



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

3ης Συνεδρίασης της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων της 07-02-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων συνήλθε σήμερα 07-02-2022, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **14.00**, στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμ. 4069/02-02-2022 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κας Μερόπης-Σπιριδούλας Υδραίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση συνήλθε με την τήρηση όλων των υγειονομικών πρωτοκόλλων, όπως αυτά προβλέπονται στην ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ 3608/21-1-2022(ΦΕΚ 155 Β),

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη, ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Υδραίου Μερόπη-Σπιριδούλα-Πρόεδρος
2. Παντελιός Γεώργιος-Ηλίας- Αντιπρ.
3. Καλόγερος Νικόλαος
4. Σερεμέτης Ιωάννης
5. Τζάννε Παναγιώτα
6. Βαρούχας Παναγιώτης
7. Τσιμπούλη Θεοφανή
8. Σπάτουλας Βασίλειος(αναπλ)

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σπάτουλας Β. (αναπληρωματικό μέλος) αντικατέστησε νόμιμα τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Τριανταφυλλούδη Ι. (τακτικό μέλος)

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο κ. Γκαλάς Ευάγγελος, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καλούδης Γεώργιος(δικαιολ)
2. Τριανταφυλλούδης Ιωάννης(δικαιολ)

Αριθ. απόφασης 3-16 : Περί έγκρισης απολογισμού έτους 2021 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ.

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μερόπη-Σπιριδούλα Υδραίου -Δήμαρχος εισηγούμενη το υπ αριθ. 14 θέμα της Ημερησίας Διάταξης τόνισε ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 και την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 , (σχετικά το υπ' αριθμ

39726/21-05-2019 έγγραφο Υπουργείο Εσωτερικών «σε περίπτωση που τα όργανα διοίκησης και διαχείρισης των κληροδοτημάτων δεν ορίζονται ρητώς στην οικεία συστατική τους πράξη ή δεν συνάγονται από τις διατάξεις του ν.4182/2013, τότε, ως τελευταία επιλογή, ως όργανο που μπορεί να λάβει αποφάσεις είναι η οικονομική επιτροπή του δήμου».

Στη συνέχεια, αναφορικά με το θέμα, η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την κάτωθι 2244/19-1-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών-Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, μετά του συνημμένου απολογισμού έτους 2021 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
& ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Λ. Αλεξάνδρας 6^Α Μαράσλειο Μέγαρο
Πληροφορίες: Μ Μεταλληνός
Τηλ.2661362724-711
e-mail:dimperiousia@corfu.gov.gr

Κέρκυρα 19/01/2022

Αρ. Πρωτ: 2244

Προς: Κα Δήμαρχο, Πρόεδρο Οικονομικής

ΘΕΜΑ: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ »

Σας αποστέλλουμε τον απολογισμό έτους 2021 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης “Δημητρίου Ζερβού” και παρακαλούμε για την έγκρισή τους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4182/2013 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν3852/2010, (σχετικά το υπ' αριθμ 39726/21-05-2019 έγγραφο Υπουργείο Εσωτερικών «σε περίπτωση που τα όργανα διοίκησης και διαχείρισης των κληροδοτημάτων **δεν ορίζονται ρητώς στην οικεία συστατική τους πράξη ή δεν συνάγονται από τις διατάξεις του ν.4182/2013**, τότε, ως **τελευταία επιλογή**, ως όργανο που μπορεί να λάβει αποφάσεις είναι η **οικονομική επιτροπή του δήμου**, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.3852/10 είναι αρμόδια για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της οικονομικής λειτουργίας του δήμου»).

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη

Δ.νσης Οικονομικών Υπηρεσιών

Ακριβές Αντίγραφο

Σ. Κατερέλου

Μάριος Μεταλληνός

ΤΕ Διοικητικού - Οικονομικού

και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- το Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
- την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020, όπως αντικατέστησε το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, και το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019
- τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 και την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020
- τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του (ΦΕΚ Β' 3066), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ. οικ 3608/21-1-2022(ΦΕΚ 155 Β),
- τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4555/2018
- την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών-Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας μετά του συνημμένου απολογισμού έτους 2021 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ:
- την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου

και με την δήλωση «ΠΑΡΩΝ» των μελών της επιτροπής κκ. Τσιμπούλη Θ. & Σπάτουλα Β.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον απολογισμό του έτους 2021 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ ως κάτωθι:

