



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

(ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ , ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Κ.Α.Π.)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 25/2022

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.960,00 €
10.6262.001 / 5.000,00 €

2022



ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ:
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
ΧΡΗΣΗ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
(ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ , ΕΚΔΟΣΗ
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Κ.Λ.Π.)
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
2022

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων 2 (δύο) Ανελκυστήρων του κτιρίου «ΜΑΡΑΣΛΕΙΟ ΜΕΓΑΡΟ» του Δήμου, για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών (12) από την υπογραφή της σύμβασης, την πιστοποίησή τους από αναγνωρισμένο φορέα πιστοποιήσεων αλλά και την αντιμετώπιση με τα απαιτούμενα τυχόν ανταλλακτικά έκτακτων βλαβών που μπορεί να προκύψουν κατά τη διάρκεια λειτουργίας των ανελκυστήρων **τόσο στο Μαράσλειο Μέγαρο όσο και σε κάποιο άλλο Δημοτικό κτίριο.**

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων των Ανελκυστήρων προβλέπει :

A. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα – **(σε δημόσια κτίρια δύο φορές το μήνα)** – συντήρηση και έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφάλειας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας, με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

Κάθε ανελκυστήρας πρέπει να υπόκειται σε συστηματικό έλεγχο της καλής κατάστασης και λειτουργίας του:

- Να επιθεωρείται ο ισοζυγισμός των ευθυντηρίων ράβδων.
- Να επιθεωρείται το εύκαμπτο καλώδιο καθώς και το κουτί σύνδεσης.
- Να επιθεωρούνται και να καθαρίζονται οι διακόπτες ασφαλείας και περιμανδάλωσης μέσα στο φρεάτιο.
- Να επιθεωρείται η συσκευή αρπάγης και η λειτουργία του διακόπτη αυτής.
- Να εξετάζεται η λειτουργία των διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου θαλαμίσκου και ψευδοδαπέδου, εφόσον υφίσταται αυτό.
- Να εξετάζονται τα σημεία πρόσδεσης των συρματόσχοινων επί του θαλαμίσκου και του αντίβαρου.
- Να εξετάζεται η κατάσταση των συρματόσχοινων καθ' όλο το μήκος αυτών έναντι μηχανικής καταπόνησης ή άλλης φθοράς.
- Να λιπαίνονται όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.
- Να εξετάζεται η κατάσταση των υλικών τριβής της πέδης, καθώς και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων.
- Να πληρούται με έλαιο το κιβώτιο του ατέρμονα, και αν χρειάζεται και το κιβώτιο του αυτομάτου διακόπτη.
- Να ωμομετρούνται όλα τα κυκλώματα για την εξακρίβωση τυχόν διαρροής.
- Να εξετάζονται οι επαφές των ηλεκτρονόμων οροφών καθώς και των ηλεκτρονόμων ανόδου- καθόδου.
- Να εξετάζεται η ολίσθηση των συρματόσχοινων, επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.
- Να εξετάζεται η λειτουργία του ηλεκτρονόμου παρουσίας τάσεως έναντι γης σε μεταλλικά μέρη (ρελέ διαφυγής).

- Να εξετάζεται η κατάσταση των ασφαλειών.
- Να εξετάζεται ο φωτισμός του θαλαμίσκου, μηχανοστασίου, φρεατίου και τροχαλιοστασίου (αν υπάρχει).
- Γενικά να εξετάζεται ότι άλλο θα μπορούσε να επηρεάσει την καλή και απρόσκοπτη λειτουργία του ανελκυστήρα.

Β. Χειρισμούς σε περιπτώσεις διακοπής - θέση σε κανονική λειτουργία - μικροεπισκευές χωρίς ανταλλακτικά - απεγκλωβισμούς.

Γ. Αντιμετώπιση των έκτακτων βλαβών που προκύπτουν, κατά την λειτουργία των ανελκυστήρων , μαζί με τα απαιτούμενα κατά περίπτωση ανταλλακτικά (τόσο στο Μαράσλειο Μέγαρο όσο και σε κάποιο άλλο Δημοτικό κτίριο) για το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας ανάθεσης εργασίας μέχρι και τη λήξη της κατόπιν εκτίμησης κόστους, προσφοράς κατά περίπτωση και συμφωνίας.

Ενδεικτικά αναφέρονται π.χ. συρματόσχοινα, τροχαλίες, κινητήρες, μειωτήρες, αντλίες, μπλοκ βαλβίδων και αυτοτελείς μηχανισμοί όπως τα inverter, μπαταρίες και οι κεντρικές πλακέτες λειτουργίας κατόπιν εκτίμησης κόστους , προσφοράς κατά περίπτωση και εγκρίσεως από την πλευρά της υπηρεσίας.

