INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2017.11.17 12:45:05 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Δ/νση : Λεωφ. Αλεξάνδρας 6Α, Κέρκυρα 49100
Πληροφορίες : Σ. Αφεντουλίδου, Ο. Λούμπου, Ι. Σκούρα
Τηλ: 2661362 – 797 , 771 & - 788
Τηλεομοιότυπο : 26610 25555
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : council@corfu.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Πρακτικού Τακτικής (18ης) Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κέρκυρας στις 15-11-2017

Αριθμ. Απόφασης : 18 - 713
Θέμα: «α) Έγκριση «Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας», β) υποβολή φακέλου για χρηματοδότηση στο Ε.Π. Ιονίων Νήσων 2014-2020 και γ) ορισμός Ενδιάμεσου Φορέα (ΕΦ) Διαχείρισης των πράξεων της "Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας"».

Στην Κέρκυρα την 15η Νοεμβρίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κέρκυρας συνήλθε σε τακτική (18η) Συνεδρίαση, στη Συνεδριακή Αίθουσα ΕΥΑΓΟΡΑΣ ΠΑΛΛΗΚΑΡΙΔΗΣ της Παλαιόπολης ή ΜΟΝ ΡΕΠΟ, ύστερα από την υπ' αριθμόν 57384/10-11-2017 πρόσκληση της κ. Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέρκυρας, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στον κάθε Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 3 του Κανονισμού λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου Κέρκυρας.

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο 49 Δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες οι 32:

1. Μουζακίτη Μαρία – Πρόεδρος
2. Καλόγερος Νικόλαος – Αντιπρόεδρος (προσήλθε κατά την εκφώνηση των ονομάτων)
3. Λάμπουρα Μαρία - Γραμματέας
4. Καρύδης Γεώργιος (προσήλθε κατά την εκφώνηση των ονομάτων)
5. Ραιδεστινός Γεώργιος
6. Παντελιός Γεώργιος – Ηλίας
7. Σκούπουρας Ανδρέας
8. Ασπιώτης Ευγένιος - Σπυρίδων
9. Καρύδη Σοφία
10. Καββαδίας Βασίλειος
11. Καλούδης Σπυρίδων
12. Κρητικός Ιωάννης
13. Γκούσης Νικόλαος
14. Μπαλής Βασίλειος – Άρης
15. Φαϊτάς Αλέξανδρος
16. Κορακιανίτης Νικόλαος

17. Καζιάνης Σωτήριος
18. Κουλούρης Αρσένιος
19. Γουλής Ανδρέας
20. Μάστορα Θεονύμφη – Αθανασία
21. Υδραίου Μερόπη – Σπυριδούλα
22. Σερεμέτης Ιωάννης
23. Κουλούρης Σάββας
24. Κόντης Κωνσταντίνος
25. Μαρκάτης Ιωάννης
26. Τρεπεκλής Ιωάννης
27. Δήμου Αλέξανδρος
28. Ρίγγας Σπυρίδων
29. Μάμαλος Γεώργιος
30. Μουζακίτης Σπυρίδων
31. Χαραλάμπους Χαράλαμπος
32. Μάστορας Θεοχάρης – Μαρίνος

Προσήλθαν: Κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος της Η.Δ. οι κ.κ. Λ. Παγκράτης, Στ. Απέργης, Θ. Τσιμπούλη, Β. Αρμενιάκος, Ι. Πιέρρης, κατά το 1ο προ ημερησίας διατάξεως θέμα ο κ. Ν. Ράλλης, κατά τη συζήτηση του 3ου θέματος της Η.Δ. ο κ. Ν. Αναστασόπουλος.
Αποχώρησαν: Μετά τη συζήτηση του 2ου θέματος της Η.Δ. ο κ. Γ. Μάμαλος, μετά την ψήφιση του 3ου θέματος οι κ.κ. Θ. Τσιμπούλη, Χ. Χαραλάμπους, Θ.Μ. Μάστορας, Β. Αρμενιάκος, Ι. Πιέρρης, μετά την ψήφιση του 42ου θέματος της Η.Δ. οι κ.κ. Ι. Κρητικός, Ν. Γκούσης.
Απουσίαζαν: Οι κ.κ. Σ. Βλάχος, Α. Ασπιώτης (δικαιολογημένως απών), Μ.Δ. Ράπτης, Μ. Πρεντουλής, Ι. Τσιριμιάγκος, Θ. Λουκανάρης (δικαιολογημένως απών), Δ. Μεταλληνός, Ν. Χειρδάρης, Γ. Μπούκα, Στ. Πελάης.

Ο Δήμαρχος Κέρκυρας κ. Κωνσταντίνος Νικολούζος προσκλήθηκε και ήταν παρών στη Συνεδρίαση.

Προσκλήθηκαν στη Συνεδρίαση οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των Κοινοτήτων και ήταν παρόντες οι κάτωθι :
Δ.Κ. Αλεπούς – κ. Χριστόδουλος Κότσης
Δ.Κ. Λιαπάδων – κ. Νικόλαος Κορακιανίτης
Τ.Κ. Αγρού – κ. Νικόλαος Τριβυζάς
Δ.Κ. Μωραϊτίκων – κ. Αλέξανδρος Γιαννούλης

Η κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισήγαγε το 3ο θέμα της ημερησίας διατάξεως (υπ' αριθμόν 18-713) «α) Έγκριση «Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας», β) υποβολή φακέλου για χρηματοδότηση στο Ε.Π. Ιονίων Νήσων 2014-2020 και γ) ορισμός Ενδιάμεσου Φορέα (ΕΦ) Διαχείρισης των πράξεων της "Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας"» και έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο, ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου μεταξύ των άλλων και τα εξής :

«Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο πλαίσιο της πολιτικής συνοχής της περιόδου 2014-2020 και για να αντιμετωπίσει τις πολλαπλές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Ευρώπη – οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές – ενέκρινε νομοθετικές προτάσεις για μια ολοκληρωμένη και εδαφική κατά τόπους προσέγγιση με στόχο την παραγωγή μιας αποτελεσματικής απόκρισης στα προβλήματα.

