



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**Διεύθυνση Τοπικής Οικονομίας
Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων**

Ταχ. Δ/ση : Μιχ.Θεοτόκη
Ταχ. Κώδικας : 49131 Κέρκυρα
Τηλέφωνο : 26610-39500
email: emporikondras@corfu.gov.gr

**Κέρκυρα, 01 – 11 - 2024
Αριθμ. πρωτ.: 40354**

**Προς
Δημοτική Επιτροπή
Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων
Νήσων**

Εισήγηση

Θέμα: «Λήψης απόφασης για έγκριση παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου στην Άνω Πλατεία της Κοινότητας Κερκυραίων για την προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικής δραστηριότητας ανηλίκων (Χριστουγεννιάτικο Χωριό) και τη λειτουργία βραχυχρόνιας αγοράς, κατά την περίοδο των Χριστουγέννων, για το χρονικό διάστημα από τις 9 Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους έως τις 7 Ιανουαρίου του επόμενου έτους, που θα πραγματοποιείται ετησίως, καθώς και την έγκριση Κανονισμού λειτουργίας αυτής»

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τους λόγους υπέρτερου δημοσίου συμφέροντος, συνιστάμενους στην ανάγκη παροχής ήπιας αναψυχής και ψυχαγωγίας, κυρίως στα παιδιά, κατά την περίοδο των εορτών των Χριστουγέννων και του Νέου Έτους, με τη λειτουργία εγκαταστάσεων τύπου «Χριστουγεννιάτικου χωριού», που περιλαμβάνει διάφορες εμπορικές, ψυχαγωγικές δράσεις, όπως καρουζέλ, τραμπολίνο, παιχνιδομηχανές κλπ. ως και τη λειτουργία μικρής υπαίθριας Χριστουγεννιάτικης αγοράς.
2. Επισημαίνεται ότι η διοργάνωση παρόμοιας Χριστουγεννιάτικης ψυχαγωγικής δραστηριότητας (καρουζέλ, τραμπολίνο, παιχνιδομηχανές με κερματοδέκτη, κ.λ.π.) στον κοινόχρηστο χώρο της Άνω Πλατείας (πλησίον της στέρνας-σιντριβανιού) της Κοινότητας Κερκυραίων στο Δήμο μας, τα προηγούμενα έτη 2021 έως και 2023, έτυχε απολύτως θετικής ανταπόκρισης από τους πολίτες, καθώς η επισκεψιμότητα ήταν πολύ μεγάλη.
3. Ότι οι συγκεκριμένες δραστηριότητες έχουν ως κύριο στόχο την παροχή ψυχαγωγίας και χαράς στα παιδιά, μέσω δραστηριοτήτων χαμηλού κινδύνου για την σωματική ακεραιότητά τους, λόγω του είδους και του τρόπου λειτουργίας των συγκεκριμένων παιχνιδιών.
4. Ότι δεν υπάρχει κανονιστική απόφαση του Δήμου με την οποία να προσδιορίζονται κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου, επί των οποίων θα επιτρέπεται η ανάπτυξη και λειτουργία εμπορικών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων όπως ορίζεται στις διατάξεις του «Κεφ. ΙΘ,

άρθρου 109 του ν. 4442/2016 (Α/230) «Πλαίσιο άσκησης ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων λούνα παρκ, τσίρκων και παγοδρομίων», όπως προστέθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 4796/2021 (Α/63).

