Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π) ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π1 «Ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: CONSORTIS

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024

Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π) ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π1 «Ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης»

ΓΙΑ ΤΗΝ CONSORTIS
Ο νόμιμος εκπρόσωπος

CONSORTIS
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 6923
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 27 ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΤΙΡΙΟ PHOENIX CENTER Τ.Θ. 4816 - Τ.Κ. 57001
ΤΗΛ. 2310 889336 - FAX: 2310 889338
ΑΦΜ: 999402860 - ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός, M.Sc.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ

CONSORTIS

Γεώργιος Τσακούμης
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

Νικόλαος Αντωνίου
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

Δρ. Ελένη Ανδρέου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δρ. Αναστασία Τασοπούλου
Μηχανικός Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης

Χαρίκλεια Κυριακίδου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ασημίνα Παλκοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ευτυχία Κουκουρίκου
Μηχανικός Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ευαγγελία Μαρία Κουβαρά
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Μαρία Πραντσίδη
Μηχανικός Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων

Εμμανουέλα Παπαδοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Σταμάτιος Παπασταματίου
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

Σπύρος Βερονίκης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Περιεχόμενα

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ 6

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 6

3. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ 7

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 8

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Π.1. 11

ΥΠΟΚΕΦΑΛΑΙΟ Π.1.α 11

α.1 – Καταγραφή και αξιολόγηση στοιχείων των υφιστάμενων ή εκπονούμενων στρατηγικών σχεδίων του οικείου Δήμου (ΤΠΣ, ΕΠΣ, Γ.Π.Σ.-ΣΧΟΟΑΠ, ΣΒΑΚ κ.λπ.) 11

Α.1.1 – Επιχειρησιακό Σχέδιο Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων 11

Α.1.2. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κέρκυρας 16

Α.1.3. Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων 19

α.2 – Καταγραφή και αποτίμηση των σχετικών στοιχείων των πολεοδομικών και πληθυσμιακών χαρακτηριστικών της περιοχής 26

α.2.1 – Ισχύον θεσμικό πλαίσιο της περιοχής παρέμβασης (όροι δόμησης, αναπτυξιακό πλαίσιο κ.λπ.) 26

α.2.1.1 Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων 26

α.2.2 – Δημογραφικά και οικονομικά χαρακτηριστικά 74

α.2.2.1 Εξέλιξη μόνιμου πληθυσμού – Πυκνότητα της υπό μελέτης περιοχής 74

α.2.2.2 Λοιπά δημογραφικά χαρακτηριστικά μόνιμου πληθυσμού 77

α.2.2.3. Χαρακτηριστικά Νοικοκυριών Μόνιμου Πληθυσμού 82

α.2.2.4 Διάρθρωση οικονομικής δραστηριότητας – Οικονομικά χαρακτηριστικά 83

α.2.3 – Ιδιαίτερα σημεία ενδιαφέροντος / χρήσεις γης περιοχής παρέμβασης 89

α.3 – Καταγραφή και αποτίμηση των κυκλοφοριακών χαρακτηριστικών της περιοχής παρέμβασης σε συνάρτηση με την κίνηση των πεζών. 101

α.3.1 - Μεθοδολογία καταγραφής και αποτίμησης της υφιστάμενης κατάστασης 101

α.3.2 - Μεθοδολογία δημιουργίας και διαχείρισης γεωχωρικών δεδομένων 102

α.3.3 - Ανάλυση/περιγραφή υφιστάμενου οδικού δικτύου και αποτίμηση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των υποδομών πεζών (συμπεριλαμβανομένων όλων των δημοσίων Κ.Χ.). 103

α.3.4 - Αποτίμηση των υφιστάμενων και μελλοντικών ποδηλατικών υποδομών 151

α.3.5 - Διαθέσιμα στοιχεία/κατασκευές και εξυπηρετήσεις για ΑμεΑ. 153

α.3.6 - Καταγραφή και αποτίμηση της λειτουργίας των ΜΜΜ (διαδρομές, στάσεις και τερματικοί σταθμοί). 165

α.3.7 - Διαβάσεις πεζών, πεζοφανάρια, νησίδες, πληροφοριακές πινακίδες. 166

α.3.8 - Οι συνήθεις διαδρομές πεζής μετακίνησης (desirelines) μεταξύ των σημαντικότερων κοινόχρηστων και κοινωφελών χρήσεων (γραμμικά)..... 167

α.3.9 – Συμπεράσματα αξιολόγησης προσβασιμότητας στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων 174

ΥΠΟΚΕΦΑΛΑΙΟ Π.1.β – ΧΑΡΤΕΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ..... 177

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο ***«Φάκελος Σ.Α.Π.»*** που συντάσσεται για το έργο ***«Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων»*** περιλαμβάνει στο σύνολό του 2 παραδοτέα, καθένα εκ των οποίων περιλαμβάνει επιμέρους τμήματα.

- **Παραδοτέο Π.1.:** ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
- **Παραδοτέο Π.2.:** ΠΡΟΤΑΣΗ

Το παρόν Παραδοτέο αποτελεί το πρώτο εκ των 2 Παραδοτέων του έργου **«Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων»**, και περιλαμβάνει την Ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης από την οποία θα προκύψει η αναγκαία βάση και η απαιτούμενη πληροφορία ώστε να αποτυπωθεί η υφιστάμενη κατάσταση, και να παρακολουθείται στη συνέχεια η πρόοδος για την υλοποίηση του Σ.Α.Π.

Στόχος του Σ.Α.Π. είναι να προσδιορίσει τα σημεία των απαιτούμενων διαμορφώσεων, επεμβάσεων και κατασκευών και τις προσβάσιμες γραμμικές διαδρομές μεταξύ αυτών ώστε να δημιουργείται σε επίπεδο Δήμου ένα δίκτυο προσβάσιμων μετακινήσεων στην αρχή της «προσβάσιμης αλυσίδας» προς βασικές κοινόχρηστες και κοινωφελείς χρήσεις.

Η εκπόνηση του Σ.Α.Π. Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων πραγματοποιείται σύμφωνα με τις Κατευθύνσεις του Πράσινου Ταμείου και εναρμονίζεται πλήρως με την Υπουργική Απόφαση: Αριθμ. Οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887 «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση «Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)».

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Στο παρόν παραδοτέο (Π.1.) παρουσιάζονται ενδελεχώς τα αποτελέσματα που αφορούν την Ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης. Περιλαμβάνει τη συλλογή, επεξεργασία και ανάλυση / αξιολόγηση όλων των συλλεχθέντων δεδομένων, στοιχείων, μετρήσεων και ερευνών, έτσι ώστε να προκύψει μια ολοκληρωμένη απεικόνιση του συστήματος προσβασιμότητας στην περιοχή μελέτης.

Αναλυτικότερα, στο υποκεφάλαιο του Π.1: α.1 γίνεται η καταγραφή και η αξιολόγηση στοιχείων των υφιστάμενων ή εκπονούμενων στρατηγικών σχεδίων του Δήμου Κέρκυρας με στόχο την παρακολούθηση της πολεοδομικής εξέλιξης της περιοχής παρέμβασης, με συμπληρωματικά συμπεράσματα και παρατηρήσεις. Εν συνεχεία, στο υποκεφάλαιο του Π.1: α.2 γίνεται η καταγραφή και η αποτίμηση των σχετικών στοιχείων των πολεοδομικών και πληθυσμιακών χαρακτηριστικών της περιοχής. Ακολούθως στο υποκεφάλαιο του Π.1: α.3 γίνεται η καταγραφή και η αποτίμηση των κυκλοφοριακών χαρακτηριστικών της περιοχής παρέμβασης σε συνάρτηση με την κίνηση των πεζών.

Στο υποκεφάλαιο Π.1.β παρουσιάζονται χάρτες της περιοχής μελέτης σε μορφή διανυσματικών αρχείων τύπου shapefile, όπου σημειώνονται τα στοιχεία της ανάλυσης και συγκεκριμένα:

α) οι υπό διαμόρφωση υπαίθριοι δημόσιοι Κ.Χ. για τους οποίους έχει ολοκληρωθεί η Μελέτη Προσβασιμότητας ή το σχετικό έργο, καθώς και οι δημόσιοι Κ.Χ. για τους οποίους εκπονείται η ανωτέρω,

β) τα λοιπά σημεία στους υπαίθριους δημόσιους Κ.Χ. που χρειάζονται επεμβάσεις εξασφάλισης της προσβασιμότητας και προσβάσιμης αλυσίδας (ενδεικτικά: οδικό δίκτυο, πλατείες, χώροι πρασίνου, πεζοδρόμια, οδοί ήπιας κυκλοφορίας και πεζόδρομοι, διαβάσεις πεζών, κ.λπ.),

γ) τα τυχόν ορισμένα σημεία καταφυγής και οδεύσεις διαφυγής των πολιτών που κινούνται πεζή, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης,

δ) οι τυχόν ορισμένοι υπαίθριοι κοινόχρηστοι χώροι εκτόνωσης των ατόμων με αναπηρία, των εμποδιζόμενων ατόμων και κατ' επέκταση όλων των πολιτών σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης,

ε) οι χωροθετημένες θέσεις στάθμευσης ΑμεΑ/ οι χωροθετημένες θέσεις στάθμευσης ΑμεΑ για Η/Ο,

στ) οι υπαίθριοι και στεγασμένοι δημοτικοί χώροι στάθμευσης

ζ) οι υφιστάμενοι και υπό υλοποίηση ποδηλατοδρόμοι,

η) οι τερματικοί σταθμοί και οι στάσεις των ΜΜΜ σε συνάρτηση με τον Κ.Χ. που μελετάται,

θ) οι χωροθετημένες μονάδες πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας υγείας,

ι) τα δημόσια κτίρια ή τα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα, καθώς και ιδιαίτερα σημεία ενδιαφέροντος της περιοχής παρέμβασης (π.χ. δημόσια κτίρια και υπηρεσίες, μεγάλα εμπορικά και επιχειρηματικά κέντρα κ.ο.κ.) και μελλοντικά αναπτυσσόμενα σημεία ενδιαφέροντος βάσει του προγραμματισμού του Φορέα Εκπόνησης, που συγκεντρώνουν κοινό.

3. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Με τον όρο «προσβασιμότητα» νοείται το χαρακτηριστικό του περιβάλλοντος που επιτρέπει σε όλους τους πολίτες χωρίς διακρίσεις φύλου, ηλικίας και λοιπών χαρακτηριστικών (σωματική διάπλαση, δύναμη, αντίληψη κλπ.) να μπορούν αυτόνομα, με ασφάλεια και άνεση να προσεγγίσουν και να χρησιμοποιήσουν τις υποδομές (συμβατικές και ηλεκτρονικές), υπηρεσίες και αγαθά που προσφέρονται. Αποτελεί μια «οριζόντια» έννοια της οποίας η εφαρμογή επηρεάζει άμεσα σχεδόν όλους τους τομείς της καθημερινής ζωής με κυριότερους τις κτιριακές υποδομές δημόσιας χρήσης, τους κοινόχρηστους χώρους, την κατοικία, τις μεταφορές, την ενημέρωση, την επικοινωνία, τη σήμανση, καθώς και τις υπηρεσίες και αγαθά. (ΕΣΑμεΑ, 2008: 212-214).

Η προσβασιμότητα των αστικών περιοχών είναι ένα θέμα που απασχολεί όλους τους κατοίκους, νέους, ηλικιωμένους, ανάπηρους ή αρτιμελείς. Ωστόσο, υπάρχει μια γενικευμένη παρανόηση, ότι η προσβασιμότητα επηρεάζει μόνο τους χρήστες αναπηρικών αμαξιδίων και τους τυφλούς. Στην πραγματικότητα ένα ελλιπώς σχεδιασμένο περιβάλλον επηρεάζει ένα μεγάλο εύρος ανθρώπων, περίπου το 50% του συνολικού πληθυσμού. Τα τελευταία χρόνια, λόγω και των οδηγιών της Ευρωπαϊκής Ένωσης έχουν γίνει βήματα για την ενίσχυση της προσβασιμότητας και της κινητικότητας στην Ελλάδα. Στην πλειοψηφία τους όμως οι ελληνικές πόλεις είναι αφιλόξενες για τα εμποδιζόμενα άτομα, τα οποία εκτός από τα άτομα με αναπηρίες θεωρούνται και οι ηλικιωμένοι, τα προεφηβικά άτομα, οι εγκυμονούσες, άτομα με ασυνήθεις σωματικές διαστάσεις, ακόμη και άτομα που μεταφέρουν βάρη.

Το «Σχέδιο Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)» έχει ως στόχο την δημιουργία συνολικών διαδρομών προσβασιμότητας μέσα στην πόλη και τους κοινόχρηστους χώρους, διαδρομών που θα διευκολύνουν τη ζωή των πολιτών. Εύκολες λοιπόν μετακινήσεις προς δημόσια κτίρια ή κτίρια που φιλοξενούν κοινόχρηστες ή /και κοινωφελείς χρήσεις, μέσα από προσβάσιμα πεζοδρόμια, προσβάσιμες διαβάσεις και νησίδες, προσβάσιμους χώρους στάθμευσης και χώρους πρασίνου/ άλση.

Η εξασφάλιση της προσβασιμότητας αποτελεί υποχρέωση της ελληνικής πολιτείας, βάσει του Ν.4074/2012 «Κύρωση της Σύμβασης για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες και του Προαιρετικού Πρωτοκόλλου στη Σύμβαση για δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες» και έχει καταστεί υποχρεωτική σε κάθε διαμόρφωση ή ανακατασκευή των υπαίθριων χώρων των οικισμών βάσει του άρθρου 26 του Ν.4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α'79).

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α) Γενικά στοιχεία

Ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων υπάγεται στην Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Βόρεια συνορεύει με το Δήμο Βόρειας Κέρκυρας και νότια συνορεύει με το Δήμο Νότιας Κέρκυρας. Ο μελετώμενος Δήμος αποτελείται από τις εξής Δημοτικές Ενότητες: Δ.Ε. Κερκυραίων, Δ.Ε. Αχιλλείων, Δ.Ε. Παρελίων, Δ.Ε. Παλαιοκαστριτών, Δ.Ε. Φαιάκων της νήσουΚέρκυρας και Δ.Ε. Ερεικούσσης,Δ.Ε.Μαθρακίου και Δ.Ε. Οθωνών. Οι Δημοτικές Ενότητες είναι επτά (7) σε αριθμό.

Η περιοχή μελέτης αφορά συγκεκριμένα τη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων, η οποία βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του νησιού, τοποθετημένη κεντρικά, απέναντι από τις περιοχές της Ηπείρου και της Αλβανίας. Η Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων γειτνιάζει βόρεια με τη Δ.Ε. Φαιάκων, βορειοδυτικά με τη Δ.Ε. Παλαιοκαστριτών, δυτικά με τη Δ.Ε. Παρελίων και νότια με τη Δ.Ε. Αχιλλείων. Η έκτασή της φτάνει τα 4.134 εκτάρια και ο μόνιμος πληθυσμός της 40.047, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή της ΕΛΣΤΑΤ, του έτους 2021.

Σχετικά με τη λειτουργική δομή και οργάνωση της Δημοτικής Ενότητας σημαίνοντα ρόλο έχει η πόλη της Κέρκυρας, ως το μοναδικό αστικό κέντρο που συγκεντρώνει σχεδόν όλες τις διοικητικές και εμπορικές λειτουργίες. Γεωγραφικά η πόλη της Κέρκυρας βρίσκεται σε μία χερσόνησο που καταλήγει στο κάστρο της πόλης το «Παλαιό Φρούρο». Η πόλη και το φρούριο χωρίζονται με το «Κόντρα Φόσσα» μια τεχνητή τάφρο θαλασσινού νερού. Η μια ακτή του καναλιού ξεκινάει από το Μαντράκι και η άλλη καταλήγει στο κόλπο της Γαρίτσας. Η παλαιότερη συνοικία της πόλης ονομάζεται «Καμπιέλλο» και χαρακτηρίζεται από τα πολύ στενά σοκάκια και τα ψηλά κτίρια. Κομβικό σημείο είναι η Σπιανάδα που βρίσκεται απέναντι από το Παλαιό Φρούριο. Η παλιά πόλη βρίσκεται μέσα στις Ενετικές οχυρώσεις και περιλαμβάνει ένα λαβύρινθο με αμέτρητους, στενούς, πλακοστρωμένους δρόμους που είναι γνωστοί ως «Καντούνια». Η νέα πόλη έχει ως κέντρο την πλατεία Σαρόκο όπου συγκεντρώνονται οι περισσότερες δημόσιες και κοινωφελείς υπηρεσίες.

Η Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας αποτελεί ένα μνημειακό σύνολο με ιδιαίτερη ιστορική και πολιτιστική αξία. Η πολιτιστική σημασία του μνημειακού αυτού συνόλου οδήγησε το 2007 στην εγγραφή της Παλαιάς Πόλης στον Κατάλογο Μνημείων Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO, με την υπ' αριθμ. 31COM8B40 Απόφαση. Η εγγραφή συνοδεύτηκε από ολοκληρωμένο και τεκμηριωμένο σχέδιο διαχείρισης, το οποίο συντάχθηκε για πρώτη φορά για ελληνικό Μνημείο Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς, ακολουθώντας πιστά

τις οδηγίες της UNESCO. Επιπλέον, η Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας προστατεύεται με την αρ. Υ.Α. Β1/Φ33/29925/828/27-5-80/ΦΕΚ 512/Β/4-6-80 Κήρυξη της Παλιάς Πόλης της Κέρκυρας από το Υπουργείο Πολιτισμού, ως "ιστορικό διατηρητέο Μνημείο", ενώ από το 2012 έχει κηρυχθεί και οριοθετηθεί ως ενιαίος αρχαιολογικός χώρος με την ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ52/ 43496/1384/30.4.2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 178/ΑΑΠ/15.5.2012).

Επιπρόσθετα, παραδοσιακοί οικισμοί έχουν χαρακτηριστεί ο οικισμός Εβροπούλοι και ο οικισμός Ποταμός(13/2/1978 π.δ.- ΦΕΚ 594 Δ'), ενώ οι περισσότεροι από τους υπόλοιπους οικισμούς αναπτύσσονται γραμμικά εκατέρωθεν οδικών αξόνων.

Τέλος, παρότι η πόλη της Κέρκυρας διαθέτει εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, πολλές περιοχές, οι οποίες βρίσκονται εντός του, δεν διαθέτουν εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο.

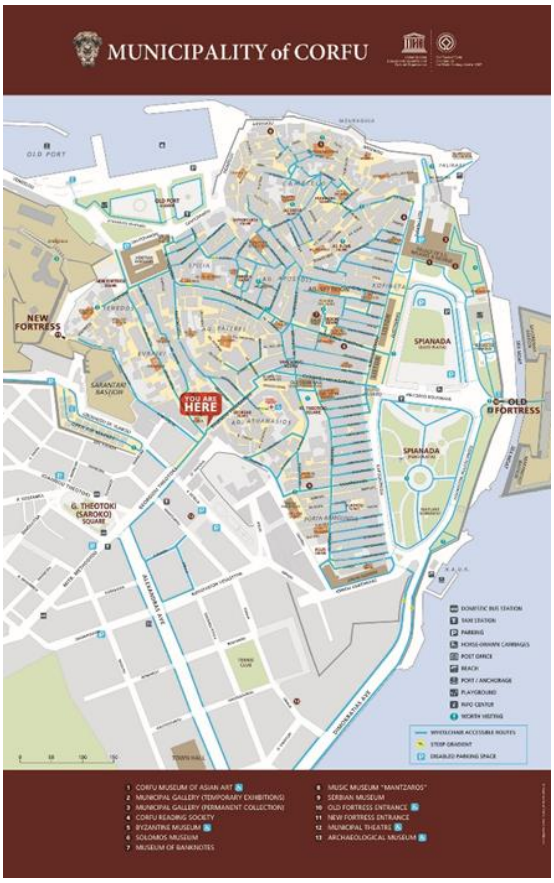
β) Καθορισμός Περιοχής Παρέμβασης

Σύμφωνα με το ΦΕΚ Β΄/5553/30-11-2021, «ως περιοχή παρέμβασης, ορίζεται η εδαφική περιοχή στην οποία θα εφαρμοσθούν τα προτεινόμενα περιεχόμενα του Σ.Α.Π., και πάντως, εκτείνεται στα διοικητικά όρια του Φορέα Εκπόνησης». Για την ορθή διαχείριση και υλοποίηση του ΣΑΠ, ο Φορέας Εκπόνησης σε συνεργασία με τον Ανάδοχο, καθόρισαν τα όρια της περιοχής μελέτης, η οποία αφορά, σύμφωνα με τις προδιαγραφές εκπόνησης του Σχεδίου, την εδαφικήπεριοχή εντός των διοικητικών ορίων του Φορέα Εκπόνησης, στην οποία πρόκειται να εφαρμοσθούν τα προτεινόμενα περιεχόμενα του ΣΑΠ, με στόχο την εξασφάλιση της αστικής προσβασιμότητας.

Δεδομένων των παραπάνω, ως περιοχή μελέτης ορίζεται το σύνολο της Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων, η οποία συγκροτείται από δεκατρείς (13) Πολεοδομικές Ενότητες (ΠΕ): Καμπιέλο, Σπηλιά, Πόρτα Ρεμούντα, Μαντούκι, Σαρόκκο, Νέα Πόλη, Γαρίτσα, Ανεμόμυλος, Κανόνι, Καθολικές Καλόγριες, Άγιος Σπυρίδωνας, Παγκρατέικα και Κοτσέλα. Για λόγους συνάφειας, τα όρια της περιοχής μελέτης ταυτίζονται με τα όρια παρέμβασης του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Κέρκυρας.

Στο σημείο αυτό πρέπει να αναφερθεί ότι το μεγαλύτερο τμήμα της Παλαιάς Πόλης και συγκεκριμένα εντός των Π.Ε. 1 «Καμπιέλλο», Π.Ε. 2 «Σπηλιά» και Π.Ε. 3 «Πόρτα Ρεμούντα», επιλέχθηκε να μην εξεταστεί στην παρούσα φάση εκπόνησης του ΣΑΠ. Οι λόγοι για αυτή την απόφαση ήταν η ιδιαιτερότητα της μορφής και της χωρικής οργάνωσης της περιοχής αυτής όπως και ο υψηλός βαθμός προστασίας που τη διέπει καθιστώντας δύσκολη την εφαρμογή των απαιτήσεων και των προδιαγραφών όπως ορίζονται από τα Σχέδια Αστικής Προσβασιμότητας. Επιπλέον, όπως φαίνεται και στον παρακάτω Χάρτη 1, το μεγαλύτερο τμήμα της Παλαιάς Πόλης θεωρείται προσβάσιμο, από άτομα με συγκεκριμένες κινητικές δυσκολίες.

Χάρτης 1. Χάρτης Προσβάσιμων Διαδρομών με Αμαξίδιο στην Παλιά Πόλη.



Πηγή: Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

Πολλές από τις κεντρικές λειτουργίες της πόλης χωροθετούνται εντός του ιστορικού κέντρου της πόλης. Εκεί βρίσκεται σημαντικός αριθμός δημοσίων υπηρεσιών, θρησκευτικών και πολιτιστικών χώρων. Ωστόσο, οι βασικές υπηρεσίες για την εξυπηρέτηση των πολιτών εντοπίζονται και στις περιοχές των ζωνών επιρροής του ιστορικού κέντρου της πόλης.

Εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων, εντοπίζονται πολλές σχολικές μονάδες πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, αλλά και εγκαταστάσεις τριτοβάθμιας εκπαίδευσης και ερευνητικού ενδιαφέροντος. Συγκεκριμένα, στην πόλη της Κέρκυρας έχει την έδρα του το Ιόνιο Πανεπιστήμιο, που περιλαμβάνει πέντε (5) Σχολές και δώδεκα (12) τμήματα, και το Ευρωπαϊκό Ινστιτούτο Θετικών Επιστημών και Εφαρμογών. Επιπλέον, σημαντικός αθλητικός πυρήνας, το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.), που βρίσκεται επί της ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου. Στο Αθλητικό Κέντρο εξυπηρετούνται οι ανάγκες αθλητισμού όλου του νησιού, καθώς υπάρχουν εγκαταστάσεις ποδοσφαίρου, στίβου, κολυμβητηρίου, καλαθοσφαίρισης, ξιφασκίας και το Κλειστό Γυμναστήριο Κέρκυρας. Καταγράφονται επίσης, ελεύθεροι χώροι πρασίνου, κατά κύριο λόγο, παρά του παραλιακού μετώπου, αλλά και πιο κεντρικά, όπως για παράδειγμα η Πλατεία Σαρόκο. Πολυάριθμοι πολιτιστικοί/ αρχαιολογικοί χώροι και εμβληματικά κτίρια καταγράφονται, τα περισσότερα συγκεντρωμένα στο ιστορικό κέντρο της Παλιάς Πόλης και στο παραλιακό μέτωπο και, κάποια διάσπαρτα, προσελκύοντας τόσο κατοίκους, όσο και τουρίστες, ανεξάρτητα από τον τόπο διαμονή τους.

Η Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων συνδέεται με τις άλλες Δημοτικές Ενότητες αλλά και άλλους Δήμους του νησιού, μέσω των παρακάτω οδικών αξόνων:

- Με το Βόρειο τμήμα του νησιού, δια μέσου Ε.Ο. Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας
- Με το Νότιο τμήμα, δια μέσου της Ε.Ο. Κέρκυρας – Αχιλλείου (Λευκίμμης)
- Με το Δυτικό τμήμα, δια μέσου της Επαρχιακής οδού Κέρκυρας -Πέλεκα.
- Οι βασικές πύλες εισόδου/ εξόδου, εκτός από τις παραπάνω οδούς, είναι:
- Ο άξονας των Λεωφόρων Ελ. Βενιζέλου και Εθν. Αντιστάσεως με προέλευση/ κατάληξη Βορρά – Δύση.
- Η Λεωφόρος Δημοκρατίας από/ προς Αεροδρόμιο και Κανόνι.

Επιπρόσθετα, σημαντικές οδοί του βασικού οδικού δικτύου της Δ.Ε. Κερκυραίων είναι η Ι. Θεοτόκη, η Πολ. Κωνσταντά, η Μητροπολίτου Μεθοδίου, η Δημουλίτσα, η Γ. Θεοτόκη, η Αλεξάνδρας, η Λοχαγού Σ. Βλάικου, η Αγωνιστών Πολυτεχνείου και η Στ. Δεσύλλα. Τα παραπάνω στοιχεία που αφορούν στο οδικό δίκτυο, αντλήθηκαν από το ΣΒΑΚ Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων (Α' Φάση – Τεχνική έκθεση).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Π.1.

ΥΠΟΚΕΦΑΛΑΙΟ Π.1.α

α.1 – Καταγραφή και αξιολόγηση στοιχείων των υφιστάμενων ή εκπονούμενων στρατηγικών σχεδίων του οικείου Δήμου (ΤΠΣ, ΕΠΣ, Γ.Π.Σ.-ΣΧΟΟΑΠ, ΣΒΑΚ κ.λπ.)

Για την κατανόηση και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης της αστικής προσβασιμότητας στον υπό μελέτη Δήμο, αξιοποιείται πλήθος δεδομένων, πληροφοριών και στοιχείων, που αντλήθηκαν από επίσημα στρατηγικά σχέδια και εγκεκριμένες μελέτες, τα οποία βρίσκονται σε ισχύ μέχρι και σήμερα. Το αντικείμενο των σχεδίων και μελετών αυτών αφορά ένα ευρύ επιστημονικό φάσμα και πλήθος αναγκών του αστικού περιβάλλοντος καθώς ασχολείται με πολεοδομικά, συγκοινωνιακά, περιβαλλοντικά, κοινωνικοοικονομικά και λοιπά ζητήματα. Από τα σχέδια και τις μελέτες αυτές προκύπτουν οι στρατηγικές κατευθύνσεις και πολιτικές που πρέπει να ακολουθήσει ο Δήμος, προκειμένου να επιλύσει τα διάφορα προβλήματα που εντοπίζονται στο εσωτερικό του και να οργανώσει τη δομή του. Συνεπώς, είναι σκόπιμη η εξέταση των κατευθύνσεων και πολιτικών αυτών, που προωθούν μεταξύ άλλων τη βιώσιμη αστική προσβασιμότητα και εν γένει τη βιώσιμη ανάπτυξη.

Πιο συγκεκριμένα, τα στρατηγικά σχέδια και οι μελέτες, οι κατευθύνσεις και πολιτικές των οποίων σχετίζονται άμεσα με το αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι:

- Το Επιχειρησιακό Σχέδιο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων
- Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κέρκυρας
- Το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων

Α.1.1 – Επιχειρησιακό Σχέδιο Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων 2020-2023 εκπονήθηκε στο πλαίσιο του άρθρου 266 του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" καθώς και της υπ΄ αρ. 41179/23-10-2014 Υπουργικής Απόφασης, με την οποία καθορίστηκαν εκ νέου

το περιεχόμενο, η δομή και ο τρόπος υποβολής των πενταετών Ε.Π. των Ο.Τ.Α. για τη δημοτική περίοδο 2014-2019.

Συνιστά ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα συντονισμού των τοπικών επενδύσεων, οργάνωσης και λειτουργίας του ίδιου του Δήμου και των νομικών του προσώπων, προκειμένου να επιτευχθεί η καθοδήγηση των ενεργειών του δήμου προς όφελος των πολιτών, με απώτερο στόχο τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το σχέδιο απαρτίζεται από δύο Φάσεις (Α΄ και Β΄), που εξειδικεύονται στην ανάλυση – αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης του Δήμου και στη διατύπωση συγκεκριμένων δράσεων και μέτρων για την ανάπτυξη και αντιμετώπιση ζητημάτων σε διαφόρους τομείς.

Κατά την εκπόνηση της Α' Φάσης του Επιχειρησιακού Σχεδίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, εφαρμόστηκε η μέθοδος ανάλυσης SWOT για την αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης, τα αποτελέσματα της οποίας συνέβαλλαν στη μετέπειτα ανάπτυξη της στρατηγικής του Δήμου για την προγραμματική περίοδο 2020-2023 (Β' Φάση). Η αξιολόγηση του εξωτερικού και του εσωτερικού περιβάλλοντος του Δήμου πραγματοποιήθηκε με τη μέθοδο ανάλυσης εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος SWOT (Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats). Η συγκεκριμένη μέθοδος εντοπίζει και καταγράφει τα εσωτερικά δυνατά (strengths) και αδύνατα (weaknesses) σημεία του εξεταζόμενου «αντικειμένου» (οργανισμός, γεωγραφική περιοχή, κλπ.) και τα συσχετίζει με τις ευκαιρίες (opportunities) και τις απειλές (threats) που προκύπτουν από το εξωτερικό περιβάλλον του.

Στον Πίνακα παρουσιάζεται η αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων αναφορικά με το αντικείμενο της παρούσας μελέτης.

Πίνακας 1. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων σε σχέση με την αστική προσβασιμότητα

Θέματα τοπικής ανάπτυξης	Δυνατά Σημεία	Αδύνατα Σημεία	Ευκαιρίες	Απειλές
Φυσιογνωμία του Δήμου	Η χωροθέτηση των μεταφορικών υποδομών (διεθνές αεροδρόμιο, λιμάνι κλπ), του Γενικού Νοσοκομείου είναι στο Δήμο	Μη έγκαιρη εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού	Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον ελκυστικό για αποκέντρωση και εγκατάσταση νέου πληθυσμού	Η μη θεσμοθέτηση χρήσεων γης
	Η λειτουργία του Ιονίου Πανεπιστημίου	Άναρχη & αυθαίρετη δόμηση	Σχεδιασμός προγραμμάτων αναπλάσεων (αστικών και υπαίθρου)	Αλλοίωση της αρχιτεκτονικής δομής λόγω της έντονης ανοικοδόμησης καθώς και της μη υιοθέτησης κοινών αρχιτεκτονικών προτύπων ,ιδιαίτερα στους παραθαλάσσιους οικισμούς.
	Δομημένο περιβάλλον στον αστικό ιστό με υψηλή πολιτιστική αξία	Μη οριοθέτηση χρήσεων γης	Υφιστάμενες χρηματοδοτήσεις για ολοκλήρωση & εφαρμογή υφιστάμενου πολεοδομικού σχεδιασμού & σύνταξη τοπικών χωρικών σχεδίων	
	Ύπαρξη Γ.Π.Σ.	Υψηλός κυκλοφοριακός φόρτος και πρόβλημα στάθμευσης στην πόλη , λόγω και της χωροθέτησης		

Θέματα τοπικής ανάπτυξης	Δυνατά Σημεία	Αδύνατα Σημεία	Ευκαιρίες	Απειλές
		των βασικών υποδομών του νησιού		
Φυσικοί Πόροι-Περιβάλλον		Μη ισορροπημένη ανάπτυξη του Δήμου (έλλειψη υποδομών σε περιοχές του Δήμου σε σχέση με άλλες)		Ελλιπές θεσμικό πλαίσιο χωρικού σχεδιασμού που συντελεί στη συσσώρευση περιβαλλοντικών προβλημάτων
Υποδομές/ Δίκτυα	Η λειτουργία σημαντικών μεταφορικών υποδομών (αεροδρόμιο, λιμάνι) που διασφαλίζουν ενδο-διαπεριφερειακή σύνδεση και σύνδεση με το εξωτερικό	Κακοσυντηρημένο οδικό δίκτυο	Αξιοποίηση χρηματοδοτικών πόρων ΕΣΠΑ κλπ για την αναβάθμιση των υποδομών	Η υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής των κατοίκων λόγω ελλιπών υποδομών
		Καθυστερήσεις στην εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού	Παρεμβάσεις αστικής κινητικότητας μέσω των Σχεδίων Βελτίωσης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ)	
Παιδεία	Λειτουργία Πανεπιστημιακού εκπαιδευτικού ιδρύματος με συνεισφορά μέσω έρευνας & συνεργασιών	Παλαιωμένες & ανεπαρκείς υποδομές. Ανάγκη συντήρησης & ενεργειακής αναβάθμισης σχολικών κτηρίων & παιδικών-βρεφονηπιακών σταθμών	Αξιοποίηση χρηματοδοτικών προγραμμάτων ΕΣΠΑ κλπ για την αναβάθμιση και συμπλήρωση των κτιριακών εγκαταστάσεων	Τάσεις συγχώνευσης εκπαιδευτικών μονάδων
	Ανέγερση νέων σχολικών μονάδων επιχορηγούμενων από ΕΣΠΑ	Περιορισμένοι οικονομικοί πόροι	Χρήση ΤΠΕ στην εκπαιδευτική διαδικασία	Περιορισμένοι οικονομικοί πόροι
	Λειτουργία πλήθους ιδιωτικών σχολών μουσικής εκπαίδευσης, χορού, θεάτρου & ζωγραφικής		Προώθηση & ενίσχυση της Δια Βίου Μάθησης	
Πολιτισμός	Η ένταξη της Παλιάς Πόλης στον κατάλογο μνημείων Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς UNESCO	Μεγάλη ανάγκη συντήρησης, αποκατάστασης & επανάχρησης πολιτιστικών υποδομών	Αξιοποίηση χρηματοδοτικών προγραμμάτων ΕΣΠΑ κλπ	Αλλοίωση των δομικών και αρχιτεκτονικών χαρακτηριστικών από αλόγιστη επαγγελματική δραστηριότητα
	Ύπαρξη πλούσιου πολιτιστικού αποθέματος	Ανεπαρκείς πόροι, δυσκολία & καθυστέρηση στη λήψη εγκρίσεων από το ΥΠΠΟ	Χρήση ΤΠΕ για την ανάδειξη και διαφύλαξη της πολιτισμικής κληρονομιάς	Δυσμενές μακροοικονομικό περιβάλλον (οικονομική κρίση,

Θέματα τοπικής ανάπτυξης	Δυνατά Σημεία	Αδύνατα Σημεία	Ευκαιρίες	Απειλές
				κορονοϊός) με αποτέλεσμα την «αβέβαιη» βιωσιμότητα των επιχειρήσεων που σχετίζονται με τον πολιτισμό
	Σημαντική δραστηριοποίηση συλλόγων και σωματείων	Περιορισμένη αξιοποίηση των πολιτιστικών πόρων και των καινοτομικών δράσεων προβολής και ανάδειξής τους		Περιορισμένη αξιοποίηση του σημαντικού πολιτιστικού αποθέματος, λόγω έλλειψης δομών υπερτοπικής εμβέλειας
	Ύπαρξη του Ιονίου Πανεπιστημίου με τμήματα σχετικά με τον τομέα του πολιτισμού			
Αθλητισμός	Σημαντικός αριθμός αθλητικών φορέων που δραστηριοποιούνται στην περιοχή	Ανεπάρκεια αθλητικών υποδομών	Ενίσχυση της δραστηριότητας των αθλητικών συλλόγων	Αντιμετώπιση των συνεπειών της οικονομικής κρίσης
	Καλλιέργεια και ανάπτυξη πολλών διαφορετικών αθλημάτων	Κακή κατάσταση των υπαρχουσών αθλητικών υποδομών	Αξιοποίηση χρηματοδοτικών προγραμμάτων ΕΣΠΑ κλπ	Αντιμετώπιση του λειτουργικού κόστους των υφιστάμενων εγκαταστάσεων
	Διοργάνωση εθνικών & διεθνών αγώνων	Χαμηλή χρηματοδότηση των αθλητικών σωματείων από τις οικείες ομοσπονδίες	Αξιοποίηση δράσεων εθελοντισμού	
			Σύνδεση του τουρισμού με τον αθλητισμό	

Πηγή: Τεύχος Α' Φάσης Επιχειρησιακού Σχεδίου Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων 2020-2023

Σύμφωνα με τη Β' Φάση του Επιχειρησιακού Σχεδίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων 2020-2023, η στρατηγική του Δήμου οργανώνεται σε τέσσερις (4) άξονες, ο καθένας από τους οποίους απαρτίζεται από μέτρα και επιμέρους ενέργειες, οι οποίες υποδιαιρούνται με τη σειρά τους σε στόχους. Παρακάτω παρουσιάζονται ορισμένοι προτεινόμενοι στόχοι, ανά μέτρο και άξονα, που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με το αντικείμενο που μελετάται στην παρούσα μελέτη:

Άξονας 1ος – Περιβάλλον και Ποιότητα Ζωής

- Μέτρο 1.1: Περιβαλλοντική Προστασία , Αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας
  - Δράση 1.1.1. Διατήρηση & προστασία του πρασίνου, του τοπίου και της ιστορικής, φυσικής και πολιτιστικής
  - Δράση 1.1.5. Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων, βελτίωση μικροκλίματος Κ.Χ., δράσεις αξιοποίησης ΑΠΕ

- Μέτρο 1.2: Πολεοδομικός Σχεδιασμός – Αναπλάσεις
  - Δράση 1.2.1. Ολοκλήρωση & εφαρμογή Γ.Π.Σ. Πόλης Κέρκυρας - εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων
  - Δράση 1.2.2. Εφαρμογή ρυμοτομίας
  - Δράση 1.2.3. Αστικές αναπλάσεις - αναβαθμίσεις κοινόχρηστων χώρων (Κ.Χ.)
  - Δράση 1.2.4. Προστασία, αξιοποίηση και ανάδειξη του θαλάσσιου μετώπου της πόλης

- Μέτρο 1.3: Βιώσιμη Αστική Κινητικότητα, ΕΞΥΠΝΟΣ ΔΗΜΟΣ
  - Δράση 1.3.1. Εκπόνηση & Εφαρμογή Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας
  - Δράση 1.3.2. Ευφυείς εφαρμογές στην διαχείριση κυκλοφορίας & στάθμευσης, φωτισμού, απορριμμάτων
  - Δράση 1.3.3. Αναβάθμιση, επέκταση και διασφάλιση της προσβασιμότητας πεζών και αμαξιδίων ΑΜΕΑ
  - Δράση 1.3.4. Δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας με χρήση ευφυών συστημάτων
  - Δράση 1.3.5. Δράσεις πολιτικής προστασίας με χρήση ευφυών συστημάτων

- Μέτρο 1.4: Διαχείριση Απορριμμάτων /Ανακύκλωση / ΔσΠ / Κυκλική οικονομία
  - Δράση 1.4.2. Δημιουργία υποδομών διαχείρισης απορριμμάτων, ανανέωση μηχανολογικού κλπ. εξοπλισμού
  - Δράση 1.4.4. Βελτίωση στον τομέα ευπρεπισμού & καθαριότητας κτιρίων, οδών - κοινόχρηστων χώρων

- Μέτρο 1.5: Υποδομές - Δίκτυα
  - Δράση 1.5.1. Αποκατάσταση & επανάχρηση εμβληματικών κτιρίων, νησίδας Βίδο & κτιρίων της
  - Δράση 1.5.2. Βελτίωση – συντήρηση δημοτικού - αγροτικού δικτύου οδοποιίας
  - Δράση 1.5.3. Βελτίωση – επέκταση δικτύων (ασύρματο Internet, ηλεκτροφωτισμός, όμβρια, αποχέτευση κλπ.)
  - Δράση 1.5.4. Δημιουργία υποδομών στάθμευσης/Περιφερειακοί χώροι στάθμευσης
  - Δράση 1.5.5. Δημιουργία και ενίσχυση υποδομών για την προστασία και διαχείριση των αδέσποτων ζώων

Άξονας 2ος – Κοινωνική Πολιτική, Υγεία, Παιδεία, Πολιτισμός, Αθλητισμός

- Μέτρο 2.1: Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια, Κοινωνική Ανάπτυξη και Συνοχή
  - Δράση 2.1.1. Ενίσχυση υφιστάμενων & δημιουργία νέων δομών κοινωνικής πρόνοιας (ΚΗΦΗ κλπ)
  - Δράση 2.1.2. Δράσεις προστασίας & προαγωγής της δημόσιας υγείας (π.χ. ΚΕΠ υγείας)
  - Δράση 2.1.3. Δράσεις υποστήριξης των Ευπαθών Κοινωνικά Ομάδων

- Μέτρο 2.2: Εκπαίδευση και Δια Βίου Μάθηση
  - Δράση 2.2.1. Συμπλήρωση, συντήρηση και αναβάθμιση υποδομών προσχολικής & σχολικής ηλικίας & συνοδευτικών εγκαταστάσεων
  - Δράση 2.2.2. Δράσεις εκπαιδευτικού χαρακτήρα
  - Δράση 2.2.3. Υλοποίηση προγραμμάτων Δια Βίου Μάθησης ενηλίκων

- Μέτρο 2.3: Πολιτισμός - Αθλητισμός
  - Δράση 2.3.1. Αποκατάσταση και ανάδειξη στοιχείων της πολιτιστικής, ιστορικής κληρονομιάς
  - Δράση 2.3.2. Ανάδειξη των σημείων ενδιαφέροντος, των μνημείων, της ιστορίας και της κουλτούρας του Δήμου
  - Δράση 2.3.3. Ενίσχυση σύγχρονης πολιτιστικής δημιουργίας
  - Δράση 2.3.4. Βελτίωση-αναβάθμιση υφιστάμενων αθλητικών υποδομών & εξοπλισμού καθώς και δημιουργία νέων υποδομών (π.χ. καταδυτικό πάρκο στο Μαθράκι)
  - Δράση 2.3.5. Διεξαγωγή αθλητικών εκδηλώσεων & δράσεων προώθησης του αθλητισμού

Άξονας 3ος – Τοπική Οικονομία και Απασχόληση

- Μέτρο 3.1: Ενίσχυση της τοπικής οικονομικής ανάπτυξης
  - Δράση 3.1.1. Δράσεις/έργα με στόχο την βελτίωση της ελκυστικότητας του δήμου ως τουριστικού προορισμού , ανάδειξη ειδικών μορφών τουρισμού (π.χ. πόλης – city break,

συνεδριακού, αθλητικού, πολιτιστικού, θρησκευτικού τουρισμού, κρουαζιέρα, επιμήκυνση τουριστικής περιόδου π.χ. Χριστούγεννα-Απόκριες)
- Δράση 3.1.2. Συμμετοχή σε δίκτυα, στρατηγικές συνεργασίες και εφαρμογή δράσεων για την προώθηση των τοπικών προϊόντων και συγκριτικών πλεονεκτημάτων
- Δράση 3.1.3. Τουριστική Προβολή με σύγχρονα μέσα και με συνέργειες με υπερτοπικό, ευρωπαϊκό και διεθνή χαρακτήρα
- Δράση 3.1.4. Δράσεις/έργα με στόχο την ενίσχυση της αγροτικής και ζωικής παραγωγής (πρωτογενούς τομέα) και της μεταποίησης , π.χ. μέσω του αγροτουρισμού

- Μέτρο 3.2: Προώθηση της απασχόλησης, καταπολέμηση της ανεργίας
- Δράση 3.2.1. Ενίσχυση κατάρτισης και δια βίου μάθησης των κατοίκων με την υλοποίηση στοχευμένων προγραμμάτων
- Δράση 3.2.2. Εκπόνηση τοπικών σχεδίων δράσης για την απασχόληση και την επιχειρηματικότητα των ανέργων και των ευπαθών κοινωνικά ομάδων
- Δράση 3.2.3. Συμμετοχή σε προγράμματα απασχόλησης ανέργων & ευπαθών ομάδων

- Μέτρο 3.3: Ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας & στήριξη βιώσιμων επενδύσεων
- Δράση 3.3.1. Δράσεις ενημέρωσης σχετικά με επιχειρηματικές ευκαιρίες και προώθηση της νεανικής επιχειρηματικότητας και της καινοτομίας
- Δράση 3.3.2. Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών από το Δήμο και τις Δημοτικές επιχειρήσεις
- Δράση 3.3.3. Προώθηση της κοινωνικής επιχειρηματικότητας

Άξονας 4ος – Βελτίωση Διοικητικής Ικανότητας και της Οικονομικής Κατάστασης του Δήμου

- Μέτρο 4.1: Βελτίωση διαδικασιών διοίκησης και οργάνωσης - Ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού
- Δράση 4.1.1. Επανασχεδιασμός διοικητικών δομών, προτυποποίηση διαδικασιών, στελέχωση υπηρεσιών
- Δράση 4.1.2. Διεύρυνση εφαρμογών ΤΠΕ στην λειτουργία του δήμου & των ΝΠΔΔ
- Δράση 4.1.3. Στρατηγική εκπαίδευση και κατάρτισης ανθρώπινου δυναμικού - Ανάπτυξη προγραμμάτων διαρκούς επιμόρφωσης και ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού
- Δράση 4.1.4. Δημιουργία / σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού, ως εργαλείο υποστήριξης & επιτάχυνσης των δράσεων του δήμου

- Μέτρο 4.2: Βελτίωση οικονομικής βιωσιμότητας – Αξιοποίηση δημοτικής περιουσίας
- Δράση 4.2.1. Αναβάθμιση της οικονομικής διαχείρισης / Βελτιστοποίηση της διαχείρισης εσόδων και δαπανών
- Δράση 4.2.2. Αποδοτικότερη αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας

- Μέτρο 4.3: Ενίσχυση της σχέσης του Δήμου με τους πολίτες - Ενίσχυση εξωστρέφειας
- Δράση 4.3.1. Ανάπτυξη διαδικασιών αμφίδρομης επικοινωνίας με τον πολίτη - Ενίσχυση Συμμετοχικότητας και Διαφάνειας
- Δράση 4.3.2. Εθελοντισμός – Κοινωνία Πολιτών/Προώθηση συνεργασιών με την κοινωνία των πολιτών, κοινωνικούς και παραγωγικούς φορείς
- Δράση 4.3.3. Ενίσχυση εθνικών & ευρωπαϊκών συνεργασιών

Α.1.2. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κέρκυρας

Το έτος 1987 κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 1337/1983 εγκρίθηκε, με την υπ' αρ. 78140/3271/12.11.1986 (ΦΕΚ 55 Δ΄/05.02.1987) Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., το πρώτο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Κέρκυρας, με πεδίο εφαρμογής την πόλη της Κέρκυρας.

Το εν λόγω Σχέδιο περιελάμβανε την πολεοδομική οργάνωση της πόλης της Κέρκυρας για πληθυσμιακό μέγεθος 33.000 κατοίκων, την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 1.800 στρεμ. και τη δημιουργία 13 Πολεοδομικών Ενοτήτων (γειτονιών). Καθορίστηκαν οι χρήσεις γης, η μικτή μέση πυκνότητα και ο μέσος Συντελεστής Δόμησης σε κάθε Π.Ε., με μέγιστο τον Σ.Δ. 1,4 της Π.Ε. 5 «Σαρόκο» και ελάχιστο τον Σ.Δ. 0,25 στη Π.Ε. 9 «Κανόνι».

Ως προς τις χρήσεις γης, το Γ.Π.Σ. προέβλεπε:

- Οι κεντρικές λειτουργίες επιπέδου πόλης να κατανεμηθούν στο ιστορικό κέντρο της παλιάς πόλης, στις σημερινές του επεκτάσεις στο Σαρόκο και στις προβλεπόμενες επεκτάσεις στη γειτονιά του Αγ. Σπυρίδωνα. Τα τοπικά κέντρα να βρίσκονται μέσα στα όρια των γειτονιών.
- Στον τομέα της εκπαίδευσης να καλύπτεται η βαθμίδα της Δημοτικής και Γυμνασιακής εκπαίδευσης στο επίπεδο γειτονιάς και η ίδρυση συγκροτήματος νέων Λυκείων στη περιοχή Κοτσέλα.
- Για το νεοϊδρυόμενο Πανεπιστήμιο να χρησιμοποιούνται σαν χώροι λειτουργίας οι υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις του Παλαιού Φρουρίου. Το κτίριο της Ιονίου Ακαδημίας να στεγάσει τη διοίκηση του Πανεπιστημίου καθώς και άλλες εκδηλώσεις.
- Στον τομέα της περίθαλψης προβλέπεται η ίδρυση νέου Νομαρχιακού Νοσοκομείου στο Κοντόκαλι. Το υφιστάμενο Νοσοκομείο προβλέπεται να λειτουργήσει ως Κέντρο Υγείας και άλλες εγκαταστάσεις υγείας. Το δεύτερο προβλεπόμενο Κέντρο υγείας χωροθετείται στην περιοχή της Κοτσέλας στις παρυφές της πόλης. Το Ψυχιατρείο στην τρέχουσα πενταετία να αναβαθμιστεί και να εκσυγχρονιστεί με προοπτική όμως να μεταφερθεί τελικά στην περιοχή Κεφαλομάντουκο.
- Στον τομέα της Πρόνοιας να χωροθετηθούν εγκαταστάσεις που καλύπτουν τους τομείς της βρεφικής και παιδικής ηλικίας, τις επίτοκες, τους χρονίως πάσχοντες και τους ανάπηρους ή άτομα με διανοητικές διαταραχές.
- Στον πολιτιστικό τομέα προτεινόταν η ίδρυση Μουσείου Βιομηχανίας (τμήμα εγκαταστάσεων εργοστασίου Δεσύλλα), Μουσείου Ιστορικής Μνήμης και Παράδοσης (κτίριο Φυλακών), Κέντρο Επτανησιακού Πολιτισμού (σε συνδυασμό με το Πανεπιστήμιο) και Κοινωνικό Κέντρο με χώρο πολλαπλών χρήσεων στην Κοτσέλα.
- Στον τομέα του αθλητισμού να εμπλουτιστεί το υφιστάμενο Αθλητικό Κέντρο με εγκαταστάσεις επιπέδου πόλης και να ιδρυθούν τρία νέα αθλητικά κέντρα επιπέδου συνοικίας στις γειτονιές Καθ. Καλογραίων, Παγκρατείκων και Κανονιού.
- Να συγκεντρωθεί το διάσπαρτο χονδρεμπόριο και οι αποθήκες σε ζώνες μεταξύ των γειτονιών του Αγ. Σπυρίδωνα και της Κοτσέλας, ενώ στη γειτονιά του Αγ. Σπυρίδωνα προτείνεται η ίδρυση σύγχρονης δημοτικής αγοράς.

Επιπλέον περιελάμβανε την γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους για την επόμενη πενταετία, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες.

Καθορίστηκαν επίσης ζώνες οικονομικών/θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών: Ζώνες κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ): στα κέντρα των καθολικών Καλογραιών και Παγκρατείκων, Ζώνες Ειδικής Οικονομικής Ενίσχυσης (ΖΕΕ): στο σύνολο της παλιάς πόλης και στον παλιό πυρήνα του Μαντουκιού, Ζώνες ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ): στα κέντρα των πολεοδομικών ενοτήτων Γαρίτσας, Ανεμομύλου, Καθολ. Καλογραιών, Παγκρατέϊκων και Σαρόκου, Περιοχή ανάπλασης: στο σύνολο της παλιάς πόλης, Περιοχές περιβαλλοντικής αναβάθμισης: στους παλιούς πυρήνες της Γαρίτσας, Ανεμομύλου, Καθολικών Καλογραιών, Παγκρατείκων και Σαρόκου. Επίσης αναβάθμιση προτεινόταν στο Μαντούκι, στην περιοχή ΖΕΕ. Καθώς και Ζώνες Ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ): στην περιοχή Αγαθοεργών (Μόμαλοι)

και στην κεντρική ζώνη επιπέδου πόλης στη γειτονιά του Αγ. Σπυρίδωνα, Ζώνες Αστικού Αναδασμού (ΖΑΑ): στην περιοχή της γειτονιάς του Αγ. Σπυρίδωνα στα βόρεια της γειτονιάς της Κοτσέλας, Ζώνες Κανονιστικών όρων δόμησης (ΖΚΔ): σε ολόκληρο το σχέδιο πόλης και Ζώνες αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ): στα κέντρα των Καθολικών Καλογραιών και Παγκρατείκων.

Το Γ.Π.Σ./1987 περιείχε κατευθύνσεις για απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής και μεταφορικής υποδομής, προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος και δημιουργίας χώρων αστικού και περιαστικού πρασίνου, προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από θεομηνίες, πυρκαγιές, σεισμούς, προτάσεις για τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ.

Το **έτος 1993**, το Γ.Π.Σ. της πόλης της Κέρκυρας τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 73359/4008/24-09-1993 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1313/Δ/06-10-1993), με αποχαρακτηρισμό της περιοχής Αγαθοεργών (Μόμαλοι) από Ζώνη Ενεργού Πολεοδομίας (Ζ.Ε.Π.) σε χώρο ανέγερσης Εργατικών Κατοικιών (ΑΟΕΚ).

Μετέπειτα το **έτος 2003**, το Γ.Π.Σ. της πόλης της Κέρκυρας τροποποιήθηκε εκ νέου με την υπ' αρ. 23593/10-06-2003 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 725/Δ'/10-07-2003), με αλλαγή χρήσης στην περιοχή Ασιώπη – Έλκα (Π.Ε. Σαρόκου), από αστικό πράσινο σε χώρο εκπαίδευσης (πανεπιστημιακές εγκαταστάσεις Ιονίου Πανεπιστημίου), πρασίνου και χώρων στάθμευσης.

Το Γ.Π.Σ. της πόλης Κέρκυρας τροποποιήθηκε εκ νέου **το 2008** με την υπ' αρ. 27148/20-06-2008 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 283/ΑΑΠ'/10-07-2008), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση και επέκταση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, η τροποποίηση των ορίων των πολεοδομικών ενοτήτων, τροποποίηση της μέσης πυκνότητας και του μέσου συντελεστή δόμησης ανά πολεοδομική ενότητα, η τροποποίηση και ο καθορισμός χρήσεων γης εντός των ορίων του Γ.Π.Σ., η τροποποίηση και η ιεράρχηση του οδικού δικτύου, η τροποποίηση και συμπλήρωση των Ζωνών Θεσμικών και Οικονομικών Κινήτρων και των Ζωνών Πολεοδομικών Μηχανισμών καθώς και η ανάπτυξη χρήσεων γης στις εκτός ορίων Γ.Π.Σ. περιοχές.

Το **έτος 2009**, το Γ.Π.Σ. της πόλης της Κέρκυρας τροποποιήθηκε για τελευταία φορά με την υπ' αρ. 21718/01-10-2009 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 517/ΑΑΠ'/02-10-2009), στην Π.Ε. «Αγίου Σπυρίδωνα» για την χωροθέτηση του σταθμού υπεραστικών συγκοινωνιών (ΚΤΕΛ) και μετατροπή της καταργούμενης θέσης σε χώρο στάθμευσης.

Η τροποποίηση του 2008 (ΦΕΚ 283/ΑΑΠ'/10-07-2008), μετά από μια σειρά προσφυγών που έγιναν αποδεκτές, με τις αποφάσεις 2061/2018 και 2062/2018 του ΣτΕ, ακυρώθηκε εν μέρει για τυπικούς λόγους (δημοσιοποίησης κατά τη διαδικασία έγκρισης). Ειδικότερα με τις ως άνω αποφάσεις του ΣτΕ ακυρώθηκαν:

- Η αύξηση του ΜΣΔ στις ΠΕ Καμπιέλο, Σπηλιά, Πόρτα Ρεμούντα, Μαντούκι, Σαρόκκο, Γαρίτσα, Ανεμόμυλος και Κανόνι.
- Η δημιουργία χώρου στάθμευσης στην Κάτω Πλατεία (εντός της ΠΕ 5 – Σαρόκκο)
- Η θεσμοθέτηση σε περιοχή γενικής κατοικίας τμήματος του ΟΤ.237, το οποίο είχε χαρακτηριστεί από το παλιό ΓΠΣ ως αρχαιολογικός χώρος
- Η παράληψη να περιληφθεί εντός των ορίων του ΓΠΣ η περιοχή η οποία γειτνιάζει με το Α΄ Νεκροταφείο της Γαρίτσας.
- Η ένταξη του ΟΤ.237 στην ΠΕ 8 – Ανεμόμυλος με καθορισμένες χρήσεις χώρων εκπαίδευσης, πολιτιστικών λειτουργιών και Μουσείου Βιομηχανίας και ΣΔ 1,2.

Οι όποιες κατευθύνσεις και προτάσεις του ισχύοντος Γ.Π.Σ. της πόλης της Κέρκυρας, για τις μετακινήσεις και εν γένει τις μεταφορικές υποδομές, αφορούν την κατασκευή στην ευρύτερη περιοχή αρτηρίας διέλευσης με περιορισμούς στην παρόδια δόμηση, τη βελτίωση των εγκαταστάσεων του Αεροδρομίου μέχρι την οριστική απομάκρυνση του, την χάραξη στην περιοχή της πόλεως νέου πρωτεύοντος δικτύου κυκλοφορίας οχημάτων και ανεξάρτητου δικτύου κυκλοφορίας πεζών καθώς και το καθορισμό αναγκαίων οργανωμένων χώρων στάθμευσης οχημάτων για τις ανάγκες των γειτονιών και του κέντρου. Επιπλέον, το ΓΠΣ, αφορά την μεταφορά των αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών από την Παλιά Πόλη στην περιφέρεια και τη μεταφορά του παλιού λιμένα στο νέο, την αξιοποίηση του υδροφορέα Γαρδικιού, του υπόγειου υδατικού δυναμικού των ασβεστόλιθων του Παντοκράτορα και την κατασκευή φράγματος αποθήκευσης επιφανειακών απορροών, την εκμετάλλευση του παλιού παντορροϊκού δικτύου, την συγκέντρωση λυμάτων καθώς και την αύξηση της ισχύος των υφιστάμενων σταθμών και την κάλυψη των τηλεπικοινωνιακών αναγκών.

Α.1.3. Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων

Ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, σε συμφωνία με τις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Πλατφόρμας Αστικής Κινητικότητας και των αντίστοιχων διατάξεων της εθνικής κείμενης νομοθεσίας, εκκίνησε τις διαδικασίες σύνταξης Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ), τον Ιανουάριο του 2022.

Ως κοινό όραμα του Σχεδίου ορίζεται «μια πόλη προσβάσιμη, ασφαλής, φιλική για όλους. Υπόδειγμα βιώσιμης κινητικότητας, με ζωντανό Ιστορικό Κέντρο, πράσινες & ήσυχες γειτονιές διασυνδεδεμένες με βιώσιμα μέσα μεταφοράς».

Το υπό εκπόνηση ΣΒΑΚ του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων έχει χρονικό ορίζοντα 20ετίας με βάση τις διεθνώς υιοθετημένες αρχές, οι οποίες εφαρμόστηκαν και εφαρμόζονται επιτυχώς σε διάφορες ευρωπαϊκές πόλεις.

Σύμφωνα με τη μελέτη, διαπιστώθηκε ότι σε αρκετές κεντρικές οδούς υπάρχουν πεζοδρόμια επαρκούς πλάτους, τα οποία βρίσκονται σε καλή κατάσταση, σε πολλές περιπτώσεις το λειτουργικό πλάτος οδού μειώνεται σημαντικά, λόγω εκτεταμένων παράνομων σταθμεύσεων. Από τις απογραφές στάθμευσης στην κεντρική περιοχή προέκυψε ένας μεγάλος αριθμός παράνομων σταθμεύσεων, που αντιστοιχεί στο 36% περίπου των συνολικά σταθμευμένων οχημάτων.

Η περιοχή μελέτης, εξυπηρετείται από γραμμές του Αστικού και του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Κέρκυρας. Αρκετές γραμμές της αστικής συγκοινωνίας έχουν ως αφετηρία την Πλατεία Σαρόκο, επιβαρύνοντας κυκλοφοριακά και κυρίως περιβαλλοντικά την κεντρική περιοχή της πόλης. Επίσης οι γραμμές του υπεραστικού ΚΤΕΛ Κέρκυρας που κατευθύνονται προς Βορρά, διέρχονται υποχρεωτικά από κεντρικές οδούς λόγω έλλειψης παρακαμπτήριων οδών. Επίσης, πολλά οχήματα υποχρεούνται κατά την άφιξη τους να εισέλθουν στην κεντρική περιοχή ώστε να κάνουν αναστροφή για να εισέλθουν στον τερματικό σταθμό, επιβαρύνοντας την κυκλοφορία.

Στην κεντρική περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων καταγράφονται έντονες ροές πεζών. Σε πολλές περιπτώσεις η συνεχής κίνηση τους (με δεδομένη και τη μη λειτουργία των σηματοδοτών στις κρίσιμες διαβάσεις) δυσχεραίνει την κυκλοφορία των οχημάτων και επιτείνει το πρόβλημα που προκαλεί η παράνομη στάθμευση. Στο Ιστορικό Κέντρο όλες οι τοπικές οδοί είναι χαρακτηρισμένες ως πεζόδρομοι, ενώ οι βασικοί πεζόδρομοι του κέντρου οι οδοί Ν. Θεοτόκη, Γ. Θεοτόκη και Βελισσαρίου παραβιάζονται συχνά από διερχόμενα οχήματα. Στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων έχει

κατασκευασθεί δίκτυο ποδηλατοδρόμων που καλύπτει μεγάλο τμήμα της κεντρικής περιοχής, το οποίο όμως σήμερα δεν λειτουργεί. Αυτό συμβαίνει είτε επειδή δεν είναι προσβάσιμο καθώς καταλαμβάνεται από σταθμευμένα οχήματα (χρησιμοποιείται πρακτικά ως λωρίδα στάθμευσης), είτε επειδή δεν είναι πλέον ευδιάκριτο καθώς η σήμανση του δεν ανανεώθηκε για μεγάλο χρονικό διάστημα. Το μόνα τμήματα του ποδηλατοδρόμου που χρησιμοποιούνται είναι κατά μήκος της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου με αφετηρία την παραλία και στο νότιο τμήμα της οδού Λεωφ. Δημοκρατίας παράλληλα με το αλσύλλιο της.

Οι γενικοί στρατηγικοί στόχοι της αρχικής έκθεσης του υπό εκπόνηση ΣΒΑΚ συνοψίζονται στους εξής:

- Βελτίωση της αποδοτικότητας και της σχέσης κόστους-αποτελεσματικότητας του δικτύου μεταφορών όσον αφορά στη μεταφορά ατόμων και αγαθών.
- Εξασφάλιση επιλογών μεταφοράς σε όλους τους πολίτες που επιτρέπουν την πρόσβαση σε βασικούς προορισμούς και υπηρεσίες.
- Ελαχιστοποίηση των εκπομπών και των ρύπων που σχετίζονται με τις μεταφορές.
- Εξασφάλιση της προσωπικής ασφάλειας στο σύστημα μεταφορών.
- Συμβολή στην ενίσχυση της ελκυστικότητας και της ποιότητας του αστικού περιβάλλοντος και του αστικού σχεδιασμού για τα οφέλη των πολιτών, της οικονομίας και της κοινωνίας στο σύνολό της.

Επιπλέον, μετά τον προσδιορισμό και την αναλυτική περιγραφή των καταλληλότερων μέτρων παρέμβασης για την προώθηση της βιώσιμης κινητικότητας στην Κέρκυρα, πραγματοποιήθηκε ομαδοποίηση των προτεινόμενων παρεμβάσεων σε ολοκληρωμένες δέσμες (πακέτα) μέτρων, η οποία παρουσιάζεται παρακάτω. Απώτερος σκοπός είναι η εξέταση της συνάφειας των μέτρων με τους στρατηγικούς στόχους, τις προτεραιότητες και τελικά το όραμα του ΣΒΑΚ Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων.

