



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ &
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

Διεύθυνση Τοπικής Οικονομίας
Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων
Πληρ: Μ-Ν Καλτσούκη
Ταχ.δ/ση: Μιχ. Θεοτόκη
49131 Κέρκυρα
Τηλ: 2661039500
email: emporikondras@corfu.gov.gr

Κέρκυρα 26 Νοεμβρίου 2021

Αριθμ Πρωτ: 42092

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

Συμμετοχής στη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την προσωρινή χρήση κοινόχρηστου χώρου, εμβαδού τριακοσίων (300) τ.μ. για την εγκατάσταση και λειτουργία ενός καρουζέλ και άλλων ψυχαγωγικών παιχνιδιών, στην Άνω Πλατεία, πλησίον του συντριβανιού.

Η Δήμαρχος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την με αριθμ 6-32/29-3-2021 (ΑΔΑ: ΨΧΦ446ΜΓ2Α-1ΞΛ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί πραγματοποίησης εκδηλώσεων και προγράμματος τοπικών και εθνικών εορτών, καθώς και προγράμματος δημοσίων σχέσεων, παροχής υπηρεσιών και προμηθειών έτους 2021 και έως 31 Μαρτίου 2022.
- 2) Την με αριθμ πρωτ 457542/01-10-2021 σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κέρκυρας για την τοποθέτηση καρουζέλ στην Άνω Πλατεία, έμπροσθεν από το συντριβάνι κατά το χρονικό διάστημα από 10-12-2021 έως και 08-01-2022 με το όρο ότι ο χώρος θα παραδοθεί καθαρός και θα απομακρυνθούν όλες οι απαιτούμενες εγκαταστάσεις και εξοπλισμοί, μετά το πέρας της εκδήλωσης.
- 3) Το με αριθμ πρωτ 33245/19-10-2021 έγγραφο του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου, και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτό (κείμενη νομοθεσία), μπορεί να εγκατασταθεί καρουζέλ στη συγκεκριμένη θέση, προσωρινά για την περίοδο των εορτών.
- 4) Την με αριθμ 23-190/11-11-2021 (ΑΔΑ: Ω2ΙΓ46ΜΓ2Α-ΕΙ6) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί έγκρισης διάθεσης κοινόχρηστου χώρου στην Άνω Πλατεία, πλησίον του συντριβανιού, εμβαδού μέχρι 300 τμ για την τοποθέτηση ενός καρουζέλ κι άλλων ψυχαγωγικών παιχνιδιών και ενός οικίσκου, έναντι του αντιτίμου του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου και για το διάστημα από 01 Δεκεμβρίου 2021 έως 31 Ιανουαρίου 2022.
- 5) Την με αριθμ. 24-191/23-11-2021 (ΑΔΑ: 6ΗΙ446ΜΓ2Α-ΑΧΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, με την οποία καθορίστηκε το τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου εμβαδού 300 τ.μ στην Άνω Πλατεία στο συντριβάνι, στην τιμή των 5,00 ευρώ/τ.μ.

6) Την με αριθμ 53-1/25-11-2021 (ΑΔΑ:Ψ9ΞΤ46ΜΓ2Α-ΘΒΜ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης των όρων και σύνταξης της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανάδειξη πλειοδότη χρήσης κοινόχρηστου χώρου, εμβαδού τριακοσίων (300) τ.μ στην Άνω Πλατεία πλησίον του συντριβανιού για την εγκατάσταση και λειτουργία ενός καρουζέλ και άλλων ψυχαγωγικών παιχνιδιών, κατά το διάστημα από 01 Δεκεμβρίου 2021 έως και 31 Ιανουαρίου 2022.

7) Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 (Α/171), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

8) Τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 (Α/87).

9) Την με αριθμ 2-13/29-01-2021 (ΑΔΑ:ΨΧΔΥ46ΜΓ2Α-5ΑΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί ορισμού δύο Δημοτικών Συμβούλων για τη συγκρότηση της Επιτροπής Δημοπρασιών για την εκποίηση, μίσθωση ή εκμίσθωση πραγμάτων για το έτος 2021».