5. Ότι κρίνεται σκόπιμο να καθοριστεί επιτρεπόμενος κοινόχρηστος χώρος προς παραχώρηση για τη διενέργεια ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων. Για το σκοπό αυτό προτείνεται να καθοριστεί ο χώρος στην Άνω Πλατεία (Σπιανάδα) και ειδικότερα, η έκταση ξεκινώντας από την κορυφή της πέτρινης σκαλινάδας, πάνω από την Βενετσιάνικη Στέρνα (συντριβάνι) και καθ' όλο το μήκος του ευθέος τμήματος, που οδηγεί στο πάλκο της μουσικής και εκτείνεται έως και περιμετρικά αυτού, εξαιρουμένου του χώρου του πρασίνου, εμβαδού 4.367,70 τ.μ., όπως περιγράφεται στο οικείο τοπογραφικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, για το χρονικό διάστημα, διάρκειας τριάντα (30) συναπτών ημερών, δηλ. από 9 Δεκεμβρίου 2024 έως 7 Ιανουαρίου 2025.
Ο ανωτέρω περιγραφόμενος κοινόχρηστος χώρος του Δήμου είναι η πλέον ασφαλής επιλογή για τη συγκεκριμένη ως άνω δραστηριότητα, καθώς είναι οικείος χώρος για τα παιδιά, έχει μεγάλη έκταση, σαφή διαχωρισμό από αυτοκινητόδρομους και ικανοποιητικούς χώρους στάθμευσης.
6. Τις διατάξεις του Ν.4849/2021 (Α/207/05-11-2021) που αφορούν στην ρύθμιση των υφιστάμενων μορφών άσκησης οικονομικής δραστηριότητας στον χώρο του υπαίθριου εμπορίου, την θέσπιση νέων μορφών υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων και την ρύθμιση της διαδικασίας ελέγχου συμμόρφωσης των πωλητών υπαίθριου εμπορίου.
7. Τον Κανονισμό Αστικής Λειτουργίας της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας, ως εγκρίθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/ 272981/ 163695/ 5959/2004/22-8-2016 (ΑΔΑ:700Ζ4653Π4-40Γ) και ειδικότερα το Κεφ. Β «Για την εύρυθμη λειτουργία των κοινόχρηστων χώρων», παρ. 5 «Ειδικοί όροι παραχώρησης ανά κατηγορία χρήσης».
8. Τις διατάξεις του Ν.4442/2016 (Α/230) του Κεφ.1Θ «Πλαίσιο Άσκησης Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων, λούνα παρκ, τσίρκων και παγοδρομίων» (όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 3 του Ν.4796/2021) και συγκεκριμένα τα άρθρα 109 έως 120, με τα οποία καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι διαδικασίες α)για την έγκριση λειτουργίας των ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων που ασκούνται προσωρινά (έως 60 ημέρες) σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο, καθώς και β) το καθεστώς γνωστοποίησης των ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, οι οποίες δεν περιλαμβάνουν διατάξεις ψυχαγωγίας που εμπίπτουν, στην με αριθμ. 50116/20-5-2020 (Β/2065) Υπουργική Απόφαση.
9. Την με αριθμ. ΚΥΑ 65006/30-6-2022 (Β/3364/30-6-2022) «Καθορισμός διαδικασίας, περιεχομένου, δικαιολογητικών, παραβόλου και κυρώσεων για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης και έγκρισης λειτουργίας και τη γνωστοποίηση λειτουργίας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων λούνα παρκ, τσίρκων και παγοδρομίων και ένταξη στα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) που λειτουργούν, ως Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε)» και ειδικότερα, τα άρθρα 5 έως 15.
10. Ότι για την διάθεση χρήσης κοινόχρηστων χώρων για την προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιγνίων και την άσκηση μικρής υπαίθριας δραστηριότητας, βραχυχρόνιας (Χριστουγεννιάτικης αγοράς), απαιτείται η έκδοση κανονιστικής απόφασης με την οποία θα χωροθετηθούν οι χώροι, θα καθορίζονται οι προϋποθέσεις και οι όροι για την εγκατάσταση και λειτουργία τους.
11. Το με αριθμ. πρωτ. 37794/14-10-2024 έγγραφο του τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας προς α) την ΕΦΑ Κέρκυρας, περί παροχής της σύμφωνης γνώμης για την προσωρινή εγκατάσταση