Σ' αυτά τα πλαίσια επεξεργαστήκαμε ένα σχέδιο μιας Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης για την ανάπτυξη της πόλης της Κέρκυρας ως διεθνώς αναγνωρίσιμου πολυθεματικού, πολυπροϊοντικού και δημιουργικού τουριστικού προορισμού, ανάπτυξη ενός οικοσυστήματος δημιουργικής και πολιτιστικής βιομηχανίας και διαχείριση ροών επισκεψιμότητας για την αστική αναζωογόνηση και βελτίωση της ποιότητας διαβίωσης της ευρύτερης περιοχής της παλιάς πόλης και της ευρύτερης πόλης της Κέρκυρας και αυτό γίνεται με την αξιοποίηση μιας ολοκληρωμένης χωρικής επένδυσης. Η περιοχή της παρέμβασης είναι η περιοχή της πόλης UNESCO και της περιοχής επιρροής της παλιάς πόλης της ζώνης προστασίας, του πυρήνα δηλαδή της σύγχρονης πόλης της Κέρκυρας. Είναι ένα πολύπλοκο, ολοκληρωμένο πρόγραμμα που προσπαθεί μια ολιστική αντιμετώπιση των προβλημάτων της πόλης, την ανάδειξή της σαν βασικό πυρήνα της όλης οικονομικής, πολιτιστικής και κοινωνικής δραστηριότητας ολόκληρου του νησιού. Περιλαμβάνει μια σειρά παρεμβάσεων, επεμβάσεων σε κτίρια, ρυθμίσεις και δημιουργία ενός περιβάλλοντος ώστε να οδηγήσει στην ανάδειξη μιας επιχειρηματικότητας η οποία θα δώσει νέες θέσεις εργασίας, νέες επιχειρήσεις κ.λ.π. Οι στόχοι είναι η ανάδειξη των ιστορικών στοιχείων της πόλης, η ανάπτυξη της πολιτιστικής δημιουργικής οικονομίας, αξιοποιώντας αυτό το πολιτιστικό απόθεμα της πόλης που οδηγεί στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, την αστική αναζωογόνηση και την ανάπτυξη του αστικού πολιτιστικού τουρισμού, ως βασικού τομέα της οικονομίας. Όλο αυτό το σχέδιο διευθύνεται από μία αστική αρχή, δεν διευθύνεται μόνο από το Δήμο αλλά και από τους εταίρους που συμμετέχουν σε αυτό. Προτείνουμε σήμερα στο Συμβούλιο αυτήν την αστική αρχή κατ' αρχάς να αποτελείται από το Δήμο της Κέρκυρας – ως επικεφαλής εταίρο -, το Δ.Ο.Π.Α.Π., το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ., την Πινακοθήκη του Δήμου μας, το Ιόνιο Πανεπιστήμιο και το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος. Επιθυμία μας ήταν να συμμετέχει και το Επιμελητήριο της Κέρκυρας ως θεσμικός εκπρόσωπος της επιχειρηματικότητας της Κέρκυρας. Όμως σε όλη αυτή τη διαδικασία το Επιμελητήριο ουσιαστικά δεν συμμετείχε, παρά το γεγονός ότι κλήθηκε και ήταν στους παράγοντες σχεδιασμού αυτής της ιστορίας. Ίσως σε δεύτερη φάση, να συμμετέχει μαζί με άλλους φορείς.
Αυτή η στρατηγική σχεδιάστηκε με γνώμονα τι θέλουμε να κάνουμε σε τρεις ενότητες : η πρώτη είχε σχέση με τον τουρισμό, η δεύτερη με τον πολιτισμό και η τρίτη με τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη. Δημιουργήσαμε τρεις θεματικές ομάδες στις οποίες συμμετείχαν 27 φορείς κα άνω των 40 εκπροσώπων που συμμετείχαν σ' αυτούς τους φορείς.
Είναι ένα ολιστικό, ολοκληρωμένο πρόγραμμα. Ένα στρατηγικό σχέδιο που αφορά στην πόλη, το οποίο αντλεί τη χρηματοδότησή του από διάφορες πηγές. Ένα μεγάλο μέρος της χρηματοδότησης προέρχεται από το ίδιο το ΠΕΠ, στο πλαίσιο του προγράμματος για τη χωρική ανάπτυξη, επίσης από άλλα τομεακά ή άλλα προγράμματα (Π.Δ.Ε. κ.α., προγράμματα μέσω ΣΔΙΤ).
Οι κυριότερες παρεμβάσεις που προγραμματίζουμε είναι :
Ενίσχυση των επιχειρήσεων σε τοπικό / περιφερειακό επίπεδο στον τομέα της πολιτιστικής οικονομίας.
Έργα ανάδειξης ιστορικών μνημείων και στοιχείων της πόλης : SAN GIACOMO, Δημοτικό Θέατρο, Φοίνικας, Αγ. Αικατερίνη, προμαχώνες, Βίλλα Πετσάλη, Κτίριο Στρατώνων στη Σπηλιά κ.λ.π.
Έργα ανάπλασης και ανάδειξης των περιοχών της πλατείας Σαρόκο, της τάφρου του Νέου Φρουρίου, του Κήπου του Λαού, το παραλιακό μέτωπο στο παλιό λιμάνι, την πλατεία της Σπηλιάς, το Νέο Φρούριο, την οδό Σχολεμβούργου, τη νησίδα ΒΙΔΟ.

Οι κυριότερες κατηγορίες παρεμβάσεων που στοχεύουμε είναι το ανοιχτό μουσείο Εβραϊκής, γενικά αρχεία του Κράτους, το Κέντρο Ναυτικής παράδοσης, την αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων στο Φαληράκι, την Annunziata κ.λ.π. Παρεμβάσεις που στοχεύουν σε δράσεις μιας έξυπνης πόλης με σύγχρονα συστήματα, τη λειτουργία ενός ηλεκτρονικού συστήματος διαχείρισης ροών και προορισμού. Επίσης, παρέμβαση για τη διεύθυνση της πόλης με σύγχρονα ηλεκτρονικά μέσα. Στοχεύουμε στον εξοπλισμό έτσι ώστε να διευκολύνονται οι διάφορες εκδηλώσεις που πραγματοποιούνται. Λειτουργία ενός εικονικού μουσείου, στη δημιουργία ενός εκκολαπτηρίου επιχειρήσεων που θα βοηθήσει παλιούς και νέους επιχειρηματίες για να αναπτύξουν επιχειρηματική δραστηριότητα.
Οι προκλήσεις που έχουμε να αντιμετωπίσουμε είναι η ωριμότητα αυτών των έργων, ο χρονικός προγραμματισμός και η διαχείριση αυτών των προσκλήσεων από την αστική αρχή που κάνει τις προσκλήσεις, τη διαχείριση διαδικασιών υλοποίησης από τη δημοπράτηση έως την ανάθεση.
Πιστεύουμε ότι είναι μια μεγάλη ευκαιρία για το Δήμο μας και ιδιαίτερα για την πόλη της Κέρκυρας που οι χρηματοδοτήσεις αυτές μπορεί να μοχλεύσουν πρόσθετους πόρους».

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο ο Αντιδήμαρχος Παιδείας και Τουρισμού κ. Β. Καββαδίας παρουσίασε συνοπτικά τα κύρια σημεία της «Μελέτης/Επιχειρησιακού Σχεδίου Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης για την πόλη της Κέρκυρας».