Πίνακας 2. Καταγραφή προτεινόμενων παρεμβάσεων σε ολοκληρωμένες δέσμες (πακέτα) μέτρων ανά θεματική ενότητα

A/A	Θεματική Ενότητα	Μέτρα ή Πακέτα Μέτρων
1	Ενίσχυση των δημόσιων μέσων μεταφοράς	Εφαρμογή των νέων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στο σύνολο του Δήμου
		Εκπόνηση μελέτης σχεδιασμού και λειτουργίας Δημοτικής Συγκοινωνίας
		Ευφυή συστήματα πληροφόρησης των επιβατών της Δημοτικής Συγκοινωνίας
		Αγορά περιβαλλοντικά φιλικών και εύκολα προσβάσιμων από ΑμεΑ οχημάτων για τις ανάγκες λειτουργίας της Δημοτικής Συγκοινωνίας
		Δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των μετακινούμενων
2	Προώθηση των ήπιων τρόπων μετακίνησης (πεζή, ποδήλατο)	Εφαρμογή των νέων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στο σύνολο του Δήμου
		Ανάπλαση του βασικού οδικού δικτύου
		Διανοίξεις οδών του βασικού οδικού δικτύου
		Ανάπλαση οδών περιμετρικά των σχολικών κτιρίων
		Διαμορφώσεις οδών ήπιας κυκλοφορίας και πεζοδρόμων στην κεντρική περιοχή του Δήμου
		Δημιουργία ασφαλών χώρων στάθμευσης ποδηλάτων

A/A	Θεματική Ενότητα	Μέτρα ή Πακέτα Μέτρων
		Συστήματα κοινόχρηστων ποδηλάτων (bike sharing) με ηλεκτρικά και συμβατικά ποδήλατα
		Δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των μετακινούμενων
3	Εξασφάλιση της προσβασιμότητας στο δίκτυο μεταφορών για το σύνολο των χρηστών	Ανάπλαση του βασικού οδικού δικτύου
		Ανάπλαση οδών περιμετρικά των σχολικών κτιρίων
		Διαμορφώσεις οδών ήπιας κυκλοφορίας και πεζοδρόμων στην κεντρική περιοχή του Δήμου
		Διαμορφώσεις τοπικών οδών σε ήπιας κυκλοφορίας στον υπόλοιπο Δήμο, για τη δημιουργία ασφαλών διαδρομών πεζών και ποδηλάτων στις γειτονιές
		Αγορά περιβαλλοντικά φιλικών και εύκολα προσβάσιμων από ΑμεΑ οχημάτων για τις ανάγκες λειτουργίας της Δημοτικής Συγκοινωνίας
4	Βελτίωση της οδικής ασφάλειας των χρηστών και ειδικότερα των ευάλωτων χρηστών της οδού	Εφαρμογή των νέων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στο σύνολο του Δήμου
		Ανάπλαση του βασικού οδικού δικτύου
		Ανάπλαση οδών περιμετρικά των σχολικών κτιρίων
		Διαμορφώσεις οδών ήπιας κυκλοφορίας και πεζοδρόμων στην κεντρική περιοχή του Δήμου
		Διαμορφώσεις τοπικών οδών σε ήπιας κυκλοφορίας στον υπόλοιπο Δήμο, για τη δημιουργία ασφαλών διαδρομών πεζών και ποδηλάτων στις γειτονιές
		Δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των μετακινούμενων
5	Μείωση της κυκλοφορίας των αυτοκινήτων	Διαμορφώσεις οδών ήπιας κυκλοφορίας και πεζοδρόμων στην κεντρική περιοχή του Δήμου
		Διαμορφώσεις τοπικών οδών σε ήπιας κυκλοφορίας στον υπόλοιπο Δήμο, για τη δημιουργία ασφαλών διαδρομών πεζών και ποδηλάτων στις γειτονιές
		Σχεδιασμός, υλοποίηση και λειτουργία συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης
		Εκπόνηση μελέτης σχεδιασμού και λειτουργίας Δημοτικής Συγκοινωνίας
		Δημιουργία ασφαλών χώρων στάθμευσης ποδηλάτων
		Συστήματα κοινόχρηστων ποδηλάτων (bike sharing) με ηλεκτρικά και συμβατικά ποδήλατα
		Δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των μετακινούμενων
6	Προώθηση της ηλεκτροκίνησης και άλλων εναλλακτικών καυσίμων στον τομέα των μεταφορών	Εκπόνηση Σ.Φ.Η.Ο.
		Αγορά περιβαλλοντικά φιλικών και εύκολα προσβάσιμων από ΑμεΑ οχημάτων για τις ανάγκες λειτουργίας της Δημοτικής Συγκοινωνίας

A/A	Θεματική Ενότητα	Μέτρα ή Πακέτα Μέτρων
		Συστήματα κοινόχρηστων ποδηλάτων (bike sharing) με ηλεκτρικά ποδήλατα
		Εγκατάσταση σταθμών ηλεκτροφόρτισης οχημάτων σύμφωνα με τον ν.4710/2020
		Δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των μετακινούμενων
7	Καλύτερη διαχείριση της πρόσβασης των οχημάτων διανομής	Καθορισμός διαδρομών που θα πρέπει να ακολουθούν τα οχήματα διανομής στο βασικό οδικό δίκτυο
		Καθορισμός σημείων - θέσεων φορτοεκφόρτωσης στο πλαίσιο εφαρμογής του συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης
		Θέσπιση ωραρίου τροφοδοσίας των καταστημάτων
8	Οργάνωση της στάθμευσης	Εφαρμογή των νέων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στο σύνολο του Δήμου
		Σχεδιασμός, υλοποίηση και λειτουργία συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης
		Διερεύνηση δυνατότητας δημιουργίας οργανωμένων χώρων στάθμευσης εκτός οδού
		Εγκατάσταση σταθμών ηλεκτροφόρτισης οχημάτων σύμφωνα με τον ν.4710/2020
9	Αξιοποίηση νέων τεχνολογιών	Σχεδιασμός, υλοποίηση και λειτουργία συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης
		Δημιουργία Κέντρου Διαχείρισης Κυκλοφορίας
		Ευφυή συστήματα πληροφόρησης των επιβατών της Δημοτικής Συγκοινωνίας
		Δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των μετακινούμενων

Πηγή: Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων (2022)

Πίνακας 3. Καταγραφή στρατηγικών κειμένων και βασικές κατευθύνσεις

Στρατηγικό Κείμενο	Επίπεδο Θεσμοθέτησης	Επισπεύδον Φορέας	ΦΕΚ	Βασικές Κατευθύνσεις
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα 2020 - 2023	Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων	Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων	-	Ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής ανάπτυξης και βελτίωσης της διοικητικής ικανότητας και αποτελεσματικότητας του ΟΤΑ. Αποτελεί πρόγραμμα αναπτυξιακών υποδομών και τοπικών επενδύσεων, αλλά και πρόγραμμα για τη βελτίωση της υφιστάμενης λειτουργίας των δημοτικών υπηρεσιών και των Νομικών προσώπων που εποπτεύονται από το Δήμο ή που συμμετέχει ο Δήμος. Καλύπτει όλο το φάσμα των αρμοδιοτήτων του Δήμου. **Ο στρατηγικός σχεδιασμός του Δήμου** έχει σαν στόχο: - τη βελτιστοποίηση παροχής των υπηρεσιών του Δήμου στο κοινωνικό σύνολο, την ενθάρρυνση και υποστήριξη παραγωγικών δραστηριοτήτων & επιχειρηματικών σχεδίων, τη διάσωση και ανάδειξη του τεράστιου πολιτιστικού αποθέματος. - την ενσωμάτωση της τεχνολογικής προόδου στην καθημερινή λειτουργία, για την καλύτερη εξυπηρέτηση & άνοδο του βιοτικού επιπέδου του πολίτη. - την προώθηση της “πράσινης οικονομίας” σε τοπικό επίπεδο (αξιοποίηση ΑΠΕ, ενεργειακή αναβάθμιση υποδομών, φιλική προς το περιβάλλον τουριστική ανάπτυξη, ολοκληρωμένη διαχείριση φυσικών πόρων, υλικών και αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένης της προώθησης πολιτικών μείωσης των αποβλήτων και ενίσχυσης της ανακύκλωσης), αξιοποιώντας την «Ευρωπαϊκή Πράσινη Συμφωνία».

Στρατηγικό Κείμενο	Επίπεδο Θεσμοθέτησης	Επισπεύδον Φορέας	ΦΕΚ	Βασικές Κατευθύνσεις
				Το **ΟΡΑΜΑ** της δημοτικής αρχής είναι, μετά την εφαρμογή του στρατηγικού σχεδιασμού ο δήμος (σύμφωνα με το περιεχόμενο του παρόντος ΣΑΠ): - Να μετασχηματιστεί σε «ΕΞΥΠΝΟ ΔΗΜΟ» παρέχοντας στους πολίτες μέσω ηλεκτρονικής διαχείρισης έξυπνες εφαρμογές & υποδομές βιώσιμης αστικής κινητικότητας (στάθμευση, διαχείριση κυκλοφορίας, σήμανση, ηλεκτροκίνηση), διαχείρισης του δημοτικού φωτισμού & των απορριμμάτων κλπ. - Να διαθέτει καλά συντηρημένο δημοτικό & αγροτικό οδικό δίκτυο σε όλε τις δημοτικές ενότητες - Να αναβαθμίσει & αναπλάσει κοινόχρηστους χώρους - Να εξασφαλίσει την προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ στις δημόσιες δομές - Να επικαιροποιήσει και εφαρμόσει τον Κανονισμό Αστικής Λειτουργίας της πόλης - Να ενεργοποιήσει το χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό που μας οδηγεί σε βιώσιμους οικισμούς και ωθεί την ανάπτυξη - Να αντιμετωπίσει τα θέματα της καθημερινότητας (καθαριότητα, πράσινο, ηλεκτροφωτισμό κλπ)
Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κέρκυρας	Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων		ΦΕΚ 55 Δ/05-02-1987 όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 283/Δ'/20-06-2008	Ο προσδιορισμός των κατευθύνσεων χωρικής οργάνωσης και ανάπτυξης των περιοχών εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, λαμβάνοντας υπόψη τις κατευθύνσεις των υπερκείμενων σχεδίων. Παράλληλα αποτελεί στρατηγικό σχέδιο για τον υποκείμενο πολεοδομικό σχεδιασμό.

Στρατηγικό Κείμενο	Επίπεδο Θεσμοθέτησης	Επισπεύδον Φορέας	ΦΕΚ	Βασικές Κατευθύνσεις
				Βασικές κατευθύνσεις για το περιεχόμενο του παρόντος Σχεδίου ΣΑΠ: - Την χάραξη στην περιοχή της πόλης, νέου πρωτεύοντος δικτύου κυκλοφορίας οχημάτων και ανεξάρτητου δικτύου κυκλοφορίας πεζών καθώς και τον καθορισμό αναγκαίων οργανωμένων χώρων στάθμευσης οχημάτων για τις ανάγκες των γειτονιών και του κέντρου.
Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ)	Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων		-	Το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, είναι υπό έγκριση. Η Γ' Φάση παραδόθηκε τον Σεπτέμβριο του 2023.

Πηγή: ίδια επεξεργασία

<u>α.2 – Καταγραφή και αποτίμηση των σχετικών στοιχείων των πολεοδομικών και πληθυσμιακών χαρακτηριστικών της περιοχής</u>

α.2.1 – Ισχύον θεσμικό πλαίσιο της περιοχής παρέμβασης (όροι δόμησης, αναπτυξιακό πλαίσιο κ.λπ.)

α.2.1.1 Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων

Η περιοχή παρέμβασης στη Δ.Ε. Κερκυραίων καταλαμβάνει σημαντικό τμήμα της έκτασης της. Πρόκειται για επιλεχθείσες διαδρομές οι οποίες εκτείνονται κατά μήκος περιοχών με εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, εντοπισμένες στο σύνολο των δεκαέξι (13) Πολεοδομικών Ενοτήτων της Δ.Ε. Κερκυραίων. Το συνολικό μήκος της υπό μελέτη διαδρομής ανέρχεται στα 26.537,25 μ. και απαρτίζεται από τις οδούς:

- Ανδρέα Κάλβου (από Εθν. Αντιστάσεως έως Ξενοφώντος Στρατηγού)
- Ξενοφώντος Στρατηγού (από Ανδρέα Κάλβου έως Ελ. Βενιζέλου)
- Ελ. Βενιζέλου - Δονζελότ - Αρσενίου - Καποδιστρίου - Αγωνιστών Πολυτεχνείου – Ακαδημίας (από Ιωάννου Θεοτόκη έως Ναπολέοντος Ζαμπέλη)
- Βίκτωρος Δούσμανη - Ελευθερίας – Καποδιστρίου (από Αγωνιστών Πολυτεχνείου (με Βίκτωρος Δούσμανη) έως Αγωνιστών Πολυτεχνείου)
- Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου (από Ελ. Βενιζέλου έως Μητρ. Μεθοδίου)
- Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού (από Ιωάννου Θεοτόκη έως Ελ. Βενιζέλου)
- Μητρ. Μεθοδίου (από Λεωφ. Αλεξάνδρας έως Δονάτου Δημουλίτσα)
- Σταματίου Δεσύλλα – Ασπιώτη (από Μητρ. Μεθοδίου έως Ακαδημίας)
- Στεφάνου Παδοβά - Ναπολέοντος Ζαμπέλη (από Μητρ. Μεθοδίου έως Ακαδημίας)
- Γεράσιμου Μαρκορά - Νικόλαου Μάντζαρου - Βραΐλα Αρμένη (από 4η Παρ. Ιωάννου Θεοτόκη έως Λεωφ. Δημοκρατίας)
- Σαμαρά (από Νικόλαου Μάντζαρου έως Λεωφ. Αλεξάνδρας)
- Ιακώβου Πολυλά (από Σαμαρά έως Λεωφ. Δημοκρατίας)
- Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής - Πάνου Ζαφειρόπουλου (από Ασπιώτη έως Μητρ. Μεθοδίου)
- Λεωφ. Αλεξάνδρας (από Μητρ. Μεθοδίου έως Λεωφ. Δημοκρατίας)
- Γρ. Μαρασλή (από Μητρ. Μεθοδίου έως Λεωφ. Δημοκρατίας)
- Μενεκράτους – Κύπρου Από Λεωφ. Δημοκρατίας έως Βλαχερνών)
- Αλκινόου (από Λεωφ. Αλεξάνδρας έως Βλαχερνών)
- Μητρ. Αθανασίου (από Μενεκράτους έως Αθηναγόρα Καββαδά)
- Αθηναγόρα Καββαδά (από Λεωφ. Δημοκρατίας έως Κέρκυρα – Κανόνι)
- Θ. Δεσύλλα – Δαίρπφελδ (από Βλαχερνών έως Κέρκυρα – Κανόνι)
- Κέρκυρα - Κανόνι και Παλαιόπολης (από Εμμανουήλ Θεοτόκη έως Κέρκυρα – Κανόνι)
- Αγ. Θεοδώρων – Στρατιά (από Δαίρπφελδ έως Κέρκυρα – Κανόνι)
- Αλκιβιάδου Δαρή (από Λεωφ. Δημοκρατίας έως Αθηναγόρα Καββαδά)
- Ιάσωνος και Σωσιπάτρου (από Λεωφ. Δημοκρατίας έως Αθηναγόρα Καββαδά)
- Λεωφ. Δημοκρατίας - Εμμανουήλ Θεοτόκη (από Αλκιβιάδου Δαρή έως Αθηναγόρα Καββαδά)
- Παρ. 1η Αθηναγόρα Καββαδά και στη συνέχεια Σχερίας (από Εμμανουήλ Θεοτόκη έως Αθηναγόρα Καββαδά)
- Παρ. 1η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου (από Ιάσωνος και Σωσιπάτρου έως Παρ. 1η Αθηναγόρα Καββαδά)
- ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου - Βλαχερνών - ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου (από Μητρ. Αθανασίου έως ΕΟ Λευκίμμης)

- Δονάτου Δημουλίτσα - ΕΟ Λευκίμμης (από Γεωργ. Θεοτόκη έως Ρήγα Φεραίου)
- ΕΟ Λευκίμμης (από Ρήγα Φεραίου έως ΕΟ Κέρκυρας -Αχιλλείου)
- Ρήγα Φεραίου - Παρ. 3η Εθνικού Σταδίου (από ΕΟ Κέρκυρας – Λευκίμμη έως ΕΟ Κέρκυρας -Αχιλλείου)
- Κολοκοτρώνη (1-2-3) (από ΕΟ Λευκίμμης έως Φυλακές)
- Οθωνών (από Ρήγα Φεραίου έως Κέρκυρα - Αλεπού – Πέλεκας)
- Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη (από Δονάτου Δημουλίτσα έως Αθανασίου Πολίτη)
- Αθανασίου Πολίτη (από Μιλτιάδη Μαργαρίτη έως Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη)
- Ιωάννου Θεοτόκη (από Μητρ. Μεθοδίου έως Ελ. Βενιζέλου)
- 4η Πάροδος Ιωάννου Θεοτόκη (από Ιωάννου Θεοτόκη έως Γερασίμου Μαρκορά)
- Γ. Θεοτόκη (πλατεία Σαρόκκο) αναπτύσσεται και περιμετρικά της πλατείας Σαρόκκο (από Σχολεμβούργου έως Μητρ. Μεθοδίου)
- Πολυχρονίου Κωνσταντά - Ιουλίας Ανδρεάδη - ΕΟ Παλαιοκαστρίτσας (από Γ. Θεοτόκη έως Καπουτσίνων)
- Ευάγγελου Ναπολέοντος (από Ξενοφώντος Στρατηγού έως ΕΟ Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας)
- Αδιάνοικτη οδός Πλατυτέρα (από Παλαιοκαστρίτσας έως Μιλτιάδου Μαργαρίτη)
- Μιλτιάδου Μαργαρίτη (από Αθανασίου Πολίτη έως Ρήγα Φεραίου)
- Αλ. Παναγούλη (από ΕΟ Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας έως Μιλτιάδου Μαργαρίτη)

Εικόνα 1. Εξεταζόμενη περιοχή της Δ.Ε. Κερκυραίων



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Η Δ.Ε. Κερκυραίων απέκτησε για πρώτη φορά, το έτος 1987, Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.), σύμφωνα με την υπ' αρ. 78140/3271/12.11.1986 (ΦΕΚ 55 Δ΄/05.02.1987) Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α΄/14.03.1983). Από το 1993 έως σήμερα το ΓΠΣ τροποποιήθηκε τέσσερις φορές:

- με την υπ' αρ. 73359/4008/06.06.1993 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 1313 Δ΄/06.10.1993)
- με την υπ' αρ. 23593/10.06.2003 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 725 Δ΄/10.07.2003).
- με την υπ' αρ. 27148/20.06.2008 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ/10.07.2008).
- με την υπ' αρ. 21718/01-10-2009 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ

Εκτός από τα παραπάνω, το 1972 με το Π.Δ./27.10.1972 (ΦΕΚ 307 Δ΄/14.11.1972) εγκρίθηκε η Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου στην περιοχή «Αλυκές – Γουβιά» διακρίνοντας την εν λόγω περιοχή σε ζώνες δόμησης με τον καθορισμό των όρων δόμησης εντός αυτών, οι οποίοι αναθεωρήθηκαν το 1979 με το Π.Δ./30.01.1979 (ΦΕΚ 75 Δ΄/06.02.1979). Τέλος, με το Π.Δ./01.04.1976 (ΦΕΚ 104Δ/5-4-1976) εγκρίθηκαν τέσσερις ζώνες (Α, Β, Γ και Δ) πέριξ του οικισμού Κέρκυρας, με τις οποίες καθορίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή.

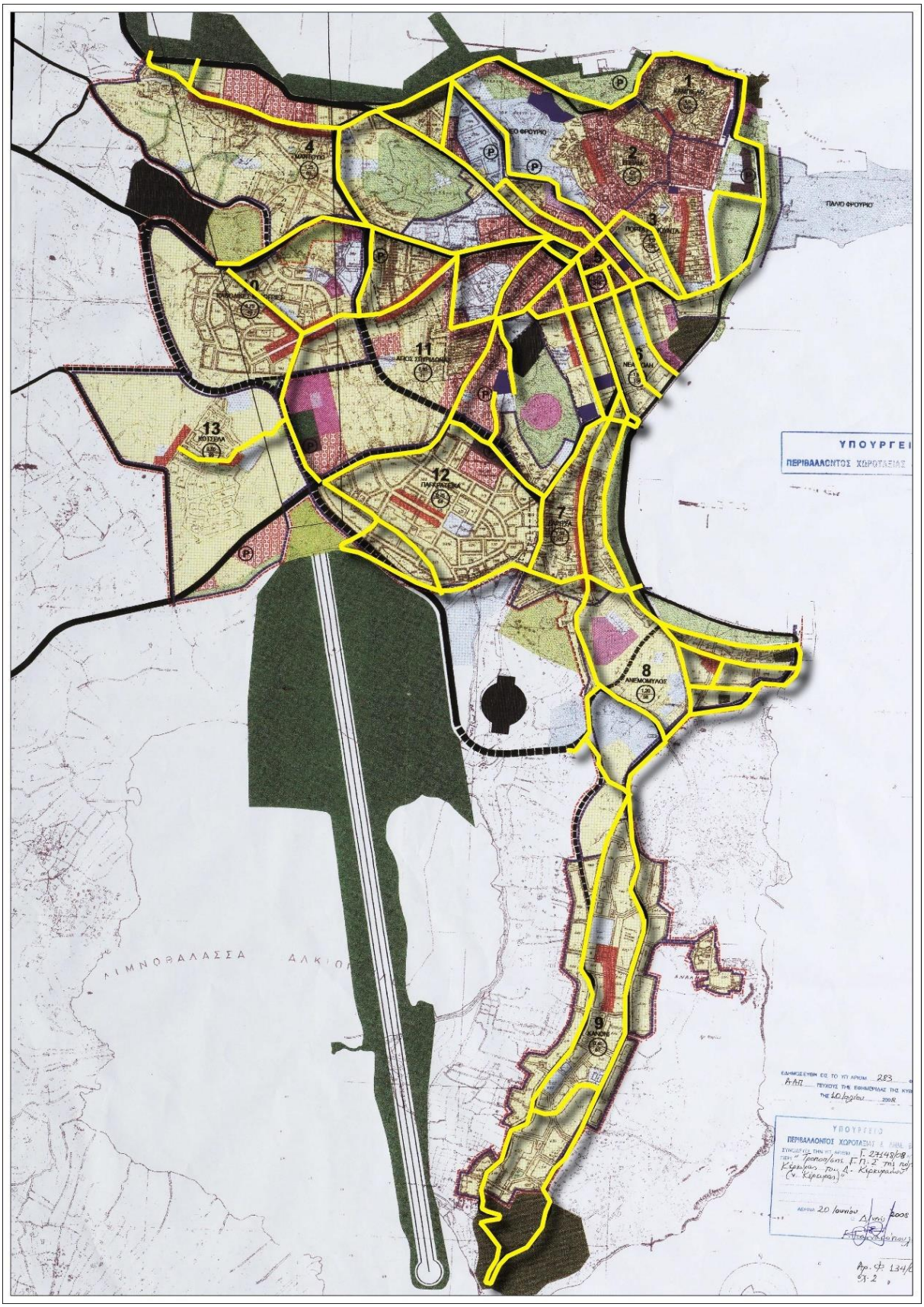
Όπως ήδη αναφέρθηκε, σύμφωνα με το ισχύον Γ.Π.Σ./2008 (283 ΑΑΠ') η Δ.Ε. Κερκυραίων οργανώνεται συνολικά σε δεκατρείς (13) Πολεοδομικές Ενότητες (ΠΕ). Οι επιλεχθείσες διαδρομές των απαιτούμενων διαμορφώσεων, επεμβάσεων και κατασκευών του παρόντος Σχεδίου προώθησης της αστικής προσβασιμότητας, εντοπίζονται στο σύνολο των δεκατριών (13) Πολεοδομικών Ενοτήτων (Π.Ε.) της Δ.Ε. Κερκυραίων όπως καθορίστηκαν από το ισχύον Γ.Π.Σ./2008 (283 ΑΑΠ'), συνιστώντας σε αρκετές περιπτώσεις φυσικά όρια διαχωρισμού, μεταξύ αυτών. Ειδικότερα:

- Η διαδρομή «Ελ. Βενιζέλου - Δονζελότ - Αρσενίου - Καποδιστρίου - Αγωνιστών Πολυτεχνείου – Ακαδημίας» αποτελεί όριο των Π.Ε. 1 «Καμπιέλο», Π.Ε. 2 «Σπηλιά» και Π.Ε. 3 «Πόρτα Ρεμούντα». Αφορά την παραλιακή οδό από το Νέο Φρούριο έως την πλατεία Σπιανάδα και χαρακτηρίζεται ως συλλεκτήρια οδός.
- Η διαδρομή «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου» συνιστά ανατολικό όριο της Π.Ε. 2 «Σπηλιά» και αποτελεί συλλεκτήρια οδό η οποία βρίσκεται παράλληλα του Νέου Φρουρίου.
- Η διαδρομή «Βίκτωρος Δούσμανη - Ελευθερίας – Καποδιστρίου» εντοπίζεται εντός της Π.Ε. 3 Πόρτα Ρεμούντα και αποτελεί την περιμετρική διαδρομή της πλατείας Σπιανάδα
- Η διαδρομή «Ανδρέα Κάλβου» εντοπίζεται στην Π.Ε. 4 «Μαντούκι».
- Η διαδρομή «Ξενοφώντος Στρατηγού» εντοπίζεται στην Π.Ε. 4 «Μαντούκι», αποτελεί πεζόδρομο και διασχίζει την Π.Ε. από τα ανατολικά έως τα δυτικά της.
- Η διαδρομή «Σταματίου Δεσύλλα – Ασπιώτη» συνιστά συνέχεια της διαδρομής «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου» και αποτελεί νοτιοδυτικό όριο της Π.Ε. 3 «Πόρτα Ρεμούντα».
- Η διαδρομή «Στεφάνου Παδοβά - Ναπολέοντος Ζαμπέλη» εντοπίζεται εντός της Π.Ε. 3 «Πόρτα Ρεμούντα».
- Η διαδρομή «Ευάγγελου Ναπολέοντος» εντοπίζεται εντός των ορίων της Π.Ε. 4 «Μαντούκι».

- Η διαδρομή «Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού» ή διαφορετικά «9η Πάροδος Ιωάννου Θεοτόκη» εντοπίζεται στο βόρειο όριο της Π.Ε. 5 «Σαρόκκο» αποτελώντας τμηματικά, όριο της Π.Ε. 5 και τμήμα της βρίσκεται εντός της Π.Ε. 4 «Μαντούκι».
- Η διαδρομή «Ιωάννου Θεοτόκη» βρίσκεται εντός των ορίων των Π.Ε. 4 «Μαντούκι» και Π.Ε. 5 «Σαρόκκο» και αποτελεί αρτηρία.
- Η διαδρομή «Πολυχρονίου Κωνσταντά - Ιουλίας Ανδρεάδη - ΕΟ Παλαιοκαστρίτσας» βρίσκεται εντός των ορίων της Π.Ε. 5 «Σαρόκκο» και αποτελεί το βόρειο όριο της Π.Ε. 11 «Άγιος Σπυρίδων», καθώς και το όριο μεταξύ των Π.Ε.4 «Μαντούκι» και Π.Ε. 10 «Καθολικές Καλόγριες».
- Η διαδρομή «Μητρ. Μεθοδίου» βρίσκεται εντός της Π.Ε. 5 «Σαρόκκο» και τμηματικά αποτελεί νότιο όριο αυτής.
- Η διαδρομή «Σαμαρά» αποτελεί πεζόδρομο εντός των ορίων της Π.Ε. 5 «Σαρόκκο».
- Η διαδρομή «Γ. Θεοτόκη (πλατεία Σαρόκκο)» εντοπίζεται εντός των ορίων της Π.Ε. 5 «Σαρόκκο».
- Οι διαδρομές «Γεράσιμου Μαρκορά - Νικόλαου Μάντζαρου – Βραΐλα Αρμένη», «4η Πάροδος Ιωάννου Θεοτόκη», «Ιακώβου Πολυλά», «Λεωφ. Αλεξάνδρας» και «Γρ. Μαρασλή» εντοπίζονται εντός των ορίων των Π.Ε. 5 «Σαρόκκο» και Π.Ε. 6 «Νέα Πόλη».
- Η διαδρομή «Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής - Πάνου Ζαφειρόπουλου» αποτελεί όριο μεταξύ των Π.Ε. 5 «Σαρόκκο» και Π.Ε. 6 «Νέα Πόλη».
- Η διαδρομή «Δονάτου Δημουλίτσα - ΕΟ Λευκίμμης» βρίσκεται εντός των ορίων των Π.Ε 5 «Σαρόκκο» και Π.Ε. 11 «Άγιος Σπυρίδων». Αποτελεί τμηματικά όριο της Π.Ε.11 με την Π.Ε. 12.
- Οι διαδρομές «Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη» και «Αθανασίου Πολίτη» βρίσκονται εντός της Π.Ε. 11 «Άγιος Σπυρίδων» και τμηματικά αποτελούν όρια της Π.Ε. 11 με την Π.Ε. 5.
- Η διαδρομή «Αλκινόου» εντοπίζεται εντός των ορίων των Π.Ε. 6 «Νέα Πόλη» και Π.Ε. 7 «Γαρίτσα».
- Η διαδρομή «Μενεκράτους – Κύπρου» εντοπίζεται εντός των ορίων της Π.Ε. 7 «Γαρίτσα» και αποτελεί τμηματικά δυτικό όριο αυτής.
- Η διαδρομή «Μητρ. Αθανασίου» εντοπίζεται εντός των ορίων της Π.Ε. 7 «Γαρίτσα» και την διασχίζει από το βόρειο έως και το νότιο όριο της.
- Η διαδρομή «Θ. Δεσύλλα – Δαίρπφελδ» εντοπίζεται εντός των ορίων των Π.Ε. 7 «Γαρίτσα» και της Π.Ε. 8 «Ανεμόμυλος». Τμηματικά αποτελεί δυτικό όριο της Π.Ε. 8 «Ανεμόμυλος» καθώς και συλλεκτήρια οδό.
- Η διαδρομή «Κολοκοτρώνη (1-2-3)» βρίσκεται κυρίως εντός των ορίων της Π.Ε. 11 «Άγιος Σπυρίδων», καθώς τμήμα της αποτελεί το όριο ανάμεσα στα Π.Ε. 12 και Π.Ε. 7.
- Η διαδρομή «ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου - Βλαχερνών - ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου» εντοπίζεται εντός των ορίων της Π.Ε. 7 «Γαρίτσα» καθώς συνιστά και νότιο όριο της Π.Ε. 12 «Παγκρατέικα».
- Η διαδρομή «Αθηναγόρα Καββαδά» βρίσκεται εντός των ορίων της Π.Ε. 8 «Ανεμόμυλος» και την διασχίζει από το βόρειο έως το νότιο όριο της.
- Η διαδρομή «Αγ. Θεοδώρων – Στρατιά» βρίσκεται εντός των ορίων της Π.Ε. 8 «Ανεμόμυλος» και τμηματικά αποτελεί δυτικό όριο της Π.Ε.
- Οι διαδρομές «Αλκιβιάδου Δαρή», «Ιάσωνος και Σωσιπάτρου», «Παρ. 1η Αθηναγόρα Καββαδά» και «Παρ. 1η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου», εντοπίζονται εντός των ορίων της Π.Ε. 8 «Ανεμόμυλος».
- Η διαδρομή «Λεωφ. Δημοκρατίας - Εμμανουήλ Θεοτόκη» συνιστά ανατολικό όριο της Π.Ε. 8 «Ανεμόμυλος».

- Η διαδρομή «Κέρκυρα - Κανόνι και Παλαιόπολης» εντοπίζεται εντός των ορίων των Π.Ε. 8 «Ανεμόμυλος» και Π.Ε. 9 «Κανόνι». Στην Π.Ε. 8 συνιστά νοτιοανατολικό όριο της και στην Π.Ε. 9 αποτελεί την συλλεκτήρια οδό η οποία διασχίζει κυκλικά το σύνολο της Π.Ε. Τμήμα της διαδρομής βρίσκεται εκτός των νότιων ορίων της Π.Ε. 9 «Κανόνι».
- Η διαδρομή «Θουκυδίδη» εντοπίζεται εντός της Π.Ε. 9 «Κανόνι».
- Η διαδρομή «Αλ. Παναγούλη» εντοπίζεται εντός των ορίων της Π.Ε. 10 «Καθολικές Καλόγριες».
- Η διαδρομή «Αδιάνοικτη οδός Πλατυτέρα» συνιστά όριο μεταξύ των Π.Ε. 10 «Καθολικές Καλόγριες» και Π.Ε. 11 «Άγιος Σπυρίδων».
- Η διαδρομή «Μιλτιάδου Μαργαρίτη» εντοπίζεται εντός των ορίων των Π.Ε. 10 «Καθολικές Καλόγριες» και Π.Ε. 11 «Άγιος Σπυρίδων».
- Οι διαδρομές «ΕΟ Λευκίμμης» και «Ρήγα Φεραίου - Παρ. 3η Εθνικού Σταδίου» εντοπίζονται εντός των ορίων της Π.Ε. 12 «Παγκρατέικα».
- Η διαδρομή «Οθωνών» βρίσκεται εντός της Π.Ε. 13 «Κοτσέλα».

Εικόνα 2. Πολεοδομική οργάνωση κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με την τροποποίηση του Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Εικόνα 3. Υπόμνημα πολεοδομικής οργάνωσης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με την τροποποίηση του Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται ο μέσος συντελεστής Δόμησης (ΜΣΔ) και η μέση πυκνότητα ανά Πολεοδομική Ενότητα της Δ.Ε. Κερκυραίων, έτσι όπως καθορίστηκαν από το ισχύον Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008).

Πίνακας 4. Μέσος Συντελεστής Δόμησης και μέση πυκνότητα

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ	ΜΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ
	ΜΣΔ	κάτοικοι/Ha
Π.Ε.1: Καμπιέλο	4,00*	459
Π.Ε.2: Σπηλιά	4,00*	252
Π.Ε.3: Πόρτα Ρεμούντα	4,00*	235
Π.Ε.4: Μαντούκι	1,25*	89
Π.Ε.5: Σαρόκκο	1,70*	214
Π.Ε.6: Νέα Πόλη	1,60	154
Π.Ε.7: Γαρίτσα	1,50*	201
Π.Ε.8: Ανεμόμυλος	1,20*	58
Π.Ε.9: Κανόνι	0,40*	57
Π.Ε.10: Καθολικές Καλόγριες	0,75	49
Π.Ε.11: Άγιος Σπυρίδων	0,80	71
Π.Ε.12: Παγκρατέικα	0,75	64
Π.Ε.13: Κοτσέλα	0,65	99

Πηγή: ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008 και ιδία επεξεργασία

*Σύμφωνα με τις υπ' αρ. 2061 και 2062/18 Αποφάσεις του ΣΤΕ ακυρώνεται η τροποποίηση των μέσων συντελεστών δόμησης των Π.Ε. Καμπιέλο, Σπηλιά, Πόρτα Ρεμούντα, Μαντούκι, Σαρόκκο, Γαρίτσα, Ανεμόμυλος και Κανόνι του ΓΠΣ (ΑΑΠ 283/2008) και ως εκ τούτου οι όροι δόμησης είναι σύμφωνα με τους όρους δόμησης του Σχεδίου Πόλης.

Οι μέσοι συντελεστές δόμησης, για τις 8 παραπάνω Π.Ε., που καθορίστηκαν σύμφωνα με το αρχικό Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ), το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 78140/3271/12.11.1986 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., όπως δημοσιεύθηκε με το ΦΕΚ 55 Δ΄/05.02.1987, είναι οι εξής:

Πίνακας 5. Μέσος Συντελεστής Δόμησης και μέση πυκνότητα

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ	ΜΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ
	ΜΣΔ	κάτοικοι/Ha
Π.Ε.1: Καμπιέλο	0,9	388
Π.Ε.2: Σπηλιά	0,9	249
Π.Ε.3: Πόρτα Ρεμούντα	0,9	274
Π.Ε.4: Μαντούκι	1,0	123
Π.Ε.5: Σαρόκκο	1,4	248
Π.Ε.6: Νέα Πόλη	1,2	173
Π.Ε.7: Γαρίτσα	1,0	180
Π.Ε.8: Ανεμόμυλος	1,0	90
Π.Ε.9: Κανόνι	0,25	63
Π.Ε.10: Καθολικές Καλόγριες	0,8	94
Π.Ε.11: Άγιος Σπυρίδων	1,0	119
Π.Ε.12: Παγκρατέικα	0,8	92
Π.Ε.13: Κοτσέλα	0,65	122

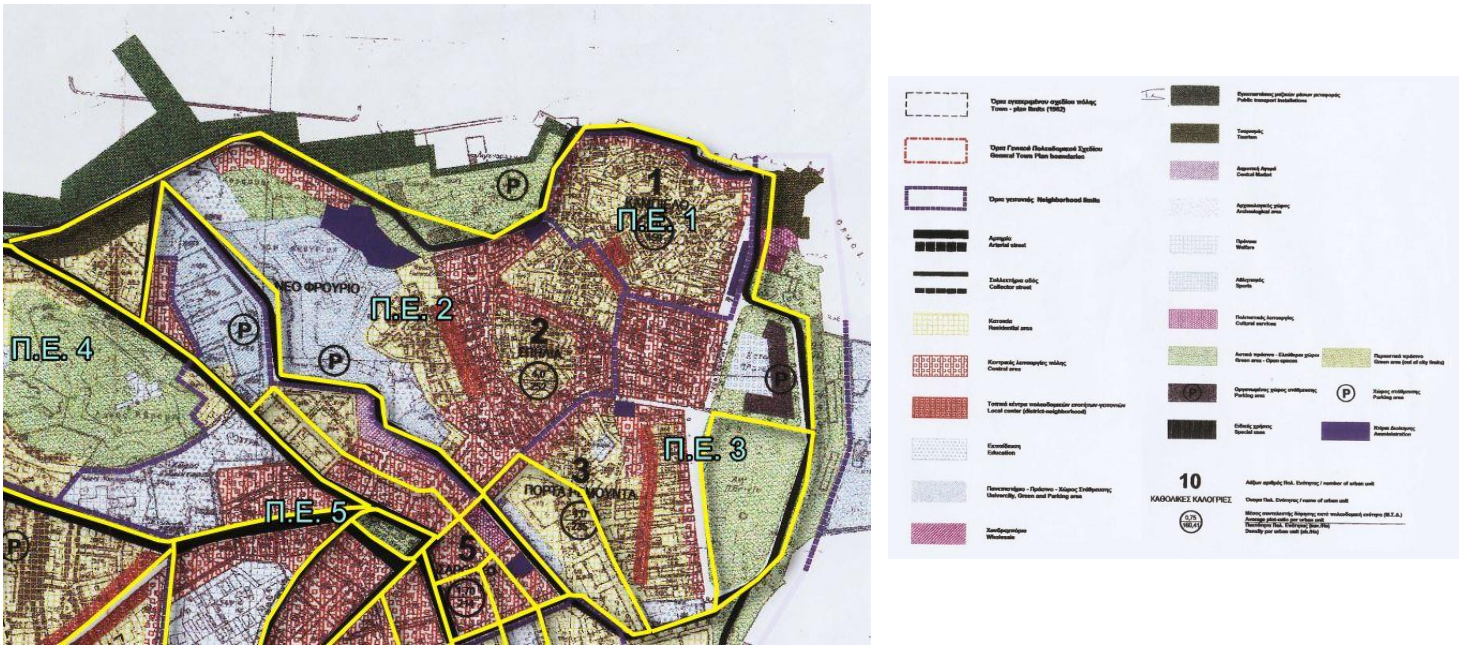
Πηγή: ΦΕΚ 55 Δ΄/05.02.1987 και ιδία επεξεργασία

Όσον αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης, σύμφωνα με το ισχύον Γ.Π.Σ./2008 (283 ΑΑΠ') και την τροποποίηση αυτού το έτος 2009 (517 ΑΑΠ), κατά μήκος των επιλεχθέντων διαδρομών παρέμβασης του παρόντος Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας, αυτές καθορίστηκαν σε συμφωνία με το από 23.02.1987 Π.Δ/μα (ΦΕΚ 166 Δ΄/06-03-1987), ως εξής:

- Κατά μήκος της οδού «Ελ. Βενιζέλου», καθορίζεται ως εγκατάσταση μαζικών μέσων μεταφοράς το λιμάνι, καθώς και χρήσεις τουρισμού, εκπαίδευσης, κεντρικών λειτουργιών πόλης και χώρος αστικού πρασίνου- ελεύθερων χώρων (άρθρο 9 του Π.Δ/τος). Στις οδούς «Δοζελνότ - Αρσενίου - Καποδιστρίου - Αγωνιστών Πολυτεχνείου» οι οποίες αποτελούν συνέχεια της «Ελ. Βενιζέλου», καθορίζονται χρήσεις κεντρικών λειτουργιών πόλης (άρθρο 4 Π.Δ/τος), τουρισμού (άρθρο 8 του Π.Δ/τος), πολιτιστικών λειτουργιών, μια εκτενής λωρίδα αστικού πρασίνου (άρθρο 9 του Π.Δ/τος καθώς και οργανωμένος χώρος στάθμευσης. Στην οδό «Ακαδημίας», η οποία είναι συνέχεια των προηγούμενων, καθορίζονται χρήσεις εκπαίδευσης, αστικού πρασίνου και γενικής κατοικίας (άρθρο 3 του Π.Δ/τος).
- Κατά μήκος των οδών «Βίκτωρος Δούσμανη», «Ελευθερίας» και «Καποδιστρίου», καθορίζονται χρήσεις του άρθρου 4 «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης», καθώς και χώρος αστικού πρασίνου – ελεύθερων χώρων και οργανωμένος χώρος στάθμευσης.
- Επί των οδών «Στέφανου Παδοβά» και «Ναπολέοντος Ζαμπέλη» καθορίζονται χρήσεις γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του ως άνω Π.Δ/τος και μία χρήση εκπαίδευσης.

- Κατά μήκος της οδού «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάϊκου» καθορίζεται χρήση εκπαίδευσης, αρχαιολογικού χώρου, χώρος στάθμευσης, καθώς και χρήσεις δημοτικής αγοράς, κατοικίας (άρθρο 3 του Π.Δ/τος) και κεντρικών λειτουργιών πόλης (άρθρο 4 του Π.Δ/τος).
- Επί της οδού «Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού» επιτρέπονται οι χρήσεις τουρισμού (άρθρο 8 του Π.Δ/τος), κατοικίας (άρθρο 3 του Π.Δ/τος), κεντρικών λειτουργιών πόλης (άρθρο 4 του Π.Δ/τος) και χώρος στάθμευσης.

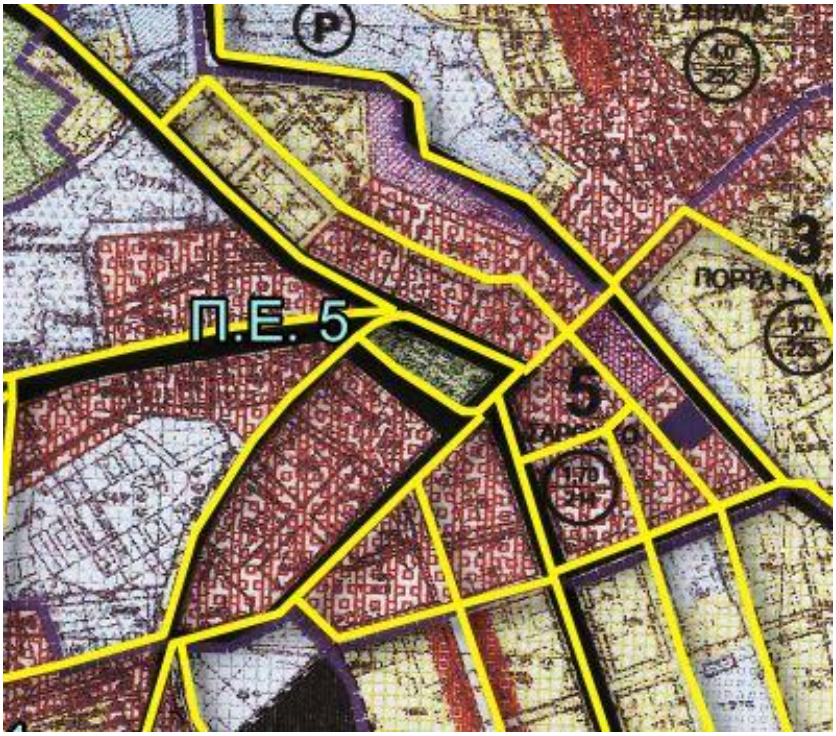
Εικόνα 4. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στις Π.Ε.1 Π.Ε.2 και Π.Ε.3, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

- Κατά μήκος των οδών «Γερασίμου Μαρκορά», «Γεωρ. Θεοτόκη», «Νικ. Μάντζαρου», «Σαμαρά», «Πολυχρονίου Κωνσταντά», «Δονάτου Δημουλίτσα» και «Μητρ. Μεθοδίου» επιτρέπονται οι χρήσεις γης του άρθρου 4 «Κεντρικές λειτουργίες πόλης», οι χρήσεις γης του άρθρου 3 «Γενική Κατοικία» καθώς και μία χρήση πολιτιστικών λειτουργιών, μία χρήση Διοίκησης, χρήσεις εκπαίδευσης και πρόνοιας.
- Επί της οδού «4η Πάροδος Ιωάννου Θεοτόκη», καθορίζονται χρήσεις του άρθρου 3 «Γενική Κατοικία» καθώς και χρήσεις πανεπιστημίου – πρασίνου – χώρου στάθμευσης.

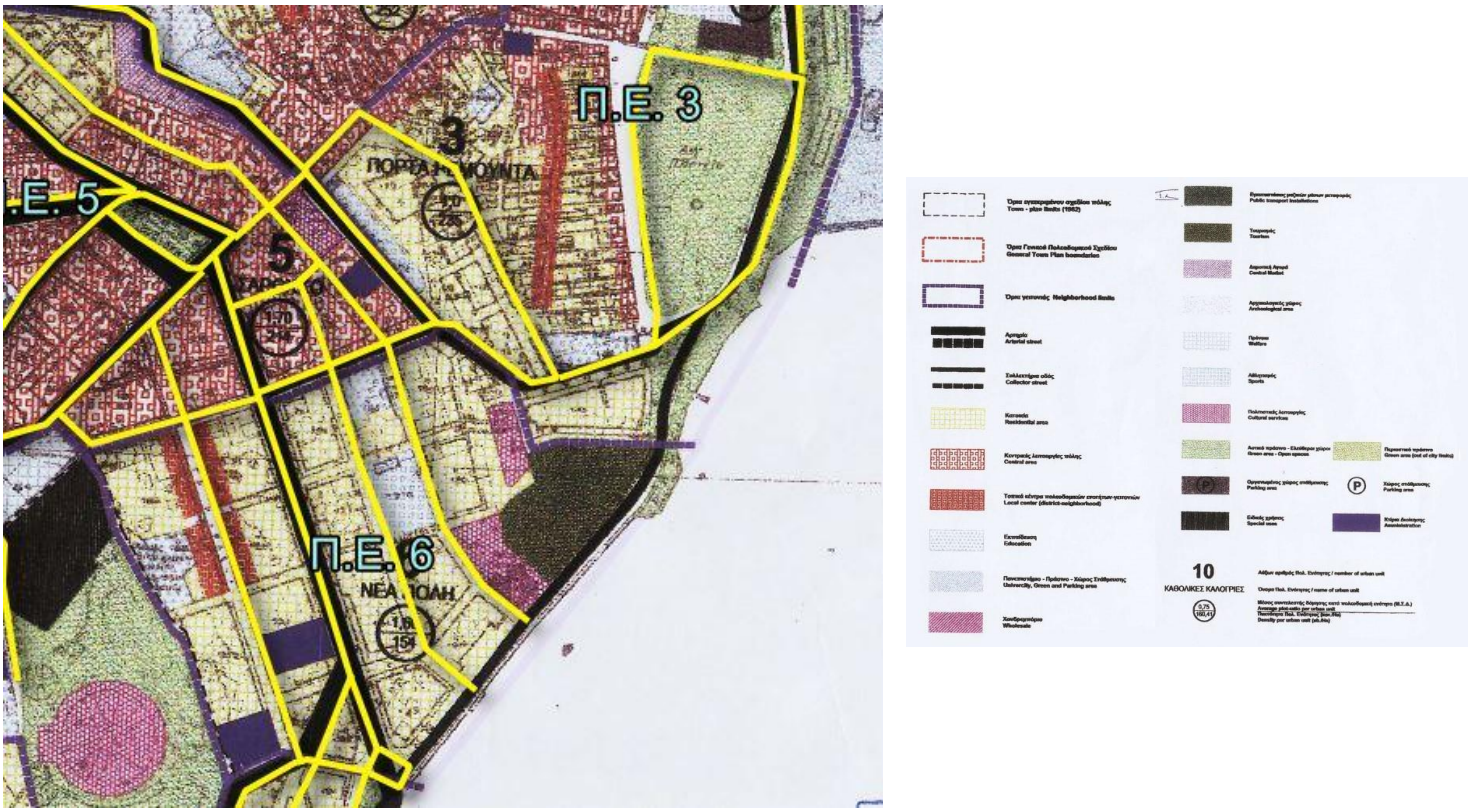
Εικόνα 5. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στη Π.Ε.5, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

- Επί των οδών «Λεωφ. Αλεξάνδρας», «Ιακώβου Πολυλά», «Βραΐλα Αρμένη», «Γρ. Μαρασλή», «Πάνου Ζαφειρόπουλου», «Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής» και «Ασπιώτη», επιτρέπονται κυρίως οι χρήσεις γης του άρθρου 3 «Γενική Κατοικία», με κάποιες χρήσεις γης του άρθρου 4 «Κεντρικές λειτουργίες πόλης» και «Τοπικού Κέντρου Πολεοδομικών Ενοτήτων – Γειτονιών» καθώς και χώροι κτιρίων διοίκησης, αθλητισμού και πολιτιστικών λειτουργιών.
- Κατά μήκος της οδού «Σταματίου Δεσύλλα» καθορίζονται χρήσεις πολιτιστικών λειτουργιών, διοίκησης, αθλητισμού και κεντρικών λειτουργιών πόλης.

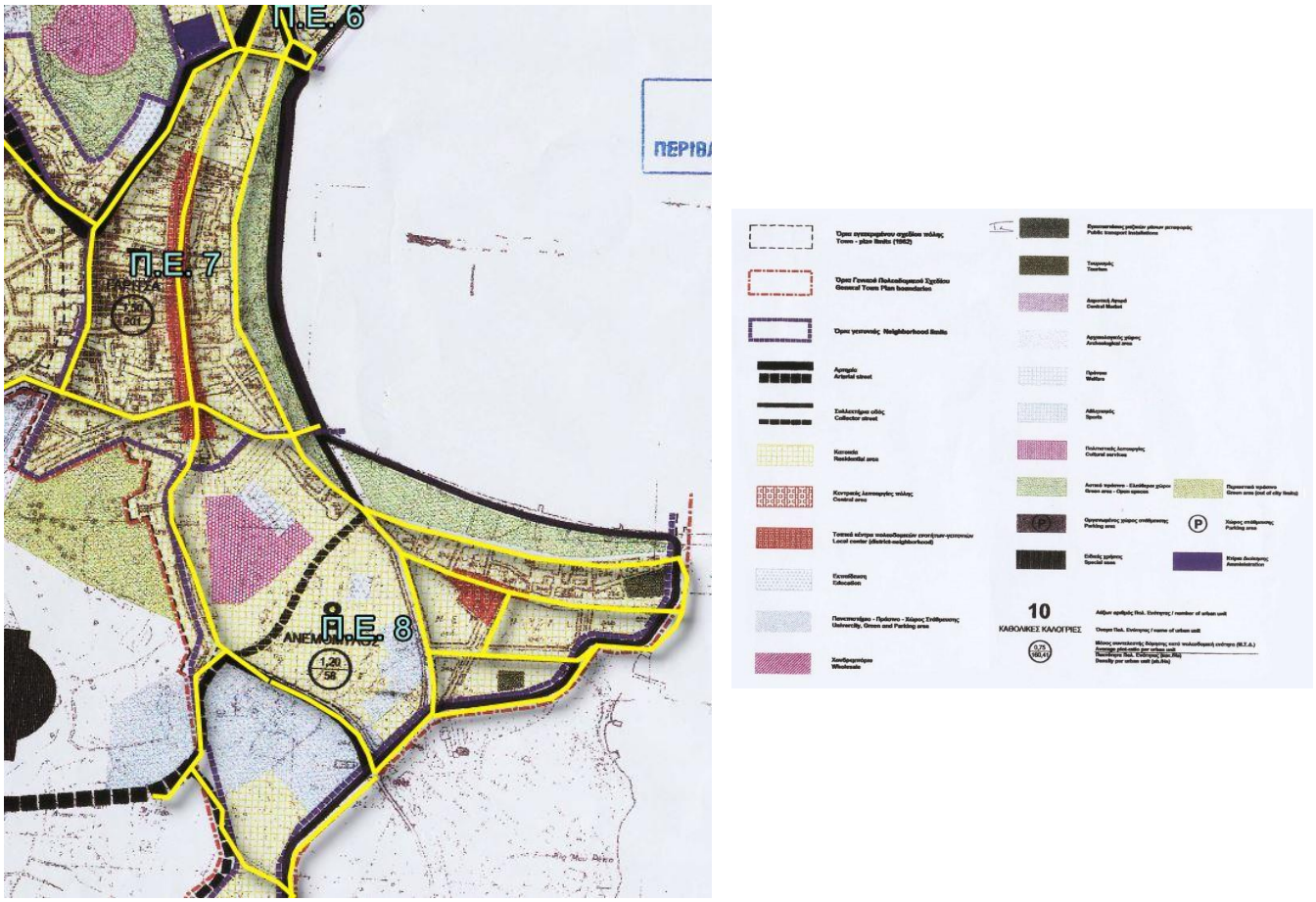
Εικόνα 6. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στις Π.Ε.3, Π.Ε.5 και Π.Ε.6, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

- Κατά μήκος της ανατολικής πλευράς των οδών «Μητροπολίτου Αθανασίου» και «Αλκιβιάδου Δαρή» καθορίζεται μία εκτενής λωρίδα αστικού πρασίνου και ελεύθερων χώρων (άρθρο 9 του Π.Δ/τος) καθώς επί της δυτικής πλευράς καθορίζεται χρήση κατοικίας, σύμφωνα με τις χρήσεις γης του άρθρου 3.
- Κατά μήκος των οδών «Αθηναγόρα Καββαδά», «Ιάσωνος και Σωσιπάτρου», «Παρ. 1η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου», «Παρ. 1η Αθηναγόρα Καββαδά», «Σχερίας», «Λεωφόρο Δημοκρατίας» και «Εμμανουήλ Θεοτόκη» επιτρέπονται οι χρήσεις γης του άρθρου 3 «Γενική Κατοικία», χρήσεις γης του άρθρου 4 «Τοπικά Κέντρα Πολεοδομικών Ενοτήτων - Γειτονιών» καθώς και δύο χρήσεις τουρισμού (άρθρο 8 του Π.Δ/τος).
- Κατά μήκος των οδών «Μενεκράτους», «Κύπρου», «Αλκινόου», «Θ. Δεσύλλα», «Κύπρου», «Βλαχερνών», «Στρατιά», καθορίστηκαν κυρίως χρήσεις «Γενικής Κατοικίας», σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ/τος καθώς και χρήσεις «Τοπικών Κέντρων Πολεοδομικών Ενοτήτων - Γειτονιών», κυρίως επί της οδού «Αλκινόου». Επί της οδού «Κύπρου» εντοπίζονται χρήσεις διοίκησης, αστικού πρασίνου (άρθρο 9 του Π.Δ/τος) και εκπαίδευσης. Πλησίον της οδού «Θ. Δεσύλλα» εντοπίζεται μία χρήση πολιτιστικής λειτουργίας.
- Επί των οδών «Δαίρπφελδ» και «Αγ. Θεοδώρων» καθορίζεται μια εκτενής περιοχή με χρήση αρχαιολογικού χώρου καθώς και η χρήση της «Γενικής Κατοικίας», σύμφωνα με το άρθρο 3.

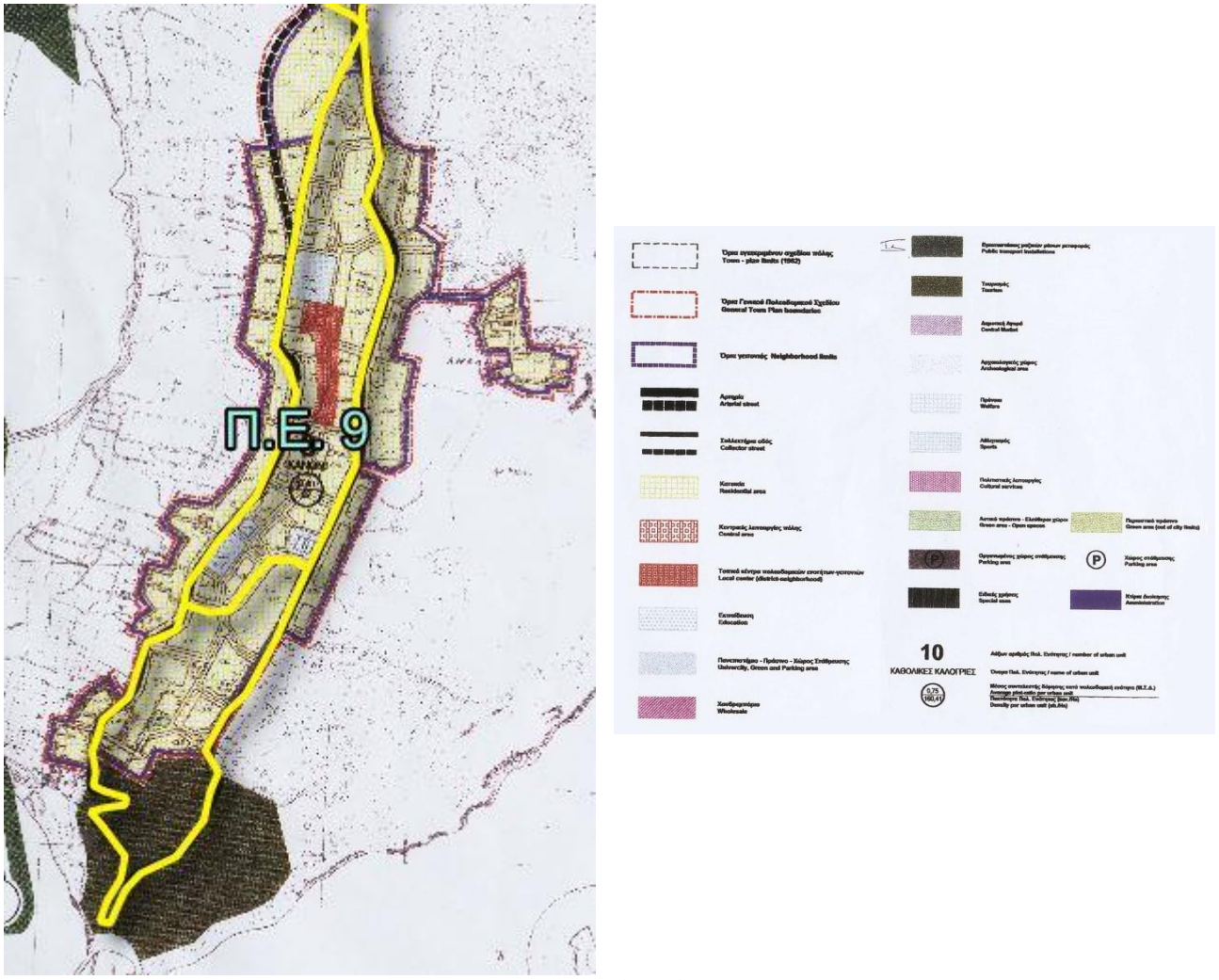
Εικόνα 7. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στις Π.Ε.7 και Π.Ε.8, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

- Κατά μήκος των οδών «Κέρκυρα – Κανόνι», «Παλαιόπολης» και «Θουκυδίδη» η κύρια χρήση που καθορίζεται είναι αυτή της «Γενικής Κατοικίας». Εντοπίζονται και χρήσεις αρχαιολογικού χώρου, εκπαίδευσης και αθλητισμού καθώς και μια εκτενής χρήση τουρισμού (άρθρο 8 του Π.Δ/τος), στο νότιο τμήμα της Π.Ε. 9 «Κανόνι».

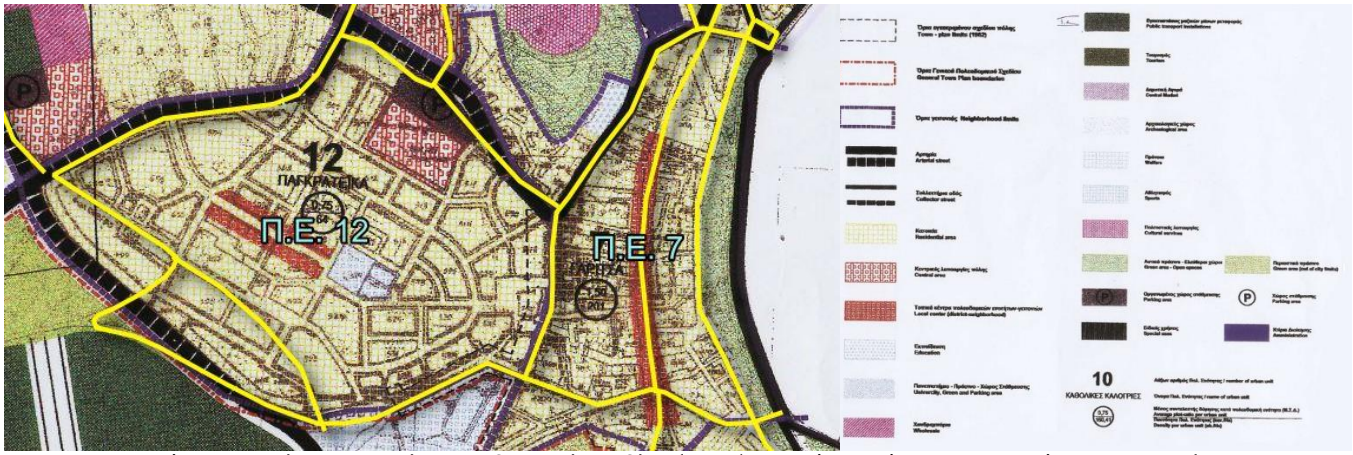
Εικόνα 8. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στη Π.Ε. 9, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

- Κατά μήκος τις οδού «Ε.Ο. Κέρκυρας – Αχιλλείου» επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου 3 «Γενική κατοικία», ενώ στην συμβολή των οδών «Ε.Ο. Κέρκυρας – Αχιλλείου» και «Ε.Ο. Λευκίμμης» καθορίζεται χώρος περιαστικού πρασίνου και εγκαταστάσεων μέσων μαζικής μεταφοράς.
- Στο νότιο τμήμα της οδού «Ε.Ο. Λευκίμμης» και της οδού «Παρ. 3η Εθνικού Σταδίου καθορίζεται η χρήση της «Γενικής Κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ιδίου Π.Δ/τος. Στο βόρειο τμήμα της οδού «Ε.Ο. Λευκίμμης», καθορίζονται οι χρήσεις του άρθρου 4 «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης».
- Επί της οδού «Ε.Ο. Λευκίμμης – Κέρκυρας» επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου 3 «Γενική κατοικία» και στη συμβολή της οδού με την οδό «Ρήγα Φεραίου» επιτρέπεται χρήση «Κεντρικών Λειτουργιών Πόλης».

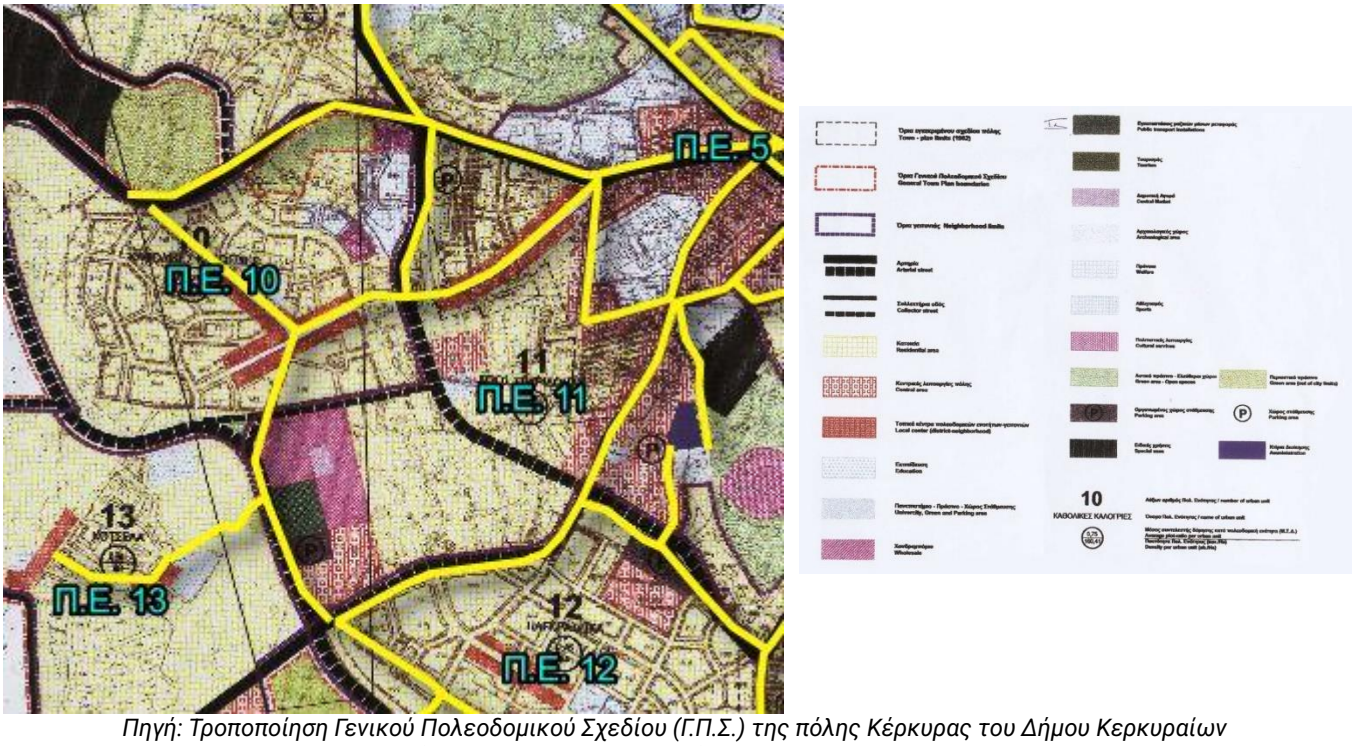
Εικόνα 9. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στις Π.Ε. 7 και Π.Ε. 12, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

- Επί τις οδού «Οθωνών», «Αλ. Παναγούλη» και «Μιλτιάδου Μαργαρίτη» καθορίζονται χρήσεις του άρθρου 3 «Γενική κατοικία», του άρθρου 4 «Τοπικά Κέντρα Πολεοδομικών Ενοτήτων – Γειτονιών» καθώς και χρήσεις εκπαίδευσης.
- Κατά μήκος της οδού «Ρήγα Φεραίου» επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου άρθρου 3 «Γενική κατοικία» και του άρθρου 4 «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης». Επιπλέον, καθορίζονται οργανωμένος χώρος στάθμευσης, χονδρεμπόριο, δημοτική αγορά, τουρισμός και χώρος περιαστικού πρασίνου.
- Επί της οδού «Κολοκοτρώνη» επιτρέποντα χρήσεις του άρθρου 3 «Γενική κατοικία», του άρθρου 4 «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης» καθώς συγκεντρώνεται και πλήθος άλλων χρήσεων οι οποίες αφορούν χρήσεις οργανωμένου χώρου στάθμευσης, εκπαίδευσης, κτιρίου διοίκησης, πρόνοιας, χώρου στάθμευσης, αστικού πρασίνου – ελεύθερων χώρων (άρθρο 9 του Π.Δ/τος), πολιτιστικών λειτουργιών και ειδικών χρήσεων.
- Κατά μήκος των οδών «Αθ. Πολίτη» και «Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη» καθορίζονται χρήσεις του άρθρου 3 «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης» καθώς και χρήσεις εκπαίδευσης και πρόνοιας.
- Επί της αδιάνοικτης οδού της Πλατυτέρας καθορίζονται χρήσεις σύμφωνα με το άρθρο 3 «Γενική Κατοικία» του Π.Δ/τος, χρήσεις πολιτιστικών λειτουργιών, πρόνοιας και χώρου στάθμευσης.
- Κατά μήκος των οδών «Ιουλίας Ανδρεάδη» και «Ε.Ο. Παλαιοκαστρίτσας – Κέρκυρας επιτρέπονται χρήσεις του άρθρου 3 «Γενική Κατοικία» καθώς και χώρος εκπαίδευσης, πρόνοιας, πολιτιστικών λειτουργιών και δύο χώροι περιαστικού πρασίνου.

Εικόνα 10. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στις Π.Ε. 10, Π.Ε. 11 και Π.Ε. 13, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')



Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

- Κατά μήκος της οδού «Ευαγγέλλου Ναπολέοντος» επιτρέπονται χρήσεις σύμφωνα με το άρθρο 3 «Γενικής Κατοικίας» του Π.Δ/τος και δύο χώροι εκπαίδευσης.
- Επί της οδού «Ανδρέα Κάλβου» καθορίζοντα χρήσεις κατοικίας (άρθρο 3 του Π.Δ/τος) και αστικού πρασίνου – ελεύθερων χώρων (άρθρο 9 του Π.Δ/τος).
- Στην οδό «Ξενοφώντος Στρατηγού» επιτρέπονται χρήσεις του άρθρου 4 «Κεντρικές Λειτουργίες πόλης» και «Τοπικά Κέντρα Πολεοδομικών Ενοτήτων – Γειτονιών».
- Επί της «Ιωάννου Θεοτόκη», επιτρέπονται χρήσεις του άρθρου 3 «Γενική Κατοικία», του άρθρου 4 «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης» καθώς και χώρος εκπαίδευσης, πανεπιστημίου – πρασίνου – χώρου στάθμευσης καθώς και χώρος αστικού πρασίνου – ελεύθερων χώρων, του άρθρου 9 του Π.Δ/τος.