- ψυχαγωγικών παιχνιδιών, ετησίως, κατά την περίοδο εορτασμού των Χριστουγέννων και του Νέου Έτους στον ανωτέρω περιγραφόμενο χώρο και β) το Τμήμα Χωροταξίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου μας για τη βεβαίωση χρήσης γης.
12. Το με αριθμ. πρωτ. 37797/14-10-2024 έγγραφο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας, προς το Τμήμα Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου περί καθορισμού τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων, επί της Άνω Πλατείας της Κοινότητας Κερκυραίων για την προσωρινή τοποθέτηση ψυχαγωγικών παιχνιδιών και την προσωρινή λειτουργία εμπορικής ψυχαγωγικής δραστηριότητας για ανήλικους, τέλους θέσης δραστηριοποίησης μικροπωλητών καθώς και τέλους ηλεκτροδοτούμενου χώρου.
13. Το με αριθμ. πρωτ. 40000/30-10-2024 έγγραφο του Τμήματος Χωροταξίας & Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Χωροταξίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων με το οποίο χορηγείται βεβαίωση χρήσης γης για την εγκατάσταση των ως άνω προσωρινών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων.
14. Το με αριθμ. 472294/31-10-2024 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Κέρκυρας περί παροχής σύμφωνης γνώμης για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστο χώρου στην Άνω Πλατεία (Σπιανάδα) στην Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας για την λειτουργία το Χριστουγεννιάτικου Χωριού με τους εξής όρους: α) δεν θα γίνει καμία παρέμβαση (φωτισμός, στολισμός κλπ) στο πάλκο της μουσικής και θα εξευρεθεί άλλη θέση για το Coin Formula ώστε να μην αποκρύπτεται το πάλκο, β) δεν θα τοποθετηθεί κανενός είδους κατασκευή ή εξοπλισμός στο χώρο πρασίνου, γ) όλες οι εγκαταστάσεις και οι εξοπλισμοί θα απομακρυνθούν μετά το πέρας της εορταστικής περιόδου και ο χώρος θα παραδοθεί καθαρός.
15. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-9/20-10-58(Α/171) «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων» και ειδικότερα, την παρ.3γ «Επί πάσης άλλης περιπτώσεως, το τέλος ορίζεται δι' αποφάσεως του οικείου συμβουλίου» την παρ.10 «Επί κοινοχρήστων χώρων μη ευρισκομένων προ καταστημάτων ή εις την προβολήν αυτών, η χρήσις αυτών επιτρέπεται, εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου ή ιδιότης του κοινόχρηστου, απαιτείται δε πάντοτε δια την εκμετάλλευσιν αυτών ή διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενεργείας δημοπρασίας, δι εκμίσθωσιν δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων», την παρ. 15 «Ο άνευ αδείας ποιούμενος χρήσιν των περί ων το παρόν άρθρον κοινοχρήστων χώρων, τιμωρείται δια των ποινών του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικος. Δια των αυτών ποινών τιμωρείται και ο καθ' υπέρβασιν της χορηγηθείσας αυτώ αδείας ποιούμενος χρήσιν των αυτών χώρων, ως και ο χορηγών άδειαν χρήσεως των χώρων τούτων, κατ παράβασιν των διατάξεων του παρόντος άρθρου. Η Αστυνομική Αρχή, είτε αυτεπαγγέλτως επιλαμβανόμενη είτε κατόπιν αιτήσεως του Δημάρχου, υποχρεούται να απαγορεύει την άνευ αδείας χρήσιν των περί ων πρόκειται χώρων. Η απομάκρυνσις των αυθαίρετως τοποθετούμενων αντικειμένων ενεργείται υπό των υποχρέων προς τούτο, κατόπιν εντολής προς αυτούς της Αστυνομικής Αρχής και εν αρνήσει αυτών υπό οργάνων του δήμου, τη συνδρομή της τελευταίας ταύτης».
16. Τις διατάξεις του μεταβατικού Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου (ΦΕΚ3235/τ.Β'/22-8-2019) και ειδικότερα, των άρθρων 10 παρ. β, 14 παρ. α, 15 παρ. γ,δ με τις οποίες ορίζονται, οι αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου για τον καθορισμό των δημοτικών τελών, της διενέργειας δημοπρασιών, της αδειοδότησης λειτουργίας εμπορικών δραστηριοτήτων και της με αριθμ. πρωτ. 1719/17-01-2024 (ΑΔΑ:682Κ46ΜΓ2Α-ΘΔΕ)

- απόφασης Δημάρχου περί προσωρινής ανάθεσης της αρμοδιότητας αδειοδότησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου στο Τμήμα Αδειοδότησης και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας.
- 17.Τις διατάξεις του άρθρου 79, παρ. 1.81 και 1.82. του ν. 3463/2006 (Α/114), «Κανονιστικές Αποφάσεις», σύμφωνα με τις οποίες οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες, μεταξύ άλλων καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις α) για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων και β) για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.
- 18.Τις διατάξεις των άρθρων 73 παρ. βε, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής «Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια των κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», και 83 «Αρμοδιότητες Συμβουλίου Κοινότητας άνω των 300 κατοίκων» παρ. 2δ «...λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής της κοινότητας, του Ν. 3852/2010 (Α/114)».
- 19.Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (Α/163) και ειδικότερα, του άρθρου 26 «Τελικές διατάξεις» της παρ.1 του πρώτου εδαφίου, περί κατάργησης της Εκτελεστικής Επιτροπής, της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και ότι οι αρμοδιότητες αυτών ασκούνται από τη Δημοτική Επιτροπή.
- 20.Την υπ' αριθμ. 7-136/07-04-2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέρκυρας περί καθορισμού χώρων άσκησης στάσιμου εμπορίου, κατ' επάγγελμα στις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες, με τις τροποποιήσεις αυτής, ως προς το Κεφάλαιο, που αφορά στη λειτουργία και εγκατάσταση του Χριστουγεννιάτικου χωριού στη Δημοτική Κοινότητα Κερκυραίων.
- 21.Τις αριθμ. 11-1/01-11-2024 και 11-2/01-11-2024 ομόφωνες Αποφάσεις Συμβουλίου Κοινότητας Κερκυραίων.
- 22.Την με αριθμ. 755/09-01-2024 (ΑΔΑ 6Ε8Ρ46ΜΓ2Α-ΥΣΗ) απόφαση ορισμού Αντιδημάρχων και Εντεταλμένων Δημοτικών Συμβούλων στον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε αυτούς και εξουσιοδότηση υπογραφής

