ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Άρθρο 1
Αιρετά Όργανα Διοίκησης του Δήμου – Αιρετά Όργανα ενδοδημοτικής αποκέντρωσης (άρθρο 108 του ν. 5314/2026)

1. Αιρετά όργανα διοίκησης του Δήμου είναι ο Δήμαρχος, το Δημοτικό Συμβούλιο και η Δημοτική Επιτροπή.

2. Αιρετά όργανα ενδοδημοτικής αποκέντρωσης είναι:

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας,

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας (για τις Δημοτικές Κοινότητες με πληθυσμό από τριακόσιους έναν (301) και άνω κατοίκους και,

Ο Εκπρόσωπος Δημοτικής Κοινότητας σε δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό έως και τριακόσιους κατοίκους.

Άρθρο 2
Αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου

1. Αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν στον Δήμο, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων και των κανονιστικών διατάξεων της διοίκησης. Διευθύνει και ρυθμίζει όλες τις τοπικές υποθέσεις με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Αποφασίζει δε, για όλα τα θέματα που αφορούν στον Δήμο εκτός από εκείνα που α) ανήκουν από το νόμο στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή της Δημοτικής Επιτροπής ή σε άλλο όργανο του Δήμου, β) έχει μεταβιβάσει στη Δημοτική Επιτροπή (άρθρο 120).

2. Ασκεί, στο αναγκαίο και προσήκον μέτρο, τις αρμοδιότητές του, οι οποίες α) συνδέονται λειτουργικά με τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων χωρικής του αρμοδιότητας ή β) συνιστούν αποστολή του Κράτους. Παρέχει τη γνώμη του και εκφράζει τη θέση του σε θέματα τοπικού ενδιαφέροντος, όποτε δημόσιες αρχές ή αρμόδια όργανα τη ζητήσουν.

3. Οι αρμοδιότητες της παρ. 1 δύνανται να ασκηθούν προς όφελος: α) Ολόκληρης ή τμήματος της χωρικής του αρμοδιότητα, β) όλων ή μερικών δημοτών ή κατοίκων της χωρικής του αρμοδιότητας. (Άρθρα 315 - 317).

Κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων του λαμβάνει υπόψη :

3.1. Τις εθνικές, περιφερειακές και ευρωπαϊκές πολιτικές που σχετίζονται με τις αρμοδιότητές του.

3.2.Την ανάγκη συνεργασίας και συντονισμού με άλλες τοπικές ή δημόσιες αρχές και οργανισμούς, οι οποίοι έχουν την αρμοδιότητα να δρουν και να διαθέτουν πόρους στην περιφέρεια του Δήμου.

3.3. Τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη των αρμοδιοτήτων του και την ανάγκη να διασφαλίζεται η επωφελής και αποτελεσματική χρήση καθώς και η ισόρροπη κατανομή τους, ενώ παράλληλα διεκδικεί και τους αναγκαίους πόρους.

3.4. Την ανάγκη να οργανώνει τις παρεχόμενες υπηρεσίες με τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η επάρκεια, η ποιότητα και αποτελεσματικότητά τους, με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων όλης της επικράτειας του Δήμου.

3.5. Την ανάγκη για υψηλής ποιότητας περιβαλλοντική προστασία και προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και την ανάγκη προώθησης της βιώσιμης ανάπτυξης ολόκληρης της περιοχής του Δήμου.

3.6. Την ανάγκη για να αποκτήσει η Τοπική Αυτοδιοίκηση αρμοδιότητες και οικονομικούς πόρους με στόχο την επίλυση των προβλημάτων του Δήμου. Γενικότερα, για την ανύψωση του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εκφράζοντας τα αιτήματα των δημοτών για κάθε άλλο θέμα γενικότερου ή τοπικού ενδιαφέροντος που εμφανίζει επικαιρότητα.

3. Καταρτίζει τον Κανονισμό Λειτουργίας του, ο οποίος ψηφίζεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των Μελών του. Ο Κανονισμός ψηφίζεται εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη της αυτοδιοικητικής περιόδου, τροποποιείται δε, όποτε το αποφασίσει το Συμβούλιο πάντα με την ίδια πλειοψηφία.

4. Ψηφίζει τον ετήσιο δημοτικό προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων, το σχέδιο του οποίου υποβάλλεται στο δημοτικό συμβούλιο από τον Δήμαρχο και συνοδεύεται υποχρεωτικά από τη γνώμη του Παρατηρητηρίου, τις οδηγίες του Υπουργείου Εσωτερικών και από την αιτιολογική έκθεση (άρθρο 368). Εναλλακτικές προτάσεις δύνανται να υποβάλλονται στο δημοτικό συμβούλιο (άρθρο 369).

5. Αναμορφώνει τον ετήσιο δημοτικό προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων (άρθρα 373, 462).

6. Εγκρίνει τον ετήσιο δημοτικό οικονομικό απολογισμό τον οποίο υποβάλλει ο Δήμαρχος, μέσω της αντίστοιχης υπηρεσίας του (άρθρα 515 – 518).

7. Καταρτίζει εντός των πρώτων επτά (7) μηνών της αυτοδιοικητικής περιόδου το Πενταετές Σχέδιο Δράσεων το οποίο εξειδικεύεται κατ' έτος σε Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσεων. Το Πενταετές και το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσεων τίθενται σε δημόσια διαβούλευση στον ιστότοπο του δήμου για τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες. Μετά το πέρας της προθεσμίας διαβούλευσης λαμβάνεται η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία αναρτάται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του οικείου δήμου. Τα θέματα που αφορούν στην εκπόνηση και υλοποίηση του Πενταετούς Σχεδίου Δράσεων

και του Ετήσιου Προγράμματος Δράσεων εγγράφονται υποχρεωτικά στην ημερήσια διάταξη και συζητούνται στην ειδική δημόσια συνεδρίαση του απολογισμού πεπραγμένων της δημοτικής αρχής, στο πλαίσιο του άρθρου 151 περί απολογισμού πεπραγμένων δημοτικής αρχής (άρθρο 312).

8. Ρυθμίζει θέματα της αρμοδιότητας του Δήμου εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, οι οποίες λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των Μελών του **(Κεφάλαιο Γ' «Κανονιστική δράση Δήμων και Περιφερειών» άρθρα 318 – 319).**

9. Αποφασίζει, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007, Α' 143) περί του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας και συγκρότησης των υπηρεσιών του α) για την οργανωτική δομή των υπηρεσιών του δήμου και β) για τον τρόπο άσκησης των αρμοδιοτήτων του και διαπιστώνει ότι όλες οι αρμοδιότητες που έχουν απονεμηθεί στον δήμο αποτυπώνονται στις οργανικές του μονάδες (άρθρα 138 παρ. 2ββ περ. i και 325).

10. Αποφασίζει – κατόπιν γνωμοδοτικής εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για το πολυετές σχέδιο αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του οικείου Δήμου. Για την ετήσια πρόοδο υλοποίησης του σχεδίου, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο – σε ειδική συνεδρίαση – κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους (άρθρο 138 παρ. 2βα).

11. Αποφασίζει – κατόπιν γνωμοδοτικής εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για τον Κανονισμό Λειτουργίας των Υπηρεσιών (άρθρο 138 παρ. 2ββ περ. ii).

12. Αποφασίζει – κατόπιν γνωμοδοτικής εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για τη Χάρτα Δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των δημοτών και κατοίκων (άρθρο 138 παρ. 2ββ περ. iii).

13. Αποφασίζει – κατόπιν εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για το τοπικό σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών και διαχείρισης συνεπειών για φυσικές, τεχνολογικές καταστροφές και λοιπές απειλές, σε εναρμόνιση με τα αντίστοιχα σχέδια της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας (άρθρο 138 παρ. 2βδ).

14. Αποφασίζει – κατόπιν εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για το επιχειρησιακό πρόγραμμα του Δήμου. Ο συντονισμός της κατάρτισης και η ευθύνη της υλοποίησής του ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 138 παρ. 2βε).

15. Αποφασίζει – κατόπιν εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για θέματα καθορισμού χρήσεων γης (άρθρο 138 παρ. 3βα).

16. Αποφασίζει – κατόπιν εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών (άρθρο 138 παρ. 3ββ).

17. Αποφασίζει – κατόπιν εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος (άρθρο 138 παρ. 3βγ).

18. Αποφασίζει – κατόπιν εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής – για θέματα χωροθέτησης νεκροταφείων, κατά τις προβλέψεις του α.ν. 582/1968 (ΦΕΚ τ. Α'/225), του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ τ. Α'/124) και του Κώδικα Χωροταξίας – Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026 ΦΕΚ τ. Α'/88) καθώς και Κέντρων Αποτέφρωσης νεκρών και όλων των σχετικών με το αντικείμενο αρμοδιοτήτων (άρθρο 138 παρ. 3βδ).

19. Αποφασίζει ότι, θα ασκήσει το ίδιο, αποφασιστικές αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής, όταν κρίνει ότι τα θέματα είναι ιδιαίτερα σοβαρά. Η απόφαση πρέπει να έχει ειδική αιτιολόγηση και

να ληφθεί με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του (άρθρο 120 παρ. 1β και άρθρο 138 παρ. 5).

20. Αποφασίζει για θέματα ιδιαιτέρως σοβαρά και εφόσον έχουν παραπεμφθεί για το λόγο αυτό στο Δημοτικό Συμβούλιο από τη Δημοτική Επιτροπή, η οποία κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά τους. Η παραπομπή θα πρέπει να γίνει με ειδική απόφαση (άρθρο 138 παρ. 6).

21. Εξαιρούνται από τις αποφασιστικές αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου εκείνα τα θέματα που ανήκουν από το νόμο στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή σε άλλο όργανο του Δήμου (άρθρο 120 παρ. 1αα).

22. Αποφασίζει να μεταβιβάσει θέματα στη Δημοτική Επιτροπή ή σε Επιτροπή αποφασιστικού χαρακτήρα. Η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων (άρθρο 120 παρ. 1αβ).

23. Αποφασίζει για όλα τα θέματα της ημερησίας διατάξεως στην περίπτωση που μετά από δύο συνεχείς προσκλήσεις η Δημοτική Επιτροπή δεν έχει απαρτία (άρθρο 145).

24. Δύναται να επιλέγει – κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής - επικουρικούς προς τις υπηρεσίες του δήμου τρόπους οργάνωσης άσκησης αρμοδιοτήτων του Δήμου (άρθρο 324).

25. Αποφασίζει για τη σύσταση ειδικής υπηρεσίας ως οργανικής μονάδας επιπέδου τμήματος, με σχετική πρόβλεψη στον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.), προς αντιμετώπιση ειδικών υπηρεσιακών αναγκών και για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, ανάλογα με την αιτιολογική βάση δημιουργίας της, το οποίο δεν δύναται να ξεπερνά τα δύο (2) έτη (άρθρο 327).

26. Δύναται να αποφασίζει για τη σύσταση κοινής υπηρεσίας είτε μεταξύ δήμων που ανήκουν στην ίδια περιφερειακή ενότητα είτε με την οικεία περιφέρεια οποιασδήποτε αρμοδιότητας με σχετική πρόβλεψη στον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου ή της Περιφέρειας που αναλαμβάνει την αρμοδιότητα (άρθρο 328).

27. Δύναται να αποφασίζει από κοινού με άλλο δήμο τη σύσταση κοινής θέσης θεματικού διευθυντή, όταν επιθυμούν να ασκήσουν από κοινού μία αρμοδιότητά τους. Στη σύσταση κοινής θέσης θεματικού διευθυντή δύναται να συμμετέχει και η οικεία περιφέρεια (άρθρο 329).

28. Εγκρίνει τη σύναψη σύμβασης έργου με υπάλληλο άλλου δήμου ή περιφέρειας ή υπάλληλο των νομικών τους προσώπων με σχέση εργασίας δημοσίου δικαίου ή Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, για την άσκηση συγκεκριμένης αρμοδιότητας. (άρθρο 330).

29. Δύναται να αποφασίζει για τη σύναψη με άλλο Δήμο της ίδιας περιφέρειας και την οικεία περιφέρεια συμβάσεις διαδημοτικής συνεργασίας, με τις οποίες αναλαμβάνουν την άσκηση αρμοδιότητας για λογαριασμό τους ή την υποστήριξη της άσκησής της. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των Μελών του (άρθρο 331). Στις συμβάσεις διαδημοτικής συνεργασίας υπάγονται και εκείνες που αφορούν στη συνεργασία μεταξύ όμορων Δήμων όταν ένας από τους Δήμους αυτούς έχει συστήσει Δημοτική Αστυνομία (άρθρο 359).

30. Αποφασίζει για την ανάθεση δράσεων επικουρικού χαρακτήρα για τη λειτουργία μιας κοινωνικής δομής σε φορείς της κοινωνίας των πολιτών, οι οποίοι είναι ενταγμένοι στο ειδικό μητρώο Οργανώσεων Κοινωνίας των Πολιτών του ν. 4873/2021 (Α’ 248). Η Απόφαση λαμβάνεται με πλειοψηφία τριών πέμπτων (3/5) του όλου αριθμού των Μελών του (άρθρο 333).

31. Παρέχει τη γνώμη του για ειδικά θέματα προστασίας του περιβάλλοντος, ρυθμιστικών ή χωροταξικών σχεδίων, χωροθέτησης εγκαταστάσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, προκειμένου οι κρατικές αρχές να εκδώσουν οποιαδήποτε κανονιστική διοικητική πράξη (άρθρα 336 - 337).

32. Σε περίπτωση μεταφοράς κρατικών υπηρεσιών στον δήμο, όταν υπάρχουν θέματα προσωπικού και περιουσίας, το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την έκθεση καταγραφής και απογραφής της Επιτροπής σε προθεσμία δύο (2) μηνών από τη σύστασή της. Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία συνοδεύεται από απόσπασμα της έκθεσης που περιγράφει τα αποκτώμενα κατά κυριότητα από τον δήμο ακίνητα, καθώς και τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων, αποτελεί τον τίτλο για την καταχώρησή τους στα κτηματολογικά βιβλία, όταν πρόκειται για κτηματογραφημένα ακίνητα ή στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών, όταν πρόκειται για μη κτηματογραφημένη περιοχή, που τηρούνται στα κατά τόπους αρμόδια Κτηματολογικά Γραφεία. Όταν πρόκειται για κτηματογραφημένα ακίνητα, για αυτά αναγράφεται στη συντασσόμενη έκθεση του προηγούμενου εδαφίου, και ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) που φέρουν στην τηρούμενη περιγραφική και χωρική βάση του Εθνικού Κτηματολογίου. (άρθρα 338 - 339).