Την αξία του χρόνου απασχόλησης των εξειδικευμένων τεχνικών.

Δ. Επίσης, προβλέπεται και η έκδοση - ανανέωση του απαραίτητου πιστοποιητικού, μετά το σχετικό ετήσιο έλεγχο, από εξουσιοδοτημένο φορέα πιστοποίησης .

Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει την εξειδίκευση, τον κατάλληλο εξοπλισμό και το τεχνικό προσωπικό με την ειδική Άδεια, που προβλέπεται, (ΠΔ 108, ΦΕΚ Α/141/12-06-2013 και ΚΥΑ 28425/2008, όπως ισχύουν σήμερα), ώστε να προλαμβάνεται η περίπτωση ατυχήματος ή σοβαρής ζημιάς της εγκατάστασης από λάθος χειρισμό.

Η δαπάνη, ανέρχεται στο ποσό των 4.960,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α, και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το έτος 2022 όπως αυτός ψηφίστηκε και εγκρίθηκε με την αριθμό 5-11/2022 (ΑΔΑ:ΨΟΖΟ46ΜΓ2Α-3ΧΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και επικυρώθηκε με το υπ'αρ. πρωτ. 38924/21-3-2022 έγγραφο (ΑΔΑ: ΨΞΩΜΟΡ1Φ-ΖΞΧ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και αναμορφώθηκε με την υπ'αριθ. 20-153/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας (ΑΔΑ : Ψ1Μ546ΜΓ2Α-ΒΘΠ) .

Ευθύνη του αναδόχου.

Μετά την ολοκλήρωση της συντήρησης αλλά και μετά από κάθε έλεγχο συμπληρώνει και υπογράφει υποχρεωτικά το φύλλο συντήρησης και προληπτικού ελέγχου της εγκατάστασης του ανελκυστήρα. Ο συντηρητής παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας του ανελκυστήρα για όλη τη περίοδο διάρκειας της σύμβασης και σε περίπτωση βλάβης, υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση χωρίς καμία επί πλέον χρέωση, πλην των αναγκαίων ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν. Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευαστική συντήρηση για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει την υπηρεσία μας, για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

**Κέρκυρα, /10/2022
Ο Συντάξας**

Στρατηγός Διονύσιος
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

**Κέρκυρα, /10 /2022
Ο Προϊσταμένος**

Μπατσούλης Θωμάς
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**Κέρκυρα, / 10 /2022
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων**

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4



ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
ΧΡΗΣΗ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
(ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ , ΕΚΔΟΣΗ
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Κ.Λ.Π.)
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
2022

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΜΗΝΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Συντήρηση ανελκυστήρα	2	12	55,00 €	1.320,00 €	316,80 €	1.636,80 €
2	Ανανέωση Πιστοποίησης	2		250,00 €	500,00 €	120,00 €	620,00 €
3	Αντιμετώπιση εκτάκτων βλαβών μαζί με τα απαραίτητα ανά περίπτωση υλικά και ανταλλακτικά (ενδεικτικά π.χ. συρματόσχοινα, τροχαλίες, κινητήρες, μειωτήρες, αντλίες, μπλοκ βαλβίδων και αυτοτελείς μηχανισμοί όπως τα inverter, μπαταρίες, κεντρικές πλακέτες λειτουργίας)	1		2.180,00 €	2.180,00 €	523,20 €	2.703,20 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	4.000,00 €
Φ.Π.Α. (24%):	960,00 €
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:	4.960,00 €

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Κέρκυρα, /10/2022
Ο Συντάξας

Στρατηγός Διονύσιος
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Κέρκυρα, /10/2022
Ο Προϊσταμένος

Μπατσούλης Θωμάς
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κέρκυρα, / 10 /2022
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4



ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

ΧΡΗΣΗ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
 (ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ , ΕΚΔΟΣΗ
 ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Κ.Λ.Π.)
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
2022

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΜΗΝΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Συντήρηση ανελκυστήρα	2	12				
2	Ανανέωση Πιστοποίησης	2					
3	Αντιμετώπιση εκτάκτων βλαβών μαζί με τα απαραίτητα ανά περίπτωση υλικά και ανταλλακτικά (ενδεικτικά π.χ. συρματόσχοινα, τροχαλίες, κινητήρες,μειωτήρες, αντλίες, μπλοκ βαλβίδων και αυτοτελείς μηχανισμοί όπως τα inverter , μπαταρίες , κεντρικές πλακέτες λειτουργίας)	1					

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Φ.Π.Α. (24%):