Εισηγούμαστε

Την λήψη απόφασης περί έκδοσης κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό των όρων και προϋποθέσεων παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου στην Άνω Πλατεία της Κοινότητας Κερκυραίων για την προσωρινή λειτουργία και εγκατάσταση ψυχαγωγικής δραστηριότητας ανηλίκων (Χριστουγεννιάτικο Χωριό), ετησίως και την έγκριση λειτουργίας μικρής υπαίθριας δραστηριότητας, βραχυχρόνιας (Χριστουγεννιάτικης) αγοράς, ως εξής:

**Κανονισμός Λειτουργίας Χριστουγεννιάτικου Χωριού
Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων**

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο του Κανονισμού

Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι:

1. Ο καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων παραχώρησης και χρήσης κοινόχρηστων χώρων στην Άνω Πλατεία (Σπιανάδα) της Κοινότητας Κερκυραίων για την εγκατάσταση και λειτουργία Χριστουγεννιάτικου Χωριού και τη λειτουργία μικρής υπαίθριας Χριστουγεννιάτικης αγοράς, κατά την εορταστική περίοδο των Χριστουγέννων και του νέου Έτους.
2. Οι κανόνες αισθητικής, καθαριότητας, υγιεινής και τάξης στο χώρο.

ΑΡΘΡΟ 2

Νομοθετικό πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει:

1. Των διατάξεων του Β.Δ 24-9/20-10-58 (Α/171)
2. Των άρθρων 75 και 79 του Ν.3463/2006 Δ.Κ.Κ.
3. Των άρθρων 73, 74α, 81, 83, 83Α,84 και 94 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν
4. Των διατάξεων του άρθρου 111 του Ν.4442/2016 (Α/230)
5. Των διατάξεων του άρθρου 111 παρ. 8 του Ν. 4796/2021
6. Των διατάξεων του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ-207-05.11.2021-τεύχος-Α) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις». Ειδικότερα τα άρθρα 33 έως 42 του Υποκεφαλαίου Γ του Κεφαλαίου Γ' του Μέρους Α' του Ν.4849/21
7. Των διατάξεων του Ν. 5056/2023
8. Της ΥΑ 50116/20-05-2020 (Β/2065) και την ΚΥΑ με αριθμ. 65006/30-6-2022 (Β/3364/30-6-2022).
9. Του Κανονισμό Αστικής Λειτουργίας της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας, ως εγκρίθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/272981/163695/5959/2004/22-8-2016.
10. Των ισχυουσών κάθε φορά Υγειονομικών Διατάξεων
11. Κάθε ΚΥΑ και ΥΑ, που εκδίδεται επί των σχετικών διατάξεων, ή διευκρινιστικών σχετικών εγκυκλίων
12. Του μεταβατικού Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων (Β/3235/22-08-2019), όπως ισχύει.
13. Κάθε άλλης διάταξης, που αναφέρεται στον παρόντα Κανονισμό.

ΑΡΘΡΟ 3

Γενικά (χώρος, ωράριο και διάρκεια λειτουργίας)

1. Καθορίζεται ως χώρος εγκατάστασης και λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Χωριού» ο κοινόχρηστος χώρος, στην Άνω Πλατεία (Σπιανάδα) της Κοινότητας Κερκυραίων και ειδικότερα, η έκταση ξεκινώντας από την κορυφή της πέτρινης σκαλινάδας, πάνω από την

Βενετσιάνικη στέρνα (συντριβάνι) και καθ' όλο το μήκος του ευθέος τμήματος, που οδηγεί στο πάλκο της μουσικής και εκτείνεται έως και περιμετρικά αυτού, εξαιρουμένου του χώρου του πρασίνου, εμβαδού 4.367,70 τ.μ., όπως προσδιορίζεται από το συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα (Οκτώβριος 2024) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος Κανονισμού, για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία εμπορικής και ψυχαγωγικής δραστηριότητας ανηλίκων κατά την περίοδο των εορτών των Χριστουγέννων.

2. Ο χώρος θα παραχωρείται ετησίως, για διάστημα έως τριάντα (30) συναπτών ημερών κατά την περίοδο των εορτών των Χριστουγέννων και ειδικότερα, από τις 9 Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους έως και τις 7 Ιανουαρίου του επόμενου έτους.
3. Το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου χωριού θα είναι από 08:00 έως 24:00, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες κάθε φορά, αστυνομικές διατάξεις που αφορούν στην τήρηση της κοινής ησυχίας πολιτών.