33. Αποφασίζει για τη δυνατότητα να υποστηριχθεί ο Δήμος - ως νησιωτικός - κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων του, από την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Ανώνυμη Εταιρεία (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.).Η Απόφαση πρέπει να είναι αιτιολογημένη (άρθρο 340).

34. Δύναται να αποφασίζει τη σύναψη πράξης αδελφοποίησης ή άλλου είδους διεθνούς συνεργασίας με αντίστοιχους οργανισμούς χωρών της αλλοδαπής με στόχο τη μεταξύ τους προαγωγή των οικονομικών, πολιτιστικών, μορφωτικών και κοινωνικών σχέσεων (άρθρο 343).

35. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η επιβολή κομίστρου, όταν ο Δήμος ασκήσει συγκοινωνιακό έργο για την εξυπηρέτηση της μετακίνησης των κατοίκων της εδαφικής περιφέρειάς τους, εντός των διοικητικών τους ορίων, εφόσον το έργο αυτό δεν εξυπηρετείται επαρκώς από υφιστάμενη γραμμή, όπως τούτο διαπιστωθεί από τον οικείο περιφερειάρχη. Η επιβολή κομίστρου έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα και καλύπτει αποκλειστικώς λειτουργικές ανάγκες (άρθρο 347).

36. Αποφασίζει για την ίδρυση κοινωνικού παντοπωλείου. Η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των Μελών του (άρθρο 348). Εκδίδει τον Κανονισμό λειτουργίας του (άρθρο 360 παρ. 6).

37. Στις περιπτώσεις που δεν έχει συσταθεί Δημοτική Αστυνομία, το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει το αρμόδιο όργανο (αποτελούμενο από υπαλλήλους ή και αιρετούς) για τη σφράγιση και την εκτέλεση των διοικητικών πράξεων επιβολής κυρώσεων σε όλα τα καταστήματα και τις επιχειρήσεις τις αρμοδιότητάς του (άρθρο 350).

38. Καθορίζει τον Κανονισμό λειτουργίας των Δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών με βάση τον Πρότυπο Κανονισμό λειτουργίας που εκδίδεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, κατόπιν γνώμης της Κ.Ε.Δ.Ε., της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Εργαζόμενων στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Π.Ο.Ε. - Ο.Τ.Α.) και της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Προσωπικού (Π.Ο.Π.) Ο.Τ.Α. (άρθρο 360 παρ. 3 και 4).

39. Καθορίζει τα τακτικά και αναπληρωματικά Μέλη που θα συγκροτούν τα Διοικητικά Συμβούλια των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου του Δήμου (άρθρο 191). Εκλέγει από τα Μέλη αυτά τον Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο (άρθρο 191 παρ. 6).

40. Ορίζει, μέσα σε ένα μήνα από την εκλογή των μελών του Προεδρείου του, τα νέα μέλη των Δ.Σ. των Νομικών Προσώπων του Δήμου (άρθρο 192).

41. Εγκρίνει τον Κανονισμό λειτουργίας των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου του Δήμου. Εξαιρείται ο Κανονισμός λειτουργίας των Συνδέσμων, ο οποίος καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Συνδέσμου (άρθρο 194).

42. Αποφασίζει ότι οι δαπάνες κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, φυσικού αερίου και ύδρευσης των νομικών προσώπων του άρθρου 196 δύνανται να εξοφλούνται σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού και τα αντίστοιχα ποσά παρακρατούνται στη συνέχεια και συμψηφίζονται με τους πόρους που αποδίδονται στα νομικά αυτά πρόσωπα από τον οικείο δήμο (άρθρο 196).

43. Αποδέχεται – κατόπιν σχετικού αιτήματος από το Διοικητικό Συμβούλιο ενός διαδημοτικού νομικού προσώπου – ότι τις αρμοδιότητες της οικονομικής του υπηρεσίας θα ασκήσει η αντίστοιχη υπηρεσία του μεγαλύτερου από του συμμετέχοντες, σε πληθυσμό, Δήμους, με βάση τα στοιχεία της τελευταίας απογραφής (άρθρο 196 παρ. 5).

44. Αποφασίζει για τη συμμετοχή του Δήμου σε Επιχειρήσεις με ειδικό σκοπό τη λειτουργία ραδιοφωνικού ή τηλεοπτικού σταθμού. Η Απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των Μελών του (Κεφάλαιο ΙΑ' «Ειδικότερες Μορφές Νομικών Προσώπων» άρθρο 281).

45. Αποφασίζει **α)** για τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων των κοινωφελών επιχειρήσεων ειδικού σκοπού ραδιοφωνίας – τηλεόρασης στις οποίες συμμετέχουν κατά πλειοψηφία οι Δήμοι και **β)** για τη χρηματοδότηση αναπτυξιακών Οργανισμών στους οποίους ο Δήμος είναι μέτοχος, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών τους, αποκλειστικά για την ισοσκέλιση του προϋπολογισμού τους εφόσον δεν προβλέπονται έσοδα από άλλη πηγή. Οι Αποφάσεις λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των Μελών του (άρθρο 198).

46. Αποφασίζει για τη διενέργεια – από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτικές εταιρείες που είναι εγγεγραμμένοι στο Δημόσιο Μητρώο του άρθρο 14 του ν. 4449/2017 (ΦΕΚ τ. Α'/7) – έκτακτου διαχειριστικού ελέγχου στα νομικά πρόσωπα του Δήμου (άρθρο 199).

47. Εγκρίνει την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ή της γενικής συνέλευσης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου του άρθρου 188 που αφορά στα καθαρά κέρδη των νομικών προσώπων που προκύπτουν από τη διαχείριση, μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, την αφαίρεση των αποσβέσεων και τη δημιουργία του απαραίτητου αποθεματικού, τα οποία δύνανται να διατίθενται στον οικείο δήμο (άρθρο 201).

48. Εγκρίνει τις αποφάσεις του αρμοδίου οργάνου των Νομικών Προσώπων του άρθρου 186 που αφορούν στον προϋπολογισμό, την αποδοχή κληρονομιών και δωρεών που περιέχουν όρο ή κληροδοσιών. Δίδει σύμφωνη γνώμη για την εκποίηση ή ανταλλαγή ή σύσταση εμπράγματου βάρους επί ακινήτου μόνο για τα ακίνητα που έχουν εισφερθεί από τον Δήμο καθώς και για τη συνομολόγηση δανείων (άρθρο 202).

49. Αποφασίζει για τη λύση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, κοινωφελών επιχειρήσεων. Η Απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των Μελών του. Ακολούθως αποφασίζει για όλα τα θέματα που προκύπτουν από τη μεταβολή των ανωτέρω νομικών προσώπων (Κεφάλαιο Δ', άρθρα 203 – 209).

50. Αποφασίζει για θέματα που αφορούν σε Διαδημοτικούς και Διαβαθμιδικούς Συνδέσμους (Κεφάλαιο Ε', άρθρα 210 – 215).

51. Αποφασίζει για θέματα των Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (άρθρα 224 – 226).

52. Εγκρίνει το ετήσιο κόστος διαχείρισης και την εισφορά ή το τέλος που θα πρέπει να καταβάλλει ο οικείος δήμος ως συμμετέχων στο Δ.Σ. του ΦΟΔΣΑ, όπως καθορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. του ΦΟΔΣΑ και την κοινοποιεί στο δημοτικό συμβούλιο μέχρι το τέλος του μηνός Αυγούστου κάθε έτους, ώστε να συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του (άρθρο 240).

53. Παρέχει τη σύμφωνη γνώμη του, όταν λάβει από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. του ΦΟΔΣΑ το σχέδιο καθορισμού της τιμολογιακής πολιτικής και πόρων του καθώς και το σχέδιο του τεχνικού προγράμματός του. Τα ανωτέρω αποστέλλονται μέχρι το τέλος του έκτου (6ου) μήνα κάθε ημερολογιακού έτους και το δημοτικό συμβούλιο παρέχει τη γνώμη εντός ενός μηνός. Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, εγκρίνονται από τα αρμόδια διοικητικά όργανα του ΦΟΔΣΑ (άρθρο 241).

54. Αποφασίζει για θέματα που αφορούν στη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι' «Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης και Αποχέτευσης» άρθρα 250 – 254 και 280).

55. Αποφασίζει για τη ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών μεταξύ Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης και οικείου Δήμου. Την εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης προς παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας. Την Καταβολή και συμψηφισμό οφειλών Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης στο ελληνικό Δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία από τον οικείο δήμο (άρθρα Άρθρο 273 – 275).

56. Δύναται να αποφασίζει να συνεισπράττει η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης με τους λογαριασμούς ύδρευσης και άλλες βεβαιωμένες οφειλές από τέλη και εισφορές ανταποδοτικού χαρακτήρα. Η Απόφαση πρέπει να είναι αιτιολογημένη (άρθρο 500).

57. Δύναται να αποφασίζει να αναθέσει σε πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς, στα ελληνικά ταχυδρομεία (ΕΛ.ΤΑ.) ή σε εταιρείες παροχής υπηρεσιών ηλεκτρονικών πληρωμών την είσπραξη των εσόδων του Δήμου, υπό την προϋπόθεση της παρ. 3 του άρθρου 2 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190). Ο τρόπος και η διαδικασία της είσπραξης καθορίζονται με την απόφαση του πρώτου εδαφίου, ύστερα από συμφωνία των μερών. Δύναται επίσης με την ίδια διαδικασία, να αποφασίσει για την είσπραξη οφειλών προς τον Δήμο, με χρέωση τραπεζικών λογαριασμών ή λογαριασμών πληρωμής που τηρούν οι υπόχρεοι ή με χρέωση καρτών πληρωμής που έχουν εκδοθεί στο όνομά τους (άρθρο 501).

58. Με αιτιολογημένη απόφασή του για ποσά βασικής οφειλής ίσης ή άνω των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ δύναται να απαλλάσσει οφειλέτες με αίτησή τους, από τις προσαυξήσεις ή τους τόκους εκπρόθεσμης καταβολής, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις (άρθρο 509).

59. Αποφασίζει για τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών οφειλετών, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις και εφόσον η βασική οφειλή είναι άνω των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ, μετά από εισήγηση του ταμία του δήμου (άρθρο 512).

60. Καθορίζει, με αιτιολογημένη απόφαση του, το γενικό, αντικειμενικό πλαίσιο κριτηρίων για τον προσδιορισμό του αριθμού των δόσεων για τη διευκόλυνση οφειλετών, το οποίο εφαρμόζεται ομοιόμορφα σε όλες τις αιτήσεις ρύθμισης, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις (άρθρο 513).

61. Αποφασίζει για την παροχή χρηματικών επιχορηγήσεων και βοηθημάτων (άρθρο 525 παρ. 1α-ζ).

62. Αποφασίζει να χορηγήσει στους οικονομικά αδύναμους κατοίκους, τους τρίτεκνους και τους πολύτεκνους είδη διαβίωσης ή περίθαλψης, κυρίως ιατροφαρμακευτικής και νοσοκομειακής, για την αντιμετώπιση έκτακτης και σοβαρής ανάγκης. Με τους ίδιους όρους επιτρέπεται να χορηγούνται χρηματικά βοηθήματα (άρθρο 525).

63. Αποφασίζει – καθορίζοντας τις προϋποθέσεις - για τη χορήγηση εφάπαξ χρηματικού βοηθήματος στις περιπτώσεις γέννησης τέκνου μόνιμων κατοίκων και δημοτών. Το ύψος του χρηματικού βοηθήματος δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τρεις (3.000,00) ευρώ ανά τέκνο (άρθρο 525 παρ. 4 του ν. 5314/2026) και (άρθρο 55 παρ. 3 του ν. 5321/2026 ΦΕΚ τ. Α'/114/20-7-2026).

64. Αποφασίζει για τη μείωση των δημοτικών τελών ή την απαλλαγή τους από αυτά για τους οικονομικά αδύναμους, άτομα με αναπηρία, πολύτεκνους, τρίτεκνους, μονογονεϊκές οικογένειες και μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς τους τους Δικαιούχους του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος των άρθρων 235 του ν. 4389/2016 (ΦΕΚ τ. Α'/94) και 94 του ν. 4659/2020 (ΦΕΚ τ. Α'/21). Η Απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των Μελών του (άρθρο 525 παρ. 6).

65. Αποφασίζει για τη θέσπιση βραβείων, χορηγιών και ενισχύσεων σε φυσικά και νομικά πρόσωπα καθώς και σε οργανισμούς εντός των ορίων χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου (άρθρο 527).

66. Αποφασίζει για την επιχορήγηση κρατικών υπηρεσιών και δομών και για την παροχή κινήτρων σίτισης και καταλύματος διαμονής. Με την ίδια Απόφαση εξειδικεύεται ο τρόπος παροχής της σίτισης και του καταλύματος διαμονής και καθορίζεται το ύψος του χρηματικού επιδόματος (άρθρο 528).

67. Αποφασίζει – ως νησιωτικός Δήμος – για την παροχή κινήτρων σε εργαζόμενους συγκεκριμένων κατηγοριών (άρθρο 529).

68. Ψηφίζει το πρόγραμμα διαχείρισης και αξιοποίησης της περιουσίας του. Συζητά τις προτάσεις που κατατίθενται από τη δημοτική αρχή και τυχόν εναλλακτικές από τους Επικεφαλής των Παρατάξεων. Η πρόταση τελικώς που συνιστά το εγκεκριμένο πρόγραμμα ψηφίζεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων Μελών του (άρθρο 546).

69. Αποφασίζει για τη δωρεά ακινήτου με σκοπό την εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής. Η Απόφαση λαμβάνεται κατόπιν ειδικής αιτιολόγησης με την πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του αριθμού των Μελών του (άρθρο 547).