Επίσης, τέθηκαν υπόψη του Συμβουλίου οι υπ' αριθμ. 4-1/14-11-2017 και 4-2/14-11-2017 Αποφάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου Κέρκυρας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Πρακτικού 4ης Συνεδρίασης
της Εκτελεστικής Επιτροπής Δήμου Κέρκυρας
στις 14-11-2017

Αριθμ. Απόφασης : 4-1/14-11-2017
Θέμα: : «Κατάρτιση Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας»

Στην Κέρκυρα σήμερα 14 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.30 συνήλθε σε συνεδρίαση στο Μαράσλειο Μέγαρο, στο Γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ. αρ. πρωτ. 57401/10-11-2017 πρόσκληση του Προέδρου της –Δημάρχου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Νικολούζου, η Εκτελεστική Επιτροπή του Δήμου Κέρκυρας. Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 12 μελών βρέθηκαν παρόντες οι 9 ως εξής:

1. *Κωνσταντίνος Νικολούζος, Πρόεδρος*
2. *Γεώργιος Ηλίας Παντελιός*
3. *Γεώργιος Καρύδης*
4. *Ανδρέας Γουλής*
5. *Ευγένιος Σπυρίδων Ασπιώτης*
6. *Βασίλειος Καββαδίας*
7. *Βασίλειος – Άρης Μπαλής*
8. *Ανδρέας Σκούπουρας*
9. *Θεονύμφη Αθανασία Μάστορα*

Απουσίαζαν οι Αντιδήμαρχοι κ.κ. Αλέξανδρος Ασπιώτης, Σπυρίδων Καλούδης και Θεόδωρος Λουκανάρης λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων.
Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γεώργιος Μαρούφωφ και ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής κ. Ευάγγελος Πίτσας.
Τα πρακτικά τήρησε η κα Όλγα Νικηφόρου, υπάλληλος του Γραφείου Δημάρχου, Γραμματέας της Εκτελεστικής Επιτροπής.

Θέμα 1ο: «Κατάρτιση Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας»

Ο Πρόεδρος της Εκτελεστικής Επιτροπής ζήτησε από τον Αντιδήμαρχο κ. Καββαδία να εισηγηθεί το πρώτο θέμα της συνεδρίασης.

Λαμβάνοντας το λόγο ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλης Καββαδίας εισηγήθηκε το πρώτο θέμα ως εξής:
«Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο πλαίσιο της πολιτικής συνοχής της περιόδου 2014-2020 και για να αντιμετωπίσει τις πολλαπλές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Ευρώπη – οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές – ενέκρινε

νομοθετικές προτάσεις για μια ολοκληρωμένη και εδαφική κατά τόπους προσέγγιση με στόχο την παραγωγή μιας αποτελεσματικής απόκρισης στα προβλήματα.

Οι προτεινόμενες από την Επιτροπή προτάσεις εισάγουν νέα εργαλεία ολοκλήρωσης όπως οι ***Ολοκληρωμένες Δράσεις Χωρικής Ανάπτυξης*** *που επιτρέπουν το σχεδιασμό και την εφαρμογή «ολοκληρωμένων» αναπτυξιακών στρατηγικών επί συγκεκριμένων χωρικών ενοτήτων με συνδυασμό διαφορετικών παρεμβάσεων, πρωτοβουλία τοπικών δυνάμεων και στόχο την πολύ-επίπεδη διακυβέρνηση. Οι χωρικές ενότητες/περιοχές είτε παρουσιάζουν συγκεκριμένα προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν με συνολικό τρόπο, είτε διακρίνονται από σημαντικές αναπτυξιακές δυνατότητες οι οποίες μπορούν να αξιοποιηθούν και να μεγιστοποιηθούν με βάση ένα ολοκληρωμένο αναπτυξιακό σχέδιο.*

Όσον αφορά τη χώρα μας, οι στρατηγικοί στόχοι της Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης που τέθηκαν στο ΕΣΠΑ 2014-2020 είναι:

- *η επίτευξη της απασχόλησης, της κοινωνικής συνοχής και της διατήρησης των πόρων, εστιάζοντας στη φέρουσα δυνατότητα και τις ιδιαίτερες ανάγκες των επιμέρους χωρικών ενοτήτων και χρησιμοποιώντας ως κινητήρες, την ανταγωνιστικότητα και την τοπική επιχειρηματικότητα*

- *η αντιμετώπιση των οικονομικών και κοινωνικών ανισοτήτων στο ορισμένο χωρικό επίπεδο, εκεί δηλαδή όπου εκδηλώνονται οι ανισότητες, δρουν οι μακροπρόθεσμοι παράγοντες δημιουργίας τους και υπάρχει το ενδογενές δυναμικό για την αντιστροφή τους, μέσω των απαραίτητων συνεργειών*

- *η παραγωγική ανασυγκρότηση και απόκτηση ανταγωνιστικότητας, με συνδυασμό όλων των αναπτυξιακών παρεμβάσεων που αναφέρονται στην ίδια χωρική ενότητα και συνευθύνη των εμπλεκόμενων φορέων*

Εργαλεία υλοποίησης της Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης αποτελούν :

- *Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων – ΤΑΠΤΟΚ*
- *Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση – ΟΧΕ*
- *Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη – ΒΑΑ*
-

Οι «<u>Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις» (ΟΧΕ)</u> αποτελούν ένα από τα εργαλεία για το σχεδιασμό και την υλοποίηση των παραπάνω ολοκληρωμένων χωρικών στρατηγικών και μπορούν να χρηματοδοτηθούν από τα Ευρωπαϊκά Διαρθρωτικά και Επενδυτικά Ταμεία μέσω συνδυασμένων επενδύσεων από διαφορετικούς θεματικούς στόχους ενός ή περισσοτέρων Επιχειρησιακών Προγραμμάτων.

Κύριες προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (ΟΧΕ) είναι:

- *ο ολοκληρωμένος χαρακτήρα (ολιστική προσέγγιση) και η αποφυγή αποσπασματικών παρεμβάσεων*
- *ο σεβασμός στα φυσικά διαθέσιμα του τόπου, προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, πρόληψη κινδύνων, ενίσχυση των αστικών – περιαστικών και υπαίθριων συνδέσεων, πολυκεντρικότητα, αξιοποίηση του τοπικού δυναμικού*
- *η εξισορρόπηση των ενδο-περιφερειακών ανισοτήτων και της μονοκεντρικότητας του ελληνικού οικονομικού και κοινωνικού χώρου*
- *η οικονομική κρίση και η παραγωγική ανασύνταξη*

Αντιστοίχως ως κύριες προκλήσεις για τη <u>Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη</u> εντοπίζονται:

- *Η ολοκληρωμένη και στοχευμένη αναπτυξιακή παρέμβαση στα αστικά κέντρα με στόχο την αποκατάσταση του οικονομικού τους ιστού και τη λειτουργία τους ως κινητήριες δυνάμεις στην ευρύτερη περιοχή επιρροής τους.*

- *Η αντιστροφή της κοινωνικής και περιβαλλοντικής υποβάθμισης των αστικών περιοχών, ιδίως των περιοχών συγκέντρωσης μειονεκτικών κοινωνικών ομάδων, των υποβαθμισμένων εμπορικών κέντρων των μεγάλων πόλεων (ιδίως στα μητροπολιτικά κέντρα Αθήνας και Θεσσαλονίκης) και των εγκαταλελειμμένων βιομηχανικών / βιοτεχνικών / επαγγελματικών ζωνών.*