10) Την με αριθμ πρωτ 41576/23-11-2021 (ΑΔΑ:ΨΡ4Α46ΜΓ2Α-Ν2Β) απόφασή μας, περί ορισμού δημοτικού υπαλλήλου για τη γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής Δημοπρασιών, στη συνεδρίασή της για τη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για τη διάθεση του χώρου πέριξ του συντριβανιού της Άνω Πλατείας, εμβαδού 300 τ.μ για την εγκατάσταση και λειτουργία ενός καρουζέλ και άλλων παιχνιδιών για το διάστημα από 01 Δεκεμβρίου 2021 έως και 31 Ιανουαρίου 2022.

11) Τον Κανονισμό Αστικής Λειτουργίας της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας, ο οποίος εγκρίθηκε με την αριθμ ΥΠΠΟΑ /ΓΔΑΠΚ /ΔΒΜΑ /ΤΒΜΑΧΜΑΕ /272981 /163695 /5959/ 2004/22-8-2016 Υπουργική Απόφαση (ΑΔΑ:700Ζ4653Π4-40Γ), σύμφωνα με τον οποίο απαγορεύεται το στάσιμο υπαίθριο εμπόριο στην Παλιά Πόλη της Κέρκυρας και την ζώνη προστασίας αυτής.

12) Τις διατάξεις των άρθρων 80 και 81 του Ν.3463/2006 (Α/114) , των άρθρων 7,109,110, 112,119 του Ν. 4442/2016(Α/230) , του άρθρου 39 παρ. 3 και παρ 4 του Ν.4497/2017 (Α/197), των άρθρων 2 και 6 του ΠΔ 12/2005 (Α/10) και της Υ.Α.76936/3992/87 (Β/783/31-12-1987), σύμφωνα με τις οποίες, πλην άλλων προβλέπεται ότι για την προσωρινή λειτουργία καρουζέλ και άλλων ψυχαγωγικών παιχνιδιών (έως τέσσερις μήνες) απαιτείται η έκδοση αυτοτελούς άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας, η οποία εκδίδεται κατόπιν της προσκόμισης των προβλεπόμενων δικαιολογητικών και μετά τον απαιτούμενο έλεγχο , σύμφωνα με τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά.

ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ

Τους/τις ενδιαφερόμενους/ες να υποβάλλουν αίτηση συμμετοχής σε φανερά πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία για την ανάδειξη πλειοδότη /τριας για την προσωρινή χρήση κοινόχρηστου χώρου στην Άνω Πλατεία του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, πλησίον του συντριβανιού ,**εμβαδού τριακοσίων (300) τ.μ. για το διάστημα από 01 Δεκεμβρίου 2021 έως 31 Ιανουαρίου 2022** για την εγκατάσταση και λειτουργία Καρουζέλ και άλλων ψυχαγωγικών παιχνιδιών, μετά την έκδοση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου και το νόμιμο έλεγχο των εγκαταστάσεων και μετά την έκδοση αυτοτελούς άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας της ψυχαγωγικής δραστηριότητας, με ημερομηνία έναρξης λειτουργίας της ψυχαγωγικής δραστηριότητας, από τις 10 Δεκεμβρίου 2021 **και με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ,το ποσόν των πέντε (5) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημομαρχικό Κατάστημα του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, επί της οδού Λεωφ. Αλεξάνδρας με αριθμ 6^Α στον χώρο του αίθριου ,την 1^η Δεκεμβρίου 2021 και ώρα 10.30, ενώπιον της αρμόδιας Δημοτικής Επιτροπής Δημοπρασιών και με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα της πλειοδοτικής δημοπρασίας.

A.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ

1)Ένα καρουζέλ 16 θέσεων για παιδιά ηλικίας έως 14 ετών, το οποίο θα καταλαμβάνει χώρο, εμβαδού 45τμ. περίπου.