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Κέρκυρα

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Κέρκυρα, /10/2022
 Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Κέρκυρα, /10 /2022
 Ο Προϊσταμενος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κέρκυρα, / 10 /2022
 Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
 Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
 Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Στρατηγός Διονύσιος
 Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μπατσούλης Θωμάς
 Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Μαρία Καλογιάννη
 Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4



ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
ΧΡΗΣΗ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
(ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ , ΕΚΔΟΣΗ
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Κ.Λ.Π.)
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
2022

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΜΗΝΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Συντήρηση ανελκυστήρα	2	12				
2	Ανανέωση Πιστοποίησης	2					
3	Αντιμετώπιση εκτάκτων βλαβών μαζί με τα απαραίτητα ανά περίπτωση υλικά και ανταλλακτικά (ενδεικτικά π.χ. συρματόσχοινα, τροχαλίες, κινητήρες, μειωτήρες, αντλίες, μπλοκ βαλβίδων και αυτοτελείς μηχανισμοί όπως τα inverter, μπαταρίες, κεντρικές πλακέτες λειτουργίας)	1					

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
Φ.Π.Α. (24%):
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Κέρκυρα



ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ

ΦΟΡΕΑΣ:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
ΧΡΗΣΗ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
(ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ , ΕΚΔΟΣΗ
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Κ.Λ.Π.)
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
2022

ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με τη μελέτη αυτή προβλέπεται η ετήσια συντήρηση των δύο ανελκυστήρων του Μαρασλείου Μεγάρου (η οποία θα γίνεται δύο φορές το μήνα ανά ανελκυστήρα όπως προβλέπεται από την νομοθεσία για δημόσια κτίρια), η πιστοποίηση τους από επίσημο και αναγνωρισμένο φορέα πιστοποιήσεων καθώς και η αντιμετώπιση με τα απαιτούμενα τυχόν ανταλλακτικά έκτακτων βλαβών που μπορεί να προκύψουν κατά τη διάρκεια λειτουργίας των ανελκυστήρων **τόσο στο Μαράσλειο Μέγαρο όσο και σε κάποιο άλλο Δημοτικό κτίριο.**

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 4.960,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24% και βαρύνει τον ΚΑ. 10.6262.001 / 5.000,00 € με τίτλο « Συντήρηση Ανελκυστήρων Δημοτικών κτιρίων (τεχνική υποστήριξη , έκδοση πιστοποιητικού ελέγχου κλπ)», ο οποίος έχει συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το έτος 2022 όπως αυτός ψηφίστηκε και εγκρίθηκε με την αριθμό 5-11/2022 (ΑΔΑ:ΨΟΖΟ46ΜΓ2Α-3ΧΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και επικυρώθηκε με το υπ'αρ. πρωτ. 38924/21-3-2022 έγγραφο (ΑΔΑ: ΨΞΩΜΟΡ1Φ-ΞΞΧ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και αναμορφώθηκε με την υπ'αριθ. 20-153/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας (ΑΔΑ : Ψ1Μ546ΜΓ2Α-ΒΘΠ) .

ΑΡΘΡΟ 2^ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η διενέργεια και η εκτέλεση της υπηρεσίας διέπονται από τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/ΦΕΚ 114 Α'/8-6-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Του Ν.3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Του Ν.3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»
4. Του [Ν.4071/12 \(ΦΕΚ 85/11.04.2012 τεύχος Α'\): Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.](#)
5. Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
6. Του Ν.4152/13, ΦΕΚ-107 Α/9-5-13 Άρθρο 1 παρ. Ζ – ΙΣΧΥΣ ΑΠΟ 16-3-2013 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»

7. Του Άρθρου 4 της [Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου \(ΦΕΚ 240/12.12.2012 τεύχος Α'\)](#) «Ρύθμιση ζητημάτων κατεπείγοντος χαρακτήρα του υπουργείου Εσωτερικών- Προμήθειες ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
8. Του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93 Α/14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», άρθρα 63 & 66
9. Του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74 /Α'/26-3-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του π. δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις»
10. Του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ 85 Α/07-04-2014) υποπαράγραφος ΣΤ.20 «Εφαρμογή ΕΣΗΔΗΣ»
11. Του Ν4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-2016 τεύχος Α) *Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).*
12. Το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 1334/19-7-2018) «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
13. Του Ν.4605 / 2019 (Φ.Ε.Κ. 52/τ.Α'/01-04-2019) «Εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^{ης} Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (ΕΕL 157 της 15.6.2016) –Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
14. Του Ν4782/21 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α) Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία
15. Καθώς επίσης το σύνολο του ισχύοντος θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου που διέπει τις Δημόσιες Συμβάσεις και ισχύει κατά την έναρξη της διαδικασίας ανάθεσης, των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 3^ο:	ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΕΥΧΩΝ
-----------------------------	----------------------------