- *Η άμεση αντιμετώπιση των κοινωνικών συνεπειών της κρίσης, με την αναζωογόνηση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων που δημιουργούν θέσεις απασχόλησης και την ανασυγκρότηση των κοινωνικών υποδομών.*

- *Η προώθηση της σύνδεσης καινοτομίας και επιχειρηματικότητας στο αστικό περιβάλλον, με αιχμή τη στρατηγική της έξυπνης εξειδίκευσης.*

- *Η αντιστροφή της αστικής διάχυσης μέσω της προώθησης της αρχής της «συμπαγούς πόλης» και παράλληλα, η ένταξη του κεντρικού πυρήνα, της περιαστικής ζώνης, των περιμετρικών περιοχών και της άμεσα επηρεαζόμενης υπαίθρου σε ενιαίες τοπικές στρατηγικές ανάκαμψης, αναβάθμισης και ανάπτυξης.*

- *Η ανάκτηση του δημόσιου χώρου και η ανάπτυξη δομών κοινωνικής οικονομίας και στέγασης με την ενεργό συμμετοχή των πολιτών.*

Ειδικότερα σε περιφερειακό επίπεδο ο σχεδιασμός στο εγκεκριμένο ΠΕΠ Ιονίων Νήσων 2014-2020 παρέχει τη δυνατότητα σχεδιασμού και υλοποίησης πολιτικών «ολοκληρωμένης προσέγγισης» επί διαφόρων τύπων χωρικών ενοτήτων, όπως:

- *αστικές περιοχές, παράκτια ζώνη, ορεινές περιοχές/ενδοχώρα, σε συνδυασμό με το παραγωγικό τους πρότυπο*
- *περιοχές που επιβαρύνονται από ιδιαίτερα περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά που εγκυμονούν κινδύνους*

Τα ανωτέρω παρέχονται στη βάση εκπόνησης Επιχειρησιακού Σχεδίου το οποίο εκπονείται σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της σχετικής εγκυκλίου του Υπουργείου Ανταγωνιστικότητας και της Διαχειριστικής Αρχής.

Η Ο.Χ.Ε /ΒΑΑ στο πλαίσιο της Περιφερειακής Στρατηγικής Ιονίων Νήσων 2014-2020.

Το χαρακτηριστικό γνώρισμα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων είναι ο νησιωτικός της χαρακτήρας. Τα επιμέρους τμήματα του νησιωτικού συμπλέγματος χαρακτηρίζονται από κοινά στοιχεία, σε ότι αφορά το παραγωγικό και το πολιτιστικό τους πρότυπο, ενώ η συνολική τους οικονομία επηρεάζεται άμεσα από τις διακυμάνσεις των τουριστικών ροών και τις συνδέσεις και τις επικοινωνίες με την ηπειρωτική πλευρά της χώρας.

Η «νησιωτικότητα» ωστόσο δύναται να αποτελέσει επιβαρυντικό παράγοντα, ο οποίος προκαλεί άνιση ανάπτυξη του παραγωγικού δυναμικού και χωρική διαφοροποίηση των εισοδημάτων και των συνθηκών ζωής, ενώ η παρατεταμένη οικονομική ύφεση έχει επηρεάσει σημαντικά τους οικονομικούς και κοινωνικούς δείκτες ευημερίας και παρότι η Περιφέρεια Ι.Ν. διατηρεί ορισμένες «αντιστάσεις», ακολουθεί σε γενικές γραμμές τις τάσεις οικονομικής ύφεσης της χώρας αλλά και των υπολοίπων Περιφερειών.

Τα νησιά του Ιονίου διαθέτουν σημαντικά πλεονεκτήματα: ο πολιτιστικός και φυσικός πλούτος, η ακτογραμμή, η ιδιαίτερη ταυτότητα, είναι μερικά από τα προς αξιοποίηση στοιχεία, τα οποία είναι ικανά να προσδώσουν ώθηση στο υφιστάμενο παραγωγικό πρότυπο, ιδιαίτερα δε εφόσον αξιοποιηθεί η γνώση, η τεχνολογία και η καινοτομία.

Με βάση τα παραπάνω προκύπτει ως αναγκαιότητα για το σχεδιασμό ολοκληρωμένου χαρακτήρα αναπτυξιακών παρεμβάσεων, σε χωρικό επίπεδο.

Τέτοιες παρεμβάσεις «οφείλουν» να λαμβάνουν υπόψη:

-το ιδιαίτερο παραγωγικό πρότυπο και τους τοπικούς πόρους

-την ανάγκη ανάκαμψης από την επιβάρυνση και τις επιπτώσεις από τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση

Στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (σύμφωνα με το ΠΕΠ 2014-2020 και την σχετική εγκύκλιο για τις ΟΧΕ) η εφαρμογή των Ο.Χ.Ε. προβλέπεται να λάβει χώρα στο γενικό χωρικό τύπο «υπο-περιφερειακές/ αστικές περιοχές με ειδικά χαρακτηριστικά και προκλήσεις».

Μία τέτοιου είδους τοπική στρατηγική αναφέρεται σε αστικές περιοχές (κυρίως σε μεγαλύτερες αστικές συγκεντρώσεις) με πλούσιο πολιτιστικό απόθεμα, όπου προτείνεται η εμβάθυνση στο πλαίσιο της δημιουργικής & πολιτιστικής οικονομίας, δηλαδή η διασύνδεση του πολιτιστικού αποθέματος και της ιδιαίτερης ταυτότητας με την επιχειρηματική αξιοποίηση.

Ο.Χ.Ε / ΒΑΑ στην πόλη της Κέρκυρας

Ο Δήμος Κέρκυρας καταρχήν υπέβαλε αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς την ΕΥΔ Ε.Π. Ιονίων Νήσων για την υλοποίηση Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης στη Παλιά Πόλη της Κέρκυρας το Μάρτιο του 2016 (έγγραφο Δημάρχου με αρ.πρωτ.11965/07.03.2016)

Ως επόμενο βήμα, η Επιτροπή Παρακολούθησης του Ε.Π. Ιόνια Νησιά 2014-2020, το Σεπτέμβριο του 2016, ενέκρινε την εξειδίκευση της ΟΧΕ/ΒΑΑ για την πόλη της Κέρκυρας. Η προτεινόμενη περιοχή παρέμβασης αφορά τη πόλη της Κέρκυρας (το ιστορικό κέντρο, τη ζώνη επιρροής του μνημείου καθώς και τον πυρήνα της σύγχρονης πόλης). Η πόλη της Κέρκυρας έχοντας ως δυνατά σημεία την ιστορικότητά της, το πλούσιο δομημένο πολιτισμικό και φυσικό περιβάλλον, την αναγνωρισιμότητά της ως διεθνής τουριστικός προορισμός, το σημαντικό ανθρώπινο κεφάλαιο, τη γεωγραφική της θέση και τη λειτουργία της ως διοικητικό-οικονομικό –κοινωνικό κέντρο της περιφέρειας, αποτελεί το βασικό πόλο ανάπτυξης του νησιού.