Εικόνα 11. Χρήσεις γης κατά μήκος της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) στις Π.Ε. 4 και Π.Ε. 5, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ./2008 (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ')

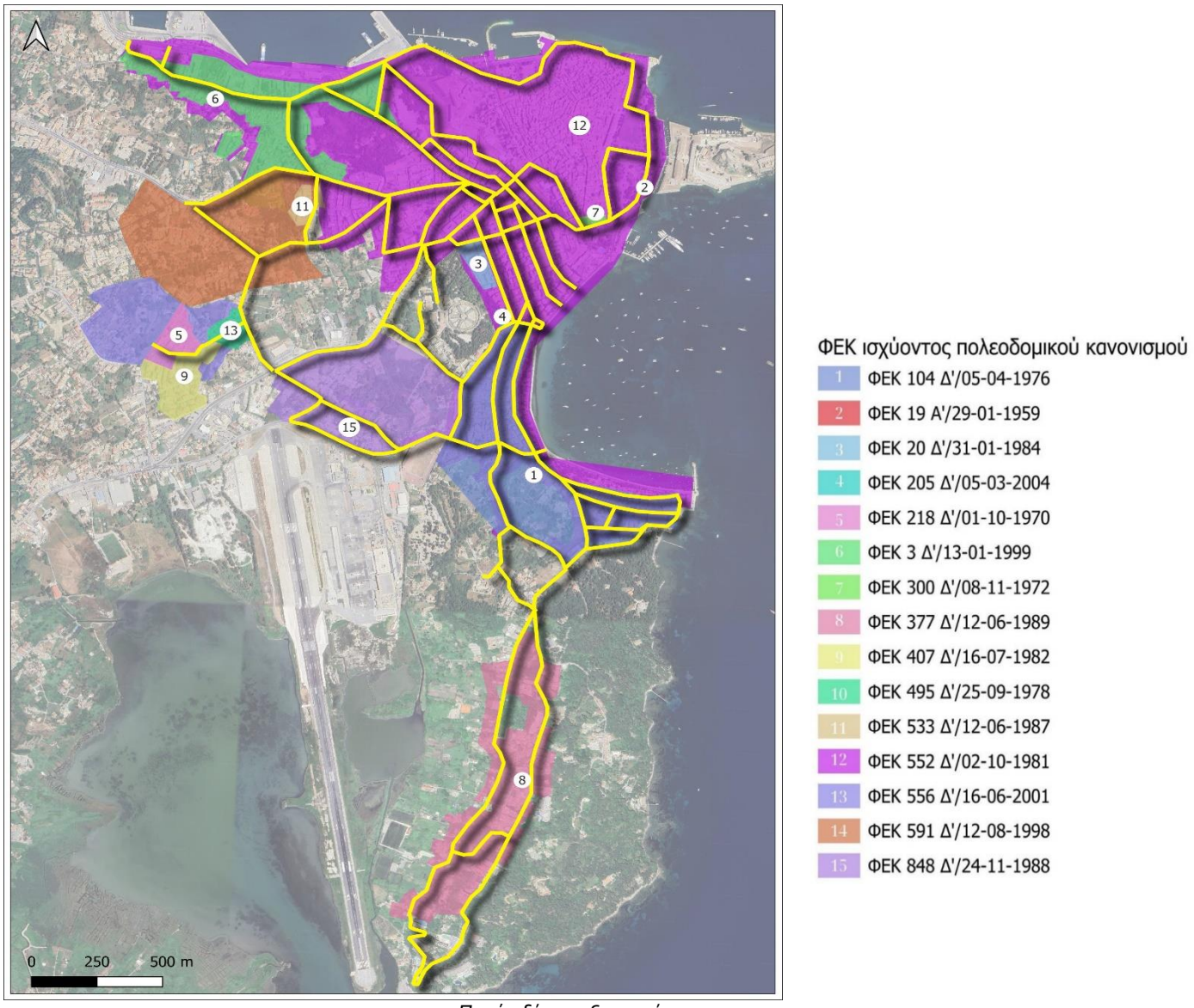


Πηγή: Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283 ΑΑΠ'/10-07-2008) και ιδία επεξεργασία

Σε ότι αφορά τον **εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχεδιασμό** της Δ.Ε. Κερκυραίων, το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης της Κέρκυρας εγκρίθηκε το 1947 με το Β.Δ./06.06.1947 (ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947) και αφορούσε το κεντρικό, βόρειο και νότιο (παραλιακό) τμήμα της σημερινής πόλης. Αργότερα το 1958, το ρυμοτομικό σχέδιο των εν λόγω περιοχών αναθεωρήθηκε με το Β.Δ./04.06.1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958) και βρίσκεται σε ισχύ μέχρι σήμερα. Τα όρια, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης για τα τμήματα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του 1958 καθορίστηκαν με το Π.Δ./04.10.1979 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 78 Δ΄/07.02.1979 και τροποποιήθηκε το 1981 με το Π.Δ./07.09.1981 (ΦΕΚ 552 Δ΄/02.10.1981). Παρακάτω παρουσιάζεται αναλυτικά το ιστορικό του θεσμικού πλαισίου της πόλης της Κέρκυρας, ανά Πολεοδομική Ενότητα (Π.Ε.).

Η περιοχή παρέμβασης και ειδικότερα τα Ο.Τ. εκατέρωθεν των επιλεχθέντων διαδρομών παρέμβασης του παρόντος Σχεδίου ΣΑΠ, διέπονται από διαφορετικό πολεοδομικό κανονισμό, αναλόγως των ισχυόντων διαταγμάτων και αποφάσεων.

Εικόνα 12. Ισχύον θεσμικό πλαίσιο (πολεοδομικός κανονισμός) της περιοχής παρέμβασης



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 1 – Καμπιέλο

Το ρυμοτομικό σχέδιο της Π.Ε. 1 – Καμπιέλο εγκρίθηκε το 1947 με το Β.Δ./06.06.1947 (ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947) και αναθεωρήθηκε το 1958, με το Β.Δ./04.06.1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958). Από το 1966 και για τα επόμενα δύο (2) χρόνια, η ρυμοτομία της περιοχής τροποποιήθηκε πολλαπλές φορές. Οι τροποποιήσεις αυτές αφορούσαν τη μετατόπιση οικοδομικών-ρυμοτομικών γραμμών, τη μετατροπή οικοδομήσιμου χώρου σε κοινόχρηστο και το αντίστροφο, καθώς και γενικές τροποποιήσεις μικρής σημασίας.

Ο ισχύων πολεοδομικός κανονισμός είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 78 Δ'/07.02.1979 και το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981 όπου καθορίστηκαν και τροποποιήθηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κέρκυρας.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Κατά μήκος των οδών «Δονζελότ», «Αρσενίου» και «Καποδιστρίου» ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 2,0, ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων σε 4 και το οικοδομικό σύστημα σε συνεχές.

Εικόνα 13. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 78 Δ'/07.02.1979



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 2 – Σπηλιά

Αντίστοιχα με την Π.Ε. 1, το ρυμοτομικό σχέδιο της Π.Ε. 2 – Σπηλιά εγκρίθηκε το 1947 με το Β.Δ./06.06.1947 (ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947) και αναθεωρήθηκε με το Β.Δ./04.06.1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958). Τα επόμενα χρόνια ακολούθησαν τροποποιήσεις της ρυμοτομίας της περιοχής, είτε με μικρές μετατοπίσεις των οικοδομικών-ρυμοτομικών γραμμών, είτε με επιβολή προκηπίων σε τμήματα των οικοπέδων (ΦΕΚ 175 Δ΄/16.11.1964, ΦΕΚ 97 Δ΄/16.06.1965, ΦΕΚ 159 Δ΄/05.10.1966 και ΦΕΚ 219 Δ΄/22.09.1971).

Ο ισχύων πολεοδομικός κανονισμός είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 78 Δ'/07.02.1979 και το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981 όπου καθορίστηκαν και τροποποιήθηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κέρκυρας.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Στο δυτικό τμήμα της οδού «Ελ. Βενιζέλου» και στο ανατολικό τμήμα της οδού «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου» ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0,6 και ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων και το οικοδομικό σύστημα σε συνεχές.

Κατά μήκος του ανατολικού τμήματος της οδού «Ελ. Βενιζέλου» ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 2,0, ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων σε 4 και το οικοδομικό σύστημα σε συνεχές.

Κατά μήκος του δυτικού τμήματος της οδού «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου», στα οικόπεδα των Ο.Τ. ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 1,2 και ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων σε 3. Το οικοδομικό σύστημα ορίζεται σε συνεχές ή πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές.

Στο νοτιοανατολικό τμήμα της οδού «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου», για δύο Ο.Τ. ο συντελεστής δόμησες ορίζεται σε 2,0 και ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων σε 4. Το οικοδομικό σύστημα ορίζεται σε συνεχές ή πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές και το επιτρεπόμενο μέγιστο ύψος σε 16,5 μ.

Εικόνα 14. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 78 Δ'/07.02.1979



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 3 – Πόρτα Ρεμούντα

Το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο της παλαιάς πόλης και η αναθεώρηση αυτού, όπως αυτά εγκρίθηκαν με τα Β.Δ./06.06.1947 (ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947) και Β.Δ./04.06-1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958) αντίστοιχα, συμπεριλαμβάνουν και την Π.Ε. 3 – Πόρτα Ρεμούντα. Επιπλέον, εγκρίθηκε μια σειρά από τροποποιήσεις, το χρονικό διάστημα από το 1959 μέχρι το 1974, οι οποίες αφορούσαν σε τροποποιήσεις για:

i. την ανέγερση κέντρου αναψυχής,
ii. την επιβολή στοάς με σκοπό τη διατήρηση του προστώου σε οικοδομή που κηρύχθηκε ως ιστορικό και διατηρητέο μνημείο,
iii. τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση κοινωφελούς κτιρίου και τον μετέπειτα διαχωρισμό του συγκεκριμένου Ο.Τ. για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (διάνοιξη οδού)
iv. τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στον περιβάλλοντα χώρο ιστορικού μνημείου και τέλος, άλλες γενικές τροποποιήσεις μικρής σημασίας.

Ο ισχύον πολεοδομικός κανονισμός είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Οι οδοί «Καποδιστρίου», «Αγωνιστών Πολυτεχνείου», «Βίκτωρος Δούσμανη», καθώς και το ανατολικό τμήμα της οδού «Στέφανου Παδοβά» και το βόρειο τμήμα της οδού «Ακαδημίας» εμπίπτουν εντός του τομέα ΙΑ όπου ορίζεται συντελεστής δόμησης 2,0 και επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων 4 και οικοδομικό σύστημα συνεχές, πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές (ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981).

Το νότιο τμήμα της οδού «Ακαδημίας», το δυτικό τμήμα της οδού «Στέφανου Παδοβά» και το ανατολικό τμήμα της οδού «Σταματίου Δεσύλλα», εμπίπτουν εντός του τομέα IV, όπου ορίζεται συντελεστής δόμησης 0,8 και επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων 2 και οικοδομικό σύστημα συνεχές, πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές (ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981).

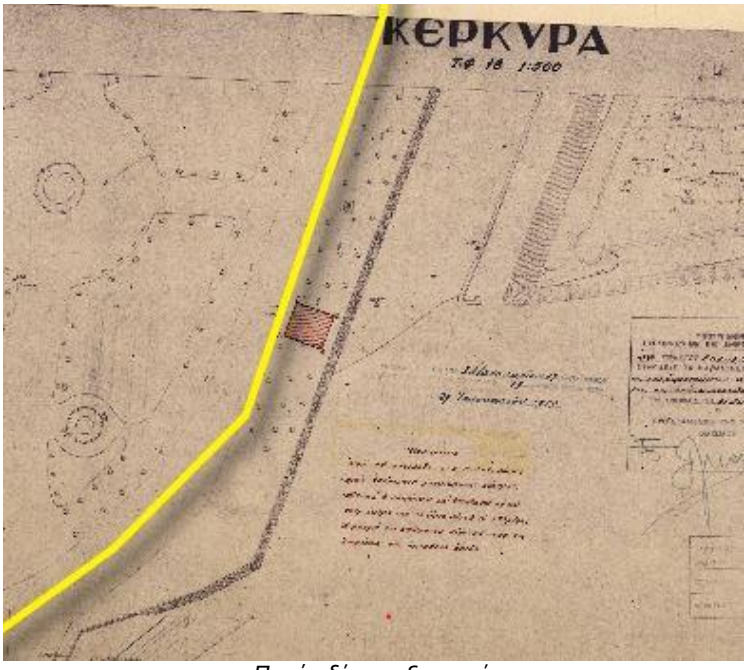
Εικόνα 15. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Με το ΦΕΚ 19 Α'/29.01.1959, επί της οδού «Αγωνιστών Πολυτεχνείου» έγινε τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Κέρκυρας, στην Άνω Πλατεία (σημερινή πλατεία Ενώσεως) για καθορισμό θέσεως ανέγερσης χώρου αναψυχής.

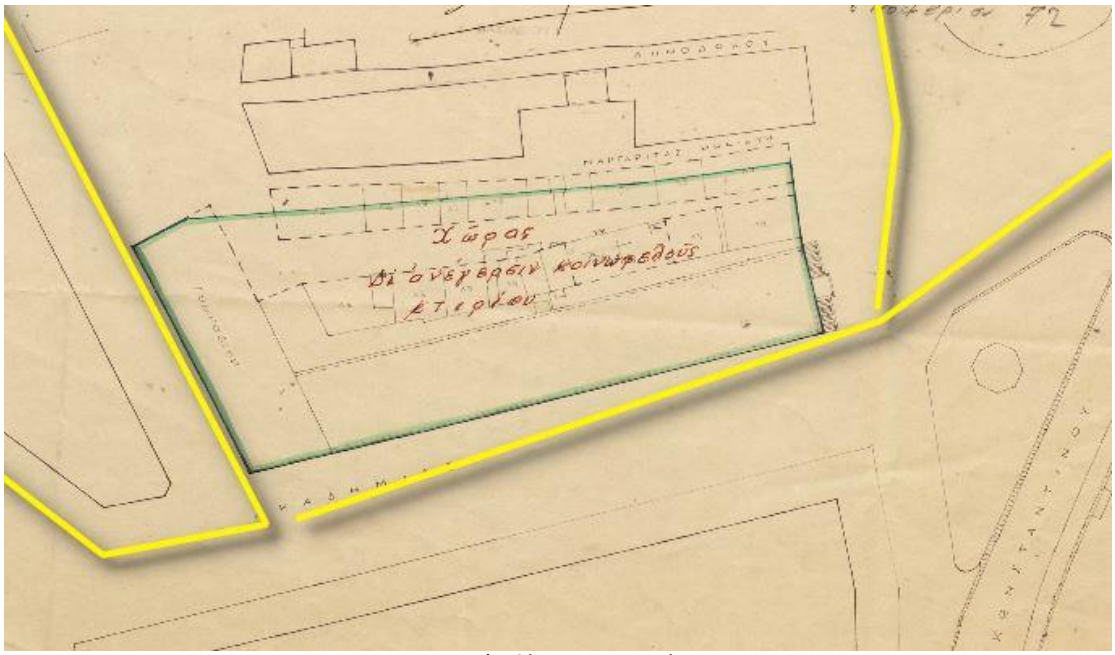
Εικόνα 16. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 19 Α'/29.01.1959



Πηγή: ιδία επεξεργασία

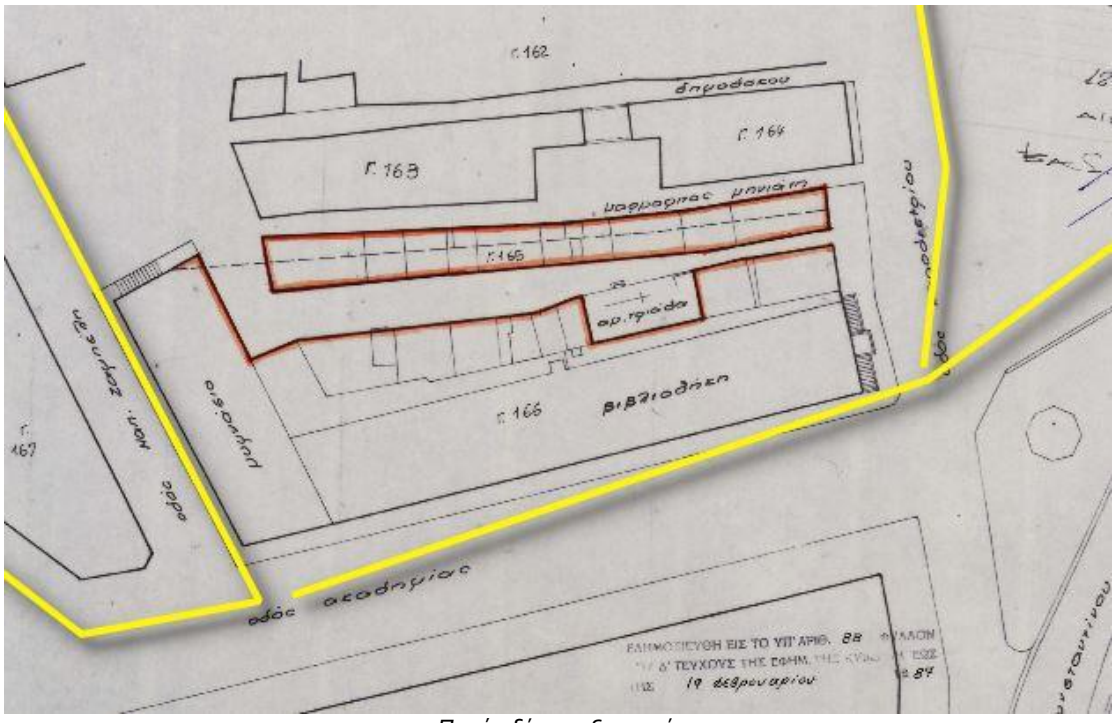
Με το ΦΕΚ 300 Δ'/08.11.1972 και το ΦΕΚ 88 Δ'/19.02.1987, επί της οδού «Ακαδημίας», έγινε πρωτίστως τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου για καθορισμό χώρου Διδακτηρίου και αργότερα επί του ίδιου Ο.Τ., έγινε αποχαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση κοινωφελούς κτιρίου και τη μετατροπή του σε δύο Ο.Τ. και κοινόχρηστο χώρο.

Εικόνα 17. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 300 Δ'/08.11.1972



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Εικόνα 18. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 88 Δ΄/19.02.1987



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 4 – Μαντούκι

Η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κέρκυρας (Β.Δ./04.06.1958 – ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958) ρύθμιζε και τμήματα της Π.Ε. 4 – Μαντούκι. Πέραν αυτού, η ρυμοτομία της περιοχής υποβλήθηκε τα επόμενα δέκα (10), περίπου, χρόνια σε δύο (2) τροποποιήσεις που είχαν ως σκοπό τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση ελαιοδεξαμενών και την κατάργηση προκηπίου σε οικόπεδα (ΦΕΚ 102 Δ΄/14.07.1964 και ΦΕΚ 151 Δ΄/07.08.1969 αντίστοιχα). Το 1997 εγκρίθηκε η αναθεώρηση τμήματος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. 4 με την υπ' αριθμό ΠΕΡ/252/31.01.1997 Απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκε και ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής (ΦΕΚ 150 Δ΄/28.02.1997). Δύο (2) χρόνια αργότερα (1999), εγκρίθηκε το αναθεωρημένο ρυμοτομικό σχέδιο και για το υπόλοιπο τμήμα της Π.Ε. 4, με την έγκριση της υπ' αριθμό 8994/30.12.1998 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκαν οι ισχύοντες γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης (ΦΕΚ 3 Δ΄/13.01.1999). Επιπλέον, το 2002 και το 2011 εγκρίθηκαν δύο ακόμη τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου, οι οποίες αφορούσαν τη δημιουργία νέων οικοδομικών γραμμών λόγω ορίου απαλλοτρίωσης και τη μετατόπιση οικοδομικών γραμμών με παράλληλο καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 768 Δ΄/11.09.2002 και ΦΕΚ 73 ΑΑΠ/19.04.2011 αντίστοιχα).

Οι οδοί «Ανδρέα Κάλβου», «Ξενοφώντος Στρατηγού», «Ευαγγέλου Ναπολέοντος», «Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού», τμήμα της «Ελ. Βενιζέλου» και τμήμα της «Ιωάννου Θεοτόκη», εντοπίζονται βορειοδυτικά της περιοχής μελέτης και ανήκουν στην Π.Ε. 4 «Μαντούκι». Οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί δόμησης είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 3 Δ΄/13.01.1999.

Αρτιότητα:

Επί της οδού «Ανδρέα Κάλβου», τα οικόπεδα των Ο.Τ. νότια της οδού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 150 μ. και ελάχιστο πρόσωπο 13μ.

Τα οικόπεδα των Ο.Τ. στο βόρειο τμήμα της «Ξενοφώντος Στρατηγού» θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 13μ., ενώ στο νότιο τμήμα της ίδιας οδού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 150 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 8 μ. Επί του τμήματος της «Ελ. Βενιζέλου» τα Ο.Τ. νότια της οδού και τα Ο.Τ. του δυτικού τμήματος της οδού «Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού» θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 10 μ. Εκατέρωθεν της οδού «Ευαγγέλου Ναπολέοντος», καθώς και βόρεια των οδών «Ιουλίας Ανδρεάδη» και της «Ε.Ο Κέρκυρας - Παλαιοκαστρίτσας», τα οικόπεδα των Ο.Τ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 150 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 8μ.

Εκατέρωθεν της οδού «Ιωάννου Θεοτόκη» και του τμήματος που εντάσσεται στην Π.Ε. 4, τα οικόπεδα των Ο.Τ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 10μ.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Επί της οδού «Ανδρέα Κάλβου», τα οικόπεδα των Ο.Τ. νότια της οδού έχουν συντελεστή δόμησης 1,4.

Τα οικόπεδα των Ο.Τ. στο βόρειο τμήμα της «Ξενοφώντος Στρατηγού» έχουν συντελεστή δόμησης 1,8 ενώ νότια της ίδιας οδού, ο συντελεστής δόμησης είναι 1,4. Στο ανατολικό τμήμα της ίδιας οδού, ο συντελεστής δόμησης για τρία Ο.Τ. είναι 1,6. Επί του τμήματος της «Ελ. Βενιζέλου» τα Ο.Τ. νότια της οδού και τα Ο.Τ. του δυτικού τμήματος της οδού «Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού» έχουν συντελεστή δόμησης 1,6.

Εκατέρωθεν της οδού «Ευαγγέλου Ναπολέοντος», καθώς και βόρεια των οδών «Ιουλίας Ανδρεάδη» και της «Ε.Ο Κέρκυρας - Παλαιοκαστρίτσας», τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 1,6.

Εκατέρωθεν της οδού «Ιωάννου Θεοτόκη» και του τμήματος που εντάσσεται στην Π.Ε. 4, τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 1,6, καθώς ένα Ο.Τ έχει συντελεστή δόμησης 1,2.

Εικόνα 19. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 3 Δ΄/13.01.1999



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 5 – Σαρόκκο

Όσον αφορά την Π.Ε. 5 – Σαρόκκο, τμήμα της περιοχής εμπίπτει στο αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο που εγκρίθηκε το 1947, με το Β.Δ./06.06.1947 και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947. Επίσης, αντίστοιχα με τις περιπτώσεις των Π.Ε. 1, 2 και 3, η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου συμπεριλαμβάνει και την ΠΕ 5 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958), οι ρυθμίσεις του οποίου ισχύουν μέχρι και σήμερα. Επιπλέον, το 1965 με το Β.Δ./29.05.1965 (ΦΕΚ 108 Δ΄/07.07.1965) εγκρίθηκε η τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με την επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης. Εκτός των παραπάνω, στην Π.Ε. 5 εγκρίθηκε μια σειρά από τροποποιήσεις ρυμοτομίας, οι οποίες αφορούσαν:

α) την επιβολή προκηπίου και τη μετέπειτα τροποποίηση του χώρου του διοικητηρίου,

β) τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση κτιρίου χωροφυλακής, ο οποίος με μεταγενέστερη τροποποίηση χαρακτηρίστηκε ως χώρος για ανέγερση κτιρίου κέντρου παιδικής μέριμνας,

γ) τη μετατροπή οικοδομήσιμων χώρων σε κοινόχρηστους και το αντίστροφο,

δ) τον καθορισμό χώρου για ανέγερση κοινωφελών χρήσεων (διδακτηρίου, παιδικού σταθμού και νοσοκομείου) και τέλος

ε) τον καθορισμό θέσης για τη δημιουργία υπογείου χώρου στάθμευσης σε κοινόχρηστο χώρο (Πλατεία Σαρόκκο).

Ο ισχύον πολεοδομικός κανονισμός είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ’/02.10.1981.

Οι οδοί «Γρ. Μαρασλή», «Λεωφ. Αλεξάνδρας», «Ιακώβου Πολυλά», «Σαμαρά», «Νικ. Μάντζαρου», το νότιο τμήμα της οδού «Σταματίου Δεσύλλα», το βόρειο τμήμα της Οδού «Πάνου Ζαφειρόπουλου», η οδός «Ε.Ο. Κέρκυρας – Λευκίμμης», «Δονάτου Δημουλίτσα», «Πολυχρονίου Κωνσταντά», «Ιωάννου Θεοτόκη» καθώς και το νότιο τμήμα της οδού «Γεράσιμου Μαρκορά», ανήκουν στον τομέα Ι (ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981), στον οποίο ορίζεται συντελεστής δόμησης 2,0, επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων 4 και οικοδομικό σύστημα συνεχές, ή πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές.

Το δυτικό τμήμα της οδού «Ιωάννου Θεοτόκη», το βόρειο τμήμα της οδού «Γεράσιμου Μαρκορά», η «4η Παρ. Ιωάννου Θεοτόκη», το νότιο τμήμα της οδού «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου» καθώς και το ανατολικό τμήμα της οδού «Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού», σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981, εντάσσονται στο τομέα ΙΙΙ, στον οποίο ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 1,2, ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων σε 3 και το οικοδομικό σύστημα σε συνεχές, ή πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές.

Εικόνα 20. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Με το ΦΕΚ 118 Δ'/05.08.1964 στη συμβολή των οδών «Γεωρ. Θεοτόκη» και «Νικολάου Μάντζαρου» εγκρίθηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου για καθορισμό θέσεως για την ανέγερση Διοικητηρίου πλησίον του Δημοτικού Θεάτρου και επιβλήθηκε προκήπιο, κατά το πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, εντός του τροποποιημένου τμήματος, πλάτους αναγραφόμενου στο διάγραμμα.

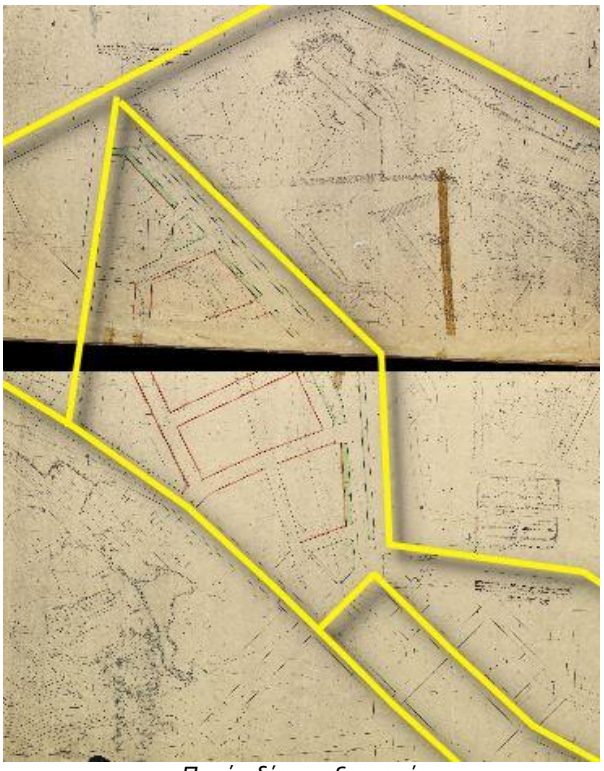
Εικόνα 21. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 118 Δ'/05.08.1964



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Κατά μήκος του δυτικού τμήματος της οδού «Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου» και το ανατολικό τμήμα της οδού «Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού», με το ΦΕΚ 2 Δ'/10.01.1968 εγκρίθηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου και η μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο. Κατά το πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, εντός του τροποποιημένου τμήματος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4 μ.

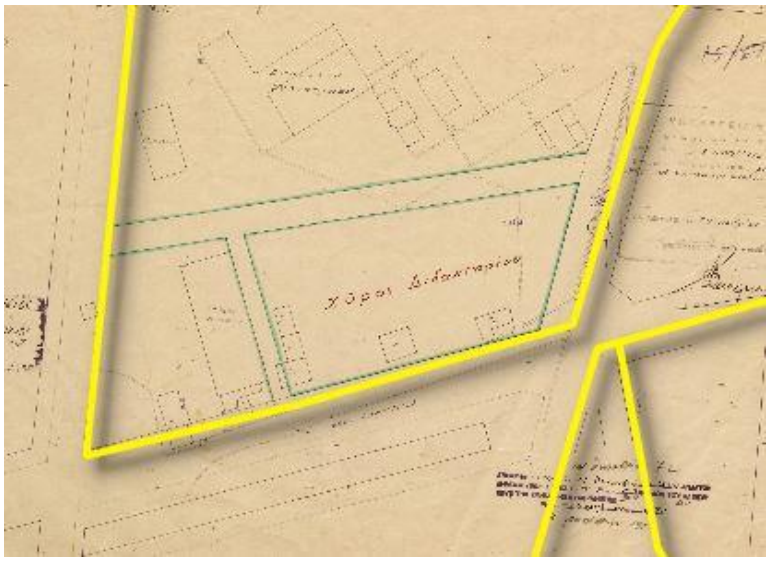
Εικόνα 22. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 2 Δ'/10.01.1968



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 300 Δ'/08.11.1972, επί της οδού «Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη», εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, πλησίον του Δημόσιου Ψυχιατρείου και ο καθορισμός Διδακτηρίου.

Εικόνα 23. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 300 Δ'/08.11.1972



Πηγή: ιδία επεξεργασία

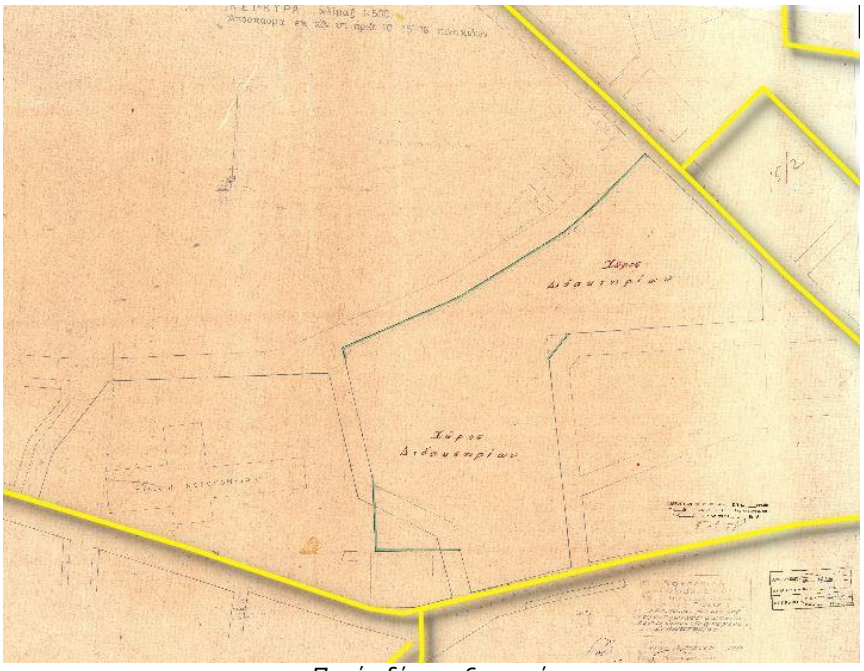
Σύμφωνα με τα ΦΕΚ 308 Δ'/15.11.1972 και ΦΕΚ 274 Δ'/05.06.1978, επί των οδών «Πολυχρονίου Κωνσταντά» και «Ιωάννου Θεοτόκη», εγκρίθηκε τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου και ο καθορισμός Διδακτηρίου.

Εικόνα 24. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 308 Δ'/15.11.1972



Πηγή: ιδία επεξεργασία

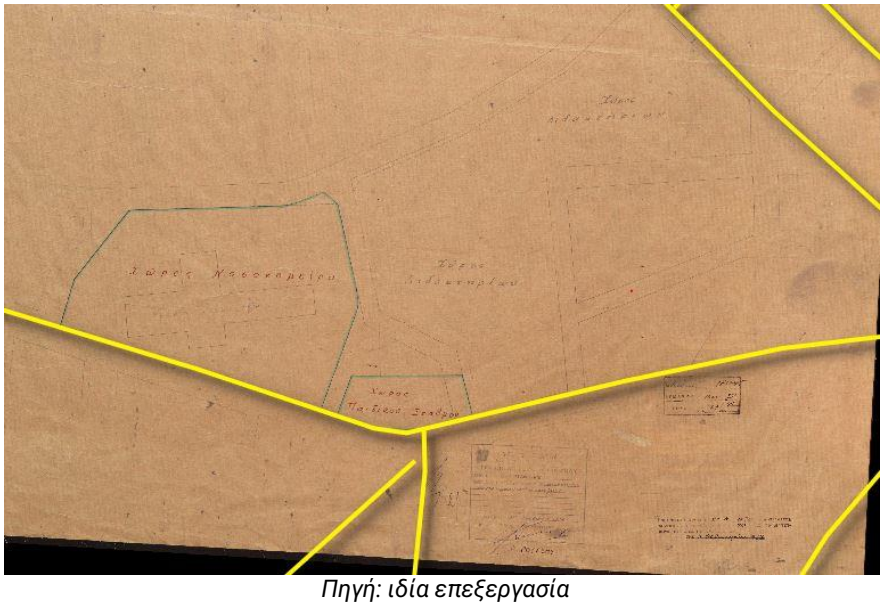
Εικόνα 25. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 274 Δ'/05.06.1978



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Επί της οδού «Πολυχρονίου Κωνσταντά», σύμφωνα με το ΦΕΚ 70 Δ'/ 03.02.1979 εγκρίθηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου και ο καθορισμός χώρων για ανέγερση Παιδικού Σταθμού και Νοσοκομείου. Το κτίριο του Παιδικού Σταθμού ορίστηκε να απέχει 3 μ. από την ρυμοτομική γραμμή και το κτίριο του Νοσοκομείου 5μ.

Εικόνα 26. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 70 Δ'/ 03.02.1979



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Με το ΦΕΚ 649 Δ'/ 15.06.2005 καθορίστηκε χώρος για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων μέγιστης χωρητικότητας 400 θέσεων, στο Ο.Τ. – κοινόχρηστο χώρο, πλατεία Σαρόκκο, που διαμορφώνεται στη συμβολή των οδών «Λεωφ. Αλεξάνδρας», «Ι. Θεοτόκη», «Αβραμίου», «Πολυχρονίου Κωνσταντά», «Δον. Δημουλίτσα» και «Μητρ. Μεθοδίου».

Εικόνα 26. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 649 Δ'/ 15.06.2005



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 6 – Νέα Πόλη

Τμήμα της περιοχής της Π.Ε. 6 – Νέα Πόλη εμπίπτει στο ρυμοτομικό σχέδιο της παλιάς πόλης της Κέρκυρας (ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947). Πλέον όλη η Π.Ε. διέπεται από τις διατάξεις του αναθεωρημένου ρυμοτομικού σχεδίου του 1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958). Από το 1961 μέχρι το 1984, εντός των ορίων της Π.Ε. εγκρίθηκαν διάφορες τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Ενδεικτικά οι τροποποιήσεις αυτές αφορούσαν μείωση πλάτους προκηπίων, χαρακτηρισμό κοινωφελών και κοινόχρηστων χώρων (γήπεδο αντισφαίρισης, πεζόδρομοι), καθορισμό ρυμοτομικών γραμμών για τη διασφάλιση επαρκούς πλάτους οδών κτλ.. Τέλος το 2004, με την υπ' αριθμό 9186/26.02.2004 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εγκρίθηκε Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο στην τότε εκτός σχεδίου περιοχή, με σκοπό την ανέγερση αστυνομικού μεγάρου με ταυτόχρονη επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 205 Δ΄/05.03.2004).

Οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί δόμησης είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Κατά μήκος των οδών «Βραΐλα Αρμένη», «Ιακώβου Πολυλά», «Λεωφ. Αλεξάνδρας» και «Γρ. Μαρασλή» τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 1,6, επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων 4 και οικοδομικό σύστημα συνεχές ή πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές.

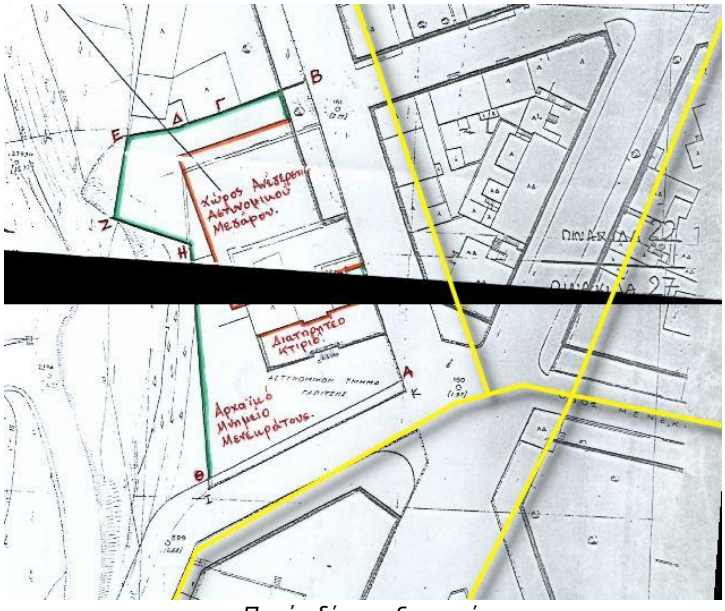
Εικόνα 27. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Επιπλέον, σύμφωνα με το ΦΕΚ 205 Δ΄/05.03.2004, επί της οδού «Γρ. Μαρασλή» εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του δήμου Κερκυραίων, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Αστυνομικού Μεγάρου και καθορίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης, με συντελεστή δόμησης 1,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 18,5 μ.

Εικόνα 28. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 205 Δ΄/05.03.2004



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Με το ΦΕΚ 62 Δ' 09.03.1974 εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και ο χαρακτηρισμός τμήματος του, στο Ο.Τ. των οδών «Γρ. Μαρασλή» και «Πάνου Ζαφειρόπουλου» για την ανέγερση κτιρίου Χωροφυλακής και καταργήθηκε το υφιστάμενο προκήπιο των οικοπέδων των Ο.Τ., οικοδομημένων ή μη, των εχόντων πρόσωπο επί της οδού «Γρ. Μαρασλή» και κειμένων εντός του ως άνω εγκρινόμενου χώρου.

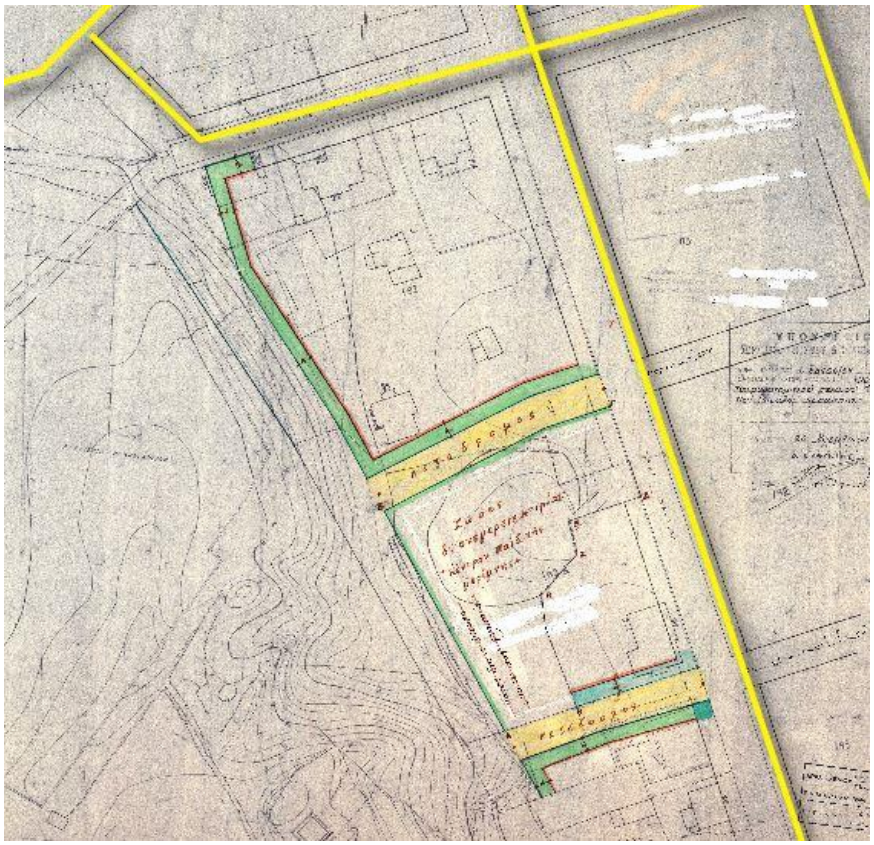
Εικόνα 29. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 62 Δ' 09.03.1974



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 20 Δ'/31.01.1984 έγινε τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς «Πάνου Ζαφειροπούλου», «Γρ. Μαρασλή», το άλσος των φυλακών και το Αγγλικό Νεκροταφείο, με τον καθορισμό ρυμοτομικών γραμμών για τη διασφάλιση πλάτους οδού μεταξύ του παραπάνω Ο.Τ., τη δημιουργία πεζοδρόμων και τον αποχαρακτηρισμό του χώρου που εγκρίθηκε με το ΦΕΚ 62 Δ' 09.03.1974 και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου για την ανέγερση κτιρίου Κέντρου Παιδικής Μέριμνας. Αποφασίστηκε στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων και μη, που βρίσκονται στο Ο.Τ. που τροποποιείται και έχουν πρόσοψη στους δημιουργούμενους πεζοδρόμους, στην οδό που εγκρίνεται και στην σημερινή οδό «Πάνου Ζαφειροπούλου», επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4 και 5 μ. Ο συντελεστής δόμησης ορίστηκε σε 0,6.

Εικόνα 30. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 20 Δ'/31.01.1984



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Με το ΦΕΚ 21 Δ'/20.01.1971 εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ιωάννου Ρωμανού, Βραΐλα Αρμένη, Γεωργίου Καλοσγούρου και Ιακώβου Πολυλά για τον καθορισμό χώρου γηπέδου αντισφαίρισης όπου το ανώτατο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου εντός του γηπέδου κτιρίου ορίστηκε σε 3 μ.

Εικόνα 31. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 21 Δ'/20.01.1971



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Με το ΦΕΚ 746 Δ'/13.12.1983, έγινε τροποποίηση της ανωτέρα τροποποίησης, και το ύψος του κτιρίου αντισφαίρισης ορίστηκε σε 5,5 μ., συνυπολογιζόμενου και του ύψους της κεραμοσκεπούς στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

- Π.Ε. 7 – Γαρίτσα

Η Π.Ε. 7 – Γαρίτσα έχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο από το 1947 (Β.Δ./06.06.1947 – ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947), το οποίο αναθεωρήθηκε το 1958 με το Β.Δ./04.06.1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958). Το 1963 εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με σκοπό την ανέγερση εργατικών κατοικιών (ΦΕΚ 135 Δ΄/02.09.1963). Τρία (3) χρόνια αργότερα, εγκρίθηκε η επέκταση και τροποποίηση της ρυμοτομίας της περιοχής, με το Β.Δ./27-5-1966 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 103 Δ΄/28-6-1966. Τέλος, το 1970 με το Β.Δ/04.03.1970 (ΦΕΚ 68 Δ΄/04.04.1970) εγκρίθηκε μία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην κεντρική περιοχής της ΠΕ, η οποία αφορούσε σημειακή μεταβολή οικοδομικών γραμμών.

Οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί δόμησης είναι σύμφωνα με τα ΦΕΚ 78 Δ'/07.02.1979 και ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Κατά μήκος του βόρειο τμήματος της οδού «Ε.Ο. Κέρκυρας – Λευκίμμης», της οδού «Μητρ. Αθανασίου», του νότιου τμήματος της οδού «Μενεκράτους» καθώς και του ανατολικού τμήματος της οδού «Αλκινόου» καθορίζεται ως 1,8 και ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων στους 4. Επιπλέον απαγορεύεται η ανέγερση κτηρίων βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Κατά μήκος των οδών «Βλαχερνών», «Κύπρου» και στο δυτικό κομμάτι της «Αλκινόου» ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων των Ο.Τ. είναι 1,6, με επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων

4 και οικοδομικό σύστημα συνεχές ή πανταχόθεν ελεύθερο ή ασυνεχές (ΦΕΚ 78 Δ'/07.02.1979).

Εικόνα 32. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 8 – Ανεμόμυλος

Τμήμα της Π.Ε. 8 (Ανεμόμυλος) εμπίπτει στην αρχική ρυμοτομία της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας (ΦΕΚ 158 Α΄/04.08.1947) και στο αναθεωρημένο ρυμοτομικό σχέδιο του 1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958). Από τότε, το ρυμοτομικό σχέδιο υποβλήθηκε σε τροποποιήσεις που αφορούσαν τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κέντρου αναψυχής, τη μετατόπιση οικοδομικών γραμμών και την επιβολή, τροποποίηση ή κατάργηση προκηπίων. Μεταξύ αυτών συμπεριλαμβάνεται και η τροποποίηση του τομέα συντελεστή δόμησης στην περιοχή του εργοστασίου «Δεσύλλα» (Π.Δ./28.09.1989 – ΦΕΚ 627 Δ΄/09.10.1989).

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/ 02.10.1981 διαμορφώθηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης για τμήμα της Π.Ε. 8 Ανεμόμυλος.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Κατά μήκος των οδών «Αλκιβιάδου Δαρή» και στο βόρειο τμήμα της «Ιάσωνος και Σωσιπάτρου», ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων των Ο.Τ. είναι 1,8 και επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων είναι 4. Επιπλέον, απαγορεύεται η ανέγερση κτιρίων βιομηχανικών εγκαταστάσεων.

Στο νότιο τμήμα της οδού «Ιάσωνος και Σωσιπάτρου», στην «Αθηναγόρα Καββαδά», «Παρ. 1η Αθηναγόρα Καββαδά», «Παρ. 1η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου», «Σχερίας», «Εμμανουήλ Θεοτόκη», «Θ. Δεσύλλα» και το νότια τμήμα της «Ε.Ο. Κέρκυρας Αχιλλείου» έχουν συντελεστή δόμησης 1,4 και αριθμό επιτρεπόμενων ορόφων 3. Επιπλέον απαγορεύεται η ανέγερση κτιρίων βιομηχανικών εγκαταστάσεων και επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων βιοτεχνικών εγκαταστάσεων.

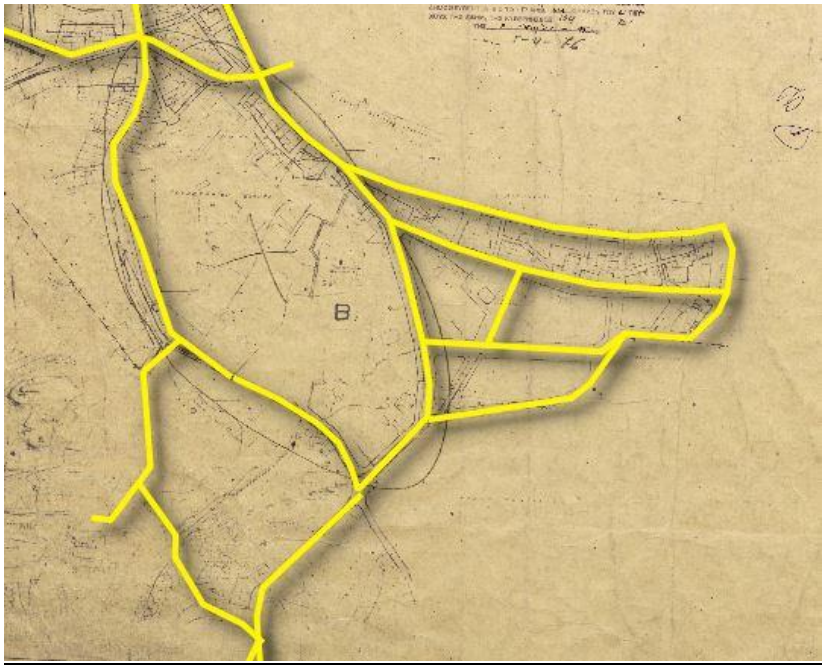
Εικόνα 33. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 104 Δ'/05.04.1976, ορίστηκαν ζώνες δόμησης στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή και ορίστηκαν όροι και περιορισμοί δόμησης. Η οδός «Δαίρπφελδ» εντάσσεται στην ζώνη δομήσεως Β όπου επιτρέπεται η ανέγερση κατοικιών, ξενοδοχείων, εστιατορίων, καφετεριών, σνακ- μπαρ και μπαρ, με ελάχιστο πρόσωπο 80 μ., ελάχιστο βάθος 150 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 15.000 τ.μ. Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ορίζεται σε 2 και ανώτατο ύψος αυτών τα 7 μ., καθώς και ο μέγιστος συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0,08.

Εικόνα 34. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 104 Δ'/05.04.1976



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Οι οδοί «Αγίων Θεοδώρων», «Στρατιά» και το βόρειο τμήμα της οδού «Κέρκυρα – Κανόνι» δεν διαθέτουν ρυμοτομία.

- Π.Ε. 9 – Κανόνι

Το 1989, με το Π.Δ./13.04.1989 (ΦΕΚ 377 Δ΄/12.06.1989) εγκρίθηκε για τμήμα της Π.Ε. 9 - Κανόνι η πολεοδομική μελέτη, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκαν οικοδομήσιμοι και κοινόχρηστοι χώροι, οδοί και πεζόδρομοι, καθώς και κοινωφελείς χώροι, διαμορφώνοντας παράλληλα τον πολεοδομικό κανονισμό της περιοχής. Έναν (1) χρόνο αργότερα (1990), με το Π.Δ./16.02.1990 (ΦΕΚ 129 Δ΄/15.03.1990) εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη για το υπόλοιπο τμήμα της Π.Ε. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Π.Ε. 9 τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμό οικ./3077/03.08.1995 Απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 640 Δ΄/28.08.1995. Τέλος, αξίζει να αναφερθεί ότι έχουν κυρωθεί με Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας οι Πράξεις Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης Τμήματος της Π.Ε. «Κανόνι» του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 377 Δ΄/12-06-1989). Συγκεκριμένα:

i. η Α΄ Κύρωση της 1/1996 Πράξης Εφαρμογής της Π.Ε. Κανόνι,
ii. η Β΄ Κύρωση της 1/1998 Πράξης Εφαρμογής της Π.Ε. Κανόνι, και
iii. η Γ΄ Κύρωση της 2/2005 Πράξης Εφαρμογής της Π.Ε. Κανόνι.

Οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί δόμησης της Π.Ε. 9 «Κανόνι» είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 377 Δ' 12.06.1989.

- Αρτιότητα:

Εκατέρωθεν της οδού «Παλαιόπολης» τα οικόπεδα των Ο.Τ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 16 μ. Επιπλέον στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο 3, 8 ή 20 μέτρων. Σε τμήματα της οδού όπου έχουν καθοριστεί πολιτιστικό κέντρο, αθλητικά κέντρα, χώρος στάθμευσης, γυμνασίου και νηπιαγωγείου τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 20 μ. Σε ένα μικρό κομμάτι της οδού, βόρεια της «Θουκυδίδη» τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με 300 τ.μ. ελάχιστο εμβαδόν και 11 μ. ελάχιστο πρόσωπο.

Επί της «Θουκυδίδη» τα οικόπεδα των Ο.Τ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 20 μ.

Στο νότιο τμήμα της οδού «Παλαιόπολης» συνέχεια της όπως διαμορφώνεται με το όνομα «Κέρκυρα – Κανόνι» δεν υπάρχει ρυμοτομία και καθορισμένη αρτιότητα.

Επί της οδού «Κέρκυρα – Κανόνι» υπάρχει εναλλαγή στην αρτιότητα ανά δύο περίπου Ο.Τ. και τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 16 τ.μ. καθώς και με ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 20 μ. Επιπλέον σε ένα τμήμα βόρεια της οδού «Θουκυδίδη» τα οικόπεδα δύο Ο.Τ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ. και ελάχιστο πρόσωπο 13 τ.μ.

- Όροι δόμησης:

Εκατέρωθεν της οδού «Παλαιόπολης» τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 0,4 , στους χώρους αθλητικών κέντρων έχουν 0,15 και σε ένα τμήμα της οδού βόρεια της «Θουκυδίδη» ο συντελεστής δόμησης είναι 0,8.

Επί της οδού «Θουκυδίδη» ο συντελεστής δόμησης είναι 0,4.

Επί της οδού «Κέρκυρα – Κανόνι», ο συντελεστής δόμησης είναι 0,4, εκτός από ένα τμήμα της οδού, βόρεια της οδού «Θουκυδίδη» όπου ο συντελεστής δόμησης είναι 0,6.

Εικόνα 35. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 377 Δ' 12.06.1989



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 10 – Καθολικές Καλόγριες

Το κεντρικό τμήμα της Π.Ε. 10 – Καθολικές Καλόγριες διαθέτει εγκεκριμένη Πολεοδομική Μελέτη από το 1987, η οποία δημοσιεύτηκε με Π.Δ./31.07.1987 στο ΦΕΚ 792 Δ΄/20.08.1987. Με το ως άνω Π.Δ., καθορίστηκαν οι τομείς όρων και περιορισμών δόμησης, οι απαιτούμενοι ΚΧ/ΚΦ χώροι και εν γένει οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης στους οικοδομήσιμους χώρους. Ωστόσο πρέπει να σημειωθεί πως, όσον αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις, εντοπίζονται ασυμφωνίες μεταξύ του διαγράμματος και του λεκτικού του Π.Δ/τος ως προς τον χαρακτηρισμό της χρήσης της αμιγούς και της γενικής κατοικίας. Το ίδιο έτος,

σε περιοχή όμορα με τα βορειοανατολικά όρια της προαναφερόμενης πολεοδομικής μελέτης, με την υπ' αριθμό 33712/1644/29.05.1987 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 533 Δ΄/12.06.1987) εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων κοινωνικής πρόνοιας και πολιτιστικών εγκαταστάσεων με συγκεκριμένους όρους και περιορισμούς δόμησης. Τα επόμενα δύο (2) χρόνια, με τις υπ' αριθμών ΠΕΡ/4736/23.01.1996 και ΠΕΡ/251/31.01.1997 Αποφάσεις Νομάρχη Κέρκυρας (ΦΕΚ 172 Δ΄/22.02.1996 και ΦΕΚ 124 Δ΄/26.02.1997 αντίστοιχα) τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια της σημερινής Π.Ε. 10 τροποποιήθηκαν δύο φορές. Οι τροποποιήσεις αυτές αφορούσαν:

- την προέκταση ή μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών,
- την κατάργηση και μετατόπιση πεζοδρόμων και
- τον χαρακτηρισμό κοινωφελών χρήσεων (γυμνασίου και πολιτιστικών κέντρων).

Ακόμη, το 1998, με την υπ' αριθμό 4393/03.07.1998 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΦΕΚ 591 Δ΄/12.08.1998) εγκρίθηκε η επέκταση συμπληρωματικού τμήματος της Π.Ε. 10 – Καθολικών Καλογριών, στην περιοχή Πλατυτέρας καθορίζοντας παράλληλα τον πολεοδομικό κανονισμό της περιοχής. Σημειώνεται ότι εντός των ορίων της εν λόγω πολεοδομικής μελέτης περιλαμβάνονται και τα ΟΤ των κοινωφελών χρήσεων που καθορίστηκαν με την έγκριση του παραπάνω τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου. Μέσα στο λεκτικό της απόφασης της εν λόγω πολεοδομικής μελέτης επέκτασης διευκρινίζεται ότι για αυτούς τους κοινωφελείς χώρους ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίστηκαν με την υπ' αριθμό 33712/1644/29.05.1987 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 533 Δ΄/12.06.1987). Τέλος, σημειώνεται ότι το 2004, με την υπ' αριθ. 1/2004 Απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας κυρώθηκε η Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής Πλατυτέρας για την Πολεοδομική Μελέτη Τμήματος της Π.Ε. Καθολικών Καλογραιών του Δήμου Κερκυραίων, ενώ για την ίδια μελέτη έχει γίνει και η τμηματική κύρωση της Πράξης Εφαρμογής με την υπ' αριθ. 1/2009 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας, ωστόσο μέχρι και σήμερα δεν έχει μεταγραφεί στο Κτηματολογικό Γραφείο Κέρκυρας.

Ο ισχύον πολεοδομικός κανονισμός της Π.Ε. Καθολικές Καλόγριες είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 591 Δ'/ 12.08.1998, με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση συμπληρωματικού τμήματος.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Κατά μήκος του νότιου τμήματος της οδού «Ε.Ο. Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας» καθώς και εκατέρωθεν της οδού «Αλ. Παναγούλη», τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 0,8, μέγιστο ύψος 11 μ., επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ., ποσοστό κάλυψης 70% και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμά με ελάχιστο πρόσωπο 11μ. και ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

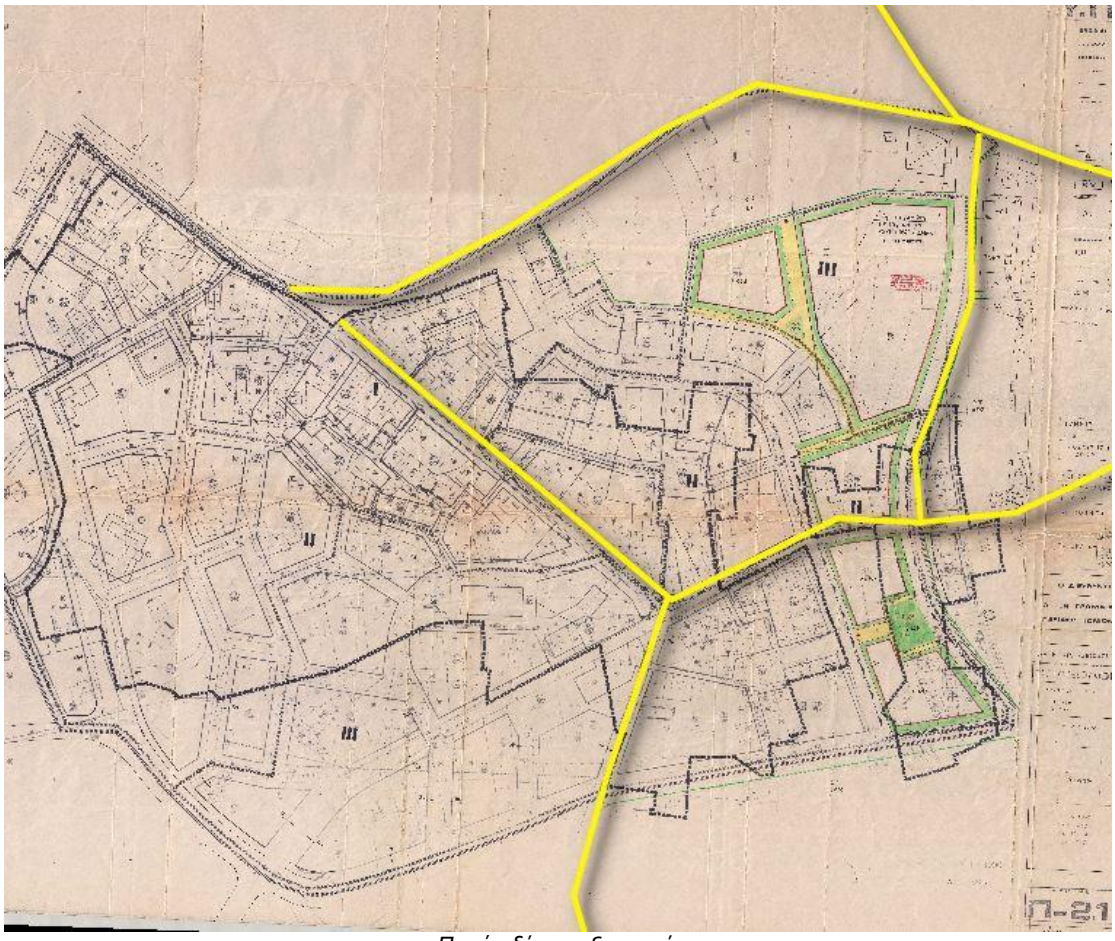
Κατά μήκος του δυτικού τμήματος της οδού «Μιλτιάδου Μαργαρίτη» και του ανατολικού τμήματος της οδού «Ρήγα Φεραίου», τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 0,8 μέγιστο ύψος 11 μ., επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ., ποσοστό κάλυψης 70% και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμά με ελάχιστο πρόσωπο 11μ. και ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ. Επιπλέον, η κάλυψη των κτιριακών όγκων με στέγη είναι υποχρεωτική, με μέγιστη κλίση 35%.

Κατά μήκος του δυτικού τμήματος της οδού «Ρήγα Φεραίου», τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 0,6, επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ., ποσοστό κάλυψης 70% και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμά με ελάχιστο πρόσωπο 15 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ. Επιπλέον, η κάλυψη των κτιριακών όγκων με στέγη είναι υποχρεωτική, με μέγιστη κλίση 35%.

Στο νοτιοδυτικό τμήμα της «Αδιάνοικτης Οδού Πλατυτέρας» τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 0,8 μέγιστο ύψος 11 μ., επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ., ποσοστό κάλυψης 70% και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμά με ελάχιστο πρόσωπο 11μ. και ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ. Επιπλέον, η κάλυψη των κτιριακών όγκων με στέγη είναι υποχρεωτική, με μέγιστη κλίση 35%.

Στο κεντρικό τμήμα της «Αδιάνοικτης Οδού Πλατυτέρας» τα οικόπεδα των Ο.Τ. έχουν συντελεστή δόμησης 0,6, επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ., ποσοστό κάλυψης 70% και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμά με ελάχιστο πρόσωπο 15 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ. Επιπλέον, η κάλυψη των κτιριακών όγκων με στέγη είναι υποχρεωτική, με μέγιστη κλίση 35%.

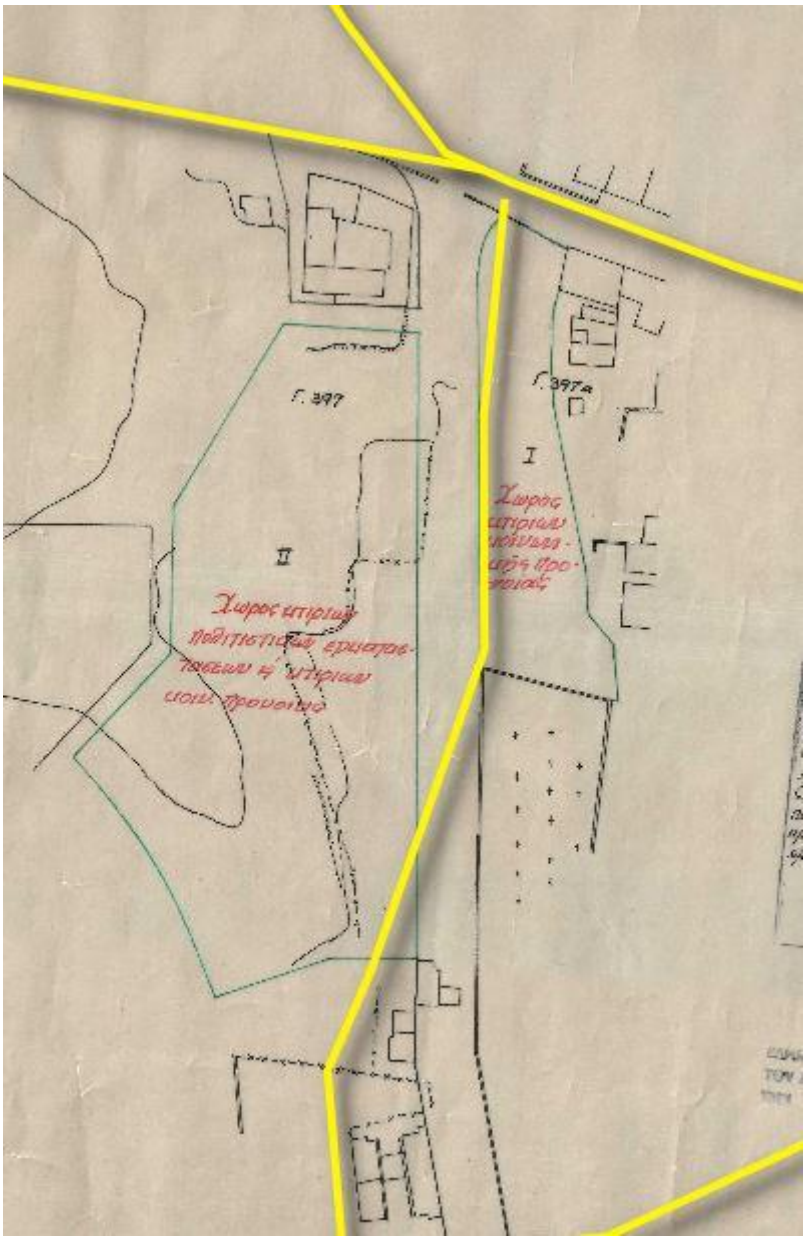
Εικόνα 36. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 591 Δ'/ 12.08.1998



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Επιπροσθέτως, με το ΦΕΚ 533 Δ'/12.06.1987, εγκρίθηκε Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχής του Δήμου Κερκυραίων, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων κοινωνικής πρόνοιας και χώρου ανέγερσης πολιτιστικών εγκαταστάσεων. Στον χώρο δυτικά της «Αδιάνοικτης Οδού Πλατυτέρας», ο συντελεστής δόμησης του Ο.Τ. ορίστηκε σε 0,8 και στον χώρο ανατολικά της «Αδιάνοικτης Οδού Πλατυτέρας» ο συντελεστής δόμησης ορίστηκε σε 0,9. Και στους δύο χώρους το ποσοστό κάλυψης ορίστηκε σε 70%, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος σε 12 μ., η κατασκευή στέγης είναι υποχρεωτική και η απόσταση των ανεγερθησομένων κτιρίων να είναι 5 μ. τουλάχιστον από τις ρυμοτομικές γραμμές.

Εικόνα 37. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 533 Δ'/12.06.1987



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 11 – Άγιος Σπυρίδωνας

Η Π.Ε. 11 – Άγιος Σπυρίδωνας εμπίπτει, αντίστοιχα με τις υπόλοιπες Π.Ε., στο αναθεωρημένο ρυμοτομικό σχέδιο του 1958 (ΦΕΚ 88 Α΄/10.06.1958). Σύμφωνα με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, για την περιοχή

του Αγίου Σπυρίδωνα έχει εκπονηθεί Πολεοδομική Μελέτη «με δεδομένα θεσμοθετημένης δόμησης σύμφωνα με την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. του 2008», η οποία τροποποίηση, όπως σημειώθηκε και πιο πάνω, έχει ακυρωθεί, με συνέπεια την αδυναμία έγκρισης της μελέτης.

- Όροι δόμησης:

Κατά μήκος της οδού «Κολοκοτρώνη», του βόρειου τμήματος της της οδού «Ε.Ο. Κέρκυρας – Λευκίμμης», του ανατολικού τμήματος της οδού «Ρήγα Φεραίου» καθώς και τμήμα της οδού «Μιλτιάδου Μαργαρίτη» δεν διαθέτουν ρυμοτομία.

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981 τα οικόπεδα των Ο.Τ. κατά μήκος του ανατολικού τμήματος της οδού «Μιλτιάδου Μαργαρίτη», του νότιου τμήματος της «Ε.Ο. Παλαιοκαστρίτσας Κέρκυρας» καθώς και το δυτικό τμήμα της οδού «Αθ. Πολίτη», έχουν συντελεστή δόμησης 1,6 και επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων 3.

Κατά μήκος της οδού «Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη», του ανατολικού τμήματος της οδού «Αθ. Πολίτη», το δυτικό τμήμα της οδού «Ε.Ο. Λευκίμμης» καθώς και ένα μικρό κομμάτι της οδού «Κολοκοτρώνη» έχουν συντελεστή δόμησης 0,8 και επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων 2.

Εικόνα 38. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 552 Δ'/02.10.1981



Πηγή: ιδία επεξεργασία

- Π.Ε. 12 - Παγκρατέικα

Το 1987, με το Π.Δ./29.05.1987 (ΦΕΚ 554 Δ΄/19.06.1987) εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη του κεντρικού και ανατολικού τμήματος της Π.Ε. 12 – Παγκρατέικα, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκαν οικοδομήσιμοι, κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, καθώς και ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής ανά τομέα όρων δόμησης. Έναν (1) χρόνο αργότερα, με το Π.Δ./20.10.1988 (ΦΕΚ 848 Δ΄/24.11.1988), εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη του νότιου και δυτικού τμήματος της Π.Ε. 12. Στο σημείο αυτό πρέπει να σημειωθεί ότι, παρατηρήθηκαν ασυμφωνίες μεταξύ των διαγραμμάτων και των λεκτικών των παραπάνω Π.Δ./των αναφορικά με τον προσδιορισμό της χρήσης της κατοικίας αλλά και προβλήματα ως προς τα όρια των τομέων όρων δόμησης (αλληλοεπικαλύψεις, περιοχές που στερούνται

Σ.Δ. ή που δεν ανήκουν σε κάποιο τομέα). Δέκα (10) χρόνια από την έγκριση των παραπάνω σχεδίων (1997) και μέχρι το 2004 εγκρίθηκε μια σειρά από τροποποιήσεις οι οποίες συνοπτικά αφορούσαν:

- τη μετατόπιση οδών και πεζοδρόμων ή τη δημιουργία νέων και τη διαίρεση ΟΤ,
- την κατάργηση και επανακαθορισμό οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών,
- την κατάργηση πεζοδρόμων με παράλληλη ενοποίηση ΟΤ,
- γενικές τροποποιήσεις μικρής σημασίας και τον χαρακτηρισμό νέων χώρων για ανέγερση κοινωφελών λειτουργιών αλλά και καθορισμό νέων κοινόχρηστων χώρων.

Τέλος, επιπλέον των παραπάνω, έχει κυρωθεί με τις υπ' αρ. 2/2003 και 1/2005 Αποφάσεις Νομάρχη Κέρκυρας η Πράξη Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης του Τμήματος της Π.Ε. «Παγκρατέικα».

