



**ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝ. ΖΕΡΒΟΣ**  
**ΜΑΡΙΑ Ι. ΑΓΓΕΛΗ**

Μαρασλή 17, 491 00 Κέρκυρα  
Τηλ.: 26610-49559, 26610-49260, Fax: 26610-81259  
e-mail: kzcorfu@otenet.gr  
e-mail: macorfu@otenet.gr

**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ**

**για τη δικάσιμο της 03.11.2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.30 πμ ενώπιον του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου όπου συζητείται με αύξοντα αριθμό πινακίου 18, μετά από αναβολή από τη δικάσιμο της 01.04.2022 με αρ. πιν. 21, η από 19.05.2020 με αριθμό κατάθεσης 09/2020 και με αριθμό δικογραφίας 91/2021 αίτηση της Ροζίνας συζ. Βασιλείου Αθανασίου κλπ (συν 4) απευθυνόμενη ενώπιον του Αρείου Πάγου στρεφόμενη κατά των Γεωργίας Καρύδη κλπ (συν. 52) για την αναίρεση της με αριθμό 34/2019 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Κέρκυρας ειδικής διαδικασίας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, με την οποία (απόφαση) το Δικαστήριο καθόρισε οριστική τιμή μονάδος και αναγνώρισε τους αιτούντες ως δικαιούχους της αποζημίωσης που καθορίστηκε οριστικά για το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ήτοι για το απαλλοτριωθέν τμήμα 154,76 τμ του με αρ. 2 οικοπέδου με ΚΑΕΚ 24 054 11 78 003/0/0 που συνορεύει με την οδό Ξεν. Στρατηγού και ήδη Ελ. Βενιζέλου, με ιδιοκτησία Στέλιου Γρηγορίου, ιδιοκτησία Σπυρίδωνος Λέμη και με την οδό Σπ. Μουρίκη και βρίσκεται στο με αρ. 390 Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ) της πολεοδομικής ενότητας «Μαντούκι» εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κέρκυρας, το οποίο εγκρίθηκε με το από 04.06.1958 (ΦΕΚ Α' 88/10.06.1958) βασιλικό διάταγμα, όπως το σχέδιο αυτό εμφανίζεται στη με αρ. Ε 21350/1957 Πράξη του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων και όπως τροποποιήθηκε με τη με αρ. ΠΕΡ/252/31.01.1997 (ΦΕΚ Δ' 150/28.02.1997) απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας και σύμφωνα με τη με αρ. 1/2003 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης του Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Κερκυραίων, η οποία κυρώθηκε με τη με αρ. πρωτ. οικ/6588/28.02.2005 Απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας.**

Κέρκυρα, 12.07.2023

Η πληρεξούσια δικηγόρος

**ΜΑΡΙΑ Ι. ΑΓΓΕΛΗ**  
**ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ**  
Μαρασλή 17 - Κέρκυρα  
Τηλ. 26610 49260

macorfukorfu@gmail.com

maggeli71@yahoo.com

MARIA ANGELI  
12.07.2023 12:32

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ

1. **Ροζίνας συζ. Βασιλείου Αθανασίου, το γένος Χαραλάμπους Κοκκινόπουλου του Ευαγγέλου και της Στεφανίας**, κατοίκου Αγ. Δημητρίου Αττικής, οδός Λήμνου, αρ. 71, ΑΦΜ 044270175,
2. **Δανιέλας Λάζαρη του Νικολάου και της Χριστίνας**, κατοίκου Κάτω Κορακιάνας Κέρκυρας, ΑΦΜ 073121367,
3. **Νικολίνας χας Νικολάου Κοκκινόπουλου, το γένος Χρήστου και Αγγελικής Μπούα**, κατοίκου Ν. Φαλήρου Αττικής, Οδός Ειρήνης, αρ. 46, ΑΦΜ 024971449,
4. **Ευαγγέλου Κοκκινόπουλου του Νικολάου και της Νικολίνας**, κατοίκου Ελβετίας, οδός Ιμ Βίνενάκερ (IM WIENENACKER), αρ. 2, 4144, Άρλσάιμ (ARLESHEIM), ΑΦΜ 024971437, και
5. **Ιωάννη Μιαούλη του Νικολάου και της Ροζίνας-Φωτεινής**, κατοίκου ΗΠΑ, ΦΑΡΜ ΡΟΟΥΝΤ (FARM ROAD), αρ. 55, Σέρμπορν (SHERBORN) Μασσαχουσέτης (MA), 01770-1627, ΑΦΜ 100017415.

## ΚΑΤΑ

1. **Γεωργίας Καρύδη του Γρηγορίου και της Μαρίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 2.
  2. **Σπυρίδωνος Μάνδυλα του Γερασίμου και της Ροδοθέας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 2.
  3. **Σοφίας Μάνδυλα του Ανδρέα και της Ελευθερίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 2.
  4. **Του Ελληνικού Δημοσίου**, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τους Υπουργούς Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που κατοικοεδρεύουν στην Αθήνα.
  5. **Αργυρού Αγγελικής του Διονυσίου και της Αναστασίας**, κατοίκου Κέρκυρας, περιοχή Αλεπού, για τον εαυτό της ατομικά και ως **νόμιμης εξ αδιαθέτου κληρονόμου** του κατά την 02.03.2016 αποβιώσαντος αρχικού 6<sup>ου</sup> των καθών Σπυρίδωνος Αργυρού του Ιωάννη και της Ελένης, κατοίκου
-

Κέρκυρας, περιοχή Αλεπού.