ΑΡΘΡΟ 4

Καθορισμός επιτρεπόμενων υπαίθριων δραστηριοτήτων, ειδών προς διάθεση και όρων διάθεσης

A. Εγκαταστάσεις ψυχαγωγικής δραστηριότητας

Η εμπορική ψυχαγωγική δραστηριότητα μπορεί να περιλαμβάνει :

- Εγκατάσταση και λειτουργία Καρουζέλ
- Παιδικό τραινάκι σε ράγες με χριστουγεννιάτικο θέμα
- Παιχνιδομηχανές με κερματοδέκτη (έως 10 τμχ)
- Παιχνίδι εικονικής πραγματικότητας (VR)
- Τσουλήθρες με φουσκωτό
- Φουσκωτά παιχνίδια
- Αυτοκίνητα με πεντάλ διαμορφωμένα σαν έλκηθρα για κυκλοφοριακή αγωγή με φανάρια , πινακίδες, στοπ κλπ.
- Θεματικά καλαίσθητα σπιτάκια δραστηριοτήτων (face painting, παιχνίδια με φύλαξη, τσουλήθρα, ζωγραφική, γράμμα στον Άγιο Βασίλη)
- Σπιτάκι του Άγιου Βασίλη για φωτογράφιση των παιδιών
- Το έλκηθρο του Άγιου Βασίλη για φωτογράφιση
- Μηχανικοί τάρανδοι κοντά στο σπιτάκι του Άγιου Βασίλη
- Παγωμένο βασίλειο FROZEN για φωτογράφιση
- Εργαστήριο παιχνιδιών με ξωτικά και βιωματική κατασκευή παραδοσιακών παιχνιδιών
- Περιστρεφόμενη κούνια με χριστουγεννιάτικη διακόσμηση
- Εργαστήρι ζαχαροπλαστικής για μικρά παιδιά (χριστουγεννιάτικων μπισκότων ή κουραμπιέδων)
- Παραμυθοχώρο, όπου θα διαβάζονται χριστουγεννιάτικες ιστορίες
- Έκθεση - παρουσίαση τοπικών Χριστουγεννιάτικων εθίμων
- Διαδραστικό παιχνίδι θησαυρού που θα οδηγεί τα παιδιά σε διάφορα σημεία του πάρκου, μαθαίνοντας για τα τοπικά έθιμα και την τοπική ιστορία
- Αληθινά έλατα σε γλάστρες για τη δημιουργία Χριστουγεννιάτικης ατμόσφαιρας (έως 100 τμχ.)

(Ο αριθμός των ανωτέρω ειδών μπορεί να είναι μικρότερος του οριζόμενου στον παρόντα κανονισμό και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, εφόσον υπάρξει θέμα διαθεσιμότητας από τεχνικής άποψης).

B. Εγκαταστάσεις εμπορικής υπαίθριας δραστηριότητας

Στην εμπορική υπαίθρια δραστηριότητα προβλέπεται η ανάπτυξη θέσεων δραστηριοποίησης ως εξής:

1. Οχτώ (8) θέσεις για τοποθέτηση καλαίσθητων σπιτιών (οικίσκοι), διαστάσεων έως 2,40μ. μήκος X 1,80μ. πλάτος και ύψος έως 2,40μ.
2. Τρείς (3) θέσεις για τοποθέτηση καντινών (food court) με τοπικές λιχουδιές, διαστάσεων α) έως 3,00μ. μήκος X 2,00μ. πλάτος και ύψος έως 2,40μ. (1 τεμάχιο) και β) 2,40μ. μήκος X 1,80μ. πλάτος και ύψος έως 2,40μ (2 τεμάχια).
3. Οικίσκος πληροφοριών α) έως 3,00μ. μήκος X 2,00μ. πλάτος και ύψος έως 2,40μ.

Ο αριθμός τους μπορεί να είναι μικρότερος ή μεγαλύτερος του οριζόμενου στον παρόντα Κανονισμό, κατά το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, εφόσον υπάρξει θέμα διαθεσιμότητας από τεχνικής άποψης).

Οι ανωτέρω κατασκευές (οικίσκοι - καντίνες) εγκαθίστανται από τον οικονομικό φορέα, ύστερα από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, σχετικά με την ασφάλεια χρήσης και τη στατική επάρκεια των κατασκευών (άρθρο 25 παρ.5 Ν.4849/21).