Ο ισχύον πολεοδομικός κανονισμός είναι σύμφωνα με τα ΦΕΚ 554 Δ'/19.06.1987 και ΦΕΚ 848 Δ'/24.11.1988 που αφορούν την έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης της Π.Ε. Παγκρατέικα, όπου αποφασίστηκε στους οικοδομήσιμους χώρους ότι επιτρέπονται οι χρήσεις γης γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 5 του υπ' αρ. 81/80 Π.Δ/τος καθώς και στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), πέντε (5) , δέκα πέντε (15) μέτρων και μεταβλητού πλάτους 5 έως 10 μέτρων.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Τα οικόπεδα των Ο.Τ. δυτικά της οδού «Κύπρου», καθώς και κατά μήκος των οδών «Παρ. 3η Εθνικού Σταδίου», νότια της οδού «Κολοκοτρώνη» και δυτικά της «Ε.Ο. Λευκίμμης» θεωρούνται άρτι και οικοδομήσιμα με ελάχιστο πρόσωπο 11 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 400 μ., με μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% και συντελεστής 0,8. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων, ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ., εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ2. Επιπλέον, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων ορίζονται τα 7,5 μ. και επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 35%.

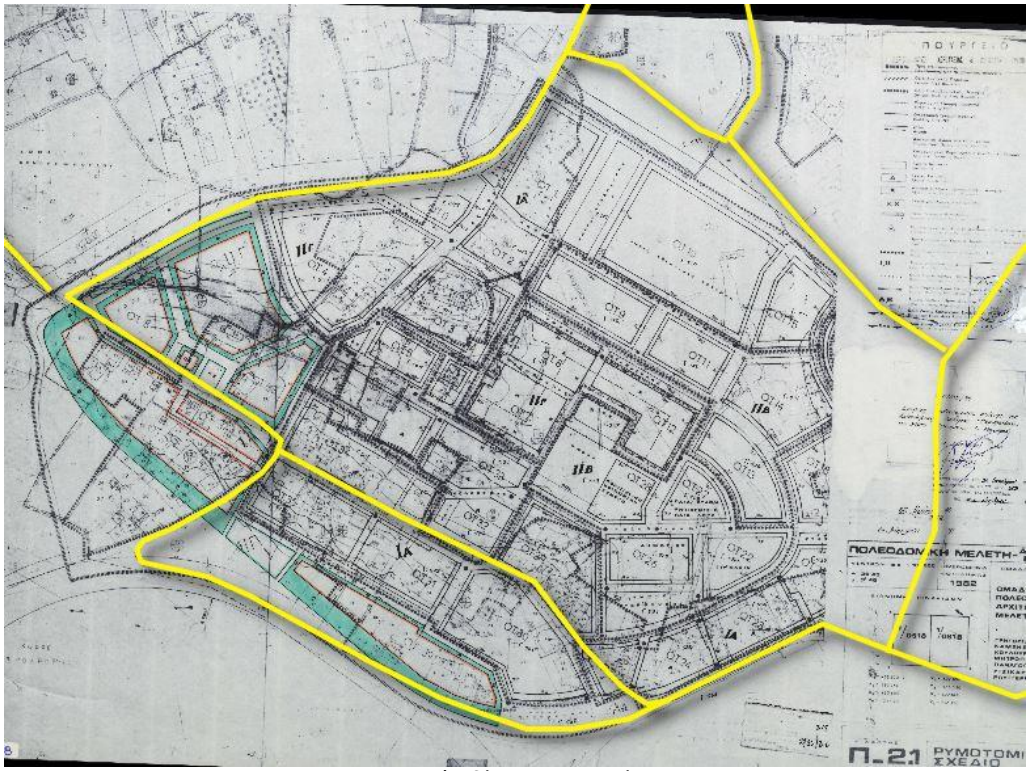
Κατά μήκος των οδών «Ρήγα Φεραίου», «Ε.Ο. Κέρκυρας – Λευκίμμης» και «Ε.Ο. Κέρκυρας – Αχίλλειου», τα οικόπεδα των Ο.Τ. των οδών θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο πρόσωπο 15 μ., ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ., μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60% και συντελεστή δόμησης 0,6 και για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 250τ.μ. σε 0,8. Για οικόπεδα 250-330 μ2, η μέγιστη επιφάνεια ορόφων δύναται να φθάσει τα 200 μ2. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ2. Επιπλέον, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων ορίζονται τα 7,5 μ. και επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 35%.

Εικόνα 39. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 554 Δ'/19.06.1987



Πηγή: ιδία επεξεργασία

Εικόνα 40. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 848 Δ'/24.11.1988



Πηγή: ιδία επεξεργασία

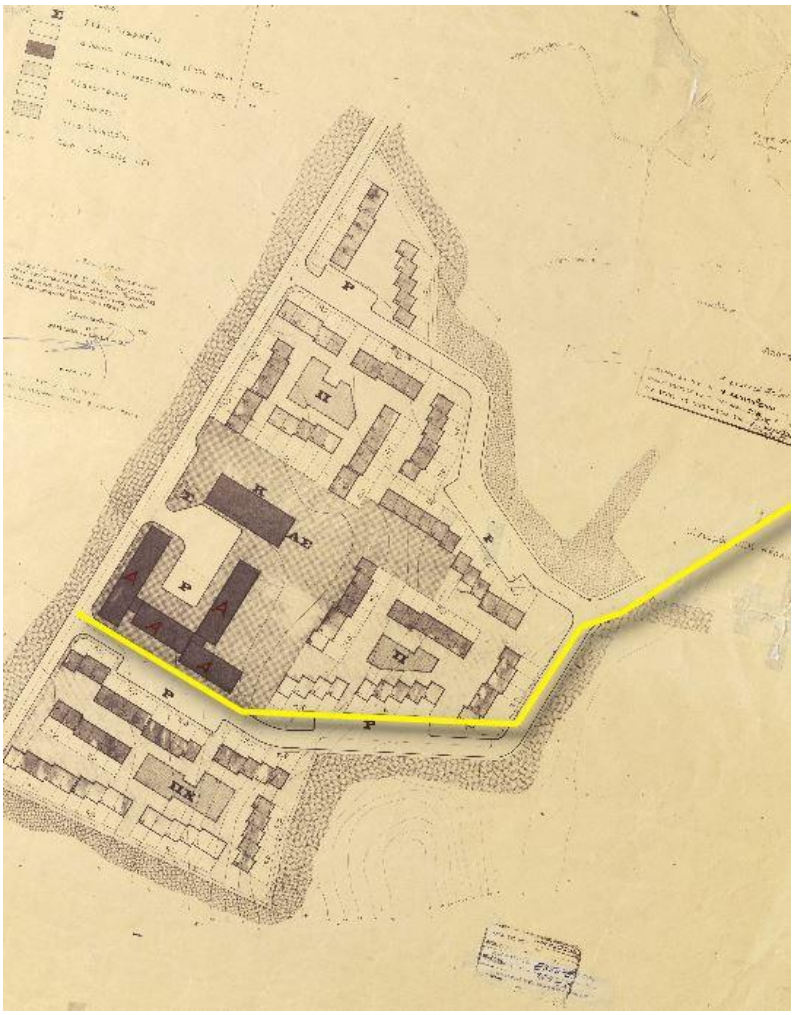
- Π.Ε. 13 – Κοτσέλα

Τα εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στην Π.Ε. 13 – Κοτσέλα αφορά εξολοκλήρου περιοχές για την ανέγερση εργατικών κατοικιών στην περιοχή. Συγκεκριμένα, το 1982, με το Π.Δ./31.07.1982 (ΦΕΚ 407 Δ΄/26.08.1982) εγκρίθηκε το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο σε τμήμα της Π.Ε. για τον καθορισμού χώρου ανέγερσης εργατικών κατοικιών (ΟΕΚ IV). Αρκετά χρόνια αργότερα, το εν λόγω ρυμοτομικό σχέδιο αναθεωρήθηκε με την υπ' αριθμό 21501πε/12.06.2001 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιόνιων Νήσων (ΦΕΚ 566 Δ΄/16.06.2001), καθορίζοντας παράλληλα δύο νέες περιοχές εργατικών κατοικιών στα βόρεια (ΟΕΚ III) και βορειανατολικά (ΟΕΚ I) τμήματα της Π.Ε.. Τέλος, σύμφωνα με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για το δυτικό τμήμα της Π.Ε. έχει εκπονηθεί Πολεοδομική Μελέτη «με δεδομένα θεσμοθετημένης δόμησης σύμφωνα με την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. του 2008», η οποία τροποποίηση, όπως σημειώθηκε και πιο πάνω, έχει ακυρωθεί, με συνέπεια την αδυναμία έγκρισης της μελέτης.

- <u>Όροι δόμησης:</u>

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 218 Δ'/01.10.1970, εκατέρωθεν του δυτικού τμήματος της οδού «Οθωνών», ορίστηκε ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων με στοιχείο Α σε 4 και ανώτατο ύψος αυτών ορίστηκε σε 4.5 μ. Στα υπόλοιπα κτίρια, ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ορίστηκε σε 2 και το ανώτατο ύψος αυτών σε 8.5 μ.

Εικόνα 41. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 218 Δ'/01.10.1970



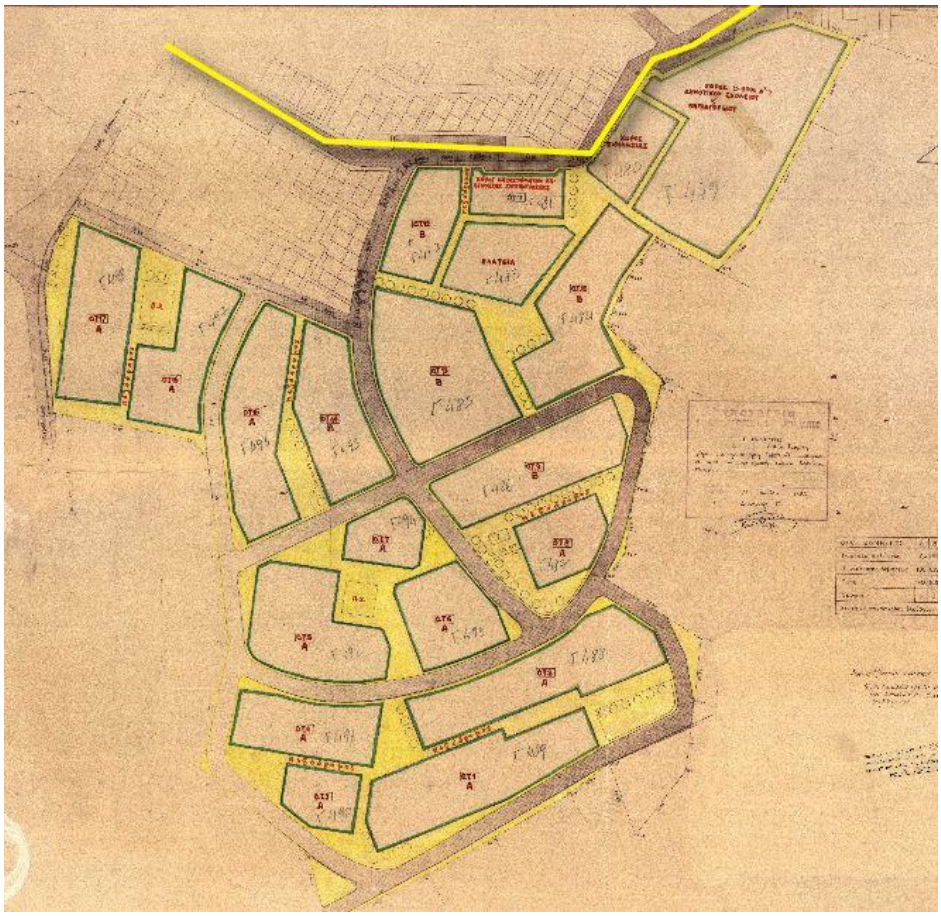
Πηγή: ιδία επεξεργασία

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 407 Δ'/16.07.1982, στο νότιο τμήμα της οδού «Οθωνών», ορίστηκαν χώροι κατοικίας, χώρος δημοτικού σχολείου και νηπιαγωγείου, χώρος εκκλησίας, χώρος

πλατείας, χώρος καταστημάτων και χώρος αίθουσας συγκεντρώσεως. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίστηκαν ως εξής:

- Στα Ο.Τ. για κατοικία:
  1. Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο
  2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%
  3. Συντελεστής δόμησης: με στοιχείο Α ορίζεται σε 1,0 και με στοιχείο Β σε 0,8
  4. Μέγιστος αριθμός ορόφων: με στοιχείο Α σε 3 και μέγιστο ύψος 13 μ. και με στοιχείο Β σε 2 και μέγιστο ύψος 9 μ.
  5. Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές σε 4 μ.
- Στο Ο.Τ. για καταστήματα και αίθουσες συγκέντρωσης
  1. Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο
  2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%
  3. Συντελεστής δόμησης: 0,4
  4. Μέγιστο ύψος: 5,5 μ.
- Χώρος Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου
  1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 30%
  2. Συντελεστής δόμησης: 0,4
  3. Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
  4. Μέγιστο ύψος 9 μ.

Εικόνα 42. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 407 Δ'/16.07.1982

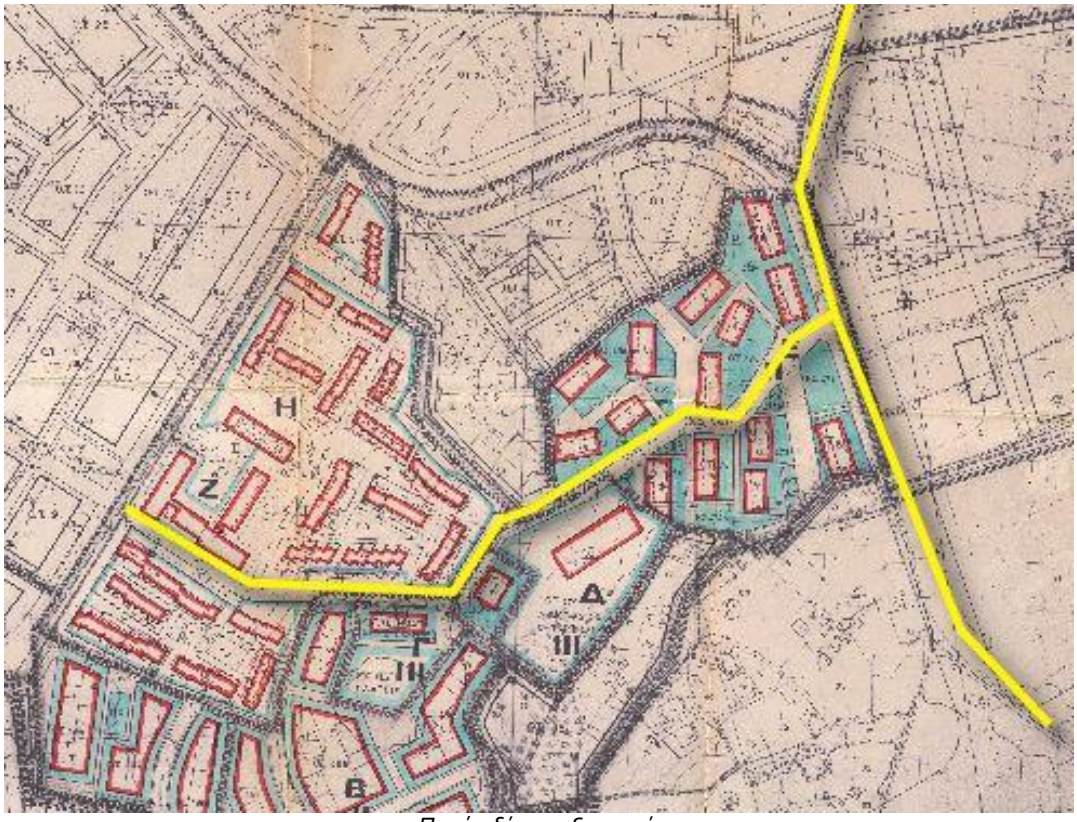


Πηγή: ιδία επεξεργασία

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 566 Δ'/16.06.2001, όπου έγινε η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης «Εργατικών Κατοικιών περιοχής Κοτσέλα», στο ανατολικό τμήμα της οδού

«Οθωνών» και στο βόρειο τμήμα της οδού «Ρήγα Φεραίου», ο συντελεστής δόμησης ορίστηκε σε 0,22 και τα οικόπεδα των Ο.Τ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο πρόσωπο 6 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 120 τ.μ. καθώς και ύψος 8 μ.

Εικόνα 43. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (κίτρινη γραμμή) σύμφωνα με το ΦΕΚ 566 Δ'/16.06.2001



Πηγή: ιδία επεξεργασία

α.2.2 – Δημογραφικά και οικονομικά χαρακτηριστικά

Για την ανάλυση των δημογραφικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης χρησιμοποιήθηκαν δεδομένα κυρίως από την Απογραφή του 2021, καθώς και στοιχεία της Απογραφής του 2001 και του 2011.

α.2.2.1 Εξέλιξη μόνιμου πληθυσμού – Πυκνότητα της υπό μελέτης περιοχής

Ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων αποτελείται από οχτώ (8) Δ.Ε., τη Δ.Ε. Κερκυραίων, τη Δ.Ε. Αχιλλείων, τη Δ.Ε. Ερεικούσσης, τη Δ.Ε. Μαθρακίου, τη Δ.Ε. Οθωνών, τη Δ.Ε. Παλαιοκαστριτών, τη Δ.Ε. Παρελιών και τη Δ.Ε. Φαιάκων. Η ανάλυση παρακάτω γίνεται σε επίπεδο Δήμου αλλά και σε επίπεδο Δ.Ε., σε κάποια χαρακτηριστικά.

Ο πληθυσμός του Δήμου σύμφωνα με την τελευταία απογραφή της ΕΛ.ΣΤΑΤ. το 2021 ανέρχεται σε 67.112 κατοίκους. Αποτελεί τον πολυπληθέστερο Δήμο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ο συνολικός πληθυσμός του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων παρουσίασε μια μικρή μείωση κατά τις δεκαετίες 2001 – 2011 και 2011 – 2021 της τάξης του 2,52% και 2,11%, αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι κατά τις ίδιες περιόδους κατέγραψε ποσοστά πληθυσμιακής μείωσης και η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων της τάξης του 0,84% και 1,60%, αντίστοιχα.

Πίνακας 6. Μόνιμος Πληθυσμός για τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και τους όμορους Δήμους για τα έτη 2001-2011-2021

Απογραφή μόνιμου πληθυσμού 2001-2011-2021					
Επίπεδο Αναφοράς	**Μόνιμος Πληθυσμός**			**Μεταβολή % 2001-2011**	**Μεταβολή % 2011-2021**
	2001	**2011**	**2021**		
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	209.608	207.855	204.532	-0,84%	-1,60%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**70.328**	**68.558**	**67.112**	**-2,52%**	**-2,11%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	19.924	17.832	17.278	-10,50%	-3,11%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	18.400	15.681	14.744	-14,78%	-5,98%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001,2011,2021 και ιδία επεξεργασία

Πίνακας 7. Μέσος ετήσιος ρυθμός μεταβολής (%) τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και τους όμορους Δήμους για τα έτη 2001-2011-2021

Επίπεδο Αναφοράς	**Μέσος Ετήσιος Ρυθμός Μεταβολής Επί % 2001-2011**	**Μέσος Ετήσιος Ρυθμός Μεταβολής Επί % 2011-2021**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	-0,08%	-0,16%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**-0,25%**	**-0,21%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	-1,10%	-0,32%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	-1,59%	-0,61%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001,2011,2021 και ιδία επεξεργασία

Οι όμοροι Δήμοι της περιοχής μελέτης, ο Δήμος Βόρειας Κέρκυρας και ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας παρουσιάζουν μεγαλύτερεςμειώσεις στον πληθυσμό τους. Συγκεκριμένα, ο Δήμος Βόρειας Κέρκυρας παρουσιάζει μείωση της τάξης του 10,50% για την περίοδο 2001-2011 και 3,11% για την περίοδο 2011-2021. Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας παρουσιάζει μείωση της τάξης του 14,78% και 5,98% για τις αντίστοιχες περιόδους.

Ο πληθυσμός του Δήμου κατανέμεται σε επίπεδο Δ.Ε., σε 10.134 κατοίκους στην Δ.Ε. Αχιλλείων, 40.047 κατοίκους στην Δ.Ε. Κερκυραίων, 3.389 κατοίκους στην Δ.Ε. Παλαιοκαστριτών, 6.751 κατοίκους στην Δ.Ε. Παρελίων, 5.784 κατοίκους στην Δ.Ε. Φαιάκων, 447 κατοίκους στην Δ.Ε. Ερρεικούσης, 174 κατοίκους στην Δ.Ε. Μαθρακίου και 386 κατοίκους στην Δ.Ε. Οθωνών. Το μεγαλύτερο τμήμα του πληθυσμού του Δήμου καταλαμβάνει η Δ.Ε. Κερκυραίων, όπως είναι αναμενόμενο λόγω και της ύπαρξης της πόλης της Κέρκυρας, εντός των ορίων της. Μάλιστα, η Δ.Ε. Κερκυραίων είναι και η μία από τις δύο Δ.Ε. που σημείωσε, έστω και οριακή αύξηση στον πληθυσμό της (0,94%). Η άλλη Δ.Ε. είναι η Δ.Ε. Παρελίων η οποία σημείωσε αύξηση της τάξης του 5,43%. Την μεγαλύτερη μείωση (47,11%) εμφάνισε η Δ.Ε. Μαθρακίου. Γενικότερα, την περίοδο 2011 – 2021 παρατηρείται μια καθοδική τάση στον πληθυσμό του Δήμου και σε όλες, σχεδόν, τις Δ.Ε.

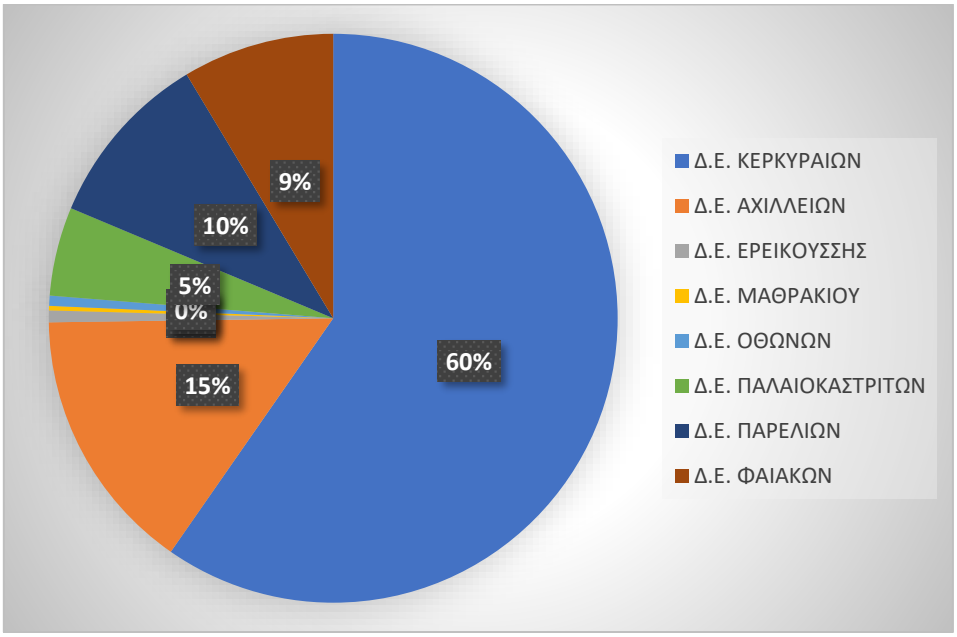
Πίνακας 8. Μόνιμος Πληθυσμός των επιμέρους Δ.Ε του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για τα έτη 2011 - 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Μόνιμος Πληθυσμός		Ποσοστιαία Μεταβολή 2011-2021	Μέσος Ετήσιος Ρυθμός Μεταβολής
	2011	2021		
Δ.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ	39.674	40.047	0,94%	0,09%
% της Δ.Ε στον Δήμο	57,87%	59,67%		
Δ.Ε. ΑΧΙΛΛΕΙΩΝ	10.651	10.134	-4,85%	-0,50%
% της Δ.Ε στον Δήμο	15,54%	15,10%		
Δ.Ε. ΕΡΕΙΚΟΥΣΣΗΣ	496	447	-9,88%	-1,03%
% της Δ.Ε στον Δήμο	0,72%	0,67%		
Δ.Ε. ΜΑΘΡΑΚΙΟΥ	329	174	-47,11%	-6,17%
% της Δ.Ε στον Δήμο	0,48%	0,26%		
Δ.Ε. ΟΘΩΝΩΝ	392	386	-1,53%	-0,15%
% της Δ.Ε στον Δήμο	0,57%	0,58%		
Δ.Ε. ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΙΤΩΝ	4.068	3.389	-16,69%	-1,81%
% της Δ.Ε στον Δήμο	5,93%	5,05%		
Δ.Ε. ΠΑΡΕΛΙΩΝ	6.403	6.751	5,43%	0,53%
% της Δ.Ε στον Δήμο	9,34%	10,06%		
Δ.Ε. ΦΑΙΑΚΩΝ	6.545	5.784	-11,63%	-1,23%
% της Δ.Ε στον Δήμο	9,55%	8,62%		

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2011,2021 και ιδία επεξεργασία

Στο παρακάτω γράφημα, το οποίο αφορά το ποσοστό κατανομής του μόνιμου πληθυσμού του Δήμου ανά Δ.Ε., γίνεται άμεσα αντιληπτό, πως στην Δ.Ε. Κερκυραίων κατοικεί περισσότερο από το 1/2 του πληθυσμού του Δήμου (59,7%).

Γράφημα 1. Ποσοστό κατανομής μόνιμου πληθυσμού Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων ανά Δ.Ε.



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Όσον αφορά τη πληθυσμιακή πυκνότητα του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, αυτή ανέρχεται στα 258 άτομα/τ.χλμ. ενώ στους Δήμους Βόρειας και Νότιας Κέρκυρας ανέρχεται στα 84 και 101 άτομα/τ.χλμ., αντίστοιχα. Η πυκνότητα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ανέρχεται σε 89 άτομα/τ.χλμ. Συνεπώς η πόλη της Κέρκυρας παρουσιάζει πολύ μεγαλύτερη πυκνότητα τόσο σε σχέση με το υπόλοιπο νησί όσο και σε σχέση με την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

Πίνακας 9. Πληθυσμιακή πυκνότητα στον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων και στους όμορους Δήμους

Πληθυσμιακή Πυκνότητα			
Επίπεδο Αναφοράς	**Έκταση (τ.χλμ.)**	**Πληθυσμός (2021)**	**Πυκνότητα (άτομα/τ.χλμ.)**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	2305,3	204.532	89
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	260	**67.112**	**258**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	206,6	17.278	84
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	146,5	14.744	101

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Όσον αφορά την πληθυσμιακή πυκνότητα ανά Δ.Ε., η μεγαλύτερη πυκνότητα (949 άτομα/τ.χλμ.) εμφανίζεται, όπως είναι αναμενόμενο λόγω Παλιάς Πόλης,στην Δ.Ε. Κερκυραίων. Οι χαμηλότερες πυκνότητες εντοπίζονται στις Δ.Ε. Οθωνών, Μαθρακίου και Παλαιοκαστριτών (37, 52, και 70 άτομα/τ.χλμ. αντίστοιχα). Οι πυκνότητες των υπόλοιπων Δ.Ε. κυμαίνονται μεταξύ 106 και 210 άτομα/τ.χλμ. Η διαφορά μεταξύ του πυκνοκατοικημένου τμήματος του Δήμου και των υπόλοιπων ΔΕ είναι χαρακτηριστική της κατάστασης του δομημένου περιβάλλοντος εντός της Παλιάς Πόλης.

Πίνακας 10. Πληθυσμιακή πυκνότητα στις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, 2021

Πληθυσμιακή Πυκνότητα			
Επίπεδο Αναφοράς	**Έκταση (τ.χλμ.)**	**Πληθυσμός (2021)**	**Πυκνότητα (άτομα/τ.χλμ.)**
Δ.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ	42,2	40.045	949
Δ.Ε. ΑΧΙΛΛΕΙΩΝ	48,2	10.135	210
Δ.Ε. ΕΡΕΙΚΟΥΣΣΗΣ	3,8	447	116
Δ.Ε. ΜΑΘΡΑΚΙΟΥ	3,4	176	52
Δ.Ε. ΟΘΩΝΩΝ	10,5	387	37
Δ.Ε. ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΙΤΩΝ	48,5	3.390	70
Δ.Ε. ΠΑΡΕΛΙΩΝ	48,8	6.750	138
Δ.Ε. ΦΑΙΑΚΩΝ	54,4	5.784	106

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

α.2.2.2 Λοιπά δημογραφικά χαρακτηριστικά μόνιμου πληθυσμού

Μελετώντας τον πίνακα που ακολουθεί προκύπτει ότι κατά το έτος Απογραφής 2021 το γυναικείο φύλο υπερέχει στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων κατά τρεις (3) ποσοστιαίες μονάδες.

Πίνακας 11. Μόνιμος πληθυσμός κατά φύλο για τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και τους όμορους Δήμους για το έτος 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Άρρενες	Θήλεις
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	49,44%	50,56%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**48,47%**	**51,52%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	49,69%	50,29%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	50,56%	49,45%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

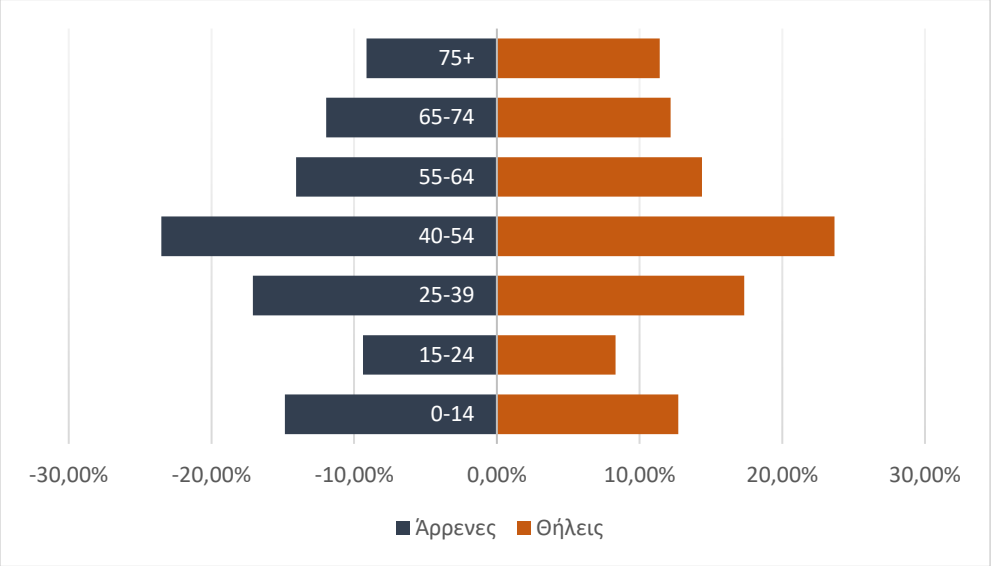
Οι πολυπληθέστερες ηλικιακές ομάδες, στον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, σύμφωνα με την Απογραφή του 2021 με βάση την ηλικιακή κατανομή του παρακάτω πίνακα, είναι τα άτομα ηλικίας 25-39 και 40-54 με ποσοστά 17,22% και 23,59% αντίστοιχα. Η ηλικιακή ομάδα με το χαμηλότερο ποσοστό είναι αυτή των 15-24 (8,84%). Μεταξύ του 10,31% και 14,23% κυμαίνονται οι υπόλοιπες ηλικιακές ομάδες. Αντίστοιχες τάσεις εμφανίζουν και η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων καθώς και οι Δήμοι Βόρειας και Νότιας Κέρκυρας.

Πίνακας 12. Ποσοστό κατανομής ηλικιών ανά ηλικιακή ομάδα τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και τους όμορους Δήμους για το έτος 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Ομάδες ηλικιών						
	0-14	15-24	25-39	40-54	55-64	65-74	75+
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	13,94%	8,66%	16,90%	22,68%	14,45%	11,94%	11,43%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**13,77%**	**8,84%**	**17,22%**	**23,59%**	**14,23%**	**12,06%**	**10,31%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	12,92%	8,14%	15,28%	22,44%	14,91%	13,56%	12,84%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	11,45%	7,57%	15,44%	20,82%	15,54%	14,41%	14,75%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Γράφημα 2. *Πυραμίδα ηλικιών στον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων ανά φύλο, 2021*



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

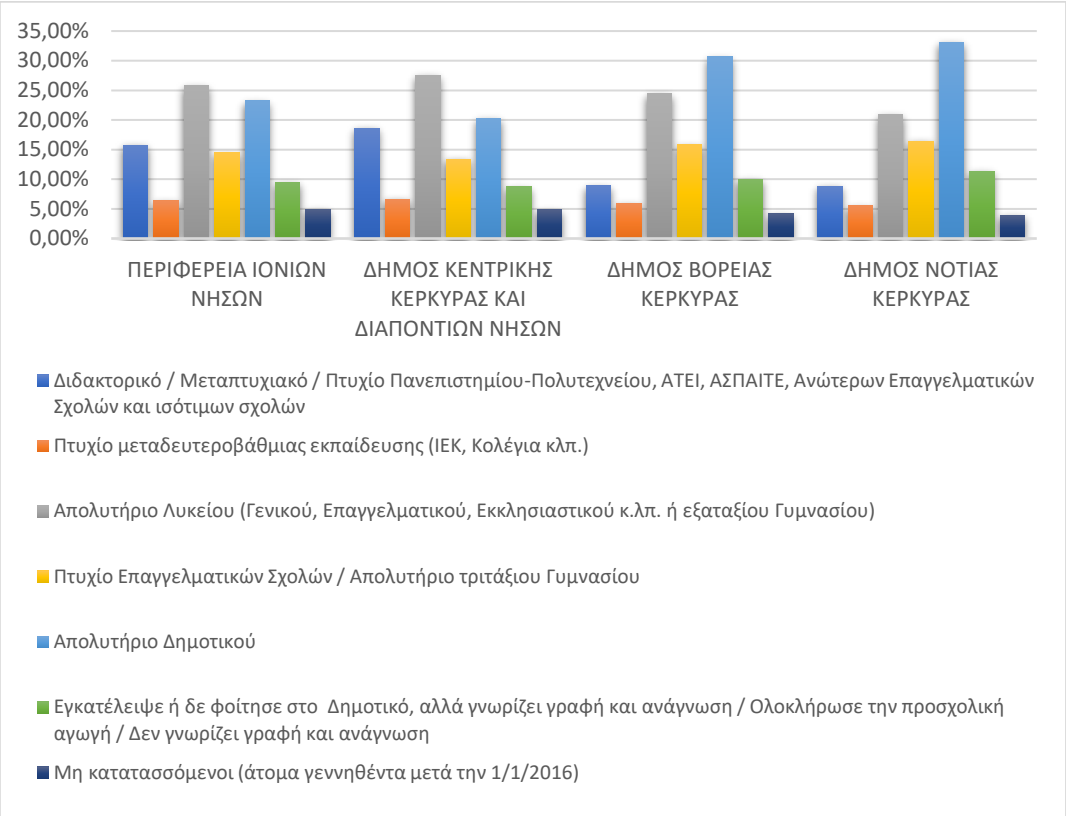
Η κοινωνική διαστρωμάτωση του Δήμου διαφαίνεται μεταξύ άλλων και από το επίπεδο εκπαίδευσης του μόνιμου πληθυσμού του. Από τον παρακάτω πίνακα προκύπτει ότι το μεγαλύτερο ποσοστό των κατοίκων είναι κάτοχοι απολυτηρίου Λυκείου (Γενικού, Επαγγελματικού, Εκκλησιαστικού κ.λπ. ή εξαταξίου Γυμνασίου), με ποσοστό 27,52%. Ακολουθούν οι κάτοχοι απολυτηρίου Δημοτικού με ποσοστό 20,29% και οι κάτοχοι Διδακτορικού / Μεταπτυχιακού / Πτυχίου Πανεπιστημίου-Πολυτεχνείου, ΑΤΕΙ, ΑΣΠΑΙΤΕ, Ανώτερων Επαγγελματικών Σχολών και ισότιμων σχολών, με ποσοστό 18,59%. Το μικρότερο ποσοστό κατέχουν οι μη κατατασσόμενοι (άτομα γεννηθέντα μετά την 1/1/2016) (4,85%).

Πίνακας 13. Επίπεδο εκπαίδευσης του πληθυσμού του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021

Επίπεδο Αναφοράς	**Διδακτορικό / Μεταπτυχιακό / Πτυχίο Πανεπιστημίου-Πολυτεχνείου, ΑΤΕΙ, ΑΣΠΑΙΤΕ, Ανώτερων Επαγγελματικών Σχολών και ισότιμων σχολών**	**Πτυχίο μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (ΙΕΚ, Κολέγια κλπ.)**	**Απολυτήριο Λυκείου (Γενικού, Επαγγελματικού, Εκκλησιαστικού κ.λπ. ή εξαταξίου Γυμνασίου)**	**Πτυχίο Επαγγελματικών Σχολών / Απολυτήριο τριτάξιου Γυμνασίου**	**Απολυτήριο Δημοτικού**	**Εγκατέλειψε ή δε φοίτησε στο Δημοτικό, αλλά γνωρίζει γραφή και ανάγνωση / Ολοκλήρωσε την προσχολική αγωγή / Δεν γνωρίζει γραφή και ανάγνωση**	**Μη κατατασσόμενοι (άτομα γεννηθέντα μετά την 1/1/2016)**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	15,72%	6,34%	25,82%	14,47%	23,27%	9,48%	4,89%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**18,59%**	**6,64%**	**27,52%**	**13,35%**	**20,29%**	**8,76%**	**4,85%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	8,92%	5,91%	24,48%	15,79%	30,67%	10,03%	4,20%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	8,82%	5,56%	20,86%	16,44%	33,11%	11,34%	3,89%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

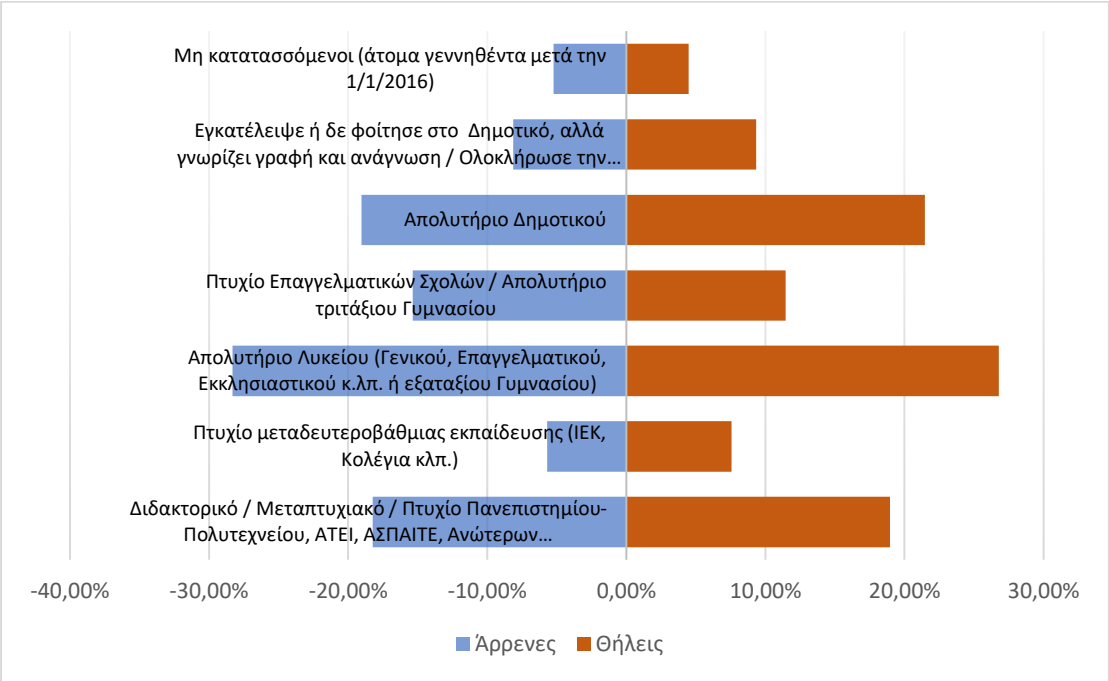
Γράφημα 3. Μόνιμος πληθυσμός ανά επίπεδο εκπαίδευσης του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και των όμορων Δήμων, 2021



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία.

Σύμφωνα με το παρακάτω γράφημα, δεν εντοπίζονται σημαντικές διαφορές στο επίπεδο εκπαίδευσης ανά φύλο. Οι γυναίκες εμφανίζουν μεγαλύτερα ποσοστά στις κατηγορίες κατόχων «Διδακτορικού / Μεταπτυχιακού / Πτυχίου Πανεπιστημίου-Πολυτεχνείου, ΑΤΕΙ, ΑΣΠΑΙΤΕ, Ανώτερων Επαγγελματικών Σχολών και ισότιμων σχολών», κατόχων «Πτυχίου μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (ΙΕΚ, Κολέγια κλπ.)», κατόχων «απολυτηρίου Δημοτικού» και στην κατηγορία «Εγκατέλειψε ή δε φοίτησε στο Δημοτικό, αλλά γνωρίζει γραφή και ανάγνωση / Ολοκλήρωσε την προσχολική αγωγή / Δεν γνωρίζει γραφή και ανάγνωση». Οι άντρες εμφανίζουν μεγαλύτερα ποσοστά στις υπολειπόμενες κατηγορίες.

Γράφημα 4. Μόνιμος πληθυσμός ανά επίπεδο εκπαίδευσης και ανά φύλο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και των όμορων Δήμων, 2021



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία.

Σχετικά με την οικογενειακή κατάσταση του πληθυσμού του Δήμου, το μεγαλύτερο ποσοστό του πληθυσμού είναι έγγαμοι ή με σύμφωνο συμβίωσης ή σε διάσταση (48,73%) και ακολουθούν οι άγαμοι με ποσοστό 38,76%. Τα μικρότερα ποσοστά συναντώνται στους χήρους (7,17%) και στους διαζευγμένους (6,38%). Αντίστοιχες τάσεις παρατηρούνται και στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, καθώς και στους Δήμους Βόρειας και Νότιας Κέρκυρας.

Πίνακας 14. Οικογενειακή κατάσταση του πληθυσμού του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Άγαμοι	Έγγαμοι ή με σύμφωνο συμβίωσης ή σε διάσταση	Χήροι	Διαζευγμένοι
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	38,26%	48,73%	7,63%	5,40%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**38,76%**	**47,68%**	**7,17%**	**6,38%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	35,81%	50,56%	8,61%	5,05%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	35,22%	50,37%	8,89%	5,53%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

α.2.2.3. Χαρακτηριστικά Νοικοκυριών Μόνιμου Πληθυσμού

Σχετικά με τον αριθμό και το μέγεθος των νοικοκυριών, σύμφωνα με την Απογραφή της ΕΛ.ΣΤΑΤ. του 2021, ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων έχει 27.512 νοικοκυριά με 65.567 μέλη. Στον παρακάτω πίνακα φαίνεται πως τα νοικοκυριά με 1 μέλος υπερτερούν (8.372, 30,43%) και ακολουθούν τα νοικοκυριά με 2 μέλη (8.119, 29,51%), ενώ τα νοικοκυριά με πάνω από 5 μέλη είναι πολύ λιγότερα (1.505, 5,47%). Στο σύνολο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων το μέσο μέγεθος νοικοκυριού ανέρχεται σε 2,4 άτομα/νοικοκυριό, τιμή αντίστοιχη με της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (2,4 άτομα/νοικοκυριό).

Πίνακας 15. Αριθμός και μέγεθος νοικοκυριών ανά μέλη του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Νοικοκυριά		Μέλη
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**27.512**		**65.567**
1 άτομο	8.372	30,43%	8.372
2 άτομα	8.119	29,51%	16.239
3 άτομα	5.442	19,78%	16.324
4 άτομα	4.075	14,81%	16.304
5+ άτομα	1.505	5,47%	8.327

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Αναφορικά με την πυκνότητα κατοικήσεως, το μεγαλύτερο ποσοστό συναντάται στην κατηγορία 40 – 59 τ.μ. ανά μέλος νοικοκυριού (23,41%) και ακολουθεί η κατηγορία 20—29 τ.μ. ανά μέλος νοικοκυριού (21,85%). Τα μικρότερα ποσοστά συναντώνται στις κατηγορίες με τα χαμηλότερα τ.μ., με ποσοστά 0,61% για κάτω από 10 τ.μ. ανά μέλος νοικοκυριού και 3,15% για 10 – 14 τ.μ. ανά μέλος νοικοκυριού.

Πίνακας 16. Πυκνότητα κατοικήσεως του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρα και Διαποντίων Νήσων, 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Πυκνότητα κατοικήσεως (τ.μ. ανά μέλος νοικοκυριού)							
	Κάτω από 10	**10 - 14**	**15 - 19**	**20 - 29**	**30 - 39**	**40 - 59**	**60 - 79**	**80+**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	0,64%	3,81%	7,89%	20,83%	17,93%	22,71%	12,68%	13,50%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**0,61%**	**3,15%**	**7,32%**	**21,85%**	**18,74%**	**23,41%**	**12,70%**	**12,22%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	0,65%	4,63%	7,90%	20,07%	18,04%	23,14%	12,47%	13,21%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	0,84%	4,24%	7,73%	21,53%	17,62%	22,25%	12,15%	13,75%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

α.2.2.4 Διάρθρωση οικονομικής δραστηριότητας – Οικονομικά χαρακτηριστικά

Σε ό,τι αφορά τον τομέα της απασχόλησης στον Δήμο για το 2021, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα, το σύνολο των οικονομικά ενεργών είναι 46,81% ενώ οι οικονομικά μη ενεργοί πολίτες αποτελούν το 53,19%, ποσοστά αντίστοιχα με αυτά της περιφέρειας και των όμορων Δήμων.

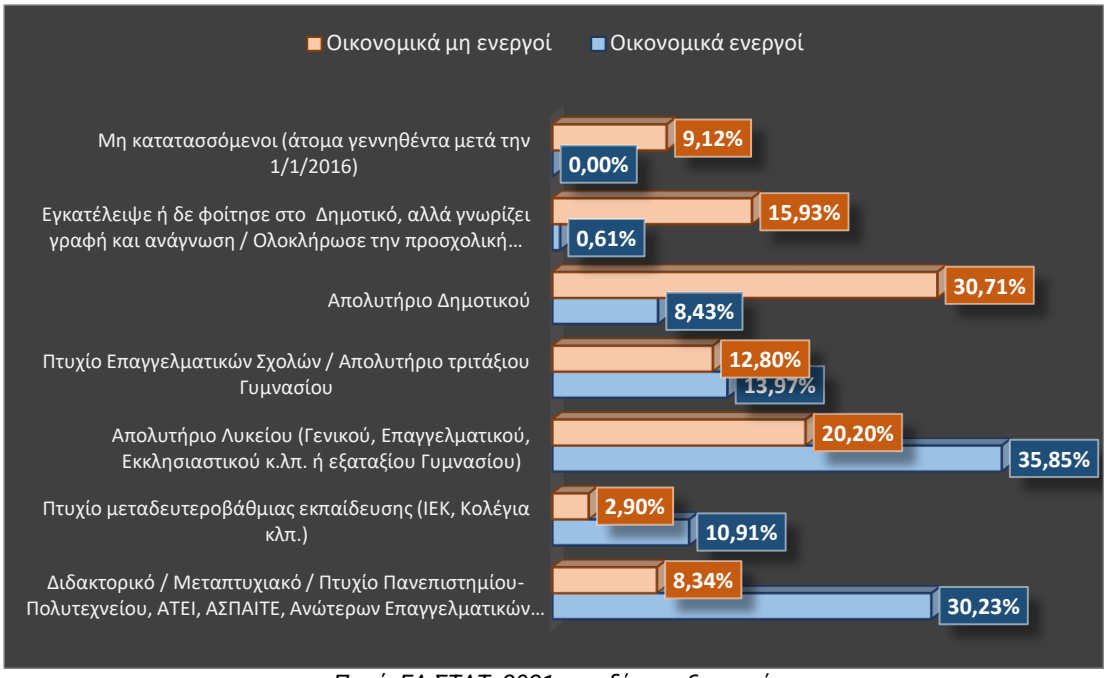
Πίνακας 17. Οικονομικά ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός για το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Κατάσταση ασχολίας	
	Οικονομικά ενεργοί	**Οικονομικά μη ενεργοί**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	45,60%	54,40%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**46,81%**	**53,19%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	45,31%	54,71%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	42,54%	57,48%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Στο παρακάτω γράφημα φαίνεται το επίπεδο εκπαίδευσης ανά κατάσταση ασχολίας. Το μεγαλύτερο ποσοστό των οικονομικά μη ενεργών, είναι κάτοχοι απολυτηρίου Δημοτικού (30,71%) και ακολουθούν οι κάτοχοι Απολυτηρίου Λυκείου (Γενικού, Επαγγελματικού, Εκκλησιαστικού κ.λπ. ή εξαταξίου Γυμνασίου) με ποσοστό 20,20%. Τα χαμηλότερα ποσοστά παρατηρούνται στους κατόχους Πτυχίου μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (ΙΕΚ, Κολέγια κλπ.) (2,90%) και στους κατόχους Διδακτορικού / Μεταπτυχιακού / Πτυχίου Πανεπιστημίου-Πολυτεχνείου, ΑΤΕΙ, ΑΣΠΑΙΤΕ, Ανώτερων Επαγγελματικών Σχολών και ισότιμων σχολών (8,34%). Τα μεγαλύτερα ποσοστά των οικονομικά ενεργών, εντοπίζονται στους κατόχους Απολυτηρίου Λυκείου (Γενικού, Επαγγελματικού, Εκκλησιαστικού κ.λπ. ή εξαταξίου Γυμνασίου) με ποσοστό 35,85% και στους κατόχους Διδακτορικού / Μεταπτυχιακού / Πτυχίου Πανεπιστημίου-Πολυτεχνείου, ΑΤΕΙ, ΑΣΠΑΙΤΕ, Ανώτερων Επαγγελματικών Σχολών και ισότιμων σχολών με ποσοστό 30,23%. Τα χαμηλότερα ποσοστά των οικονομικά ενεργών αφορούν τα άτομα εγκατέλειψαν ή δε φοίτησαν στο Δημοτικό, αλλά γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση / ολοκλήρωσαν την προσχολική αγωγή / Δεν γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση, με ποσοστό 0,61%.

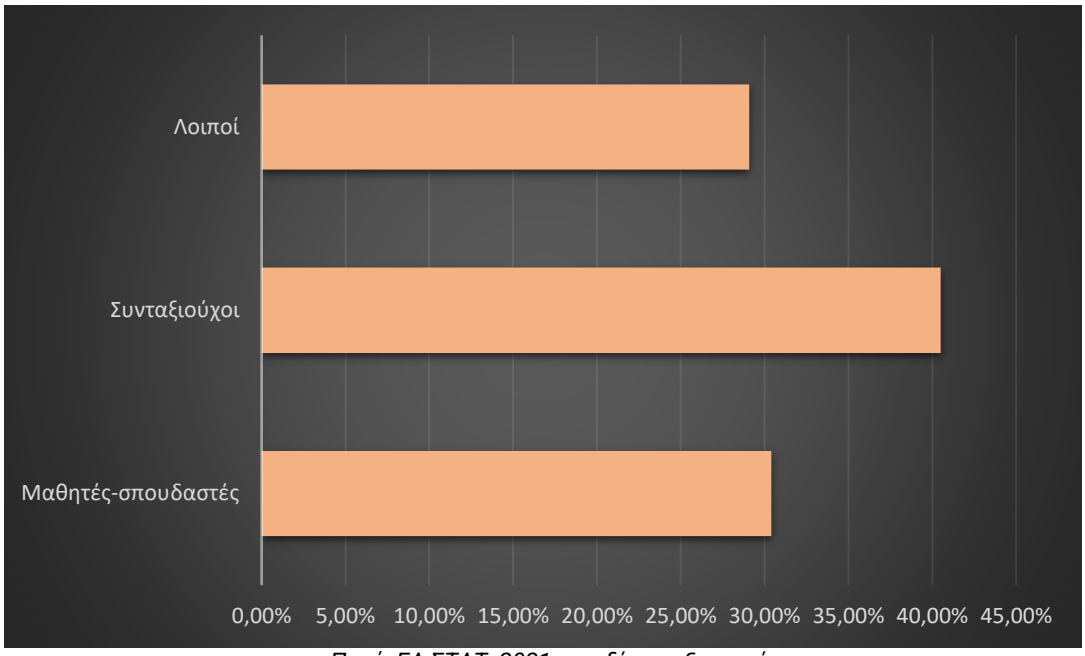
Γράφημα 5. Οικονομικά ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός και επίπεδο εκπαίδευσης για το Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, 2021



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Από το σύνολο των οικονομικά μη ενεργών, το μεγαλύτερο ποσοστό αφορά τους συνταξιούχους (40,51%) , ακολουθούν οι μαθητές και σπουδαστές (30,40%) και το υπολειπόμενο ποσοστό (29,09%) αφορά την κατηγορία των «Λοιπών».

Γράφημα 6. Οικονομικά μη ενεργός για το Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία.

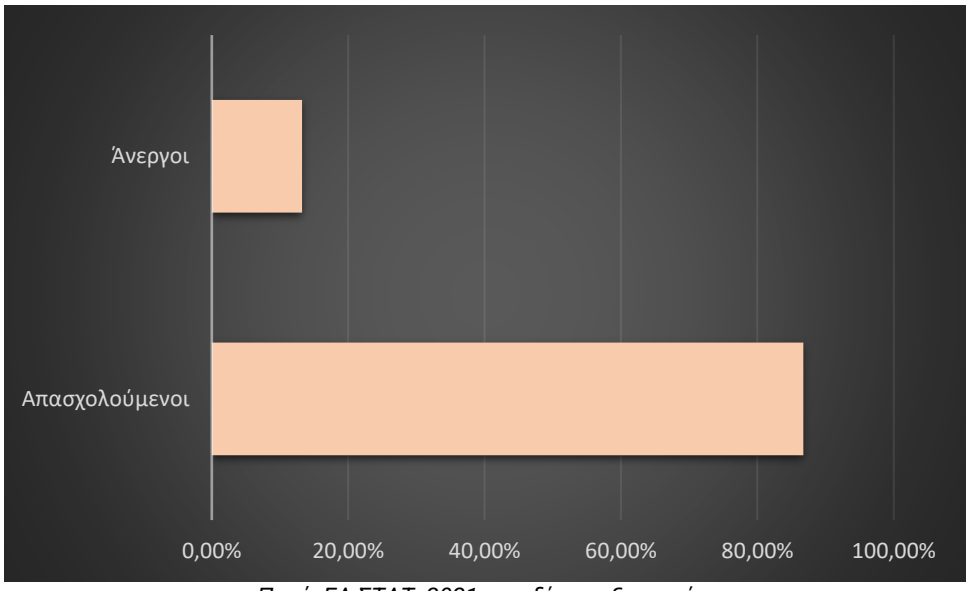
Από τους οικονομικά ενεργούς, το ποσοστό των απασχολούμενων ανέρχεται σε 86,75%, ενώ το 13,24%, βρισκόταν σε κατάσταση αναζήτησης εργασίας. Το 87,71% των απασχολούμενων αντιστοιχεί στον τριτογενή τομέα που υπερτερεί κατά πολύ του πρωτογενούς και του δευτερογενούς, με ποσοστά 2,24% και 10,05% αντίστοιχα.
Σε σύγκριση με την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, διαπιστώνεται ότι οι οικονομικά ενεργοί και μη ενεργοί πολίτες βρίσκονται σε παρόμοια επίπεδα, με ποσοστά 84,46% και 15,53% αντίστοιχα.

Πίνακας 18. Οικονομικά ενεργός πληθυσμός για το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021

Επίπεδο Αναφοράς	**Οικονομικά ενεργοί**	
	Απασχολούμενοι	**Άνεργοι**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	84,46%	15,53%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**86,75%**	**13,24%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	83,62%	16,32%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	82,02%	17,94%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Γράφημα 7. Οικονομικά ενεργός πληθυσμός για το Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021



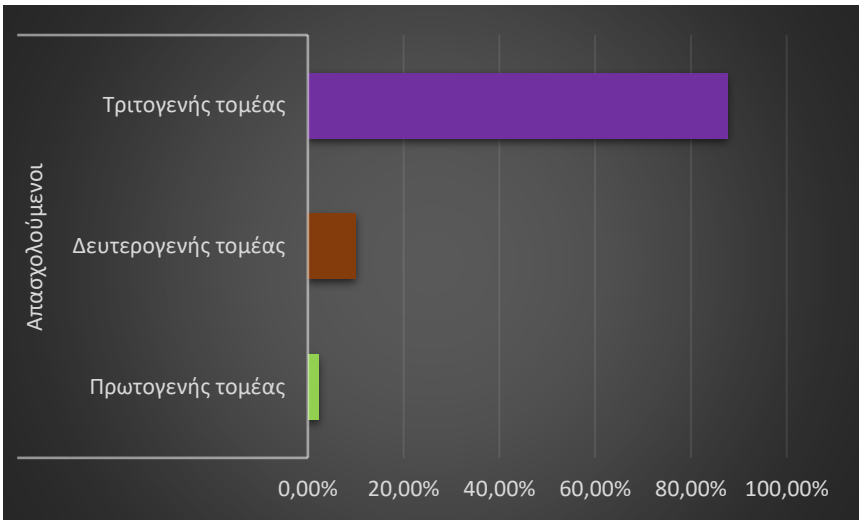
Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία.

Πίνακας 19. Απασχολούμενοι ανά τομέα παραγωγής για το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021

Επίπεδο Αναφοράς	Απασχολούμενοι		
	Πρωτογενής τομέας	Δευτερογενής τομέας	Τριτογενής τομέας
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	7,23%	11,70%	81,07%
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	**2,24%**	**10,05%**	**87,71%**
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	10,33%	10,77%	79,00%
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	7,97%	9,33%	82,78%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Γράφημα 8. Απασχολούμενοι ανά τομέα παραγωγής για το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, 2021



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία.

Ο πληθυσμός του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων απασχολείται σε μεγάλο ποσοστό, της τάξης του 23,02%, στον τομέα του «Δραστηριότητες υπηρεσιών παροχής καταλύματος και υπηρεσιών εστίασης» και σε 19,44% στον κλάδο «Χονδρικό και λιανικό εμπόριο. Επισκευή μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοσικλετών.». Ακολουθεί ο τομέας της «Εκπαίδευσης» με 7,91%, ο κλάδος της «Δημόσιας Διοίκησης και Άμυνας-Υποχρεωτικής Κοινωνικής Ασφάλισης» με 7,38%, και ο κλάδος των «Δραστηριοτήτων σχετικών με την ανθρώπινη υγεία και την κοινωνική μέριμνα» με ποσοστό 6,14%. Οι υπόλοιποι κλάδοι απασχολούν μικρότερα ποσοστά του πληθυσμού, όπως φαίνεται και στον παρακάτω πίνακα.

Πίνακας 20. Απασχολούμενοι Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων κατά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας, 2021

ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ		
Κλάδος οικονομικής δραστηριότητας	**Σύνολο**	
Α.ΓΕΩΡΓΙΑ, ΔΑΣΟΚΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑ	597	2,19%
Β.ΟΡΥΧΕΙΑ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΕΙΑ	12	0,04%
Γ.ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ	994	3,65%
Δ.ΠΑΡΟΧΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ, ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΑΤΜΟΥ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	74	0,27%
Ε.ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ. ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ	265	0,97%
ΣΤ.ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	1.403	5,15%
Ζ.ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΩΝ	5.298	19,44%
Η.ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ	1.492	5,47%
Θ.ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ	6.275	23,02%
Ι.ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ	257	0,94%
Κ.ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	291	1,07%
Λ.ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	134	0,49%
Μ.ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ, ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	1.591	5,84%
Ν.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	1.422	5,22%
Ξ.ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΑΜΥΝΑ. ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ	2.010	7,38%
Ο.ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	2.155	7,91%
Π.ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ	1.673	6,14%
Ρ.ΤΕΧΝΕΣ, ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑ	418	1,53%
Σ.ΑΛΛΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	650	2,39%
Τ.ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ ΩΣ ΕΡΓΟΔΟΤΩΝ. ΜΗ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ, ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΑΓΑΘΩΝ -ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ- ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΧΡΗΣΗ	241	0,88%
Υ.ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΤΕΡΟΔΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΕΩΝ	0	0,00%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Αναφορικά με το επάγγελμα, ο πληθυσμός του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων σε μεγάλο ποσοστό, της τάξης του 29,70%, είναι απασχολούμενοι στην παροχή υπηρεσιών και πωλητές. Ακολουθούν οι επαγγελματίες με ποσοστό 16,18% και οι ανειδίκευτοι εργάτες, οι χειρώνακτες και οι μικροεπαγγελματίες με 11,80%. Τα μικρότερα ποσοστά αφορούν τους ειδικευμένους γεωργούς, κτηνοτρόφους, δασοκόμους και αλιείς (2,39%) και τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη και διοικητικά στελέχη (5,26%).

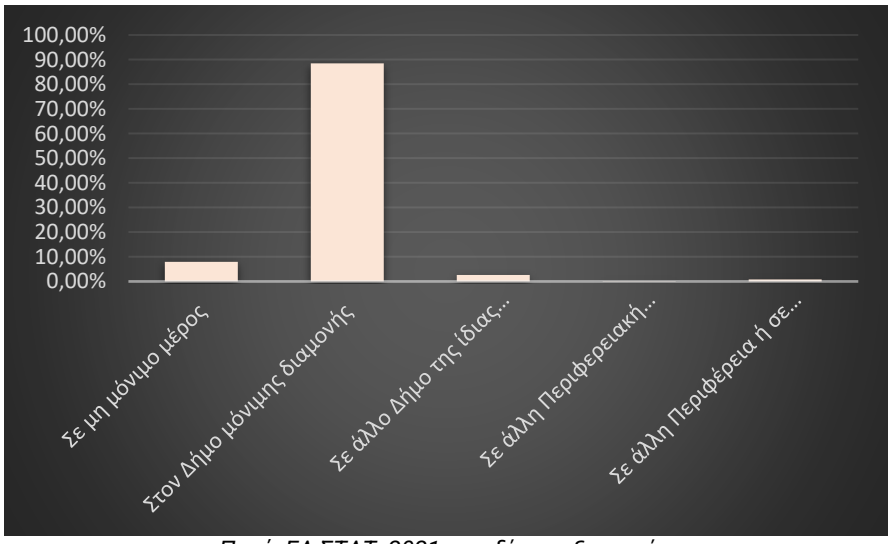
Πίνακας 21. Απασχολούμενοι του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων κατά επάγγελμα, 2021

ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ		
Επάγγελμα	**Σύνολο**	
Ανώτερα διευθυντικά και διοικητικά στελέχη	1.433	5,26%
Επαγγελματίες	4.410	16,18%
Τεχνικοί και ασκούντες συναφή επαγγέλματα	2.267	8,32%
Υπάλληλοι γραφείου	3.003	11,02%
Απασχολούμενοι στην παροχή υπηρεσιών και πωλητές	8.094	29,70%
Ειδικευμένοι γεωργοί, κτηνοτρόφοι, δασοκόμοι και αλιείς	650	2,39%
Ειδικευμένοι τεχνίτες και ασκούντες συναφή επαγγέλματα	2.428	8,91%
Χειριστές βιομηχανικών εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού και συναρμολογητές (μονταδόροι)	1.749	6,42%
Ανειδίκευτοι εργάτες, χειρώνακτες και μικροεπαγγελματίες	3.215	11,80%

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία

Όσον αφορά τον τόπο εργασίας των απασχολούμενων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, το μεγαλύτερο ποσοστό των απασχολούμενων εργάζεται στον Δήμο μόνιμης διαμονής (88,56%). Οι απασχολούμενοι που εργάζονται σε μη μόνιμο μέρος αποτελούν το 2,69%, αυτοί που εργάζονται σε άλλη Περιφέρεια ή σε χώρα του εξωτερικού είναι 0,85% και το ποσοστό αυτών που εργάζονται σε άλλη Περιφερειακή Ενότητα της ίδιας Περιφέρειας είναι 0,03%.

Γράφημα 9. Απασχολούμενοι κατά τόπο εργασίας για τον πληθυσμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων κατά επάγγελμα, 2021

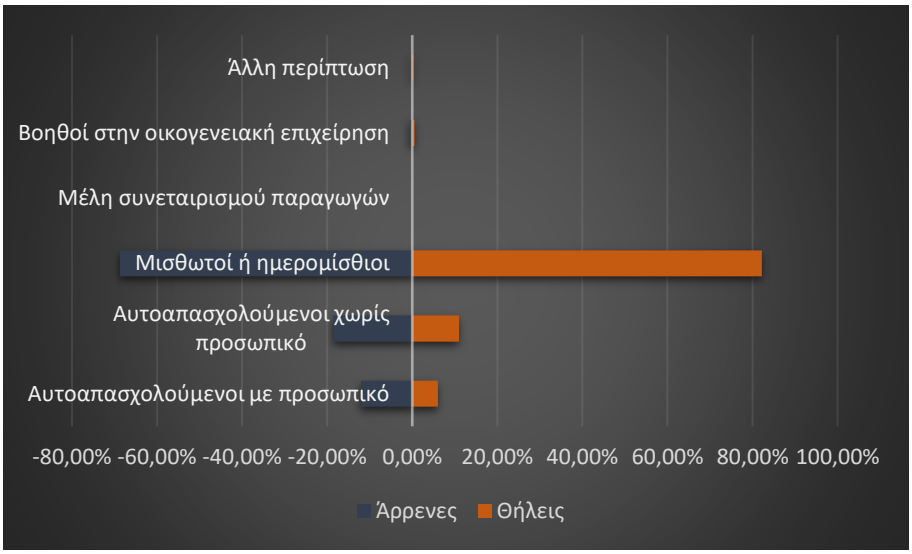


Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία.

Τέλος, αναφορικά με την θέση στο επάγγελμα σε συνάρτηση με το φύλο, παρατηρούνται ίδιες τάσεις και στα δύο φύλα. Το μεγαλύτερο ποσοστό αποτελούν οι μισθωτοί ή

ημερομίσθιοι (άρρενες 68,72% και θήλεις 82,21%), ακολουθούν οι αυτοαπασχολούμενοι χωρίς προσωπικό (άρρενες 18,49% και θήλεις 10,97%) και οι αυτοαπασχολούμενοι με προσωπικό (άρρενες 12,05% και θήλεις 6,02%).

Γράφημα 10. Θέση στην εργασία ανά φύλο για τον πληθυσμό του του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων κατά επάγγελμα, 2021



Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2021 και ιδία επεξεργασία.

α.2.3 – Ιδιαίτερα σημεία ενδιαφέροντος / χρήσεις γης περιοχής παρέμβασης

Στόχος της καταγραφής των χρήσεων γης στην περιοχή παρέμβασης είναι, να εντοπιστούν εκείνες οι χρήσεις γης που διαδραματίζουν σημαντικό ρόλο στο κυκλοφοριακό σύστημα της περιοχής παρέμβασης, λειτουργώντας ως σημαντικοί πόλοι έλξης/ γένεσης των μετακινήσεων. Πιο συγκεκριμένα καταγράφηκαν:

- Δημόσιες υπηρεσίες που επισκέπτονται συχνά οι πολίτες
- Υπηρεσίες που επισκέπτονται συχνά ΑΜΕΑ (υπηρεσίες υγείας, επιδομάτων, κλπ.)
- Εκπαιδευτικά Ιδρύματα και χώροι Άθλησης
- Σημεία με γενικό ενδιαφέρον άρα και ενδιαφέρον από ΑΜΕΑ (εμπορικές ζώνες, θέατρα/ κινηματογράφοι, πάρκα/ πλατείες)
- Σημεία τουριστικού ενδιαφέροντος (χώροι πολιτισμού, εκκλησίες, κλπ.)