Παρά το θετικό αυτό πρόσημο, χαρακτηρίζεται από κορεσμό και στασιμότητα σε μια αναπτυξιακή προσέγγιση που δεν ανταποκρίνεται πλέον στα σύγχρονα δεδομένα για τα ιστορικά κέντρα. Η εδραίωση ενός «νέου συγκριτικού πλεονεκτήματος βιώσιμης ανάπτυξης» το ποίο να διασυνδέει το πολιτισμικό απόθεμα και την ιδιαίτερη ταυτότητα του τόπου με την οικονομία του πολιτισμού και της δημιουργίας, αναμένεται να δώσει ώθηση και να δημιουργήσει ευκαιρίες.

Με βάση την περιγραφόμενη στο ΠΕΠ «χωρική στρατηγική», προτείνεται για την περιοχή της πόλης της Κέρκυρας η διαμόρφωση τοπικής στρατηγικής με επίκεντρο την αξιοποίηση στοιχείων του πολιτιστικού αποθέματος, υλικού και άυλου.

Η προτεινόμενη στρατηγική εστιάζει:

- *στην ανάπτυξη του αστικού/πολιτιστικού τουρισμού, με την αξιοποίηση κυρίως της ιδιαίτερης ταυτότητας, του μνημειακού πλούτου και της σύγχρονης πολιτιστικής δημιουργίας*
- *στην (σταδιακή) προσπάθεια ανάπτυξης ενός νέου για τα δεδομένα της πόλης τομέα, της δημιουργικής και πολιτιστικής οικονομίας, απασχόλησης και επιχειρηματικότητας*
- *στην ανάδειξη των ιστορικών στοιχείων και περιόδων που συνθέτουν την ταυτότητα της πόλης («η πόλη αφηγείται την ιστορία της»)*
- *στη βιώσιμη αστική ανάπτυξη με έμφαση σε στοιχεία όπως το αστικό περιβάλλον, η διαχείριση της κυκλοφορίας, κλπ*

Τα παραπάνω σε συνδυασμό με την προώθηση της καινοτομίας και την αξιοποίηση της γνώσης και των νέων τεχνολογιών, μπορούν να οδηγήσουν στην κατεύθυνση της ενίσχυσης της παραγωγικής δραστηριότητας και της απασχόλησης σε τοπικό επίπεδο.

Στη συνέχεια εντάχθηκε στο ΠΕΠ Ιονίων Νήσων η πράξη «Μελέτη/Επιχειρησιακό Σχέδιο Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης για την πόλη της Κέρκυρας» με προϋπολογισμό 68.448,00 από τον άξονα της Τεχνικής Βοήθειας ΕΤΠΑ (09/11/2016)

Η ΕΥΔ Ιονίων Νήσων ανέθεσε την ανωτέρω μελέτη με ορίζοντα ολοκλήρωσης τον Αύγουστο 2017 συμπεριλαμβανομένων και των διαδικασιών διαβούλευσης του σχεδίου. Παράλληλα ο Δήμος Κέρκυρας συγκρότησε «Ομάδα Συντονισμού και Καθοδήγησης της Διαβούλευσης» με αντικείμενο το συντονισμό και την τεχνική υποστήριξη της διαδικασίας διαβούλευσης του ΟΣΧΑ /ΟΧΕ (απόφαση Δημάρχου, αρ.πρωτ.62572/22.11.2016).

Η «Μελέτη/Επιχειρησιακό Σχέδιο Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης για την πόλη της Κέρκυρας» παραδόθηκε στο δήμο Κέρκυρας τον Οκτώβριο 2017 (04/10/2017), προκειμένου να τεθεί προς έγκριση στα συλλογικά όργανα του φορέα και υποβολή του προς χρηματοδότηση.

Με βάση αυτά που μελετήθηκαν/παραδόθηκαν τα βήματα σχεδιασμού των ΟΧΕ/ΒΑΑ ορίζονται καταρχήν στα κείμενα του ΕΣΠΑ 2014-2020 και του ΠΕΠ Ιονίων Νήσων και εξειδικεύονται με τις εγκυκλίους :

- *Εγκύκλιος του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού για τον «Σχεδιασμό, υλοποίηση και παρακολούθηση των ΟΧΕ ως εργαλείων Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων της Προγραμματικής Περιόδου 2014 - 2020» (Α.Π. 81168/ΕΥΣΣΑ 1796/30-07-2015) και,*
- *Εγκύκλιος του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού «Οδηγίες για τη διαχείριση και εφαρμογή των Στρατηγικών Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης» (Α.Π. 40134/ΕΥΘΥ 373/12-4-2016).*

Στο σημείο αυτό ο Αντιδήμαρχος κ. Καββαδίας παρουσίασε συνοπτικά τα κύρια σημεία της «Μελέτης/Επιχειρησιακού Σχεδίου Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης για την πόλη της Κέρκυρας».

Συμπληρωματικά με την κατάρτιση της "Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας", η Εκτελεστική Επιτροπή καλείται να εγκρίνει την υποβολή πρότασης τεχνικής βοήθειας 469.000€ (Συνημμένο 2), καθώς και την αναζήτηση συμπληρωματικής χρηματοδότησης ποσού 5,7 εκ. € από το ΕΠΑΝΕΚ και ποσού 4 εκ. € από το ΥΜΕΠΕΡΑΑ για το ΟΣΧΑ/ΟΧΕ (Συνημμένο 3).

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής κ. Ευάγγελος Πίτσας, ο οποίος επεσήμανε ότι για να διασφαλισθεί η Ολιστική /πολύ-τομεακή/πολύ-ταμειακή/ συμμετοχική προσέγγιση της ΟΧΕ/ΒΑΑ θα πρέπει να ενσωματώνει διακριτά τα κάτωθι στοιχεία:

- *σχέδιο δράσης για κάθε προτεινόμενη πράξη*
- *Ιεράρχηση και προτεραιοποίηση των προτεινόμενων δράσεων*
- *Χρήση διαφόρων χρηματοδοτικών εργαλείων (Τομεακά Προγράμματα ΕΣΠΑ, Εδαφικής Συνεργασίας, Elena, Jessica κλπ)*
- *ειδικότερη προσέγγιση της περιοχής παρέμβασης*
- *ευρύ σύνολο δυνητικών δικαιούχων*
- *Ρόλος και αρμοδιότητες των εμπλεκόμενων φορέων στο σύστημα διακυβέρνησης της ΟΧΕ/ΒΑΑ.»*

Κλείνοντας ο Αντιδήμαρχος κ. Καββαδίας ζήτησε από τα Μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής να καταρτίσουν την "Τοπική Στρατηγική Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση πόλης Κέρκυρας".