70. Αποφασίζει για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των ακινήτων του, για ορισμένο χρόνο α) στα νομικά πρόσωπα α) στα νομικά πρόσωπα του οικείου δήμου σε άλλους δήμους, στο Δημόσιο και σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου εν γένει, καθώς και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας για την εξυπηρέτηση του σκοπού τους, καθώς και για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης, β) σε άλλα νομικά πρόσωπα, αθλητικούς συλλόγους, οι οποίοι φέρουν την ειδική αθλητική αναγνώριση του άρθρου 8 του ν. 2725/1999 (Α' 121) και είναι εγγεγραμμένοι στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αθλητικών Σωματείων του άρθρου 142 του ν. 4714/2020 (Α' 148), ή πολιτιστικούς συλλόγους που ασκούν αποκλειστικά δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα, γ) σε φορείς Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του ν. 4430/2016 (Α' 205) που έχουν την έδρα τους ή ασκούν τη δραστηριότητά τους στον οικείο δήμο ή περιφέρεια, για την ενίσχυση της τοπικής και κοινωνικής ωφέλειας, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4430/2016,δ) σε ναυταθλητικά σωματεία, τα οποία φέρουν την ειδική αθλητική

αναγνώριση του άρθρου 8 του ν. 2725/1999 και είναι εγγεγραμμένα στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αθλητικών Σωματείων του άρθρου 142 του ν. 4714/2020. Για τις περ. γ) και δ), η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του οικείου συμβουλίου. Η διάρκεια της παραχώρησης χρήσης δεν δύναται να υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη για την περ. γ) και δεν δύναται να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ετών για την περ. δ), αντίστοιχα (άρθρο 548).

71. Αποφασίζει, για την εκποίηση δημοτικού ακινήτου του, ειδικώς αιτιολογημένα με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, μόνο για ωφέλεια του δήμου. Το προϊόν της εκποίησης διατίθεται αποκλειστικά για την εκπλήρωση του σκοπού, για τον οποίο έγινε η εκποίηση. Με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται η απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση δημοτικών ή ακινήτων σε άλλους δήμους, στα νομικά του πρόσωπα του άρθρου 186, στο Δημόσιο, σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, καθώς και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, για την εκπλήρωση των σκοπών τους. Ομοίως, επιτρέπεται η απευθείας εκποίηση δημοτικών εκτάσεων σε κατηγορίες συνεταιρισμών που καθορίζονται με προεδρικά διατάγματα που δύνανται να εκδίδονται ύστερα από πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού. Με τα ίδια διατάγματα δύναται να προσδιορίζονται και οι προϋποθέσεις της απευθείας εκποίησης. Επιπλέον, για ακίνητα των δήμων και των περιφερειών που βρίσκονται στην αλλοδαπή, η εκποίηση γίνεται με απόφαση του οικείου συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει και τους όρους της εκποίησης, τα όργανα και τα πρόσωπα ενώπιον των οποίων θα διενεργηθεί (άρθρο 549).

72. Αποφασίζει για την περίπτωση ανταλλαγής ακινήτων με άλλα ακίνητα. Στην περίπτωση αυτή, καθώς και στην περίπτωση της επιβάρυνσής τους με εμπράγματα δικαιώματα, ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 549, περί εκποίησης ακινήτων (άρθρο 551).

73. Αποφασίζει για τη δυνατότητα αγοράς ακινήτων. Η Απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η απευθείας αγορά ακινήτου εφόσον το δημοτικό συμβούλιο κρίνει, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση, ότι το ακίνητο αυτό είναι το μοναδικό κατάλληλο για την εκπλήρωση των σκοπών του: α) Με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του όταν έχουν προηγηθεί δύο (2) άγονες δημοπρασίες ήβ) με πλειοψηφία των δυο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των μελών του σε κάθε άλλη περίπτωση. Επιπλέον δύναται ν' αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του για τη εκ μέρους του Δήμου απευθείας και χωρίς δημοπρασία αγορά ακινήτων που ανήκουν σε επιχειρήσεις στις οποίες ο Δήμος μετέχει με αντάλλαγμα τη διάθεση μέρους ή του συνόλου των μετοχών του σε αυτές. Εάν υπάρχει απόκλιση αξιών των ανταλλασσόμενων πραγμάτων, η απόφαση αγοράς λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των μελών του οικείου συμβουλίου (άρθρο 552).

74. Αποφασίζει για την εκμίσθωση ακινήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 553.

75. Αποφασίζει για τη μίσθωση ακινήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 554.

76. Αποφασίζει για την εκποίηση κινητών πραγμάτων και ειδών τεχνικού εξοπλισμού, εξαιρουμένων των οχημάτων του Δήμου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 556.

77. Αποφασίζει για τη δωρεά κινητών πραγμάτων του Δήμου, εξαιρουμένων των οχημάτων. Η Απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των Μελών του, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 557.

78. Αποφασίζει για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης κινητών πραγμάτων και ειδών τεχνικού εξοπλισμού, εξαιρουμένων των οχημάτων, για ορισμένο χρονικό διάστημα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 558.

79. Αποφασίζει για την καταστροφή κινητών αντικείμενων που δεν έχουν καμία αξία. Η Απόφαση εκδίδεται ύστερα από γνώμη επιτροπής, η οποία αποτελείται από τρεις (3) συμβούλους που ορίζονται από το συμβούλιο και από τους οποίους ο ένας προέρχεται από τη μειοψηφία. Αν κατά την κρίση του συμβουλίου για τη διατύπωση της γνώμης της επιτροπής απαιτούνται τεχνικές γνώσεις, τις οποίες δεν διαθέτει, η επιτροπή συγκροτείται από δύο (2) συμβούλους και έναν (1) τεχνικό υπάλληλο του Δήμου (άρθρο 560).

80. Αποφασίζει για τη δωρεά κατά κυριότητα οχημάτων ή πλωτών μέσων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 561.

81. Αποφασίζει να συμβληθεί με άλλο Δήμο – στο πλαίσιο συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης με αντικείμενο πράγματα κινητά ή ακίνητα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 562).

82. Συστήνει Επιτροπές αξιολόγησης των δημοτικών περιουσιακών στοιχείων (με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 563.

83. Έχει λόγο στον τρόπο που ασκείται η διαχείριση και η εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν εξ αδιαιρέτου σε περισσότερους Δήμους, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 565.

84. Δύναται ν' αποφασίζει να παραχωρήσει χωρίς δημοπρασία και συγκεκριμένο χρονικό περιορισμό καλλιεργητικές εκτάσεις σε γεωργούς δημότες κατοίκους για αυτοκαλλιέργεια, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 569.

85. Δύναται ν' αποφασίζει για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 570.

86. Δύναται ν' αποφασίζει για την απευθείας εκμίσθωση και χωρίς δημοπρασία την εκμετάλλευση δάσους που είναι ιδιοκτησία του Δήμου, σε δασικούς συνεταιρισμούς εργασίας, των οποίων τα δύο τρίτα (2/3) των μελών του συνεταιρισμού είναι δημότες ή κάτοικοι δήμου και τα λοιπά μέλη κάτοικοι της οικείας περιφερειακής ενότητας. Το χρονικό διάστημα της εκμίσθωσης είναι έως τρία (3) χρόνια (άρθρο 571 παρ. 2).

87. Αποφασίζει για την απευθείας εκποίηση οικοπέδων για τη στεγαστική αποκατάσταση οικονομικά αδύνατων δημοτών που στερούνται πρώτης κατοικίας κατά προτίμηση εκείνους που κατοικούν στον Δήμο. Η Απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των Μελών του, ενώ με άλλη Απόφαση καθορίζει τις κατηγορίες των δικαιούχων, σύμφωνα με κριτήρια, όπως προβλέπονται στο άρθρο 573.

88. Αποφασίζει τη δωρεάν παραχώρηση, κατά πλήρη κυριότητα, δημοτικά ακίνητα σε Ρομά και ομογενείς που εγκαθίστανται στην Ελλάδα και οι οποίοι έχουν ενταχθεί σε κρατικά προγράμματα στεγαστικής αποκατάστασης ή σε προγράμματα που χρηματοδοτούνται, καθ' οιονδήποτε τρόπο. Η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των Μελών του και με όμοια απόφαση δύνανται να τίθενται περαιτέρω προϋποθέσεις και ειδικότερα κριτήρια παραχώρησης. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η κατά κυριότητα παραχώρηση δημοτικού ακινήτου στο Δημόσιο, για την υλοποίηση προγραμμάτων στεγαστικής αποκατάστασης πληγέντων από φυσικές καταστροφές. Η παραχώρηση των παρ. 1 και 2 συντελείται υπό τη διαλυτική αίρεση, ότι επί μία εικοσαετία, το παραχωρούμενο ακίνητο δεν θα πωληθεί ή δεν θα εκμισθωθεί από τον δικαιούχο της στεγαστικής αποκατάστασης, με εξαίρεση τη γονική παροχή. Για τις ανωτέρω παραχωρήσεις, η σχετική απόφαση του δημοτικού

συμβουλίου αποτελεί τίτλο για την εγγραφή στα κτηματολογικά βιβλία ή στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών, που τηρούνται στα κατά τόπους αρμόδια Κτηματολογικά Γραφεία (άρθρο 574).

89. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, αποφασίζει για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης υφιστάμενων ακινήτων του δήμου, για στέγαση φυσικών προσώπων λόγω οικονομικής αδυναμίας ή για άλλους λόγους που συνδέονται με την εξυπηρέτηση των αναγκών κοινωνικής πολιτικής και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας, όπως για λόγους αναπηρίας ή χρόνιας πάθησης. Η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των Μελών του. Με την ίδια απόφαση, καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι της παραχώρησης, η διάρκεια καθώς και η τυχόν κάλυψη των λειτουργικών δαπανών από τον δήμο σε περίπτωση οικονομικής αδυναμίας του παραχωρησιούχου (άρθρο 575).

90. Αποφασίζει για την παραχώρηση χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, οδών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών. Ως κοινόχρηστος χώρος για την εφαρμογή του παρόντος νοούνται και η επιφάνεια χώρων με τις προσόψεις των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών, οι στοές, οι αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων και το υπέδαφος των ανωτέρω χώρων, εφόσον οι χώροι αυτοί αποτελούν προεκτάσεις πεζοδρομίων και έχουν τεθεί σε κοινή χρήση. Τα τμήματα κοινόχρηστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης, καθώς και οι όροι και οι προϋποθέσεις σύμφωνα με τις οποίες αυτή συντελείται, καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, του άρθρου 318, περί δημοτικών κανονιστικών πράξεων τοπικού ενδιαφέροντος (άρθρο 576).

91. Αποφασίζει για την αξιοποίηση των παραχωρούμενων σχολικών ακινήτων, χώρων και λοιπών εγκαταστάσεων της διοικητικής αρμοδιότητας του Δήμου και ειδικότερα για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων πολιτιστικού, κοινωνικού, αθλητικού ή επιστημονικού ενδιαφέροντος. Καθορίζει με κανονιστική απόφαση τοπικού ενδιαφέροντος τους ειδικούς όρους και προϋποθέσεις αναφορικά με τις δράσεις (άρθρο 578 παρ. 1^{α}). Επίσης, αποφασίζει για την αξιοποίηση των πρώην Σχολικών κτηρίων, υποδομών και εγκαταστάσεών τους (άρθρο 578 παρ. 4).

92. Αποφασίζει για την ίδρυση και συντήρηση νεκροταφείων. Αποφασίζει, βάσει της κείμενης νομοθεσίας, με κανονιστική Απόφαση, κάθε θέμα που είναι σχετικό με την εύρυθμη λειτουργία του, των δικαιωμάτων ταφής, της προστασίας της δημόσιας υγείας και των αρχών της ισότητας, του σεβασμού και της αξιοπρέπειας. Αποφασίζει για την κάλυψη δαπανών ταφής θανόντων και ανακομιδής οστών των οικονομικά αδύναμων προσώπων. Η Απόφαση θα πρέπει να είναι αιτιολογημένη (άρθρα 526 και 580).

93. Καθορίζει τις θέσεις των περιπτέρων (άρθρο 581).

94. Αποφασίζει με αιτιολογημένη Απόφαση σε περίπτωση μετατόπισή τους (άρθρο 585).

95. Αποφασίζει για την επανάληψη πλειοδοτικής ή μειοδοτικής δημοπρασίας με τους ίδιους όρους του διαγωνισμού στις περιπτώσεις που α) δεν κατακυρωθεί το αποτέλεσμά της λόγω ασυμφόρου του επιτευχθέντος αποτελέσματος, β) εάν η περί κατακύρωσης απόφαση ακυρωθεί, γ) εάν ο τελευταίος μειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, καθώς και όταν ο τελευταίος μειοδότης δεν προσέλθει εντός των προθεσμιών που τίθενται για την υπογραφή της σύμβασης (άρθρα 591 και 595 παρ. 2^{α}, β και γ).

96. Δύναται να καθορίζει - ύστερα από εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου - τις τεχνικές προδιαγραφές και απαιτήσεις αποκατάστασης των τομών στους κοινόχρηστους χώρους ή εκσκαφής

οδοστρώματος, ερείσματος, πεζόδρομου ή πεζοδρομίου δημοτικής οδού καθώς και τη διαδικασία και το χρόνο τυχόν έκπτωσης της εγγυητικής επιστολής (άρθρο 634 παρ. 4).

97. Ορίζει τις ομάδες Δημοτικών Ενοτήτων για την ανάθεση συμβάσεων όμοιων ή ομοειδών δαπανών. Ο μέγιστος αριθμός ομάδων Δημοτικών Ενοτήτων είναι πέντε (5) (άρθρο 636 παρ. γ).

98. Εγκρίνει την εκτέλεση έργου ή τμήματός του που αφορά τους δήμους, από φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με δαπάνη του και χωρίς καμία επιβάρυνση του δήμου. Καθορίζει και τους όρους με τους οποίους θα εκτελεστεί το έργο και θα γίνει η επίβλεψη και παραλαβή του καθώς και τις συνέπειες σε περίπτωση της τυχόν παράβασης των όρων (άρθρο 639).

99. Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους, για την υλοποίηση κάθε σκοπού που εμπίπτει στην αρμοδιότητά του. Η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των Μελών του και πρέπει να περιέχει - επί ποινή ακυρότητας - σαφή προσδιορισμό του ακινήτου που απαλλοτριώνεται ή του δικαιώματος δουλείας που συνιστάται και της δημόσιας ωφέλειας, για την οποία γίνεται η απαλλοτρίωση ή η σύσταση δουλείας (άρθρα 641, 642, 643, 644).

100. Δύναται, ν' αποφασίζει να παραχωρήσει δωρεάν για χρονικό διάστημα έως τριών (3) ετών, χώρους για τη στέγαση υπηρεσιών πιστωτικών ιδρυμάτων και παρόχων ταχυδρομικών υπηρεσιών, οι οποίοι διαθέτουν άδεια ταχυδρομικών υπηρεσιών από την Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνίων και Ταχυδρομείων (άρθρο 734).

101. Αποφασίζει για τη δυνατότητα του Δήμου περί συνομολόγησης δανείων με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση συναφθέντων δανείων τους με έναν εκ των ως άνω φορέων, χωρίς τις προϋποθέσεις των περ. α) και β) της παρ. 2 του άρθρου 439, περί σκοπών και προϋποθέσεων δανεισμού. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων Μελών. Ομοίως, επιτρέπεται η εκ νέου συνομολόγηση δανείων από δήμους και περιφέρειες με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, με αποκλειστικό σκοπό την εκ νέου αναχρηματοδότηση συναφθέντων δανείων τους με έναν εκ των ως άνω φορέων (άρθρο 736).