6. **Ιωάννη Αργυρού του Σπυρίδωνος**, κατοίκου Κέρκυρας, περιοχή Αλεπού, **ως νομίμου εξ αδιαθέτου κληρονόμου** του κατά την 02.03.2016 αποβιώσαντος αρχικού 6<sup>ου</sup> των καθών Σπυρίδωνος Αργυρού του Ιωάννη και της Ελένης, κατοίκου Κέρκυρας, περιοχή Αλεπού.
  7. **Ειρήνης Αργυρού του Σπυρίδωνος**, κατοίκου Κέρκυρας, περιοχή Αλεπού, **ως νόμιμης εξ αδιαθέτου κληρονόμου** του κατά την 02.03.2016 αποβιώσαντος αρχικού 6<sup>ου</sup> των καθών Σπυρίδωνος Αργυρού του Ιωάννη και της Ελένης, κατοίκου Κέρκυρας, περιοχή Αλεπού.
  8. **Κασσίμη Αναστασίου του Δημητρίου και της Μαγδαληνής**, κατοίκου Τζάβρου Κέρκυρας.
  9. **Μέριανου Ελευθερίου του Αλεξάνδρου και της Αγγελικής**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Ι. Ρωμανού, αρ. 2<sup>α</sup>.
  10. **Του Δήμου Κέρκυρας** που εδρεύει στην Κέρκυρα και όπως εκπροσωπείται νόμιμα.
  11. **Σαλβάνου Σπυρίδωνος του Ανδρέα και της Βασιλικής**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 3.
  12. **Μέριανου Γεωργίου του Σπυρίδωνος και της Μαρίας**, κατοίκου Συναράδων Δ.Ε. Παρελίων Κέρκυρας.
  13. **Δήμα Σπυρίδωνος του Αλεξάνδρου και της Αικατερίνης**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Μητροπόλεως, αρ. 15.
  14. **Ζώτου Σπυριδούλας-Μαγδαληνής του Γεωργίου και της Ευαγγελίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Μητροπόλεως, αρ. 15.
  15. **Μιζραχή Μωυσή ή Μοσέ-Λεόν του Σάμουελ-Ντρορ και της Ραχήλ**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Ναυσικάς, αρ. 16<sup>Α</sup>.
  16. **Μιζραχή Χαϊμ του Σάμουελ-Ντρορ και της Ραχήλ**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Ναυσικάς, αρ. 15.
  17. **Παπούλη Άννας του Νικολάου και της Ελευθερίας**, κατοίκου Αγ. Δημητρίου Αττικής, οδός Αγ. Δημητρίου, αρ. 69.
  18. **Σουρβίνου Σοφίας του Γεωργίου και της Ιωάννας, συζ. Γεωργίου Χρυσή**, κατοίκου Κέρκυρας, **ως νόμιμης κληρονόμου** της αρχικώς 19ης καθής Παπούλη Ιωάννας του Νικολάου και της Ελευθερίας, συζ. Γεωργίου Σουρβίνου.
-

19. **Τσιλιμπώκου Βασιλικής του Κων/νου και της Ευθυμίας**, κατοίκου Αγ. Παρασκευής Αττικής, οδός Πεντέλης, αρ. 26.
  20. **Πηλού Κων/νας του Σπυρίδωνος και της Μαρίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 1.
  21. **Μέριανου Θεοδώρας του Σπυρίδωνος και της Κορνηλίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Αθαν. Πολίτη, αρ. 3<sup>Α</sup>.
  22. **Μέριανου Σπυρίδωνος του Μιχαήλ και της Θεοδώρας**, κατοίκου Συναράδων Κέρκυρας.
  23. **Στανή Αικατερίνης του Στυλιανού και της Ειρήνης**, κατοίκου Κέρκυρας, 2<sup>η</sup> Πάρ. Ευαγ. Ναπολέοντος.
  24. **Ακρίβου Αικατερίνης του Ηρακλή και της Ευαγγελίας**, κατοίκου Σινιών Κέρκυρας.
  25. **Γαρνέλη Αντωνίου του Δημητρίου και της Αλκμήνης**, κατοίκου Σινιών Κέρκυρας.
  26. **Γαρνέλη Αλκμήνης του Αντωνίου και της Αικατερίνης**, κατοίκου Σινιών Κέρκυρας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τους ασκούντες τη γονική μέριμνα αυτής γονείς της Αντώνιο Γαρνέλη του Δημητρίου και Αικατερίνη Ακρίβου του Ηρακλή, κατοίκων ομοίως.
  27. **Προβατά Βασιλείου του Αριστείδη και της Αικατερίνης**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 1.
  28. **Κάφυρη Αρμάνδου του Μιλτιάδη και της Ελένης**, κατοίκου Γαΐου Παξών.
  29. **Μαγουλά Ελένης του Αλεξάνδρου και της Βασιλικής**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 1.
  30. **Μπολοβίνου Σπυρίδωνος του Γεωργίου και της Μαρίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Μουρίκη, αρ. 1.
  31. **Αρώνη Αικατερίνης του Σταματίου και της Βασιλικής**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Λίνου Κογεβίνα, αρ. 22.
  32. **Αρώνη Σταματίου του Σπυρίδωνος και της Αικατερίνης**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Λίνου Κογεβίνα, αρ. 22.
  33. **Αρώνη Βασιλικής συζ. Σταματίου, το γένος Γερασίου και Ελβίρας Πρωτόγερου**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Λίνου Κογεβίνα, αρ. 22.
  34. **Δένδια Γερασημίνας του Σταματίου και της Πηνελόπης**, κατοίκου
-