«Τεύχη Μελέτης»: Τα τεύχη της μελέτης αλληλοσυμπληρώνονται, εν περιπτώσει δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των τευχών καθορίζεται ως κάτωθι:

- α.** Τεχνική Έκθεση
- β.** Προϋπολογισμός Μελέτης
- γ.** Συγγραφή Υποχρεώσεων
- δ.** Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 4^ο:	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
-----------------------------	---

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 4.960,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24% και βαρύνει τον ΚΑ. 10.6262.001 / 5.000,00 € με τίτλο « Συντήρηση Ανελκυστήρων Δημοτικών κτιρίων (τεχνική υποστήριξη , έκδοση πιστοποιητικού ελέγχου κλπ)», ο οποίος έχει συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το έτος 2022 όπως αυτός ψηφίστηκε και εγκρίθηκε με την αριθμό 5-11/2022 (ΑΔΑ:ΨΟΖΟ46ΜΓ2Α-3ΧΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και επικυρώθηκε με το υπ'αρ. πρωτ. 38924/21-3-2022 έγγραφο (ΑΔΑ: ΨΞΩΜΟΡ1Φ-ΞΞΧ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και αναμορφώθηκε με την υπ'αριθ. 20-

153/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας (ΑΔΑ : Ψ1Μ546ΜΓ2Α-ΒΘΠ) .

ΑΡΘΡΟ 5°:	ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
------------------	-------------------------

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αυτής θα γίνει με απευθείας ανάθεση , σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 6°:	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
------------------	----------------------------

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός Κράτους -Μέλους της ΕΕ και έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της ΕΕ,
- β) του ΕΟΧ και στο εσωτερικό των χωρών που είναι συμβαλλόμενα μέρη στη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του ΠΟΕ, η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν2513 / 97 (ΦΕΚ 139^Α) υπό τον όρο ότι η σύμβαση καλύπτεται από την ΣΔΣ, ή
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν συνάψει ευρωπαϊκές συμφωνίες με την Ε.Ε. , οι οποίοι έχουν το δικαίωμα παροχής υπηρεσιών αντίστοιχων με αυτές της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 7°:	ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
------------------	--------------------------------------

Η προσφορά θα είναι ενυπόγραφη από τον οικονομικό φορέα, υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα, θα αναγράφονται ευκρινώς τα στοιχεία του οικονομικού φορέα και θα περιλαμβάνουν τα εξής δικαιολογητικά:

1. Πιστοποιητικό του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου, που τηρείται στο κράτος – μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του.
2. Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986, ότι ο οικονομικός φορέας:
 - α. Έλαβε γνώση των τεχνικών προδιαγραφών και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της εν λόγω υπηρεσίας, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και τα αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
 - β. Ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ 1 του Ν.4412/2016
3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
4. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας
5. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει την εξειδίκευση, τον κατάλληλο εξοπλισμό και το τεχνικό προσωπικό με την ειδική Άδεια, που προβλέπεται, (ΠΔ 108, ΦΕΚ Α/141/12-06-2013 και ΚΥΑ 28425/2008, όπως ισχύουν σήμερα)
6. Οικονομική Προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα της Υπηρεσίας σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο ο οποίος θα είναι εντός του φακέλου των δικαιολογητικών.

ΑΡΘΡΟ 8°:	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ
------------------	----------------------------

Η εργασία θα εκτελείται τακτικά όπως αναφέρεται στην Τεχνική Έκθεση, αλλά και έκτακτα, ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες, στις εγκαταστάσεις Ανελκυστήρων των κτιρίων του Δήμου για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών (12) από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης. Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας μπορούν να επιβληθούν ποινικές ρήτρες σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και έκπτωση του αναδειχθέντος αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 9°:	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
------------------	--

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η παραλαβή αυτής θα διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 102 του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 10°:	ΠΛΗΡΩΜΗ-ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ
-------------------	---

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 107 του Ν.4782/2021..

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους, τέλη & κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11°:	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ
-------------------	------------------

Εγγύηση συμμετοχής και καλής εκτέλεσης δεν απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 12°:	ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
-------------------	--------------------------

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια που εδρεύουν στην Κέρκυρα.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Κέρκυρα, /10/2022
Ο Συντάξας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΡΩΝΑΚΗΣ
ΠΕ/Α ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Κέρκυρα, /10 /2022
Ο Προϊσταμενος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κέρκυρα, / 10 /2022
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη τ