102. Ψηφίζει Κανονισμό Λειτουργίας σφαγείων, ύστερα από γνώμη της κτηνιατρικής αρχής. Με τον ίδιο κανονισμό καθορίζει το τέλος χρήσεως που θα πρέπει να επιβάλλεται για τη χρήση τους και ειδικότερα το ύψος, οι όροι καταβολής και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια (άρθρο 424).

103. Καθορίζει τα τέλη στάθμευσης, τα οποία καταβάλλονται μέσω μετρητών χρόνου στάθμευσης ή με οποιοδήποτε άλλο σύστημα χρονομέτρησης (άρθρο 425).

104. Κατόπιν κατάστασης που υποβάλλει ο Δήμαρχος στο Δημοτικό Συμβούλιο και αφορά στους δημότες και τους τυχόν ετεροδημότες ή επίμορτους καλλιεργητές καθώς και τον αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που έχει δηλώσει ο καθένας, αποφασίζει α) για τον καθορισμό τέλους, το οποίο κυμαίνεται από μηδέν κόμμα είκοσι ένα (0,21) ευρώ έως μηδέν κόμμα τριάντα πέντε (0,35) ευρώ για κάθε μικρό ζώο και από μηδέν κόμμα τριάντα πέντε (0,35) ευρώ έως μηδέν κόμμα πενήντα τρία (0,53) ευρώ για κάθε μεγάλο ζώο, β) για τον ορισμό, λεπτομερώς, κατά θέση και έκταση των βοσκήσιμων τόπων, του τρόπου χρήσης αυτών και τον αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων των οποίων επιτρέπεται η βοσκή, γ) για τον ορισμό του τυχόν περισσεύματος βοσκήσιμων τόπων που διατίθεται σε κτηνοτρόφους όμορων περιοχών, δ) για τον καθορισμό του συνολικού αριθμού των μικρών και μεγάλων ζώων που δικαιούται ο καθένας να εισάγει στις βοσκές και ε) για τον καθορισμό κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για την εφαρμογή του παρόντος. Με την ίδια ή όμοια απόφαση

το δημοτικό συμβούλιο δύναται να εκμισθώνει βοσκήσιμες εκτάσεις που βρίσκονται σε βραχονησίδες. Συγκροτεί, επίσης, τριμελή επιτροπή Η αυθαίρετη βόσκηση διαπιστώνεται από υπαλλήλους του δήμου, από τη δασική υπηρεσία ή από την αποτελείται από υπαλλήλους του δήμου και δημοτικούς συμβούλους ή μέλη του οικείου συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας. Η επιτροπή μεταβαίνει περιοδικά στις βοσκήσιμες εκτάσεις, διενεργεί ελέγχους και συντάσσει σχετική έκθεση, την οποία υποβάλλει στο δημοτικό συμβούλιο (άρθρο 427).

105. Για τις απαλλοτριώσεις των άρθρων 641 – 644 δύναται να επιβάλλει με απόφασή του ανταποδοτικό τέλος. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται το ύψος του τέλους, οι υπόχρεοι και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια επιβολής αυτού. Το τέλος του παρόντος δεν επιβάλλεται στα ακίνητα που βαρύνονται με την ειδική εισφορά της παρ. 2 του άρθρου 33 του ν. 4067/2012 (Α' 79), περί χρηματοδότησης και ειδικής εισφοράς εφαρμογής ρυμοτομικών σχεδίων (άρθρο 428).

106. Δύναται να επιβάλλει τέλος χρήσης κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών. Το τέλος επιβάλλεται και στις περιπτώσεις που αφορούν στους χώρους αμμοληψίας, επειδή το δικαίωμα εκμετάλλευσης έχει παραχωρηθεί στους Δήμους (άρθρο 429).

107. Επί των υπηρεσιών που αναλαμβάνει να παρέχει ο Δήμος και των έργων/δράσεων που αναλαμβάνει να πραγματοποιήσει, με σκοπό τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, την ανάπτυξη της περιοχής του, ή την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών από τις διάφορες τοπικές δομές, δύναται να επιβάλλει τέλη ή εισφορές (άρθρο 430).

108. Συνιστά Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης Αμφισβητήσεων, για την αναγνώριση διαγραφής ή μείωσης οποιουδήποτε τέλους και προστίμου, μεταξύ δήμου και των οφειλετών του (άρθρο 433).

109. Εγκρίνει τα πρακτικά της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Αμφισβητήσεων (άρθρα 433 και 453).

110. Αποφασίζει να αιτηθεί τον συμψηφισμό βεβαιωμένων και ληξιπρόθεσμων οφειλών του στο ελληνικό Δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και όσες έχουν υπαχθεί σε ρυθμίσεις ή διευκολύνσεις τμηματικής καταβολής που είναι σε ισχύ, επί του εναπομείναντος ποσού καθώς και όσες τελούν σε αναστολή, με ποσά που αναλογούν σε ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των εσόδων που από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (άρθρο 437).

111. Δύναται να λαμβάνει αποφάσεις συνομολόγησης δανείων (άρθρα 439 – 444).

112. Αποφασίζει για τυχόν ενστάσεις – ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας – όταν βεβαιώνονται σε βάρος των υπόχρεων ιδιοκτητών δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο Δήμος για την κατασκευή, ανακατασκευή, επισκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων (άρθρο 459).

113. Αποφασίζει για την εκτέλεση ενός έργου με αυτεπιστασία (άρθρο 612 παρ. 2).

114. Αποφασίζει για την περίπτωση άσκησης προσφυγής από ανάδοχο κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων προμηθειών και γενικών υπηρεσιών, κατ' εφαρμογή του άρθρου 205 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ τ. Α'/147) (άρθρο 618).

115. Μπορεί κατά την κρίση του να αποφασίζει για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτηρίων, συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού. Με την απόφαση καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται (άρθρο 620 παρ. 2).

116. Οι προθεσμίες συμμόρφωσης στο π.δ. 99/2017 (τ. Α'/ΦΕΚ 141), περί καθορισμού προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν στο πλαίσιο νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσιών των δήμων, με εξαίρεση την παρ. α' του άρθρου 3 του π.δ/τος 99/2017, περί προδιαγραφών πυρασφάλειας, δύνανται να παραταθούν έως την 31η Αυγούστου 2028 με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Η Απόφαση λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των Μελών του, κατόπιν εισήγησης του Δημάρχου.

117. Συνεργάζεται με τους Προέδρους και τα Συμβούλια των Δημοτικών Κοινοτήτων καθώς και με τους Εκπροσώπους των Δημοτικών Κοινοτήτων (για Κοινότητες με πληθυσμό έως και τριακοσίους κατοίκους).

118. Αποφασίζει για θέματα που κατατίθενται από τις Δημοτικές Κοινότητες όπως αυτά αναφέρονται αναλυτικά στα άρθρα 163 και 164 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης». Τα θέματα συζητιούνται στο Δημοτικό Συμβούλιο, είτε κατόπιν εισηγήσεων με πρωτοβουλία των Κοινοτήτων, είτε με διατύπωση γνώμης, κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου.

119. Δύναται να μεταβιβάζει – με Απόφασή του - στα Συμβούλια των Δημοτικών Κοινοτήτων συγκεκριμένες αρμοδιότητές του. Η Απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των Μελών του, δημοσιεύεται στον ιστότοπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στην ιστοσελίδα του Δήμου (άρθρο 166) και σε δύο (2) εφημερίδες (άρθρο 134). Δεν μεταβιβάζονται οι Αποφάσεις για τις οποίες απαιτείται ειδική πλειοψηφία των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 166).

120. Αποφασίζει – κατόπιν εισηγήσεως του Δημάρχου ή του αρμοδίου Αντιδημάρχου – να αναθέσει στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου να ενημερώσει τον Γενικό Επόπτη για την εφαρμογή της πειθαρχικής διαδικασίας σε περίπτωση που Εκπρόσωπος της Δημοτικής Κοινότητας ή ο Πρόεδρος ή τα Μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας δεν ασκούν τα καθήκοντά τους για διάστημα μεγαλύτερο από τρεις (3) συνεχείς μήνες. Μέχρι την επιβολή της πειθαρχικής ποινής, τα καθήκοντα του εκπροσώπου ή του Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ασκεί προσωρινά ο Δημοτικός Σύμβουλος που ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο και τα καθήκοντα του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ασκεί προσωρινά η Δημοτική Επιτροπή (άρθρο 166 παρ. 3).

121. Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Άρθρο 3
Συγκρότηση και θητεία Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 117 του ν. 5314/2026)

1. Η συγκρότηση του Προεδρείου του Δημοτικού Συμβουλίου είναι προϋπόθεση νόμιμης λειτουργίας και λήψης των αποφάσεών του.

2. Το Προεδρείο συγκροτείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και τον Γραμματέα ως εξής:

α) Ο Πρόεδρος προέρχεται από την παράταξη του Δημάρχου.

β) Ο Αντιπρόεδρος προέρχεται από την πρώτη σε αριθμό Συμβούλων Παράταξη της Μειοψηφίας.

γ) Ο Γραμματέας προέρχεται από την δεύτερο σε αριθμό Συμβούλων Παράταξη της Μειοψηφίας. Αν δεν υπάρχουν άλλες Παρατάξεις, πλην αυτών των περ. α) και β), ο Γραμματέας προέρχεται από την παράταξη της περ. α).

3. Το αξίωμα του Προέδρου του Συμβουλίου δεν μπορεί να συντρέχει ταυτόχρονα με άλλο αιρετό αξίωμα στον Δήμο. Συνιστά δε, κώλυμα συμμετοχής του ως μέλους της Δημοτικής Επιτροπής και τις αποφασιστικές Επιτροπές του Δημοτικού Συμβουλίου.

4. Το Προεδρείο έχει συνολική θητεία τριάντα (30) μηνών. Τα μέλη του εκλέγονται από το Δημοτικό Συμβούλιο για δύο (2) επιμέρους θητείες, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 118, περί της διαδικασίας εκλογής Μελών του Προεδρείου του Δημοτικού Συμβουλίου. Το Συμβούλιο εκλέγει τα μέλη της πρώτης θητείας του Προεδρείου έως την εβδόμη (7η) Ιανουαρίου του έτους έναρξης της αυτοδιοικητικής περιόδου και της δεύτερης θητείας του έως την εβδόμη (7η) Ιουλίου του τρίτου(3ου) έτους αυτής. Αν, για οποιονδήποτε λόγο, το Συμβούλιο δεν συνεδριάσει στις ανωτέρω προθεσμίες, συνέρχεται χωρίς πρόσκληση, για την πρώτη θητεία του προεδρείου την ογδόη (8η) Ιανουαρίου του έτους έναρξης της αυτοδιοικητικής περιόδου στις οκτώ (8) μετά μεσημβρίαν, στην αίθουσα συνεδριάσεών του και για τη δεύτερη θητεία του την ογδόη (8η) Ιουλίου του τρίτου έτους της αυτοδιοικητικής περιόδου στις οκτώ(8) μετά μεσημβρίαν, αντίστοιχα.

Άρθρο 4
Διαδικασία εκλογής Μελών Προεδρείου Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 118 του ν. 5314/2026)

1. Για την εκλογή των μελών του προεδρείου του, το δημοτικό συμβούλιο συνέρχεται σε ειδική δημόσια συνεδρίαση δια ζώσης, ύστερα από πρόσκληση του συμβούλου της παράταξης του δημάρχου που έχει εκλεγεί κατά σειρά με τις περισσότερες ψήφους, σύμφωνα με την απόφαση του άρθρου 72, περί επικύρωσης της εκλογής. Η πρόσκληση κοινοποιείται στους συμβούλους, τουλάχιστον, σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης. Στη συνεδρίαση αυτή προεδρεύει ο σύμβουλος που συγκάλεσε το συμβούλιο, ο οποίος αναθέτει προσωρινά καθήκοντα γραμματέα του συμβουλίου σε έναν (1) από τους υπαλλήλους του δήμου. Αν ο σύμβουλος της παράταξης του δημάρχου απουσιάζει, τα καθήκοντα του προέδρου της συνεδρίασης ασκεί ο επόμενος κατά σειρά επιτυχίας σύμβουλος της παράταξης του δημάρχου σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του πρώτου εδαφίου. Κατά τη δεύτερη θητεία, έως την εβδόμη (7η) Ιουλίου του τρίτου (3ου) έτους της αυτοδιοικητικής περιόδου, το συμβούλιο συνέρχεται δια ζώσης για την ανάδειξη νέου προεδρείου, με πρόσκληση του υφιστάμενου προέδρου, ο οποίος και προεδρεύει στη συνεδρίαση. Εάν ο πρόεδρος απουσιάζει ή κωλύεται, εφαρμόζεται αναλογικά η παρ. 2 του άρθρου 129, περί λειτουργίας δημοτικού συμβουλίου.

2. Ο επικεφαλής της κάθε παράταξης των περ. α), β) και γ) της παρ. 2 του άρθρου 117, περί συγκρότησης και θητείας του προεδρείου του δημοτικού συμβουλίου, με δήλωσή του προς τον προεδρεύοντα σύμβουλο, η οποία επιδίδεται πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, υποδεικνύει τον σύμβουλο της παράταξής του, ο οποίος προτείνεται προς το συμβούλιο ως υποψήφιο μέλος του προεδρείου. Αν για οποιαδήποτε από τις ανωτέρω θέσεις δεν υπάρξει υποψηφιότητα που προέρχεται από την αντίστοιχη παράταξη, τότε ο δήμαρχος προτείνει σύμβουλο της παράταξής του ως υποψήφιο για το αξίωμα αυτό.

3. Ο πρόεδρος, ο αντιπρόεδρος και ο γραμματέας του δημοτικού συμβουλίου, εκλέγονται χωριστά και με φανερή ψηφοφορία, σύμφωνα με την ακόλουθη διαδικασία:

3.1 Υποψήφιος για κάθε αξίωμα εκλέγεται όποιος συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του συμβουλίου.

3.2. Εάν κανείς από τους υποψηφίους δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται στην ίδια συνεδρίαση.