Το μέγιστο επιτρεπτό μήκος της πρόσοψης των εγκαταστάσεων δεν μπορεί να ξεπερνά το ορισμένο από τον κανονισμό μήκος της θέσης, που αποδόθηκε στον εκάστοτε πωλητή, ανά οικίσκο.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση μόνιμων κατασκευών, καθισμάτων και κάθε είδους διαφήμιση, επί των εκθετηρίων της εγκατάστασης.

Τα είδη που επιτρέπεται να πωλούνται είναι:

- Χριστουγεννιάτικα παραδοσιακά γλυκά όπως μελομακάρονα, κουραμπιέδες, βασιλόπιτες, σιροπιαστά, τοπικές λιχουδιές κτλ.
- Ψημένα κάστανα, ψημένα καλαμπόκια, ποπ κορν
- Παραδοσιακά τυποποιημένα προϊόντα (γλυκά κουταλιού, μέλι, βότανα, μαρμελάδες, ξηροί καρποί κ.α).
- Ζαχαρώδη προϊόντα που διατηρούνται χωρίς ψύξη, μαλλί της γριάς,
- Προϊόντα ζύμης, βάφλες, λουκουμάδες, χαλβάς, κτλ
- Ζεστά και κρύα ροφήματα (καφές, τσάι, σοκολάτα, σαλέπι, ζεστό κρασί κτλ) και ποτά (κρασί, μπύρα κτλ).
- Πρόχειρο φαγητό και λοιπά είδη πρόχειρης διατροφής από καντίνες (π.χ. χαλβάς, λουκουμάδες, χάμπουργκερ, hot dog, ροφήματα, αναψυκτικά κτλ).
- Χριστουγεννιάτικα παιχνίδια, βιβλία κλπ.

Τα πωλούμενα τρόφιμα πρέπει να πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 5

Συνεργασίες με φορείς

Στον χώρο του Χριστουγεννιάτικου Χωριού και κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του δύναται να προγραμματίζονται και να πραγματοποιούνται διάφορες πολιτιστικές εκδηλώσεις, όπως συναυλίες, εμφανίσεις τοπικών χορωδιών και μουσικών συγκροτημάτων που θα παίζουν παραδοσιακά κάλαντα και χριστουγεννιάτικα τραγούδια, χορευτικές παραστάσεις, θεματικές δράσεις και εν γένει δρώμενα που συνάδουν με το εορταστικό κλίμα των ημερών,

από κάθε ΝΠΔΔ ή ΝΠΙΔ ή φυσικό πρόσωπο που λαμβάνει τη σχετική και προβλεπόμενη αδειοδότηση κατά τις κείμενες διατάξεις από τα αρμόδια κάθε φορά όργανα του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 6

Αδειοδότηση

Α. Προσωρινή παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ψυχαγωγικά παιχνίδια

Η προσωρινή παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου γίνεται **κατόπιν φανεράς πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας** για την ανάδειξη πλειοδότη/τριας για την εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικών παιγνίων και μικρής υπαίθριας Χριστουγεννιάτικης αγοράς.

Μετά την διεξαγωγή της δημοπρασίας και την κατακύρωση του αποτελέσματος από την Δημοτική Επιτροπή, εκδίδεται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

Β. Χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριας ψυχαγωγικής δραστηριότητας

Η έναρξη λειτουργίας των ψυχαγωγικών παιγνίων θα πραγματοποιείται, μετά την έκδοση της αντίστοιχης άδειας λειτουργίας από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας του Δήμου ή την εκάστοτε αρμόδια Υπηρεσία, σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου, εφόσον ο/η ενδιαφερόμενος πλειοδότης/τρια προσκομίσει ενημερότητα οφειλών, του άρθρου 285 του Ν.3463/2006 (Α/114), αποδεικτικό πληρωμής του συνολικού καταβλητέου ποσού, το οποίο αντιστοιχεί στην χρήση του κοινόχρηστου χώρου και τα οποία χορηγούνται από τις Υπηρεσίες της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Η παραλαβή αιτήσεων συμμετοχής για τα ψυχαγωγικά παίγνια, καθώς και η σχετική διαδικασία αδειοδότησης θα γίνεται από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας του Δήμου.

Γ. Γνωστοποίηση λειτουργίας λοιπών ψυχαγωγικών παιχνιδιών

Η έναρξη λειτουργίας των ψυχαγωγικών παιγνίων, που υπάγονται σε διαδικασία γνωστοποίησης (παιχνιδομηχανές με κερματοδέκτη κλπ), θα πραγματοποιείται μετά την υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας τους από τον/την ενδιαφερόμενο/η, σε έγχαρτη ή σε ηλεκτρονική μορφή (πλατφόρμα notify business) στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας του Δήμου.