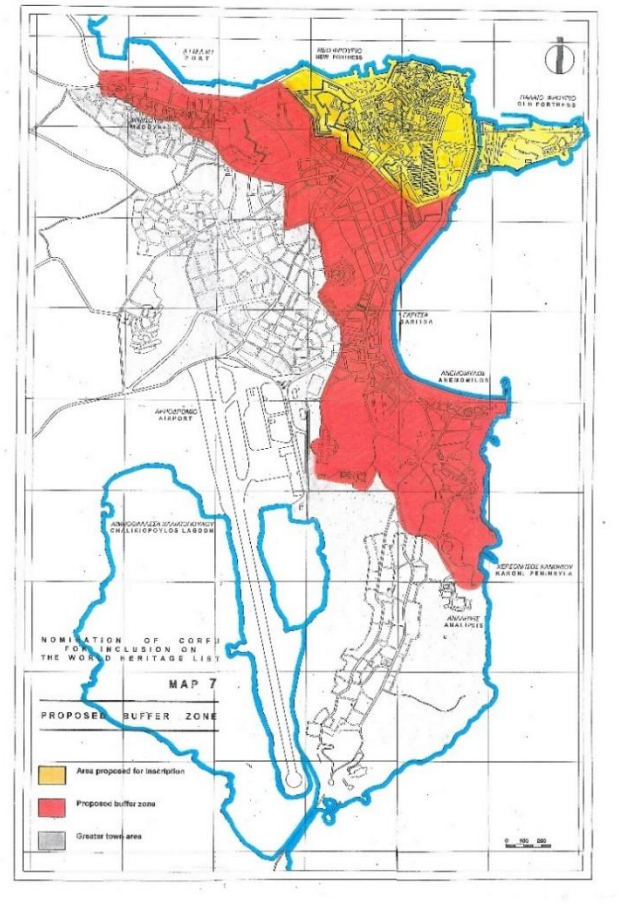
Στην αναφορά των χρήσεων γης παραλείπονται οι χώροι που αναπτύσσεται η αμιγής και γενική κατοικία δεδομένου ότι λαμβάνονται εκ των πραγμάτων ως χρήσεις που αναπτύσσονται στο σύνολο του οικισμού, οπότε και η διασπορά τους στο χώρο είναι κατά κανόνα ομοιογενής, επηρεάζοντας ελάχιστα τη διακύμανση της κινητικότητας. Στη συνέχεια, παρουσιάζονται οι γενικότερες κατηγορίες χρήσεων γης, οι οποίες υφίστανται στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και συγκεκριμένα στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων.

Πριν την ανάλυση κάθε κατηγορίας χρήσης είναι σημαντικό να τονιστεί πως η Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας είναι κηρυγμένη ως ενιαίος αρχαιολογικός χώρος και προστατεύεται ως «ιστορικό διατηρητέο Μνημείο», αλλά κυρίως έχει ενταχθεί στον κατάλογο Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO από το 2007. Η Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας, έχει διατηρήσει τις διαφορετικές αρχιτεκτονικές περιόδους δημιουργώντας ένα συνεχές και αρμονικό αποτέλεσμα πολεοδομικής οργάνωσης. Η εν λόγω πολεοδομική μορφολογία,

όπως και οι οικιστικές τυπολογίες εντός της, είναι αυτές οι οποίες κρίθηκαν αναγκαίες να χαρακτηριστούν ως Μνημείο Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Συγκεκριμένα, η χαρακτηρισμένη περιοχή έχει έκταση εβδομήντα (70) εκτάρια και εντοπίζεται ανατολικά και βόρεια των οδών Λοχαγού Βλάικου, Σταματίου Δεσύλλα και Ακαδημίας.

Συμπληρωματικά σε αυτό, ορίστηκε και η ζώνη επιρροής (buffer zone) του Μνημείου, η οποία έχει έκταση 162 εκτάρια και βρίσκεται ανατολικά και βόρεια των οδών Πολυχρονίου Κωνσταντά, Κολοκοτρώνη, Κύπρου, Αναπαύσεως, Δαίρπφελδ και Αναλήψεως.

Χάρτης 2. Χάρτης με Ζώνες Προστασίας Μνημείου Παλαιάς Πόλης Κέρκυρας.



Πηγή: Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων,

Διοίκηση

Στη χρήση της διοίκησης, σημαντικό ρόλο παίζει το Μαράσλειο Μέγαρο, το οποίο φιλοξενεί και υπηρεσίες Δημαρχείου. Το εν λόγω κτίριο εντοπίζεται επί της οδού Λεωφ. Αλεξάνδρας. Στην ίδια οδό καταγράφεται ένα κατάστημα ΕΛΤΑ και το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος – Τμήμα Κέρκυρας.

Επί της οδού Σταματίου Δεσύλλα, χωροθετείται κτίριο, το οποίο στεγάζει την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, το ΚΕΠ Κέρκυρας και η Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας. Επί της ίδιας οδού εντοπίζεται και το Κέντρο Κοινότητας Κέρκυρας. Καθέτως και επί της οδού Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής, βρίσκεται η Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου.

Νοτιοανατολικότερα συναντάται το κτίριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων, επί της οδού Βραΐλα Αρμένη. Ενώ επί της οδού Κολοκοτρώνη καταγράφονται το Δικαστικό Μέγαρο, η

Στρατολογία αλλά και η Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής – Διεύθυνση Κτηνιατρικής. Επιπλέον, επί της οδού Γρ. Μαρασλή χωροθετείται ο Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών, ενώ επί της οδού Πάνου Ζαφειροπούλου καταγράφεται η Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Στην οδό Αντιναυάρχου Ελευθέριου Χανδρινού συγκεντρώνονται ορισμένες κοινωφελείς εγκαταστάσεις, όπως η ΔΕΗ, η ΔΕΥΑΚ, η ΔΙΑΔΕΥΔΚ και ο ΕΦΚΑ. Σε κοντινή απόσταση και επί της οδού Ι. Θεοτόκη βρίσκεται το Εθνικό Κτηματολόγιο – Υποθηκοφυλακείο και το Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών.

Επί της οδού Ιουλίας Ανδρεάδη εντοπίζονται η Γενική Περιφερειακή Αστυνομική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων και η Περιφερειακή Πυροσβεστική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων. Το Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων χωροθετείται επί της οδού Δαιρπφελδ, και τέλος, επί της οδού ΕΟ Κέρκυρας – Λευκίμμης εντοπίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κέρκυρας.

Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης

Οι κεντρικές λειτουργίες πόλης, αποτελούν τις χρήσεις εκείνες, οι οποίες προσδιορίζουν το κέντρο της πόλης ή το κέντρο της συνοικίας/ γειτονιάς (λιανικό εμπόριο, γραφεία – υπηρεσίες, εστίαση – αναψυχή). Στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων, οι κεντρικές λειτουργίες πόλης εντοπίζονται σε διάφορα σημεία. Συγκεντρώνονται πρωτίστως σε ζώνες εντός των ορίων της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας (ΠΕ2, ΠΕ3), κατά μήκος του παραλιακού μετώπου (ΠΕ1, ΠΕ2) και σε μεγάλη έκταση περιμετρικά της Πλατείας Σαρόκο (ΠΕ5). Επιπλέον, κεντρικές λειτουργίες πόλης εντοπίζονται στην ΠΕ11, ως συνέχεια της έκτασης περιμετρικά της Πλατείας Σαρόκο, αλλά και τμηματικά εντός των ΠΕ11 και ΠΕ12.

Τοπικά Κέντρα

Όσον αφορά τα τοπικά κέντρα, το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) της Κέρκυρας, το οποίο έχει ως στόχο την ορθολογικότερη οργάνωση των περιοχών, ορίζει τη χωροθέτηση των τοπικών κέντρων σε διάφορες περιοχές πέραν των κεντρικών. Στόχος είναι η χωροθέτηση των χρήσεων αυτών στις διάφορες γειτονιές.

Όπως διαφαίνεται και στο χάρτη του ΓΠΣ, τα τοπικά κέντρα τα οποία αναπτύσσονται συνήθως γραμμικά, εκατέρωθεν των οδικών αξόνων, εντοπίζονται σε όλες τις ΠΕ. Ωστόσο, σε ορισμένες περιπτώσεις η εν λόγω οργάνωση δεν επιτεύχθηκε πλήρως, με την υφιστάμενη κατάσταση να διαφέρει από τον τρόπο με τον οποίο τα τοπικά κέντρα έχουν οριστεί σύμφωνα με το ΓΠΣ.

Τουρισμός – Αναψυχή – Παραθεριστική (δεύτερη) κατοικία

Η χρήση του τουρισμού αποτελεί μια τις σημαντικότερες χρήσεις της πόλης της Κέρκυρας και γενικότερα, ολόκληρης της νήσου. Σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της πόλης, η χρήση του τουρισμού εντοπίζεται επί της οδού Ελ. Βενιζέλου, επί των οδών Δοζελνότ - Αρσενίου - Καποδιστρίου - Αγωνιστών Πολυτεχνείου, επί της οδού Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού, των οδών Ιάσωνος και Σωσιπάτρου - Λεωφόρο Δημοκρατίας – Αλκιβιάδου Δαρή, Εμμανουήλ Θεοτόκη και επί της οδού Κέρκυρα – Κανόνι (νότιο τμήμα της περιοχής Κανόνι).

Πιο συγκεκριμένα, στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων ο τουρισμός εντοπίζεται τόσο στην Παλαιά Πόλη, όσο και στη νεότερη. Στις οδούς Ελ. Βενιζέλου - Δοζελνότ - Αρσενίου - Καποδιστρίου - Αγωνιστών Πολυτεχνείου και Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού, στις οποίες αναπτύσσονται χρήσεις τουρισμού, αυτές αφορούν τόσο αξιοθέατα, όσο και χώρους

αναψυχής. Οι περισσότεροι αρχαιολογικοί χώροι, χώροι πολιτισμού ή άλλοι χώροι οι οποίοι συγκεντρώνουν χρήσεις τουρισμού καταγράφονται επί των οδών Καποδιστρίου – Αγωνιστών Πολυτεχνείου και αποτελούνται από το Μουσείο Ασιατικής Τέχνης, το Παλαιό Φρούριο, την Πλατεία Σπιανάδα και την οδό Ληστών, πάνω στην οποία συγκεντρώνονται πολυάριθμοι χώροι εστίασης. Στο ίδιο ύφος καταγράφεται και μεγάλο μέρος της Παλαιάς Πόλης, με τον τουρισμό να κυριαρχεί εντός της. Επιπλέον, άξιο αναφοράς είναι η ύπαρξη μεγάλου αριθμού καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης, όπως και ξενοδοχειακών μονάδων τόσο εκτός όσο και εντός της Παλαιάς Πόλης.

Άλλες περιοχές συγκέντρωσης τουρισμού είναι η περιοχή του Ανεμόμυλου και του Κανονιού. Στην περιοχή του Ανεμόμυλου, οι οδοί Λεωφ. Δημοκρατίας και Εμμανουήλ Θεοτόκη αποτελούν οδούς συγκέντρωσης τουριστικών χρήσεων. Στην περιοχή του Κανονιού, εντοπίζονται και πάλι χρήσεις τουρισμού, με το νοτιότερο τμήμα να διαθέτει αποκλειστικά την εν λόγω χρήση.

Εκπαίδευση

Οι σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης είναι αρκετές σε αριθμό, ενώ επιπλέον καταγράφονται και μονάδες Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων. Συγκεκριμένα, στην Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση εντοπίζονται δεκατρία (13) Νηπιαγωγεία και δεκαπέντε (15) Δημοτικά Σχολεία. Στη Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση καταγράφονται επτά (7) Γυμνάσια, το Μουσικό Γυμνάσιο, το Εσπερινό Γυμνάσιο, το Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο, το Εργαστήρι Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΕΕΕΕΚ), πέντε (5) Γενικά Λύκεια, το Εσπερινό Γενικό Λύκειο, δύο (2) Επαγγελματικά Λύκεια (ΕΠΑ.Λ.), το Εσπερινό ΕΠΑ.Λ., το Εργαστηριακό Κέντρο και το Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας (ΣΔΕ). Τέλος, οι εγκαταστάσεις τριτοβάθμιας εκπαίδευσης αφορούν το Ιόνιο Πανεπιστήμιο, το οποίο αποτελείται από πέντε (5) Σχολές και δώδεκα (12) Τμήματα. Επιπλέον, στην Κέρκυρα λειτουργεί το Ευρωπαϊκό Ινστιτούτο Θετικών Επιστημών και Εφαρμογών, στο πλαίσιο των ερευνητικών και ακαδημαϊκών ιδρυμάτων.

Αθλητισμός

Όσον αφορά τον αθλητισμό, σημείο αναφοράς αποτελεί το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.),στο οποίο λειτουργεί το Εθνικό Στάδιο Κέρκυρας, το Κολυμβητήριο «Σπύρος Γιαννιώτης», ο Αθλητικός Σύλλογος Αλκίνοος, η Ελληνική Ομοσπονδία Κρίκετ, Γήπεδα καλαθοσφαίρισης, ο ΚΑΣ Δαμοκλής Ξιφασκία και το Κλειστό Γυμναστήριο Κέρκυρας – Γυμναστικός Όμιλος Κέρκυρας. Το εν λόγω σημείο εντοπίζεται επί της οδού ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου.

Επί της οδού Πολυχρονίου Κωνσταντά καταγράφεται το Σχολικό Αθλητικό Κέντρο «Ναυσιθόειο».

Γήπεδα Μπάσκετ βρίσκονται επίσης επί της οδού Ρήγα Φεραίου και συγκεκριμένα στη συμβολή της με την οδό Οθωνών.

Ο Όμιλος Αντισφαίρισης βρίσκεται επί της οδού Βράιλα Αρμένη και ο Κερκυραϊκός Γυμναστικός Σύλλογος επί της οδού Σταματίου Δεσύλλα. Επί της οδού Λεωφ. Αλεξάνδρας εντοπίζεται και η Ένωση Ποδοσφαιρικών Σωματείων Κέρκυρας.

Τέλος, συγκέντρωση αθλητικών εγκαταστάσεων εντοπίζεται και στη περιοχή του Κοντοκαλίου.

Πολιτισμός

Η Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας αποτελεί ένα μνημειακό σύνολο με ιδιαίτερη ιστορική και πολιτιστική αξία. Ως εκ τούτου, στην κατηγορία του πολιτισμού, εντάσσονται πολυάριθμες εγκαταστάσεις, αρχαιολογικοί χώροι και κτίρια, τα οποία φιλοξενούν πολιτιστικές δραστηριότητες, αλλά και θρησκευτικοί χώροι. Στις μελετώμενες διαδρομές εντοπίζονται αρκετά τέτοια σημεία.

Οι οχυρώσεις της Κέρκυρας, τεχνικές κατασκευές τεράστιας κλίμακας, είναι από τα τελειότερα δείγματα ενετικής οχυρωματικής αρχιτεκτονικής. Την παλαιότερη οχύρωση αποτελεί το Παλαιό Φρούριο, χτισμένο πάνω σε βραχώδη χερσόνησο στο ανατολικό άκρο της πόλης. Λειτουργεί σήμερα ως ανοικτός χώρος μνημειακού χαρακτήρα και στεγάζει το Ιστορικό Αρχείο της Κέρκυρας, τη Δημόσια Βιβλιοθήκη της Κέρκυρας, το Μουσείο Αναζήτησης Ελληνικής Μουσικής του Ιονίου Πανεπιστημίου, τη Βυζαντινή Συλλογή της Κέρκυρας και άλλες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού, όπως και αίθουσες εκθέσεων και εκδηλώσεων. Στους ελεύθερους χώρους του πραγματοποιούνται εκδηλώσεις και λειτουργούν αναψυκτήριο, εστιατόριο και πωλητήριο. Το Νέο Φρούριο, επίσης εξαιρετικό δείγμα οχυρωματικής αρχιτεκτονικής, αποτελείται από μία Ενετική κατασκευή στον λόφο του Αγίου Μάρκου. Σήμερα αποτελεί επισκέψιμο αρχαιολογικό χώρο .

Το ιστορικό κτίριο του παλαιού Δημαρχείου «San Giacomo» βρίσκεται στην ομώνυμη Πλατεία στο κέντρο της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας. Η εν λόγω πλατεία περιβάλλεται από ιστορικής και αρχιτεκτονικής σημασίας κτίρια που αναδεικνύουν τον σημαντικό κοινωνικό και πολιτιστικό της χαρακτήρα. Ο Ιερός Ναός του Αγίου Ιακώβου, ο σημερινός Καθολικός Καθεδρικός Ναός βρίσκεται στα Ανατολικά, ενώ στα Νότια της Πλατείας συναντάται το επιβλητικό κτίριο που αποτελούσε την κατοικία του Λατίνου Αρχιεπισκόπου και μέχρι πρόσφατα στέγαζε το υποκατάστημα της Τράπεζας της Ελλάδος. Σε πολύ κοντινή απόσταση επί των οδών Βραχλιώτη και Ευαγγελίστριας, βρίσκεται το Κωδωνοστάσιο Ναού Ανουντσιάτα, όπου προσφάτως ολοκληρώθηκε το έργο για την αποκατάστασή του.

Επί της οδού Ιακώβου Πολυλά καταγράφεται το Ωδείο Κέρκυρας, όπως και το Ιόνιο Ωδείο. Το νεοκλασικό κτίριο της Ιονίου Βουλής, στο οποίο ψηφίστηκε το 1863 η ‘Ενωση της Επτανήσου με την Ελλάδα, σήμερα λειτουργεί ως παράρτημα της Πινακοθήκης και ως χώρος επιλεγμένων εκδηλώσεων και βρίσκεται επί της οδού Ναπολέοντος Ζαμπέλη. Σε κοντινή απόσταση και επί της οδού Βραΐλα Αρμένη βρίσκεται το Αρχαιολογικό Μουσείο Κέρκυρας.

Σε κεντρικό σημείο και συγκεκριμένα επί της οδού Σαμαρά εντοπίζεται το Δημοτικό Θέατρο Κέρκυρας και πλησίον αυτού επί της οδού Νικόλαου Μάντζαρου ο Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων. Επίσης, επί της οδού Ακαδημίας, χτισμένο πάνω στο τείχος του Προμαχώνα του Ραϋμόνδου, βρίσκεται το Θέατρο «Φοίνικας» που αποτελεί μοναδικό δείγμα δύο θεάτρων χειμερινού και θερινού που μοιράζονται την ίδια σκηνή. Σήμερα το θέατρο δεν λειτουργεί αλλά η αποκατάσταση και επαναλειτουργία του είναι στις άμεσες προτεραιότητες του Δήμου.

Επί της παραλιακής οδού Αρσενίου και έπειτα Αγωνιστών Πολυτεχνείου καταγράφονται το Μουσείο Διονυσίου Σολωμού και το Μουσείο Ασιατικής Τέχνης αντίστοιχα. Σε διπλανό σημείο του Μουσείου Ασιατικής Τέχνης βρίσκεται και η Δημοτική Πινακοθήκη.

Ο Αρχαιολογικός Χώρος Παλαιόπολης, όπως και το Κέντρο Επτανησιακής Μουσικής και Πολιτισμού απαντώνται επί της οδού Κέρκυρα Κανόνι και στην κάθετη σε αυτή, οδό Δαίρπφελδ, αντίστοιχα.

Επί της οδού Ιωάννου Θεοτόκη συναντώνται η Κερκυραϊκή Πινακοθήκη, η Βιβλιοθήκη του Ιονίου Πανεπιστημίου όπως και ο Σύλλογος Προστασίας Περιβάλλοντος της Κέρκυρας.

Στην περιοχή του Ανεμόμυλου καταγράφεται ο Πολιτιστικός Περιβαλλοντικός Σύλλογος Ανεμόμυλου.

Μέσα στο πάρκο του Μον Ρεπό βρίσκεται η ομώνυμη νεοκλασική έπαυλη που χρησιμοποιήθηκε ως θερινό Βασιλικό Ανάκτορο. Σήμερα έχει μετατραπεί σε μουσείο και είναι επισκέψιμο για το κοινό.

Επιπλέον, στις πολιτιστικές χρήσεις εντοπίζονται πολυάριθμοι θρησκευτικοί χώροι (εκκλησίες), με σημαντικότερο τον Ιερό Ναό Αγίου Σπυρίδωνα, τη πιο γνωστή εκκλησία της Κέρκυρας, χτισμένη τη δεκαετία του 1580 και στεγάζει τα λείψανα του Αγίου Σπυρίδωνα. Επίσης, να αναφερθεί ο Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Υπεραγίας Θεοτόκου Σπηλαιώτισσας και Αγ. Βλάσιου, κτισμένος το 16ο αιώνα, όπου φυλάσσεται το λείψανο της Αγ. Θεοδώρας Αυτοκράτειρας του Βυζαντίου, επί της οδού Μητροπόλεως, μπροστά στην ομώνυμη πλατεία. Επίσης συναντώνται και πολυάριθμες Μονές, ενδεικτικά αναφέρονται: η Ιερά Μονή Πλατυτέρας, η Ιερά Μητρόπολη Κέρκυρας και Παξών, η Ιερά Μονή Φραγκισκανιδών Μοναχών και η Ιερά Μονή Στρατιάς Αγίων Θεοδώρου Τήρωνος και Γεωργίου Τροπαιοφόρου, σε διάφορα σημεία εντός της ΔΕ.

Τέλος, η έντονη πολιτιστική συγκέντρωση, περιλαμβάνει ακόμη πληθώρα αξιοθέατων, πολλά από τα οποία εν βρίσκονται επί των μελετώμενων διαδρομών.

Υγεία

Το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας «Αγία Ειρήνη» που αποτελεί βασικό πάροχο Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας φροντίδας υγείας υπερτοπικής σημασίας, βρίσκεται στην περιοχή του Κοντοκαλίου. Ως εκ τούτου, στην πόλη της Κέρκυρας, συναντάμε μικρότερες μονάδες παροχής Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας, και συγκεκριμένα: το Κέντρο Υγείας Κέρκυρας (ΠΕΔΥ – Πρωτοβάθμιο Εθνικό Δίκτυο Υγείας Κέρκυρας), επί της οδού 9η Πάροδος Θεοτόκη Ιωάννη και το ΚΕΠ Υγείας (Δημοτικό Κέντρο Πρόληψης Υγείας), επί της οδού Νικόλαου Μάντζαρου. Πλησίον του Κέντρου Υγείας Κέρκυρας και επί της οδού 2η Πάροδος Ελευθερίου Βενιζέλου, εντοπίζεται το Φαρμακείο ΕΟΠΠΥ. Επί των οδών Μουστοξύδη και Καποδιστρίου συναντάται το Κέντρο Ψυχικής Υγείας – Ιατροπαιδαγωγικό Κέρκυρας.

Επί της οδού Ευάγγελου Ναπολέοντος χωροθετούνται εγκαταστάσεις ΕΚΑΒ.

Τέλος, στην πόλη της Κέρκυρας εντοπίζονται και ιδιωτικές εγκαταστάσεις υγείας και περίθαλψης. Αναφέρονται η Γενική Κλινική Κέρκυρας «Αλέξανδρος Μάστορας» επί της ΕΟ Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας, το κτίριο Μαγνητικής Τομογραφίας Κέρκυρας στην οδό Νικολάου Μάντζαρου και Πολυϊατρείο επί της οδού Γρ. Μαρασλή.

Πρόνοια

Στον τομέα της πρόνοιας εντοπίστηκαν τρεις (3) Βρεφικοί Σταθμοί, ένας (1) Βρεφονηπιακός Σταθμός και τέσσερις (4) Παιδικοί Σταθμοί. Ακόμη καταγράφεται το ΚΔΑΠ ΜΕΑ «Δημοτική Φωλιά» επί της 2ης Παρόδου Ελευθερίου Βενιζέλου, όπως και ιδιωτικό ΚΔΑΠ πλησίον της Ιεράς Μητρόπολης (οδ. Αιματολόγου Ηλία).

Η Φοιτητική Εστία του Ιονίου Πανεπιστημίου βρίσκεται στη 2η Πάροδο Ελ Βενιζέλου, στο ίδιο κτίριο εδράζεται και η Διεύθυνση Σπουδών και Φοιτητικής Μέριμνας του Πανεπιστημίου.

Επί της οδού Βράιλα Αρμένη καταγράφεται το Κέντρο Πρόληψης των Εξαρτήσεων και προαγωγής της Ψυχοκοινωνικής Υγείας Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

Ο Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Κέρκυρας βρίσκεται επί της οδού Νικολάου Μάντζαρου.

Πέραν των παραπάνω, επί της οδού Ακαδημίας, εντοπίζεται το μοναδικό Κέντρο Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) του Δήμου, το οποίο είναι και το μόνο σε όλη την Περιφερειακή Ενότητα.

Τέλος, απέναντι της Ιεράς Μητρόπολης καταγράφεται ιδιωτικό Γηροκομείο.

Δημοτικές Αγορές

Σημαντικό στοιχείο για την κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων αποτελεί η Δημοτική Λαϊκή Αγορά της Κέρκυρας, η οποία λαμβάνει χώρα στις εγκαταστάσεις της Κεντρικής Αγοράς Κέρκυρας, επί της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου, καθημερινά εκτός Κυριακών. Το σημείο αποτελεί πόλο έλξης τόσο των ντόπιων όσο και των επισκεπτών, καθώς εκτός από τις αγορές που πωλούνται αγροτικά προϊόντα, ψάρια, θαλασσινά και μπαχαρικά, λειτουργούν και καφέ – μεζεδοπωλεία.

Ελεύθεροι Χώροι

Η κατηγορία των ελεύθερων χώρων περιλαμβάνει πάρκα, πλατείες και χώρους πρασίνου. Κατά μήκος του παραλιακού μετώπου αναπτύσσονται σημαντικοί ελεύθεροι χώροι. Ξεκινώντας από την οδό Ελ. Βενιζέλου και προς ανατολικά, αυτοί οι χώροι είναι: η πλατεία του Μνημείου Εθνικής Αντίστασης, η πλατεία Παλαιού Λιμανιού, με τη διπλανή της Πλατεία 10ου Πεζικού Συντάγματος, χώροι πρασίνου έμπροσθεν του Μουσείου Ασιατικής Τέχνης,ο Κήπος του Λαού, η Πλατεία Ενώσεως με την Πλατεία Σπιανάδα, ο Κήπος Μποσκέτο, η Πλατεία Σολωμού, το Πάρκο 25ης Μαρτίου 1821, η Πλατεία Ιωάννη Μεταξά και η Πλατεία Θεοτόκη.

Νοτιότερα στην περιοχή του Ανεμόμυλου, βρίσκονται το Άλσος Ανεμόμυλου, ενώ ανεβαίνοντας βορειότερα στην περιοχή της Γαρίτσας εντοπίζονται τμήματα πρασίνου επί της οδού Αθηναγόρα Καββάδα, το Άλσος Γαρίτσας και ο διαμορφωμένος κόμβος με τον Οβελίσκο Ντούγλα. Στην περιοχή του Ανεμόμυλου εντοπίζεται επιπλέον και η Πλατεία Αγίων Αποστόλων.

Σε κοντινή απόσταση και επί των οδών Ναπολέοντος Ζαμπέλη – Στεφάνου Παδοβά, βρίσκεται η Πλατεία Πολίτη, καθώς και η Πλατεία Ιονίου Βουλής.

Επί της οδού Αλκινόου αναπτύσσεται η πλατεία Αλκινόου, ενώ κεντρικότερα εντοπίζεται η Πλατεία Σαρόκο. Επί της οδού Δονάτου Δημουλίτσα, καταγράφεται η Πλατεία Ψυχιατρείου, καθώς και άλλος πράσινος χώρος έμπροσθεν εγκαταστάσεων του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Ο Σχολικός Κήπος του 12ου Δημοτικού Σχολείου καταγράφεται επί της οδού Γρ. Μαρασλή.

Τέλος, στην περιοχή του Μαντουκίου, καταγράφεται η Πλατεία Μαντουκίου, καθώς και το Πάρκο επί της οδού Ανδρέα Κάλβου.

Ειδικές Χρήσεις

Στον τομέα των Ειδικών Χρήσεων εντάσσεται σωφρονιστικό κατάστημα, οι Φυλακές Κέρκυρας, οι οποίες βρίσκονται επί της οδού Κολοκοτρώνη. Στην ίδια οδό εντοπίζεται και το Βρετανικό Νεκροταφείο.

Επιπλέον, επί της οδού Μιλτιάδου Μαργαρίτη, βρίσκονται Κοιμητήρια, στον περίβολο του Ι.Ν. του Αγίου Σπυρίδωνος Κωτσέλα.

Χώροι Στάθμευσης

Ο τομέας της στάθμευσης συμπεριλαμβάνει εννέα (9) Υπαίθριους χώρους στάθμευσης. Από αυτούς, οι δύο (2) βρίσκονται εντός των αθλητικών εγκαταστάσεων του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.). Επιπλέον, οι υπόλοιποι χώροι στάθμευσης εντοπίζονται: επί της οδού Ελ. Βενιζέλου, επί της οδού 4ου Παρ. Ιωάννου Θεοτόκη, επί της οδού Ιωάννη Θεοτόκη, επί της οδού Κολοκοτρώνη, επί της οδού Αντιναυάρχου Ελευθέριου Χανδρινού, επί της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου και επί της οδού Παλαιοκαστρίτσας.

Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς – ΜΜΜ

Ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων και κατά συνέπεια και η Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων, διασφαλίζει την ενδο-περιφερειακή σύνδεση και τη σύνδεση με το εξωτερικό, μέσω τεσσάρων διαφορετικών ειδών Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. Αυτά είναι:

- Το Διεθνές Αεροδρόμιο Κέρκυρας «Ιωάννης Καποδίστριας». Το Αεροδρόμιο, βρίσκεται τοποθετημένο σε καίριο σημείο, καθώς βρίσκεται σε πολύ κοντινή απόσταση από την πόλη της Κέρκυρας και ταυτόχρονα εκμεταλλεύεται τη Λιμνοθάλασσα Χαλικιόπουλου για την ανάπτυξή του. Η μετακίνηση από και προς το Αεροδρόμιο γίνεται, είτε μέσω πεζής μετακίνησης, καθώς η απόσταση με την πόλη είναι πόλη κοντινή, είτε μέσω Αστικού Λεωφορείου, είτε μέσω χρήσης ΙΧ ή ενοικιαζόμενου ΙΧ.
- Ο Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας, ο οποίος περιλαμβάνει το Σταθμό Εσωτερικού, το Σταθμό Εξωτερικού και τον Τερματικό Σταθμό Κρουαζιέρας και ο οποίος κατατάσσεται στους λιμένες διεθνούς ενδιαφέροντος. Όπως μέσω του Αεροδρομίου, έτσι και μέσω του Λιμανιού δίνεται η δυνατότητα ενδο-περιφερειακής σύνδεσης και σύνδεσης με το εξωτερικό. Συγκεκριμένα, η Κέρκυρα διαθέτει ακτοπλοϊκή σύνδεση για το εσωτερικό για την Ηγουμενίτσα, Πάτρα, Ιθάκη, Παξούς και Ζάκυνθο, ενώ με το εξωτερικό συνδέεται με την Ιταλία (Ανκόνα, Μπάρι, Βενετία και Μπρίντιζι και την Αλβανία (Άγιοι Σαράντα).
- Η Μαρίνα Γουβιών αποτελεί μια από τις πιο δημοφιλής μαρίνες στην Ελλάδα. Πολλές ξένες και ελληνικές εταιρείες ναυλώσεων ή ιστιοπλοΐας διαθέτουν βάσεις στην εν λόγω μαρίνα. Το γεγονός αυτό προσδίδει στην περιοχή μια ιδιαίτερη σημασία. Επιπλέον, η Μαρίνα διαθέτει και κτιριακές εγκαταστάσεις με εμπορικά καταστήματα και χώρους αναψυχής. Τέλος, διαθέτει αθλητικές εγκαταστάσεις.
- Ο Υπεραστικός Σταθμός ΚΤΕΛ Κέρκυρας, εντοπίζεται επί της οδού ΕΟ Λευκίμμης – Κέρκυρας και εξυπηρετεί μετακινήσεις τόσο εντός του νησιού, όσο και με άλλες μεγάλες πόλεις ανά την Ελλάδα.

Πίνακας 22. Σημεία Ενδιαφέροντος Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων του Δήμου κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

ΔΙΟΙΚΗΣΗ – Δημόσιες & Κοινωφελείς Υπηρεσίες	• Μαράσλειο Μέγαρο – Δημαρχείο, οδός Λεωφ. Αλεξάνδρας • Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου, οδός Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής • Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, οδός Σπ. Σαμαρά • ΚΕΠ Κέρκυρας, οδός Σπ. Σαμαρά • Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας, οδός Σπ. Σαμαρά

	• Κέντρο Κοινότητας Κέρκυρας, οδός Σταματίου Δεσύλλα • Εφορεία Αρχαιοτήτων, οδός Βραΐλα Αρμένη • Στρατολογία Κέρκυρας, οδός Κολοκοτρώνη • Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών, οδός Γρ. Μαρασλή • Πυροσβεστική Υπηρεσία, οδός Πάνου Ζαφειροπούλου • Δικαστικό Μέγαρο, οδός Κολοκοτρώνη • ΕΛΤΑ, οδός Λεωφ. Αλεξάνδρας • ΕΦΚΑ, οδός Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού • ΔΕΥΑΚ, οδός Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού • Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών, οδός Ιωάννου Θεοτόκη • Εθνικό Κτηματολόγιο – Υποθηκοφυλακείο, οδός Ιωάννου Θεοτόκη • ΔΙΑΔΕΥΑΔΚ, οδός Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού • ΔΕΗ, οδός Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού • Γενική Περιφερειακή Αστυνομική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων, οδός Ιουλίας Ανδρεάδη • Περιφερειακή Πυροσβεστική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων, οδός Ιουλίας Ανδρεάδη • Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος – Τμήμα Κέρκυρας, οδός Λεωφ. Αλεξάνδρας • Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων, οδός Δαιρπφελδ • Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής – Διεύθυνση Κτηνιατρικής, οδός Κολοκοτρώνη • Δήμος Κέρκυρας – Τεχνική Υπηρεσία, οδός ΕΟ Αχιλλείου - Κέρκυρας
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	Α’ ΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ: 13 Νηπιαγωγεία 15 Δημοτικά Σχολεία Β’ ΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ: 7 Γυμνάσια Μουσικό Γυμνάσιο Εσπερινό Γυμνάσιο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο Εργαστήρι Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΕΕΕΕΚ) 5 Γενικά Λύκεια Εσπερινό Γενικό Λύκειο 2 Επαγγελματικά Λύκεια (ΕΠΑ.Λ.) Εσπερινό ΕΠΑ.Λ. Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας(ΣΔΕ) Γ’ ΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ: Ιόνιο Πανεπιστήμιο
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	• Κολυμβητήριο «Σπύρος Γιαννιώτης», οδός ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου • ΚΑΣ Δαμοκλής Ξιφασκία, οδός ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου

	• Γυμναστικός Όμιλος Κέρκυρας, οδός ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου • Αθλητικός Σύλλογος Αλκίνοος, οδός ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου • Κλειστό Γυμναστήριο, οδός ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου • Ελληνική Ομοσπονδία κρίκετ, οδός ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου • Σχολικό Αθλητικό Κέντρο «Ναυσιθόειο», οδός Πολυχρονίου Κωνσταντά • Γήπεδο Μπάσκετ επί της οδού Ρήγα Φερραίου • Εθνικό Στάδιο Κέρκυρας», οδός ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου • Όμιλος Αντισφαίρισης Κέρκυρας, οδός Ιωάννου Ρωμανού • Γήπεδα Μπάσκετ εντός των εγκαταστάσεων του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.) επί της οδού ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου • Κερκυραϊκός Γυμναστικός Σύλλογος, οδός Σταματίου Δεσύλλα • Ένωση Ποδοσφαιρικών Σωματείων Κέρκυρας, οδός Λεωφ. Αλεξάνδρας
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ	• Παλαιό Φρούριο Κέρκυρας • Νέο Ενετικό Φρούριο Κέρκυρας • Παλαιό Δημαρχείο «San Giacomo», επί των οδών Γκύλφορδ, Ευγενίου Βουλγάρεως και Δημάρχου Κόλλα • Καθολικός Καθεδρικός Ναός Αγ. Ιακώβου, οδός Γκύλφορδ • Κατοικία Λατίνου Αρχιεπισκόπου, πρώην υποκατάστημα Τράπεζας Ελλάδος, επί της οδού Δημάρχου Κόλλα • Κωδωνοστάσιο Ναού Ανουντσιάτα, επί των οδών Βραχλιώτη και Ευαγγελίστριας. • Ωδείο Κέρκυρας, οδός Ιακώβου Πολυλά • Ιόνιο Ωδείο, οδός Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής • Ιόνιος Βουλή, επί της οδού Ναπολέοντος Ζαμπέλη • Αρχαιολογικό Μουσείο Κέρκυρας, οδός Βράιλα Αρμένη • Δημοτικό Θέατρο Κέρκυρας, οδός Σπ. Σαμαρά • Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων, οδός Νικόλαου Μάντζαρου • Θέατρο «Φοίνικας», οδός Ακαδημίας • Μουσείο Διονύσιου Σολωμού, οδός Αρσενίου • Μουσείο Ασιατικής Τέχνης Κέρκυρας, οδός Αγωνιστών Πολυτεχνείου • Δημοτική Πινακοθήκη, οδός Αγωνιστών Πολυτεχνείου

	• Αρχαιολογικός Χώρος Παλαιόπολης, οδός Κέρκυρα – Κανόνι • Κέντρο Επτανησιακής Μουσικής και Πολιτισμού, οδός Δαίρπφελδ • Κερκυραϊκή Πινακοθήκη, οδός Ιωάννου Θεοτόκη • Βιβλιοθήκη Ιονίου Πανεπιστημίου, οδός Ιωάννου Θεοτόκη • Σύλλογος Προστασίας Περιβάλλοντος Κέρκυρας, οδός Ιωάννου Θεοτόκη • Πολιτιστικός Περιβαλλοντικός Σύλλογος Ανεμόμυλου, οδός Ιάσωνος και Σωσυπάτρου • Έπαυλη Μον Ρεπό, εντός του Πάρκου Μον Ρεπό • Ιερός Ναός Αγίου Σπυρίδωνα, οδός Αγ. Σπυρίδωνα • Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Υ.Θ. Σπηλαιώτισσας και Αγ. Βλάσιου, οδός Μητροπόλεως • Ιερά Μονή Πλατυτέρας, οδός ΕΟ Παλαιοκαστρίτσας • Ιερά Μητρόπολη Κέρκυρας και Παξών • Ιερά Μονή Φραγκισκανιδών Μοναχών, οδός Αλ. Παναγούλη • Ιερά Μονή Στρατιάς Αγίων Θεοδώρου Τήρωνος και Γεωργίου Τροπαιοφόρου, οδός Αγ. Θεοδώρων
ΥΓΕΙΑ	• Π.Ε.Δ.Υ. Μονάδα Υγείας Κέρκυρας (Κέντρο Υγείας Κέρκυρας), οδός Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού • ΚΕΠ Υγείας - (Δημοτικό Κέντρο Πρόληψης Υγείας) Κέρκυρας, οδός Νικολάου Μάντζαρου • ΕΟΠΠΥ Φαρμακείο, οδός Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού • Κέντρο Ψυχικής Υγείας – Ιατροπαιδαγωγικό Κέρκυρας, οδός Μουστοξύδη και Καποδιστρίου • ΕΚΑΒ, οδός Ευάγγελου Ναπολέοντος
ΠΡΟΝΟΙΑ	• Βρεφονηπιακός Σταθμός Ιεράς Μητρόπολης Κέρκυρας «Ελένη Μπέλλου» • Τρεις (3) Βρεφικοί Σταθμοί Κέρκυρας • Τέσσερις (4) Παιδικοί Σταθμοί Κέρκυρας • Κέντρο Πρόληψης των Εξαρτήσεων και προαγωγής της Ψυχοκοινωνικής Υγείας Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας, οδός Βράιλα Αρμένη • Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Κέρκυρας, οδός Νικόλαου Μάντζαρου • ΚΔΑΠ ΜΕΑ «Δημοτική Φωλιά», οδός 9η Παρ. Ιωάννου Θεοτόκη • ΚΔΑΠ πλησίον της Ιεράς Μητρόπολης (ιδιωτικό) • Γηροκομείο (Ιδιωτικό)

	• ΚΑΠΗ Κέρκυρας, οδός Ακαδημίας
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	• Δημοτική Λαϊκή Αγορά Κέρκυρας
ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ	• Χώρος Πρασίνου επί της οδού Αθηναγόρα Καββαδά • Πλατεία Αγίων Αποστόλων • Χώρος Πρασίνου επί της Αλκινόοου • Πάρκο επί της οδού Ανδρέα Κάλβου • Πλατεία Ιονίου Βουλής • Άλσος Γαρίτσας • Οβελίσκος Ντούγκλα • Σχολικός Κήπος 12ου Δημοτικού Σχολείου, οδός Γρ. Μαρασλή • Πάρκο 25ης Μαρτίου 1821 • Πλατεία Πολίτη • Πλατεία Μαντούκι • Πλατεία Ενώσεως • Πλατεία Ψυχιατρείου • Χώρος Πρασίνου επί της οδού Δ. Δημουλίτσα • Πλατεία Σαρόκο • Πλατεία Σολωμού • Χώροι Πρασίνου έμπροσθεν του Μουσείου Ασιατικής Τέχνης • Χώροι Πρασίνου επί του παραλιακού μετώπου (δεξιά της εισόδου του Παλαιού Φρουρίου) • Κήπος Μποσκέτο • Άλσος Ανεμόμυλου • Πλατεία Θεοτόκη • Κήπος του Λαού • Πλατεία Παλιού Λιμανιού • Πλατεία Ιωάννη Μεταξά • Πλατεία Μνημείου Εθν. Αντίστασης • Πλατεία Σπιανάδα • Πλατεία 10ου Πεζικού Συντάγματος
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	• Φυλακές Κέρκυρας, οδός Κολοκοτρώνη • Βρετανικό Νεκροταφείο, οδός Κολοκοτρώνη • Κοιμητήρια επί της οδού Μιλτιάδου Μαργαρίτη
ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	• Χώρος Στάθμευσης Κολυμβητηρίου «Σπύρος Γιαννιώτης», εντός των εγκαταστάσεων Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.) • Χώρος Στάθμευσης Γηπέδων, εντός των εγκαταστάσεων Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.) • Χώρος Στάθμευσης επί της οδού Ελ. Βενιζέλου

	• Χώρος Στάθμευσης επί της οδού 4ου Παρ. Ιωάννου Θεοτόκη • Χώρος Στάθμευσης επί της οδού Ιωάννη Θεοτόκη • Χώρος Στάθμευσης επί της οδού Κολοκοτρώνη • Χώρος Στάθμευσης επί της οδού Αντιναυάρχου Ελευθέριου Χανδρινού • Χώρος Στάθμευσης επί της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου • Χώρος Στάθμευσης επί της οδού Παλαιοκαστρίτσας
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ	• Διεθνές Αεροδρόμιο Κέρκυρας «Ιωάννης Καποδίστριας» • Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας (Σταθμός Εσωτερικού, Σταθμός Εξωτερικού, Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας) • Μαρίνα Γουβιών • Υπεραστικός Σταθμός ΚΤΕΛ

Πηγή: ΓΠΣ Κέρκυρας, επιτόπια έρευνα ομάδας μελέτης και ιδία επεξεργασία

α.3 – Καταγραφή και αποτίμηση των κυκλοφοριακών χαρακτηριστικών της περιοχής παρέμβασης σε συνάρτηση με την κίνηση των πεζών.

α.3.1 - Μεθοδολογία καταγραφής και αποτίμησης της υφιστάμενης κατάστασης

Για να σχηματισθεί μια πλήρης εικόνα για την υφιστάμενη κατάσταση του δικτύου πεζής μετακίνησης πραγματοποιήθηκε αυτοψία στην εξεταζόμενη περιοχή. Κατά την αυτοψία έγινε επιτόπια παρατήρηση, καταγραφή και βαθμολόγηση των παραγόντων που συνθέτουν την ποιότητα εξυπηρέτησης των πεζών σε ένα τμήμα του πεζοδρομίου ή πεζοδρόμου.

Οι αυτοψίες πραγματοποιήθηκαν τον μήνα Σεπτέμβριο του 2024, σε τυπικές καθημερινές με ανοιχτά καταστήματα, από τις 8:00 το πρωί έως και τις 16:00 το μεσημέρι, ώστε να περιλαμβάνει ευρύτερο δείγμα της πεζής κυκλοφορίας (κινήσεις εργαζομένων, μαθητών, αγοραστών, περαστικών, κλπ.). Η καταγραφή περιέλαβε όλα τα τμήματα όπως καθορίστηκαν στην περιοχή μελέτης, συνολικού μήκους 26,80 περίπου χιλιομέτρων. Σκοπός της καταγραφής ήταν να προσδιορίσει και να αποτυπώσει τα χαρακτηριστικά, τις δυνατότητες και τα προβλήματα στις υποδομές των πεζών. Χρησιμοποιήθηκαν tablets, όπου καταγράφονταν οι πληροφορίες σε ψηφιακή μορφή σημειακά, πολυγωνικά και γραμμικά, όπου τα δεδομένα των καταγραφών εισήχθησαν στους αντίστοιχους πίνακες ιδιοτήτων. Η χρήση του εργαλείου των tablets, επιτρέπει τη συλλογή των δεδομένων σε περιβάλλον Συστημάτων Γεωγραφικών Πληροφοριών επιτόπου στην περιοχή μελέτης, με δυνατότητα χωρικής εστίασης και φωτογραφικής αποτύπωσης. Η καταγραφή έγινε τμηματικά για κάθε οδό και περιέλαβε:

- Υποδομή και χαρακτηριστικά (γεωμετρικά, μορφολογικά) του πεζοδρομίου/ πεζοδρόμου. Συγκεκριμένα, πλάτος πεζοδρομίου, επάρκεια ελεύθερου ύψους και πλάτους όδευσης πεζών, οδηγός τυφλών, ράμπες ΑΜΕΑ, σημαντικά εμπόδια που παρεμποδίζουν την κίνηση πεζών και ιδιαιτέρως ΑΜΕΑ, κατάσταση δαπεδοστρώσεων, σήμανση, κατασκευές για την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ.
- Διαβάσεις, νησίδες και θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ (περιβάλλον πεζοδρομίου).

- Υποδομή προσβασιμότητας ελεύθερων χώρων αστικού πρασίνου/ πάρκα/ πλατείες.
- Υποδομή προσβασιμότητας σε δημόσια κτίρια (κτίρια διοίκησης, υπηρεσίες κοινής ωφέλειας, εκπαιδευτικά κτίρια, κέντρα υγείας, κ.ά.)

Η βαθμολόγηση διακρίθηκε σε :

- 0: κακή κατάσταση/ μη ύπαρξη υποδομών
- 1: μέτρια κατάσταση/ ύπαρξη υποδομών με αποκλίσεις από τις προδιαγραφές
- 2: καλή κατάσταση/ ύπαρξη υποδομών σύμφωνες με τις προδιαγραφές.

Τα κριτήρια αξιολόγησης διαμορφώθηκαν με βάση τις απαιτήσεις προσβασιμότητας της Υ.Α. οικ.ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 (ΦΕΚ 6213/Β'/7- 12-2022) «Αντικατάσταση της υπ'αρ.52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)». Επιπλέον πραγματοποιήθηκε και λεπτομερής φωτογραφική αποτύπωση των εξεταζόμενων περιοχών, τμήμα της οποίας παρατίθεται εντός του κειμένου της Τεχνικής Έκθεσης.

α.3.2 - Μεθοδολογία δημιουργίας και διαχείρισης γεωχωρικών δεδομένων

Με την ολοκλήρωση της επιτόπιας έρευνας και καταγραφής των δεδομένων της υφιστάμενης κατάστασης για τις παραμέτρους της αστικής προσβασιμότητας, είναι διαθέσιμο ένα σύνολο δεδομένων το οποίο επιτρέπει την καθολική αξιολόγηση της περιοχής μελέτης. Κρίνεται σημαντική η ποιοτική, η ποσοτική και η χωρική ανάλυση των δεδομένων αυτών, για την εξαγωγή των απαραίτητων συμπερασμάτων και τον χωρικό εντοπισμό των σημείων τα οποία παρουσιάζουν συγκεκριμένα προβλήματα.

Τα συλλεχθέντα στοιχεία εισήχθησαν σε περιβάλλον Συστήματος Γεωγραφικών Πληροφοριών (ΣΓΠ) (QGIS), με το μορφότυπο shapefile, σύμφωνα με τις διατάξεις της Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30.11.2021 υπουργικής απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση «Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)» (Β' 5553/2021), και την Ερμηνευτική Εγκύκλιο της από 28-12-2022 ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/138233/1697.

Για την καταγραφή των στοιχείων και την ψηφιοποίηση αυτών, πραγματοποιείται η συγκέντρωση των δεδομένων για τις υποδομές προσβασιμότητας, μέσω ανάλυσης της πρωτογενούς έρευνας. Πραγματοποιήθηκε η ψηφιοποίηση αυτών ως στοιχεία διαφορετικών ιδιοτήτων. Ειδικότερα, πρόκειται για διανυσματικά αρχεία τα οποία περιέχουν την πολυγωνική, σημειακή και γραμμική πληροφορία για κάθε στοιχείο υποδομής, με τα διακριτικά πεδία της ταυτοποίησης, ώστε να καταστεί δυνατή η αντιστοίχιση τους με το σύνολο της περιγραφικής βάσης. Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας ψηφιοποίησης και εισαγωγής της καταγραφής, παράγεται η περιγραφική βάση δεδομένων με όλα τα χαρακτηριστικά στοιχεία της περιοχής μελέτης ως προς την προσβασιμότητα και την ευελιξία της μετακίνησης με γνώμονα τα πρότυπα των σχετικών προδιαγραφών. Σημειώνεται ότι τα περιγραφικά δεδομένα που αφορούν στοιχεία τα οποία σχετίζονται με πληροφορίες του θεσμικού πλαισίου (πχ Γ.Π.Σ./Τ.Π.Σ.), προέρχονται από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης της Κέρκυρας του Δήμου Κερκυραίων (ΦΕΚ 283ΑΑΠ/10-07-2008), καθώς και τον εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχεδιασμό και πολεοδομικό κανονισμό που απορρέει από το σύνολο αποφάσεων και διαγραμμάτων, για την περιοχή παρέμβασης. Ειδικότερα, οι χρήσεις γης που αποτελούν στοιχείο υποβάθρου των θεματικών χαρτών αντλήθηκαν από τα εγκεκριμένα διατάγματα ρυμοτομίας της πόλης της

Κέρκυρας. Για την ψηφιοποίηση των πολυγωνικών, γραμμικών και σημειακών στοιχείων χρησιμοποιείται ως υπόβαθρο το σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων και οι ορθοεικόνες των ανοιχτών υποβάθρων (Open Layers), σε σύστημα γεωγραφικών συντεταγμένων ΕΓΣΑ87. Η ανάλυση Συστημάτων Γεωγραφικής Πληροφορίας (ΣΓΠ) χρησιμοποιείται για να καταγράψει τα χωρικά δεδομένα, ώστε να είναι δυνατή η επεξεργασία τους. Ειδικότερα, εξάγονται πολυγωνικά στοιχεία που αντιπροσωπεύουν την ευκλείδεια οριοθέτηση των ανοικτών δημόσιων κοινόχρηστων χώρων (πχ. πλατείες και πάρκα), όπως αυτά αποτυπώθηκαν από την επιτόπια έρευνα. Αντίστοιχα, ως σημειακά στοιχεία (features) εισάγονται κοινόχρηστα και κοινωφελή κτίρια, τα οποία αποτελούν σημαντικά σημεία ενδιαφέροντος και απαραίτητους προορισμούς. Στο ίδιο πλαίσιο καταγράφηκαν όλες οι χρήσεις γης που κρίθηκαν σημαντικές για τη μελέτη του Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας. Τέλος, ως γραμμικά στοιχεία εισήχθησαν οι διαδρομές που αποτελούν την περιοχή παρέμβασης. Σημειώνεται ότι η πολυγωνική πληροφορία βασίστηκε στη ρυμοτομία των οικοδομικών τετραγώνων του Δήμου. Για την καταγραφή των χώρων οι οποίοι συνιστούν χώρο εκτόνωσης και καταφυγής χρησιμοποιήθηκε η επικαιροποιημένη πληροφορία όπως δόθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων. Για τον χαρακτηρισμό των διαδρομών παρέμβασης (γραμμικά στοιχεία) ως οδεύσεις προς τους υφιστάμενους χώρους έκτακτης ανάγκης δημιουργήθηκε ζώνη buffer 250 μ. από τους ως άνω υποδειχθέντες χώρους. Το σύνολο της γεωβάσης επιτρέπει την παραγωγή θεματικών χαρτών οι οποίοι οπτικοποιούν τα συμπεράσματα τα ανάλυσης, αποδίδοντας σε ένα κατανοητό χαρτογραφικό υπόβαθρο τις δυνάμεις και τις αδυναμίες της περιοχής μελέτης με την αποτύπωση της πληροφορίας. Επιπροσθέτως, με τη χρήση του εργαλείου των ΣΓΠ, εξάγονται όλες οι καταγραφές του Πίνακα Ιδιοτήτων (Attribute Table) των τριών διανυσματικών αρχείων σε μορφή πινάκων του περιβάλλοντος των Υπολογιστικών Φύλλων (Excel) για ομαδοποίηση και κωδικοποίηση. Με την ολοκλήρωση της εξαγωγής, τα δεδομένα επεξεργάστηκαν με τον κατάλληλο τρόπο και παρουσιάζονται περιγραφικά σε πίνακες και διαγράμματα.

α.3.3 - Ανάλυση/περιγραφή υφιστάμενου οδικού δικτύου και αποτίμηση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των υποδομών πεζών (συμπεριλαμβανομένων όλων των δημοσίων Κ.Χ.).

Οδικό δίκτυο

Το βασικό μεταφορικό σύστημα για την εξυπηρέτηση των επιβατηγών και εμπορευματικών μεταφορών στο Δήμο Κέρκυρας, με ιδιωτικά ή δημόσια μέσα μεταφοράς είναι το οδικό δίκτυο.

Το οδικό δίκτυο της Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων φαίνεται να είναι επαρκές ως προς την εξυπηρέτηση του κυκλοφοριακού φόρτου καθ΄όλη τη διάρκεια το χρόνου, έχοντας όμως ορισμένα πολύ σημαντικά προβλήματα. Όπως είναι εύκολα αντιληπτό, οι ανάγκες εξυπηρέτησης διογκώνονται κατά τους θερινούς μήνες, λόγω της έντονης επισκεψιμότητας του νησιού, από τουρίστες. Παρ’ όλ’ αυτά, τα προβλήματα, τα οποία δημιουργούνται από την παράνομη στάθμευση οχημάτων, από τη μη ύπαρξη παρακαμπτήριων οδών του κέντρου και από την απολύτως καμία λειτουργία των υφιστάμενων φωτεινών σηματοδοτών για οχήματα και πεζούς, παρατηρούνται καθ’ όλη τη διάρκεια του έτους.

Το ενδιαφέρον της καταγραφής επικεντρώθηκε σε επιλεχθείσες διαδρομές (desire lines), οι οποίες εκτείνονται σε όλο το μήκος της Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων. Για την καταγραφή των χαρακτηριστικών των συγκεκριμένων οδών αξιοποιήθηκαν στοιχεία από

υφιστάμενες μελέτες και τα στρατηγικά σχέδια του Δήμου. Τα παραπάνω στοιχεία εμπλουτίστηκαν με δεδομένα από μια σειρά αυτοψιών που πραγματοποιήθηκαν στο επιλεγμένο δίκτυο.

Η ιεράρχηση του οδικού δικτύου βάσει των λειτουργικών του χαρακτηριστικών, δηλαδή η κατάταξη των επιμέρους οδών σε κατηγορίες με κατά το δυνατόν ομοιογενή χαρακτηριστικά, κυρίως όσον αφορά στον τρόπο λειτουργίας και στο είδος των μετακινήσεων που εξυπηρετούν, περιλαμβάνει δύο (2) κατηγορίες οδού, σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) της περιοχής. Οι εν λόγω κατηγορίες απεικονίζονται στον αντίστοιχο Χάρτη «Π.1.1- Ανάλυση της περιοχής παρέμβασης» και αποτελούν Αρτηρία και Συλλεκτήρια οδό.

Οι οδοί, οι οποίες ιεραρχούνται ως Αρτηρίες είναι: η οδός Ιωάννου Θεοτόκη, η οδός Στρ. Ξενοφώντος από τον κυκλικό κόμβο στην παραλιακή οδό έως τη συμβολή με την οδό Ευάγγελου Ναπολέοντος, η οδός Ευάγγελου Ναπολέοντος, η οδός Ιουλίας Ανδρεάδη, η οδός Πολυχρονίου Κωνσταντά, οι οδοί περιμετρικά της Πλατείας Σαρόκο, η οδός Λεωφ. Αλεξάνδρας, η οδός ΕΟ Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας, η οδός έμπροσθεν της Ιεράς Μητρόπολης Κέρκυρας, Παξών και Διαποντίων Νήσων, η οδός Ρήγα Φεραίου από τη συμβολή της με την οδό ΕΟ Κέρκυρα – Λευκίμμης έως σημείο, λίγο μετά τη συμβολή της με την οδό Οθωνών, η οδός ΕΟ Κέρκυρας – Λευκίμμης έως τη συμβολή με την οδό Κολοκοτρώνη, η οδός Κολοκοτρώνη, η οδός Κύπρου από τη συμβολή με την οδό Κολοκοτρώνη έως την οδό Αλκινόου, η οδός Λεωφ. Αλεξάνδρας και τμήμα της οδού ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου παραπλεύρως του Αεροδρομίου.

Η οδός Κέρκυρα – Κανόνι, η οδός Αγ. Θεοδώρων, η οδός Στρατιάς, η οδός Δαίρπφελδ, η οδός Εμμανουήλ Θεοτόκη, η οδός Λεωφ. Δημοκρατίας, τμήμα της οδού Αθηναγόρα Καββάδα, η οδός ΕΟ Λευκίμμης – Κέρκυρας από την οδό Κολοκοτρώνη έως την οδό Δονάτου Δημουλίτσα, η οδός Δονάτου Δημουλίτσα, η οδός Μητροπολίτου Μεθοδίου, η οδός Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού, η οδός Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου, η οδός Σταματίου Δεσύλλα, η οδός Ασπιώτη – Ακαδημίας, και οι οδοί Αγωνιστών Πολυτεχνείου – Καποδιστρίου – Αρσενίου – Δονζελοτ – Ελ. Βενιζέλου έως τον κυκλικό κόμβο αποτελούν συλλεκτήριες οδούς.

Σε αυτό το σημείο, να διευκρινιστεί πως η εν λόγω μελέτη θα ακολουθήσει την ιεράρχηση του οδικού δικτύου, όπως προκύπτει από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ), όπως περιεγράφηκε παραπάνω και σε κάποια σημεία, όπως για παράδειγμα οι πεζόδρομοι, θα καταγράφει την υφιστάμενη κατάσταση, όπως παρατηρήθηκαν κατά την αυτοψία. Ως εκ τούτου, η πληροφορία για το οδικό δίκτυο στα shape files και στους εξαγόμενους χάρτες θα ταυτίζεται με την ιεράρχηση βάσει του ΓΠΣ.

Εντούτοις, το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Β.Α.Κ.) Κέρκυρας φαίνεται να ιεραρχεί με διαφορετικό τρόπο το οδικό δίκτυο σε σχέση με το ΓΠΣ. Για λόγους πληρότητας της μελέτης, η ιεράρχηση του Οδικού Δικτύου σύμφωνα με το Σ.Β.Α.Κ., παρατίθεται παρακάτω:

Οι οδοί Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάϊκου, τμήμα της Ελ. Βενιζέλου, Λεωφ. Αλεξάνδρας, Δονάτου Δημουλίτσα, ΕΟ Λευκίμμης-Κέρκυρας, Ιωάννου Θεοτόκη, Μητρ. Μεθοδίου, Γεωργ. Θεοτόκη, Πολυχρονίου Κωνσταντά, Ιουλίας Ανδρεάδη, ΕΟ Παλαιοκαστρίτσας, Μιλτιάδου Μαργαρίτη και Αλ. Παναγούλη αποτελούν αρτηρίες.

Το τμήμα της οδού Ξεν. Στρατηγού από τη συμβολή της με την οδό Ευαγγ. Ναπολέοντος ιεραρχείται ως συλλεκτήρια οδός, όπως και οι οδοί Ελ.Βενιζέλου - Δοζελνοτ – Αρσενίου -

Καποδιστρίου - Αγωνιστών Πολυτεχνείου – Ακαδημίας (παραλιακή οδός), Σταματίου Δεσύλλα, Ασπιώτη, Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής, Κέρκυρα – Κανόνι, Παλαιόπολης, Λεωφ. Δημοκρατίας, Εμμανουήλ Θεοτόκη, ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου – Βλαχερνών, Ρήγα Φεραίου, Οθωνών και Ευάγγελου Ναπολέοντος.

Ως τοπικές οδοί χαρακτηρίζονται η οδός Ανδρέα Κάλβου, Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού, Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη, Στεφάνου Παδοβά - Ναπολέοντος Ζαμπέλη, Γεράσιμου Μαρκορά, Νικόλαου Μάντζαρου, Βραϊλα Αρμένη, Ιακώβου Πολυλά, Πάνου Ζαφειροπούλου, Γρ. Μαρασλή, Μενεκράτους – Κύπρου, Αλκινόου, Μητρ. Αθανασίου, ΑθηναγόραΚαββαδά, Θ. Δεσύλλα – Δαιρπφελδ, Αλκιβιάδου Δάρη, Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, Παρ. 1η ΑθηναγόραΚαββαδά, Παρ. 1η Ιάσωνος και Σωσυπάτρου, Παρ. 3η Εθνικού Σταδίου, Αθανασίου Πολίτη και η 4η Πάροδος Ιωάννου Θεοτόκη.

Πεζόδρομοι χαρακτηρίζονται η οδός Ξενοφώντος Στρατηγού, η οδός Σαμαρά και τμήμα της οδού Ιακώβου Πολυλά.

Οι οδοί Αγίων Θεοδώρων, Στρατιά και η οδός Κολοκοτρώνη αποτελούν οδούς σε τμήματα με απόλυτη έλλειψη ρυμοτομίας και για τον λόγο αυτό δεν ιεραρχούνται. Ιδιαίτερη μνεία χρειάζεται να δοθεί στην οδό που βρίσκεται έμπροσθεν της Μητρόπολης Κέρκυρας και Παξών &Διαποντίων Νήσων, η οποία αποτελεί βατή, αλλά μη διανοιγμένη οδό.

Υποδομές πεζών

Όπως αναφέρει το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Προσβασιμότητας, οι περισσότερες μετακινήσεις εντός του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, πραγματοποιούνται με ιδιωτικά οχήματα, για κάθε σκοπό μετακίνησης πέραν της εκπαίδευσης.

Τα πεζοδρόμια ως τμήμα της οδικής υποδομής, αποτελούν απαραίτητες υποδομές για την ασφαλέστερη κίνηση και διέλευση των πεζών και των οχημάτων. Μέσα από τη μελέτη των στοιχείων των οδικών υποδομών στην περιοχή μελέτης, συμπεραίνεται πως υπάρχει πρόβλημα τόσο ως προς την έλλειψη πεζοδρομίων σε σημαντικό ποσοστό των μελετώμενων οδών, όσο και ως προς τα χαρακτηριστικά των υφιστάμενων υποδομών (ολισθηρότητα, οδηγοί τυφλών, ράμπες). Διαπιστώθηκε επίσης η ανάγκη προστασίας του δημοσίου χώρου για τους πεζούς, με συντήρηση των πεζοδρομίων, βελτίωση της σήμανσης και ειδικότερα των φωτεινών σηματοδοτών, κ.α. Τέλος, θα πρέπει να ληφθεί υπ' όψιν η έντονη τουριστική δραστηριότητα σε όλη την ευρύτερη περιοχή μελέτης, καθώς και οι κινήσεις οι οποίες προκύπτουν λόγω αυτού του χαρακτηριστικού, καθ' όλη τη διάρκεια του έτους και κυρίαρχα κατά την θερινή περίοδο.

Για την αποτελεσματικότερη μελέτη και κατανόηση της υφιστάμενης κατάστασης των υποδομών προσβασιμότητας και γενικότερα των οδικών υποδομών, η ανάλυση των χαρακτηριστικών τους θα γίνει μέσω κατάταξής τους σε τέσσερις κατηγορίες. Μελετώντας κάθε οδό, αυτή εντάσσεται σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες ανάλογα με τα βασικά χαρακτηριστικά της, τα οποία σχηματίζουν και την ταυτότητα της οδού. Οι τέσσερις βασικές κατηγορίες ταξινομημένες, σύμφωνα με το ποσοστό προσβασιμότητάς τους, είναι:

1. Χωρίς υποδομή προσβασιμότητας,
2. Μέτρια προς κακή κατάσταση,
3. Μέτρια προς καλή κατάσταση,
4. Καλή κατάσταση.

Παρακάτω γίνεται αναλυτική περιγραφή της κάθε κατηγορίας, εντάσσοντας σε αυτές τις επιμέρους οδούς που έχουν εξετασθεί:

1. **Χωρίς υποδομή προσβασιμότητας,** ορίζονται οι οδοί, οι οποίες δεν έχουν καμία υποδομή προσβασιμότητας και συγκεκριμένα, οι οδοί στις οποίες δεν εντοπίστηκαν καθόλου υποδομές πεζοδρομίου. Σε αυτή την κατηγορία έχουν ενταχθεί και οδοί, για τις οποίες ενώ προβλέπεται η διάνοιξή τους, δεν έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες διάνοιξης. Τέτοιες διαδρομές, από την μία μπορεί να συναντώνται τμηματικά σε περιοχές με κεντρικότερες λειτουργίες, όπως μπορεί να είναι το κέντρο της πόλης ή η παραλιακή οδός. Από την άλλη, χαρακτηριστικά μη προσβασιμότητας μπορεί να απαντώνται και σε περιοχές, οι οποίες βρίσκονται εκτός του αστικού ιστού και συνδέουν διαφορετικές περιοχές μεταξύ τους. Τέλος, οι οδοί, οι οποίες εντάσσονται στην εν λόγω κατηγορία, παρότι μπορεί να βρίσκονται εντός της ακτίνας επιρροής των σημείων καταφυγής, δεν δύναται να αποτελούν ουσιαστικές οδεύσεις προς τα εν λόγω σημεία. Αυτό συμβαίνει λόγω της έλλειψης των απαραίτητων υποδομών πεζής μετακίνησης και για το λόγο αυτό οι εν λόγω διαδρομές θα πρέπει να αποτελέσουν οδούς υψίστης σημασίας για τις επικείμενες προτάσεις εργασιών.
   Ειδικότερα για την περιοχή μελέτης, οι οδοί στις οποίες δεν εντοπίζονται καθόλου υποδομές προσβασιμότητας είναι οι εξής:

- Η **οδός Κέρκυρα – Κανόνι**, πέραν σημειακών τμημάτων αυτού. Στη διαδρομή αυτή δεν καταγράφηκαν καθόλου υποδομές προσβασιμότητας, καθώς πέρα του οδοστρώματος δεν υπάρχει πεζοδρόμιο ή κάποια άλλη υποδομή για την ασφαλή διέλευση των πεζών. Πιο συγκεκριμένα, το όριο των ιδιοκτησιών εκατέρωθεν, συνήθως πυκνή βλάστηση, (γιατί στις περισσότερες περιπτώσεις πρόκειται για αδόμητα οικόπεδα/ χωράφια), φτάνει έως την άσφαλτο, κάτι που καθιστά την κίνηση των πεζών και ιδιαιτέρως των ευάλωτων ομάδων επικίνδυνη. Αυτό ενισχύεται και από το γεγονός ότι η συγκεκριμένη διαδρομή, αποτελεί διαδρομή περιπάτου για τους μόνιμους κατοίκους, αλλά και διαδρομή τουριστικού ενδιαφέροντος καθώς παρέχει πρόσβαση στην περιοχή Κανόνι και στο σημείο θέασης απογείωσης και προσγείωσης αεροπλάνων.
  Σε σχέση με την οδική ιεράρχηση συγκαταλέγεται στις συλλεκτήριες οδούς, ενώ δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Τέλος, αξίζει να σημειωθεί πως στο σημείο, όπου χωροθετείται η είσοδος του Πάρκου Μον Ρεπό, εντοπίστηκε υποτυπώδης κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση για την κίνηση των πεζών.

Εικόνα 44-45-46-47. *Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Κέρκυρα – Κανόνι*



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Στρατιάς,** η οποία ιεραρχείται ως συλλεκτήρια οδός και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Και σε αυτή την οδό δεν συναντάται καμία υποδομή προσβασιμότητας, καθώς επίσης το όριο των ιδιοκτησιών φτάνει ως το οδόστρωμα. Είναι σημαντικό να σημειωθεί, πως παρά την έλλειψη στοιχειωδών υποδομών προσβασιμότητας, η διαδρομή οδηγεί σε σχολικές εγκαταστάσεις (7ο Γυμνάσιο Κέρκυρας) θέτοντας την ασφάλεια των μαθητών σε κίνδυνο, καθημερινά .