3.3. Εάν και κατά τη δεύτερη ψηφοφορία δεν συγκεντρωθεί η απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του συμβουλίου, τότε στην ίδια συνεδρίαση διενεργείται και τρίτη ψηφοφορία. Κατά την τρίτη ψηφοφορία εκλέγεται ο σύμβουλος τον οποίο πρότεινε ο επικεφαλής της παράταξής του, υπό την προϋπόθεση ότι έλαβε τουλάχιστον τις ψήφους του ενός τετάρτου (1/4) του όλου αριθμού των μελών του συμβουλίου.

4. Αν δεν επιτευχθεί εκλογή για οποιονδήποτε λόγο ή η συνεδρίαση ματαιωθεί, επειδή δεν σχηματίστηκε απαρτία, η συνεδρίαση επαναλαμβάνεται την αμέσως επόμενη Κυριακή από τις ημερομηνίες της παρ. 4 του άρθρου 117, κατ' αντιστοιχία. Αν και στη δεύτερη συνεδρίαση δεν επιτευχθεί εκλογή ή η συνεδρίαση ματαιωθεί, επειδή δεν σχηματίστηκε απαρτία, θεωρείται ότι εκλέγονται, ανάλογα με την περίπτωση, οι σύμβουλοι που είναι μέλη της αντίστοιχης παράταξης της παρ. 2 του άρθρου 117 και έλαβαν κατά σειρά τους περισσότερους σταυρούς προτίμησης, σύμφωνα με την απόφαση του άρθρου 72, περί επικύρωσης της εκλογής. Αν δεν υπάρχουν σύμβουλοι των παρατάξεων που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 117, οι θέσεις καταλαμβάνονται από τους συμβούλους της παράταξης του δημάρχου, που έλαβαν κατά σειρά τους περισσότερους σταυρούς προτίμησης, σύμφωνα με την ίδια απόφαση του άρθρου 72.

5. Τα πρακτικά της εκλογής αναρτώνται μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη διενέργειά της στο πληροφοριακό σύστημα ελέγχου νομιμότητας τοπικής αυτοδιοίκησης του άρθρου 672, περί του πληροφοριακού συστήματος ελέγχου νομιμότητας Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, προκειμένου να διενεργηθεί ο υποχρεωτικός έλεγχος νομιμότητας. Η Αυτοτελής Υπηρεσία Εποπτείας των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Α.Υ.Ε. Ο.Τ.Α.) ελέγχει τη νομιμότητα της πράξης και ο Επόπτης εκδίδει απόφαση μέσα σε αποκλειστική προθεσμία πέντε (5) ημερών από την ανάρτηση και ταυτόχρονη ανάθεσή της στην Α.Υ.Ε. Ο.Τ.Α.

6. Αν ακυρωθεί οποιαδήποτε εκλογή για τα ανωτέρω αξιώματα, επαναλαμβάνεται σύμφωνα με τη διαδικασία των προηγούμενων παραγράφων εντός τριών (3) ημερών από την παραλαβή στο πρωτόκολλο του δήμου, της ακυρωτικής απόφασης του Επόπτη Νομιμότητας.

7. Τα πρακτικά της εκλογής, μετά τον έλεγχο νομιμότητας από τον Επόπτη Νομιμότητας, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του δήμου και στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Άρθρο 5

Εκλογή Μελών Προεδρείου του Δημοτικού Συμβουλίου σε περίπτωση παραίτησης ή κένωσης θέσης μέλους του

(άρθρο 119 του ν. 5314/2026)

1. Η παραίτηση από το αξίωμα του προεδρείου του δημοτικού συμβουλίου (Πρόεδρος, Αντιπρόεδρος, Γραμματέας) υποβάλλεται στο Συμβούλιο και γίνεται οριστική, αφότου πληρωθεί η αντίστοιχη θέση, με εκλογή, ενώ το μέλος του προεδρείου συνεχίζει έως τότε, να ασκεί τα καθήκοντά του. Ο παραιτούμενος από το αξίωμα μέλους του προεδρείου παραμένει σύμβουλος. Σε ειδική δημόσια συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιείται μετά από την υποβολή της παραίτησης και το αργότερο εντός τριών (3) ημερών από την υποβολή της, το συμβούλιο προβαίνει, κατά περίπτωση,

στην εκλογή νέου προέδρου, αντιπροέδρου ή γραμματέα, για το υπόλοιπο της θητείας, (με τη διαδικασία των παρ. 2 έως 7 του άρθρου 118, περί διαδικασίας εκλογής μελών προεδρείου δημοτικού συμβουλίου και υπό τις προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 117, περί συγκρότησης και θητείας προεδρείου δημοτικού συμβουλίου).

2. Αν μείνει κενή η θέση προέδρου, αντιπροέδρου ή γραμματέα του συμβουλίου, λόγω έκπτωσης ή θανάτου ή ανεξαρτητοποίησης ή διαγραφής από την παράταξη ή επειδή κάποιο μέλος του προεδρείου τελεί σε κατάσταση αργίας για διάστημα πέραν του ενός (1) μήνα, το συμβούλιο συνέρχεται σε ειδική δημόσια συνεδρίαση για την εκλογή νέου κατά περίπτωση προέδρου, αντιπροέδρου ή γραμματέα, εντός τριών (3) ημερών από την τέλεση του γεγονότος και για το υπόλοιπο της θητείας. Για την εκλογή ακολουθείται η διαδικασία των παρ. 2έως 7 του άρθρου 118 και τηρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 117.

3. Εάν οι περιπτώσεις της παρ. 1 και 2 αφορούν τον πρόεδρο του συμβουλίου, η πρόσκληση για την εκλογή νέου προέδρου αποστέλλεται από τον Σύμβουλο που προβλέπεται στο πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου118, ο οποίος και προεδρεύει της ειδικής συνεδρίασης.

Άρθρο 6
Τρόπος και τόπος συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 121 του ν. 5314/2026)

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση του Προέδρου του δύναται να συνεδριάζει:

α) δια ζώσης στο κατάστημα της έδρας του δήμου ή και εκτός αυτού, σε τόπο εντός της χωρικής έκτασης του δήμου ή

β) με τηλεδιάσκεψη, με κάθε πρόσφορο μέσο ηλεκτρονικών επικοινωνιών, ή

γ) με μικτό τρόπο, διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη.

Σύμφωνα με το ν. 5321/20-7-2026 (ΦΕΚ 114/τ. Α'/2026) «Μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/1689 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2024 (Κανονισμός για την τεχνητή νοημοσύνη) - Τροποποίηση του ν. 4961/2022 (Α΄146) και άλλες διατάξεις», άρθρο 52 παρ. 5 «στο άρθρο 121 του Κώδικα διαμορφώνεται προστίθεται: «Το δημοτικό συμβούλιο συνεδριάζει υποχρεωτικά σύμφωνα με τις περ. β) ή γ) του παρόντος, αν ένα μέλος του που εγκυμονεί ή έχει γεννήσει, το αιτηθεί σχετικά από τον πρόεδρο. Το δικαίωμα αυτό εφαρμόζεται τέσσερις (4) μήνες πριν από την εκτιμώμενη ημερομηνία τοκετού και έως εννέα (9) μήνες μετά τη γέννηση. Σε περίπτωση διεξαγωγής μυστικής ψηφοφορίας, το ανωτέρω μέλος δύναται να εξουσιοδοτήσει άλλο μέλος του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου ή τον γενικό ή τον εκτελεστικό γραμματέα ή τον προϊστάμενο της οικείας υπηρεσίας του δήμου ή της περιφέρειας, να ψηφίσει αντί αυτού. Η σχετική εξουσιοδότηση καταχωρίζεται στα πρακτικά.

Άρθρο 7
Χρόνος σύγκλησης Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 123)

1. Το δημοτικό συμβούλιο συνεδριάζει ύστερα από πρόσκληση του προέδρου του, τουλάχιστον μία (1) φορά τον μήνα, καθώς και όποτε το ζητήσει ο Δήμαρχος ή η Δημοτική Επιτροπή.

2. Η αδικαιολόγητη παράλειψη του προέδρου, να καλέσει το συμβούλιο με οποιονδήποτε τρόπο σύμφωνα με την παρ. 1, για δύο (2) συνεχείς φορές, συνιστά σοβαρή παράβαση καθήκοντος, για την οποία εφαρμόζεται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 714 «Πειθαρχική διαδικασία», περί πειθαρχικής διαδικασίας.

Άρθρο 8
Πρόσκληση για σύγκληση Δημοτικού Συμβουλίου σε τακτική συνεδρίαση (άρθρο 124 του ν. 5314/2026)

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεδριάζει ύστερα από γραπτή πρόσκληση του προέδρου του, στην οποία αναγράφονται ο τρόπος, ο χρόνος, ο τόπος σύγκλησης της συνεδρίασης, καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Η πρόσκληση αναρτάται αυθημερόν στην ιστοσελίδα του δήμου και κοινοποιείται στους συμβούλους, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης μαζί με τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών. Εξαίρεση αποτελεί η περίπτωση της σύγκλησης σε κατεπείγουσα συνεδρίαση που εφαρμόζεται το άρθρο 125.

3. Όταν στα θέματα της ημερήσιας διάταξης περιλαμβάνονται αιτήσεις, αναφορές ή προτάσεις δημοτών και κατοίκων, ενημερώνονται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και οι ενδιαφερόμενοι δημότες και κάτοικοι τουλάχιστον μία (1) ημέρα πριν από τη συνεδρίαση.

4. Η συνεδρίαση δεν είναι νόμιμη αν δεν έχει προσκληθεί καθόλου ή εγκαίρως, έστω και ένα μέλος του Συμβουλίου, εκτός και αν το μέλος αυτό είναι παρόν και δεν αντιλέγει για την πραγματοποίηση της συνεδρίασης. Στις συνεδριάσεις του συμβουλίου προσκαλείται ο Δήμαρχος αλλιώς η συνεδρίαση είναι άκυρη.

5. Ο Πρόεδρος έχει το δικαίωμα να καλεί στη συνεδρίαση υπαλλήλους, εκπροσώπους φορέων ή ιδιώτες, καθώς και τον συμπαραστάτη του δημότη και της επιχείρησης, του άρθρου 152, προκειμένου να συμβάλλει με τις τοποθετήσεις τους στην καλύτερη διαμόρφωση της απόφασης. Καλεί, επίσης, υποχρεωτικά τον Πρόεδρο του Συμβουλίου Νέων, σύμφωνα με την παρ. 2του άρθρου 160.

6. Αν, μετά από την αποστολή της πρόσκλησης, προκύψουν λόγοι ανωτέρας βίας για τους οποίους δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί η συνεδρίαση, είναι δυνατόν ο Πρόεδρος να την αναβάλει ή ακόμα και να τη ματαιώσει, αναφέροντας τους λόγους που το επιβάλλουν. Σε περίπτωση αναβολής, η συνεδρίαση δύναται να πραγματοποιηθεί με τα ίδια θέματα της ημερήσιας διάταξης, μετά την άρση των λόγων αναβολής, και σε χρόνο όχι μεγαλύτερο των τριών (3) ημερών από την αρχική ορισθείσα ημερομηνία πραγματοποίησης της συνεδρίασης. Διαφορετικά η συνεδρίαση ματαιώνεται και εκδίδεται πρακτικό ματαίωσής της.

Άρθρο 9
Πρόσκληση για σύγκληση Δημοτικού Συμβουλίου σε κατεπείγουσα Συνεδρίαση (άρθρο 125 του ν. 5314/2026).

1. **Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις**, η πρόσκληση για σύγκληση δημοτικού συμβουλίου δύναται να κοινοποιηθεί από τον πρόεδρο ακόμα και την ημέρα της συνεδρίασης, εφόσον αναρτηθεί, αυθημερόν, στην οικεία ιστοσελίδα και αποσταλεί σχετικό μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Στην περίπτωση αυτή, στην πρόσκληση αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Το Συμβούλιο αποφασίζει, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του, τα θέματα που κρίνοντα ιως κατεπείγοντα, προκειμένου να ακολουθήσει η συζήτησή τους και η λήψη απόφασης.

2. **Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις** και εφόσον ανακύπτουν θέματα για τα οποία είναι αναγκαία η άμεση λήψη απόφασης και βάσιμα πιθανολογείται κίνδυνος εκ της αναβολής, στην πρόσκληση, αντί τόπου, είναι δυνατό να αναφέρεται ότι η συνεδρίαση θα πραγματοποιηθεί **δια περιφοράς.** την περίπτωση της δια περιφοράς συνεδρίασης, στην πρόσκληση προσδιορίζονται και η διαδικασία διεξαγωγής της, δηλαδή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή γραπτό μήνυμα κινητής τηλεφωνίας ή τηλεφωνικώς, καθώς και το χρονικό διάστημα κατά το οποίο οι σύμβουλοι δύνανται να αποστέλλουν τις απόψεις τους και την ψήφο τους επί της πρότασης που τίθεται σε ψηφοφορία.

3. Για τη νομιμότητα της διά περιφοράς διαδικασίας, είναι απαραίτητη η συμμετοχή τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) των Μελών του συμβουλίου. Οι αποφάσεις που λαμβάνονται στη δια περιφοράς Συνεδρίαση λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των Μελών του συμβουλίου, εκτός αν ορίζεται μεγαλύτερη πλειοψηφία για τη λήψη της συγκεκριμένης απόφασης. Οι αποφάσεις ανακοινώνονται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου στην αμέσως επόμενη τακτική συνεδρίαση.

Άρθρο 10
Περιεχόμενο ημερήσιας διάταξης συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 126 του ν. 5314/2026)

1. Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου καταρτίζει την ημερήσια διάταξη της συνεδρίασης. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο Δήμαρχος και η Δημοτική Επιτροπή.

2. Ο Πρόεδρος υποχρεούται να εντάξει στην ημερήσια διάταξη, έως τρεις (3) φορές ανά ημερολογιακό έτος, θέμα που προτείνεται από τον Επικεφαλής της Μείζονος Μειοψηφίας. Επίσης, μία (1) φορά, θέμα για κάθε μία από τις λοιπές Παρατάξεις της Μειοψηφίας, όπως προτείνεται από τον Επικεφαλής τους.

3. Ο Πρόεδρος δύναται να εντάξει στην ημερήσια διάταξη ένα θέμα που προτείνεται από Επικεφαλής παράταξης της μειοψηφίας, ή από το σύνολο των επικεφαλής των παρατάξεων της μειοψηφίας σε κάθε τακτική συνεδρίαση .

4. Τα θέματα που προτείνονται από τους επικεφαλής της μειοψηφίας και εντάσσονται στην ημερήσια διάταξη μπορεί να συνοδεύονται από εισηγήσεις των υπηρεσιών.

5. Τα θέματα κατατίθενται έως και μία (1) μέρα πριν από τη δημοσίευση της πρόσκλησης.