Τα Μέλη κατόπιν διαλογικής συζήτησης

Αποφασίζουν Ομόφωνα

- *Την Κατάρτιση της «Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας», η οποία επισυνάπτεται στο παρόν (συνημμένο 1), με την παρατήρηση του Αντιδημάρχου κ. Καρύδη ότι η ΟΧΕ δεν θα επηρεάσει αρνητικά τη δημιουργία των περιφερειακών χώρων στάθμευσης δεδομένου ότι όπως ελέχθη οι χώροι στάθμευσης δεν χρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ.*

- *Συμπληρωματικά με την κατάρτιση της "Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας", η Εκτελεστική Επιτροπή εγκρίνει την υποβολή πρότασης τεχνικής βοήθειας ποσού 469.000€ καθώς και την υποβολή συμπληρωματικής χρηματοδότησης ποσού 5,7 εκ. € από το ΕΠΑΝΕΚ και ποσού 4 εκ. € από το ΥΜΕΠΕΡΑΑ, όπως διακριτά θα αποτυπωθούν στο έντυπο υποβολής του ΟΣΧΑ/ΟΧΕ.*

- *Διαβιβάζει την απόφασή της στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση της «Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας» και την Υποβολή φακέλου χρηματοδότησης στο Ε.Π. Ιονίων Νήσων 2014-2020 (πρόσκληση 1821/05.07.2017 ΕΥΔ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων).*

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 4-1/14-11-2017

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κωνσταντίνος Νικολούζος
Δήμαρχος Κέρκυρας

Ο Γενικός Γραμματέας
Γεώργιος Μαρούφωφ

Η Γραμματέας της Ε.Ε.
Όλγα Νικηφόρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Πρακτικού 4ης Συνεδρίασης
της Εκτελεστικής Επιτροπής Δήμου Κέρκυρας
στις 14-11-2017

Αριθμ. Απόφασης : 4-2/14-11-2017
Θέμα: : «Άσκηση καθηκόντων Φορέα Διαχείρισης για το Ολοκληρωμένο Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης (ΟΣΧΑ) Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (ΟΧΕ) Κέρκυρας»

Στην Κέρκυρα σήμερα 14 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.30 συνήλθε σε συνεδρίαση στο Μαράσλειο Μέγαρο, στο Γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ. αρ. πρωτ. 57401/10-11-2017 πρόσκληση του Προέδρου της –Δημάρχου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Νικολούζου, η Εκτελεστική Επιτροπή του Δήμου Κέρκυρας. Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 12 μελών βρέθηκαν παρόντες οι 9 ως εξής:

1. *Κωνσταντίνος Νικολούζος, Πρόεδρος*
2. *Γεώργιος Ηλίας Παντελιός*
3. *Γεώργιος Καρύδης*
4. *Ανδρέας Γουλής*
5. *Ευγένιος Σπυρίδων Ασπιώτης*
6. *Βασίλειος Καββαδίας*
7. *Βασίλειος – Άρης Μπαλής*
8. *Ανδρέας Σκούπουρας*
9. *Θεονύμφη Αθανασία Μάστορα*

Απουσίαζαν οι Αντιδήμαρχοι κ.κ. Αλέξανδρος Ασπιώτης, Σπυρίδων Καλούδης και Θεόδωρος Λουκανάρης λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γεώργιος Μαρούφωφ και ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής κ. Ευάγγελος Πίτσας.

Τα πρακτικά τήρησε η κα Όλγα Νικηφόρου, υπάλληλος του Γραφείου Δημάρχου, Γραμματέας της Εκτελεστικής Επιτροπής.
Θέμα 2ο: «Άσκηση καθηκόντων Φορέα Διαχείρισης για το Ολοκληρωμένο Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης (ΟΣΧΑ) Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (ΟΧΕ) Κέρκυρας»

Ο Πρόεδρος της Εκτελεστικής Επιτροπής ζήτησε από τον Αντιδήμαρχο κ. Βασίλη Καββαδία να εισηγηθεί το δεύτερο θέμα της συνεδρίασης.

Λαμβάνοντας το λόγο ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε το δεύτερο θέμα, ως εξής:

«Για το σχεδιασμό, την υλοποίηση και παρακολούθηση των Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων ως Εργαλείων Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης, εφαρμογή έχει κατ αρχήν η με αρ. πρωτ. 81168/ΕΥΣΑΑ α796/ 30-7-2015 εγκύκλιος Υπουργείου Οικονομίας Υποδομών Ναυτιλίας και Τουρισμού.

*Σύμφωνα με την ανωτέρω εγκύκλιο ως **Αστικές Αρχές** ορίζονται οι: α) Δημοτικές αρχές, β) Δίκτυα Δήμων σε σχήματα/ συμπράξεις (ενότητες γειτονικών δήμων, δίκτυα) που θα δημιουργήσουν οι ίδιοι, θέτοντας ως*

επικεφαλής έναν από τους δήμους, όταν η περιοχή εφαρμογής αφορά στο σύνολο των δήμων ή σε τμήματά τους. Σε περιπτώσεις σχημάτων ή συμπράξεων Δήμων, που έχουν λάβει μορφή νομικού προσώπου, ρόλο «αστικής αρχής» αναλαμβάνει το νομικό πρόσωπο , γ) Εταιρικά σχήματα με επικεφαλής Δημοτική/ές Αρχή/ές,

Στην με αρ. πρωτ. 1821/5-7-2017 πρόσκληση της Διαχειριστικής Αρχής ΠΕΠ Ιονίων Νήσων (πεδίο 1) αναφέρεται ότι : «Το ρόλο της διοικητικής αρχής που θα σχεδιάσει και θα συντονίσει την υλοποίηση της ολοκληρωμένης στρατηγικής για την περιοχή παρέμβασης προτείνεται (κατ΄ αρχήν) να αναλάβει ο ***Δήμος Κέρκυρας ως επικεφαλής*** *μιας ευρύτερης συνεργασίας τοπικών φορέων».*

Σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Σχέδιο «Ολοκληρωμένο Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης (ΟΣΧΑ)/Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (ΟΧΕ) Κέρκυρας», την Αστική Αρχή, προτείνεται να αποτελέσουν οι εξής φορείς: Δήμος Κέρκυρας (επικεφαλής), Ιόνιο Πανεπιστήμιο, Δημοτική Πινακοθήκη, ΔΗΠΕΘΕ Κέρκυρας, ΔΟΠΑΠ Δήμου Κέρκυρας και Τεχνικό Επιμελητήριο (Παράρτημα Κέρκυρας).