Εικόνες 48-49. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Στρατιάς




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Αγ. Θεοδώρων** δεν διαθέτει υποδομές προσβασιμότητας. Χαρακτηρίζεται ως συλλεκτήρια και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Το ελεύθερο πλάτος της οδού, όπως δημιουργείται ανάμεσα στις ιδιοκτησίες, έχει αποδοθεί εξ ολοκλήρου στο οδικό δίκτυο (ασφαλτόστρωση) και δεν επαρκεί ο χώρος για υποδομές πεζοδρομίου. Στο τέλος του μελετώμενου τμήματος της οδού εντοπίζεται ο χώρος της Ιεράς Μονής Στρατιάς Αγίων Θεοδώρου Τήρωνος και Γεωργίου Τροπαιοφόρου.

Εικόνες 50-51. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αγ. Θεοδώρων




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Δαίρπφελδ** βρίσκεται στην ίδια κατηγορία, χωρίς να διαθέτει καμία υποδομή προσβασιμότητας. Και σε αυτή την οδό, παρά την επικινδυνότητα της πεζής μετακίνησης, συναντάται σχολική εγκατάσταση, το 14ο Νηπιαγωγείο Κέρκυρας. Η οδός χαρακτηρίζεται ως συλλεκτήρια και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 52-53. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Δαίρπφελδ




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το τμήμα της **οδού Θεοδ. Δεσύλλα** από τη συμβολή της με την οδό Αγ. Θεοδώρων έως και τη συμβολή της με την Παρ. 2η Θεοδώρου Δεσύλλα. Στο εν λόγω τμήμα δεν εντοπίζεται καμία υποδομή προσβασιμότητας, παρά μόνο σε ένα πολύ μικρό μήκος του δρόμου. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 54-55. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Θεοδ. Δεσύλλα




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το τμήμα στο νότιο μέτωπο της οδού Ιάσωνος και Σωσιπάτρου από τη συμβολή της με την οδό Αθηναγόρα Καββάδα έως και τη συμβολή της με την οδό Παρ. 3η Ιάσωνα και Σωσιπάτρου, όπως και όλο το μήκος του βόρειου μετώπου της **οδού Ιάσωνος και Σωσιπάτρου**. Όλο το μήκος των μελετώμενων τμημάτων δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Στην μελετώμενη οδό το όριο των κτιρίων και ιδιοκτησιών φτάνουν έως το οδόστρωμα. Ωστόσο, σε αυτή την περίπτωση και λόγω της δομής της περιοχής του Ανεμόμυλου, δεν υπάρχουν προκήπια. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, οι είσοδοι και τα κατώφλια των ιδιοκτησιών να αναπτύσσονται επί του οδοστρώματος δίνοντας ένα διαφορετικό χαρακτήρα στην οδό και

εξ' αυτού στη σχέση δημόσιου και ιδιωτικού χώρου. Τέλος, παρότι σημειακά εντοπίζονται κράσπεδα, δεν υπάρχει επίστρωση και έτσι έχει αναπτυχθεί φύτευση καθιστώντας και πάλι την πρόσβαση αδύνατη.

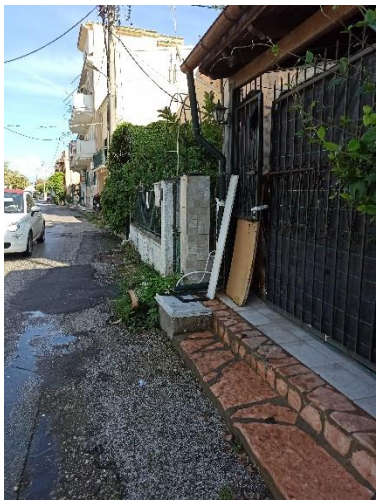
Εικόνες 56-57. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ιάσωνος και Σωσιπάτρου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το νότιο μέτωπο της **οδού Αλκιβιάδου Δαρή,** στο οποίο οι ιδιοκτησίες αναπτύσσονται έως το οδόστρωμα. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

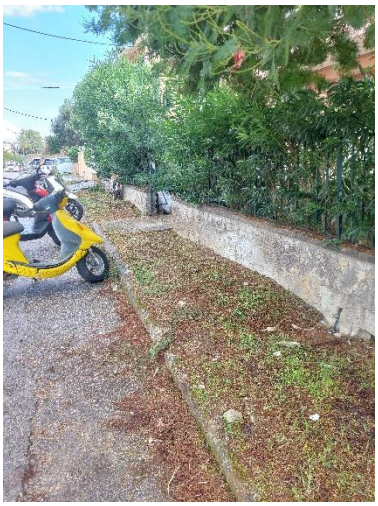
Εικόνες 58-59. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού ΑλκιβιάδουΔαρή




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός 1η Παρ. Αθηναγόρα Καββάδα** δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής, ωστόσο ταυτόχρονα δεν εντοπίζονται υποδομές προσβασιμότητας.

Εικόνες 60-61. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Παρ. 1η Αθηναγόρα Καββαδά

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το **τμήμα της οδού Εμμανουήλ Θεοτόκη**, από τη συμβολή της με την οδό Αθηναγόρα Καββαδά έως και τη συμβολή της με την οδό Σχερίας και συγκεκριμένα το εν λόγω τμήμα στο βόρειο μέτωπο δεν διαθέτει υποδομές προσβασιμότητας. Η οδός ιεραρχείται ως συλλεκτήρια οδός, αλλά δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 62-63. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Εμμανουήλ Θεοτόκη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Κύπρου**, στο τμήμα της από τη συμβολή με την οδό Σπύρου Νικοκάβουρα έως και τη συμβολή της με την οδό Βλαχερνών. Καθ΄ όλο αυτό το μήκος, η οδός δεν διαθέτει υποδομές προσβασιμότητας. Ωστόσο, στα περισσότερα τμήματα καταγράφεται λωρίδα παρόδιας στάθμευσης οχημάτων και εντοπίζεται θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ ιδιωτικής χρήσης. Το βόρειο μέτωπο αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 64-65. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Κύπρου

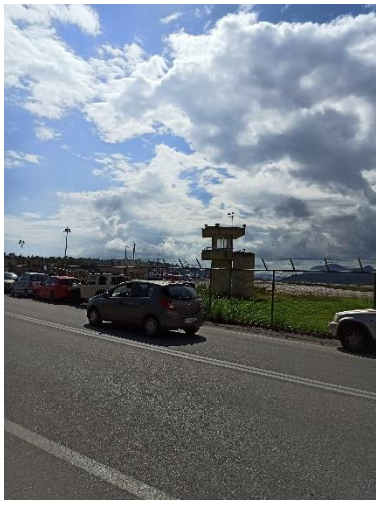



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου**, η οποία αναπτύσσεται παραπλεύρως τμήματος της περιοχής του αεροδρομίου. Ολόκληρο το βόρειο μέτωπο και το μισό νοτιοδυτικό μέτωπο δεν διαθέτουν υποδομές προσβασιμότητας. Παρ' όλ' αυτά, η οδός αποτελεί αρτηρία και χρησιμοποιείται κυρίως από τουρίστες, οι οποίοι αποβιβαζόμενοι στο σταθμό του αεροδρομίου, επιλέγουν να μετακινηθούν έως το κέντρο πεζοί, καθώς η απόσταση είναι κοντινή. Η εν λόγω διαδρομή, καθίσταται ιδιαίτερα επικίνδυνη, καθώς οι ταχύτητες των οχημάτων είναι υψηλές, λείπουν τόσο οι ίδιες οι υποδομές αλλά και σημάνσεις για την ασφαλέστερη μετακίνηση των πεζών, αλλά και η κίνηση των πεζών είναι ταυτόχρονα συχνή. Τέλος, η οδός ανατολικότερα αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 66-67. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού ΕΟ Κέρκυρας - Αχιλλείου





Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Παρ. 3η Εθνικού Σταδίου**, δεν διαθέτει υποδομές προσβασιμότητας. Επί της εν λόγω οδού μικρό τμήμα παρά του οδοστρώματος χρησιμοποιείται για παρόδια στάθμευση. Σε μικρό τμήμα, όπου εντοπίζεται υποδομή πεζοδρομίου, αυτό έχει καταληφθεί από εμπορεύματα

παρακείμενου καταστήματος. Το νοτιοανατολικό τμήμα ης οδού αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Τέλος, και η εν λόγω οδός χρησιμοποιείται από τουρίστες ως συντομότερη διαδρομή από το αεροδρόμιο, στο κέντρο της πόλης.

Εικόνες 68-69. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Παρ. 3η Εθνικού Σταδίου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ρήγα Φεραίου**, από τη συμβολή της με την οδό ΕΟ Λευκίμμης έως και τη συμβολή της με την οδό Μιλτιάδου Μαργαρίτη. Τμήμα της εν λόγω οδού ιεραρχείται ως αρτηρία, ωστόσο κανένα τμήμα δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.Όλο το νοτιοδυτικό μέτωπο (με εξαίρεση ένα πολύ μικρό τμήμα στη συμβολή της οδού με την οδό Οθωνών) και όλο το βορειοανατολικό τμήμα (με εξαίρεση τμήμα μετά τη συμβολή με την ΕΟ Λευκίμμης και τα δύο τελευταία ΟΤ, πριν τη συμβολή της με την οδό Μιλτιάδου Μαργαρίτη), δεν διαθέτουν υποδομές προσβασιμότητας.

Εικόνες 70-71. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ρήγα Φεραίου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το βόρειο μέτωπο της **οδού Μιλτιάδου Μαργαρίτη**, από τη συμβολή της με την οδό Αλ. Παναγούλη έως τη συμβολή της με την οδό Αιματολόγου Ηλία

Πολίτη. Σε αυτό το μήκος δεν καταγράφονται υποδομές προσβασιμότητας και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

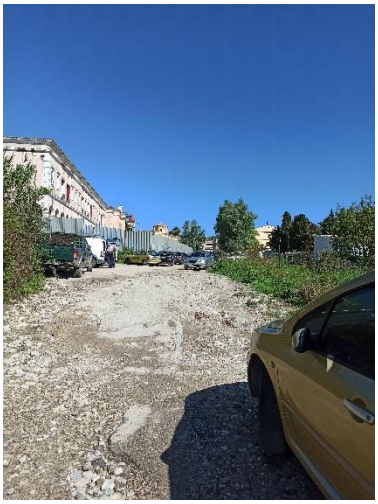
Εικόνες 72-73. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Μιλτιάδου Μαργαρίτη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός η οποία αναπτύσσεται έμπροσθεν της Ιεράς Μητρόπολης Κέρκυρας, Παξών και Διαποντίων Νήσων**. Η εν λόγω οδός ξεκινά από την Ιερά Μονή Πλατυτέρας, συνεχίζει έως την οδό Μιλτιάδου Μαργαρίτη, ωστόσο αποτελεί μια μερικώς διανοιγμένη οδό. Επί της οδού έχουν κατασκευαστεί η Ιερά Μητρόπολη και απέναντι αυτής, υπάρχουν εγκαταστάσεις ιδιωτικού Γηροκομείου. Επί των εισόδων των δύο αυτών κτιρίων είναι τα μόνα σημεία που εντοπίζονται πεζοδρόμια, τα οποία και εξυπηρετούν την είσοδο – έξοδό τους. Στο υπόλοιπο τμήμα, η οδός είναι σχετικά δύσβατη, καθώς δεν υπάρχει επίστρωση ασφάλτου, ενώ τμήμα της χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης οχημάτων. Σημειώνεται πως η οδός, παρότι δεν είναι πλήρως βατή, ιεραρχείται ως αρτηρία και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

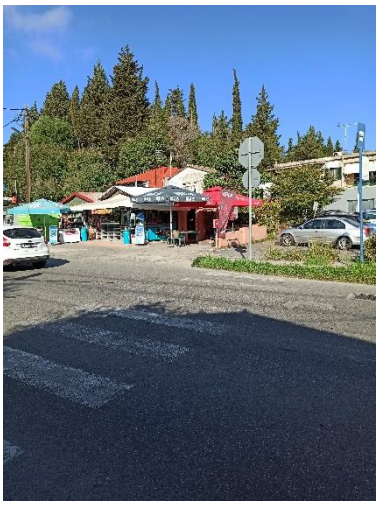
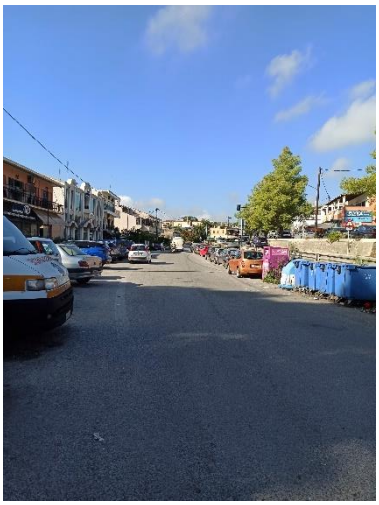
Εικόνες 74-75. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού έμπροσθεν της Ιεράς Μητρόπολης Κέρκυρας, Παξών και Διαποντίων Νήσων




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός ΕΟ Κέρκυρας Παλαιοκαστρίτσας** αποτελεί οδό χωρίς υποδομές προσβασιμότητας, στο βόρειο μέτωπο από τη συμβολή της με την οδό Ευάγγελου Ναπολέοντος έως και το ύψος της Γενικής Κλινικής και στο νότιο μέτωπο από το ύψος της Γενικής Κλινικής έως και τη συμβολή της με την οδό Αλ. Παναγούλη. Χωρίς υποδομές προσβασιμότητας είναι και ο παράπλευρος δρόμος, ο οποίος αναπτύσσεται από το ύψος της Γενικής Κλινικής έως και την οδό Αλ. Παναγούλη. Η διέλευση των πεζών κρίνεται ιδιαίτερα επικίνδυνη, καθώς οι ταχύτητες των οχημάτων είναι ιδιαίτερα υψηλές. Τέλος, η οδός αποτελεί αρτηρία, αλλά δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 76-77. Αριστερά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού ΕΟ Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας, Δεξιά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της παράπλευρης οδού ΕΟ Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Κολοκοτρώνη** αποτελεί μια μερικώς διανοιγμένη οδό, η οποία ωστόσο ιεραρχείται ως αρτηρία και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Το τμήμα της οδού από τη συμβολή της με την οδό ΕΟ Λευκίμμης έως και τον προβλεπόμενο χώρο στάθμευσης αποτελεί βατή αλλά μη διανοιγμένη οδό (χωματόδρομος). Το τμήμα της οδού το οποίο έχει ως αφετηρία την οδό Κύπρου και φτάνει έως την είσοδο του Δικαστικού Μεγάρου, είναι μερικώς διανοιγμένη, καθώς σταματά στην είσοδο του Δικαστικού Μεγάρου. Ωστόσο, με το ίδιο όνομα η οδός Κολοκοτρώνη συνεχίζει από την πίσω είσοδο του Δικαστικού Μεγάλου και την είσοδο των Φυλακών Κέρκυρας, σε διαφορετικό υψομετρικό επίπεδο και φτάνει έως την οδό Δ. Δημουλίτσα. Οι δύο οδοί δεν συνδέονται μεταξύ τους καθώς η ιδιοκτησία του Δικαστικού Μεγάρου διακόπτει την οδό, όπως επίσης και η υψομετρική διαφορά. Από τα διάφορα αυτά τμήματα μη προσβάσιμα είναι: η βατή αλλά μη διανοιγμένη οδός (χωματόδρομος) από τη συμβολή της με την οδό ΕΟ Λευκίμμης έως και τον προβλεπόμενο χώρο στάθμευσης και το δυτικό τμήμα της οδού που ξεκινά από τις Φυλακές Κέρκυρας και καταλήγει στην οδό Δ. Δημουλίτσα. Τέλος, σε σημείο του τελευταίου υπάρχουν θέσεις παρόδιας στάθμευσης οχημάτων.

Εικόνες 78-79. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Κολοκοτρώνη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ανδρέα Κάλβου** αποτελεί μη προσβάσιμη οδό, καθώς δεν διαθέτει υποδομές προσβασιμότητας, όπως και η **οδός Μεγαλογένη.** Επιπλέον, οι οδοί δεν αποτελούν οδεύσεις προς σημεία καταφυγής.

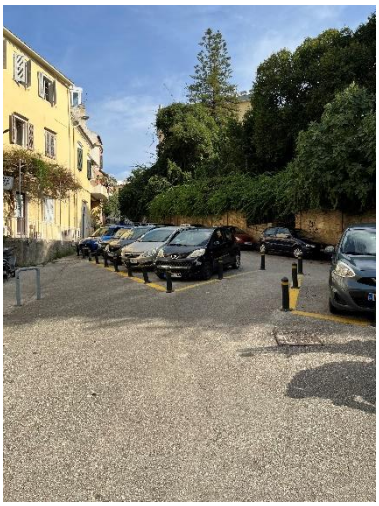
Εικόνες 80-81. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ανδρέα Κάλβου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Στέφανου Παδοβά**, η οποία αποτελεί μη προσβάσιμη διαδρομή, καθώς δεν υπάρχουν καθόλου υποδομές προσβασιμότητας. Σε σημεία υπάρχουν θέσεις παρόδιας στάθμευσης, ενώ τμήματα της οδού αποτελούν οδεύσεις προς σημεία καταφυγής.

Εικόνες 82-83. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Στέφανου Παδοβά





Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Τέλος, εντοπίζονται μικρότερα τμήματα, σε διάφορες οδούς, τα οποία δεν διαθέτουν υποδομές προσβασιμότητας. Τέτοια τμήματα είναι: στην ΕΟ Λευκίμμης Κέρκυρας στο ύψος του Δικαστικού Μεγάρου, τμήμα του νότιου μετώπου της οδού Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη, μικρά τμήματα στην οδό Οθωνών, στην οδό Πάνου Ζαφειροπούλου έμπροσθεν της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, σημειακά τμήματα πλησίον της πλατείας Σαρόκο επί της οδού Πολυχρονίου Κωνσταντά, βόρεια τμήματα στην οδό Ευάγγελου Ναπολέοντος, μικρότερα τμήματα επί της Ιωάννου Θεοτόκη και της Γεράσιμου Μαρκορά, τμήμα επί της οδού Μητροπολίτου Αθανασίου, τμήμα επί της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάϊκου στο ύψος της Κεντρικής Αγοράς Κέρκυρας, στο οποίο χωροθετούνται και θέσεις παρόδιας στάθμευσης. Ακόμη, σε παρόμοια κατάσταση βρίσκονται τμήματα της παραλιακής οδού στο ύψος της Πύλης της Σπηλιάς, τμήμα στο ύψος του Μουσείου Διονυσίου Σολωμού και στο σημείο της Πύλης Ανακτόρου Αγίων Μιχαήλ και Γεωργίου.

Εικόνες 84-85-86-87. Πάνω αριστερά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη, Πάνω δεξιά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου,, Κάτω αριστερά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Πολυχρονίου Κωνσταντά, Κάτω δεξιά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Μητροπολίτου Αθανασίου



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

2. **<u>Μέτρια προς κακή κατάσταση.</u>** ορίζονται οι οδοί εκείνες, στις οποίες μπορεί να υπάρχουν υποδομές προσβασιμότητας, αυτές όμως δεν βρίσκονται σε καλή κατάσταση. Σε αυτή την κατηγορία δηλαδή εντάσσονται οδοί, όπου το πλάτος τους είναι λιγότερο από το ελάχιστο πλάτος του 1,50 μ., πεζοδρόμια στα οποία παρά το μικρό πλάτος εντοπίζονται ταυτόχρονα σημαντικά εμπόδια και δεν υφίσταται εξυπηρέτηση με ράμπες, ούτε οδηγός όδευσης τυφλών. Τα παραπάνω χαρακτηριστικά συνθέτουν μια εικόνα μέτριας προς κακής κατάστασης των υποδομών προσβασιμότητας, οι οποίες παρότι μπορεί να υπάρχουν δεν καταφέρνουν εν τέλει να εξυπηρετούν τις ανάγκες των πολιτών για ασφαλή και ανεμπόδιστη μετακίνηση. Στην εν λόγω κατηγορία έχουν επίσης ενταχθεί τμήματα πεζοδρομίων, τα οποία μπορεί να έχουν μεγαλύτερο πλάτος, ωστόσο τα υπόλοιπα χαρακτηριστικά τους δυσχεραίνουν την ομαλή πρόσβαση. Διαδρομές με τέτοια χαρακτηριστικά απαντώνται τόσο στις πιο κεντρικές περιοχές, όσο και σε περιοχές που βρίσκονται λίγο πιο έξω από αυτό. Ειδικότερα για την περιοχή μελέτης, οι οδοί στις οποίες οι υποδομές προσβασιμότητας κρίνονται σε μέτρια προς κακή κατάσταση είναι οι εξής:

- Το νότιο μέτωπο της **οδού Σταματίου Δεσύλλα**, διαθέτει πεζοδρόμια πλάτους μικρότερο από 1.50μ. (<1,50 μ.). Η οδός ιεραρχείται ως συλλεκτήρια οδός και αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Ταυτόχρονα, όμως η επίστρωση των πεζοδρομίων είναι σε αρκετά κακή κατάσταση, καθώς δεν έχει συντηρηθεί κατάλληλα, με αποτέλεσμα την ολισθηρότητά της. Ράμπες παρότι εντοπίζονται στη διασταύρωση με την Γ. Θεοτόκη, δεν καταφέρνουν να διασφαλίσουν την ασφαλή και ανεμπόδιστη διέλευση. Επί του εν λόγω μετώπου καταγράφονται θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ, δημόσιας χρήσης.

Εικόνες 88-89. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Σταματίου Δεσύλλα




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Θουκυδίδη**, στην περιοχή του Κανονίου, η οποία διαθέτει μέτριες προς κακές υποδομές προσβασιμότητας, καθώς εντοπίζονται στενά πεζοδρόμια (μέσου πλάτους <1,50 μ.), με μέτριας κατάστασης επίστρωση. Ακόμη, παρότι εντοπίζεται χώρος εκπαίδευσης επί της οδού, οι υποδομές για την πεζή μετακίνηση παραμένουν πτωχές. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 90-91. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Θουκυδίδη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Σχερίας,** αμφίπλευρα αποτελεί οδό με μικρού πλάτους πεζοδρόμια (μέσου πλάτους <1,50 μ.), χωρίς να αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Η κίνηση, ειδικότερα στο βόρειο μέτωπο σε σημεία διακόπτεται από εμπόδια επί του πεζοδρομίου (πυροσβεστικός κρουνός, φρεάτια).

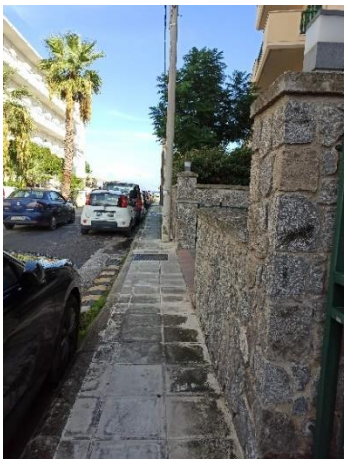
Εικόνες 92-93. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Σχερίας




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Παρ. 1η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου και το τμήμα της οδού Ιάσωνος και Σωσιπάτρου** από τη συμβολή της με την οδό Παρ. 3η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου έως και τη συμβολή της με την οδό Εμμανουήλ Θεοτόκη. Αυτά τα δύο τμήματα αποτελούν σημεία με υποδομές προσβασιμότητας, ανάμεσα σε τμήματα, στα οποία δεν υφίσταντο. Καμία από τις εν λόγω οδούς δεν αποτελούν οδεύσεις προς σημεία καταφυγής. Και στα δύο τμήματα εντοπίζονται εμπόδια όπως στύλοι ρεύματος, διακοπές της όδευσης ή και παρανόμως σταθμευμένα οχήματα.

Εικόνες 94-95. Αριστερά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Παρ. 1η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, Δεξιά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ιάσωνος και Σωσιπάτρου

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- **Μεγάλο τμήμα του δυτικού μετώπου της οδού Αθηναγόρα Καββάδα** από τη συμβολή του με την οδό Μητροπολίτου Αθανασίου έως και τη συμβολή του με την οδό Εμμανουήλ Θεοτόκη. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Σε σημεία καταγράφονται εμπόδια, όπως εμπόρευμα καταστήματος ή και στύλοι ρεύματος.

Εικόνες 96-97. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αθηναγόρα Καββάδα




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Θ. Δεσύλλα** από τη συμβολή της με την οδό Παρ. 2η Θεοδώρου Δεσύλλα έως και τη συμβολή της με την οδό Βλαχερνών. Στο εν λόγω τμήμα η οδός αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 98-99. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Θ. Δεσύλλα




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός ΕΟ Κέρκυρα Αχίλλειου- Βλαχερνών** από τη συμβολή με την οδό Αθηναγόρα Καββάδα έως την οδό Κύπρου. Σε αυτό το τμήμα, το οποίο ανατολικά αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής, η διέλευση των πεζών παρεμποδίζεται τόσο λόγω ανισοσταθμιών ή φυτεύσεων ή λόγω κακής κατάστασης της επίστρωσης του πεζοδρομίου, όσο και λόγω πολύ στενού πλάτους πεζοδρομίου σε σημεία (μέσου πλάτους <1,50 μ.).

Εικόνες 100-101. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού ΕΟ Κέρκυρα Αχίλλειου - Βλαχερνών




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Αλκινόου,** στο δυτικό μέτωπο από την οδό 8η Πάροδος Αλκινόου έως και τη συμβολή της με την οδό Κύπρου και στο ανατολικό μέτωπο από τη συμβολή της με την οδό Κύπρου έως και το ύψος της οδού Οδυσσέως.Η οδός σε όλο το μήκος της αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.Η επίστρωση των πεζοδρομίων είναι σε κακή κατάσταση και σημειακά εντοπίζονται εμπόδια.

Εικόνες 102-103. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αλκινόου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το υπόλοιπο τμήμα της **οδού Κύπρου** (από την οδό Σπύρου Νικοκάβουρα έως και την οδό Γρ. Μαρασλή) βρίσκεται σε μέτρια προς κακή κατάσταση, με το πλάτος των πεζοδρομίων να είναι ιδιαίτερα μικρό (μέσου πλάτους <1,50 μ.) και την επίστρωση τους να είναι σε κακή κατάσταση. Ιεραρχείται ως αρτηρία, ενώ ταυτόχρονα αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Επιπλέον, παραπλεύρως του ανατολικού μετώπου αναπτύσσονται θέσεις

παρόδιας στάθμευσης. Σε πολλά σημεία, η όδευση διακόπτεται από εισόδους – εξόδους ιδιοκτησιών.

Εικόνες 104-105. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Κύπρου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Μενεκράτους** ως συνέχεια της οδού Κύπρου μέχρι την παραλία, βρίσκεται και αυτή σε κακή κατάσταση, όπως και τα πεζοδρόμια περιμετρικά του Οβελίσκου Ντούγκλα. Στη πρώτη οδό τα πεζοδρόμια είναι ιδιαίτερα στενά, ενώ στη δεύτερη, η επίστρωση δεν βοηθά στην εύκολη διέλευση. Η οδός Μενεκράτους αποτελεί και αυτή όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 106-107. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Μενεκράτους




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Οθωνών** και συγκεκριμένα το τμήμα από την οδό Κυθήρων έως και τη συμβολή της με την οδό Κέρκυρα – Αλεπού - Πέλεκας δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Στο μεγαλύτερο ποσοστό αυτού του τμήματος η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι σε μέτρια κατάσταση. Ωστόσο, εντοπίζονται διάφορα εμπόδια, τα οποία δυσχεραίνουν την κίνηση.

Τέτοια μπορεί να είναι είτε υφιστάμενη αυθαίρετη φύτευση, είτε στύλοι ρεύματος, είτε ακόμη και παράνομη παρόδια στάθμευση οχημάτων.

Εικόνες 108-109. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Οθωνών




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Αλ. Παναγούλη**, αμφίπλευρα αποτελεί μια μέτρια προς κακή οδό, ως προς την αξιολόγηση της προσβασιμότητας. Το πλάτος του πεζοδρομίου είναι αρκετά στενό (<1,50 μ.), και η επίστρωσή του είναι σε μέτρια κατάσταση. Επιπλέον, σε δύο σημεία της οδού εντοπίζονται διαβάσεις, οι οποίες έχουν ξεθωριάσει.

Εικόνες 110-111. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αλ. Παναγούλη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός ΕΟ Παλαιοκαστρίτσας**, όπως αναφέρθηκε και στην προηγούμενη κατηγορία σε μεγάλο τμήμα της δεν διαθέτει καθόλου υποδομές προσβασιμότητας, ιεραρχείται ως αρτηρία και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Ωστόσο, σε σημεία όπου υπάρχουν, βρίσκονται σε μέτρια προς κακή κατάσταση. Συγκεκριμένα, τα πεζοδρόμια εντοπίζονται στο βόρειο μέτωπο της οδού, από τη συμβολή της με την οδό Αλ. Παναγούλη έως και το ύψος της Γενικής Κλινικής Κέρκυρας και στο νότιο μέτωπο από

το ύψος της γενικής Κλινικής έως τη Μονή Πλατυτέρας. Επιπλέον, στο ύψος της στάσης, η οποία χωροθετείται παραπλεύρως της Γενικής Κλινικής, καταγράφεται διάβαση, η οποία έχει ξεθωριάσει.

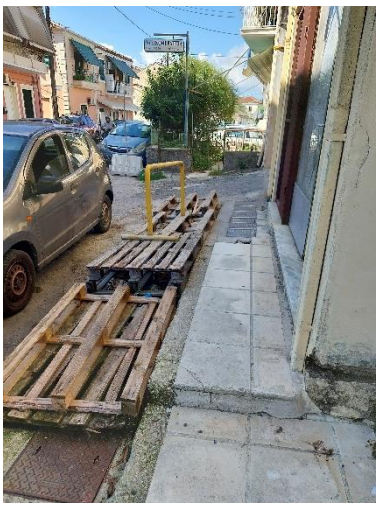
Εικόνες 112-113. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού ΕΟ Παλαιοκαστρίτσας




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Μιλτιάδου Μαργαρίτη** από τη συμβολή της με την οδό Αιματολόγου Ηλία Πολίτη έως και τη συμβολή της με την οδό Πολυχρονίου Κωνσταντά, αλλά και σε ένα μικρό τμήμα του νότιου μετώπου στη συμβολή με την οδό Αλ. Παναγούλη, διαθέτει μικρό πλάτος πεζοδρομίου (<1,50 μ.), ενώ σε πολλά σημεία το πεζοδρόμιο διακόπτεται ή εντοπίζονται εγκάρσιες ανισοσταθμίες και έλλειψη επιστρώσεων εμποδίζοντας την ομαλή διέλευση. Το εν λόγω τμήμα της οδού αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 114-115. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Μιλτιάδου Μαργαρίτη

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το βόρειο μέτωπο της **οδού Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη**. Ειδικότερα στο μισό τμήμα του μετώπου η επίστρωση του πεζοδρομίου δεν είναι καλή, αλλά και εντοπίζονται εμπόδια (φύτευση και ανισοσταθμίες και παράνομη

παρόδια στάθμευση). Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής, ενώ ταυτόχρονα το ανατολικό τμήμα της οδού ιεραρχείται ως συλλεκτήρια οδός.

Εικόνες 116-117. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Αθανασίου Πολίτη** αμφίπλευρα αξιολογείται σε μέτρια προς κακή κατάσταση.Το βόρειο τμήμα της οδού αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Το πλάτος των πεζοδρομίων είναι μικρό (όπου σε σημεία μεγαλώνει, χωρίς όμως να βελτιώνεται η κατάσταση) ενώ ανισοσταθμίες ή και σημειακή φύτευση εμποδίζουν την ομαλή διέλευση. Στο μεγαλύτερο τμήμα των πεζοδρομίων της οδού, η επίστρωση βρίσκεται σε κακή κατάσταση είτε λόγω σπασμένων πλακών, είτε λόγω κακής συντήρησής της. Τέλος, σε σημείο επί της οδού, όπου το πλάτος φαρδαίνει, καταγράφεται θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ, ιδιωτικής χρήσης.

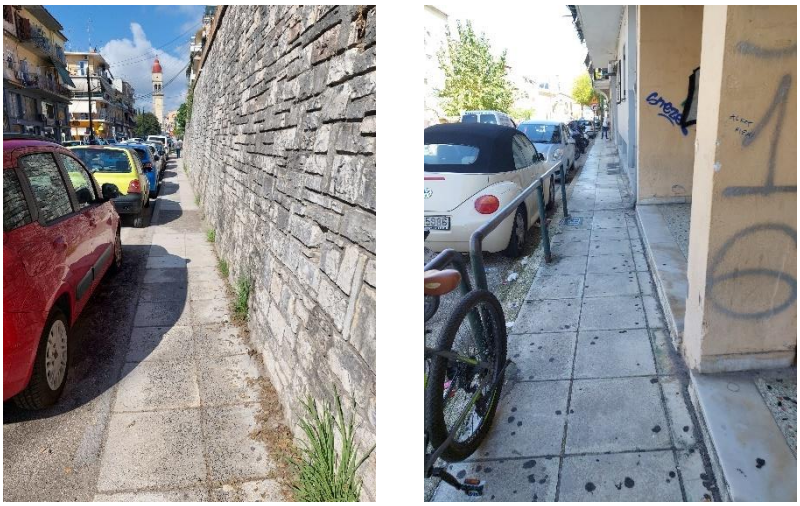
Εικόνες 118-119. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αθανασίου Πολίτη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ευάγγελου Ναπολέοντος** και στη συνέχεια αυτής το βόρειο μέτωπο της **οδού Ιουλίας Ανδρεάδη** έως τον κόμβο με την οδό Μιλτιάδη Μαργαρίτη. Το πλάτος των πεζοδρομίων είναι μικρό, ενώ σε σημεία εντοπίζονται ανισοσταθμίες κάθετα της κίνησης στο πεζοδρόμιο. Σημαντικό να αναφερθεί είναι πως επί της εν λόγω διαδρομής εντοπίζονται σχολικές εγκαταστάσεις. Επιπλέον, το νότιο μέτωπο της οδού Ιουλίας Ανδρεάδη παρότι έχει μεγαλύτερο πλάτος πεζοδρομίου, δεν διαθέτει κατάλληλα συντηρημένη επίστρωση με αποτέλεσμα να εντοπίζονται πολλές κατεστραμμένες πλάκες. Οι δύο οδοί αποτελούν αρτηρίες, σύμφωνα με την ιεράρχηση του οδικού δικτύου. Η οδός Ευάγγελου Ναπολέοντος δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής, ενώ η οδός Ιουλίας Ανδρεάδη, βρίσκεται εντός της ζώνης επιρροής σημείου καταφυγής σε περιπτώσεις έκτακτων αναγκών.

Εικόνες 120-121. Αριστερά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ιουλίας Ανδρεάδη, Δεξιά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ευάγγελου Ναπολέοντος



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Πάνου Ζαφειρόπουλου,** από την οδό Λεωφ. Αλεξάνδρας έως την οδό Μητρ. Μεθοδίου, αμφίπλευρα της οδού διαθέτει πολύ μικρά πλάτη πεζοδρομίου (μέσου πλάτους <1,50 μ.). Η εν λόγω οδός αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.Επιπλέον, η όδευση διακόπτεται αρκετά συχνά, ενώ σε πολλά σημεία η επίστρωση των πεζοδρομίων είναι σε κακή κατάσταση. Αξίζει να σημειωθεί πως σε συγκεκριμένα σημεία εντοπίζονται υποδομές ραμπών, οι οποίες όμως δεν πληρούν τις ισχύουσες προδιαγραφές. Τέλος, επί της οδού και παραπλεύρως κτιρίου που συγκεντρώνει μεγάλο αριθμό ιδιωτικών ιατρείων χωροθετείται δημόσιας χρήσης χώρος στάθμευσης ΑΜΕΑ.

Εικόνες 122-123. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Πάνου Ζαφειρόπουλου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το νότιο μέτωπο της οδού νότια της Πλατείας Σαρόκο, όπου παρά το μεγάλο πλάτος (2,10-3,00μ.), η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι σε κακή κατάσταση και με εμπόδια. Η μελετώμενη οδός αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής και ιεραρχείται ως αρτηρία.

Εικόνες 124-125. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού νότια της Πλατείας Σαρόκο




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Μεγάλο τμήμα του δυτικού μετώπου της **οδού Γρ. Μαρασλή**, όπως και μικρότερα βόρεια και νότια τμήματα του ανατολικού μετώπου. Τα πεζοδρόμια, πέραν του μικρού τους πλάτους καταγράφονται σε μέτρια προς κακή κατάσταση ως προς την επίστρωσή τους. Επιπλέον, εντοπίζονται σημεία, στα οποία η κίνηση παρεμποδίζεται πλήρως, όπως στο νοτιότερο τμήμα της οδού. Σε άλλα σημεία, όπως είναι η συμβολή της Γρ. Μαρασλή με την οδό Κύπρου, η πεζή διέλευση καθίσταται δύσκολη, καθώς η σήμανση προς τους πεζούς είναι ελλιπής, ενώ η έντονη στάθμευση των οχημάτων περιμετρικά κάθε πεζοδρομίου, δυσχεραίνει ακόμη περισσότερο την ελεύθερη κίνηση. Ράμπες εντοπίζονται εντελώς σημειακά σε κάθετες στη Μαρασλή οδούς, οι οποίες εάν είχαν κατασκευαστεί σύμφωνα με τις

ισχύουσες προδιαγραφές θα μπορούσαν να εξυπηρετήσουν τμήματα και της Γρ. Μαρασλή. Το νότιο και βόρειο τμήμα της εν λόγω οδού αποτελούν οδεύσεις προς σημεία καταφυγής.

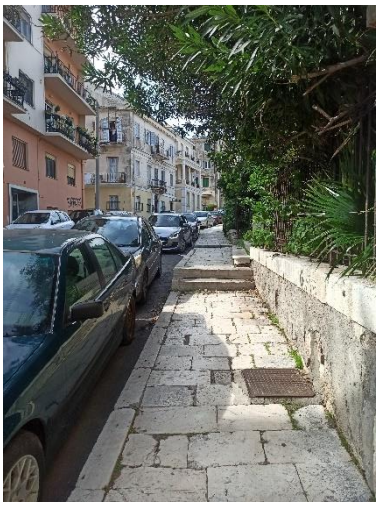
Εικόνες 126-127. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Γρ. Μαρασλή




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Βραΐλα Αρμένη**, η οποία αναπτύσσεται από την οδό Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής, έως και την παραλιακή οδό Λεωφ. Δημοκρατίας αποτελεί εκατέρωθεν οδό σε μέτρια προς κακή κατάσταση. Η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι σε κακή κατάσταση, καθώς οι μαρμάρινες πλάκες επίστρωσης δεν υφίσταντο κατάλληλη συντήρηση, καθιστώντας την διαδρομή ολισθηρή ή με μικρές ανωμαλίες. Εμπόδια εντοπίζονται σε διάφορα τμήματα και αποτελούν στύλους ρεύματος ή και μεγαλύτερες ανισοσταθμίες. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 128-129. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Βραΐλα Αρμένη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ιακώβου Πολυλά** από τη συμβολή της με την οδό Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής έως και το παραλιακό μέτωπο καταγράφονται με μικρό πλάτος πεζοδρομίου και με κακή επίστρωση. Το μεγαλύτερο ποσοστό

των πεζοδρομίων είναι μικρότερα από 1,50μ., ενώ σε μικρότερο ποσοστό εντοπίζονται πεζοδρόμια με πλάτος 1,50-2,10μ. Παρά το διαφορετικό πλάτος, τα υπόλοιπα χαρακτηριστικά της οδού (επίστρωση, εμπόδια, κα.) παραμένουν παρόμοια. Εμπόδια αποτελούν ανισοσταθμίες εγκάρσια της κίνησης. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 130-131. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ιακώβου Πολυλά




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Γεράσιμου Μαρκορά**, από τη συμβολή της με την οδό Μητρ. Μεθοδίου έως και το τέλος της -καθώς αποτελεί αδιέξοδο-, κρίνεται σε μέτρια προς κακή κατάσταση. Σε όλο το μήκος της οδού και αμφίπλευρα, τα πεζοδρόμια είναι εξαιρετικά στενά (μέσου πλάτους <1,50 μ.), με εμφανή εμπόδια και κακή επίστρωση πεζοδρομίου. Η οδός αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Βασικά στοιχεία παρεμπόδισης είναι οι έντονες ανισοσταθμίες, σκαλοπάτια εισόδων ή άλλα στοιχεία ιδιοκτησιών και στύλοι ρεύματος. Επιπλέον, σε τμήμα του βόρειου μετώπου της οδού έχουν τοποθετηθεί κολωνάκια παρεμπόδισης στάθμευσης. Τέλος, παρά του νότιου μετώπου υπάρχει οριζόντια σήμανση θέσεων παρόδιας στάθμευσης.

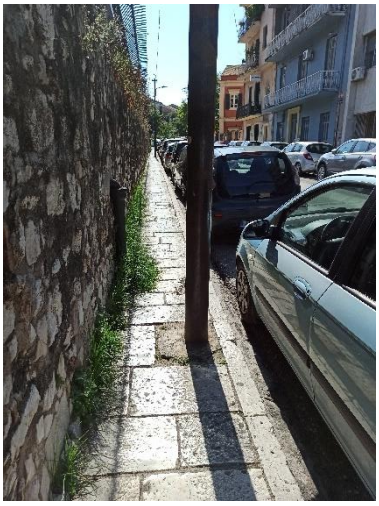
Εικόνες 132-133. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Γεράσιμου Μαρκορά




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το βόρειο μέτωπο της **οδού Σταματίου Δεσύλλα** βρίσκεται σε μέτρια προς κακή κατάσταση, καθώς το πεζοδρόμιο έχει πλάτος μικρότερο του 1,50μ., με την επίστρωση να είναι σε επίσης σε κακή κατάσταση. Σε πολλά σημεία εντοπίζονται εμπόδια. Επίσης, σε κακή κατάσταση βρίσκεται και το νότιο μέτωπο, το οποίο παρότι διαθέτει πλάτος 1,50-2,10 μ., η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι σε κακή κατάσταση. Η οδός ιεραρχείται ως συλλεκτήρια και αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 134-135. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Σταματίου Δεσύλλα




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ναπολέοντος Ζαμπέλη**, αμφίπλευρα και σχεδόν σε όλο το μήκος της, καταγράφεται σε μέτρια προς κακή κατάσταση, ενώ ταυτόχρονα αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Σημαντικό χαρακτηριστικό σε αυτή, αποτελεί η επίστρωση, η οποία βρίσκεται σε κακή κατάσταση.

Εικόνες 136-137. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ναπολέοντος Ζαμπέλη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το βόρειο μέτωπο της **οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου**, από τη συμβολή της με την οδό Ελ. Βενιζέλου έως και το ύψος της δεύτερης εισόδου της

Κεντρικής Αγοράς Κέρκυρας. Στα τμήματα της εν λόγω οδού, όπου το πεζοδρόμιο υφίσταται και είναι μικρότερο από 1,50μ., δεν εντοπίζονται εμπόδια και η επίστρωση είναι σε μέτρια προς καλή κατάσταση. Σε σημείο τμήμα του πεζοδρομίου εξυπηρετείται από ράμπα. Η οδός αποτελεί συλλεκτήρια οδό, ενώ από τη συμβολή της με την οδό Γεωργίου Θεοτόκη, έως και τη δεύτερη είσοδο της Κεντρικής Αγοράς Κέρκυρας, αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

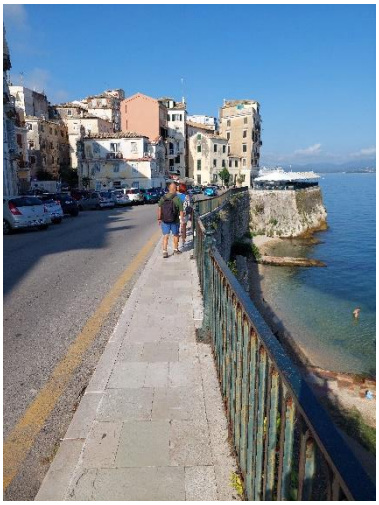
Εικόνες 138-139. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Δονζελότ – Αρσενίου**. Όπως και τμήματα διάσπαρτα στην **οδό Καποδιστρίου**. Όλες οι οδοί βρίσκονται επί του παραλιακού μετώπου και είτε διαθέτουν πεζοδρόμια μικρού πλάτους, είτε διαθέτουν μεγαλύτερα πεζοδρόμια με εμπόδια και επίστρωση πεζοδρομίου σε κακή κατάσταση. Οι οδοί αποτελούν συλλεκτήριες, με την οδό Δόζελνοτ και η συνέχειά της (οδός Αρσενίου) έως το ύψος του Βυζαντινού Μουσείου Αντιβουνιώτισσας να αποτελούν και όδευση προς σημείο καταφυγής. Τέλος, επί της οδού Αρσενίου εντοπίζονται δύο θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ, ιδιωτικής χρήσης.

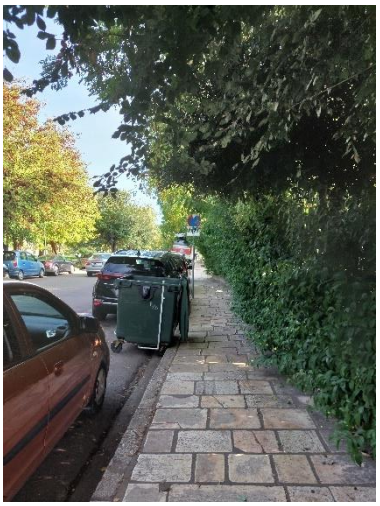
Εικόνες 140-141. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Δονζελότ – Αρσενίου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Τμήμα του ανατολικού μετώπου της **οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου** στο ύψος της Πλατείας Σπιανάδα. Στο εν λόγω τμήμα,το πλάτος του πεζοδρομίου είναι ιδιαίτερα μικρό (<1,50 μ.), με την επίστρωση πεζοδρομίου να είναι σε κακή κατάσταση. Η οδός ιεραρχείται ως συλλεκτήρια και αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 142-143. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Παρότι το πλάτος του δυτικού μετώπου της **οδού Καποδιστρίου**, στο ύψος της Πλατείας Σπιανάδα, είναι μεγαλύτερο από 3,00μ., υπάρχουν πολύ έντονες ανισοσταθμίες κα’ όλο το μήκος του πεζοδρομίου. Νότια και επί της οδού εντοπίζονται δύο θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ, ιδιωτικής χρήσης. Ταυτόχρονα, η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι σε πολύ κακή κατάσταση, είτε λόγω μη συντήρησής της, είτε λόγω έλλειψής της. Τέλος, η οδός αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 144-145. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Καποδιστρίου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Νικόλαου Μάντζαρου**, η οποία αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής, σε τμήμα του βόρειου μετώπου της διαθέτει μικρό πλάτος, ενώ στο υπόλοιπο βόρειο μέτωπο, όπως και στο νότιο το πλάτος του πεζοδρομίου το πλάτος μεγαλώνει. Παρά το πλάτος, η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι αρκετά ολισθηρή, χωρίς ράμπες και με σημαντικά εμπόδια, όπως ανισοσταθμίες.

Εικόνες 146-147. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Νικόλαου Μάντζαρου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Πολυχρονίου Κωνσταντά** αποτελεί επίσης μια οδό, όπου το πλάτος των πεζοδρομίων της είναι μεγαλύτερο από 1,50μ. και στα περισσότερα σημεία μεγαλύτερο και από 2,10μ. Ωστόσο, παρά το πλάτος, σχεδόν σε όλο το μήκος των πεζοδρομίων της, υπάρχουν εμπόδια (ανισοσταθμίες, περίπτερο). Η μελετώμενη οδός ιεραρχείται ως αρτηρία και αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Χρειάζεται να υπογραμμιστεί πως τα πεζοδρόμια αναπτύσσονται σε στοά και ανισοσταθμίες κάθετες στην κίνηση επί των πεζοδρομίων είναι αυτές που εμποδίζουν την όδευση. Τέλος, υποβαθμίσεις του πεζοδρομίου εντοπίζονται σε σημεία, χωρίς όμως να εξυπηρετούν την ομαλή κίνηση επί αυτών.

Εικόνες 148-149. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Πολυχρονίου Κωνσταντά




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το ανατολικό μέτωπο της **οδού Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού** αποτελεί οδό με επαρκές πλάτος, ωστόσο σημειώνονται πολλά εμπόδια, όπως στύλοι ρεύματος, ριζώματα δέντρων, αλλά και κακή κατάσταση επί των πεζοδρομίων. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής και ιεραρχείται ως συλλεκτήρια οδός.

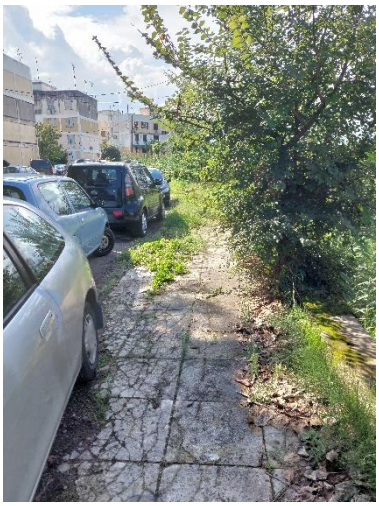
Εικόνες 150-151. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- **Η οδός Κολοκοτρώνη (τμήμα από την οδό Κύπρου έως την είσοδο του Δικαστικού Μεγάρου)**, η οποία καταγράφηκε με μεγάλη διακύμανση ως προς το πλάτος. Ωστόσο, εντοπίστηκε σημαντική αυθαίρετη φύτευση, η οποία εμποδίζει την κίνηση, όπως και οι κατεστραμμένες πλάκες πεζοδρομίου. Τμήμα αυτής ιεραρχείται ως αρτηρία, ενώ όλο το μήκος δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 152-153. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Κολοκοτρώνη

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Τέλος, εντοπίζονται μικρότερα τμήματα με τα χαρακτηριστικά που αναλύονται στις εξής οδούς: Κέρκυρα – Κανόνι, Αλκιβιάδου Δαρή, ΕΟ Κέρκυρας Αχιλλείου παραπλεύρως του Αεροδρομίου, ΕΟ Λευκίμμης Κέρκυρας από το ύψος του Αεροδρομίου έως τη συμβολή με την οδό Ρήγα Φεραίου, τμήμα Ρήγα Φεραίου παραπλεύρως καταστήματος supermarket και πλησίον της συμβολής με την οδό Μιλτιάδου Μαργαρίτη, τμήμα στο ανατολικό μέτωπο της Κολοκοτρώνη, το δυτικό μέτωπο της οδού Δ. Δημουλίτσα από το ύψος της οδού Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη έως και το ύψος της οδού Γεράσιμου Λύχνου και το βόρειο μέτωπο της οδού Στρ. Ξενοφώντος (οδού).

3. **<u>Μέτρια προς καλή κατάσταση.</u>** ορίζονται οι οδοί εκείνες, στις οποίες μπορεί να υπάρχουν υποδομές προσβασιμότητας, βρίσκονται όμως σε μια μέτρια κατάσταση. Στις περισσότερες περιπτώσεις, σε αυτή την κατηγορία εντάσσονται οδοί, οι οποίες διαθέτουν πεζοδρόμια με πλάτος μεγαλύτερου του 1,50μ. και έως 3,00μ., επιτρέποντας συνήθως την ελεύθερη όδευση. Ωστόσο, στις εν λόγω οδούς, είτε δεν έχει ο κατάλληλος διαχωρισμός των διάφορων ζωνών επί του πεζοδρομίου, δημιουργώντας προβληματικά σημεία, είτε δεν υφίσταται η κατάλληλη συντήρηση των υλικών που έχουν επιλεχθεί για την επίστρωση αυτών. Οδοί, οι οποίες διαθέτουν τέτοιου είδους χαρακτηριστικά εντοπίζονται σε όλες τις πιο κεντρικές περιοχές.
   Ειδικότερα για την περιοχή μελέτης, οι οδοί στις οποίες οι υποδομές προσβασιμότητας κρίνονται σε μέτρια προς καλή κατάσταση είναι οι εξής:

   - Το νότιο μέτωπο της **οδού Εμμανουήλ Θεοτόκη** από τη συμβολή της με την οδό Αθηναγόρα Καββάδα και το βόρειο μέτωπο από τη συμβολή του με την οδό Παρ. 3η Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, έως και το τέλος της. Όπως αναφέρθηκε και προηγουμένως, η οδός ιεραρχείται ως συλλεκτήρια, χωρίς να αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Στα εν λόγω τμήματα, η διέλευση κρίνεται σχετικά βατή. Ωστόσο, υπάρχουν διάφορες προβληματικές. Επί του πεζοδρομίου υπάρχει οριζόντια σήμανση για την διέλευση ποδηλάτων. Τα ποδήλατα κινούνται σε δύο λωρίδες και επί ολόκληρου του πλάτους του πεζοδρομίου. Στα μελετώμενα τμήματα δεν

έχει τοποθετηθεί καμία υποδομή ράμπας, παρά το γεγονός πως η επίστρωση του πεζοδρομίου κρίνεται σε σχετικά καλή κατάσταση. Τέλος, το πεζοδρόμιο του νότιου μετώπου διακόπτεται απότομα.

Εικόνες 154-155. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Εμμανουήλ Θεοτόκη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Τμήματα στην **οδό Αθηναγόρα Καββάδα**. Στα τμήματα του δυτικού μετώπου, τα οποία εντάσσονται στην μελετώμενη κατηγορία το πλάτος μετράται 1,50 - 2,10μ., με τμήματα πλησίον της συμβολής με την οδό Μητροπολίτου Αθανασίου να παρουσιάζει εμπόδια. Στο ανατολικό μέτωπο, το πλάτος είναι μεγαλύτερο χωρίς εμπόδια, αλλά και χωρίς εξυπηρέτηση ραμπών. Επιπλέον, το τμήμα της οδού από τη συμβολή με την Μητροπολίτου Αθανασίου έως και το παραλιακό μέτωπο, και ειδικότερα το σημείο στο παραλιακό μέτωπο εξυπηρετούνται από ράμπες, χωρίς όμως κατάλληλες προδιαγραφές, ενώ σημειακά εντοπίζονται οδηγοί όδευσης τυφλών. Αυτό το τελευταίο τμήμα της οδού αποτελεί συλλεκτήρια οδό, ενώ κανένα από τα μελετώμενα τμήματα της οδού σε αυτή την κατηγορία δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 156-157. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αθηναγόρα Καββάδα





Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το βόρειο τμήμα της **οδού Αλκιβιάδου Δαρή** και μικρότερα τμήματα στην αρχή και το τέλος του νότιου μετώπου της οδού. Σε λιγοστά σημεία του βόρειου μετώπου, εξοπλισμός καταστημάτων εστίασης αποτελεί εμπόδιο. Επίσης, στα νότια μικρά τμήματα υπάρχουν και πάλι εμπόδια, όπως ανισοσταθμίες. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 158-159. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αλκιβιάδου Δαρή




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η οδός **Μητροπολίτου Αθανασίου** και συγκεκριμένα: το ανατολικό μέτωπο της οδού και μεγάλο ποσοστό του δυτικού μετώπου (στο βόρειο και νότιο άκρο). Τα πλάτη των πεζοδρομίων καταγράφονται κατά κύριο λόγο 1,50-2,10μ. και εμπόδια εμφανίζονται σε σημεία (σημειακή φύτευση, υπόγειος κάδος). Όλο το μήκος της οδού αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Τέλος, στο μέσο της οδού καταγράφεται θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ, ιδιωτική χρήσης.

Εικόνες 160-161. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Μητροπολίτου Αθανασίου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Περιοχές αμφίπλευρα της **οδού Αλκινόου** στο τμήμα από την οδό Λεωφ. Αλεξάνδρας έως την οδό Γρ. Μαρασλή και περιοχές κυρίως στο δυτικό μέτωπο από την 8η Παρ. Αλκινόου έως τη συμβολή με την οδό Βλαχερνών. Η οδός αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης. Στα εν λόγω τμήματα, η επίστρωση είναι σε μέτρια κατάσταση και σε κάποια σε κακή κατάσταση. Στα βόρεια περιγραφόμενα τμήματα της οδού Αλκινόου, έχουν οριστεί θέσεις παρόδιας στάθμευσης επί του οδοστρώματος, αλλά και μια θέση ιδιωτικής χρήσης στάθμευσης ΑΜΕΑ.

Εικόνες 162-163. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αλκινόου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το τμήμα της **οδού Βλαχερνών** από το ύψος του Κολυμβητηρίου έως και την οδό Κύπρου, αλλά και το τμήμα της ίδιας οδού από την 1η παρ. Βλαχερνών έως την οδό Αλκινόου αποτελούν πεζοδρόμια σε μέτρια προς καλή κατάσταση. Τα εν λόγω τμήματα αποτελούν σχεδόν σε όλο το μήκος τους οδεύσεις προς σημεία καταφυγής. Το πλάτος των πεζοδρομίων είναι 1.50-2.10μ. Εμπόδια εντοπίζονται σημειακά. Ωστόσο, στο βόρειο τμήμα της μελετώμενης οδού και συγκεκριμένα στο ύψος του Εθνικού Σταδίου, καταγράφονται ανισοσταθμίες στις εισόδους των κατοικιών, δημιουργώντας δυσκολία στην ομαλή κίνηση.

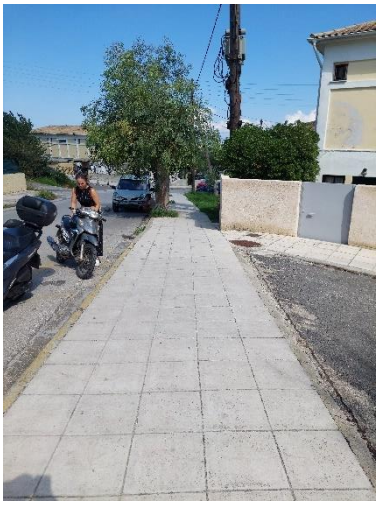
Εικόνες 164-165. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Βλαχερνών




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Οθωνών** από τη συμβολή της με την οδό Κυθήρων έως και την οδό Ρήγα Φεραίου. Το πλάτος του πεζοδρομίου διακυμαίνεται και σε σημεία εντοπίζονται ράμπες, ωστόσο δεν καταγράφηκαν σημαντικά εμπόδια (σημειακά η φύτευση) και η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι σε μέτρια προς καλή κατάσταση. Η οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

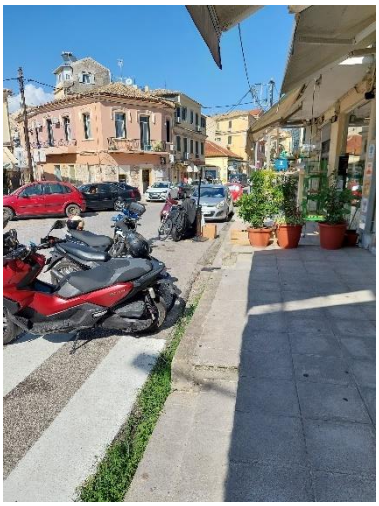
Εικόνες 166-167. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Οθωνών

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το ανατολικό μέτωπο της **οδού Δονάτου Δημουλίτσα.** Το εν λόγω τμήμα σχεδόν σε όλα τα σημεία του, διαθέτει το ελάχιστο πλάτος. Ωστόσο, σε σημεία το πεζοδρόμιο στενεύει λόγω έντονων ανισοσταθμιών, είτε προς την πλευρά του δρόμου, είτε εγκάρσια στην κίνηση, είτε προς τις ιδιοκτησίες. Άλλα εμπόδια στην όδευση αποτελούν τραπεζοκαθίσματα καταστημάτων ή και αντικείμενα ιδιοκτησιών (πχ. γλάστρες). Επιπλέον, σημειακά στα νοτιότερα ΟΤ εντοπίζονται ράμπες, χωρίς προδιαγραφές. Η οδός ιεραρχείται ως συλλεκτήρια, ενώ το μεγαλύτερο τμήμα της (εξαίρεση αποτελεί το νότιο άκρο) αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

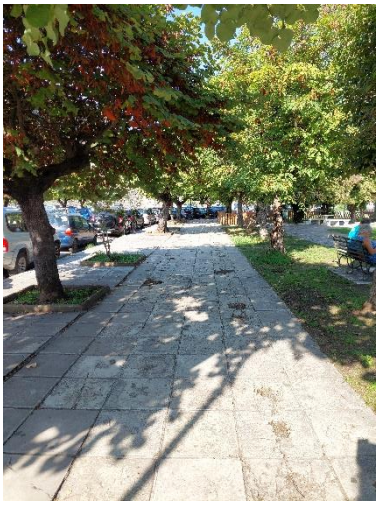
Εικόνες 168-169. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Δονάτου Δημουλίτσα

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ελ. Βενιζέλου** από τον κυκλικό κόμβο έως το ύψος του Νέου Φρουρίου και έπειτα **η περιοχή στην Πλατεία Παλιού Λιμανιού**. Το πρώτο τμήμα διαθέτει μεγάλο πλάτος, ωστόσο το νότιο μέτωπο της οδού παρουσιάζει τόσο εμπόδια, όσο και επίστρωση σε κακή κατάσταση. Και στα δύο μέτωπα εντοπίζονται σημειακά ράμπες. Τα πεζοδρόμια στην περιοχή του Παλιού Λιμανιού διαθέτουν επίσης μεγάλο πλάτος, όμως η επίστρωση των πεζοδρομίων δεν είναι σε κακή κατάσταση. Οι μελετώμενες οδοί ιεραρχούνται ως συλλεκτήριες. Το τμήμα της οδού παραπλεύρως της Πλατείας Παλιού Λιμανιού αποτελεί ταυτόχρονα και όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 170-171. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ελ. Βενιζέλου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η οδός **Μητροπολίτου Μεθοδίου** από πλατεία Σαρόκο έως την ΕΟ Λευκίμμης Κέρκυρας. Η οδός αποτελεί συλλεκτήρια οδό και όδευση προς σημείο καταφυγής (με εξαίρεση το νότιο άκρο της). Σε σημεία της οδού εντοπίζονται εμπόδια, όπως ανισοσταθμίες. Ράμπες καταγράφονται σχεδόν σε όλο το μήκος και αμφίπλευρα της οδού, οι οποίες όμως σε καμία των

περιπτώσεων δεν έχουν εναρμονιστεί με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Επιπλέον, σε αρκετά τμήματα της οδού, η επίστρωση είναι σε κακή κατάσταση, λόγω κακής συντήρησης των πλακών και κατά συνέπεια ολισθηρότητά τους. Δύο θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ δημόσιας χρήσης εντοπίζονται επί της οδού. Τέλος, αποτελεί μια από τις οδούς, οι οποίες διαθέτουν φύτευση. Στο βορειοδυτικό μέτωπο της οδού υπάρχουν θέσεις παρόδιας στάθμευσης.

Εικόνες 172-173. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Μητροπολίτου Μεθοδίου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το **ανατολικό μέτωπο της Γρ. Μαρασλή**, στο οποίο δεν εντοπίζονται ράμπες. Το πλάτος στο βόρειο τμήμα του μετώπου είναι 2,10 – 3,00 μ., ενώ στο νοτιότερο τμήμα, το πλάτος στενεύει (1,50 - 2,10μ.), φτάνοντας να είναι και μικρότερο από 1.50μ. στο νοτιότερο, αλλά και στο βορειότερο σημείο του. Σημειακά εντοπίζονται εμπόδια. Το βόρειο τμήμα της οδού αποτελεί επιπλέον και όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 174-175. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Γρ. Μαρασλή




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ιωάννου Θεοτόκη**, αποτελεί οδό, η οποία σε γενικές γραμμές διαθέτει επαρκή πλάτη πεζοδρομίου. Σε πολύ μεγάλο ποσοστό της, τα πλάτη των πεζοδρομίων είναι 1,50 - 3.00 μ. και έχει τοποθετηθεί φύτευση. Ανισοσταθμίες και όρια ιδιοκτησιών, όπως το κτίριο της Κερκυραϊκής Πινακοθήκης αποτελούν σημειακά εμπόδια. Η οδός ιεραρχείται ως αρτηρία, ενώ από την Πλατεία Σαρόκο έως και τη συμβολή της με την οδό Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Σε σημείο καταγράφεται θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ, ιδιωτικής χρήσης. Σημαντικό να αναφερθεί είναι πως σε τμήματα πλησίον των εγκαταστάσεων του Ιονίου Πανεπιστημίου, καταγράφονται υποδομές ραμπών. Ορισμένες από τις εν λόγω ράμπες, είναι από τις ελάχιστες, οι οποίες είναι αρκετά κοντά στις ισχύουσες προδιαγραφές κατασκευής ραμπών. Τέλος, επί της μελετώμενης οδού, υπάρχουν στοιχεία οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης ποδηλατοδρόμου, ο οποίος όμως έχει καταργηθεί.

Εικόνες 176-177. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ιωάννου Θεοτόκη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το **δυτικό μέτωπο της οδού Αντιναυάρχου Ελευθερίου Χανδρινού**, εντάσσεται σε αυτή την κατηγορία, καθώς, στο τμήμα όπου υπάρχει πεζοδρόμιο, αυτό έχει πλάτος 1,50 - 2,10 μ. Η επίστρωση είναι σε γενικά καλή κατάσταση, με εξαίρεση το πρώτο ΟΤ από την Ιωάννου Θεοτόκη. Η οδός όπως αναφέρθηκε αποτελεί συλλεκτήρια οδό, αλλά όχι όδευση προς σημείο καταφυγής.

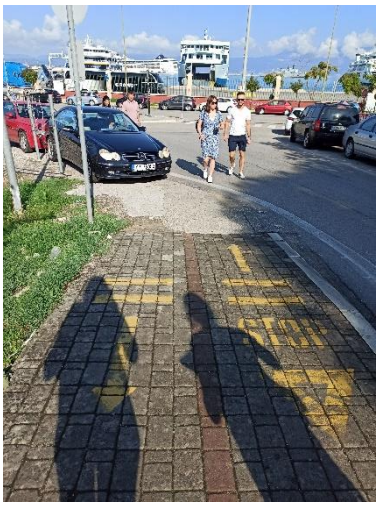
Εικόνες 178-179. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αντιναυάρχου Ελευθέριου Χανδρινού




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Το **νότιο μέτωπο της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου**. Το πεζοδρόμιο σε αυτό το μέτωπο, βρίσκεται σε πολύ καλή κατάσταση, με αρκετό αριθμό ραμπών. Παρ' όλ' αυτά, σε όλο το μήκος και πλάτος του πεζοδρομίου του μετώπου, εντοπίζεται οριζόντια και κάθετη σήμανση ποδηλατοδρόμου, καθιστώντας το πεζοδρόμιο, διαδρομή μικτής χρήσης (για πεζούς και ποδηλάτες). Ράμπες εντοπίζονται σημειακά, χωρίς να έχουν κατασκευαστεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές. Όδευση προς σημείο καταφυγής αποτελεί το τμήμα από την οδό Γ. Θεοτόκη έως και τη δεύτερη είσοδο της Κεντρικής Αγοράς Κέρκυρας. Στο σημείο αυτό χωροθετούνται και δύο θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ, δημόσιας χρήσης. Η οδός, όπως αναφέρθηκε ιεραρχείται σε όλο το μήκος της ως αρτηρία.

Εικόνες 180-181. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ασπιώτη** αποτελεί συλλεκτήρια οδό και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Τα πλάτη της οδού διαφέρουν σε κάθε μέτωπο. Το

βόρειο μέτωπο διαθέτει ορισμένα προβληματικά χαρακτηριστικά, όπως είναι ανισοσταθμίες, ενώ το νότιο μέτωπο βρίσκεται σε καλύτερη κατάσταση, με μεγαλύτερο πλάτος και ράμπες εξυπηρέτησης. Σε τμήμα του έχει τοποθετηθεί οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση για κίνηση ποδηλάτων επί του πεζοδρομίου.