2)Ένα τραμπολίνο έξη θέσεων, το οποίο θα καταλαμβάνει χώρο, εμβαδού μέχρι 90 τ.μ.

3)Διάφορες παιγνιδομηχανές με κερματοδέκτη (π.χ κουνιστά παιγνίδια, παιγνίδια μουσικής δύναμης ,μπάσκετ, χόκεϊ και λοιπά), αυτόματοι πωλητές κουκλάκια με κερματοδέκτη και τα οποία θα τοποθετηθούν διάσπαρτα (λόγω μέτρων κατά της covid-19) στον υπόλοιπο χώρο

4)Ένας οικίσκος – εκδοτήριο εισιτηρίων – σημείο ελέγχου, το οποίο θα καταλαμβάνει χώρο ,εμβαδού μέχρι 2 τ.μ.

5)Εξασφάλιση της απρόσκοπτης διέλευσης του κοινού /χρηστών των παιχνιδιών στο χώρο.

6)Απαγορεύεται η χρήση του χώρου για την τοποθέτηση τυχερών παιχνιδιών.

7) Απαγορεύεται η χρήση του χώρου για την άσκηση στάσιμου υπαίθριου εμπορίου (πώληση λουκουμάδων, μαλλί της γριάς, ποπ κορν και οτιδήποτε άλλο)

8) Είναι υποχρεωτική η τήρηση των μέτρων, κατά της covid-19.

B. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Φυσικά πρόσωπα – επαγγελματίες ή νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται με αντικείμενο τα ψυχαγωγικά παίγνια, εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις στο φυσικό πρόσωπο και σε περίπτωση νομικού προσώπου ,εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις στο νομικό πρόσωπο και στο νόμιμο εκπροσώπου αυτού.

B.1.Δικαιολογητικά συμμετοχής - τόπος και χρόνος υποβολής - διαδικασία ανάδειξης πλειοδότη/τριας

B.1.1 Δικαιολογητικά:

α) Αίτηση συμμετοχής.

β)Αντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου και σε περίπτωση πολίτη τρίτης χώρας ,άδεια διαμονής και εργασίας.

γ) Βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας, περί υποβολής δήλωσης έναρξης - άσκησης επιτηδεύματος.

δ)Βεβαίωση περί μη οφειλών στο Δήμο.

ε)Βεβαίωση περί μη οφειλών στο Δημόσιο.

στ)Ασφαλιστική ενημερότητα του φυσικού προσώπου ή των νομίμων εκπροσώπων σε περίπτωση νομικού προσώπου.

ζ)φωτογραφίες απεικόνισης του καρουζέλ και όλων των λοιπών παιχνιδιών.

η)Υπεύθυνη δήλωση περί αποδοχής και τήρησης όλων των όρων της πρόσκλησης ενδιαφέροντος και περί αποκατάστασης τυχόν φθορών που θα προκληθούν από την χρήση του χώρου.

B.1.2. Τόπος και χρόνος υποβολής των δικαιολογητικών:

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής στην φανερή πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία θα υποβληθούν στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας ,στο δημοτικό κατάστημα, επί της οδού Μιχ. Θεοτόκη ΤΚ 49131 Κέρκυρα, εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε ημερών, από την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης ενδιαφέροντος στην ιστοσελίδα (www.corfu.gov.gr) και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και από ώρα 08.00 έως 14.30 καθημερινά, δια φυσικής παρουσίας του/της ενδιαφερόμενου/ης ή δια του/της νομίμου εκπροσώπου του, με εξουσιοδότηση ή ηλεκτρονικά στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο emporikondras@corfu.gov.gr ή με ταχυμεταφορά και ηλεκτρονικής αποστολής της απόδειξης υποβολής των δικαιολογητικών στο ταχυδρομείο στο email: emporikondras@corfu.gov.gr με θεωρούμενη ως ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών την ημερομηνία της απόδειξης παράδοσης αυτών, στο ταχυδρομείο (ταχυμεταφορές).Πληροφορίες θα παρέχονται καθημερινά στο τηλέφωνο 2661039500 ή και στο email emporikondras@corfu.gov.gr.