- Κέρκυρας, οδός Μουστοξύδου, αρ. 9.
35. Της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΟΡΦΗ ΑΤΕΒΕ»**, που εδρεύει στην Κέρκυρα, οδός Καποδιστρίου, αρ. 38, όπως εκπροσωπείται νόμιμα.
36. **Ντέλαχαντ (Delahunt) Μαίρη-Κριστίν (Mary Christine) του Σιλβέστερ (Sylvester) και της Τζόαν (Joan)**, κατοίκου Κομμένου Κέρκυρας.
37. **Λέμη (Lemis) Νικόλας-Τσαρλς (Nicholas Charles) του Σπυρίδωνος και της Μαίρη-Κριστίν (Mary Christine)**, κατοίκου Λονδίνου Μεγάλης Βρετανίας, οδός Flat A 78 Hereford Road London W2 5AL.
38. **Δουκάκη Κων/νου του Γερασίμου και της Αικατερίνης**, κατοίκου Σιναράδων Κέρκυρας.
39. **Ζούλη Σπυρίδωνος του Μαργαρίτη και της Πηνελόπης**, κατοίκου Βλαχάτικων ΔΕ Κασσωπαίων Κέρκυρας.
40. **Ζούλη Ελένης συζ. Σπυρίδωνος, το γένος Ελευθερίου και Αναστασίας Κατσαρού**, κατοίκου Βλαχάτικων ΔΕ Κασσωπαίων Κέρκυρας.
41. **Αλέξη Μαρίκας συζ. Ανέστη, το γένος το γένος Αριστείδη και Βαγγελιώς Γκόρο**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Κορινθίων και Αγ. Βαρβάρας, αρ. 16.
42. **Λάμπουρα Θεοδώρας του Ευσταθίου και της Σοφίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οικισμός Δάμπρα, περιοχή Καπουτσίνι.
43. **Λάμπουρα Σοφίας συζ. Ευσταθίου, το γένος Σπυρίδωνος και Ελένης Μουζακίτη**, κατοίκου Κέρκυρας, οικισμός Δάμπρα, περιοχή Καπουτσίνι.
44. **Λάμπουρα Ευσταθίου του Θωμά και της Θεοδώρας**, κατοίκου Κέρκυρας, οικισμός Δάμπρα, περιοχή Καπουτσίνι.
45. **Αθανασόπουλου Γεωργίου του Τριαντάφυλλου και της Ευσταθίας**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Γαρδικιώτη, αρ. 5.
46. **Αθανασοπούλου Άννας συζ. Γεωργίου, το γένος Χριστόδουλου και Μαρίας Παξινού**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Σπ. Γαρδικιώτη, αρ. 5.
47. **Γινάργυρου Γεωργίου του Αλεξάνδρου και της Πραξιθέας**, κατοίκου Γαΐου Παξών.
48. **Γινάργυρου Πραξιθέας συζ. Αλεξάνδρου, το γένος Γεωργίου και Βασιλικής Μπογδάνου**, κατοίκου Γαΐου Παξών.
49. **Ζούλη Μιχαήλ-Μαργαρίτη του Σπυρίδωνος και της Ελένης**, κατοίκου
-

Κέρκυρας, οδός Π. Κωνσταντά, αρ. 8.

50. **Ζούλη Γράτας συζ. Μιχαήλ-Μαργαρίτη, το γένος Χαραλάμπους και Λεμόνας Γιαννακίδου**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Π. Κωνσταντά, αρ. 8.
51. Της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία **«Στέφανος Σπυρ. Ανεμογιάννης και Ελευθέριος Αλεξάνδρου Μέριανος Ομόρρυθμος Εμπορική Εταιρία»**, η οποία εδρεύει στην Κέρκυρα, οδός Ι. Ρωμανού, αρ. 2<sup>α</sup>, όπως εκπροσωπείται νόμιμα.
52. **Ανεμογιάννη Στεφάνου του Σπυρίδωνος**, κατοίκου Κέρκυρας, οδός Ιακώβου Πολυλά, αρ. 16.
53. **Φραγκοπούλου Έλλης του Αντωνίου και της Αρσινόης, συζ. Γεωργίου Χαρμπούρη, πρώην χας Ιουλίου Δαλιέτου**, πρώην κατοίκου Αθηνών (οδός Αλεξ. Σούτσου 11) και ήδη αγνώστου διαμονής και κατοικίας.