Αναφορικά με τον ορισμό ***Ενδιαμέσων Φορέων Διαχείρισης****, στην ως άνω εγκύκλιο, αναφέρεται ότι Ενδιάμεσοι Φορείς ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 4314 και τα άρθρα 36 και 123 (6) (7) του Γενικού Κανονισμού 1303/2013 και 7 (4) (5) του κανονισμού ΕΤΠΑ 1301/2013.*
Ειδικότερα, σύμφωνα με το άρθρο 13, Ν. 4314/2014, με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού και όπου απαιτείται του Υπουργού Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Ενέργειας και Περιβάλλοντος, μετά από εισήγηση του οικείου Περιφερειάρχη, δύνανται να ορίζονται Ενδιάμεσοι Φορείς, οι οποίοι αναλαμβάνουν τη διαχείριση μέρους ΕΠ ή συγκεκριμένα καθήκοντα της Διαχειριστικής Αρχής του εν λόγω ΕΠ, για δράσεις ολοκληρωμένων χωρικών επενδύσεων ή βιώσιμης αστικής ανάπτυξης σύμφωνα με το Άρθρο 123, παρ.7 και 6 του Κανονισμού αντίστοιχα.

Οι Ενδιάμεσοι Φορείς διακρίνονται στους φορείς που δύναται να αναλάβουν α) συγκεκριμένα καθήκοντα διαχείρισης της ΟΧΕ υπό την ευθύνη της ΔΑ, β) τη συνολική διαχείριση της ΟΧΕ, με παράλληλη διαχείριση μέρους των πόρων του ΕΠ που θα διατεθούν.
Η ΔΑ μπορεί να επιλέξει την εκχώρηση της διαχείρισης και υλοποίησης μιας ΟΧΕ σε έναν ΕΦ.
Οι ΕΦ συνεργάζονται με τη ΔΑ καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της ΟΧΕ. ***Σημειώνεται ότι η αρμόδια αρχή, αστική αρχή ή φορέας, μπορεί να ταυτίζεται με τον ΕΦ ή να ορίσει τον Ενδιάμεσο Φορέα****. Στην περίπτωση που τη διαχείριση της ΟΧΕ αναλαμβάνει Ενδιάμεσος Φορέας, η αξιολόγηση της πρότασης Στρατηγικής της ΟΧΕ από τη Δ.Α., συνιστά αποδοχή του Ε.Φ.*
Σημειώνεται ότι στο στάδιο της διαδικασίας της τελικής επιλογής των σχεδίων πραγματοποιείται αξιολόγηση της θεσμικής και διαχειριστικής ικανότητας του προτεινόμενου ΕΦ από τη ΔΑ του Επιχειρησιακού Προγράμματος, σύμφωνα με το εγχειρίδιο του ΣΔΕ*.*

Για τον ορισμό και επιλογή ΕΦ ισχύουν τα προβλεπόμενα στο εγχειρίδιο του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου.

Στην με αρ. πρωτ. 1821/5-7-2017 πρόσκληση της Διαχειριστικής Αρχής ΠΕΠ Ιονίων Νήσων (πεδίο 5) αναφέρεται ότι: «το Σύστημα Διακυβέρνησης και Διαχείρισης των δύο περιοχών ΟΧΕ, διαρθρώνεται σε τρία (3) κύρια και διακριτά επίπεδα:

α) Σχεδιασμός της αναπτυξιακής στρατηγικής (Φορέας ή φορείς Στρατηγικής)
β) Διαχείριση της εφαρμοζόμενης αναπτυξιακής στρατηγικής (Φορέας Διαχείρισης)».

Σύμφωνα με το ΠΕΠ Ιονίων Νήσων 2014-2020, κατά αρχήν η ΟΧΕ του Δήμου Κέρκυρας θα είναι υπό τη διαχειριστική ευθύνη της Διαχειριστικής Αρχής του ΠΕΠ με Φορέα Στρατηγικής το Δήμου Κέρκυρας (ΟΧΕ πόλης Κέρκυρας).
Επίσης αναφέρεται ότι: «Ειδικότερα, στις περιπτώσεις ΟΧΕ σε συνδυασμό με ΒΑΑ (περίπτωση ΟΧΕ Δήμου Κέρκυρας) η Διαχειριστική Αρχή καθορίζει κατόπιν διαβούλευσης με την Αστική Αρχή, το πεδίο εφαρμογής των καθηκόντων τα οποία πρέπει να αναλάβουν οι αστικές αρχές σχετικά με τη διαχείριση των ολοκληρωμένων δράσεων για τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη και γενικότερα για την ΟΧΕ».

Επίσης σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 40134/ΕΥ8Υ/373/12-4-2016 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας Υποδομών Ναυτιλίας και Τουρισμού, με την οποία παρασχέθηκαν οδηγίες για τη διαχείριση και εφαρμογή των Στρατηγικών των Ολοκληρωμένων χωρικών Επενδύσεων, ***η Αστική Αρχή έχει την αρμοδιότητα των καθηκόντων που αφορούν τουλάχιστον στην επιλογή πράξεων*** *σύμφωνα με το άρθρο 123 παρ. 6 του Καν. 1303/2013 (ήτοι*

την αξιολόγηση του περιεχομένου των πράξεων, την αξιολόγηση όσον αφορά στην επιλεξιμότητα των προτεινόμενων πράξεων και τη διοικητική ικανότητα και τη συμμόρφωση του δικαιούχου των πράξεων, άρθρο 125, παρ. 3 του Καν. 1303/2013).

*Με βάση την αναφερόμενη εγκύκλιο **εφόσον η Αστική Αρχή δεν διαθέτει επαρκή εμπειρογνωμοσύνη** για να διενεργήσει τη αξιολόγηση και επιλογή των πράξεων, αυτή μπορεί να ανατίθεται από τη διαχειριστική αρχή ή από άλλον ενδιάμεσο φορά διαχείρισης εξ' ονόματός της. Στις περιπτώσεις αυτές η αξιολόγηση των πράξεων από την αστική αρχή θα περιοριστεί στην ποιότητα των πράξεων, τη συνάφειά τους με την ολοκληρωμένη αστική στρατηγική και με το σχετικό πρόγραμμα (ενότητα 2.2.1, παρ. 4 του υπ΄ αριθμ. EGESIF 15-0010/18.05.2015 εγγράφου καθοδήγησης). Στην περίπτωση αυτή η Διαχειριστική Αρχή μπορεί να διατηρεί το δικαίωμα του τελικού ελέγχου της επιλεξιμότητας των πράξεων πριν από την έγκρισή τους.*

*Ο Δήμος Κέρκυρας ήδη με το με αρ. πρωτ.55411/31.10.2017 έγγραφο Δημάρχου, έχει ήδη απευθύνει πρόταση στην **Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (ΕΕΤΑΑ .Α.Ε.)** προκειμένου να συμμετάσχει ως **Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης** του ΟΣΧ/ΟΧΕ Κέρκυρας.*

Με βάση τα παραπάνω η Εκτελεστική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει εάν η Αστική Αρχή του ΟΣΧΑ/ΟΧΕ Κέρκυρας, θα ασκήσει τα καθήκοντα του Φορέα Διαχείρισης ή τα καθήκοντα αυτά θα ασκηθούν από τη Διαχειριστική Αρχή του ΠΕΠ Ιονίων Νήσων (ως ορίζεται στη σχετική πρόσκληση), ή εάν τα καθήκοντα αυτά θα ασκηθούν από άλλο ενδιάμεσο φορά διαχείρισης εξ' ονόματός της (ως η αρ. πρωτ. 40134/ΕΥ8Υ/373/12-4-2016 εγκύκλιο).

