



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

**« ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ)
ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ»**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 50/2020

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.960,00 €
ΚΩΔΙΚΟΣ : 15.7135.009 / 5.000,00 €**

2020



**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΕΡΓΟ : «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΜΕ ΤΑ
ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ »
ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
ΧΡΗΣΗ: 2020

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Γενικά.

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια και τοποθέτηση νέου μαντεμένιου λέβητα πετρελαίου κεντρικής θέρμανσης στο λεβητοστάσιο της κεντρικής θέρμανσης του παλιού Δημαρχείου « Σαν Τζιάκομο» ώστε να αντικατασταθεί ο παλιός μαντεμένιος λέβητας (ισχύος περίπου 100.000 kcal/h) , ο οποίος έχει καταστραφεί λόγω ρήξης και εκτεταμένης διαρροής που εντοπίστηκε στο εσωτερικό του , μαζί με νέο πιεστικό καυστήρα και όλων των παρελκομένων υλικών ασφαλείας , για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία του.

Αντικείμενο μελέτης:

Μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στο λεβητοστάσιο του συγκεκριμένου κτιρίου , διαπιστώθηκε ότι ο υπάρχον λέβητας Κ.Θ. έχει εκτεταμένες διαρροές νερού λόγω ρήξης του υλικού στα τοιχώματα και στην γύρο περιοχή τους. Οι διαρροές οφείλονται στην ρήξη - αστοχία του μαντεμιού η οποία προκάλεσε ρηγμάτωση.

Αυτή προκλήθηκε είτε λόγω παλαιότητας , είτε λόγω απώλειας νερού από το κλειστό κύκλωμα και σε συνδυασμό με κάποια θερμοκρασιακή διαφορά προκλήθηκε η αστοχία του υλικού.

Κατά συνέπεια κρίνεται επιβεβλημένη η άμεση αντικατάσταση του παλιού λέβητα, με νέο ίδιας θερμικής ισχύος (εκτιμάται στις 100.000 kcal/h) .

Παράλληλα , για λόγους ασφαλείας και σωστής λειτουργίας θα γίνει αντικατάσταση του υπάρχοντος καυστήρα ο οποίος είναι πεπαλαιωμένος με στόχο την ασφαλέστερη και οικονομικότερη λειτουργία του συνόλου του συστήματος , υπάρχοντων εξαρτημάτων ασφαλείας και εξοπλισμού καθώς και τοποθέτηση νέων.

Ειδικότερα θα γίνει αποξήλωση του υπάρχοντος παλιού συγκροτήματος λέβητα – καυστήρα οι οποίοι θα αντικατασταθούν με το νέο συγκρότημα λέβητα – καυστήρα.

Παράλληλα, θα γίνει αντικατάσταση των υπάρχοντων:

1. ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ½'' 1τεμ.
2. ΒΑΛΒΙΔΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 3/4'' 1τεμ.
3. ΦΙΛΤΡΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ 4 τεμ.

Θα γίνει επίσης τοποθέτηση των παρακάτω νέων υλικών:

1. Ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα πετρελαίου ½''

Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των υλικών που θα τοποθετηθούν φαίνονται αναλυτικά στη συνέχεια.

Όλα τα υλικά που θα τοποθετηθούν θα διαθέτουν CE και θα είναι από εταιρείες που διαθέτουν ISO.

Υλικά που δεν διαθέτουν πιστοποιητικά ISO και CE δεν θα γίνουν δεκτά προς τοποθέτηση.

Ειδικά τα πιστοποιητικά ISO και CE του προτεινόμενου λέβητα και καυστήρα, μαζί με τα αντίστοιχα τεχνικά φυλλάδιά τους, από τα οποία θα προκύπτουν σαφώς (π.χ. υπογραμμισμένα, σημειωμένα, σε κύκλο κλπ) τόσο τα προτεινόμενα προς τοποθέτηση υλικά όσο και η σωστή συνεργασία λέβητα – καυστήρα όσον αφορά την αντίθλιψη – κατάθλιψη λέβητα – καυστήρα σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη συνέχεια, θα περιλαμβάνονται στο φάκελο της Τεχνικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΘΑ ΠΕΡΙΧΕΙ ΤΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ISO ΚΑΙ CE ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΛΕΒΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΥΣΤΗΡΑ, ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΦΥΛΛΑΔΙΑ ΤΟΥΣ, ΑΠΟ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΘΑ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΣΑΦΩΣ ΤΟΣΟ ΤΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΛΙΚΑ ΟΣΟ ΚΑΙ Η ΣΩΣΤΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΛΕΒΗΤΑ – ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΟΣΟΝ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΛΕΒΗΤΑ – ΚΑΥΣΤΗΡΑ