Εικόνες 182-183. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ασπιώτη




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η οδός **Ακαδημίας**, διαθέτει επίστρωση σε μέτρια κατάσταση, ειδικότερα στο βόρειο μέτωπο, καθώς στο νότιο εντοπίζεται με περισσότερες κατεστραμμένες πλάκες. Και στα δύο μέτωπα της οδού και σε όλο το μήκος του μετώπου επί του πεζοδρομίου, τοποθετείται ποδηλατόδρομος, ο οποίος οριοθετείται με κάθετη σήμανση. Και σε αυτή την περίπτωση, υπάρχει πεζοδρόμιο μικτής χρήσης, διευκολύνοντας με την κατασκευή του (υποβάθμιση πεζοδρομίων) και την κίνηση ατόμων με δυσκολία στην κίνηση. Τέλος, η οδός ιεραρχείται ως συλλεκτήρια και αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 184-185. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ακαδημίας



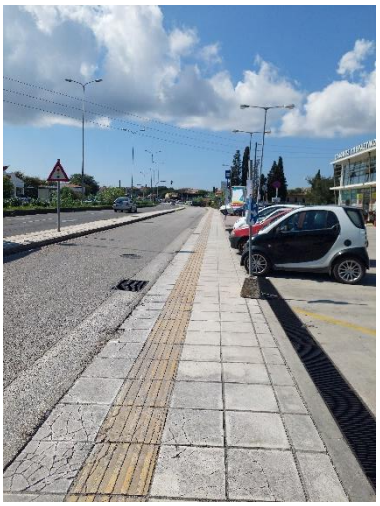
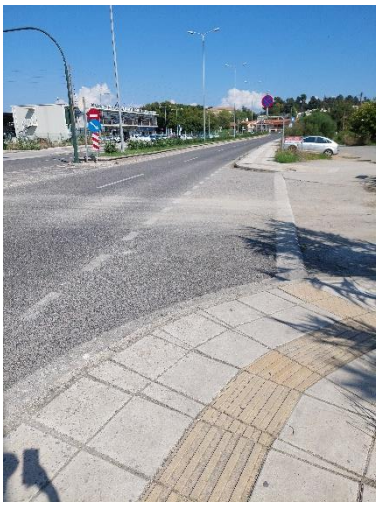

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Τέλος, εντοπίζονται μικρότερα ή μεγαλύτερα τμήματα στην οδό Κολοκοτρώνη και συγκεκριμένα τμήματα παραπλεύρως του Βρετανικού Νεκροταφείου, στο νότιο τμήμα της οδού Ρήγα Φεραίου αμφίπλευρα της συμβολής της με την οδό Οθωνών, στην οδό Μιλτιάδου Μαργαρίτη, τμήματα του νοτιοδυτικού μετώπου της οδού Ευάγγελου Ναπολέοντος, το νότιο μέτωπο της οδού Στρατηγού Ξενοφώντος, τμήματα του παραλιακού μετώπου στο ύψος της περιοχής δυτικά της Πλατείας Παλαιού Λιμανιού, στο ανατολικό μέτωπο της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου στο ύψος της Πλατείας Ενώσεως και σε τμήματα βόρεια της Πύλης των Ανακτόρων Αγίων Μιχαήλ και Γεωργίου.

4. **Καλή κατάσταση,** ορίζονται οι οδοί εκείνες, στις οποίες υπάρχουν υποδομές προσβασιμότητας και βρίσκονται σε καλή κατάσταση. Συνήθως τέτοιες οδοί διαθέτουν πεζοδρόμια με πλάτος μεγαλύτερο των 3,00μ., επιτρέποντας την ελεύθερη όδευση και την οργάνωση σε ζώνες επί του πεζοδρομίου. Στην περιοχή μελέτης, οι οδοί, οι οποίες έχουν κριθεί σε καλή κατάσταση είναι εκείνες, οι οποίες έχουν πρόσφατα δεχθεί έργα αναπλάσεων ή γενικότερα οδοί στις οποίες τα πεζοδρόμια διατηρούνται σε καλή κατάσταση. Τέτοιου είδους πεζοδρόμια εντοπίζονται σε κεντρικές περιοχές και σημειακά σε περιοχές εκτός του κέντρου. Οι οδοί οι οποίες αξιολογούνται σε καλή κατάσταση ως προς την προσβασιμότητάς τους είναι οι εξής:

   - Η **οδός ΕΟ Λευκίμμης – Κέρκυρας**, από τη συμβολή της με την οδό Ρήγα Φεραίου έως και τη συμβολή της με την οδό Δ. Δημουλίτσα, αποτελεί μια οδό σε καλή κατάσταση. Είναι από τις λιγοστές οδούς, οι οποίες διαθέτουν οδηγούς όδευσης τυφλών, ενώ τμήμα της οδού διαθέτει υποδομές ραμπών, κατασκευασμένες σχεδόν σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Το πλάτος της οδού δεν είναι μεγαλύτερο από 3,00μ., ωστόσο φαίνεται επαρκές. Η οδός από τη συμβολή με την οδό Ρήγα Φεραίου έως και την οδό Κολοκοτρώνη ιεραρχείται ως αρτηρία και δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής. Το υπόλοιπο τμήμα έως τη συμβολή της με την οδό Δημ. Δημουλίτσα αποτελεί συλλεκτήρια οδό και ταυτόχρονα όδευση προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 186-187. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού ΕΟ Λευκίμμης – Κέρκυρας

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- **Μικρό τμήμα στην οδό Αθηναγόρα Καββάδα** στην περιοχή του Ανεμόμυλου. Τα χαρακτηριστικά του τμήματος, το οποίο μελετήθηκε αποτελεί συνέχεια της οδού Λεωφ. Δημοκρατίας και ως συνέχεια αυτής εντοπίζεται οδηγός όδευσης τυφλών.

Εικόνες 188-189. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αθηναγόρα Καββάδα




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Τέλος, απαραίτητο να σημειωθεί είναι το γεγονός πως διάφορες οδοί, παρότι δεν διαθέτουν οδηγό όδευσης τυφλών ή ράμπες με τις απαραίτητες προδιαγραφές, αυτές κρίνονται σε καλή κατάσταση. Η αξιολόγησή τους κρίνεται με αυτό το σκεπτικό, καθώς με μικρές παρεμβάσεις είναι εύκολο, οι εν λόγω διαδρομές να γίνουν πλήρως προσβάσιμες. Τέτοια παραδείγματα είναι:

- Η **οδός Στρατηγού Ξενοφώντος** αποτελεί πεζόδρομο, ενώ σύμφωνα με την κάθετη σήμανση, η οποία εντοπίζεται προβλέπεται να εξυπηρετεί και την κίνηση των ποδηλάτων. Πέραν από τα ποδήλατα, παρατηρείται όμως και η κίνηση οχημάτων, οι ιδιοκτήτες των οποίων κατοικούν επί του πεζοδρόμου. Ωστόσο, η εν λόγω κίνηση, έχει ως αποτέλεσμα την συσσώρευση ΙΧ εντός

του πεζοδρόμου. Η εν λόγω οδός δεν αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής.

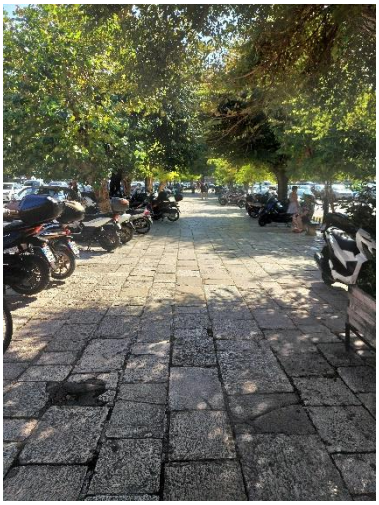
Εικόνες 190-191. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής του πεζοδρόμου Στρατηγού Ξενοφώντος




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

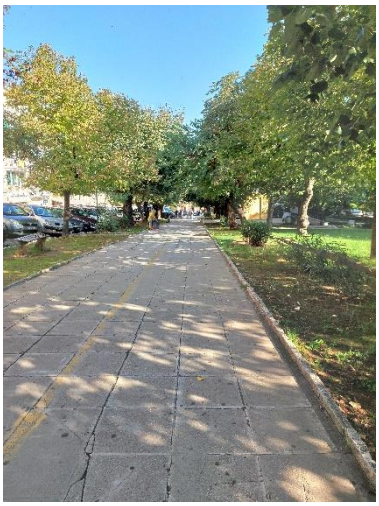
- Το **νοτιοδυτικό μέτωπο της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου** στο ύψος της Πλατείας Ενώσεως**, η οδός Καποδιστρίου και γενικά οι οδοί περιμετρικά της Πλατείας Σπιανάδα**. Το νοτιοδυτικό τμήμα της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου αποτελεί μια οδό, η οποία λόγω της θέσης της παραπλεύρως της Πλατείας Ενώσεως διαθέτει πλάτος μεγαλύτερο των 3,00μ., αλλά ταυτόχρονα στην επίστρωση εντοπίζονται σημεία, τα οποία δυσχεραίνουν την κίνηση. Περιμετρικά της Πλατείας Σπιανάδα τα πεζοδρόμια είναι σε αρκετά καλή κατάσταση με ράμπες (χωρίς προδιαγραφές), ενώ επί των πεζοδρομίων καταγράφεται ποδηλατόδρομος. Οι οδοί αποτελούν οδεύσεις προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 192-193. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Εικόνες 194-195. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής περιμετρικά της Πλατείας Σπιανάδα

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής**, η οποία αναπτύσσεται από τη συμβολή της με την οδό Λεωφ. Αλεξάνδρας έως και την οδό Σταματίου Δεσύλλα. Η επίστρωση του πεζοδρομίου είναι σε πολύ καλή κατάσταση, ενώ τα πεζοδρόμια εξυπηρετούνται από υποδομές ραμπών. Επιπλέον, στο νότιο μέτωπο της οδού επί του πεζοδρομίου υπάρχει οριζόντια και κάθετη σήμανση ποδηλατοδρόμου. Η εν λόγω οδός αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής από τη συμβολή της με την οδό Λεωφ. Αλεξάνδρας έως και την οδό Βράιλα Αρμένη.

Εικόνες 196-197. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής



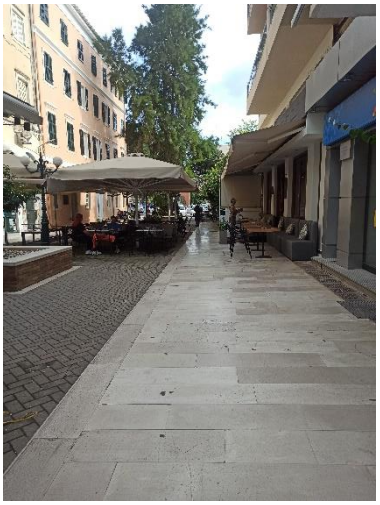

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Σαμαρά**, εκτείνεται από την οδό Λεωφ. Αλεξάνδρας έως και την οδό Σταματίου Δεσύλλα, όπως και τμήμα της **οδού Ιακώβου Πολυλά**. Τα εν λόγω δύο τμήματα έχουν πεζοδρομηθεί και τμήμα τους κεντρικά στον πεζόδρομο ή εκατέρωθεν του κεντρικού άξονα καταλαμβάνεται από

τραπεζοκαθίσματα χώρων εστίασης. Οι οδοί αποτελούν οδεύσεις προς σημείο καταφυγής.

Εικόνες 198-199. Αριστερά: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής του πεζοδρόμου Σαμαρά, Δεξιά:: Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής του πεζοδρόμου Ιακώβου Πολυλά





Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Λεωφ. Αλεξάνδρας**, διαθέτει πεζοδρόμια μεγαλύτερα από 3.00μ. και η επίστρωση των πεζοδρομίων της αξιολογείται σε αρκετά καλή κατάσταση. Όδευση προς σημείο καταφυγής θεωρείται το τμήμα από την οδό Πάνου Ζαφειροπούλου και βορειότερα. Όλο το μήκος της οδού ιεραρχείται ως αρτηρία, ενώ σε όλο το μήκος της εντοπίζονται ράμπες, χωρίς όμως να έχουν κατασκευαστεί σύμφωνα με τις κατάλληλες προδιαγραφές. Επιπλέον, έχει τοποθετηθεί φύτευση, αλλά και χώρος για ποδηλατόδρομο με οριζόντια και κάθετη σήμανση.

Εικόνες 200-201. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Λεωφ. Αλεξάνδρας




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Η **οδός Γεωργίου Θεοτόκη**, και συγκεκριμένα τα τμήματα βορειοανατολικά της Πλατείας Σαρόκο ιεραρχείται ως αρτηρία. Όλο το μήκος της οδού αποτελεί όδευση προς σημείο καταφυγής, ενώ ταυτόχρονα αποτελεί μια

οδό με πλάτος πεζοδρομίου μεγαλύτερο των 3,00 μ. Στο μεγαλύτερο ποσοστό των πεζοδρομίων εντοπίζονται ράμπες, για την ομαλότερη κίνηση των ατόμων που την έχουν ανάγκη. Σημαντικό, να σημειωθεί είναι πως οι ράμπες δεν έχουν κατασκευαστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Τόσο η επίστρωση σε όλο το μήκος του πεζοδρομίου, όσο και η επίστρωση των ραμπών είναι σε μέτρια κατάσταση, καθώς υπάρχει ολισθηρότητα. Η ίδια κατάσταση καταγράφεται και στο βόρειο μέτωπο της βόρειας οδού της Πλατείας Σαρόκο.

Εικόνες 202-203. Τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής της οδού Λεωφ. Αλεξάνδρας




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

• Τέλος, σημειακά, εντοπίζονται πεζοδρόμια με μεγαλύτερο πλάτος και σε μια καλή κατάσταση ως προς την προσβασιμότητά τους. Τα εν λόγω σημεία βρίσκονται έμπροσθεν των εγκαταστάσεων του Ιονίου πανεπιστημίου επί της οδού Ιωάννου Θεοτόκη, στη συμβολή της οδού ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου με την οδό Μητροπολίτου Αθανασίου, στη Λεωφ. Δημοκρατίας και συγκεκριμένα στο τμήμα από την οδό Ιάσωνος και Σωσιπάτρου έως και τη συμβολή του με την οδό Αλκιβιάδου Δαρή.

α.3.4 - Αποτίμηση των υφιστάμενων και μελλοντικών ποδηλατικών υποδομών

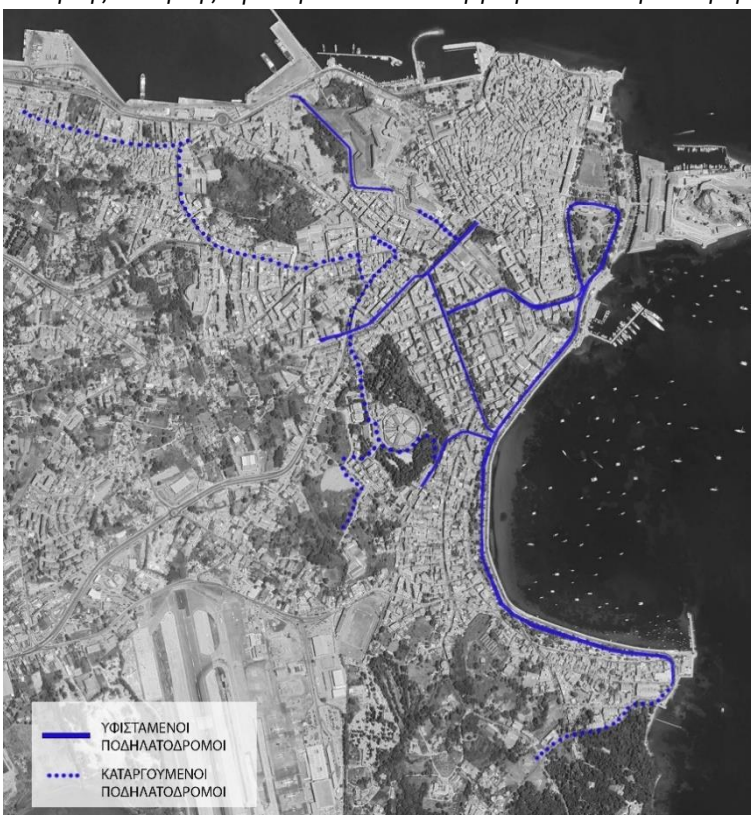
Το ποδηλατικό δίκτυο της Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων καλύπτει ένα συνολικό μήκος 7,7 χλμ περίπου, το οποίο, ωστόσο, στο μεγαλύτερο μέρος του δε χρησιμοποιείται. Απαρτίζεται από λωρίδες αποκλειστικής χρήσης ποδηλάτων επί του οδοστρώματος ή επί του πεζοδρομίου, από λωρίδες κοινής χρήσης από πεζούς και ποδήλατα, από ποδηλατόδρομους δικής τους χάραξης (πχ διαμέσου πλατείας), από οδούς κοινής χρήσης από ΙΧ και ποδήλατα και από διαδρομή διαμέσου πεζοδρόμων. Από τα παραπάνω, το μοναδικό τμήμα που χρησιμοποιείται σήμερα είναι ο ποδηλατόδρομος κατά μήκος της οδού Λοχαγού Σ. Βλάικου με αφετηρία την παραλία καθώς και το νότιο τμήμα της οδού Δημοκρατίας παράλληλα με το αλσύλλιο της. Σταθμευμένα οχήματα στις λωρίδες ποδηλατοδρόμων, ελλιπής ή μη ανανέωση σήμανσης, αποσπασματική χάραξη συνιστούν τα βασικά χαρακτηριστικά της υφιστάμενης κατάστασης των ποδηλατοδρόμων, με αποτέλεσμα να αποθαρρύνεται η χρήση του ποδηλάτου για μετακινήσεις και να περιορίζεται κυρίως στη χρήση του για λόγους αναψυχής.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι, σύμφωνα με την Απόφαση 5-224-08.04.2019, αποφασίστηκε από το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Κέρκυρας η τμηματική κατάργηση διαδρομής ποδηλατοδρόμων εντός οδοστρωμάτων, διότι δημιουργούσαν κυκλοφοριακά προβλήματα λόγω μείωσης του πλάτους των δρόμων και περιορισμού του αριθμού θέσεων στάθμευσης.

Οι οδοί, στις οποίες ο ποδηλατόδρομος έχει πλέον καταργηθεί είναι:

- Οδός Κολοκοτρώνη (περιοχή φυλακών)
- Οδός Δ. Δημουλίτσα
- Πλατεία Σαρόκου
- Οδός Ιωάννου Θεοτόκη
- Οδός Π. Κωνσταντά
- Οδός Ιουλίας Ανδρεάδη (παλιό Νοσοκομείο).

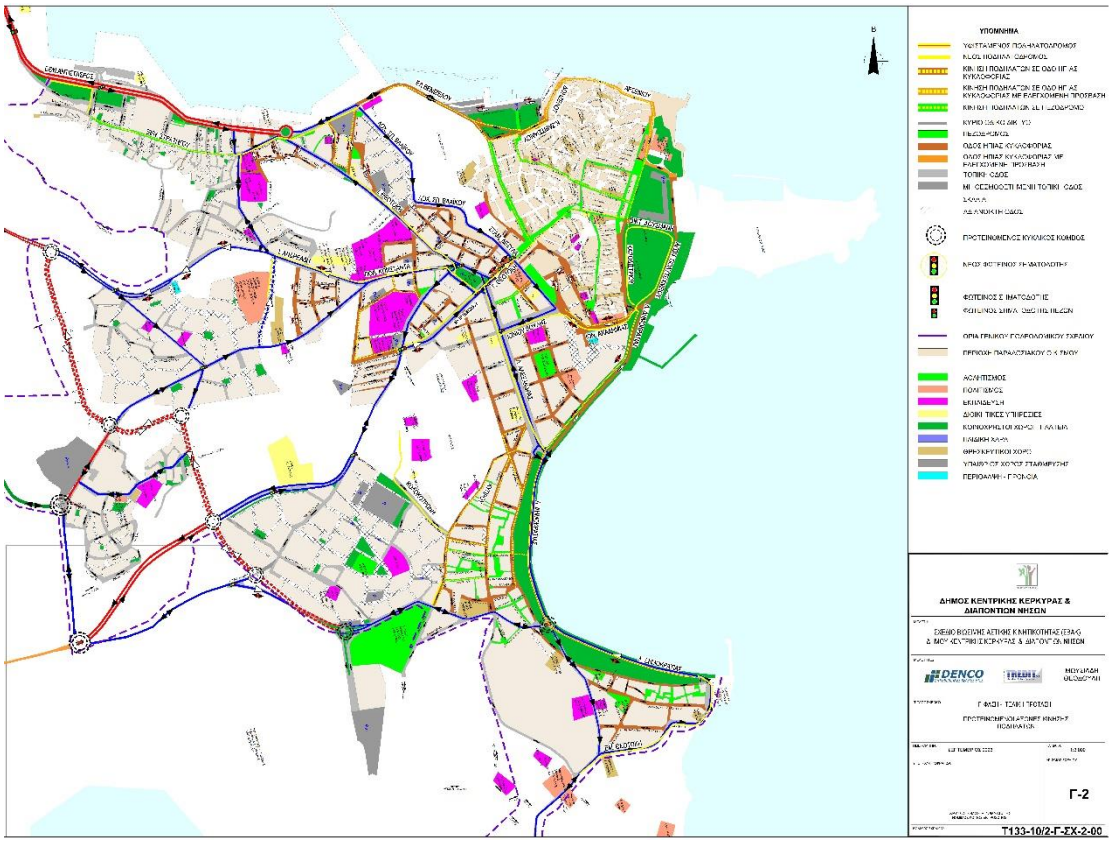
Χάρτης 3. Χάρτης Υφιστάμενων και Καταργούμενων Ποδηλατοδρόμων



Πηγή: ΣΒΑΚ Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων και ιδία επεξεργασία

Το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων προτείνει ένα νέο ποδηλατικό δίκτυο συνολικού μήκους 15 χλμ που θα διέρχεται σε αποκλειστικούς διαδρόμους κίνησης, πεζοδρόμους και οδούς ήπιας κυκλοφορίας (βλ.Χάρτη 4). Στόχος του παραπάνω σχεδίου είναι η διαμόρφωση ενός ολοκληρωμένου ποδηλατικού δικτύου, το οποίο θα εξυπηρετεί με ασφάλεια, θα διασυνδέει σημαντικά σημεία ενδιαφέροντος και θα καλύπτει ένα μεγάλο φάσμα χρήσεων και καθημερινών αναγκών μετακίνησης (εργασία, σχολείο, αναψυχή, άθληση, προπόνηση) στην ευρύτερη κεντρική περιοχή της Κέρκυρας.

Χάρτης 4. Χάρτης Προτεινόμενων Ποδηλατοδρόμων



Πηγή: ΣΒΑΚ Δήμου κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

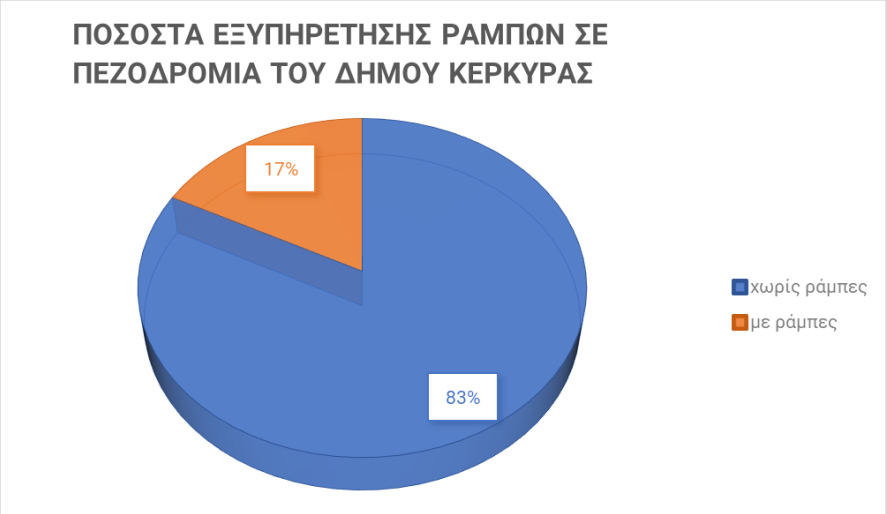
α.3.5 - Διαθέσιμα στοιχεία/κατασκευές και εξυπηρετήσεις για ΑμεΑ.

Διαθέσιμα στοιχεία/κατασκευές και εξυπηρετήσεις για ΑμεΑ στις οδούς

Οι οδοί, οι οποίες έχουν οριστεί ως desire lines, δημιουργούν ένα δίκτυο στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, το οποίο όμως σε μεγάλο του τμήμα δεν είναι προσβάσιμο από όλους τους πολίτες. Αυτό συμβαίνει, καθώς, όχι μόνο σε διάφορα τμήματα δεν υφίσταται πεζοδρόμιο, αλλά κυρίως λόγω της έλλειψης ενός δικτύου ραμπών, οδηγού όδευσης τυφλών ή και ηχητικών υπηρεσιών.

Όσον αφορά τις ράμπες, όπως φαίνεται και στο παρακάτω διάγραμμα τέτοιου είδους υποδομές εντοπίζονται σε σχετικά μικρό τμήμα των μελετώμενων οδών και κυρίαρχα στις κεντρικότερες περιοχές. Παρακάτω, στο Γράφημα 11 διαφαίνεται το ποσοστό, στο οποίο εντοπίζονται οι υποδομές ραμπών. Υπογραμμίζεται πως τα ποσοστά των διαγραμμάτων δημιουργήθηκαν λαμβάνοντας υπ' όψη μόνο τις διαδρομές, οι οποίες περιλαμβάνουν πεζοδρόμιο. Ωστόσο, το μεγαλύτερο ποσοστό των υπαρχουσών ραμπών δεν έχουν τα κατάλληλα χαρακτηριστικά, ώστε να εξυπηρετούν επαρκώς εμποδιζόμενα άτομα. Σημαντικό να σημειωθεί είναι πως οι περισσότερες ράμπες, οι οποίες καταγράφηκαν, με ορισμένες εξαιρέσεις, δεν εναρμονίζονται με τις τρέχουσες προδιαγραφές για την κατασκευή τους. Αυτό συμβαίνει, καθώς σε πολλές περιπτώσεις εξυπηρετούν κυρίως την κίνηση των ποδηλάτων στους ποδηλατοδρόμους, οι οποίοι βρίσκονται επί των πεζοδρομίων.

Γράφημα 11. Ποσοστά εξυπηρέτησης ραμπών σε πεζοδρόμια του Δήμου Κέρκυρας



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Όπως φαίνεται και στο Γράφημα 12, οδηγός όδευσης τυφλών εντοπίζεται σε συγκεκριμένα τμήματα κεντρικών οδών και συγκεκριμένα σε ένα τμήμα της ΕΟ Λευκίμμης και σε ένα πολύ μικρό τμήμα της οδού Αθηναγόρα Καββάδα. Και σε αυτό το Διάγραμμα, τα ποσοστά δημιουργήθηκαν λαμβάνοντας υπ' όψη τις διαδρομές, οι οποίες περιλαμβάνουν πεζοδρόμιο και εξαιρώντας αυτές στις οποίες το πεζοδρόμιο δεν υφίσταται.

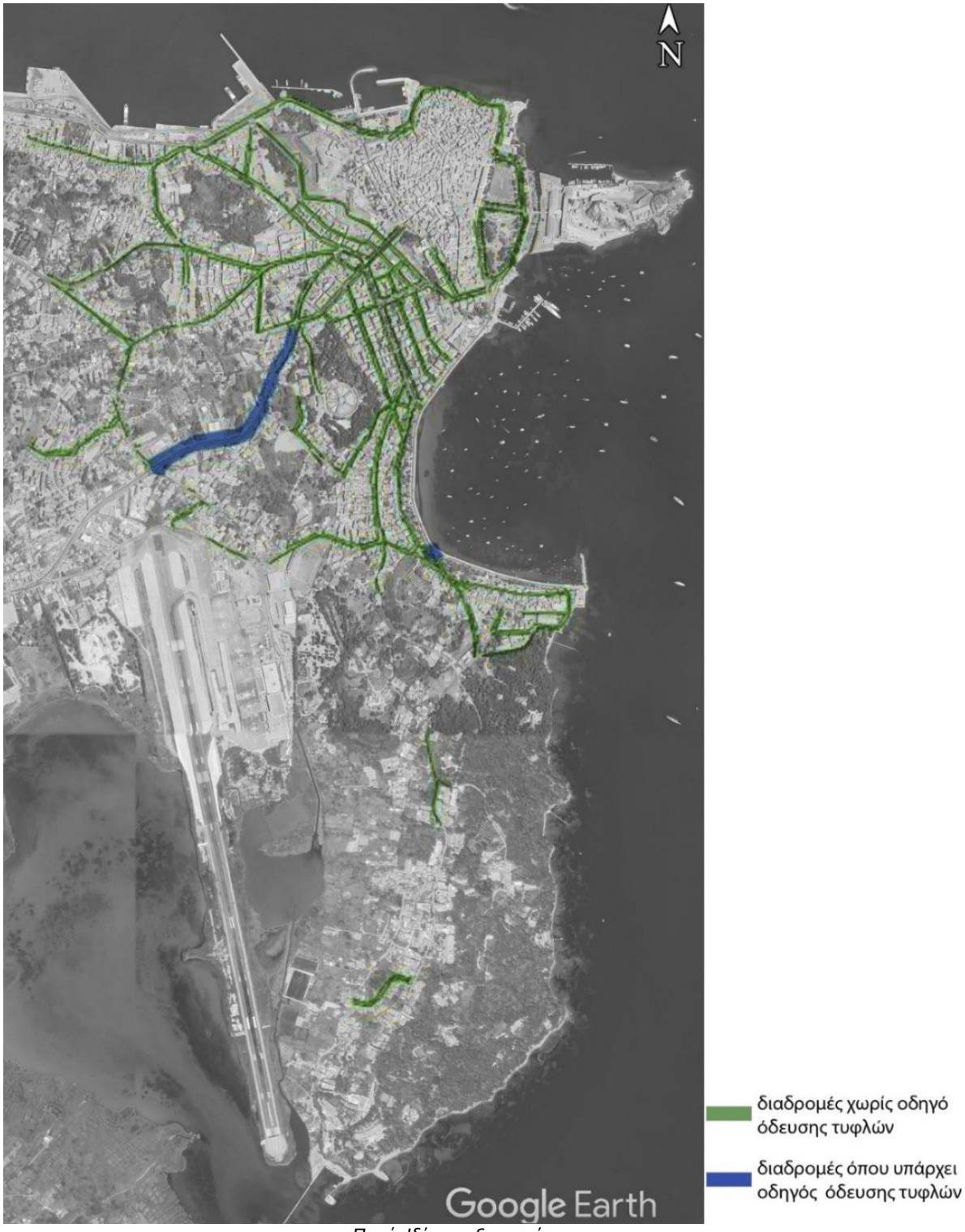
Γράφημα 12. Ποσοστά εξυπηρέτησης οδηγού όδευσης τυφλών σε πεζοδρόμια του Δήμου Κέρκυρας



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

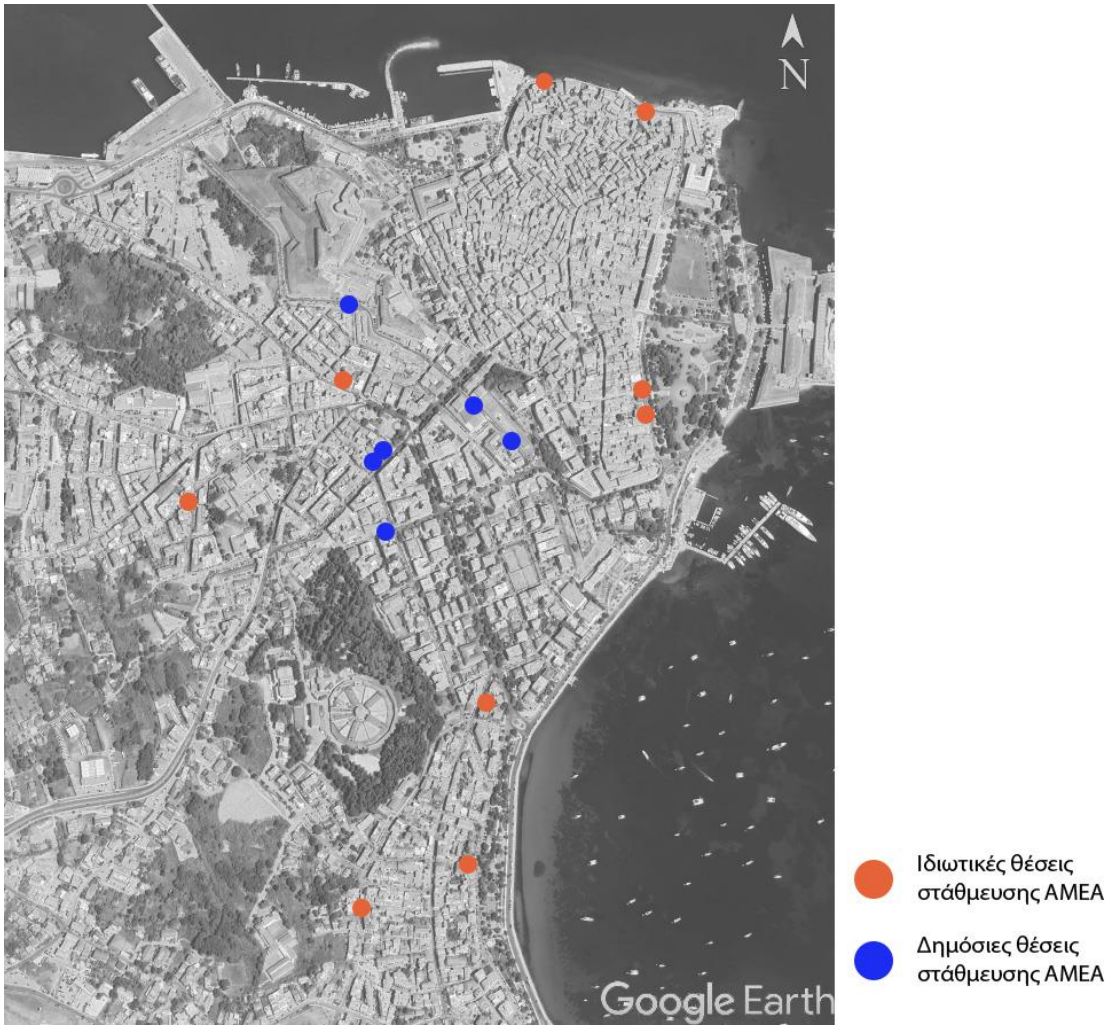
Κατά την καταγραφή δεν εντοπίστηκε καμία επιγραφή ή ένδειξη με γραφή braille, καθώς επίσης και καμία ηχητική σήμανση για τυφλούς σε πεζοφάναρα και σημεία διαβάσεων.

Χάρτης 5. Διαδρομές όπου υπάρχει και διαδρομές όπου δεν υπάρχει οδηγός όδευσης τυφλών



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Χάρτης 6. Δημόσιες και ιδιωτικές θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Πίνακας 23. Οδοί στις οποίες εντοπίστηκαν θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ	ΟΔΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΕΣ	Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου
	Σταματίου Δεσύλλα
	ΕΟ Λευκίμμης - Κέρκυρας
	Πάνου Ζαφειρόπουλου
ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ	Αρσενίου
	Ιωάννου Θεοτόκη
	Καποδιστρίου
	Αθανασίου Πολίτη
	Αλκινόου
	Μητροπολίτου Αθανασίου
	Κύπρου

Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Διαθέσιμα στοιχεία/κατασκευές και εξυπηρετήσεις για ΑμεΑ στα δημόσια και δημοτικά κτίρια

Αναφορικά με τα δημόσια και δημοτικά κτίρια και τις υποδομές προσβασιμότητας σε αυτά (ράμπες, αναβατόρια, χειρολισθήρες εξυπηρέτησης, σήμανση, ειδική σήμανση, ηχητικές υπηρεσίες, ειδικές κατασκευές για ΑΜΕΑ), κατά την αυτοψία εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν συνολικά εκατό είκοσι μία (121) κτιριακές εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε διαφορετικές κατηγορίες χρήσεων.

Πιο συγκεκριμένα, όσον αφορά την κατηγορία της **εκπαίδευσης** καταγράφηκαν είκοσι οκτώ (28) κτιριακές μονάδες πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και τέσσερις (4) από τις εγκαταστάσεις τις τριτοβάθμιας εκπαίδευσης. Από τα εν λόγω κτίρια, είκοσι (20) δεν διαθέτουν υποδομές προσβασιμότητας. Αυτά τα κτίρια είναι: το 6ο Νηπιαγωγείο, το 10ο Νηπιαγωγείο, το 13ο Νηπιαγωγείο, το 14ο Νηπιαγωγείο, το 6ο Δημοτικό Σχολείο, το 9ο Δημοτικό, το 10ο Δημοτικό, το 14ο Δημοτικό, το Δημοτικό Σχολείο Μαντουκίου, το 1ο Γυμνάσιο, το 2ο Γυμνάσιο, το 3ο Γυμνάσιο, το 5ο Γυμνάσιο, το 6ο Γυμνάσιο, το 3ο ΓΕΛ, 5ο ΓΕΛ, το Εσπερινό Λύκειο και Γυμνάσιο, το 1ο ΕΠΑΛ, η ΕΠΑΣ, το 1ο ΣΕΚ, το Εσπερινό ΕΠΑΛ, το Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας, η Ιόνιος Ακαδημία, το Τμήμα Πληροφορικής του Ιονίου Πανεπιστημίου και το Τμήμα Ξένων Γλωσσών, Μετάφρασης και Διερμηνείας του Ιονίου Πανεπιστημίου (κτίριο το οποίο τελεί υπό ανακαίνιση). Οι υπόλοιποι χώροι διαθέτουν ορισμένες υποδομές προσβασιμότητας (συνήθως ράμπες) και για τον λόγο αυτό αξιολογούνται ως μερικώς προσβάσιμοι χώροι. Εξαίρεση αποτελούν το Τμήμα Ιστορίας του Ιονίου Πανεπιστημίου, το 8ο ,11ο και 12ο Νηπιαγωγεία και το 11ο Δημοτικό Σχολείο, τα οποία παρότι δεν διαθέτουν υποδομές προσβασιμότητας, αξιολογούνται ως μερικώς προσβάσιμοι χώροι, διαθέτοντας ισοεπίπεδες εισόδους. Τέλος αξίζει να σημειωθεί πως σε ορισμένες περιπτώσεις, όπως για παράδειγμα στο 3ο Λύκειο, το οποίο συστεγάζεται με το Εσπερινό Γυμνάσιο και Λύκειο, το κτίριο διαθέτει υποδομές προσβασιμότητας (συγκεκριμένα ράμπα). Ωστόσο, οι εν λόγω υποδομές δεν δύναται να χρησιμοποιηθούν, καθώς ο περιβάλλον χώρος αυτών δεν είναι κατάλληλος προς χρήση και κίνηση.

Εικόνες 204-205. Αριστερά: Είσοδος 1ου Γυμνασίου, Δεξιά: Είσοδος Τμήματος Ιονίου Πανεπιστημίου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Στην κατηγορία της **διοίκησης**, καταγράφηκαν είκοσι τέσσερις (24) κτιριακές υποδομές. Τα κτίρια αυτά είναι: το Μαράσλειο Μέγαρο, στο οποίο στεγάζεται το Δημαρχείο, η Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, το ΚΕΠ, η Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας, το Κέντρο Κοινότητας, η Εφορεία Αρχαιοτήτων, η Στρατολογία Κέρκυρας,

ο Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών, η Πυροσβεστική Υπηρεσία, το Δικαστικό Μέγαρο, το ΕΛΤΑ, ο ΕΦΚΑ, η ΔΕΥΑΚ, το Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών, το Εθνικό Κτηματολόγιο – Υποθηκοφυλακείο, η ΔΙΑΔΕΥΑΔΚ, η ΔΕΗ, η Γενική Περιφερειακή Αστυνομική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, το Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων, η Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής – Διεύθυνση Κτηνιατρικής, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κέρκυρας και η Περιφερειακή Πυροσβεστική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων. Από τα παραπάνω, οι εξής χώροι χαρακτηρίζονται ως μη προσβάσιμοι χώροι, καθώς δεν διαθέτουν υποδομές προσβασιμότητας: η Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου, η Εφορεία Αρχαιοτήτων, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, η Στρατολογία Κέρκυρας, η Πυροσβεστική Υπηρεσία, η ΔΕΥΑΚ, το Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων, η Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής – Διεύθυνση Κτηνιατρικής και η Περιφερειακή Πυροσβεστική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων. Οι υπόλοιποι χώροι αξιολογούνται ως μετρίως προσβάσιμοι χώροι, καθώς διαθέτουν υποτυπωδώς υποδομές ραμπών. Επί των επιλεγμένων διαδρομών προς μελέτη, κανένας χώρος δεν αξιολογείται ως πλήρως προσβάσιμος. Τέλος, αξίζει να σημειωθεί πως τα παρακάτω κτίρια δύναται να εξυπηρετηθούν από θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ: το κτίριο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - ΚΕΠ - Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας, το κέντρο Κοινότητας, το κτίριο του Οργανισμού Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών και το κτίριο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Εικόνες 206-207. Αριστερά: Είσοδος Δημοσιονομικής Υπηρεσίας Εποπτείας και Ελέγχου, Δεξιά: Είσοδος Μαρασλείου Μεγάρου




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Όσον αφορά τις κτιριακές υποδομές, οι οποίες εντάσσονται στη χρήση του **αθλητισμού**, καταγράφηκαν επτά (7) κτίρια. Τα κτίρια αυτά είναι το Κολυμβητήριο «Σπύρος Γιαννιώτης», το ΚΑΣ Δαμοκλής Ξιφασκία, ο Γυμναστικός Όμιλος Κέρκυρας, ο Αθλητικός Σύλλογος «Αλκίνοος», το Κλειστό Γυμναστήριο, η Ελληνική Ομοσπονδία Κρίκετ και το Σχολικό Αθλητικό Κέντρο «Ναυσιθόειο». Από τις εν λόγω εγκαταστάσεις, μόνο η Ελληνική Ομοσπονδία Κρίκετ δεν διαθέτει καθόλου υποδομές προσβασιμότητας. Τέλος, το Κλειστό Γυμναστήριο και το Σχολικό Αθλητικό Κέντρο «Ναυσιθόειο» δεν διαθέτουν υποδομές προσβασιμότητας, ωστόσο αποτελούν προσβάσιμους χώρους.

Εικόνες 208-209. Αριστερά: Είσοδος Κολυμβητηρίου «Σπύρος Γιαννιώτης», Δεξιά: Είσοδος της Ελληνικής Ομοσπονδίας Κρίκετ




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Συνεχίζοντας, δεκατέσσερις (14) χώροι **πολιτισμού** εντοπίστηκαν επί των μελετώμενων διαδρομών. Οι χώροι αυτοί αποτελούνται από τον Αρχαιολογικό Χώρο Παλαιόπολης, τον Οργανισμό Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων, το Ιόνιο Ωδείο, το Αρχαιολογικό Μουσείο Κέρκυρας, το Ωδείο Κέρκυρας, το Δημοτικό Θέατρο Κέρκυρας, το Μουσείο Διονύσιου Σολωμού, το Μουσείο Ασιατικής Τέχνης Κέρκυρας, τον Πολιτιστικό ΠεριβαλλοντικόΣύλλογο Ανεμόμυλου, την Κερκυραϊκή Πινακοθήκη, τον Σύλλογο Προστασίας Περιβάλλοντος Κέρκυρας, τη Δημοτική Πινακοθήκη, το Κέντρο Επτανησιακής Μουσικής και Πολιτισμού και τη Βιβλιοθήκη Ιονίου Πανεπιστημίου. Από τα παραπάνω κτίρια ή και αρχαιολογικούς χώρους ο Αρχαιολογικός Χώρος Παλαιόπολης, ο Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων, το Ωδείο Κέρκυρας, η Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Κέρκυρας, η Ένωση Ποδοσφαιρικών Σωματείων Κέρκυρας, το Μουσείο Διονύσιου Σολωμού, η Κερκυραϊκή Πινακοθήκη, το Κέντρο Επτανησιακής Μουσικής και Πολιτισμού και ο Σύλλογος Προστασίας Περιβάλλοντος Κέρκυρας αποτελούν μη προσβάσιμους χώρους, καθώς δεν υπάρχουν υποδομές προσβασιμότητας. Η Βιβλιοθήκη του Ιονίου Πανεπιστημίου αποτελεί προσβάσιμο χώρο καθώς η είσοδός του είναι ομοεπίπεδη με τον περιβάλλοντα χώρο. Τέλος, αξίζει να σημειωθεί πως το κτίριο του Δημοτικού Θεάτρου δύναται να εξυπηρετηθεί από θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ.

Επιπλέον, σε αυτή τη χρήση εντάσσονται και οι **θρησκευτικοί χώροι**. Συγκεκριμένα, εντοπίστηκαν δεκαέξι χώροι (16) εκκλησιών/ναών, η Ιερά Μονή Στρατιάς Αγίων Θεοδώρου Τήρωνος και Γεωργίου Τροπαιοφόρου, η Ιερά Μονή Πλατυτέρας, η Ιερά Μητρόπολη Κέρκυρας και Παξών και η Ιερά Μονή Φραγκισκανιδών Μοναχών. Από τα κτίρια, τα οποία αφορούν θρησκευτικές χρήσεις, τα μόνα τα οποία κρίνονται ως μερικώς προσβάσιμα είναι ο Ιερός Ναός Αγίων Αποστόλων Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, ο Δημοτικός Ιερός Ναός Αγίου Ιωάννου του Χρυσοστόμου, ο Ιερός Ναός Αγίας Τριάδος, ο Ιερός ναός Αγίου Ισαύρου, ο Ιερός ναός Αγίου Κωνσταντίνου και Ελένης και η Ιερά Μητρόπολη Κέρκυρας και Παξών. Όλοι οι υπόλοιποι χώροι αξιολογούνται ως μη προσβάσιμοι χώροι.

Εικόνες 210-211. Αριστερά: Είσοδος Δημοτικού Θεάτρου, Δεξιά: Είσοδος Αρχαιολογικού Μουσείου Κέρκυρας




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Η χρήση της **υγείας** περιλαμβάνει τέσσερις (4) κτιριακές υποδομές, οι οποίες έχουν καταγραφεί. Τα κτίρια τα οποία καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν ως μερικώς προσβάσιμοι χώροι είναι το ΚΕΠ Υγείας καιτο Κέντρο Υγείας Κέρκυρας. Μη προσβάσιμοι χώροι είναι το Φαρμακείο ΕΟΠΠΥ και το ΕΚΑΒ.

Εικόνες 212-213. Αριστερά: Είσοδος ΚΕΠ Υγείας, Δεξιά: Είσοδος ΕΚΑΒ





Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Δεκατρία (13) κτίρια εντοπίστηκαν στη χρήση της **πρόνοιας**. Οι μερικώς προσβάσιμοι χώροι είναι ο Β΄ Βρεφικός Σταθμός, το ΚΔΑΠ πλησίον τα Ιεράς Μητρόπολης, το Γηροκομείο απέναντι από την Ιερά Μητρόπολη, το ΚΑΠΗ και ο Βρεφονηπιακός Σταθμός της Ιεράς Μητρόπολης «Ελένη Μπέλλου». Μη προσβάσιμοι χώροι είναι ο Παιδικός Σταθμός Κέρκυρας επί της οδού Ναπολέοντος Ευαγ., οι Α’ - Β’ - Γ’- Ε’ Παιδικοί Σταθμοί Κέρκυρας, το Κέντρο Πρόληψης των Εξαρτήσεων και Προαγωγής της Ψυχοκοινωνικής Υγείας Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυραςκαι ο Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Κέρκυρας.

Εικόνα 214-215. Είσοδος Κέντρου Πρόληψης των Εξαρτήσεων και Προαγωγής της Ψυχοκοινωνικής Υγείας Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Στις **ειδικές χρήσεις** εντάσσονται οι Φυλακές Κέρκυρας, οι οποίες αποτελούν μη προσβάσιμο χώρο.

Στη χρήση των **χώρων στάθμευσης** εντοπίστηκαν εννέα (9) χώροι στάθμευσης. Από τους εννέα (9) χώρους στάθμευσης, μη προσβάσιμοι θεωρούνται ο χώρος στάθμευσης επί της οδού Κολοκοτρώνη και ο χώρος στάθμευσης επί της οδού Παλαιοκαστρίτσας. Οι υπόλοιποι χώροι θεωρούνται μερικώς προσβάσιμοι.

Τέλος, στις **εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς** εντάσσεται ο Υπεραστικός Σταθμός ΚΤΕΛ. Ο Υπεραστικός Σταθμός ΚΤΕΛ αποτελεί μερικώς προσβάσιμο χώρο, καθώς διαθέτει ορισμένες υποδομές προσβασιμότητας.

Εικόνα 216. Είσοδος ΚΤΕΛ Κέρκυρας



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Διαθέσιμα στοιχεία/κατασκευές και εξυπηρετήσεις για ΑμεΑ στους δημόσιους ελεύθερους χώρους

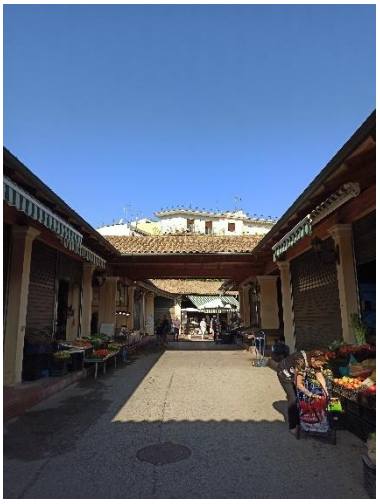
Όσον αφορά τους ελεύθερους χώρους πρασίνου, το αστικό πράσινο, τα πάρκα, τις πλατείες αλλά και υπαίθριους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων, μελετήθηκε η κατάσταση των

υποδομών προσβασιμότητας σε αυτές. Συγκεκριμένα μελετήθηκε το επαρκές ελεύθερο πλάτος και ύψος όδευσης πεζών, οδηγός τυφλών, ράμπες, αναβατόρια, χειρολισθήρες εξυπηρέτησης, σήμανση και ειδική σήμανση, ηχητικές υπηρεσίες, κιγκλιδώματα και κολωνάκια παρεμπόδισης στάθμευσης, WC ΑΜΕΑ και άλλες ειδικές κατασκευές για ΑΜΕΑ. Κατά την αυτοψία μελετήθηκαν πέντε (5) υπαίθριοι χώροι αθλητικών εγκαταστάσεων, τα Κοιμητήρια επί της οδού Μιλτιάδου Μαργαρίτη, η Κεντρική Αγορά Κέρκυρας επί της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου, το Βρετανικό Νεκροταφείο και τριάντα επτά (37) ελεύθεροι χώροι πρασίνου.

Τα Κοιμητήρια επί της οδού Μιλτιάδου Μαργαρίτη μελετάται ως ειδικός χώρος πρασίνου, στον οποίο διαπιστώθηκε η μη ύπαρξη υποδομών προσβασιμότητας. Σε παρόμοια κατάσταση εντοπίζεται και το Βρετανικό Νεκροταφείο.

Η Κεντρική Αγορά Κέρκυρας, η οποία βρίσκεται επί της οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου αποτελεί μερικώς προσβάσιμο χώρο. Ωστόσο, επί της οδού καταγράφεται θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ, δημόσιας χρήσης.

Εικόνα 217. Κεντρική Αγορά Κέρκυρας



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Οι αθλητικές εγκαταστάσεις που εντοπίστηκαν στην περιοχή μελέτης -πέντε (5) σε αριθμό- αποτελούνται από Γήπεδο Αθλητικού Ομίλου, το Εθνικό Στάδιο Κέρκυρας και Γήπεδα Μπάσκετ, τον Όμιλο Αντισφαίρισης Κέρκυρας και τον Κερκυραϊκό Γυμναστικό Σύλλογο. Όλες οι υποδομές κρίνονται ως μη προσβάσιμες, πέραν του Εθνικού Σταδίου Κέρκυρας, το οποίο κρίνεται ως μερικώς προσβάσιμο. Επί της οδού που χωροθετείται ο Κερκυραϊκός Γυμναστικός Σύλλογος, εντοπίζονται θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ δημόσιας χρήσης.

Εικόνες 218-219. Αριστερά: Είσοδος Κερκυραϊκού Γυμναστικού Συλλόγου, Δεξιά: Είσοδος Γηπέδων Μπάσκετ




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Στη συνέχεια, μελετώντας τους ελεύθερους πράσινους χώρους, καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν τριάντα επτά (37) τέτοιοι χώροι. Ορισμένοι αποτελούν διαμορφωμένα πάρκα/ πλατείες ή και παιδικές χαρές, ενώ άλλα αποτελούν ακόμη και νησίδες πρασίνου. Συγκεκριμένα:

- Οκτώ (8) χώροι αποτελούν νησίδες πρασίνου. Η προσβασιμότητα στις νησίδες δεν υφίσταται, καθώς δεν προβλέπεται κίνηση σε αυτές, παρά μόνο πράσινο ή περιμετρική κίνηση.

Εικόνες 220-221. Αριστερά: Νησίδα πρασίνου επί της συμβολής των οδών Ευάγγελου Ναπολέοντος και Παλαιοκαστρίτσας, Δεξιά: Νησίδα με γλυπτό «Απήδαλος Ναυς»




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

- Είκοσι εννέα (29) χώροι αποτελούν είτε πάρκα αστικού πρασίνου με διαμορφώσεις, είτε πλατείες.

Από τους χώρους που μελετήθηκαν η Πλατεία 10ου Συντάγματος Πεζικού, η Πλατεία Ενώσεως, η Πλατεία Σπιανάδα, η Πλατεία Σαρόκο, το προαύλιο του 2ου Λυκείου Κέρκυρας, το Άλσος Γαρίτσας και ο προαύλιος χώρος του Κολυμβητηρίου «Σπύρος Γιαννιώτης» αποτελούν χώρους καταφυγής σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

Οι χώροι, οι οποίοι αξιολογούνται ως μερικώς προσβάσιμοι χώροι είναι η Πλατεία Αγίων Αποστόλων στην περιοχή του Ανεμόμυλου, χώρος πρασίνου επί της οδού Αθηναγόρα Καββαδά, η Πλατεία της Ιονίου Βουλής, το Άλσος Γαρίτσας, το Πάρκο 25ης Μαρτίου 1821 επί της οδού Ακαδημίας, η Πλατεία του Μαντουκίου, η Πλατεία Ψυχιατρείου και χώρος πρασίνου απέναντι αυτής, η Πλατεία Σαρόκο, η Πλατεία Σολωμού, ο Κήπος Μποσκέτο, το Άλσος Ανεμόμυλου, στο οποίο χωροθετούνται παιδική χαρά και γήπεδα εδαφοσφαίρισης (pétanque), η Πλατεία Θεοτόκη, ο Κήπος του Λαού, η Πλατεία Παλιού Λιμανιού, η Πλατεία Ιωάννη Μεταξά, η Πλατεία Σπιανάδα και η Πλατεία του 10ου Πεζικού Συντάγματος. Οι παραπάνω χώροι είτε διαθέτουν ράμπες, είτε δεν διαθέτουν αλλά είναι προσβάσιμοι, καθώς αναπτύσσονται στο ίδιο επίπεδο με το πεζοδρόμιο. Ωστόσο, οι χώροι αυτοί δεν διαθέτουν οδηγούς όδευσης τυφλών και για τον λόγο αυτό δεν κρίνονται ως πλήρως προσβάσιμοι. Επιπλέον, ένας ακόμη λόγος για τον οποίο δεν κρίνονται ως πλήρως προσβάσιμοι, είναι η ποιότητα των ραμπών. Σε ορισμένες περιπτώσεις οι επιστρώσεις των ραμπών είναι από πλάκες μαρμάρου ή πέτρας, χωρίς όμως να έχουν συντηρηθεί με αποτέλεσμα είτε να έχουν αποκτήσει ολισθηρότητα, είτε να δημιουργούνται χαμηλές ακμές εμποδίζοντας την ανεμπόδιστη κίνηση.

Ως μη προσβάσιμοι χώροι αξιολογούνται: χώρος πρασίνου επί της οδού Αλκινόου, Πλατεία με Παιδική Χαρά και γήπεδο Μπάσκετ, ο χώρος στον οποίο έχει τοποθετηθεί ο Οβελίσκος Ντούγκλα, ο Σχολικός Κήπος του 12ου Δημοτικού Σχολείου Κέρκυρας, η Πλατεία Πολίτη, η Πλατεία Ενώσεως, οι χώροι πρασίνου έμπροσθεν του Μουσείου Μικρασιατικής Τέχνης, οι χώροι παρά την οδό Αγωνιστών Πολυτεχνείου και παράλληλα της Πλατείας Σπιανάδα και η Πλατεία του Μνημείου Εθνικής Αντίστασης. Στους χώρους αυτούς δεν εντοπίζονται καθόλου υποδομές προσβασιμότητας. Σημαντικό να αναφερθεί είναι το γεγονός πως ο χώρος πρασίνου επί της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου και παράλληλα της Πλατείας Σπιανάδα προς το παραλιακό μέτωπο ενώ διαθέτει υποδομές ραμπών, δεν υπάρχουν κατάλληλα διαμορφωμένες διαδρομές ώστε να είναι ευκολότερη η κίνηση εντός του.

Τέλος, αξίζει να σημειωθεί πως πλησίον της Πλατείας Σαρόκο, η οποία αποτελεί τοπόσημο για την περιοχή και σημείο αφετηρίας πολλών γραμμών ΜΜΜ, καταγράφονται δύο θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ.

Εικόνες 222-223. Αριστερά: Χώρος Πρασίνου επί της οδού Αγωνιστών Πολυτεχνείου και παράλληλα της Πλατείας Σπιανάδα, Δεξιά: Πλατεία Σπιανάδα




Πηγή: Ιδία επεξεργασία

α.3.6 - Καταγραφή και αποτίμηση της λειτουργίας των ΜΜΜ (διαδρομές, στάσεις και τερματικοί σταθμοί).

Οι ενδο-δημοτικές και δια-δημοτικές μετακινήσεις με μέσα μαζικής μεταφοράς στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων εξυπηρετούνται από τις γραμμές του Αστικού και του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Κέρκυρας. Παράλληλα, η περιοχή εξυπηρετείται από ταξί και τουριστικά λεωφορεία, ενώ δεν λειτουργεί Δημοτική Συγκοινωνία.

ΑΣΤΙΚΟ ΚΤΕΛ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Συγκεκριμένα, οι γραμμές που εξυπηρετούν τους σταθμούς αστικής συγκοινωνίας είναι:

- Ν2α: Κανόνι (με αφετηρία στην οδό Δουσμάνη- Σπιανάδα)
- Ν2β: Κεφαλομάντουκο (με αφετηρία στην Πλατεία Γ. Θεοτόκη - Σαρόκο)
- Ν4: Ποταμός - Ευρωπούλοι – Τεμπλόνι (με αφετηρία στην Πλατεία Γ. Θεοτόκη - Σαρόκο)
- Ν5: Κουραμάδες (με αφετηρία στην οδό Μητρ. Μεθοδίου)
- Ν6: Μπενίτσες (με αφετηρία στην οδό Μητρ. Μεθοδίου)
- Ν7: Δασιά – Ύψος (με αφετηρία στην Πλατεία Γ. Θεοτόκη - Σαρόκο)
- Ν8: Άφρα – Άγιος Ιωάννης (με αφετηρία στην Πλατεία Γ. Θεοτόκη - Σαρόκο)
- Ν10: Αχίλλειον (με αφετηρία στην οδό Μητρ. Μεθοδίου)
- Ν11: Πέλεκας (με αφετηρία στην Πλατεία Γ. Θεοτόκη - Σαρόκο)
- Ν14: Κανάλια – Κομπίτσι (με αφετηρία στην Πλατεία Γ. Θεοτόκη - Σαρόκο)
- Ν15: Λιμάνι – Αεροδρόμιο (με αφετηρία στο Νέο Λιμάνι της Κέρκυρας)
- Ν18: Βαρυπατάδες (με αφετηρία στην οδό Μητρ. Μεθοδίου)

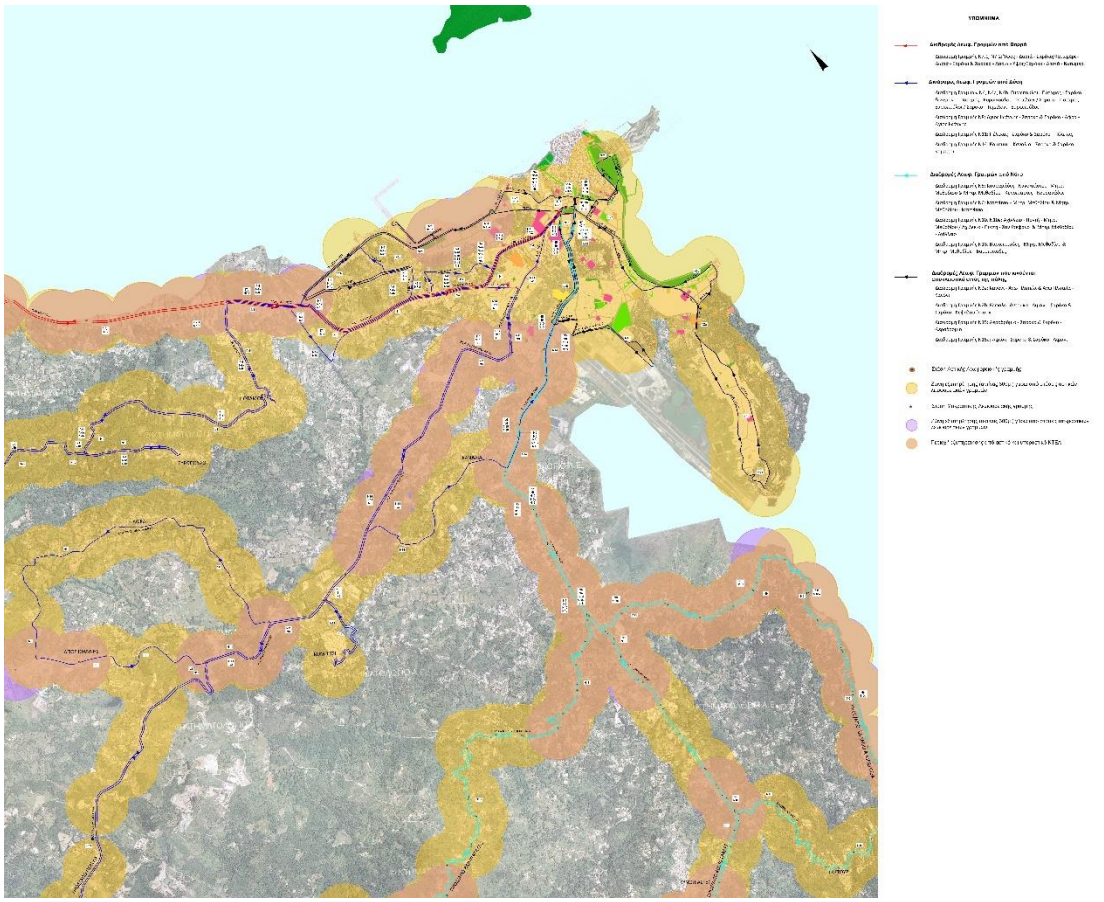
Κατά τη θερινή περίοδο υπάρχουν 2 ακόμη γραμμές, οι οποίες εξυπηρετούν κυρίως τους επισκέπτες και είναι οι εξής:

- Ν16: Λιμάνι – Σπηλιά (με αφετηρία στο Νέο Λιμάνι της Κέρκυρας)
- Ν17: Λιμάνι – Πάνω Πλατεία (Σπιανάδα) (με αφετηρία στο Νέο Λιμάνι της Κέρκυρας)

ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΚΤΕΛ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Εντός των ορίων του Δήμου χωροθετείται ο σταθμός Υπεραστικού ΚΤΕΛ στην ΕΟ Λευκίμμης-Κέρκυρας. Σύμφωνα με το ΣΒΑΚ Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, το Υπεραστικό ΚΤΕΛ διαθέτει 35 Γραμμές σε όλο το νησί της Κέρκυρας και 3 Γραμμές με αφετηρία/προορισμό την Αθήνα, τη Θεσσαλονίκη και την Λάρισα.

Χάρτης 7. Εξυπηρέτηση από το αστικό και υπεραστικό ΚΤΕΛ



Πηγή: ΣΒΑΚ Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Το υφιστάμενο σύστημα αστικής και υπεραστικής συγκοινωνίας χρήζει αναβάθμισης, κυρίως όσον αφορά τον εξοπλισμό των στάσεων, την ασφάλεια που θα πρέπει να παρέχουν στους πολίτες και την πληροφόρηση, όπως η ονομασία της στάσης και οι χρόνοι που φτάνουν τα λεωφορεία. Επιπλέον, χαρακτηριστικό στοιχείο των στάσεων είναι η παντελής έλλειψη υποδομών εξυπηρέτησης ατόμων ΑΜΕΑ, όπως ράμπες, συστήματα ηχητικής αναγγελίας στάσεων. Ειδικότερα, σε διαδρομές, όπως είναι το Κανόνι ή και η ΕΟ Κέρκυρα - Αχίλλειο δεν υφίστανται καν υποδομές πεζοδρομίου, καθιστώντας και τις στάσεις του λεωφορείου εξίσου μη προσβάσιμες.

α.3.7 - Διαβάσεις πεζών, πεζοφανάρια, νησίδες, πληροφοριακές πινακίδες.

Στις οδούς, οι οποίες χαρακτηρίζονται ως αρτηρίες, η ποιότητα της προσβασιμότητας διαφέρει ανάλογα των χαρακτηριστικών της κάθε οδού και του βαθμού ανάπτυξής τους. Ειδικότερα, στις οδούς Λεωφ. Αλεξάνδρας, Ιωάννου Θεοτόκη και ΕΟ Λευκίμμης – Κέρκυρας, η προσβασιμότητα βρίσκεται σε μέτρια κατάσταση, καθώς σε γενικές γραμμές απαντώνται διαβάσεις και πληροφοριακές πινακίδες. Ωστόσο, στις υπόλοιπες αρτηρίες, η προσβασιμότητα κρίνεται σε μέτρια προς κακή κατάσταση, καθώς οι ελλείψεις διαβάσεων, πεζοφάναρων, αλλά και οριζόντιων ή κάθετων σημάνσεων πληροφόρησης είναι έντονες.

Η προσβασιμότητα κρίνεται ως πολύ κακή, στις οδούς, οι οποίες αποτελούν συλλεκτήριες και χωροθετούνται στην περιοχή του Κανονιού. Στις εν λόγω οδούς δεν εντοπίζονται γενικότερα υποδομές προσβασιμότητας, οπότε υποδομές όπως διαβάσεις πεζών,

πεζοφάναρα, κ.ά. είναι προφανές πως δεν έχουν τοποθετηθεί. Οι υπόλοιπες συλλεκτήριες, οι οποίες βρίσκονται κεντρικότερα, συγκεκριμένα στην περιοχή της Πλατείας Σαρόκο και περιμετρικά της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας εντοπίστηκαν σε μέτρια κατάσταση.

Οι υπόλοιπες οδοί βρίσκονται και αυτές σε μια μέτρια κατάσταση, καθώς καταγράφονται μεγάλες ελλείψεις. Οι πιο έντονες ελλείψεις εντοπίζονται στην περιοχή της Γαρίτσας, του Ανεμόμυλου, σε τμήματα της Ιωάννου Θεοτόκη και της οδού Δόζελνοτ – Αρσενίου.

Επιπλέον, πολύ σημαντικό ρόλο στην προσβασιμότητα παίζει το γεγονός πως τα πεζοφάναρα, τα οποία εντοπίστηκαν στις μελετώμενες διαδρομές δεν βρίσκονται σε λειτουργία. Η μη λειτουργία τους δυσχεραίνει την κίνηση των πεζών και την καθιστά επικίνδυνη. Βέβαια, αξίζει να σημειωθεί πως οι οδηγοί των ΙΧ λαμβάνουν υπ' όψη τους την εν λόγω έλλειψη και τείνουν να δίνουν άτυπη προτεραιότητα στους πεζούς.

Οι διαβάσεις στις περισσότερες των περιπτώσεων, όπου υφίσταντο συντηρούνται σε καλή κατάσταση, με ελάχιστες εξαιρέσεις. Ηχητική σήμανση τυφλών ή φωτεινοί σηματοδότες με σύστημα αντίστροφης μέτρησης δεν εντοπίστηκαν.

Τέλος, στην πλειονότητα των περιοχών εισόδων/ εξόδων των κοινωφελών υπηρεσιών και των εκπαιδευτικών κτιρίων, αποτυπώνεται μια μέτρια προς κακή εικόνα των υποδομών πεζών, καθώς όσες υποδομές προσβασιμότητας υπάρχουν θα πρέπει να διαμορφωθούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

α.3.8 - Οι συνήθεις διαδρομές πεζής μετακίνησης (desirelines) μεταξύ των σημαντικότερων κοινόχρηστων και κοινωφελών χρήσεων (γραμμικά)

Οι συνήθεις διαδρομές πεζής μετακίνησης (desire lines) που συνολικά συνθέτουν την αλυσίδα προσβασιμότητας είναι οι εξής:

- Η οδός, η οποία αναπτύσσεται περιμετρικά της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας. Η εν λόγω διαδρομή ξεκινά από τον κυκλικό κόμβο της Πύλης του Σταθμού Εσωτερικού στο Λιμάνι και φτάνει έως την Πλατεία Ενώσεως. **Η οδός ξεκινά με την ονομασία Ελ. Βενιζέλου, συνεχίζει με την ονομασία Δόζελνοτ, έπειτα Αρσενίου, Καποδιστρίου και Αγωνιστών Πολυτεχνείου.** Η εν λόγω διαδρομή συγκεντρώνει μεγάλο αριθμό πεζών, και ιδιαίτερα τουριστών, καθώς επί της εν λόγω διαδρομής συγκεντρώνονται πόλοι έλξης τουρισμού. Αυτοί είναι ο Επιβατικός Σταθμός του Λιμανιού, το 6ο Γυμνάσιο Κέρκυρας, Μουσειακούς Χώρους (όπως το Μουσείο Διονυσίου Σολωμού, το Μουσείο Ασιατικής Τέχνης Κέρκυρας, κα.), η Πύλη του Αγίου Νικολάου, το Παλαιό Φρούριο και ο κήπος Μποσκέτο. Οι χρήσεις, οι οποίες συγκεντρώνονται επί της διαδρομής είναι πέρα από τον τουρισμό, οι κεντρικές λειτουργίες πόλης και το αστικό πράσινο.