6. Το Συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του, χωρίς συζήτηση, μετά από εισήγηση του Προέδρου ή του Δημάρχου, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον. Ακολουθεί η συζήτηση και η λήψη Απόφασής του με την εκάστοτε απαιτούμενη πλειοψηφία πριν από την έναρξη των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Άρθρο 11
Απαρτία Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 127 του ν. 5314/2026)

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεδριάζει νόμιμα, εφόσον έχει απαρτία. Η απαρτία λαμβάνεται πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης, με βάση τον αριθμό των Συμβούλων που έχουν ορκισθεί και εγκατασταθεί και συντρέχει για όλα τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη μέχρι τη λήξη της Συνεδρίασης.

2. Το Συμβούλιο έχει απαρτία όταν τα Μέλη που είναι παρόντα είναι περισσότερα από αυτά που απουσιάζουν.

3. Αν μετά από δύο (2) συνεχείς προσκλήσεις το Συμβούλιο δεν έχει απαρτία, συνεδριάζει ύστερα από Τρίτη πρόσκληση, το νωρίτερο σε είκοσι τέσσερις (24) ώρες από τη δεύτερη, με παρόντα Μέλη περισσότερα από το ένα τέταρτο (¼+1) των Μελών και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη της πρώτης Συνεδρίασης.

4. Στις κατεπείγουσες Συνεδριάσεις που διεξάγονται με τη διαδικασία της δια περιφοράς, για τη νομιμότητα της διά περιφοράς διαδικασίας είναι απαραίτητη η συμμετοχή τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) των Μελών του συμβουλίου. Οι αποφάσεις που λαμβάνονται στη δια περιφοράς Συνεδρίαση λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των Μελών του συμβουλίου, εκτός αν ορίζεται μεγαλύτερη πλειοψηφία για τη λήψη της συγκεκριμένης απόφασης. Οι αποφάσεις ανακοινώνονται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου στην αμέσως επόμενη τακτική συνεδρίαση.

Άρθρο 12
Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 129 του ν. 5314/2026)

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου αφού διαπιστώσει την ύπαρξη απαρτίας, κηρύσσει την έναρξη της Συνεδρίασης, προκειμένου να αρχίσει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

1. Αν ο Πρόεδρος απουσιάζει ή κωλύεται, τον αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος. Αν απουσιάζει ή κωλύεται και ο Αντιπρόεδρος, τα καθήκοντα του Προέδρου ασκεί όποιος από τους παρόντες Συμβούλους της Παράταξης του Δημάρχου έχει εκλεγεί κατά σειρά με τις περισσότερες ψήφους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 72 του ν. 5314/2026 περί επικύρωσης της εκλογής.

2. Ο Δήμαρχος έχει το δικαίωμα να εκφράζει τις απόψεις του κατά προτεραιότητα. Όταν ο Δήμαρχος απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνεται νομίμως.

3. Κατά προτεραιότητα, μετά από τον Δήμαρχο και τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, εκφράζουν τις απόψεις τους οι Επικεφαλής των Παρατάξεων της Μειοψηφίας, με βάση τον αριθμό των Συμβούλων της Παράταξης, κατά φθίνουσα σειρά και σε περίπτωση ίσου αριθμού Συμβούλων, κατόπιν κλήρωσης.

4. Ο Δήμαρχος και ο πρόεδρος προβαίνουν σε ανακοινώσεις προς το σώμα σε χρόνο **δύο (2) λεπτών** πριν τη συζήτηση των θεμάτων.

5. Κάθε επικεφαλής παράταξης, έχει τη δυνατότητα για υποβολή ανακοίνωσης, πρότασης, ερώτησης, για επίκαιρο θέμα του Δήμου πριν την έναρξη της συζήτηση των θεμάτων. Ο χρόνος που έχει κάθε Παράταξη δεν μπορεί να υπερβαίνει **τα πέντε (5) λεπτά**.

6. Ακολούθως, μπορούν να λαμβάνουν τον λόγο, οι ειδικοί αγορητές ανά θέμα που ορίζονται από τις Παρατάξεις, με γραπτή δήλωσή τους στο Προεδρείο πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης. Επίσης, δύνανται να εγγραφούν ως ομιλητές Σύμβουλοι που επιθυμούν να τοποθετηθούν ανά θέμα, ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της επιχείρησης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα (στο άρθρο 152), καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Νέων (άρθρο 160 παρ. 2).

7. Με Απόφαση του Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απλή πλειοψηφία των παρόντων Μελών του, δύναται να επιτραπεί να λάβουν το λόγο εκπρόσωποι φορέων ή πολίτες που παρευρίσκονται στη Συνεδρίαση, εφόσον το ζητήσουν.

8. Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου διευθύνει τη συζήτηση, λαμβάνει κάθε κατάλληλο μέτρο για την ομαλή διεξαγωγή της Συνεδρίασης και δύναται να αποβάλει Δημοτικό Σύμβουλο ή πολίτη που τη διαταράσσει.

9. Όταν λόγω της σοβαρότητας και της φύσης των θεμάτων παρατείνεται η συζήτηση, το Συμβούλιο, δύναται με απόφασή του, να διακόψει τη Συνεδρίαση, προκειμένου αυτή να συνεχιστεί την επόμενη ημέρα και την ίδια ώρα για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης για τα οποία το Συμβούλιο δεν έλαβε Απόφαση. Στην περίπτωση αυτή θεωρείται ότι η συζήτηση των θεμάτων άρχισε και τελείωσε κατά την τελευταία Συνεδρίαση, αφού πρώτα ο Πρόεδρος ενημερώσει το σώμα για τα όσα συζητήθηκαν στην προηγούμενη Συνεδρίαση.

10. Με τον Κανονισμό λειτουργίας του Συμβουλίου, επιβάλλονται αντίστοιχοι χρονικοί περιορισμοί όσον αφορά στις αγορεύσεις και τις συζητήσεις στο Συμβούλιο για τον Δήμαρχο και τους Αντιδημάρχους, τους Επικεφαλής των Παρατάξεων, τα Μέλη του Συμβουλίου, τους ειδικούς αγορητές καθώς και για τον Συμπαραστάτη του Δημότη και της επιχείρησης και τον Πρόεδρο του Συμβουλίου Νέων.

11. Ο Δήμαρχος, ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος, οι Επικεφαλής των παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές έχουν κατά τη συζήτηση δικαίωμα για **πέντε (5) λεπτά** ομιλίας ανά θέμα. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων, οι Εκπρόσωποι Δημοτικών Κοινοτήτων, όταν καλούνται και συμμετέχουν στη συνεδρίαση για θέματα της Δημοτικής τους Κοινότητας, έχουν μέγιστο χρόνο ομιλίας **πέντε (5) λεπτά**. Ο Δήμαρχος, ο Αντιδήμαρχος, οι Επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές έχουν δικαίωμα σε δευτερολογία **τριών (3) λεπτών**, προκειμένου να δώσουν τις απαραίτητες διευκρινίσεις ή να απαντήσουν σε σχετικές ερωτήσεις που έχουν τεθεί από τα πρόσωπα που προηγουμένως έλαβαν τον λόγο κατά τη διάρκεια της ομιλίας τους. Σε κάθε περίπτωση, ο Δήμαρχος κατά τη διάρκεια της συζήτησης μπορεί να λαμβάνει τον λόγο κατά προτεραιότητα έναντι σε κάθε άλλον και να εκφράζει τις απόψεις του.

12. Κατά τη δευτερολογία ο Δήμαρχος ομιλεί τελευταίος εφόσον το επιθυμεί. Δικαίωμα δευτερολογίας **τριών (3) λεπτών** έχουν και οι Πρόεδροι Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων και Εκπρόσωποι Δημοτικών Κοινοτήτων. Οι λοιποί Δημοτικοί Σύμβουλοι δεν έχουν δυνατότητα δευτερολογίας.

13. Σε κάθε πρόσωπο που λαμβάνει τον λόγο μετά από πρόσκληση του Προέδρου ή μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δίνεται δικαίωμα ομιλίας **τριών (3) λεπτών.**

14. Για θέματα μείζονος σημασίας όπως προϋπολογισμός, τεχνικό πρόγραμμα, ισολογισμός, κανονιστικές διατάξεις, ή όποιο άλλο θέμα κρίνει ο πρόεδρος, κάθε παράταξη έχει το δικαίωμα υποβολής **μίας (1) διευκρινιστικής ερώτησης**. Η διαδικασία ερώτησης - απάντησης δεν μπορεί να υπερβαίνει **τα δύο (2) λεπτά.**

15. Για τη γραμματειακή υποστήριξη των Συνεδριάσεων του Συμβουλίου ορίζονται υπάλληλοι του Δήμου με απόφαση Δημάρχου.

Άρθρο 13
Λήψη Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 128 του ν. 5314/2026)

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνει για κάθε θέμα της ημερήσιας διάταξης ξεχωριστή Απόφαση, με τη συνήθη πλειοψηφία, η οποία συνίσταται στην απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων, εκτός εάν για τη λήψη απόφασης προβλέπεται μεγαλύτερη πλειοψηφία.

2. Κατά τη λήψη απόφασης, για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων, ως παρόντες λογίζονται οι Σύμβουλοι που ψηφίζουν, θετικά ή αρνητικά, στην πρόταση που τίθεται για ψηφοφορία. Αν κάποιο Μέλος του Συμβουλίου, κατά τη φανερή ψηφοφορία, απέχει με δήλωσή του από την ψηφοφορία ή, κατά τη μυστική ψηφοφορία, δώσει λευκή ψήφο, **δεν** λαμβάνεται υπόψη στον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων.

3. Εάν ο συνολικός αριθμός αυτών που ψηφίζουν θετικά ή αρνητικά, είναι ίσος ή κατώτερος από τον αριθμό των Μελών που απαιτείται για τον σχηματισμό της απαρτίας, η απόφαση λαμβάνεται **μόνο** εάν συγκεντρωθεί αριθμός θετικών ψήφων ίσος τουλάχιστον με την απόλυτη πλειοψηφία επί του αριθμού της απαρτίας της παρ. 2του άρθρου 127 «Απαρτία Δημοτικού Συμβουλίου» (άρθρο 13 του παρόντος). Εάν λόγω αποχώρησης Μελών από τη Συνεδρίαση, δεν υπάρχει η ελάχιστη απαρτία της παρ. 2 του άρθρου 127, η απόφαση λαμβάνεται μόνο εάν συγκεντρωθεί αριθμός θετικών ψήφων, ίσος τουλάχιστον με την απόλυτη πλειοψηφία επί του αριθμού της απαρτίας της παρ. 2 του άρθρου 127 (άρθρο 13 του παρόντος).

4. Ο Δήμαρχος μετέχει στις συζητήσεις του Συμβουλίου, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Όταν, όμως, αναπληρώνεται νομίμως, ο αναπληρωτής του διατηρεί το δικαίωμα ψήφου σε όλες τις περιπτώσεις αναπλήρωσης του άρθρου 113 του ν. 5314/2026 «Αναπλήρωση Δημάρχου». Οι Αποφάσεις λαμβάνονται με φανερή ψηφοφορία για κάθε θέμα ξεχωριστά. Σε περίπτωση ισοψηφίας, επικρατεί η άποψη υπέρ της οποίας τάσσεται ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου. Δεν υπερισχύει η ψήφος του Αντιπροέδρου ή του Μέλους του Συμβουλίου που προεδρεύει, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Πρόεδρου του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Μυστική ψηφοφορία διεξάγεται μόνο στις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά ή μετά από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. Η μυστική ψηφοφορία διεξάγεται με τη χρήση ψηφοδελτίων. Σε περίπτωση ισοψηφίας, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται για μια ακόμη φορά, η τυχόν δε νέα ισοψηφία ισοδυναμεί με απόρριψη της πρότασης που τέθηκε σε ψηφοφορία.

Άρθρο 14
Δημοσιότητα Συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 122 του ν. 5314/2026).

1. Ο δημόσιος χαρακτήρας της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και η δυνατότητα πρόσβασης και παρουσίας δημοτών, κατοίκων και φορέων της τοπικής κοινωνίας σε αυτή, διασφαλίζονται τόσο στη δια ζώσης, όσο και στη Συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη.

2. Είναι υποχρεωτική η ταυτόχρονη μετάδοση της συνεδρίασης, εφόσον διεξάγεται δημόσια, με ανάρτηση σχετικού συνδέσμου στην ιστοσελίδα του Δήμου ή σε μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου εφόσον υπάρχουν.

3. Η Συνεδρίαση δεν δύναται να διεξαχθεί και να μεταδοθεί δημόσια, αν αυτό αποφασιστεί με την πλειοψηφία των τριών πέμπτων (3/5) του συνολικού αριθμού των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ,η οποία αιτιολογείται ειδικά και απαγγέλλεται σε δημόσια Συνεδρίαση.

4. Στους δημοσιογράφους και γενικά σε όλα τα μέσα μαζικής ενημέρωσης, παρέχεται κάθε διευκόλυνση, σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 4624/2019 (Α' 137), περί επεξεργασίας και ελευθερίας έκφρασης και πληροφόρησης. Επιτρέπεται η ραδιοφωνική και τηλεοπτική κάλυψη των Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, με απόφαση του προέδρου του, υπό την επιφύλαξη της παρ. 3 του παρόντος και της παρ. 3 του άρθρου 122 του ν. 5314/2026.

5. Κατά τη διάρκεια της δημόσιας Συνεδρίασης διασφαλίζεται η προηγούμενη προσήκουσα ενημέρωση των Μελών του Συμβουλίου, των συμμετεχόντων και παρακολουθούντων ότι η δημόσια συνεδρίαση μεταδίδεται διαδικτυακά και λαμβάνει χώρα επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα εικόνας και φωνής. Εάν κάποιος από τους συμμετέχοντες δεν επιθυμεί την επεξεργασία των ανωτέρω δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα παρέχεται εναλλακτικός τρόπος υποβολής ερώτησης και μέριμνα για τη μη μετάδοση της φωνής ή της εικόνας του στο διαδίκτυο. Ο Δήμος ενεργεί ως αυτοτελώς υπεύθυνος επεξεργασίας για τα δεδομένα που εισάγει και διαχειρίζεται στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Η τήρηση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα λαμβάνει χώρα μόνο για το απολύτως αναγκαίο χρονικό διάστημα για την επίτευξη του σκοπού της επεξεργασίας. Μετά την παρέλευση του διαστήματος αυτού, τα δεδομένα διαγράφονται ή ανωνυμοποιούνται, εκτός εάν η περαιτέρω τήρησή τους επιβάλλεται από ειδική διάταξη νόμου ή από υποχρέωση αρχειοθέτησης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 15

Συμμετοχή Προέδρου Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας και Εκπροσώπου Δημοτικής Κοινότητας στο Δημοτικό Συμβούλιο
(άρθρο 131 του ν. 5314/2026)

1. Όταν συζητούνται θέματα που αφορούν αποκλειστικά Δημοτική Κοινότητα, προσκαλείται στις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου και ο πρόεδρος του συμβουλίου της αντίστοιχης δημοτικής κοινότητας ή ο εκπρόσωπος Δημοτικής Κοινότητας, ο οποίος, στην περίπτωση αυτή, μετέχει στη συζήτηση, με δικαίωμα ψήφου.

2. Η Συνεδρίαση δεν είναι νόμιμη, αν δεν έχει προσκληθεί εγκαίρως ή καθόλου ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ή ο Εκπρόσωπος της Δημοτικής Κοινότητας, εκτός και εάν είναι παρών και δεν αντιλέγει για την πραγματοποίηση της Συνεδρίασης.

3. Η συμμετοχή στη Συνεδρίαση του Προέδρου Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας ή του Εκπροσώπου Δημοτικής Κοινότητας, δεν υπολογίζεται για τη διαπίστωση της απαρτίας των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

4. Για τη λήψη διαφοροποιημένων μέτρων ανά Δημοτική Κοινότητα, η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι διακριτή ανά Δημοτική Κοινότητα και ο Εκπρόσωπος ή ο Πρόεδρός έχει δικαίωμα ψήφου μόνο για τα ζητήματα που αφορούν αποκλειστικά στη Δημοτική Κοινότητα την οποία εκπροσωπεί. Η παράλειψη άσκησης του δικαιώματος ψήφου του Προέδρου ή του Εκπροσώπου Δημοτικής Κοινότητας δεν θίγει το κύρος της απόφασης.

5. Κατά τη συζήτηση και λήψη απόφασης για θέματα εκτός της ημερήσιας διάταξης, κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 126, η συμμετοχή του Προέδρου ή του Εκπροσώπου της

Δημοτικής Κοινότητας διασφαλίζεται τουλάχιστον με τη διενέργεια μικτού τρόπου, δηλαδή δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, συνεδρίασης. Σε περίπτωση μη συμμετοχής του, η Απόφαση δεν θεωρείται μη νόμιμη εξ αυτού του λόγου.

Άρθρο 16
Πρακτικά Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 132 του ν. 5314/2026)

1. Σε κάθε Συνεδρίαση του Συμβουλίου τηρούνται επίσημα και πρόχειρα πρακτικά, με ευθύνη του Προέδρου και του Γραμματέα του Συμβουλίου, καθώς και υπαλλήλου του Δήμου που ορίζεται με απόφαση Δημάρχου για τη γραμματειακή υποστήριξη των Συνεδριάσεων του Συμβουλίου (άρθρο 14 παρ. 10).Τα πρόχειρα πρακτικά προηγούνται των επισήμων, υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα του Συμβουλίου και έχουν προσωρινό και συνοπτικό χαρακτήρα, ώστε να εκδοθούν οι αντίστοιχες αποφάσεις. Τα πρόχειρα πρακτικά αποτελούν τη βάση των επίσημων πρακτικών.

2. Τα επίσημα πρακτικά καταρτίζονται με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο. Μεταφέρονται σε κείμενο ηλεκτρονικής μορφής, υπογράφονται ψηφιακά από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα του Συμβουλίου και αναρτώνται, κατά το πλήρες περιεχόμενό τους, στην ιστοσελίδα του Δήμου.

3. Σε περίπτωση που στα πρακτικά καταγράφονται ευαίσθητα προσωπικά δεδομένα ιδιωτών, αυτά, κατά την ανάρτησή τους στην ιστοσελίδα, ανωνυμοποιούνται.

4. Τα επίσημα πρακτικά κάθε Συνεδρίασης παίρνουν ιδιαίτερο αύξοντα αριθμό, με διακεκριμένη αρίθμηση κατ' έτος. Πρακτικό συντάσσεται και όταν η Συνεδρίαση ματαιώνεται για οποιονδήποτε λόγο. Στο τέλος του έτους, τα επίσημα πρακτικά ενοποιούνται με ευθύνη του Προέδρου και του γραμματέα του συμβουλίου.

5. Η μη τήρηση των επίσημων πρακτικών, σύμφωνα με τα ανωτέρω, και η μη ανάρτησή τους στην ιστοσελίδα του Δήμου, συνιστά σοβαρή παράβαση καθήκοντος για τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα του Συμβουλίου και ελέγχεται πειθαρχικά, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 714, περί πειθαρχικής διαδικασίας.

6. Οι εργασίες μαγνητοφώνησης, μαγνητοσκόπησης, απομαγνητοφώνησης και ηλεκτρονικής απόδοσης σε μορφή κειμένου των Συνεδριάσεων του Συμβουλίου δύναται να ανατίθενται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων υπηρεσιών του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ τ. Α'/147).

Άρθρο 17
Δημοσίευση Αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου
Άρθρο 133 του ν. 5314/2026
Δημοσίευση αποφάσεων δήμων και περιφερειών σε εφημερίδα
Άρθρο 134 του ν. 5314/2026

1. Οι Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, με εξαίρεση τις αποφάσεις κανονιστικού χαρακτήρα, είναι άμεσα εκτελεστές, αφότου εκδοθούν και φέρουν την υπογραφή του Προέδρου και του Γραμματέα του συμβουλίου.

2. Έως πέντε (5) μέρες μετά από τη Συνεδρίαση του Συμβουλίου, με ευθύνη του αρμόδιου υπαλλήλου σε συνεργασία με τον Πρόεδρο, αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου πίνακας που περιλαμβάνει τα θέματα που συζητήθηκαν, τον αριθμό των αποφάσεων και περίληψη του περιεχομένου τους, περιλαμβανομένης της ψήφου της μειοψηφίας.

3. Οι ατομικού περιεχομένου πράξεις δημοσιεύονται υπό μορφή περίληψης στην ιστοσελίδα του δήμου σύμφωνα με την παρ. 2, και κοινοποιούνται σε πλήρες κείμενο στον ενδιαφερόμενο.

4. Οι κανονιστικού περιεχομένου αποφάσεις, για τη νόμιμη υπόστασή τους, δημοσιεύονται σε πλήρες κείμενο στην ιστοσελίδα του δήμου, παραμένοντας συνεχώς διαθέσιμες. Επιπλέον, ο πρόεδρος του συμβουλίου λαμβάνει μέτρα για την όσο το δυνατόν ευρύτερη δημοσιοποίηση των κανονιστικού χαρακτήρα αποφάσεων, μέσω των τοπικών μέσων μαζικής ενημέρωσης και χρησιμοποιεί, για τον ίδιο σκοπό, οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο.

5. Αν ειδικές διατάξεις προβλέπουν τη δημοσίευση αποφάσεων του Συμβουλίου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, διατηρείται αυτός ο τρόπος δημοσίευσης.

6. Αποφάσεις του Συμβουλίου, όπως αυτές προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 76 του ν. 4727/2020 (ΦΕΚ τ. Α' /184), περί πεδίου εφαρμογής ψηφιακής διαφάνειας, αναρτώνται υποχρεωτικά στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια», με τις επιφυλάξεις και τις εξαιρέσεις που προβλέπονται στο ίδιο άρθρο, καθώς και στο άρθρο 79 του ίδιου νόμου, περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και απόρρητων. Αποφάσεις με τις οποίες θεσπίζονται διοικητικές διαδικασίες δημοσιεύονται στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών (Ε.Μ.Δ.Δ. - ΜΙΤΟΣ) του άρθρου 92 του ν. 4727/2020 (Σύμφωνα με το ν. 5321/2026 οι λέξεις «του άρθρου 92» αντικαθίστανται από τις λέξεις «του άρθρου 90»). Συνεπώς, η παρ. 6 του παρόντος διαμορφώνεται ως ακολούθως: «Αποφάσεις του Συμβουλίου, όπως αυτές προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 76 του ν. 4727/2020 (ΦΕΚ τ. Α' /184), περί πεδίου εφαρμογής ψηφιακής διαφάνειας, αναρτώνται υποχρεωτικά στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια», με τις επιφυλάξεις και τις εξαιρέσεις που προβλέπονται στο ίδιο άρθρο, καθώς και στο άρθρο 79 του ίδιου νόμου, περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και απόρρητων. Αποφάσεις με τις οποίες θεσπίζονται διοικητικές διαδικασίες δημοσιεύονται στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών (Ε.Μ.Δ.Δ. - ΜΙΤΟΣ) του άρθρου <u>90 του ν. 4727/2020».</u>

7. Για τις αποφάσεις του συμβουλίου που εμπίπτουν <u>στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας</u> του άρθρου 690 του ν. 5314/2026, περί κατηγοριών πράξεων που εμπίπτουν στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, εφαρμόζεται, επιπλέον, η παρ. 1 του άρθρου 691 του ίδιου νόμου, περί της διαδικασίας υποχρεωτικού ελέγχου νομιμότητας.

8. Οι αποφάσεις των δήμων διατίθενται προς το κοινό, σύμφωνα με το Κεφάλαιο Ι του ν. 4727/2020, περί ανοικτών δεδομένων και περαιτέρω χρήσης πληροφοριών δημοσίου τομέα.

9. Δημοσιεύει Αποφάσεις σε δύο (2) ημερήσιες ή εβδομαδιαίες εφημερίδες του υπομητρώου του Μητρώου Περιφερειακού και Τοπικού Τύπου του ν. 3548/2007 (ΦΕΚ τ. Α'68) του ηλεκτρονικού Μητρώου Έντυπου Τύπου (Μ.Ε.Τ.) της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης, α) <u>κατά το πλήρες περιεχόμενό τους</u> – που αφορούν:

- σε τοπικές κανονιστικές αποφάσεις του άρθρου 318 του ν. 5314/2026,
- στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του δημοτικού συμβουλίου στα συμβούλια δημοτικών κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 166 του ν. 5314/2026 «Γενικές διατάξεις για τη λειτουργία δημοτικών κοινοτήτων»,
- στην προκήρυξη δημοτικού συμβουλευτικού δημοψηφίσματος.
- στην επιβολή τελών και εισφορών.

<u>β) κατά συνοπτική κατάσταση</u> που αφορά στην απόφαση επιβολής τελών και εισφορών.

<u>Άρθρο 18</u>
Υποχρεώσεις Μελών Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρα 148 και 149 του ν. 5314/2026)

1. Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, πρέπει:
α) να εκπληρώνουν ευσυνείδητα τις υποχρεώσεις τους και να ασκούν τα καθήκοντά τους με γνώμονα την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος,
β) να έχουν άξια και αρμόζουσα για το αξίωμα συμπεριφορά στον δημόσιο βίο τους,
γ) να σέβονται και να διασφαλίζουν τα δικαιώματα των δημοτών και κατοίκων και να μεριμνούν για την καθολική εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους προς τον δήμο,
δ) να απέχουν από κάθε ενέργεια ή πράξη που επηρεάζει την αμερόληπτη εκτέλεση των καθηκόντων τους, όπως προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 71 του ν. 4622/2019 (Α' 133), περί υποχρεώσεων κατά την άσκηση καθηκόντων. Η μη τήρηση της υποχρέωσης αυτής καθιστά τυχόν σχετική απόφαση αυτοδικαίως άκυρη και συνιστά σοβαρή πειθαρχική παράβαση καθήκοντος, για την οποία εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 714, περί της πειθαρχικής διαδικασίας,
ε) να ενθαρρύνουν και να προωθούν κάθε μέτρο και κάθε δράση που προάγει τη διαφάνεια και την καταπολέμηση της διαφθοράς, στο πλαίσιο άσκησης των καθηκόντων τους και της λειτουργίας του Δήμου.
2. Ειδικότερες υποχρεώσεις Δημοτικών Συμβούλων:
α. Ο σύμβουλος εκφράζει τη γνώμη του και ψηφίζει κατά συνείδηση, αποβλέποντας πάντοτε στην εξυπηρέτηση του συμφέροντος του συνόλου των δημοτών και κατοίκων.
β. Οι δημοτικοί σύμβουλοι έχουν υποχρέωση να μετέχουν σε όλες τις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου και να εκτελούν με επιμέλεια τα καθήκοντά τους και κάθε εργασία που τους αναθέτει το δημοτικό συμβούλιο. Αδικαιολόγητη απουσία συμβούλου στις τακτικές συνεδριάσεις του συμβουλίου για διάστημα τριών συνεχόμενων (3) μηνών συνιστά σοβαρή παράβαση καθήκοντος, για την οποία ο Πρόεδρος του Συμβουλίου υποχρεούται να ενημερώνει γραπτώς τον Γενικό Επόπτη Νομιμότητας. Η παράλειψη εκπλήρωσης αυτής της υποχρέωσης από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου αποτελεί, ομοίως, σοβαρή παράβαση καθήκοντος, για την οποία εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 714, περί της πειθαρχικής διαδικασίας.
3. Στους Συμβούλους παρέχεται κάθε δυνατή διευκόλυνση για την άσκηση των καθηκόντων τους από τις υπηρεσίες του οικείου δήμου. Στους συμβούλους, χορηγούνται, με την ανάληψη των καθηκόντων, υπηρεσιακές ηλεκτρονικές διευθύνσεις που δημοσιεύονται στην επίσημη ιστοσελίδα του δήμου, αντίστοιχα, προκειμένου να διευκολύνεται η επικοινωνία τους με τους πολίτες και τις υπηρεσίες.
4. Μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου που ανεξαρτητοποιήθηκε ή διαγράφηκε από την Παράταξή του δεν δύναται να εξακολουθεί να είναι ή να ορισθεί μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου των νομικών προσώπων του Δήμου. Για την αντικατάστασή του, εφαρμόζεται αναλογικά η παρ. 2 του άρθρου 119 περί εκλογής μελών του Προεδρείου του Δημοτικού Συμβουλίου σε περίπτωση παραίτησης ή κενής θέσης μέλους του (άρθρο 193).

Άρθρο 19
Ειδική συνεδρίαση λογοδοσίας δημοτικής αρχής
(Άρθρο 150 του ν. 5314/2026)

1. Το δημοτικό συμβούλιο συγκαλείται υποχρεωτικά σε ειδική συνεδρίαση λογοδοσίας της δημοτικής αρχής το αργότερο κάθε τέσσερις (4) μήνες, εκτός και εάν δεν υποβληθεί κανένα θέμα σύμφωνα με το παρόν ή προκύψουν λόγοι ανωτέρας βίας.

2. Κάθε Σύμβουλος δύναται να καταθέσει εγγράφως στο Προεδρείο του Συμβουλίου, τρεις (3) ημέρες πριν από τη Συνεδρίαση, ένα θέμα το οποίο αφορά στις αρμοδιότητες του Δήμου ή των νομικών προσώπων τοπικής αυτοδιοίκησης. Εφόσον έχουν υποβληθεί από τους συμβούλους συνολικά πάνω από δέκα (10) θέματα, διενεργείται δημόσια κλήρωση από το Προεδρείο για τα

θέματα που πρόκειται να συζητηθούν και τα οποία εγγράφονται στη συνέχεια στην ημερήσια διάταξη. Από τα θέματα της κλήρωσης, έως τρία (3) προέρχονται από συμβούλους της πλειοψηφίας. Στην ημερήσια διάταξη εγγράφεται υποχρεωτικά επιπλέον ένα (1) θέμα που δύναται να θέσει ο συμπαραστάτης του δημότη και της επιχείρησης, ένα (1) θέμα που δύναται να θέσει ο πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου και αφορά ένα (1) θέμα που δύναται να θέσει ο πρόεδρος του συμβουλίου νέων, καθώς και ένα (1) θέμα που δύναται να θέσει ο πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου και αφορά προτάσεις της συνέλευσης κατοίκων δημοτικής κοινότητας του άρθρου 172.

3. Στη συνεδρίαση λογοδοσίας της δημοτικής αρχής επιπλέον των θεμάτων της παρ. 2 συζητούνται και έως δύο (2) θέματα που έχουν τεθεί από τους Προέδρους ή Εκπροσώπους των δημοτικών κοινοτήτων. Αν έχουν υποβληθεί πάνω από δύο (2) θέματα, τότε διενεργείται κλήρωση.

4. Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου αναρτά στην ιστοσελίδα του Δήμου, δέκα (10) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη συνεδρίαση, την πρόσκληση, η οποία κοινοποιείται στους συμμετέχοντες, αυθημερόν, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Η πρόσκληση περιλαμβάνει:

α) Την ημερομηνία,

β) τον τόπο,

γ) τον τρόπο της συνεδρίασης και

δ) την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προς συζήτηση θεμάτων.

5. Κρίνεται υποχρεωτική η παρουσία στη συνεδρίαση:

α) Του Δημάρχου ή,

β) του αρμόδιου Αντιδημάρχου

γ) του πρόεδρου νομικού προσώπου

εφόσον έχει υποβληθεί θέμα της αρμοδιότητάς τους στο Προεδρείο και εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη.

Αν ο Δήμαρχος κωλύεται, αναπληρώνεται σύμφωνα με το άρθρο 113 του ν. 5314/2026.

Όταν κωλύεται ο Αντιδήμαρχος, τότε ο Δήμαρχος ορίζει τον Σύμβουλο που θα τους αναπληρώσει.

6. Απαγορεύεται η συζήτηση οποιουδήποτε άλλου θέματος κατά τη συνεδρίαση αυτή, καθώς και η λήψη οποιαδήποτε απόφασης. Για τη συνεδρίαση δεν απαιτείται η ύπαρξη απαρτίας του Συμβουλίου.

7. Θέματα διεξαγωγής της Συνεδρίασης και του χρόνου υποβολής και απάντησης των θεμάτων συζήτησης καθορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας του Συμβουλίου.

8. Κάθε θέμα παρουσιάζεται από το πρόσωπο που το υπέβαλε για χρόνο **έως τέσσερα (4) λεπτά**.

9. Ο Δήμαρχος, ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος ή ο Πρόεδρος του οικείου νομικού προσώπου απαντά για χρόνο **έως πέντε (5) λεπτά**.

10. Ο υποβάλλων το θέμα δικαιούται δευτερολογίας **έως τρία (3) λεπτά** και το πρόσωπο που απαντά δικαιούται τελικής απάντησης **έως τρία (3) λεπτά**.

11. Ανάμεσα στο πρόσωπο που έχει καταθέσει το θέμα και το πρόσωπο που απαντά δύναται να υπάρχει εποικοδομητικός διάλογος.

12. Οι χρόνοι μπορεί να αλλάζουν με εισήγηση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου.

<u>Άρθρο 20</u>
Απολογισμός πεπραγμένων δημοτικής αρχής
(άρθρο 151 του ν. 5314/2026)

1. Σε ειδική δημόσια συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου πραγματοποιείται ο απολογισμός πεπραγμένων της δημοτικής.

2. Η ειδική δημόσια συνεδρίαση διεξάγεται έως την 30η Ιουνίου του δεύτερου (2ου), τρίτου (3ου) και τέταρτου (4ου) έτους της αυτοδιοικητικής περιόδου, και ανακοινώνεται δεκαπέντε (15),

τουλάχιστον, ημέρες πριν από τη διεξαγωγή της, στην ιστοσελίδα του Δήμου, καθώς και σε κάθε πρόσφορο μέσο κοινωνικής δικτύωσης. Το δημοτικό συμβούλιο επιλέγει τον προσφορότερο χώρο για τη διεξαγωγή της ανωτέρω δημόσιας συνεδρίασης.

3. Κατά τον απολογισμό πεπραγμένων δύνανται να τοποθετηθούν όλες οι Παρατάξεις και να πάρουν το λόγο τα Μέλη του Συμβουλίου. Δύνανται να τοποθετηθούν, επιπλέον, οι Πρόεδροι και Εκπρόσωποι των Δημοτικών κοινοτήτων και τα Μέλη των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων.

4. Ο Δήμος μεριμνά για τη μετάδοση της Συνεδρίασης από τα τοπικά μέσα ενημέρωσης, το διαδίκτυο, καθώς και με τη χρήση κάθε άλλου μέσου ενημέρωσης των δημοτών και κατοίκων.

5. Στον απολογισμό πεπραγμένων παρουσιάζεται και συζητείται η ετήσια έκθεση του συμπαραστάτη του δημότη και της επιχείρησης.

Άρθρο 21
Γνωμοδοτικές επιτροπές του Δημοτικού Συμβουλίου
(άρθρο 153 του ν. 5314/2026

1. Με τον Κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, δύναται να προβλέπεται η σύσταση γνωμοδοτικών επιτροπών, οι οποίες μελετούν και εισηγούνται θέματα που συζητά το συμβούλιο. Κατ' εξαίρεση του πρώτου εδαφίου είναι υποχρεωτική η σύσταση: α) γνωμοδοτικής επιτροπής Δήμου και περιφέρειας με αντικείμενο θέματα κοινωνικής συνοχής, συμπερίληψης και ισότητας φύλων, δικαιωμάτων των ατόμων με αναπηρία και εξάλειψης έμφυλων, φυλετικών, κοινωνικών και θρησκευτικών διακρίσεων και β) γνωμοδοτικής επιτροπής του Δήμου με αντικείμενο την υποστήριξή του στην εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων.

2. Στις γνωμοδοτικές επιτροπές προεδρεύει Αντιδήμαρχος ή Δημοτικός Σύμβουλος οι οποίοι ορίζονται με την απόφαση του οικείου συμβουλίου για τη συγκρότησή τους. Στις γνωμοδοτικές επιτροπές μετέχουν σύμβουλοι που προτείνονται από όλες τις δημοτικές Παρατάξεις του δημοτικού συμβουλίου, αντίστοιχα, υπάλληλοι της αρμόδιας διεύθυνσης του δήμου, ιδιώτες εμπειρογνώμονες στα θέματα του συλλογικού γνωμοδοτικού οργάνου και εκπρόσωποι κοινωνικών φορέων της περιοχής, συμπεριλαμβανομένων εκπροσώπων των οργανώσεων των ατόμων με αναπηρία και χρόνιες παθήσεις και των οικογενειών τους. Ειδικά στη γνωμοδοτική επιτροπή της περ. β) της παρ. 1 μετέχει υποχρεωτικά ένας (1) διευθυντής σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και ένας (1) διευθυντής σχολικών μονάδων δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του οικείου δήμου, καθώς και από ένας (1) εκπρόσωπος της αντίστοιχης ένωσης γονέων ή όπου δεν υπάρχει, ένας (1) εκπρόσωπος των συλλόγων γονέων, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό, με τους αναπληρωτές τους. Κατά τις συνεδριάσεις της ανωτέρω επιτροπής, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν μια συγκεκριμένη σχολική μονάδα, δύναται να καλείται επιπλέον ο οικείος διευθυντής.

3. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των δυο τρίτων (2/3) των παρόντων μελών του, είναι δυνατή η καταβολή εξόδων κίνησης και ημερήσιας αποζημίωσης, σε ιδιώτες μέλη των γνωμοδοτικών επιτροπών, που συγκροτούνται από το δημοτικό συμβούλιο, για μετακινήσεις στο εσωτερικό, οι οποίες γίνονται για εκτέλεση υπηρεσίας, σχετικής με το έργο τους. Το ύψος της ημερήσιας αποζημίωσης για τις μετακινήσεις στο εσωτερικό καθορίζεται σύμφωνα με την υποπαρ. Δ9 της παρ. Δ' του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (Α' 94), περί του πεδίου εφαρμογής.

4. Θέματα που έχουν εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη του δημοτικού συμβουλίου δύνανται να παραπεμφθούν, ύστερα από πρόταση του δημάρχου, σε γνωμοδοτική επιτροπή, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την οποία καθορίζεται και προθεσμία για την υποβολή σχετικής μελέτης

ή εισήγησης. Θέματα που εισάγει προς συζήτηση η δημοτική επιτροπή παραπέμπονται σε γνωμοδοτική επιτροπή μόνο αν η σχετική απόφαση λάβει την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του δημοτικού ή του περιφερειακού συμβουλίου, αντίστοιχα. Πλην των ανωτέρω θεμάτων, ο Πρόεδρος δύναται να παραπέμπει σε γνωμοδοτική επιτροπή οποιοδήποτε άλλο θέμα και πριν από την εγγραφή του στην ημερήσια διάταξη.

Άρθρο 22
Διαμεσολαβητικά και Συμβουλευτικά Όργανα
(Κεφάλαιο Στ')

Διαμεσολαβητικά και Συμβουλευτικά Όργανα του Δήμου θεωρούνται:

Ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης, ο οποίος επιλέγεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 152).

Γνωμοδοτικές Επιτροπές, οι οποίες μελετούν και εισηγούνται θέματα που συζητά το Δημοτικό Συμβούλιο. Υποχρεωτική είναι η σύσταση α) γνωμοδοτικής Επιτροπής με αντικείμενο θέματα κοινωνικής συνοχής, συμπερίληψης και ισότητας φύλων, δικαιωμάτων των ατόμων με αναπηρία και εξάλειψης έμφυλων, φυλετικών, κοινωνικών και θρησκευτικών διακρίσεων και β) γνωμοδοτικής Επιτροπής με αντικείμενο την υποστήριξή του στην εύρυθμη λειτουργία των Σχολικών Μονάδων (άρθρο 153).

Το Συμβούλιο Ένταξης Μεταναστών και Προσφύγων, το οποίο συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 154).

Άρθρο 23
Ενίσχυση Συμμετοχής των Νέων στις Τοπικές Υποθέσεις
(Κεφάλαιο Ζ')

Για την ενίσχυση της συμμετοχής των νέων στις τοπικές υποθέσεις, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί με απόφασή του να συγκροτεί το Συμβούλιο Νέων. Η πλήρης ονομασία του συμβουλίου νέων είναι οι λέξεις «Συμβούλιο Νέων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων». Η απόφαση συγκρότησης λαμβάνεται εντός των δύο (2) πρώτων μηνών κάθε αυτοδιοικητικής περιόδου.

Συνήθως η συγκρότηση γίνεται για τους δήμους που είναι πάνω από δύο χιλιάδες (2.000) κατοίκους, χωρίς να είναι περιοριστικός και αποκλειστικός ο αριθμός των κατοίκων.

Το έργο του Συμβουλίου νέων είναι ο εντοπισμός, η ανάδειξη και η παρακολούθηση των αναγκών και των προβλημάτων της νεολαίας σε τοπικό επίπεδο, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που αφορούν στους νέους με ειδικές ανάγκες ή χρόνιες παθήσεις, καθώς και η παροχή γνώμης προς τον Δήμαρχο, το Δημοτικό Συμβούλιο, τη Δημοτική Επιτροπή και την αποφασιστικού χαρακτήρα Επιτροπή για ζητήματα αρμοδιότητας του Δήμου. Δύναται επίσης να αναλαμβάνει, σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο πρωτοβουλίες και δραστηριότητες για την πλήρη και ελεύθερη ανάπτυξη της προσωπικότητας των νέων, την ενεργό και αποτελεσματική συμμετοχή των νέων στην τοπική κοινωνία και την ανάπτυξη σχέσεων συνεργασίας με άλλα συμβούλια νέων σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο για θέματα κοινωνικής πολιτικής, εκπαίδευσης, πολιτισμού και αθλητισμού (άρθρα 156 – 160).

Άρθρο 24
Ισχύς Εφαρμογή άλλων διατάξεων - Τροποποίηση κανονισμού

1. Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού που λαμβάνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αρχίζει από την ανάρτηση στο διαδικτυακό τόπο «Διαύγεια» και τη δημοσίευσή του σε πλήρες κείμενο, με τοιχοκόλληση σε ειδικό πίνακα του δημοτικού καταστήματος που είναι προορισμένο για αυτόν τον σκοπό. Η απόφαση του Κανονισμού λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου αποστέλλεται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας του άρθρου 689 παρ. βα του ν. 5314/2026.

2. Η τροποποίηση του Κανονισμού γίνεται κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Ο παρών Κανονισμός συντάχθηκε αφού ελήφθησαν υπόψη ο ν. 5314/2026 (ΦΕΚ τ. Α'/103/29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η υπ' αριθμόν 21/Α.Π.50602/14-9-2026 (ΑΔΑ: ΡΞΕΕ46ΜΤΛ6-9ΡΔ) εγκύκλιος του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για τη λειτουργία του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την τρέχουσα αυτοδιοικητική περίοδο» και ο Πρότυπος Κανονισμός λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Εγκρίθηκε δε, με την υπ' αριθμόν 22-201/7-10-2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και έλαβε ΑΔΑ: ΡΛΛΜ46ΜΓ2Α-6ΧΟ. Ελέγχθηκε δε, από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και κρίθηκε νόμιμη με την υπ' αριθμόν 81712/2-11-2026 (ΑΔΑ: ΨΡΡΦΟΡ1Φ-ΝΔ5) Απόφασή της.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ξενοφών Σ. Αλαμάνος

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου

Μυρσίνη Χαραλάμπους