B.1.3 Διαδικασία ανάδειξης πλειοδότη/τριας:

Τα δικαιολογητικά θα αποσταλούν στην Επιτροπή Δημοπρασιών ακινήτων του Δήμου για τη διενέργεια της φανερής πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας και στη συνέχεια το πρακτικό της Επιτροπής θα αποσταλεί στην Οικονομική Επιτροπή για την ανάδειξη του/της πλειοδότη/τριας.

Γ.Πληροφοριακά στοιχεία σχετικά με την αδειοδότηση χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και την απαιτούμενη έκδοση αυτοτελούς άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας του καρουζέλ και των λοιπών παιχνιδιών, πριν την έναρξη λειτουργίας της ψυχαγωγικής δραστηριότητας.

Γ.1 Αδειοδότηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου

Η τοποθέτηση και συναρμολόγηση όλων των παιχνιδιών και λοιπού εξοπλισμού στον κοινόχρηστο χώρο για τη διενέργεια του απαιτούμενου νόμιμου ελέγχου ασφάλειας και καλής λειτουργίας όλων των εγκαταστάσεων και παιχνιδιών ,θα πραγματοποιηθεί μετά την έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου και ο/η πλειοδότης/τρια θα υποβάλλει στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας, τα κάτωθι **δικαιολογητικά:**

α)αίτηση με περιγραφή του συνολικού αιτούμενου εμβαδού (σχεδιαγράμματα κατόψεων τα οποία θα έχουν συνταχθεί από διπλωματούχο μηχανικό ,υπό κλίμακα 1:50 με χωροθετημένα τα παιχνίδια και κάθε εγκατάσταση) επί του κοινόχρηστου χώρου.

β)βεβαίωση δημοτικής ενημερότητας.

γ)Διπλότυπο εξόφλησης του ποσού που αντιστοιχεί στην καταβολή του προβλεπόμενου συνολικού τέλους χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Γ.2 Αδειοδότηση εγκατάστασης και λειτουργίας της υπαίθριας ψυχαγωγικής δραστηριότητας

Για τη έναρξη της λειτουργίας της υπαίθριας ψυχαγωγικής δραστηριότητας προαπαιτείται η έκδοση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας αυτής και για το σκοπό αυτό ο/η πλειοδότης/τρια θα υποβάλλει στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας τα κάτωθι **δικαιολογητικά:**

- α) βεβαίωση μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών.
- β) βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής, περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.
- γ) βεβαίωση διπλωματούχου χημικού ανώτατης σχολής για την επικινδυνότητα των χρησιμοποιούμενων αερίων ή άλλων υλών.
- δ) διπλότυπο Είσπραξης παραβόλου
- ε) πιστοποιητικό πυροπροστασίας
- στ) άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.
- ζ) Υπεύθυνη δήλωση περί ανάληψης κάθε ευθύνης ,έναντι τρίτων ,εξαιτίας της μη καλής λειτουργίας των παιχνιδιών.
- η) Άδεια εγκατάστασης μηχανολογικού εξοπλισμού από την αρμόδια Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, για εγκαταστάσεις των οποίων η κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 4 KW ή η θερμική ισχύς τα 8 KW (Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/17.06.2011 τεύχος Α')
- θ)Άδεια του Υπουργείου Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας) για μηχανολογικές εγκαταστάσεις άνω των 10 ή 15 ίππων κατά τις διατάξεις του Α.Ν. 207/1967 (Α' 216).
- ι)Υποβολή αίτησης του/της πλειοδότη/τριας για τη διενέργεια του απαιτούμενου ελέγχου, προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για την ασφάλεια των κατασκευών και τη σύνδεση-παροχή ηλεκτρικού ρεύματος και προσκόμιση της αντίστοιχης έκθεσης ελέγχου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

**Ο Αναπληρωτής Δημάρχου
Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών**

Νικόλαος Καλόγερος