Οι ανωτέρω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις (άρθρο 69 του Ν. 4849/2021).

Ο εκμισθωτής θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πλήρη ασφάλεια λειτουργίας των εν λόγω κινητών εγκαταστάσεων παιχνιδιών και εξοπλισμού, τόσο κατά τη διάρκεια της εγκατάστασης, όσο και κατά τη διάρκεια της λειτουργίας τους. Οι διατάξεις ψυχαγωγίας (παιχνίδια) θα φέρουν πιστοποίηση από Διαπιστευμένο Φορέα Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α. 50116/20-05-2020 (Β/2065).

ΑΡΘΡΟ 7

Απόδοση θέσεων πωλητών

1. Η απόδοση των θέσεων πωλητών (φυσικά και νομικά πρόσωπα) στη Χριστουγεννιάτικη αγορά θα γίνει σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 37 του ν. 4849/2021 «Πωλητές που δραστηριοποιούνται σε βραχυχρόνιες αγορές» οι οποίοι είναι κάτοχοι κατά περίπτωση:
 - α) βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
 - β) άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές
 - γ) άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
 - δ) άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη.Κάθε πωλητής δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.
2. Για την απόδοση θέσεων πωλητών στη Χριστουγεννιάτικη αγορά εκδίδεται από τον οικείο φορέα λειτουργίας σχετική προκήρυξη. Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες των πωλητών της παρ. 1 του παρόντος Κανονισμού, με την ακόλουθη ποσόστωση:
 - α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
 - β) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές
 - γ) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και
 - δ) το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη.
3. Πριν από την ημερομηνία έναρξης της Χριστουγεννιάτικης βραχυχρόνιας αγοράς, βάσει του οριστικού καταλόγου θέσεων που προκύπτει από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων μέσω έκδοσης προκήρυξης, εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας, απόφαση συμμετοχής στην αγορά, η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., στην ιστοσελίδα και σε πίνακα ανακοινώσεων του φορέα λειτουργίας με μέριμνα του τελευταίου.
4. Για την απόδοση της θέσης, οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ή την άδεια που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν, καταθέτοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά, που ορίζει ο Ν.4849/2021 και οι υπουργικές αποφάσεις που έχουν εκδοθεί, από τις εξουσιοδοτικές του διατάξεις, καθώς και από οποιαδήποτε άλλη σχετική διάταξη.
5. Οι σχετικές εγκρίσεις συμμετοχής χορηγούνται ύστερα από κλήρωση, κατά κατηγορία πωλητών μεταξύ των ενδιαφερομένων, εφόσον κάθε φορά απαιτείται (εάν ο αριθμός των αιτούντων ξεπερνά τον καθορισμένο αριθμό θέσεων, ανά είδος άδειας δραστηριοποίησης).
6. Οι κάτοχοι βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται ταυτόχρονα σε περισσότερες από μία (1) βραχυχρόνιες αγορές, μέσω αναπλήρωσης ή πρόσληψης υπαλλήλων, σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν.4849/2021.
7. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση κατά χρήση των αδειών του άρθρου αυτού, καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο.
8. Σε περίπτωση, που ο αριθμός των αιτούντων συμμετοχής δεν ξεπερνά τον καθορισμένο αριθμό, που προκύπτει από την προαναφερόμενη ποσόστωση, επί του συνολικού αριθμού των θέσεων της αγοράς, ανά κατηγορία πωλητών, θα δίνεται από τον Φορέα, η

δυνατότητα να τοποθετούνται, έως της κάλυψης των ποσοστών ανά κατηγορία πωλητών, πλεονάζοντες αιτούντες πωλητές άλλων κατηγοριών.

9. Οι επιλεγέντες καταβάλλουν τα αναλογούντα τέλη προκειμένου να εκδοθεί η προαναφερόμενη έγκριση συμμετοχής.
10. Οι συμμετέχοντες δεν πρέπει να έχουν οικονομικές εκκρεμότητες με το Δήμο σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 285 του ν. 3463/2006.

Στη Χριστουγεννιάτικη αγορά μπορούν να δραστηριοποιηθούν έμποροι, επαγγελματίες και μικροπωλητές τηρουμένων των σχετικών διατάξεων.

ΑΡΘΡΟ 8

Καταβαλλόμενο τέλος

Τα καταβαλλόμενα τέλη θα καθορίζονται από τα αρμόδια κατά νόμο όργανα του Δήμου.