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021

Ι. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Αφορά στα ακαθάριστα μισθώματα (ενοίκιο + χαρτόσημο) έτους 2021 που εισπράχθηκαν από τους μισθωτές των παρακάτω ακινήτων του Κληροδοτήματος :	<u>12.069,60 ευρώ</u>
Α) του καταστήματος στην οδό Φιλαρμονικής 8 Συμφωνητικό Μίσθωσης 22885/23-04-2015 Διάρκεια μίσθωσης 01/04/15 έως 04/09/2024 για το χρονικό διάστημα από 01/07 – 31/12/2021 (ενοίκιο 1055,78 ευρώ ανά μήνα συμπεριλαμβανομένου χαρτ. 3,6%)	6.334,68 ευρώ
Β) του καταστήματος στην οδό Φιλαρμονικής 10. Συμφωνητικό μίσθωσης 41830/02-08-2016 και 32073/15-09-2021. Διάρκεια μίσθωσης 02/08/2016 έως 04/09/24 για το χρονικό διάστημα από 01/07 – 31/12/2021 (ενοίκιο 955,82 ευρώ ανά μήνα συμπεριλαμβανομένου χαρτ. 3,6%)	5.734,92 ευρώ
Τόκοι καταθέσεων ταμειευτηρίου έτους 2021 του λογαριασμού που τηρείται στην Εθνική Τράπεζα	16,56 ευρώ
ΣΥΝΟΛΟ	<u>12.086,16 ευρώ</u>

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Οφειλόμενα μισθώματα προηγούμενων ετών	<u>0,00 ευρώ</u>
Α) του καταστήματος στην οδό Φιλαρμονικής 8, ετών 2004 έως και 2011	0,00
Β) του καταστήματος στην οδό Φιλαρμονικής 10, ετών 1994 έως και 2006	0,00
Γ) του καταστήματος στην οδό Φιλαρμονικής 10. (ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΕΝΟΙΚΙΟΥ)	0,00 ευρώ

III. ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2020	<u>136.041,07 ευρώ</u>

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ I + II + III	148.127,23 ευρώ
-----------------------------------	------------------------

ΕΞΟΔΑ**I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Γραφική ύλη και έντυπα (προμήθεια γραφικής ύλης, εντύπων, λογιστικών βιβλίων, εκτύπωση φωτοαντιγράφων κ.λ.π.)	0,00 ευρώ
Διάφορα μη κατονομαζόμενα λοιπά έξοδα Δημοσίευση ανακοίνωσης προικοδοτησεων	0,00 ευρώ
Συντήρηση περιουσίας: Καθαρισμός των δύο οικιών στη 2 ^α πάροδο Δελβινιώτη 2, Δ.Ε. Κερκυραίων (α' και β' ορόφου) που χρήζουν σοβαρών επισκευών, κ.λ.π.	0,00 ευρώ
Προμήθειες τραπεζών	8,00 ευρώ
Νόμιμες υποχρεώσεις (Φόροι τόκων 2,48 ευρώ)	2,48 ευρώ
Έξοδα μνημοσύνου	100,00 ευρώ

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Εκτέλεση σκοπού	

Απόδοση ποσού οικονομικής ενίσχυσης κοριτσιών από προηγούμενα χρόνια, αφού τελέσουν το γάμο τους.	
---	--

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ Ι + ΙΙ	110,48 ευρώ
-----------------------------	--------------------

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2021	148.016,75 ευρώ
Σ ύ ν ο λ ο	148.127,23 ευρώ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Η μισθώτρια εταιρεία των καταστημάτων του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης το έτος 2021 ΔΕΝ πλήρωσε τους μήνες από Ιανουάριο έως Ιούνιο 2021 σύμφωνα με τις πράξεις νομοθετικού περιεχομένου και τις Υπουργικές Αποφάσεις όπως έχουν δημοσιευτεί στα κάτωθι ΦΕΚ περί μείωσης-απαλλαγής μισθωμάτων λόγω COVID 19.

ΜΗΝΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Π.Ν.Π & Υ.Α	ΦΕΚ
Ιανουάριος	A1025/09-02-2021	B538/11-02-21
Φεβρουάριος	A1025/09-02-2021	B655/22-02-21
Μάρτιος	A1063/24-03-2021	B1156/24-03-21
Απρίλιος	A1101/28-04-2021	B1761/28-04-21
Μάϊος	A1114/25-05-2021	B2149/25-05-21
Ιούνιος	A1139/25-06-2021	B2738/25-06-21

Κέρκυρα 18/01/2022
 Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
 Οικονομικών Υπηρεσιών

ΚΑΤΕΡΕΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **3-16 /2022.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΕΡΟΠΗ-ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΥΔΡΑΙΟΥ
 ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