Ειδοποιούνται οι ανωτέρω ότι την **03.11.2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.30 πμ ενώπιον του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου όπου συζητείται με αύξοντα αριθμό πινακίου 18**, μετά από αναβολή από τη δικάσιμο της 01.04.2022 με αρ. πιν. 21, η από **19.05.2020 με αριθμό κατάθεσης 09/2020 και με αριθμό δικογραφίας 91/2021 αίτηση της Ροζίνας συζ. Βασιλείου Αθανασίου κλπ (συν 4) απευθυνόμενη ενώπιον του Αρείου Πάγου στρεφόμενη κατά των Γεωργίας Καρύδη κλπ (συν. 52) για την αναίρεση της με αριθμό 34/2019 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Κέρκυρας ειδικής διαδικασίας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων**, με την οποία (απόφαση) το Δικαστήριο καθόρισε οριστική τιμή μονάδος και αναγνώρισε τους αιτούντες ως δικαιούχους της αποζημίωσης που καθορίστηκε οριστικά για το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ήτοι για το απαλλοτριωθέν τμήμα 154,76 τμ του με αρ. 2 οικοπέδου με ΚΑΕΚ 24 054 11 78 003/0/0 που συνορεύει με την οδό Ξεν. Στρατηγού και ήδη Ελ. Βενιζέλου, με ιδιοκτησία Στέλιου Γρηγορίου, ιδιοκτησία Σπυρίδωνος Λέμη και με την οδό Σπ. Μουρίκη και βρίσκεται στο με αρ. 390 Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ) της πολεοδομικής ενότητας «Μαντούκι» εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κέρκυρας, το οποίο εγκρίθηκε με το από 04.06.1958 (ΦΕΚ Α' 88/10.06.1958) βασιλικό διάταγμα, όπως το σχέδιο αυτό εμφανίζεται στη με αρ. Ε 21350/1957 Πράξη του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας

---

Οικισμού του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων και όπως τροποποιήθηκε με τη με αρ. ΠΕΡ/252/31.01.1997 (ΦΕΚ Δ' 150/28.02.1997) απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας και σύμφωνα με τη με αρ. 1/2003 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης του Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Κερκυραίων, η οποία κυρώθηκε με τη με αρ. πρωτ. οικ/6588/28.02.2005 Απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας.

Με την ανωτέρω αίτηση αναίρεσης πλήττεται η αναιρεσιβαλλόμενη απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Κέρκυρας για τους ακόλουθους λόγους: 1) Λόγος αναίρεσης άρθρου 559 αρ. 1, ήτοι για παράβαση νόμου και δη των διατάξεων του ν.δ. της 17.07.1923 "Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ", του άρθρ. 10 του Ν. 2882/2001 και των άρθρ. 249 και 251 ΑΚ ως προς το ζήτημα του χρόνου έναρξης της παραγραφής ειδικά στις ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις, 2) Λόγος αναίρεσης άρθρου 559 αρ. 1, ήτοι για παράβαση νόμου και δη των διατάξεων του άρθρ. 17 του Συντάγματος, των διατάξεων του νδ 17.07.1923, του ν. 5269/1931 και των άρθρων 973, 1000 και 247 ΑΚ ως προς το ζήτημα της νομιμοποίησης προβολής της ένστασης παραγραφής, 3) Λόγος αναίρεσης άρθρου 559 αρ. 1, ήτοι για παράβαση νόμου και δη του άρθρου 261 ΑΚ ως προς το ζήτημα του περιεχομένου της αγωγής ως διακοπτικού της παραγραφής γεγονότος, 4) Λόγος αναίρεσης άρθρου 559 αρ. 1, ήτοι για παράβαση νόμου και δη των διατάξεων των άρθρ. 17 παρ. 2 του Συντάγματος, 13 παρ. 1 ν. 2882/2001 και 111, 223, 224 και 281 ΚΠολΔ ως προς το ζήτημα του κρίσιμου χρόνου προσδιορισμού της αξίας του απαλλοτριωθέντος, και 5) Λόγος αναίρεσης άρθρου 559 αρ. 1, ήτοι για παράβαση νόμου και δη των διατάξεων των άρθρ. 130 παρ. 2 ν. 4070/2012, 14 παρ. 1 ν. 4270/2014, άρθρ. 4 παρ. 1 του Συντάγματος και άρθρ. 63, 65, 68, 69 παρ. 3 και 84 παρ. 1 ν. 4194/2013 ως προς το ζήτημα καθορισμού της αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου των αιτούντων σε βάρος των καθών.

Η ανωτέρω από 19.05.2020 με αριθμό κατάθεσης 09/2020 (με αριθμό δικογραφίας 91/2021) αίτηση της Ροζίνας συζ. Βασιλείου Αθανασίου κλπ (συν 4) απευθυνόμενη ενώπιον του Αρείου Πάγου και στρεφόμενη κατά των Γεωργίας Καρύδη κλπ (συν. 52) για την αναίρεση της με αριθμό 34/2019 τελεσίδικης απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Κέρκυρας ειδικής διαδικασίας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, είχε προσδιοριστεί αρχικά για να συζητηθεί κατά τη δικάσιμο της 01.04.2022 ενώπιον του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου με αύξοντα

---

αριθμό Πινακίου 21 και εισηγήτρια την αρεοπαγίτη Αικατερίνη Βλάχου, όπως προκύπτει από την από 09.03.2021 Πράξη της Προέδρου του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου, **πλην όμως ΑΝΑΒΛΗΘΗΚΕ για τη δικάσιμο της 03.11.2023 με αριθμό πινακίου 18, όπως προκύπτει από τη με αρ. πρωτ. 57/12.04.2022 Βεβαίωση Αναβολής της Γραμματείας του Αρείου Πάγου.**

Αντίγραφα της από 19.05.2020 με αριθμό κατάθεσης 09/2020 (με αριθμό δικογραφίας 91/2021) αίτησης αναίρεσης και της με αρ. πρωτ. 57/12.04.2022 Βεβαίωσης Αναβολής έχουν τοιχοκολληθεί στους πίνακες ανακοινώσεων α) του Αρείου Πάγου την 06.07.2023 σύμφωνα με την από 06.07.2023 έκθεση τοιχοκόλλησης του υπαλλήλου του Αρείου Πάγου Ιωάννη Ποντίκη, β) του Δικηγορικού Συλλόγου Κέρκυρας την 07.07.2023 με αριθμό πρωτοκόλλου 116/07.07.2023 και γ) του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων την 10.07.2023 σύμφωνα με το από 10.07.2023 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του δημοτικού υπαλλήλου Νικολάου Καλούδη που υπηρετεί στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων παρουσία και της υπαλλήλου Θεοδώρας Ράλλη.

**Κατόπιν των ανωτέρω, καλούνται οι καθών να παραστούν κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης αναίρεσης των Ροζίνας συζ. Βασιλείου Αθανασίου κλπ (συν 4) απευθυνόμενη ενώπιον του Αρείου Πάγου στρεφόμενη κατά των Γεωργίας Καρύδη κλπ (συν. 52) για την αναίρεση της με αριθμό 34/2019 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Κέρκυρας ειδικής διαδικασίας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, η οποία συζητείται στη δικάσιμο της 03.11.2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.30 πμ ενώπιον του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου όπου συζητείται με αύξοντα αριθμό πινακίου 18, διαφορετικά η υπόθεση θα συζητηθεί ερήμην τους. Και**

Παρακαλώ, σύμφωνα με τα άρθρα 22 και 19 ΚΑΑΑ (ν. 2882/2001), όπως αναρτήσετε ολόκληρη την παρούσα στην επίσημη ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών ως ειδοποίηση για τη δίκη της αίτησης αναίρεσης **ενώπιον Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου την 03.11.2023.**

---

Παρακαλώ, σύμφωνα με τα άρθρα 22 και 19 ΚΑΑΑ (ν. 2882/2001), όπως αναρτήσετε ολόκληρη την παρούσα στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων ως ειδοποίηση για τη δίκη της αίτησης αναίρεσης **ενώπιον Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου την 03.11.2023.**

Για την ανάρτηση της ειδοποίησης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 22 και 19 ΚΑΑΑ (ν. 2882/2001), παρακαλώ όπως συντάξετε σχετική έκθεσή σας και μου χορηγήσετε αντίγραφό της.

Κέρκυρα, 12.07.2023

Η πληρεξούσια δικηγόρος

Μαρασλή 17 - Κέρκυρα Τ.Κ. 49100

Α.Μ.374 ΔΣΚ Κέρκυρας

Τηλ.Γραφ. ( 26610) 49559 και ( 26610) 49260 Fax 26610-81259

Κιν:6932-800832

e-mail : macorfukorfu@gmail.com

maggeli71@yahoo.com

MARIA ANGELI

12.07.2023 12:34

---



## Τράπεζα Νομικών Πληροφοριών ΝΟΜΟΣ (Netcompany-Intrasoft)

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για την ΤΑΧΥΤΕΡΗ & καλύτερη ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ - ΕΠΙΚΟΛΛΗΣΗ ολόκληρου του κειμένου στο WORD (select all) και καλύτερη εκτύπωση συνιστάται η χρήση της κατωτέρω επιλογής Εκτύπωση\Αποθήκευση.

**+** Μέγεθος Γραμμάτων **-** **Εκτύπωση\Αποθήκευση**

**Ν 2882/2001: ΚΩΔΙΚΑΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (296713)**

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| <b>Άρθρο</b>                                | <b>19</b>  |
| <b>Σύνδεση με Νομολογία και Αρθρογραφία</b> | <b>282</b> |
| <b>Προισχύουσες μορφές άρθρου</b>           | <b>4</b>   |

**Άρθρο 19**

Προσωρινός προσδιορισμός αποζημίωσης

«1. Αρμόδιο να προσδιορίσει προσωρινώς την αποζημίωση είναι το μονομελές εφετείο, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η απαλλοτριούμενη έκταση ή το μεγαλύτερο μέρος αυτής.

2. Το μονομελές εφετείο αποφαινεται ύστερα από αίτηση κάθε ενδιαφερομένου, που κατατίθεται στον γραμματέα του.»

\*\*\*Οι παρ. 1 και 2 αντικαταστάθηκαν ως άνω με τη παρ.11 του **άρθρου 76** του **Ν.4146/2013**

(ΦΕΚ Α 90 18.4.2013). Με την ως άνω παρ.11 ορίζεται επίσης ότι:

"Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει δημοσιευθεί η κήρυξη αυτών κατά τη δημοσίευση του παρόντος."

3. Ο αρμόδιος δικαστής προσδιορίζει δικάσιμο προς συζήτηση της αίτησης σε χρόνο όχι βραχύτερο από είκοσι ημέρες ούτε μακρότερο από σαράντα ημέρες από την κατάθεσή της και συγχρόνως διατάσσει να γίνει, με επιμέλεια του αιτούντος και δέκα ημέρες πριν από τη δικάσιμο, επίδοση, σε όσους φέρονται ως ιδιοκτήτες στον κτηματολογικό πίνακα και γενικά σε κάθε ενδιαφερόμενο, αντιγράφου της αίτησης αυτής μαζί με την πράξη προσδιορισμού της δικασίμου και την κλήση εμφάνισης σε αυτήν. Εάν εκείνος προς τον οποίο γίνεται η επίδοση είναι κάτοικος αλλοδαπής ή άγνωστης διαμονής η προθεσμία για την επίδοση είναι πενήντα ημέρες πριν από τη δικάσιμο, παρατεινόμενη αναλόγως του χρόνου προσδιορισμού της δικασίμου.

Προκειμένου περί απαλλοτριώσεων προς εφαρμογή σχεδίων πόλεων και ανάπτυξη οικιστικών περιοχών ο δικαστής προσδιορίζει δικάσιμο σε χρόνο όχι βραχύτερο από εξήντα ημέρες ούτε μακρότερο από ογδόντα ημέρες από την κατάθεση της αίτησης.

«4. Όταν εκείνοι που φέρονται ως ιδιοκτήτες στον κτηματολογικό πίνακα υπερβαίνουν τους πενήντα (50), η κλήτευσή τους γίνεται σύμφωνα με την παρούσα. Η αίτηση, μαζί με την πράξη προσδιορισμού της δικασίμου, τοιχοκολλάται δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη δικάσιμο στο κατάστημα του δικαστηρίου στο οποίο απευθύνεται, στα καταστήματα των δικηγορικών συλλόγων της περιφερειακής ενότητας ή των περιφερειακών ενοτήτων και στα καταστήματα των δήμων ή των κοινοτήτων στην περιφέρεια των οποίων βρίσκονται τα απαλλοτριούμενα. Η τοιχοκόλληση πιστοποιείται με έκθεση που συντάσσεται από τον γραμματέα του δικαστηρίου, τον γραμματέα του οικείου δικηγορικού συλλόγου και τον γραμματέα του οικείου δήμου ή της κοινότητας, αντίστοιχα. Η ειδοποίηση, στην οποία μνημονεύονται το δικαστήριο στο οποίο απευθύνεται η αίτηση, η τοιχοκόλληση αυτής, η δικάσιμος, περίληψη του αιτήματος και περίληψη της απαλλοτριωτικής πράξης, αναρτώνται στις επίσημες ιστοσελίδες του Υπουργείου Οικονομικών (Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων) και του αρμόδιου για την απαλλοτρίωση φορέα. Η ανάρτηση πιστοποιείται με έκθεση που συντάσσεται από τον προϊστάμενο της αρμόδιας γι' αυτήν υπηρεσίας. Εάν η συζήτηση αναβληθεί για σοβαρό λόγο, σύμφωνα με την παρ. 6, δεν απαιτείται η επανάληψη της διαδικασίας, εκτός αν ο λόγος της αναβολής οφείλεται στην πλημμελή, ατελή ή εκπρόθεσμη πραγματοποίηση των παραπάνω δημοσιεύσεων.»

\*\*\* Η παρ.4,όπως είχε αντικατασταθεί με το **άρθρο 171 Ν.4512/2018,ΦΕΚ Α 5**, αντικαταστάθηκε ως άνω με το **άρθρο 88 παρ.1 Ν.4714/2020,ΦΕΚ Α 148/31.7.2020**.

5. Κάθε ενδιαφερόμενος δικαιούται να παρέμβει με δήλωσή του κατά τη συζήτηση της αίτησης σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας, χωρίς καμία Προδικασία.

Η δήλωση καταχωρίζεται στα πρακτικά και περιέχει το όνομα, το

επώνυμο, το πατρώνυμο και την κατοικία του παρεμβαίνοντος ή, προκειμένου περί νομικού προσώπου, την επωνυμία και την έδρα αυτού. Η δήλωση περιέχει επίσης και τον αριθμό του κτηματολογικού πίνακα του ακινήτου στο οποίο προβάλλει δικαιώματα ο ενδιαφερόμενος.

6. Αναβολή της συζήτησης της αίτησης επιτρέπεται μόνο μια φορά για σοβαρό λόγο και ιδιαίτερα εάν πιθανολογείται ότι κάποιος από τους ενδιαφερομένους δεν κλήθηκε ούτε παρενέβη στη δίκη. Το δικαστήριο ορίζει τη νέα δικάσιμο μέσα στις δεκαπέντε επόμενες ημέρες και διατάσσει την χωρίς κλήση εμφάνιση σε αυτήν των παριστάμενων διαδίκων, καθώς και εκείνων που έχουν ήδη κληθεί. Επίσης διατάσσει εφόσον το κρίνει αναγκαίο την επίδοση, με επιμέλεια του αιτούντος, πέντε ημέρες πριν από τη νέα δικάσιμο, στον ενδιαφερόμενο που τυχόν δεν έχει ειδικώς κληθεί, αντιγράφου της αίτησης μαζί με κλήση προς εμφάνιση, με την ποινή του απαραδέκτου της συζήτησης ως προς αυτόν και της καταδίκης του αιτούντος στη δικαστική δαπάνη. Εάν εκείνος προς τον οποίο γίνεται η επίδοση είναι κάτοικος αλλοδαπής ή άγνωστης διαμονής, η προθεσμία προς εμφάνιση στη νέα δικάσιμο είναι τριάντα ημέρες πριν από αυτήν, παρατεινόμενη αναλόγως του χρόνου προσδιορισμού της συζήτησης μετά την αναβολή.

7. Η συζήτηση στο ακροατήριο πρέπει να τερματίζεται σε μια δικάσιμο.

Απόφαση για απόδειξη δεν εκδίδεται

Οι Διάδικοι μέχρι να τελειώσει η συζήτηση στο ακροατήριο υποχρεούνται να προσάγουν όλα τα αποδεικτικά τους μέσα.

Το δικαστήριο υποχρεούται να ερευνά την αίτηση στην ουσία και όταν απουσιάζει κάποιος από τους διαδίκους.

8. Κατά τη συζήτηση της αίτησης οι Διάδικοι αναπτύσσουν τους ισχυρισμούς τους προφορικά.

Ο γραμματέας υποχρεούται να καταχωρίσει στα πρακτικά τους ουσιώδεις ισχυρισμούς των διαδίκων και τις καταθέσεις των μαρτύρων και να μνημονεύσει τα έγγραφα που προσήχθησαν από τους διαδίκους.

«Οι διάδικοι δύνανται να καταθέσουν υπόμνημα, στο οποίο να αναπτύσσουν τους ισχυρισμούς που πρόβαλλαν, μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από τη συζήτηση και να αντικρούσουν τους ισχυρισμούς του αντιδίκου τους μέσα στις δύο επόμενες εργάσιμες ημέρες.»

\*\*\* Το τελευταίο εδάφιο της παρ.8 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 130 παρ.4 **N.4070/2012,ΦΕΚ Α 82/10.4.2012** και εφαρμόζεται (σύμφωνα με την παρ.9 του άρθρου 146 του αυτού νόμου) και στις εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού απαλλοτριώσεις

9. Το δικαστήριο λαμβάνει υπόψη του και αποδεικτικά μέσα που δεν πληρούν τους όρους του νόμου.

Ενορκες βεβαιώσεις δεν λαμβάνονται υπόψη.

Πραγματογνωμοσύνη δεν επιτρέπεται να διαταχθεί.

Εάν υπάρχει ανάγκη αυτοψίας, διεξάγεται μέσα σε πέντε ημέρες από τη συζήτηση. Προς τούτο το δικαστήριο ανακοινώνει στους διαδίκους, κατά τη συζήτηση, την ημέρα και την ώρα της αυτοψίας. Η ανακοίνωση καταχωρίζεται στα πρακτικά και επέχει θέση κλήτευσης όλων των διαδίκων. Το πόρισμα της αυτοψίας καταχωρίζεται στα πρακτικά.

«Οι μαρτυρίες προσώπων που δεν έχουν ειδικές γνώσεις επιστήμης ή τέχνης δεν λαμβάνονται υπόψη για τη διάγνωση της αξίας των απαλλοτριούμενων ακινήτων, όταν αυτή υπερβαίνει το ποσό των έξι χιλιάδων (6.000) ευρώ για κάθε είδος αποζημιούμενου αυτοτελώς περιουσιακού στοιχείου.»

\*\*\* Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 9 προστέθηκε με το **άρθρο 130 παρ.5 N.4070/2012,ΦΕΚ Α 82/10.4.2012**.Βλ. και μεταβατικές διατάξεις άρθρου 146 του αυτού νόμου.

10. Το δικαστήριο εκτιμά ελευθέρως τα αποδεικτικά μέσα που προσήχθησαν από τους διαδίκους και οφείλει να εκδώσει απόφαση μέσα σε

τριάντα ημέρες από τη συζήτηση. Κατά της απόφασης αυτής δεν επιτρέπονται ένδικα μέσα.

«11. Ειδικά για τα έργα που συγχρηματοδοτούνται από τα Διαρθρωτικά Ταμεία ή και άλλα προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι προθεσμίες του παρόντος άρθρου τηρούνται απαρεγκλίτως, οι δε σχετικές υποθέσεις προσδιορίζονται και δικάζονται καθ' υπέρβαση του ορισμένου αριθμού υποθέσεων κατά δικάσιμο, που τυχόν έχει αποφασισθεί από τις Ολομέλειες των Δικαστηρίων.»

\*\*\*Η παρ. 11 προστέθηκε με τη παρ.12 του **άρθρου 76** του Ν.4146/2013 (ΦΕΚ Α 90 18.4.2013). Με την ως άνω παρ.11 ορίζεται επίσης ότι:

" Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις κηρυχθείσες απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει προσδιορισθεί η αίτηση καθορισμού οριστικής αποζημίωσης κατά τη δημοσίευση του παρόντος."

\*\*\* ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Κατά το **άρθρο 146** παρ.9 Ν.4070/2012,ΦΕΚ Α 82/10.4.2012:

"9. Οι παράγραφοι: α) 2 και 4 του άρθρου 13, β) 1 και 6 του άρθρου 15, γ) 4 και 8 του άρθρου 16, δ) 4 και 6 του άρθρου 18, ε) 8 και 10 του άρθρου 19, στ) 1,8 και 9, ζ) 1 του άρθρου 24 και η) 3, 4, 5 και 11 του άρθρου 26 του ν. 2882/2001 (Α' 17), όπως τροποποιούνται με τις διατάξεις των άρθρων 128, 129, 130, 131 και 132 του παρόντος νόμου, εφαρμόζονται και στις εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος απαλλοτριώσεις".

\*\*\*ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Κατά το **άρθρο 13** Ν.5006/2022,ΦΕΚ Α` 239/22.12.2022:

"Στις περιπτώσεις απαλλοτρίωσης ακίνητων ή τμημάτων ακινήτων του Ελληνικού Δημοσίου για τις οποίες απαιτείται η σύνταξη πράξης αναλογισμού του άρθρου 32 του από 17.7.1923 ν.δ. (Α' 228), όπως αυτό κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 277 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν., από 14.7.1999 π.δ., Δ' 580), ο προσωρινός προσδιορισμός της αποζημίωσης γίνεται από το δικαστήριο της παρ. 1 του άρθρου 19 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), το οποίο εφαρμόζει τη διαδικασία προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης του άρθρου 18Α του ν.δ. **797/1971 (Α' 1)**, περί κατεπειγουσών απαλλοτριώσεων."



## Τράπεζα Νομικών Πληροφοριών ΝΟΜΟΣ (Netcompany-Intrasoft)

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για την ΤΑΧΥΤΕΡΗ & καλύτερη ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ - ΕΠΙΚΟΛΛΗΣΗ ολόκληρου του κειμένου στο WORD (select all) και καλύτερη εκτύπωση συνιστάται η χρήση της κατωτέρω επιλογής Εκτύπωση\Αποθήκευση.

**+** Μέγεθος Γραμμάτων **-** **Εκτύπωση\Αποθήκευση**

**Ν 2882/2001: ΚΩΔΙΚΑΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (296713)**

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| <b>Άρθρο</b>                                | <b>22</b>  |
| <b>Σύνδεση με Νομολογία και Αρθρογραφία</b> | <b>100</b> |

Άρθρο 22  
Αναίρεση

1. Κατά της απόφασης του εφετείου περί οριστικού προσδιορισμού της αποζημίωσης επιτρέπεται μόνο το ένδικο μέσο της Αναίρεσης κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Εάν δεν επεδόθη η απόφαση του εφετείου, η προθεσμία προς άσκηση Αναίρεσης είναι σε κάθε περίπτωση ένα έτος από τη δημοσίευση της απόφασης.

2. Η δικάσιμος της Αναίρεσης προσδιορίζεται μέσα σε τέσσερις μήνες από την κατά το άρθρο 568 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας κατάθεση αντιγράφου της αίτησης Αναίρεσης στη γραμματεία του Αρείου Πάγου.

Σε περίπτωση αναβολής η νέα δικάσιμος ορίζεται από το δικαστήριο μέσα σε τρεις μήνες.

3. Στην κατ' Αναίρεση δίκη εφαρμόζονται, όσον αφορά τη δικαστική δαπάνη, οι διατάξεις των άρθρων 173 και 193 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

«4. Σε περίπτωση που ο αριθμός των αναιρεσιβλήτων υπερβαίνει τους είκοσι (20), η κλήτευση τους στη δίκη μπορεί διενεργηθεί κατά τις διατάξεις του δεύτερου, τρίτου και τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 4 του άρθρου 19. Για την προθεσμία κλήτευσης ισχύουν οι διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 568 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η αίτηση μπορεί να κοινοποιηθεί επίσης, είτε στο δικηγόρο που εκπροσώπησε τον αναιρεσίβλητο κατά την τελευταία συζήτηση της υπόθεσης στα δικαστήρια της ουσίας, είτε στον πληρεξούσιο δικηγόρο που υπέγραψε το τελευταίο δικόγραφο, είτε στον αναι-ρεσίβλητο στη διεύθυνση που δήλωσε στα δικαστήρια της ουσίας. Ο δικηγόρος οφείλει να παραδώσει αμελλητί τα έγγραφα στον αναιρεσίβλητο. Σε κάθε περίπτωση, επί των υποθέσεων αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, δεν εφαρμόζεται η παράγραφος 3 του άρθρου 576 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και η υπόθεση χωρίζεται και η συζήτηση της αίτησης αναίρεσης χωρεί νομίμως, ως προς όσους έχουν κλητευθεί.

\*\*\* Η παράγραφος 4 προστέθηκε με το **άρθρο 131** παρ.2 **Ν.4070/2012,ΦΕΚ Α 82/10.4.2012**.

Σύμφωνα δε με την παρ. 10 του άρθρου 146 του αυτού νόμου:

"10. Η παρ. 4 του άρθρου 22 του ν. 2882/2001 (Α` 17), που προστίθεται με την παρ. 4 του άρθρου 132 του παρόντος νόμου, εφαρμόζεται και στις εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος αιτήσεις αναίρεσεως".

\*\*\* ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Κατά το **άρθρο 88** παρ.2 **Ν.4714/2020,ΦΕΚ Α 148/31.7.2020**:

"2. Η παρ. 4 του άρθρου 22 του ν. 2882/2001(Α` 17), ισχύει αναλόγως και στη διαδικασία καθορισμού της οριστικής τιμής μονάδας της αποζημίωσης, σύμφωνα με το άρθρο 20 του ν. 2882/2001 και εφαρμόζονται και στις εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος αιτήσεις καθορισμού οριστικής τιμής.