	ΛΕΒΗΤΑΣ :
1.	ΜΑΝΤΕΜΕΝΙΟΣ ΛΕΒΗΤΑΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ 100.000 kcal/h(με εύρος απόκλισης +/- 10%)
2.	ΝΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΟΡΓΑΝΩΝ ΜΕ ΔΙΑΚΟΠΤΗ
3.	ΥΔΡΟΣΤΑΤΗ ΚΑΥΣΤΗΡΑ
4.	ΥΔΡΟΣΤΑΤΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
5.	ΘΕΡΜΟΜΕΤΡΟ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΛΥΧΝΙΕΣ
	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ :
1.	ΜΟΝΟΒΑΘΜΙΟΣ ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ 4.5 – 10 kg/h(με εύρος απόκλισης +/- 5 %)
2.	ΝΑ ΠΕΡΙΕΧΕΙ ΑΥΤΟΜΑΤΟ ΝΤΑΜΠΕΡ ΟΛΙΚΗΣ ΦΡΑΓΗΣ ΣΤΗΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΑΕΡΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΚΑΥΣΙΜΟΥ

Τα υλικά - μηχανήματα που θα προμηθευτούμε και οι εργασίες τοποθέτησης τους είναι:

1. Αποξήλωση και τεμαχισμός του υφιστάμενου λέβητα, με χρήση κατάλληλων εργαλείων λόγω μεγάλου μεγέθους και απομάκρυνση των υλικών εκτός λεβητοστασίου με πλήρη ευθύνη του αναδόχου.
2. Προμήθεια νέου πιστοποιημένου για χρήση πετρελαίου , μαντεμένιου λέβητα ισχύος 100.000 Kcal/h (περίπου με απόκλιση +/- 10%) μαζί με τον αντίστοιχο καυστήρα(περίπου με απόκλιση +/- 5%), ικανότητας παροχής καυσίμου τέτοια ώστε να επιτυγχάνεται η αρμονική , ασφαλή και οικονομική λειτουργία του όλου συστήματος.

Λόγω ενδεχομένως του μεγάλου μεγέθους και βάρους , εφόσον ο λέβητας δεν μπορεί να τοποθετηθεί ενιαίος στο λεβητοστάσιο, θα μεταφερθεί σε τεμάχια με χρήση κάθεπρόσφορου μέσου (γερανό, μπαλάνκο) και θα συναρμολογηθεί εντός τουλεβητοστασίου στην μόνιμη θέση λειτουργίας του.

3. Μετά την συναρμολόγηση του λέβητα, θα γίνει η σύνδεση του με τα υφιστάμενα δίκτυα θέρμανσης με νέες βάνες αντίστοιχων διατομών και η προσαρμογή νέουκαπναγωγού καυσαερίων κατάλληλης διαμέτρου με την ορθολογικότερη φορά κατεύθυνσης έτσι ώστε να αποφευχθούν οι τριβές και να εξαγονται ομαλότερα τα παραγόμενα καυσαέρια.
4. Θα συντηρηθούν και βαφτούν τα δίκτυα των σωλήνων κεντρικής θέρμανσης, εντός του λεβητοστασίου και στην συνέχεια θα μονωθούν με αφρώδες ελαστομερές υλικό τύπου Armaflex το οποίο θα έχει συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda < 0,040 \text{ W/(mk)}$ και συντελεστή αντίστασης στην διάχυση υδρατμών $\mu > 2000$.

Επίσης θα μονωθεί ο καπναγωγός με υαλοβάμβακα πάχους τουλάχιστον 50 mm με επικάλυψη αλουμινίου.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, θα τοποθετηθεί ο καυστήρας και θα γίνουν όλες οι ρυθμίσεις - μετρήσεις και δοκιμές λειτουργίας, η έκδοση φύλλου ελέγχου καυσαερίων και στην συνέχεια θα εκδοθεί το αντίστοιχο φύλλο συντήρησης - λειτουργίας από Αδειούχο Πιστοποιημένο Συντηρητή Θερμοδραυλικών Εγκαταστάσεων.

Εγγυήσεις : Ο ανάδοχος θα παρέχει γραπτή εγγύηση καλής λειτουργίας πέντε (5) ετών τουλάχιστον για τον λέβητα και ενός (1) έτους για τον καυστήρα .

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11/2020
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11 /2020
ΟΠροϊσταμενος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, / 11 /2020
ΗΑναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μπατσούλης Θωμάς
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4



**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ : ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ) ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ**

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

**ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 4.960,00 €**

ΧΡΗΣΗ : 2020

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Αποξήλωση - τεμαχισμός υφιστάμενου λέβητα και απομάκρυνση υλικών από το λεβητοστάσιο, αποσύνδεση- απομόνωση του δικτύου θέρμανσης(CPV:44621220-7)	1	500,00 €	500,00 €	120,00 €	620,00 €
2	Προμήθεια και εργασία τοποθέτησης μαντεμένιου λέβητα πετρελαίου ισχύος 100 Mcal/h με τον αντίστοιχης ικανότητας παροχής πετρελαίου νέο καυστήρα ,τοποθέτηση νέων κεντρικών βανώνκατάλληλης διατομής , τοποθέτηση παρελκομένων υλικών ασφαλείας και σύνδεση με το υφιστάμενο δίκτυο - ρύθμιση καυσαερίων και παραμετροποίηση νέας εγκατάστασης.(CPV:44621220-7)	1	3.100,00 €	3.100,00 €	744,00 €	3.844,00 €
3	Βαφές και μονώσεις δικτύων θέρμανσης και καπναγωγού καυσαερίων, διευθέτηση του χώρου του λεβητοστασίου . (CPV : 44621220-7)	1	400,00€	400,00 €	96,00 €	496,00 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	4.000,00 €
Φ.Π.Α. (24%):	960,00 €
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:	4.960,00 €

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11/2020
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11 /2020
ΟΠροϊσταμενος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, / 11 /2020
ΗΑναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μπατσούλης Θωμάς
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4



**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΕΡΓΟ : « ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ) ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ »
ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
ΧΡΗΣΗ: 2020

ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με τη μελέτη αυτή προβλέπεται η προμήθεια και τοποθέτηση νέου μαντεμένιου λέβητα πετρελαίου κεντρικής θέρμανσης στο λεβητοστάσιο της κεντρικής θέρμανσης του παλιού Δημαρχείου « Σαν Τζιάκομο» ώστε να αντικατασταθεί ο παλιός μαντεμένιος λέβητας (ισχύος περίπου 100.000 kcal/h) , ο οποίος έχει καταστραφεί λόγω ρήξης και εκτεταμένης διαρροής που εντοπίστηκε στο εσωτερικό του , μαζί με νέο πιεστικό καυστήρα και όλων των παρελκομένων υλικών ασφαλείας , για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία του.

Ειδικότερα, αφορά όλες τις απαραίτητες εργασίες αποξήλωσης του παλαιού και κατεστραμένου λέβητα με πλήρη μεταφορά και απομάκρυνση του από το λεβητοστάσιο με ευθύνη του αναδόχου και καθαρισμό , διευθέτηση του λεβητοστασίου και εγκατάσταση του νέου λέβητα με τον καυστήρα του και όλα τα παρελκόμενα υλικά ασφαλείας.

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 4.960,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24% και βαρύνει τον κωδικό 15.7135.009 / 5.000,00 € με τίτλο « ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ) ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ » , ο οποίος έχει συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το έτος 2020 .

ΑΡΘΡΟ 2^ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η διενέργεια και η εκτέλεση της υπηρεσίας διέπονται από τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/ΦΕΚ 114 Α'/8-6-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Του Ν.3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Του Ν.3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»
4. Του [Ν.4071/12 \(ΦΕΚ 85/11.04.2012 τεύχος Α'\)](#): [Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.](#)
5. Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
6. Του Ν.4152/13, ΦΕΚ-107 Α/9-5-13 Άρθρο 1 παρ. Ζ – ΙΣΧΥΣ ΑΠΟ 16-3-2013 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
7. Του Άρθρου 4 της [Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου \(ΦΕΚ 240/12.12.2012 τεύχος Α'\)](#) «Ρύθμιση ζητημάτων κατεπείγοντος χαρακτήρα του υπουργείου Εσωτερικών- Προμήθειες ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
8. Του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93 Α/14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», άρθρα 63 & 66
9. Του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α'/26-3-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του π. δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις»
10. Του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ 85 Α/07-04-2014) υποπαράγραφος ΣΤ.20 «Εφαρμογή ΕΣΗΔΗΣ»
11. Του Ν4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-2016 τεύχος Α) *Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών*

(προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

ΑΡΘΡΟ 3^ο: ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΕΥΧΩΝ

«**Τεύχη Μελέτης**»: Τα τεύχη της μελέτης αλληλοσυμπληρώνονται, εν περιπτώσει δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των τευχών καθορίζεται ως κάτωθι:

- α.** Συγγραφή Υποχρεώσεων
- β.** Προϋπολογισμός Μελέτης
- γ.** Τεχνική Έκθεση-Τεχνικές Προδιαγραφές
- δ.** Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 4^ο: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι **4.960,00 €** συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ, (24%) και βαρύνει τον **κωδικό 15.7135.009 / 5.000,00 €** με τίτλο « **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ** » , ο οποίος έχει συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το έτος 2020 .

Η προμήθεια έχει αριθμό αναφοράς (CPV : 44621220-7) (Λέβητες Κεντρικής θέρμανσης).

ΑΡΘΡΟ 5^ο: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η εκτέλεση της προμήθειας αυτής θα γίνει με **απευθείας ανάθεση** και με κριτήριο ανάθεσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής** , για τις προσφορές που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α)** φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός Κράτους - Μέλους της ΕΕ και έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της ΕΕ,
- β)** του ΕΟΧ και στο εσωτερικό των χωρών που είναι συμβαλλόμενα μέρη στη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του ΠΟΕ, η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν2513 / 97 (ΦΕΚ 139^Α) υπό τον όρο ότι η σύμβαση καλύπτεται από την ΣΔΣ, ή
- γ)** σε τρίτες χώρες που έχουν συνάψει ευρωπαϊκές συμφωνίες με την Ε.Ε. , οι οποίοι έχουν το δικαίωμα κατασκευής ή /και εμπορίας των προς προμήθεια ειδών.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές θα είναι ενυπόγραφες από τους «διαγωνιζόμενους». Οι προσφορές που θα κατατεθούν θα είναι υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και θα αναγράφονται ευκρινώς τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου. Ο κάθε διαγωνιζόμενος θα πρέπει να καταθέσει μέσα σε φάκελο τα εξής δικαιολογητικά:

- 1. Πιστοποιητικό του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου**, που τηρείται στο κράτος – μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του
(Πιστοποίηση της ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑΣ των συμμετεχόντων οι οποίοι πρέπει να έχουν Πτυχίο και άδεια εξάσκησης επαγγέλματος είτε Μηχανολόγου Μηχανικού ΠΕ ή ΤΕ είτε Υδραυλικού Θερμοδραυλικών Εγκαταστάσεων , είτε Αδειούχου Συντηρητή Εγκαταστάσεων Κεντρικών Θερμάνσεων και η οποία θα πρέπει να βρίσκεται σε ισχύ κατά την ημέρα του διαγωνισμού. Σε περίπτωση που λήξει κατά την διάρκεια της συμβατικής προθεσμίας υλοποίησης της εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να την προσκομίσει στην υπηρεσία θεωρημένη σε διάστημα το πολύ δέκα (10) ημερών.)

- 2. Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986**, ότι ο συμμετέχων:

α. Έλαβε γνώση των τεχνικών προδιαγραφών και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της εν λόγω υπηρεσίας, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Κέρκυρας και τα αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

β. Ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ 1 του Ν.4412/2016

3. Απόσπασμα ποινικού μητρώου

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), αφορά τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

4. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

5. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας

6. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει την εξειδίκευση, τον κατάλληλο εξοπλισμό και το ανάλογο τεχνικό προσωπικό.

7. Οικονομική Προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα της Υπηρεσίας σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο ο οποίος θα είναι εντός του φακέλου των δικαιολογητικών

ΑΡΘΡΟ 8^ο: ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης λόγω της επερχόμενης χειμερινής περιόδου .

ΑΡΘΡΟ 9^ο: ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η παραλαβή του αντικειμένου της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του Δήμου της Κέρκυρας, , κατόπιν ποσοτικού και ποιοτικού ελέγχου με την έκδοση σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής σύμφωνα με τα άρθρα 219 , 220 του Ν.4412/2016

ΑΡΘΡΟ 10^ο: ΠΛΗΡΩΜΗ-ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με την έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής, αφού προηγουμένως προσκομισθούν από τον ανάδοχο τα απαραίτητα τιμολόγια & όλα τα απαραίτητα νόμιμα δικαιολογητικά.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους, τέλη & κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 11^ο: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση συμμετοχής και καλής εκτέλεσης δεν απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν 4412/2016.

Ο ανάδοχος θα παρέχει γραπτή εγγύηση καλής λειτουργίας πέντε (5) ετών τουλάχιστον για τον λέβητα και ενός (1) έτους για τον καυστήρα .

ΑΡΘΡΟ 12^ο: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια που εδρεύουν στην Κέρκυρα.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11/2020
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11 /2020
Ο Προϊσταμένος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, / 11 /2020
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μπατσούλης Θωμάς
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4



**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΦΟΡΕΑΣ:

« **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΜΕ
ΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ) ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ** »
**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
ΧΡΗΣΗ:**

**4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
2020**

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Αποξήλωση - τεμαχισμός υφιστάμενου λέβητα και απομάκρυνση υλικών από το λεβητοστάσιο, αποσύνδεση-απομόνωση του δικτύου θέρμανσης(CPV:44621220-7)	1				
2	Προμήθεια και εργασία τοποθέτησης μαντεμένιου λέβητα πετρελαίου ισχύος 100 Mcal/h με τον αντίστοιχης ικανότητας παροχής πετρελαίου νέο καυστήρα ,τοποθέτηση νέων κεντρικών βανών κατάλληλης διατομής , τοποθέτηση παρελκομένων υλικών ασφαλείας και σύνδεση με το υφιστάμενο δίκτυο - ρύθμιση καυσαερίων και παραμετροποίηση νέας εγκατάστασης. (CPV:44621220-7)	1				
3	Βαφές και μονώσεις δικτύων θέρμανσης και καπναγωγού καυσαερίων, διευθέτηση του χώρου του λεβητοστασίου . (CPV:44621220-7)	1				

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Φ.Π.Α. (24%):

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Κέρκυρα

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11/2020
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, /11 /2020
ΟΠροϊσταμενος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, / 11 /2020
ΗΑναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Κεντρικής
Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

Διονύσιος Στρατηγός
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ5

Μπατσούλης Θωμάς
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4



**ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΦΟΡΕΑΣ:
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
ΧΡΗΣΗ:**

**« ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΜΕ
ΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΠΑΛΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΣΑΝ ΤΖΙΑΚΟΜΟ »
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4.960,00 € (με ΦΠΑ 24%)
2020**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
1	Αποξήλωση - τεμαχισμός υφιστάμενου λέβητα και απομάκρυνση υλικών από το λεβητοστάσιο, αποσύνδεση-απομόνωση του δικτύου θέρμανσης(CPV:44621220-7)	1				
2	Προμήθεια και εργασία τοποθέτησης μαντεμένιου λέβητα πετρελαίου ισχύος 100 Mcal/h με τον αντίστοιχης ικανότητας παροχής πετρελαίου νέο καυστήρα ,τοποθέτηση νέων κεντρικών βανώνκατάλληλης διατομής , τοποθέτηση παρελκομένων υλικών ασφαλείας και σύνδεση με το υφιστάμενο δίκτυο - ρύθμιση καυσαερίων και παραμετροποίηση νέας εγκατάστασης. (CPV:44621220-7)	1				
3	Βαφές και μονώσεις δικτύων θέρμανσης και καπναγωγού καυσαερίων, διευθέτηση του χώρου του λεβητοστασίου . (CPV:44621220-7)	1				

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Φ.Π.Α. (24%):

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
Κέρκυρα**