1. Το τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου καταβάλλεται πριν την έκδοση προσωρινής άδειας λειτουργίας και εγκατάστασης Χριστουγεννιάτικου Χωριού.
2. Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις δραστηριοποίησης, στη βραχυχρόνια αγορά καταβάλλουν το τέλος θέσης, όπως ορίζεται στην οικεία προκήρυξη θέσεων.
3. Η τιμή παραχώρησης των χώρων για το Χριστουγεννιάτικο Χωριό, το καρουζέλ και λοιπές μουσικές εκδηλώσεις δεν θα δεσμεύεται από την αριθμ 18-636/28-11-2016 (ΑΔΑ:7ΘΣ7ΩΕΑ-59Ξ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Κέρκυρας περί καθορισμού των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

ΑΡΘΡΟ 9

Παροχή ρεύματος

Η παροχή ρεύματος για την λειτουργία των ψυχαγωγικών εγκαταστάσεων θα εξασφαλίζεται, κατόπιν υποβολής των απαραίτητων σχεδίων, δικαιολογητικών και του εγγράφου του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου για την επιβολή του τέλους ηλεκτροδοτούμενου χώρου και σε κάθε περίπτωση, ως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 10

Υποχρεώσεις συμμετεχόντων

Η φύλαξη των εγκαταστάσεων και των εμπορευμάτων για όλη τη διάρκεια λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Χωριού καθώς και για τις ώρες μη λειτουργίας του, η τήρηση της καθαριότητας του χώρου και η απόδοσή του στο Δήμο, στην κατάσταση κατά την οποία παρελήφθη, αποτελούν, αποκλειστική ευθύνη του οικονομικού φορέα άσκησης της εμπορικής δραστηριότητας.

Η αστική και ποινική ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία ή ατύχημα προκύψουν από την έναρξη, μέχρι την λήξη λειτουργίας της ψυχαγωγικής δραστηριότητας και μέχρι την απομάκρυνση των εγκαταστάσεων από τους κοινόχρηστους χώρους, βαρύνει αποκλειστικά και μόνον τον οικονομικό φορέα της εμπορικής ψυχαγωγικής δραστηριότητας.

Η εγκατάσταση και η λειτουργία των ψυχαγωγικών παιχνιδιών γίνεται αυστηρά εντός του χρονικού διαστήματος και του χώρου που έχει οριοθετηθεί στον παρόντα Κανονισμό. Κατά συνέπεια, η οποιαδήποτε εγκατάσταση ή χρήση του χώρου πριν την έκδοση και παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής αδείας ή η χρήση του χώρου μετά τη λήξη της σχετικής

άδειας θεωρείται αυθαίρετη, συνιστά παράνομη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου και υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 11

Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης της κείμενης νομοθεσίας ή του παρόντος κανονισμού η άδεια κατάληψης δύναται να ανακληθεί.
2. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης δύναται να επιβληθεί πρόστιμο με απόφαση Δημάρχου.
3. Για τις παραβάσεις, που αναφέρονται στο άρθρο 62 του Ν.4849/2021 επιβάλλονται, οι αντίστοιχα αναφερόμενες κυρώσεις και τα διοικητικά πρόστιμα σε αυτό, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες των άρθρων 63 και 65. Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ανωτέρω νόμου περί ποινικών κυρώσεων, όποιος χωρίς άδεια ασκεί εμπορική δραστηριότητα βιομηχανικών - βιοτεχνικών μη εδωδίων προϊόντων τιμωρείται με φυλάκιση έως δύο (2) ετών.
4. Για τις παραβάσεις, που αφορούν στη χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης και λειτουργίας καθώς και γνωστοποίηση λειτουργίας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων λούνα παρκ, τσίρκων και παγοδρομίων, ισχύουν οι κυρώσεις, ως αναφέρονται στα άρθρα 10-16 της ΚΥΑ 65006/30-6-2022 (Β/3364/30-6-2022).

ΑΡΘΡΟ 12

Ο κανονισμός αυτός συντάχθηκε για την εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιγνίων και την εύρυθμη λειτουργία της μικρής υπαίθριας Χριστουγεννιάτικης αγοράς (Χριστουγεννιάτικο Χωριό) που διενεργείται στο χώρο Άνω Πλατείας (Σπιανάδα) της Κοινότητας Κερκυραίων, όπως αυτός έχει περιγραφεί ανωτέρω και υπερισχύει κάθε άλλης αντίθετης με αυτόν κανονιστικής διάταξης.

Η ισχύς του κανονισμού αυτού είναι υποχρεωτική για όλους γενικά τους συναλλασσόμενους. Οτιδήποτε δεν προβλέπεται στην παρούσα κανονιστική απόφαση, ρυθμίζεται από τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.

Ο Αντιδήμαρχος

Πολιτισμού, Παλιάς Πόλης και Εμπορίου
Κωνσταντίνος Βουσολίνος