Στην περίπτωση όπου τα καθήκοντα της διαχείρισης του ΟΣΧΑ/ΟΧΕ Κέρκυρας δεν ασκηθούν από την Αστική Αρχή, η Αστική Αρχή διατηρεί την αρμοδιότητα των καθηκόντων που αφορούν τουλάχιστον στην επιλογή πράξεων.»

Στο σημείο αυτό ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής κ. Ευάγγελος Πίτσας ενημέρωσε τα Μέλη για την απαντητική επιστολή της ΕΕΤΑΑ υπ.αρ. 10197/13-11-17.

Τα Μέλη κατόπιν διαλογικής συζήτησης,

Αποφασίζουν Ομόφωνα

Τα καθήκοντα του Φορέα Διαχείρισης θα ασκήσει η ΕΕΤΑΑ Α.Ε. εξ ονόματός της Αστικής Αρχής (ως η αρ. πρωτ. 40134/ΕΥ8Υ/373/12-4-2016 εγκύκλιος) καθώς και την αποστολή της παρούσης στο Δημοτικό Συμβούλιο Κέρκυρας για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 4-2/14-11-2017
Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κωνσταντίνος Νικολούζος
Δήμαρχος Κέρκυρας

Ο Γενικός Γραμματέας — *Η Γραμματέας της Ε.Ε.*
Γεώργιος Μαρούφωφ — *Όλγα Νικηφόρου*

Προεδρεύει ο κ. Αντιπρόεδρος.

Έλαβε το λόγο ο Δημοτικός Σύμβουλος της Παρατάξεως ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ κ. Β. Αρμενιάκος ο οποίος ζήτησε να αιτιολογήσει τη θέση και την ψήφο της Παράταξής του για το θέμα. Ψηφίζουν, είπε, αρνητικά διότι δεν προβλέπεται ίση ανάπτυξη για την πόλη και την ύπαιθρο, το πρόγραμμα προωθεί μία πόλη με χαμηλόμισθους νέους και συνταξιούχους μακριά από τις ανάγκες της Κέρκυρας και έχει άμεση σχέση με το μεγάλο κεφάλαιο.

Έθεσε ερωτήσεις η Επικεφαλής της Παρατάξεως ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ ΔΗΜΟΣ κ. Μ.Σ. Υδραίου στις οποίες απάντησαν οι κ.κ. Β. Καββαδίας και ο υπηρεσιακός παράγοντας κ. Λ. Στανέλλος.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας το λόγο αρχικά ο Επικεφαλής της Παρατάξεως ΚΕΡΚΥΡΑ ΝΑ ΖΕΙΣ κ. Ι. Τρεπεκλής, π. Δήμαρχος Κέρκυρας, αιτιολογώντας τη θετική θέση της Παράταξής του για το κορυφαίο – όπως ανέφερε – αυτό θέμα, μεταξύ των άλλων πρόσθεσε την παρατήρηση να ενταχθεί στο σχεδιασμό και το υπόγειο πάρκινγκ στο Σαρόκο, προκειμένου να αποτελέσει σημαντική «ανακούφιση» για το κυκλοφοριακό πρόβλημα, πρότεινε να προχωρήσουν τα έργα των περιφερειακών πάρκιγνκ, τα οποία να ενσωματωθούν σ' αυτό το πλαίσιο για καλύτερη οργάνωση και κινητικότητα μέσα στην πόλη και να εξεταστεί η μελέτη σύνδεσης της παλιάς πόλης με τη σύγχρονη πόλη, η οποία μπορεί να ενσωματωθεί στο συγκεκριμένο σχεδιασμό, με κάποιες βελτιώσεις.

Ακολούθως, η Επικεφαλής της Παρατάξεως ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ ΔΗΜΟΣ κ. Μ.Σ. Υδραίου στην τοποθέτησή της αιτιολογώντας τη θετική ψήφο της Παρατάξεώς της για το ιδιαίτερα σοβαρό και ενδιαφέρον αυτό έργο όπως είπε, παρατήρησε μεταξύ των άλλων ότι απαιτείται παρακολούθηση του έργου με χρονοδιαγράμματα, παράλληλες δράσεις και υποδομές για τη βιωσιμότητα των προβλεπομένων έργων και πρόσθεσε την αναγκαιότητα να περιληφθεί στο πρόγραμμα και το μέτωπο της παραλιακής Γαρίτσας. Τέλος, μεταξύ των άλλων, επεσήμανε τους στόχους και τις ωφέλειες από το πρόγραμμα που αφορούν την εν γένει αναβάθμιση της πόλης, την πολιτιστική και δημιουργική οικονομία, την επιχειρηματικότητα και την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος.

Ακολούθησαν σύντομες τοποθετήσεις του Ανεξάρτητου Δημοτικού Συμβούλου κ.κ. Ν. Γκούση και Αντιδημάρχου Μέσης Κέρκυρας Γ. Καρύδη.

Ακολούθως ο κ. Προεδρεύων Αντιπρόεδρος κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη του :

1. την εισήγηση του κ. Δημάρχου,
2. οι υπ' αριθμ. 4-1/14-11-2017 και 4-2/14-11-2017 Αποφάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου Κέρκυρας,
3. την υπό έγκριση Μελέτη / Επιχειρησιακό Σχέδιο Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης για την πόλη της Κέρκυρας»,
4. τις τοποθετήσεις και παρατηρήσεις των Παρατάξεων,
5. τις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου Κέρκυρας (ΑΔΑ: 6ΣΩΟΩΕΑ-8Θ3),

6. τα άρθρα 93 – 100 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'/08-06-2006) και τα άρθρα 63, 65 – 69 και 224 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010),
7. τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις,
8. τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 4210/2013 (ΦΕΚ 254/21.11.2013 τ. Α') : «Ρυθμίσεις Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις»,
9. τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ 74 τ. Α'), «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ/τος 318/1992 (Α/161) και λοιπές ρυθμίσεις»,

Με τις αρνητικές ψήφους των παρόντων Δημοτικών Συμβούλων της Παρατάξεως ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ κ.κ. Χ. Χαραλάμπους, Θ.Μ. Μάστορα, Β. Αρμενιάκου, Ι. Πιέρρη,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έγκριση :

α) της «Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας»,

β) την υποβολή φακέλου για χρηματοδότηση στο Ε.Π. Ιονίων Νήσων 2014-2020 (πρόσκληση 1821/05.07.2017 ΕΥΔ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων) και

γ) τον ορισμό της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.) ως Ενδιάμεσου Φορέα (ΕΦ) Διαχείρισης των πράξεων της "Τοπικής Στρατηγικής Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης πόλης Κέρκυρας"».

Η Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 18-713/ 15-11-2017
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφτηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΣ	ΜΑΡΙΑ ΛΑΜΠΟΥΡΑ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΟΥΖΟΣ
	ΜΕΛΗ : ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ	