



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

**«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ
ΤΟΥ 4^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ
ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡ. ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 3^{ΟΥ}- 4^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ »**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 34 /2024

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 9.982,00 €
ΚΩΔΙΚΟΣ : 30.7135.006 / 10.000,00 €

2024



**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΕΡΓΟ : «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΥΣΤΗΡΑ
ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ
ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡ. ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 3ου-
4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ »

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ &
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 9.982,00 € (με ΦΠΑ 24%)

ΧΡΗΣΗ: 2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Γενικά.

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια και αντικατάσταση του συστήματος χαλύβδινου λέβητα και καυστήρα πετρελαίου κεντρικής θέρμανσης στο λεβητοστάσιο της θέρμανσης του παραρτήματος του 4^{ου} Γυμνασίου Κερκύρας ώστε να αντικατασταθεί ο παλαιός λέβητας και καυστήρας (ισχύος 100.000 kcal/h) , ο οποίος έχει υποστεί φθορά λόγω των πολλών χρόνων χρήσης και όπως διαπιστώθηκε κατά την τρέχουσα περίοδο κατόπιν ελέγχου από αδειούχο συντηρητή εγκαταστάσεων κεντρικών θερμάνσεων χρήζει άμεσης αντικατάστασης λόγω επικείμενης ρήξης, διαρροής και απρόβλεπτων συνεπειών μαζί με τον καυστήρα και όλα τα παρελκόμενα υλικά συνδέσεως και όργανα ασφαλείας του λεβητοστασίου, για την ομαλή, απρόσκοπτη και ασφαλή λειτουργία του.

Αντικείμενο μελέτης:

Μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στο λεβητοστάσιο του συγκεκριμένου κτιρίου πρώτα από συντηρητή λεβητοστασίων κεντρικών θερμάνσεων, ο οποίος εκλήθη από τη Διεύθυνση του Σχολείου στα πλαίσια της ετήσιας συντήρησης αλλά και σε δεύτερη φάση, από Μηχανολόγο Μηχανικό της Υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι ο υπάρχον λέβητας Κ.Θ. έχει εκτεταμένες φθορές και τυγχάνει εν δυνάμει ρήξης του υλικού στα τοιχώματα και στον θάλαμο καύσης. Κατά συνέπεια κρίνεται επιβεβλημένη η αντικατάσταση του παλαιού λέβητα και καυστήρα, με νέο ίδιας θερμικής ισχύος (εκτιμάται περίπου στις 100.000 kcal/h) .

Παράλληλα, για λόγους ασφαλείας και σωστής λειτουργίας θα γίνει αντικατάσταση των υπαρχόντων εξαρτημάτων ασφαλείας και εξοπλισμού και τοποθέτηση νέων καθώς και αντικατάσταση μέρους των σωλήνων κεντρ. Θέρμανσης 3^{ου}-4^{ου} Γυμνασίου.

Ειδικότερα θα γίνει αποξήλωση του υφιστάμενου συστήματος παλαιού λέβητα - καυστήρα, ο οποίος θα αντικατασταθεί με αντίστοιχο νέο χαλύβδινο λέβητα, ο οποίος θα συνδεθεί με νέο καυστήρα.

Παράλληλα, θα γίνει αντικατάσταση των υπαρχόντων παρελκομένων ελέγχου και ασφαλείας :

1. Πίνακα οργάνων και θερμοστατών ελέγχου του συγκροτήματος λέβητα – καυστήρα 1 τεμ.
2. ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ½'' 1 τεμ.
3. ΒΑΛΒΙΔΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 3/4'' 1 τεμ.
4. ΦΙΛΤΡΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ 1 τεμ.
5. ΔΟΧΕΟΥ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ 100 ΛΙΤΡΩΝ 1 τεμ.

Θα γίνει επίσης τοποθέτηση των παρακάτω νέων υλικών : Ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα πετρελαίου ½''

Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των υλικών που θα τοποθετηθούν φαίνονται αναλυτικά στη συνέχεια.

Όλα τα υλικά που θα τοποθετηθούν θα διαθέτουν CE και θα είναι από εταιρείες που διαθέτουν ISO 9001 του εργοστασίου, καθώς επίσης και ISO 9001 και 14001 του προμηθευτή για την εμπορία εγκατάσταση και λειτουργία αυτών..

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΘΑ ΠΕΡΙΕΧΕΙ ΤΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ISO ή CE ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΛΕΒΗΤΑ – ΚΑΥ-

ΣΤΗΡΑ , ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΦΥΛΛΑΔΙΑ ΤΟΥ, ΑΠΟ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΘΑ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΣΑΦΩΣ ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ και οι ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ , ΘΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΛΕΒΗΤΑ

	ΛΕΒΗΤΑΣ :
1.	ΧΑΛΥΒΔΙΝΟΣ ΛΕΒΗΤΑΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ 100.000 kcal/h (με εύρος απόκλισης +/- 10%)
2.	ΝΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΟΡΓΑΝΩΝ ΜΕ ΔΙΑΚΟΠΤΗ
3.	ΥΔΡΟΣΤΑΤΗ ΚΑΥΣΤΗΡΑ
4.	ΥΔΡΟΣΤΑΤΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
5.	ΘΕΡΜΟΜΕΤΡΟ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΛΥΧΝΙΕΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΥΣΤΗΡΑ :

Ο καυστήρας θα είναι κατάλληλος για πετρέλαιο θέρμανσης και θα είναι σύμφωνος με τα ελληνικά πρότυπα ΕΛΟΤ 276 και 386 & ΕΛΟΤ EN 304 (για καυστήρα πετρελαίου) ισχύος κατάλληλης για τον προσφερόμενο λέβητα με τον οποίο θα αποτελεί ενιαίο και τεχνικά άρτιο σύνολο.

Τα υλικά - μηχανήματα που θα προμηθευτούμε και οι εργασίες τοποθέτησης τους είναι:

1. Αποξήλωση και απομάκρυνση του υφιστάμενου λέβητα, με χρήση κατάλληλων εργαλείων λόγω μεγέθους και απομάκρυνση των υλικών εκτός λεβητοστασίου με πλήρη ευθύνη του αναδόχου.
2. Προμήθεια νέου πιστοποιημένου για χρήση πετρελαίου , Χαλύβδινου λέβητα ισχύος 100.000 Kcal/h και σύνδεσή του με τον αντίστοιχο νέο καυστήρα , ώστε να επιτυγχάνεται η αρμονική , ασφαλή και οικονομική λειτουργία του όλου συστήματος.
3. Μετά την τοποθέτηση του λέβητα, θα γίνει η σύνδεση του με τα υφιστάμενα δίκτυα θέρμανσης με νέες βάνες αντίστοιχων διατομών και η προσαρμογή νέου καπναγωγού καυσαερίων κατάλληλης διαμέτρου με την ορθολογικότερη φορά κατεύθυνσης έτσι ώστε να αποφευχθούν οι τριβές και να εξάγονται ομαλότερα τα παραγόμενα καυσαέρια και θα εγκατασταθούν και τα λοιπά παρελκόμενα εξαρτήματα ασφαλείας και ελέγχου (δοχείο διαστολής , βαλβίδα ασφαλείας , νέος αυτόματος πληρώσεως κλπ.). Θα συντηρηθούν και βαφτούν τα δίκτυα των σωλήνων κεντρικής θέρμανσης, εντός του λεβητοστασίου και στην συνέχεια θα μονωθούν με αφρώδες ελαστομερές υλικό τύπου Armaflex το οποίο θα έχει συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda < 0,040 \text{ W/(mk)}$ και συντελεστή αντίστασης στην διάχυση υδρατμών $\mu > 2000$. Επίσης θα μονωθεί ο καπναγωγός με υαλοβάμβακα πάχους τουλάχιστον 50 mm με επικάλυψη αλουμινίου.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, θα τοποθετηθεί και συνδεθεί ο νέος καυστήρας και θα γίνουν όλες οι ρυθμίσεις – παραμετροποιήσεις , μετρήσεις και δοκιμές λειτουργίας καθώς και έκδοση φύλου ελέγχου καυσαερίων από Αδειούχο Πιστοποιημένο Μηχανικό ή Συντηρητή Θερμουδραυλικών Εγκαταστάσεων.

Θα παρέχεται εγγύηση καλής λειτουργίας πέντε (5) ετών τουλάχιστον για τον λέβητα και ενός έτους για τον καυστήρα .

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Η Προϊσταμένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μαρία – Αναστασία Πεβεράτου
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Κορωνάκης Σπυρίδων
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ4



ΕΡΓΟ : «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΥΣΤΗΡΑ
ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Αποξήλωση του υφιστάμενου λέβητα-καυστήρα και απομάκρυνση υλικών από το λεβητοστάσιο, αποσύνδεση - απομόνωση του δικτύου θέρμανσης (CPV:44621220-7)	1	350,00 €	350,00 €	84,00 €	434,00 €
2	Προμήθεια - αντικατάσταση : νέου χαλύβδινου λέβητα πετρελαίου ισχύος 100 Mcal/h και αντίστοιχου καυστήρα , τοποθέτηση νέων κεντρικών βανών κατάλληλης διατομής , παρελκομένων υλικών ασφαλείας και σύνδεση με το υφιστάμενο δίκτυο - ρύθμιση καυσαερίων και παραμετροποίηση νέας εγκατάστασης. (CPV:44621220-7)	1	7.700,00 €	7.700,00 €	1.848,00 €	9.548,00 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	8.050,00 €
Φ.Π.Α. (24%):	1.932,00 €
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:	9.982,00 €

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Η Προϊσταμένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μαρία – Αναστασία Πεβεράτου
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Κορωνάκης Σπυρίδων
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ4



ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΕΡΓΟ : «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΥΣΤΗΡΑ
ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ
ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡ. ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 3ου-

ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με τη μελέτη αυτή προβλέπεται η προμήθεια και τοποθέτηση νέου χαλύβδινου λέβητα πετρελαίου κεντρικής θέρμανσης και αντίστοιχου καυστήρα στο λεβητοστάσιο της κεντρικής θέρμανσης του παραρτήματος του 4ου Γυμνασίου Κερκύρας ώστε να αντικατασταθεί ο παλαιός χαλύβδινος λέβητας (ισχύος 100.000 kcal/h), ο οποίος έχει υποστεί ανεπανόρθωτες φθορές και κρίνεται ανεπαρκής και επικίνδυνος και χρήζει άμεσης αντικατάστασης μαζί με τον καυστήρα και όλα τα παρελκόμενα υλικά ασφαλείας, για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία του.

Ειδικότερα, αφορά όλες τις απαραίτητες εργασίες αποξήλωσης του παλαιού λέβητα με πλήρη μεταφορά και απομάκρυνση του από το λεβητοστάσιο με ευθύνη του αναδόχου και καθαρισμό, διευθέτηση του λεβητοστασίου και εγκατάσταση του νέου λέβητα, σύνδεση με τον νέο καυστήρα του και όλα τα παρελκόμενα υλικά ασφαλείας.

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 9.982,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24% και βαρύνει τον κωδικό 30.7135.006 / 10.000,00 € με τίτλο « ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ και ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 4^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 3^{ου}-4^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ », ο οποίος έχει συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το έτος 2024 όπως αυτός ψηφίστηκε και εγκρίθηκε με την αριθμό 6-74/2024 (ΑΔΑ:979Α46ΜΓ2Α-ΛΦΠ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και επικυρώθηκε με το υπ'αρ. πρωτ. 26177/26-3-2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΑΔΑ: 9ΞΧΨΟΡ1Φ-ΡΩ0)

ΑΡΘΡΟ 2^ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η διενέργεια και η εκτέλεση της υπηρεσίας διέπονται από τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/ΦΕΚ 114 Α'/8-6-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Του Ν.3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Του Ν.3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»
4. Του [Ν.4071/12 \(ΦΕΚ 85/11.04.2012 τεύχος Α'\): Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.](#)
5. Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
6. Του Ν.4152/13, ΦΕΚ-107 Α/9-5-13 Άρθρο 1 παρ. Ζ – ΙΣΧΥΣ ΑΠΟ 16-3-2013 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
7. Του Άρθρου 4 της [Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου \(ΦΕΚ 240/12.12.2012 τεύχος Α'\)](#) «Ρύθμιση ζητημάτων κατεπείγοντος χαρακτήρα του υπουργείου Εσωτερικών- Προμήθειες ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
8. Του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93 Α/14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», άρθρα 63 & 66

9. Του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74 /Α'/26-3-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του π. δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις»

10.Του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ 85 Α/07-04-2014) υποπαράγραφος ΣΤ.20 «Εφαρμογή ΕΣΗΔΗΣ»

11.Του Ν4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-2016 τεύχος Α) *Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).*

12. Το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 1334/19-7-2018) «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»

13. Του Ν.4605 / 2019 (Φ.Ε.Κ. 52/τ.Α'/01-04-2019) «Εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^{ης} Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (ΕΕL 157 της 15.6.2016) –Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».

14. Του Ν4782/21 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α) Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία

Καθώς επίσης το σύνολο του ισχύοντος θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου που διέπει τις Δημόσιες Συμβάσεις και ισχύει κατά την έναρξη της διαδικασίας ανάθεσης, των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 3^ο: ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΕΥΧΩΝ

«**Τεύχη Μελέτης**»: Τα τεύχη της μελέτης αλληλοσυμπληρώνονται, εν περιπτώσει δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των τευχών καθορίζεται ως κάτωθι:

α. Συγγραφή Υποχρεώσεων

β. Προϋπολογισμός Μελέτης

γ. Τεχνική Έκθεση-Τεχνικές Προδιαγραφές

δ. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 4^ο: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 9.982,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24% και βαρύνει τον Κωδικό 30.7135.006 / 10.000,00 € με τίτλο « ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ και ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 4^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 3^{ου}-4^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ » , ο οποίος έχει συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το έτος 2024 όπως αυτός ψηφίστηκε και εγκρίθηκε με την αριθμό 6-74/2024 (ΑΔΑ:979Α46ΜΓ2Α-ΛΦΠ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και επικυρώθηκε με το υπ'αρ. πρωτ. 26177/26-3-2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΑΔΑ: 9ΞΧΨΟΡ1Φ-ΡΩ0)

Η προμήθεια έχει αριθμό αναφοράς (CPV : 44621220-7) (Λέβητες Κεντρικής θέρμανσης).

ΑΡΘΡΟ 5^ο: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η εκτέλεση της προμήθειας αυτής θα γίνει με απευθείας ανάθεση , σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός Κράτους - Μέλους της ΕΕ και έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της ΕΕ,

β) του ΕΟΧ και στο εσωτερικό των χωρών που είναι συμβαλλόμενα μέρη στη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων

του ΠΟΕ, η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν2513 / 97 (ΦΕΚ 139^Α) υπό τον όρο ότι η σύμβαση καλύπτεται από την ΣΔΣ, ή
γ) σε τρίτες χώρες που έχουν συνάψει ευρωπαϊκές συμφωνίες με την Ε.Ε. , οι οποίοι έχουν το δικαίωμα κατασκευής ή /και εμπορίας των προς προμήθεια ειδών.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές θα είναι ενυπόγραφες από τους «διαγωνιζόμενους». Οι προσφορές που θα κατατεθούν θα είναι υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και θα αναγράφονται ευκρινώς τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου. Ο κάθε διαγωνιζόμενος θα πρέπει να καταθέσει μέσα σε φάκελο τα εξής δικαιολογητικά:

1. **Πιστοποιητικό του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου**, που τηρείται στο κράτος – μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του (Πιστοποίηση της ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑΣ των εγκαταστατών οι οποίοι πρέπει να έχουν Πτυχίο και άδεια εξάσκησης επαγγέλματος είτε Μηχανολόγου Μηχανικού ΠΕ ή ΤΕ είτε Υδραυλικού Θερμουδραυλικών Εγκαταστάσεων , είτε Αδειούχου Συντηρητή Εγκαταστάσεων Κεντρικών Θερμάνσεων και η οποία θα πρέπει να βρίσκεται σε ισχύ κατά την ημέρα του διαγωνισμού. Σε περίπτωση που λήξει κατά την διάρκεια της συμβατικής προθεσμίας υλοποίησης της εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να την προσκομίσει στην υπηρεσία θεωρημένη σε διάστημα το πολύ δέκα (10) ημερών.)

2. Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986, ότι ο οικονομικός φορέας:

α. Έλαβε γνώση των τεχνικών προδιαγραφών και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της εν λόγω προμήθειας, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και τα αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

β. Ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ 1 του Ν.4412/2016

3. Απόσπασμα ποινικού μητρώου

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), αφορά τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

4. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

5. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας

6. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει την εξειδίκευση, τον κατάλληλο εξοπλισμό και το τεχνικό προσωπικό με την ειδική Άδεια, που προβλέπεται, (ΠΔ 108, ΦΕΚ Α/141/12-06-2013 και ΚΥΑ 28425/2008, όπως ισχύουν σήμερα)

7. Οικονομική Προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα της Υπηρεσίας σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο ο οποίος θα είναι εντός του φακέλου των δικαιολογητικών.

ΑΡΘΡΟ 8^ο: ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η διάρκεια υλοποίησης του αντικείμενου της Σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης λόγω της επερχόμενης χειμερινής περιόδου .

ΑΡΘΡΟ 9^ο: ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η παρακολούθηση της εν λόγω προμήθειας και η παραλαβή αυτής θα διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 102 του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 10^ο: ΠΛΗΡΩΜΗ-ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με την έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής, αφού προηγουμένως προσκομισθούν από τον ανάδοχο τα απαραίτητα τιμολόγια & όλα τα απαραίτητα νόμιμα δικαιολογητικά. Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους, τέλη & κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 11^ο: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση συμμετοχής και καλής εκτέλεσης δεν απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν 4412/2016. Ο ανάδοχος θα παρέχει γραπτή εγγύηση καλής λειτουργίας πέντε (5) ετών τουλάχιστον για τον λέβητα.

ΑΡΘΡΟ 12^ο: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια που εδρεύουν στην Κέρκυρα.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Η Προϊσταμένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μαρία – Αναστασία Πεβεράτου
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Κορωνάκης Σπυρίδων
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ4



ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΕΡΓΟ : «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΤΟΥ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΘΩΣ
ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ
ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡ. ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 3ου- 4ου

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 9.982,00 € (με ΦΠΑ 24%)

ΧΡΗΣΗ: 2024

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Αποξήλωση του υφιστάμενου λέβητα-καυστήρα και απομάκρυνση υλικών από το λεβητοστάσιο, αποσύνδεση - απομόνωση του δικτύου θέρμανσης (CPV:44621220-7)	1				
2	Προμήθεια - αντικατάσταση : νέου χαλύβδινου λέβητα πετρελαίου ισχύος 100 Mcal/h και αντίστοιχου καυστήρα , τοποθέτηση νέων κεντρικών βανών κατάλληλης διατομής , παρελκομένων υλικών ασφαλείας και σύνδεση με το υφιστάμενο δίκτυο - ρύθμιση καυσαερίων και παραμετροποίηση νέας εγκατάστασης. (CPV:44621220-7)	1				

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Φ.Π.Α. (24%):

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Κέρκυρα

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Η Προϊσταμένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /08/2024
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μαρία – Αναστασία Πεβεράτου
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Κορωνάκης Σπυρίδων
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ4



ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΕΡΓΟ : «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΤΟΥ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ
ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡ. ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 3ου- 4ου
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ »

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 9.982,00 € (με ΦΠΑ 24%)
ΧΡΗΣΗ: 2024

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Αποξήλωση του υφιστάμενου λέβητα-καυστήρα και απομάκρυνση υλικών από το λεβητοστάσιο, αποσύνδεση - απομόνωση του δικτύου θέρμανσης (CPV:44621220-7)	1				
2	Προμήθεια - αντικατάσταση : νέου χαλύβδινου λέβητα πετρελαίου ισχύος 100 Mcal/h και αντίστοιχου καυστήρα , τοποθέτηση νέων κεντρικών βανών κατάλληλης διατομής , παρελκομένων υλικών ασφαλείας και σύνδεση με το υφιστάμενο δίκτυο - ρύθμιση καυσαερίων και παραμετροποίηση νέας εγκατάστασης. (CPV:44621220-7)	1				

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Φ.Π.Α. (24%):

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
Κέρκυρα