- **Η διαδρομή περιμετρικά της Πλατείας Σπιανάδα και η οδός Ακαδημίας**, διαδρομή η οποία παρουσιάζει παρόμοια χαρακτηριστικά με την προηγούμενη διαδρομή που αναλύθηκε. Η διαδρομή συγκεντρώνει και πάλι τουριστικές λειτουργίες καταλήγοντας στο διατηρητέο κτίριο του θεάτρου «Φοίνικα», το οποίο προβλέπεται να επαναλειτουργήσει. Επιπλέον, επί της οδού Ακαδημίας συγκεντρώνεται και η Πρυτανεία του Ιονίου Πανεπιστημίου, το ΚΑΠΗ και Βρεφονηπιακός Σταθμός. Όλες οι παραπάνω χρήσεις, καθιστούν την διαδρομή αναγκαία, ως προς την συμπερίληψη της, στην παρούσα μελέτη.

- **Η διαδρομή των οδών Στεφάνου Παδοβά – Ναπολέοντος Ζαμπέλη.** Η εν λόγω διαδρομή μπορεί να φιλοξενεί κατά κύριο λόγο χρήσεις κατοικίας, ωστόσο συναντώνται ο Αγλικανικός Ναός, ο Β' παιδικός Σταθμός Κέρκυρας και το 2ο Γυμνάσιο Κέρκυρας, καθιστώντας την διαδρομή σημαντική σε τοπικό επίπεδο.

- **Η διαδρομή που σχηματίζεται από τις οδούς Ασπιώτη – Σταματίου Δεσύλλα – Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου,** αποτελεί μια εξίσου σημαντική διαδρομή, καθώς συνδέει την νοτιοανατολική με την βορειοδυτική πλευρά, ολοκληρώνοντας την περιμετρική διαδρομή της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας. Πάνω σε αυτή την διαδρομή, η οποία διαπερνά κεντρικές λειτουργίες της πόλης, καταγράφηκαν η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, το ΚΕΠ Κέρκυρας, η Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας, το Κέντρο Κοινότητας, το Δημοτικό Θέατρο και ο Κερκυραϊκός Γυμναστικός Σύλλογος. Πολλά από τα εν λόγω σημεία, αποτελούν σημεία υπερτοπικού ενδιαφέροντος δίνοντας μια ιδιαίτερη σημασία στην εν λόγω διαδρομή. Σημαντικό σημείο επί της εν λόγω διαδρομής είναι και η Κεντρική Αγορά Κέρκυρας, η οποία προσδίδει ιδιαίτερο φόρτο πεζών ή μη πολιτών για καθημερινές τους ανάγκες.

- **Η διαδρομή της οδού Ιωάννου Θεοτόκη**, η οποία έχει ως αφετηρία την Πλατεία Σαρόκο και φτάνει έως την παραλιακή οδό Ελ. Βενιζέλου, συνδέοντας κεντρικότερα σημεία της πόλης με την παραλιακή οδό και τον Επιβατικό Σταθμό του Λιμανιού. Επί της οδού, εντοπίζονται το Εθνικό Κτηματολόγιο – Υποθηκοφυλακείο, το Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών, ο Σύλλογος Προστασίας Περιβάλλοντος της Κέρκυρας και η Κερκυραϊκή Πινακοθήκη. Επιπρόσθετα, η οδός παραλαμβάνει επιπλέον αξία, λόγω των εγκαταστάσεων και της Βιβλιοθήκης του Ιονίου Πανεπιστημίου, που εντοπίζονται επί αυτής.

- Η **οδός Αντιναυάρχου Ελευθέριου Χανδρινού**, παρά το μικρό της μήκος, αποτελεί μια οδό στην οποία εντοπίζονται πολλά σημεία ενδιαφέροντος. Πέραν από τη χρήση της οδού ως συνδετήρια διαδρομή της Παραλιακής οδού – οδού Λοχαγού Σπυρίδωνος Βλάικου με την οδό Ιωάννου Θεοτόκη. Επί της οδού Αντιναυάρχου Ελευθέριου Χανδρινού εντοπίζονται η ΔΕΗ, η ΔΙΑΔΕΥΑΚ, η ΔΕΥΑΚ, ο ΕΦΚΑ, το Κέντρο Υγείας Κέρκυρας και το Φαρμακείο ΕΟΠΠΥ. Έτσι, αποτελεί μια οδό με ιδιαίτερη επισκεψιμότητα, λόγω των διάφορων διοικητικών υπηρεσιών και υπηρεσιών υγείας. Ωστόσο, ο χώρος στάθμευσης ο οποίος εντοπίζονται επί της οδού, όσο και άλλοι άτυποι χώροι στάθμευσης επί της οδού αποτελούν σημεία, στα οποία ο φόρτος επισκεψιμότητας μπορεί να διοχετευτεί.

- **Η διαδρομή, η οποία δημιουργείται από τις οδούς Βράιλα Αρμένη, Νικόλαου Μάντζαρου και Γεράσιμου Μαρκορά**. Η μελετώμενη διαδρομή ξεκινά από το ανατολικό παραλιακό μέτωπο, φτάνει έως την Πλατεία Σαρόκο και καταλήγει στο τέλος της αδιέξοδης οδού Γεράσιμου Μαρκορά, στην οποία δίνεται η δυνατότητα σύνδεσης με την οδό Ιωάννου Θεοτόκη, μέσω σκάλας. Η εν λόγω διαδρομή διαθέτει διαφορετικούς χαρακτήρες, λόγω των χρήσεών της. Ξεκινώντας, στην οδό Βράιλα Αρμένη, κάθετη στο ανατολικό παραλιακό μέτωπο της πόλης, φιλοξενεί χρήση κατοικίας. Παράλληλα, επί της οδού εντοπίζονται το Αρχαιολογικό Μουσείο, η Εφορεία Αρχαιοτήτων, το Κέντρο Πρόληψης Εξαρτήσεων και Προαγωγής της Ψυχοκοινωνικής Υγείας Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας, το 1ο και 5ο Γυμνάσιο Κέρκυρας ο Όμιλος Αντισφαίρισης Κέρκυρας (με γήπεδα αντισφαίρισης).

Συνεχίζοντας, από τη συμβολή της μελετώμενης οδού με την οδό Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής, η οδός ονομάζεται Νικόλαου Μάντζαρου και διαθέτει κεντρικές λειτουργίες πόλης. Επί της οδού συναντάται και πάλι η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, το ΚΕΠ Κέρκυρας, η Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας, το Κέντρο Κοινότητας, το Δημοτικό Θέατρο, το ΚΕΠ Υγείας και ο Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων. Στο εν λόγω τμήμα βρίσκονται ακόμη και ορισμένες ιδιωτικές δομές υγείας. Από τη συμβολή της οδού με την Γεωργίου Θεοτόκη, καταγράφεται εντονότερα το λιανικό εμπόριο, ενώ φτάνοντας προς το τέλος της διαδρομής κυριαρχεί και πάλι η χρήση της κατοικίας. Σε σημείο βρίσκεται και ο Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Κέρκυρας. Η κίνηση από την οδό Γεράσιμου Μαρκορά, στην 4η Παρ. Ιωάννου Θεοτόκη και κατά συνέπεια στην οδό Ιωάννου Θεοτόκη γίνεται μέσω σκάλας, λόγω της υψομετρικής διαφοράς των δύο οδών.

- **Οι οδοί Ιακώβου Πολυλά και Γρ. Μαρασλή** αποτελούν δύο οδούς με παρόμοια χαρακτηριστικά. Στα βορειοδυτικά τμήματα των οδών έως και τη συμβολή τους με την οδό Πάνου Ζαφειροπούλου – Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής εντοπίζονται κεντρικές λειτουργίες πόλης. Επί της οδού Ιακώβου Πολυλά το εν λόγω τμήμα αποτελεί πεζόδρομο και φιλοξενεί κατά κύριο λόγο χώρους εστίασης. Επί της οδού Γρ. Μαρασλή, εντοπίζονται καταστήματα, ενώ λίγο νοτιότερα βρίσκεται κτίριο, το οποίο συγκεντρώνει μεγάλο αριθμό ιδιωτικών ιατρείων και τον Οργανισμό Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών. Στα τμήματα των οδών νότια της οδού Πάνου Ζαφειροπούλου – Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής κυριαρχεί η χρήση της κατοικίας. Επί της οδού Ιακώβου Πολυλά καταγράφεται το Ωδείο Κέρκυρας και η Ελληνική Ευαγγελική Εκκλησία Κέρκυρας. Επιπλέον, κάθετα στην οδό Γρ. Μαρασλή απαντώνται το 12ο Δημοτικό Σχολείο Κέρκυρας και η Ειδική Σχολική Μονάδα Ειδικής Αγωγής. Οι δύο οδοί αποτελούν κομβικά περάσματα για τη Νέα Πόλη και για τον λόγο αυτό επιλέχθηκαν ως τμήμα των συνήθων διαδρομών (desire lines).

- **Η οδός Λεωφόρος Αλεξάνδρας** αποτελεί μια οδό, η οποία χρησιμοποιείται συχνά σε καθημερινή βάση από τος πολίτες. Κυρίαρχο σημείο ενδιαφέροντος επί της οδού είναι το Μαράσλειο Μέγαρο, το οποίο φιλοξενεί το Δημαρχείο της Κέρκυρας. Επιπλέον, επί της οδού καταγράφονται το κατάστημα ΕΛΤΑ, το ΤΕΕ Κέρκυρας και η Ένωση Ποδοσφαιρικών Σωματείων Κέρκυρας. Στο τέλος της διαδρομής βρίσκεται ο Οβελίσκος Ντούγκλας. Η εν λόγω διαδρομή συνδέει την Πλατεία Σαρόκο με το παραλιακό μέτωπο, μέσα από μια ευχάριστη γραμμική κίνηση επί των πλατιών πεζοδρομίων με έντονη φύτευση.

- Κάθετη στις τελευταίες μελετώμενες οδούς είναι **η οδός Πάνου Ζαφειρόπουλου και Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής.** Η εν λόγω οδός λειτουργεί ως όριο χρήσεων. Η κυρίαρχη χρήση στο βόρειο τμήμα της οδού είναι οι κεντρικές λειτουργίες πόλης, ενώ στο νότιο τμήμα κυριαρχεί η χρήση της κατοικίας. Σε ένα βαθμό, εν λόγω διαχωρισμός καταγράφεται και στα ίδια τα μέτωπα της οδού. Στο βόρειο μέτωπο της οδού βρίσκονται η Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου, το Ιόνιο Ωδείο και η Πυροσβεστική Υπηρεσία.

- Η **οδός Σαμαρά** λειτουργεί ως διαδρομή σύνδεσης της οδού Λεωφ. Αλεξάνδρας με τις οδούς Ιακώβου Πολυλά, Νικόλαου Μάντζαρου και Σταματίου Δεσύλλα.

Σημαντικό στοιχείο για την επίτευξη της καλύτερης συνδεσιμότητας μεταξύ αυτών των οδών είναι το γεγονός πως τμήμα της μελετώμενης οδού, όπως και τμήμα της οδού Ιακώβου Πολυλά έχουν πεζοδρομηθεί.

- Συνεχίζοντας στις οδούς οι οποίες έχουν ως αφετηρία την Πλατεία Σαρόκο, ως συνήθης διαδρομή ορίζεται **η οδός Γεωργίου Θεοτόκη**, η οποία στη συνέχεια ονομάζεται **οδός Μητροπολίτου Μεθοδίου.** Σε όλο το μήκος της οδού εντοπίζονται χρήσεις κεντρικής λειτουργίας πόλης. Αμφίπλευρα της οδού αναπτύσσεται λιανικό εμπόριο. Επιπλέον, η οδός Μητροπολίτου Μεθοδίου, αποτελεί ταυτόχρονα και μια από τις οδούς, οι οποίες από τις περιοχές εκτός κέντρου, εντός αυτού.

- Αντίθετα, η οδός η οποία σε εξάγει από το κέντρο είναι **η οδός Δονάτου Δημουλίτσα.** Η εν λόγω οδός αποτελεί συλλεκτήρια και σε αυτή επίσης συγκεντρώνονται, είτε καταστήματα λιανικού εμπορίου, είτε υπηρεσιών.

- Οι δύο τελευταίες οδοί συναντώνται και δημιουργούν **την ΕΟ Κέρκυρας – Λευκίμμης**, η οποία αρχικά ιεραρχείται ως συλλεκτήρια και εν συνεχεία ως αρτηρία. Επί της οδού βρίσκεται το ΚΤΕΛ Κέρκυρας και γενικότερα αποτελεί μια οδό, η οποία φιλοξενεί χρήση κατοικίας ή και άλλες χρήσεις εμπορίου και υπηρεσιών. Οι ταχύτητες των οχημάτων είναι αρκετά υψηλές, καθιστώντας την κίνηση των πεζών μερικώς επικίνδυνη. Ωστόσο, η οδός χρησιμοποιείται σε μεγάλο βαθμό από πεζούς, ειδικότερα τουρίστες, οι οποίοι είτε με αφετηρία το ΚΤΕΛ, είτε με αφετηρία του Αεροδρόμιο, επιλέγουν να μετακινηθούν στο κέντρο της πόλης πεζοί.

- Η τελευταία οδός η οποία έχει αφετηρία την Πλατεία Σαρόκο, είναι **η οδός Πολυχρονίου Κωνσταντά – Ιουλία Ανδρεάδη.** Η εν λόγω οδός παρουσιάζει έντονη τη χρήση του εμπορίου και γενικότερα των κεντρικών λειτουργιών πόλης και για το λόγο αυτό η πεζή μετακίνηση είναι έντονη. Επί της οδού επίσης συναντώνται το 3ο Λύκειο, το Εσπερινό Λύκειο – Γυμνάσιο, το 8ο και 12ο Νηπιαγωγείο Κέρκυρας και ο Α’ Παιδικός Σταθμός Κέρκυρας. Οι εν λόγω χρήσεις αυξάνουν τη πεζή μετακίνηση κατά τις πρωινές- μεσημεριανές ώρες, ενώ το Σχολικό Αθλητικό Κέντρο «Ναυσιθόειο», όπως φυσικά και τα καταστήματα εμπορίου αυξάνουν την κίνηση και κατά τις απογευματινές ώρες. Επί της οδού Ιουλίας Ανδρεάδη, βρίσκονται η Περιφερειακή Πυροσβεστική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων και η γενική Περιφερειακή Αστυνομική Διεύθυνση Ιονίων Νήσων. Η οδός Ιουλίας Ανδρεάδη τείνει να συνεχιστεί μέσω δύο διαδρομών. Η μία διαδρομή συνεχίζει μέσω της **οδού Ευάγγελου Ναπολέοντος** καταλήγοντας στην περιοχή του Μαντουκίου. Η οδός Ευάγγελου Ναπολέοντος αναπτύσσεται μέσα σε μια περιοχή, όπου κυριαρχεί η κατοικία, αλλά αισθητή κάνει την παρουσία της και η χρήση του εμπορίου. ΤΟ ΕΚΑΒ, το Γ’ Παιδικός Σταθμός, το 1ο ΕΠΑΛ – ΕΠΑΣ, 1ο ΣΕΚ, το Εσπερινό ΕΠΑΛ Κέρκυρας, το 5ο ΓΕΛ Κέρκυρας αλλά και το Δημοτικό Σχολείο Μαντουκίου. Η δεύτερη διαδρομή συνεχίζει παρά της Μονής Πλατυτέρας**, στην οδό ΕΟ Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας**. Σε αυτή τη δεύτερη διαδρομή, η πεζή μετακίνηση δεν είναι τόσο συχνή, όχι λόγω της μη χρηστικότητας της οδού για πεζή μετακίνηση, αλλά λόγω της ανασφάλειας που δημιουργείται στον πεζό για την μετακίνησή του σε αυτή. Οι χρήσεις, οι οποίες συγκεντρώνονται είναι ωστόσο καταστήματα παροχής υπηρεσιών, είτε καταστήματα εστίασης.

- Η οδός Αλ. Παναγούλη και η οδός Μιλτιάδου Μαργαρίτη αποτελούν οδούς, οι οποίες έχουν περισσότερο τοπικό χαρακτήρα. Επί της **οδού Αλ. Παναγούλη**, καταγράφεται το 9ο Νηπιαγωγείο Κέρκυρας, το 9ο Δημοτικό Κέρκυρας, η Ιερά Μονή Φραγκισκανιδών Μοναχών και Ιερός Καθολικός Ναός. Από την άλλη, στην **οδό Μιλτιάδου Μαργαρίτη**, η δόμηση είναι χαμηλότερη, με τη χρήση της κατοικίας να κυριαρχεί. Επί της οδού βρίσκεται χώρος Κοιμητηρίου και Ιερός Ναός. Η οδός καταλήγει και πάλι στην οδό Ιουλίας Ανδρεάδη – Πολυχρονίου Κωνσταντά. Τέλος, στις συνήθεις διαδρομές την εν λόγω περιοχής εντάχθηκε και η βατή, αλλά μερικώς διανοιγμένη οδός, η οποία διέρχεται έμπροσθεν της Ιεράς Μητρόπολης Κέρκυρας και Παξών. Η οδός ξεκινά από τα Κομητήρια και φτάνει έως τη Μονή Πλατυτέρας. Αυτή η οδός μπορεί να μην είναι πλήρως διανοιγμένη, ωστόσο λόγω των χρήσεων που φιλοξενεί, δηλαδή της Ιεράς Μητρόπολης και όλων εγκαταστάσεών της, αλλά και του Γηροκομείου, το οποίο χωροθετείται στο δυτικό μέτωπο της οδού, η οδός αποκτά μια ιδιαίτερη σημασία.

- Η **οδός Αθανασίου Πολίτη**, όπως και η **οδός Πολεοδόμου Σταματίου Βούλγαρη** αποτελούν οδούς, οι οποίες λειτουργούν βοηθητικά για την πιο ολοκληρωμένη σύνδεση των οδών και τη δημιουργία των διαδρομών μεταξύ τους. Οι εν λόγω οδοί συγκεντρώνουν κεντρικές λειτουργίες πόλης, ενώ συγκεκριμένα εντοπίστηκαν το 7ο Δημοτικό Σχολείο Κέρκυρας, το &ο Νηπιαγωγείο και το Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας Κέρκυρας.

- **Οι οδοί Ανδρέα Κάλβου, Μεγαλογένη και Στρατηγού Ξενοφώντος** εντάσσονται και αυτές στις συνήθεις διαδρομές. Διέρχονται και εξυπηρετούν την περιοχή του Μαντουκίου. Οι οδοί αποτελούν κεντρικές οδούς για την περιοχή. Συγκεκριμένα, η οδός Στρατηγού Ξενοφώντος αποτελεί πεζοδρομημένη οδό. Οι χρήσεις ου εντοπίζονται είναι κεντρικές λειτουργίες πόλης/ τοπικό κέντρο, καθιστώντας την περιοχή στο Μαντούκι μια ικανοποιητικά ανεξάρτητη περιοχή ως προς την εξυπηρέτηση των καθημερινών αναγκών των πολιτών της.

- Η **οδός Κολοκοτρώνη** αποτελεί μια ιδιαίτερη οδό, τόσο ως προς το χαρακτήρα της, όσο και ως προς τη χάραξή της. Αποτελείται από τρία διαφορετικά τμήματα και συνδέει την ΕΟ Κέρκυρας – Λευκίμμης με την περιοχή της Γαρίτσας. Οι εν λόγω οδοί με ονομασία Κολοκοτρώνη, είτε είναι αδιέξοδες οδοί, είτε αδιάνοικτες. Παρά τα παραπάνω χαρακτηριστικά τους, σε αυτές χωροθετούνται το Δικαστικό Μέγαρο, με όλες τις επιπλέον υπηρεσίες του, το 3ο Γυμνάσιο και το 4ο Γυμνάσιο Κέρκυρας, αλλά και οι Φυλακές Κέρκυρας. Επιπλέον, εντοπίζονται ο Γ’ βρεφικός Σταθμός Κέρκυρας, η Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής – Διεύθυνση Κτηνιατρικής, το Βρετανικό Νεκροταφείο και η Στρατολογία Κέρκυρας. Λόγω των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των οδών η κίνηση των οχημάτων δεν είναι τόσο έντονη, καθιστώντας την κίνηση των πεζών εντονότερη.

- Η **οδός Ρήγα Φεραίου**, αποτελεί μια οδό, η οποία συνδέει τις βορειότερες οδούς, όπως είναι η οδός Μιλτιάδου Μαργαρίτη, με την κεντρική οδό ΕΟ Κέρκυρας – Λευκίμμης και στη συνέχεια με την ΕΟ Λευκίμμης, παραπλεύρως του Αεροδρομίου. Ξεκινώντας από τη συμβολή της με την οδό Μιλτιάδου Μαργαρίτη και έως τη

συμβολή της με την οδό Οθωνών, η οδός αποτελεί μια οδό με κυρίαρχη την χρήση της κατοικίας. Η δόμηση είναι χαμηλή και αραιή. Η συνέχεια της οδού έχει ένα διαφορετικό χαρακτήρα με τη χρήση του εμπορίου/χονδρεμπορίου και των καταστημάτων παροχής υπηρεσιών (πχ. ενοικιάσεις οχημάτων). Η εν λόγω συνθήκη εντοπίζεται έως και το τέλος του μελετώμενου τμήματος της οδού και τη συμβολή της με την οδό ΕΟ Λευκίμμης.

- Η **οδός ΕΟ Λευκίμης**, η οποία αναπτύσσεται από την οδό Ρήγα Φεραίου έως και την οδό ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου, αποτελεί μια οδό με υψηλές ταχύτητες και με κυρίαρχη τη χρήση εμπορίου και καταστημάτων παροχής υπηρεσιών. Η εν λόγω οδός χρησιμοποιείται σε μεγάλο βαθμό από τους επισκέπτες της πόλης, με στόχο την μετακίνησή τους από το χώρο του Αεροδρομίου στο κέντρο της πόλης της Κέρκυρας.

- Η **οδός 3η Παρ. Εθνικού Σταδίου**, αποτελεί επίσης μια οδό, η οποία χρησιμοποιείται ως διαδρομή πεζής μετακίνησης. Όπως και σε άλλες οδούς, έτσι και σε αυτή οι επισκέπτες περπατούν για να φτάσουν σε κεντρικότερες περιοχές, ενώ μάλιστα η συγκεκριμένη οδός χρησιμοποιείται ως μια συντομότερη διαδρομή.

- Η **οδός Οθωνών** αναπτύσσεται και συνδέει την οδό Ρήγα Φεραίου με την περιοχή Κοτσέλα, αποτελώντας ένας από μια από τις κεντρικές οδούς της περιοχής. Επί της εν λόγω οδού εντοπίζονται το 11ο Νηπιαγωγείο Κέρκυρας και το 11ο Δημοτικό Σχολείο Κέρκυρας.

- Η **οδός ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου – Βλαχερνών - ΕΟ Κέρκυρας – Αχιλλείου,** καταγράφεται ως μια κεντρική οδός, η οποία συνδέει την πάνω περιοχή του Αεροδρομίου με το παραλιακό μέτωπο της Γαρίτσας και του Ανεμόμυλου. Σημαντικό σημείο ενίσχυσης της πεζής μετακίνησης είναι τόσο το Αεροδρόμιο, με τους επισκέπτες, οι οποίοι επιδιώκουν την μετακίνησή τους στις κεντρικότερες περιοχές, όσο και οι επισκέπτες ή αθλητές των αθλητικών εγκαταστάσεων, οι οποίες βρίσκονται επί της μελετώμενης οδού. Οι εγκαταστάσεις του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.), συμπεριλαμβάνουν το Εθνικό Στάδιο Κέρκυρας, το Κολυμβητήριο «Σπύρος Γιαννιώτης», τον Αθλητικό Σύλλογο Αλκίνοος, την Ελληνική Ομοσπονδία Κρίκετ, Γήπεδα καλαθοσφαίρισης, τον ΚΑΣ Δαμοκλής Ξιφασκία και το Κλειστό Γυμναστήριο Κέρκυρας. Επιπλέον, επί της οδού εντοπίζονται τρεις Ιεροί Ναοί.

- Οι **οδοί Κύπρου, Αλκινόου και Μητροπολίτου Αθανασίου** στην περιοχή της Γαρίτσας αποτελούν τις συνήθεις διαδρομές για την περιοχή της Γαρίτσας. Στην περιοχή εντοπίζονται το 6ο Νηπιαγωγείο και 6ο Δημοτικό Σχολείο Κέρκυρας, δύο Ιεροί Ναοί και φυσικά το Άλσος Γαρίτσας, το οποίο συγκεντρώνει μεγάλο αριθμό επισκεπτών, οι οποίοι θέλουν να κάνουν τον περίπατό τους. Ωστόσο, η κάθε οδός έχει τα δικά της χαρακτηριστικά, ως προς τις χρήσεις της. Ξεκινώντας, η οδός Κύπρου αποτελεί μια οδό, η οποία συγκεντρώνει κατά κύριο λόγο χρήση κατοικίας. Αντίθετα, επί της οδού Αλκινόου, αναπτύσσεται το τοπικό κέντρο της περιοχής, με τα καταστήματα στα ισόγεια των κτιρίων να διαμορφώνουν το χαρακτήρα της οδού. Τέλος, επί της οδού Μητροπολίτου Αθανασίου, καταγράφεται κυρίως η χρήση της κατοικίας με λιγοστά καταστήματα εστίασης.

- Οι οδοί Αθηναγόρα Καββάδα, Αλκιβιάδου Δαρή, Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, η 1η Παρ. Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, η 1η Παρ. Αθηναγόρα Καββάδα, η οδός Σχερίας και η οδός Εμμανουήλ Θεοτόκη – Λεωφ. Δημοκρατίας, βρίσκονται στην περιοχή του Ανεμόμυλου. Όλες οι οδοί επιλέχθηκαν, καθώς αποτελούν τις βασικές οδούς εντός της περιοχής του Ανεμόμυλου.
  Ειδικότερα, η **οδός Αθηναγόρα Καββάδα**, όπως και η οδός **Εμμανουήλ Θεοτόκη – Λεωφ. Δημοκρατίας**, αποτελούν περιμετρικές οδούς τις περιοχής, ο ρόλος των οποίων είναι η σύνδεση της περιοχής του Ανεμόμυλου με την περιοχή της Γαρίτσας και την περιοχή του Κανονιού, αντίστοιχα. Ανατολικά της οδού Εμμανουήλ θεοτόκη αναπτύσσεται το Πάρκο Μον Ρεπό. Οι χρήσεις, που εντοπίζονται στις οδούς είναι η κατοικία, ενώ στην οδό Λεωφ. Δημοκρατίας καταγράφονται χρήσεις τουρισμού (Ανεμόμυλος). Τέλος, επί της οδού Αθηναγόρα Καββάδα βρίσκεται ο Ε’ Παιδικός Σταθμός Κέρκυρας.
  Οι οδοί **Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, η 1η Παρ. Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, η 1η Παρ. Αθηναγόρα Καββάδα και η οδός Σχερίας** αποτελούν οδούς, στις οποίες εντοπίζονται κατά κύριο λόγο κτίρια κατοικίας. Οι οδοί έχουν πολύ μικρό πλάτος και κατά συνέπεια χαμηλές ταχύτητες. Επί της οδού Ιάσωνος και Σωσιπάτρου, εντοπίζεται η Πλατεία Αγίων Αποστόλων, έμπροσθεν του ομώνυμου Ιερού Ναού, ο Ιερός Ναός Αγίου Ιωάννου του Χρυσοστόμου και ο Πολιτιστικός Περιβαλλοντικός Σύλλογος Ανεμόμυλου.
  Διαφορετική από τις παραπάνω είναι η **οδός Αλκιβιάδου Δαρή**. Η παρούσα οδός, παρά το γεγονός πως προβλέπεται να είναι μια οδός με χρήση κατοικίας, κατά μήκος της και συγκεκριμένα στο δυτικό μέτωπό της έχουν αναπτυχθεί χώροι εστίασης. Οι χώροι αυτοί, εκμεταλλευόμενοι το Άλσος Ανεμόμυλου, αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα και επί του Άλσους, δημιουργώντας μια συνθήκη χαμηλών ταχυτήτων επί της οδού.

- Η **οδός Θεοδ. Δεσύλλα**, είναι μια από τις οδούς, οι οποίες συνδέουν τις κεντρικότερες περιοχές με την περιοχή του Κανονίου. Στο βορειότερο τμήμα της οδού Θεοδ. Δεσύλλα, κυριαρχεί η χρήση της κατοικίας, ενώ κατευθυνόμενοι νοτιότερα, εντοπίζονται, είτε αδόμητοι χώροι, είτε εγκαταλελειμμένοι κτιριακοί όγκοι.

- Η **οδός Δαιρπφελδ,** ως συνέχεια της οδού Θεοδ. Δεσύλλα, την συνδέει με την οδό Κέρκυρα – Κανόνι. Επί της οδού εντοπίζεται αραιή δόμηση, ενώ τα σημεία ενδιαφέροντος τα οποία καταγράφονται είναι το Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων, το Κέντρο Επτανησιακής Μουσικής και Πολιτισμού, το 14ο Νηπιαγωγείο Κέρκυρας και το 14ο Δημοτικό Σχολείο Κέρκυρας.
- Η **οδός Αγ. Θεοδώρων** επιλέχθηκε ως μελετώμενη οδός, έως την είσοδο της Ιεράς Μονής Στρατιάς Αγίων Θεοδώρου Τήρωνος και Γεωργίου Τροπαιοφόρου.

- Η **οδός Στρατιάς** αποτελεί οδό με χαμηλή δόμηση και χρήση κατοικίας. Πολλές ιδιοκτησίες είναι αδόμητες, ενώ επί της οδού εντοπίζεται το 7ο Γυμνάσιο Κέρκυρας.

- Η **οδός Κέρκυρα – Κανόνι** είναι μια οδός, η οποία δημιουργεί μια κυκλική διαδρομή, συνδέοντας την περιοχή του Ανεμόμυλου και κατά συνέπεια τις περισσότερο κεντρικές περιοχές, με την περιοχή του Κανονιού. Η εν λόγω διαδρομή

αναπτύσσεται μέσα σε εκτάσεις πρασίνου, οι οποίες διακόπτονται από κατοικίες ή τουριστικές εγκαταστάσεις, ου έχουν κατασκευαστεί γραμμικά επί της οδού. Η εν λόγω οδός αποτελεί δημοφιλή διαδρομή περιπάτου, τόσο από κατοίκους, όσο και από επισκέπτες. Τέλος, σημαντικά σημεία ενδιαφέροντος είναι η Παλαιοχριστιανική Βασιλική της Παλαιόπολης και το τοπόσημο του Κανονιού, σημείο θέσης των αεροπλάνων.

- Η **οδός Θουκυδίδη**, βρίσκεται και αυτή στην περιοχή του Κανονιού. Η οδός αμφίπλευρα διαθέτη αραιή δόμηση, ενώ επί αυτής συναντάται το 10ο Δημοτικό Σχολείο και 10ο Νηπιαγωγείο Κέρκυρας.

α.3.9 – Συμπεράσματα αξιολόγησης προσβασιμότητας στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

Η προσβασιμότητα στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και ειδικότερα στη Δημοτική Ενότητα Κερκυραίων κρίνεται σε μέτρια κατάσταση, με αρκετές προβληματικές περιοχές. Τα τρία βασικά προβλήματα, τα οποία εντοπίζονται είναι:

- **Η έλλειψη υποδομών πεζοδρομίου και το μικρό πλάτος αυτών.** Σε πολλά τμήματα των μελετώμενων διαδρομών δεν υφίσταντο καθόλου υποδομές προσβασιμότητας. Οι περιοχές αυτές εντοπίζονται κατά κύριο λόγο εκτός της ορισμένης ζώνης επιρροής του μνημείου της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας. Τέτοιες διαδρομές εντοπίζονται σε πολλές περιοχές, ενώ εξίσου πολλές είναι η περιπτώσεις πλάτους πεζοδρομίου μικρότερου από 1,50 μ. Τέτοιου είδους πλάτη εντοπίζονται, τόσο σε κεντρικές περιοχές, όσο και σε λιγότερο κεντρικές.
- **Η κακή κατάσταση της επίστρωσης των πεζοδρομίων.** Μεγάλο ποσοστό των πεζοδρομίων και ειδικότερα των περιοχών περιμετρικά της Πλατείας Σαρόκο, και της παραλιακής διαδρομής, παρουσιάζουν μια αρκετά κακή κατάσταση επί των επιστρώσεων των πεζοδρομίων. Όπως αναδείχθηκε και στην ανάλυση της κατάστασης των οδών, η επίστρωση των πεζοδρομίων απαιτεί εργασίες συντήρησης. Στην υφιστάμενη κατάσταση, τα πεζοδρόμια διαθέτουν ως επίστρωση μαρμάρινες πλάκες ή και πέτρινες, υλικά, τα οποία απαιτούν συχνή συντήρηση. Έτσι, λόγω της μη τυπικής συντήρησής τους, πλέον διαφαίνονται ζητήματα ολισθηρότητας ή και φθοράς τους, δημιουργώντας προβληματικές διαδρομές για την πεζή μετακίνηση κα γενικότερα για την ομαλή προσβασιμότητα.
- **Η έλλειψη υποδομών προσβασιμότητας και συγκεκριμένα:**
  - **οδηγού όδευσης τυφλών**
  - **ραμπών και**
  - **ηχητικών σημάνσεων.**

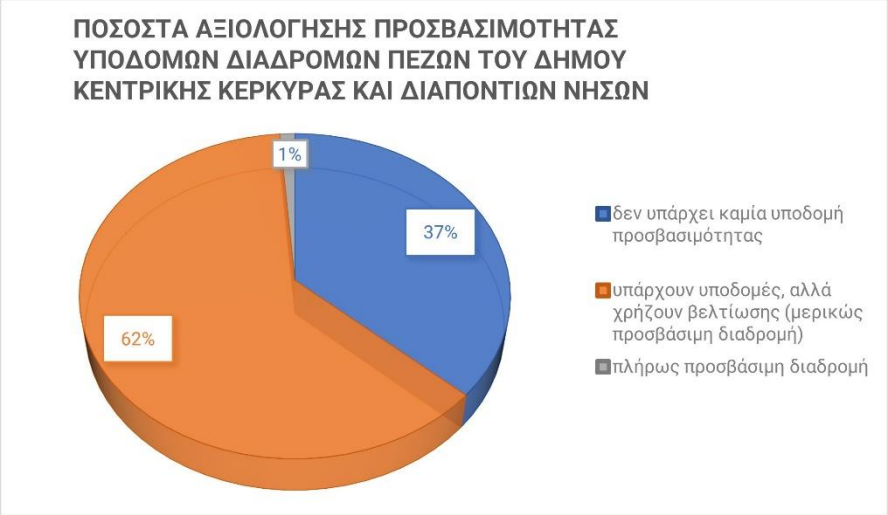
  Κάθε μια από τις παραπάνω υποδομές, εντοπίζεται σε μικρότερο ή μεγαλύτερο ποσοστό στις μελετώμενες διαδρομές. Ειδικότερα, ο οδηγός όδευσης τυφλών καταγράφεται σε δύο τμήματα διαδρομών, οι ράμπες εντοπίζονται χωρίς όμως να πληρούν τις απαραίτητες προδιαγραφές, ενώ οι ηχητικές σημάνσεις δεν εντοπίζονται σε καμία από τις διαδρομές. Τέλος, τα παραπάνω σε συνδυασμό με τη μη λειτουργία των φωτεινών σηματοδοτών δυσχεραίνουν σε έντονο βαθμό την πεζή μετακίνηση.

  Πιο αναλυτικά, όπως φαίνεται στο παρακάτω Διάγραμμα, το 62% του δικτύου διαδρομών διαθέτουν υποδομές, οι οποίες χρήζουν βελτίωσης καθώς δεν πληρούν την ισχύουσα νομοθεσία. Στο 37% του δικτύου δεν εντοπίζονται καθόλου υποδομές

προσβασιμότητας. Το ποσοστό αυτό αντιπροσωπεύει τμήματα της περιοχής, στα οποία η πρόσβαση είναι αδύνατη, καθώς δεν υπάρχει καν υποδομή πεζοδρομίου. Αντίθετα, μόλις το 1% του επιλεγμένου δικτύου, αποτελεί πλήρως προσβάσιμη διαδρομή. Σε αυτό το ποσοστό ανήκουν τοπικά τμήματα οδών, τα οποία έχουν αναπλαστεί πρόσφατα.

Οι παρεμβάσεις που είναι αναγκαίες για την ασφάλεια των πεζών και τη βελτίωση της προσβασιμότητας των υποδομών των παραπάνω οδών, όπως και οι απαιτούμενες μελέτες και ο εξοπλισμός, θα περιγραφούν αναλυτικά στο επόμενο Παραδοτέο, Π.2 – Πρόταση, του Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων.

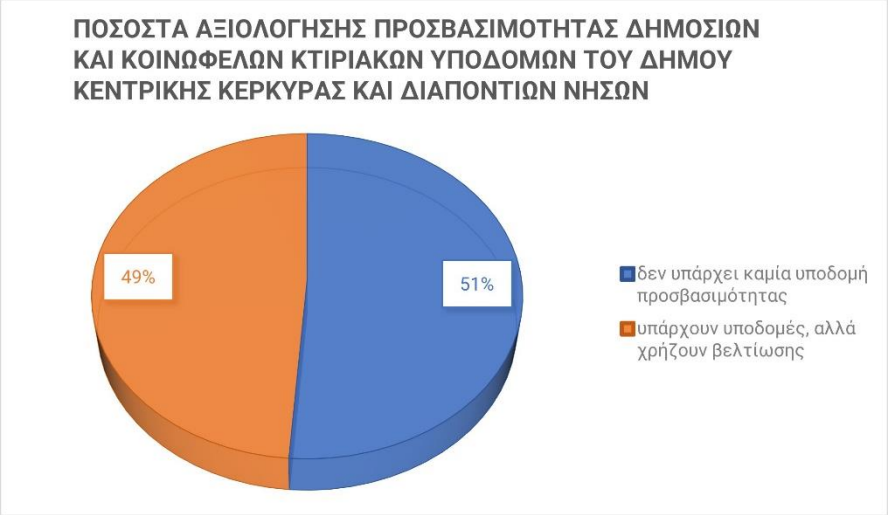
Γράφημα 13. Ποσοστά αξιολόγησης προσβασιμότητας υποδομών διαδρομών πεζών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

Στην προσβασιμότητα των δημόσιων και κοινωφελών κτιριακών υποδομών (κτίρια δημοσίων υπηρεσιών, σχολικά κτίρια), παρατηρήθηκε σε ποσοστό 49% η ύπαρξη στοιχειωδών κατασκευών και παρεμβάσεων, όπως ράμπες, σήμανση κ.ά. που όμως δεν τηρούν πλήρως τις προδιαγραφές που ορίζει η νομοθεσία, ενώ στο 51% δεν υπάρχει καμία υποδομή προσβασιμότητας.

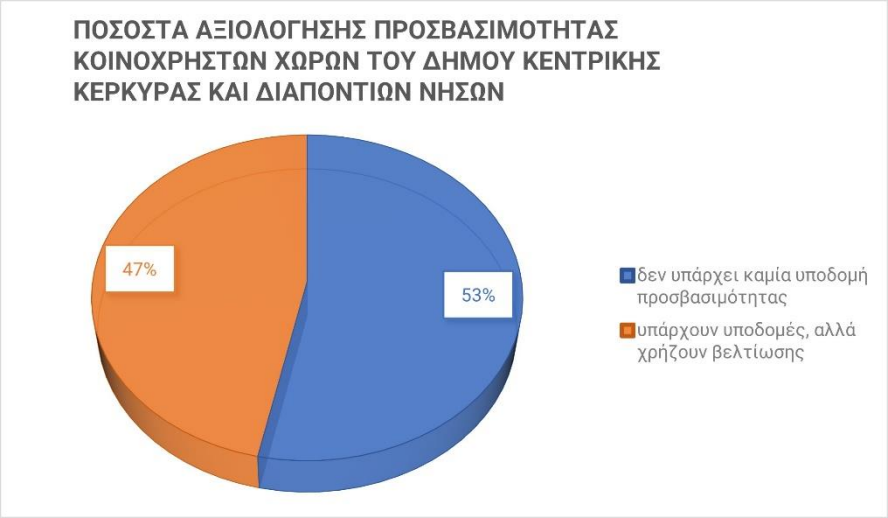
Γράφημα 14. Ποσοστά αξιολόγησης προσβασιμότητας Δημόσιων και Κοινωφελών Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

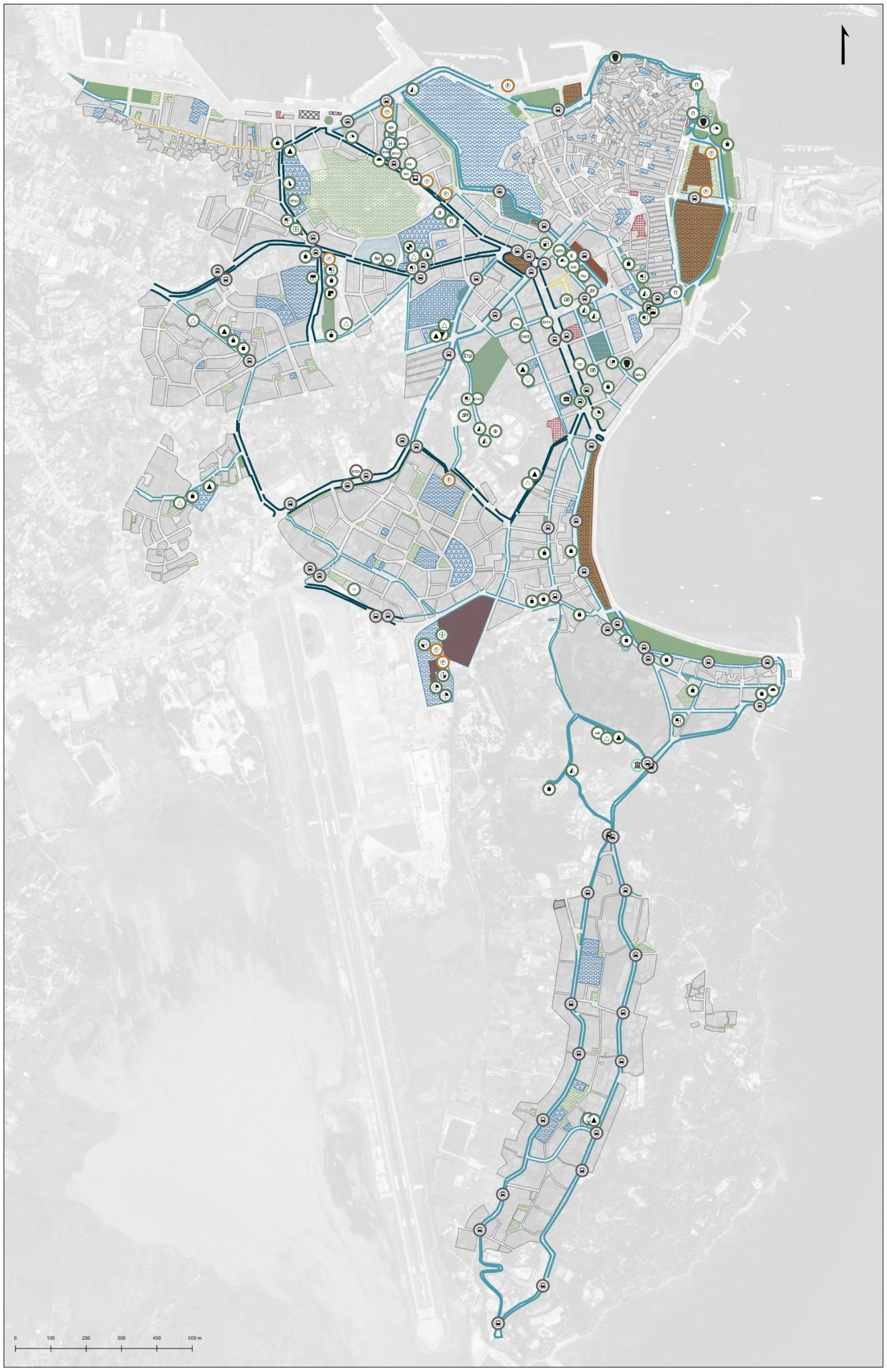
Αξιολογώντας την προσβασιμότητα των υποδομών των κοινόχρηστων χώρων (πλατείες – χώροι πρασίνου, κλπ.), παρατηρήθηκε σε ποσοστό 47% η ύπαρξη στοιχειωδών κατασκευών και παρεμβάσεων, όπως ράμπες, σήμανση κ.ά. που όμως δεν τηρούν πλήρως τις προδιαγραφές που ορίζει η νομοθεσία. Επιπλέον παρατηρήθηκε πλήρης έλλειψη υποδομών σε ποσοστό 53%.

Γράφημα 15. Ποσοστά αξιολόγησης προσβασιμότητας Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων



Πηγή: Ιδία επεξεργασία

ΥΠΟΚΕΦΑΛΑΙΟ Π.1.β – ΧΑΡΤΕΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Υπαίθριος και στεγασμένος δημοτικός χώρος στάθμευσης
- Χωροθετημένη μονάδα πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας υγείας
- Δημόσιο κτίριο ή κτίριο που στεγάζει δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις
- Τερματικός σταθμός ή στάση ΜΜΜ
- Σημεία σε υπαίθριους κοινόχρηστους χώρους που χρειάζονται επεμβάσεις εξασφάλισης της προσβασιμότητας
- Πρωτεύουσα αρτηρία
- Συλλεκτήρια οδός
- Τοπικό οδικό δίκτυο
- Πεζόδρομος
- Άλλη περίπτωση
- Υπαίθριος κοινόχρηστος χώρος που χρειάζεται επεμβάσεις εξασφάλισης της προσβασιμότητας
- Σημείο καταφυγής των πολιτών που κινούνται πεζή σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης

Θεσμοθετημένες χρήσεις γης

- Διοίκηση
- Κοινωνική πρόνοια
- Εκπαίδευση
- Περίθαλψη
- Πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Ελεύθεροι χώροι - Αστικό πράσινο
- Εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς
- Χώρος Στάθμευσης

Σημεία ενδιαφέροντος

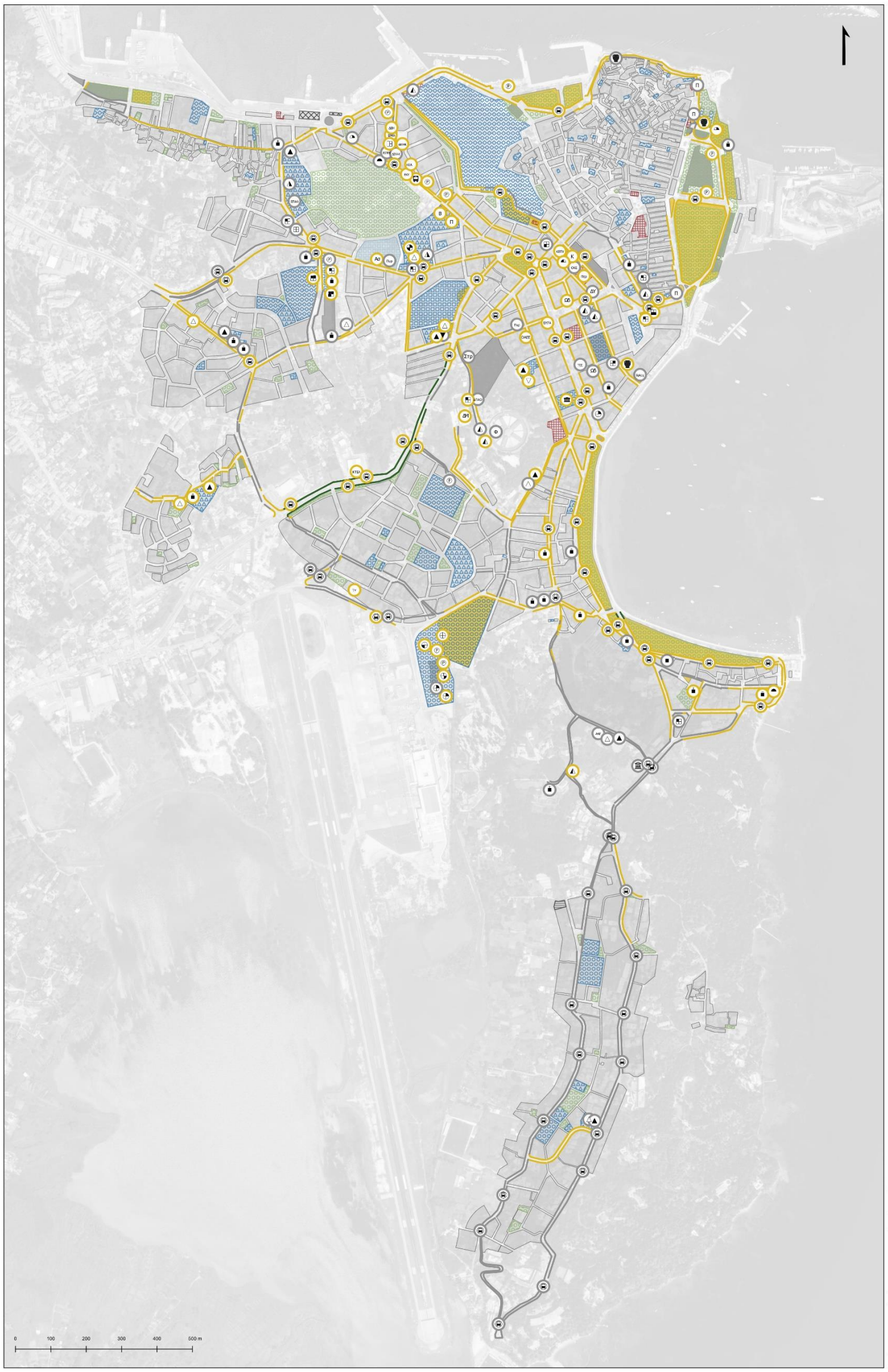
- Δημοτικό Σχολείο
- ΔΜ Δικαστικό Μέγαρο
- ΕΚΚ Εθνικό Κτηματολόγιο - Υποθηκοφυλακείο
- Λύκειο
- Νηπιαγωγείο
- Αθλητικός Σύλλογος
- Β Βιβλιοθήκη
- ΔΑΟ Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής
- Αϋ Αστυνομική Διεύθυνση
- Γηροκομείο
- ΑΑΕ Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων
- ΔΥ Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου
- Πινακοθήκη
- Δημοτικό Θέατρο
- Ειδική Σχολική Μονάδα Ειδικής Αγωγής
- ΕΚΑΒ
- ΕΟΠΠΥ
- ΕΦΚΑ
- Γυμνάσιο
- ΕΠΑΛ Επαγγελματικό Λύκειο
- Θρησκευτικός χώρος
- Αρχαιολογικός Χώρος
- Παιδικός Σταθμός
- ΔΕΗ
- ΔΕΥΑΚ
- ΕΛΤΑ
- Ένωση/Σωματείο/Ομοσπονδία
- ΕΦΑΚ Εφορία Αρχαιοτήτων
- ΩΔ Ωδείο
- Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών
- ΚΑΠΗ
- Μουσείο
- Σύλλογος
- Πυρ Πυροσβεστική
- Στάση Λεωφορείου
- Π Υποδομές Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης
- Χώρος στάθμευσης
- ΚΕΑ Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών
- Κ Κοινότητα
- Κέντρο Πρόληψης Εξαρτήσεων
- Κέντρο Υγείας
- ΚΕΠΥ ΚΕΠ Υγείας
- Κλειστό Γυμναστήριο
- Κολυμβητήριο
- ΚΤΕΛ Σταθμός ΚΤΕΛ
- Κτην Κτηνιατρείο
- Μαράσλειο Μέγαρο
- ΟΑΣΕ Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών
- ΟΚΕ Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων
- Περ Περιφέρεια
- Στάση ΚΤΕΛ
- Στρ Στρατολογία
- Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγύης
- Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας
- Αθλητικό Κέντρο
- ΤΕΕ
- Φ Φυλακές
- ΤΥ Τεχνική Υπηρεσία

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ:	ΘΕΣΗ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ:
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ **ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ**	ΚΕΡΚΥΡΑ	**Π.1.1**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:		
CONSORTIS Γεώργιος Μ. Τσακούμης και ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024 — Έκδοση 1η



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Χώρος χωρίς καμία υποδομή προσβασιμότητας
- Μερικώς προσβάσιμος χώρος
- Πλήρως προσβάσιμος χώρος
- Διαδρομή χωρίς καμία υποδομή προβασιμότητας
- Μερικώς προσβάσιμη διαδρομή
- Πλήρως προσβάσιμη διαδρομή
- Χώρος χωρίς καμία υποδομή προσβασιμότητας
- Μερικώς προσβάσιμος χώρος
- Πλήρως προσβάσιμος χώρος

Θεσμοθετημένες χρήσεις γης

- Διοίκηση
- Κοινωνική πρόνοια
- Εκπαίδευση
- Περίθαλψη
- Πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Ελεύθεροι χώροι - Αστικό πράσινο
- Εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς
- Χώρος Στάθμευσης

Σημεία ενδιαφέροντος

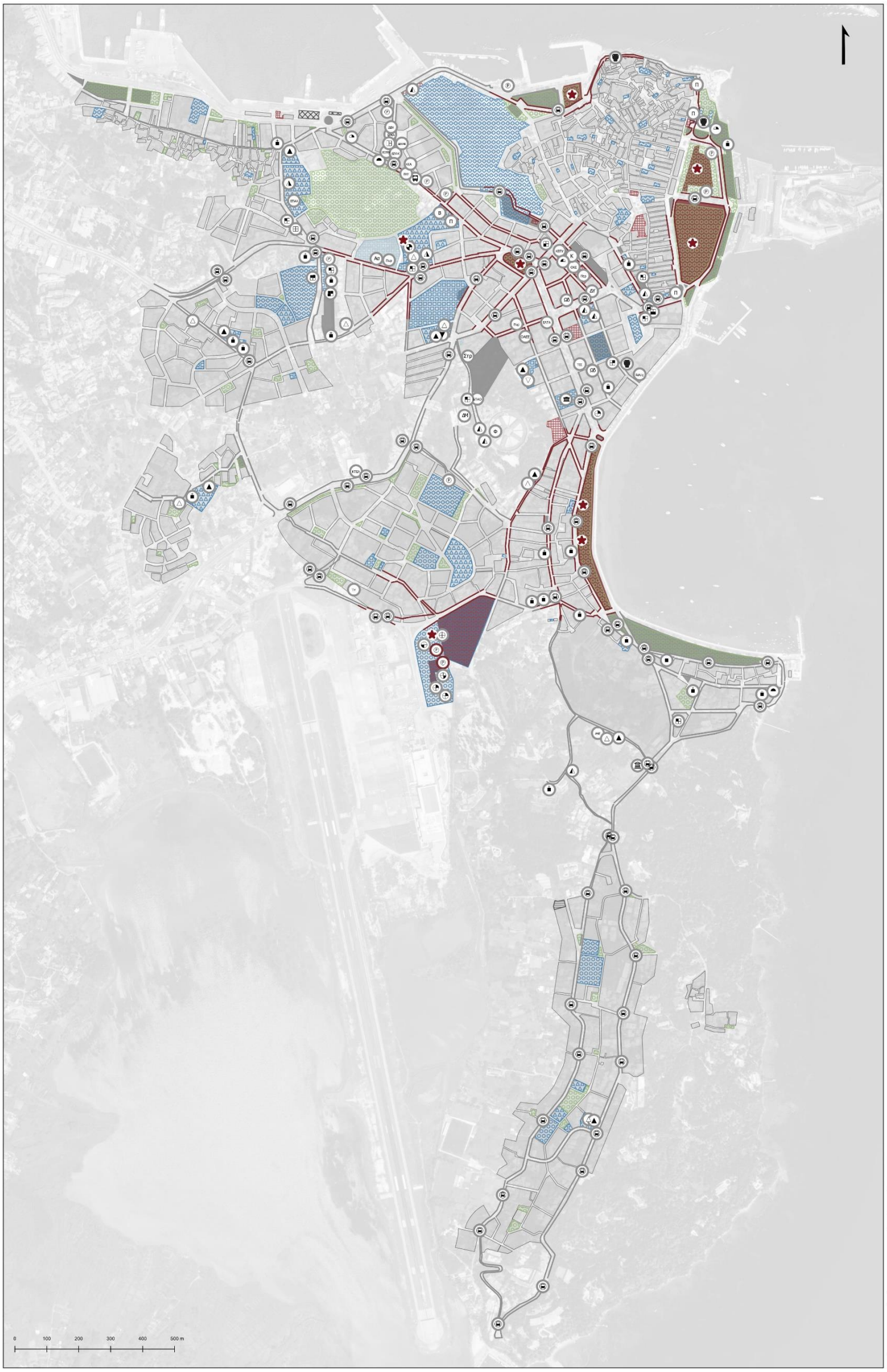
- Δημοτικό Σχολείο
- Δικαστικό Μέγαρο
- Εθνικό Κτηματολόγιο - Υποθηκοφυλακείο
- Λύκειο
- Νηπιαγωγείο
- Αθλητικός Σύλλογος
- Βιβλιοθήκη
- Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής
- Αστυνομική Διεύθυνση
- Γηροκομείο
- Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων
- Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου
- Πινακοθήκη
- Δημοτικό Θέατρο
- Ειδική Σχολική Μονάδα Ειδικής Αγωγής
- ΕΚΑΒ
- ΕΟΠΠΥ
- ΕΦΚΑ
- Γυμνάσιο
- Επαγγελματικό Λύκειο
- Θρησκευτικός χώρος
- Αρχαιολογικός Χώρος
- Παιδικός Σταθμός
- ΔΕΗ
- ΔΕΥΑΚ
- ΕΛΤΑ
- Ένωση/Σωματείο/Ομοσπονδία
- Εφορία Αρχαιοτήτων
- Ωδείο
- Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών
- ΚΑΠΗ
- Μουσείο
- Σύλλογος
- Πυροσβεστική
- Στάση Λεωφορείου
- Υποδομές Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης
- Χώρος στάθμευσης
- Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών
- Κοινότητα
- Κέντρο Πρόληψης Εξαρτήσεων
- Κέντρο Υγείας
- ΚΕΠ Υγείας
- Κλειστό Γυμναστήριο
- Κολυμβητήριο
- Σταθμός ΚΤΕΛ
- Κτηνιατρείο
- Μαράσλειο Μέγαρο
- Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών
- Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων
- Περιφέρεια
- Στάση ΚΤΕΛ
- Στρατολογία
- Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγύης
- Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας
- Αθλητικό Κέντρο
- ΤΕΕ
- Φυλακές
- Τεχνική Υπηρεσία

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ:	ΘΕΣΗ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ:
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ **ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**	ΚΕΡΚΥΡΑ	**Π.1.2**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:		
CONSORTIS Γεώργιος Μ. Τσακούμης και ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024 — Έκδοση 1η



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Δεν αποτελεί χώρο έκτακτης ανάγκης
- Σημείο καταφυγής
- Δεν αποτελεί όδευση προς χώρο έκτακτης ανάγκης
- Οδευση προς χώρο έκτακτης ανάγκης (καταφυγής, εκτόνωσης, προσωρινής περίθαλψης)
- Δεν αποτελεί χώρο έκτακτης ανάγκης
- Υπαίθριος κοινοχρηστος χώρος εκτόνωσης

Θεσμοθετημένες χρήσεις γης

- Διοίκηση
- Κοινωνική πρόνοια
- Εκπαίδευση
- Περίθαλψη
- Πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Ελεύθεροι χώροι - Αστικό πράσινο
- Εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς
- Χώρος Στάθμευσης

Σημεία Ενδιαφέροντος

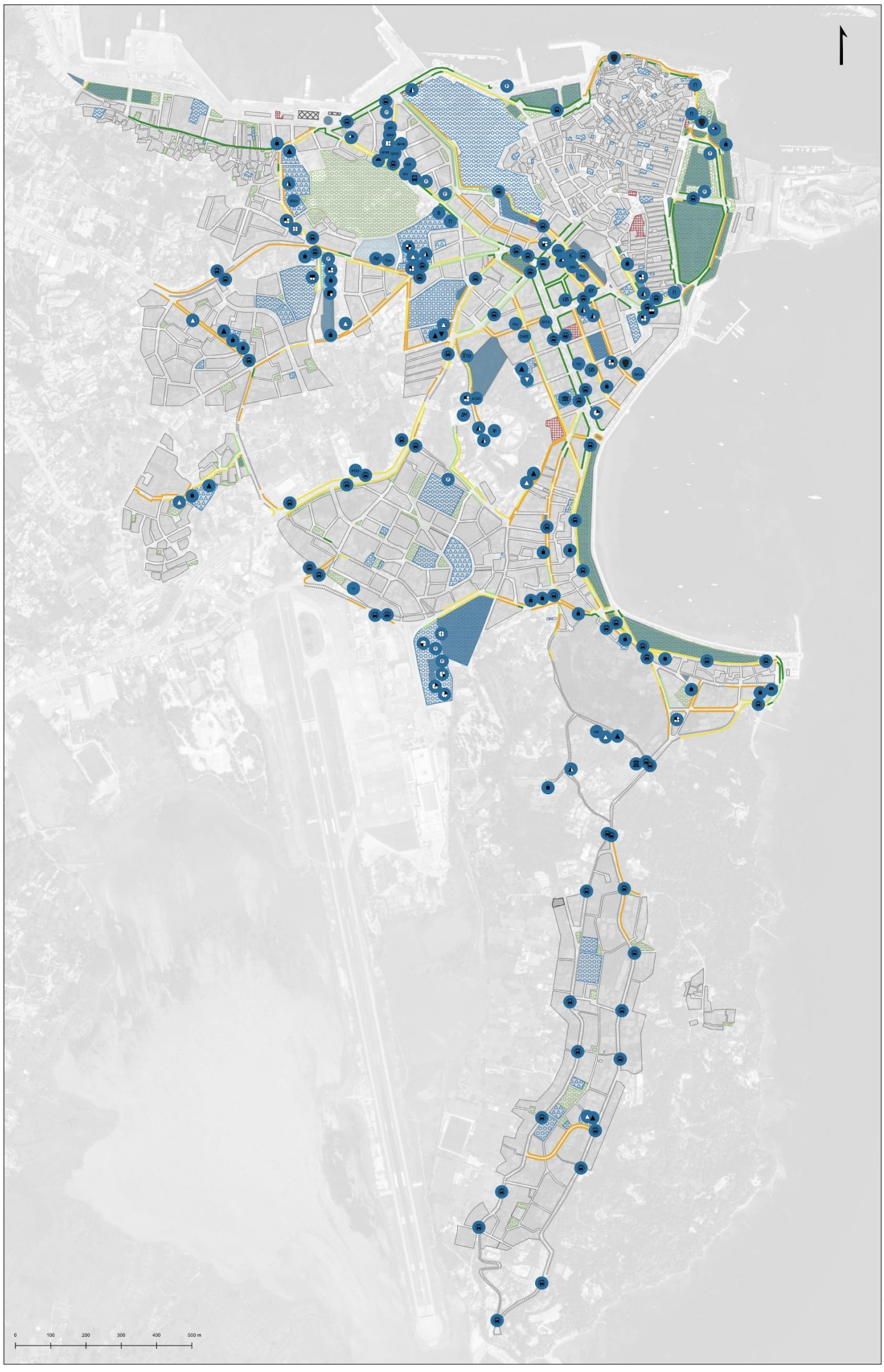
- Δημοτικό Σχολείο
- Δικαστικό Μέγαρο
- Εθνικό Κτηματολόγιο - Υποθηκοφυλακείο
- Λύκειο
- Νηπιαγωγείο
- Αθλητικός Σύλλογος
- Βιβλιοθήκη
- Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής
- Αστυνομική Διεύθυνση
- Γηροκομείο
- Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων
- Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου
- Πινακοθήκη
- Δημοτικό Θέατρο
- Ειδική Σχολική Μονάδα Ειδικής Αγωγής
- ΕΚΑΒ
- ΕΟΠΠΥ
- ΕΦΚΑ
- Γυμνάσιο
- Επαγγελματικό Λύκειο
- Θρησκευτικός χώρος
- Αρχαιολογικός Χώρος
- Παιδικός Σταθμός
- ΔΕΗ
- ΔΕΥΑΚ
- ΕΛΤΑ
- Ένωση/Σωματείο/Ομοσπονδία
- Εφορία Αρχαιοτήτων
- Ωδείο
- Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών
- ΚΑΠΗ
- Μουσείο
- Σύλλογος
- Πυροσβεστική
- Στάση Λεωφορείου
- Υποδομές Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης
- Χώρος στάθμευσης
- Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών
- Κοινότητα
- Κέντρο Πρόληψης Εξαρτήσεων
- Κέντρο Υγείας
- ΚΕΠ Υγείας
- Κλειστό Γυμναστήριο
- Κολυμβητήριο
- Σταθμός ΚΤΕΛ
- Κτηνιατρείο
- Μαράσλειο Μέγαρο
- Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών
- Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων
- Περιφέρεια
- Στάση ΚΤΕΛ
- Στρατολογία
- Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγύης
- Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας
- Αθλητικό Κέντρο
- ΤΕΕ
- Φυλακές
- Τεχνική Υπηρεσία

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ:	ΘΕΣΗ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ:
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ **ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ**	ΚΕΡΚΥΡΑ	**Π.1.3**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:		
CONSORTIS Γεώργιος Μ. Τσακούμης και ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024 — Έκδοση 1η



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- <1,5μ.
- 1,5 - 2,10μ.
- 2,10 - 3,00μ.
- >3,00μ.
- Χωρίς πεζοδρόμιο

Θεσμοθετημένες χρήσεις γης

- Διοίκηση
- Κοινωνική πρόνοια
- Εκπαίδευση
- Περίθαλψη
- Πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Ελεύθεροι χώροι - Αστικό πράσινο
- Εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς
- Χώρος Στάθμευσης

Σημεία Ενδιαφέροντος

- Δημοτικό Σχολείο
- Δικαστικό Μέγαρο
- Εθνικό Κτηματολόγιο - Υποθηκοφυλακείο
- Λύκειο
- Νηπιαγωγείο
- Αθλητικός Σύλλογος
- Βιβλιοθήκη
- Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής
- Αστυνομική Διεύθυνση
- Γηροκομείο
- Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων
- Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου
- Πινακοθήκη
- Δημοτικό Θέατρο
- Ειδική Σχολική Μονάδα Ειδικής Αγωγής
- ΕΚΑΒ
- ΕΟΠΠΥ
- ΕΦΚΑ
- Γυμνάσιο
- Επαγγελματικό Λύκειο
- Θρησκευτικός χώρος
- Αρχαιολογικός Χώρος
- Παιδικός Σταθμός
- ΔΕΗ
- ΔΕΥΑΚ
- ΕΛΤΑ
- Ένωση/Σωματείο/Ομοσπονδία
- Εφορία Αρχαιοτήτων
- Ωδείο
- Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών
- ΚΑΠΗ
- Μουσείο
- Σύλλογος
- Πυροσβεστική
- Στάση Λεωφορείου
- Υποδομές Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης
- Χώρος στάθμευσης
- Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών
- Κοινότητα
- Κέντρο Πρόληψης Εξαρτήσεων
- Κέντρο Υγείας
- ΚΕΠ Υγείας
- Κλειστό Γυμναστήριο
- Κολυμβητήριο
- Σταθμός ΚΤΕΛ
- Κτηνιατρείο
- Μαράσλειο Μέγαρο
- Οργανισμός Ασφάλισης Ελεύθερων Επαγγελματιών
- Οργανισμός Κερκυραϊκών Εκδηλώσεων
- Περιφέρεια
- Στάση ΚΤΕΛ
- Στρατολογία
- Σύνδεσμος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγύης
- Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας
- Αθλητικό Κέντρο
- ΤΕΕ
- Φυλακές
- Τεχνική Υπηρεσία

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ:	ΘΕΣΗ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ:
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ **ΠΛΑΤΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ**	ΚΕΡΚΥΡΑ	**Π.1.4**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:		
CONSORTIS Γεώργιος Μ. Τσακούμης και ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024 — Έκδοση 1η