



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 2/22

Κ.Α.64.6117.001

**Τίτλος: «Παροχή Υπηρεσίας Συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων»
Προϋπολογισμός Μελέτης: 29.918,48 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)**

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα ανάθεση αφορά υπηρεσίες συμβουλευτικού χαρακτήρα για την σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων κατ' εφαρμογή του Άρθρου 92 του ν.4759/2020, (ΦΕΚ Α'245/20) που έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων και προσανατολίζεται στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους παραπάνω χώρους για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση. Κατά την υλοποίηση των Υπηρεσιών για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων, υλοποιείται:

1. Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και κατάταξη των χώρων αυτών σε μία (1) από τις τέσσερις (4) κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ.2 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 και στη συνέχεια,
2. Ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ.5 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020.

Η αναγκαιότητα της παροχής υπηρεσίας προκύπτει από το γεγονός ότι ο Δήμος δεν διαθέτει επαρκές και εξειδικευμένο προσωπικό προκειμένου να καλύψει τις απαιτήσεις του εν λόγω Επιχειρησιακού Σχεδίου.

Η χρονική διάρκεια της παροχής των υπηρεσιών για τη σύνταξη του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων θα είναι **έξι (6) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

Ο προϋπολογισμός μελέτης για τις υπηρεσίες συμβουλευτικού χαρακτήρα ανέρχεται σε **29.918,48 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)** και στον προϋπολογισμό έτους 2022 του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων έχει εγγραφεί η αντίστοιχη πίστωση στον **Κ.Α.64.6117.001** (73220000-0- Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα ανάπτυξης)

| ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (€) | ΔΑΠΑΝΗ ΦΠΑ 24% (€) | ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ 24% (€) |
|-------------------|--------------|---------------------|--------------------|-----------------------|
| 6 ΜΗΝΕΣ | 29.918,48 € | 29.918,48 € | 7.180,44 € | 37.098,92 € |

Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής για όσες προσφορές ικανοποιούν τις απαιτήσεις της μελέτης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο αν. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Δ/ΝΣΗΣ Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Τίτλος: «Παροχή Υπηρεσίας Συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων»

Β. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Ο προϋπολογισμός μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **29.918,48 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)** και βαρύνει τον Κ.Α.64.6117.001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού για το έτος 2022:

| Κ.Α. 2020 | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΔΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ(€) | ΦΠΑ 24% (€) | ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ 24% (€) | CPV | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ |
|-------------|--------------|--------------------|-------------|-----------------------|------------|---|
| 64.6117.001 | 29.918,48 € | 29.918,48 € | 7.180,44 € | 37.098,92 € | 73220000-0 | Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα ανάπτυξης |

Ειδικότερα η αμοιβή υπολογίζεται ως εξής:

| | | | | |
|------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Εργασία 1 | | Υπεύθυνος Έργου | Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου | Μέλη ομάδας έργου (2) |
| i | Συλλογή, καταγραφή και αξιολόγηση όλων των δεδομένων της υφιστάμενης κατάστασης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου, τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, την Υπηρεσία Δόμησης, την Οικονομική και Νομική υπηρεσία | 3 | 5 | 8 |
| ii | | 4 | 8 | 12 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ) | 7 | 13 | 20 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΑΣ) | 0.3182 | 0.5909 | 0.9091 |
| Εργασία 2 | | Υπεύθυνος Έργου | Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου | Μέλη ομάδας έργου (2) |
| i | Κατηγοριοποίηση των Κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρ.2 του Αρθ. 92 | 6 | 12 | 15 |
| ii | | 6 | 12 | 14.55555 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ) | 12 | 24 | 29.55555 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΑΣ) | 0.5455 | 1.0909 | 1.3434 |
| Εργασία 3 | | Υπεύθυνος Έργου | Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου | Μέλη ομάδας έργου (2) |
| i | Ιεράρχηση των ανωτέρω με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου, Δημοτικής Ενότητας ή Δημοτικής Κοινότητας | 10 | 12 | 20 |
| ii | | 12 | 15 | 21 |
| iii | | 12 | 15 | 25 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ) | 34 | 42 | 66 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΑΣ) | 1.5455 | 1.9091 | 3.000 |
| Εργασία 4 | | Υπεύθυνος Έργου | Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου | Μέλη ομάδας έργου (2) |
| i | Ολοκλήρωση της Γεωχωρικής Βάσης Δεδομένων - Παραδοτέο Α | 5 | 8 | 18 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ) | 5 | 8 | 18 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΑΣ) | 0.2273 | 0.3636 | 0.8182 |
| Εργασία 5 | | Υπεύθυνος Έργου | Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου | Μέλη ομάδας έργου (2) |
| i | Σύνταξη Τεχνικής Έκθεσης του Επιχειρησιακού Σχεδίου - Παραδοτέο Β | 5 | 8 | 18 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ) | 5 | 8 | 18 |
| | ΣΥΝΟΛΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΑΣ) | 0.2273 | 0.3636 | 0.8182 |
| | Ομάδα Έργου | Ποσότητα (Ανθρωπομήνες) | Τιμή Μονάδας (€) | Δαπάνη (€) |
| | Υπεύθυνος Έργου | 2.8638 | 2 800.00 € | 8 018.64 € |
| | Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου | 4.3181 | 2 200.00 € | 9 499.82 € |
| | Μέλη ομάδας έργου (2) | 6.8889 | 1 800.00 € | 12 400.02 € |
| | | | ΣΥΝΟΛΟ | 29 918.48 € |
| | | | ΦΠΑ 24% | 7 180.44 € |
| | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 37 098.92 € |

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Τίτλος: «Παροχή Υπηρεσίας Συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων»

Προϋπολογισμός Μελέτης: 29.918,48 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)

Γ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Γ.1 ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων και προσανατολίζεται στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους παραπάνω χώρους για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση και η σύνταξή του αποτελεί παροχή υπηρεσίας τεχνικής ανάλυσης.

Σύμφωνα με την Εγκύκλιο του Πράσινου Ταμείου με ΑΠ.54863/708/30-5-2022, και θέμα «Τροποποίηση της οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-06-2021 εγκυκλίου «Τεχνικές Οδηγίες για τη Σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων (άρθρο 92 ν. 4759/2020, Α' 245)» (ΑΔΑ 905Δ4653Π8-Ρ5Ζ)», «*Το Επιχειρησιακό Σχέδιο αφορά ιδίως σε γενική υπηρεσία συμβουλευτικού χαρακτήρα κατά το άρθρο 2 παρ. 1, περ. 9 β του ν. 4412/2016, καθώς α) έχει ως αντικείμενο τον σχεδιασμό, προγραμματισμό και οργάνωση του κοινόχρηστου και κοινωφελούς χώρου ενός ΟΤΑ με στόχο την αστική αναζωογόνηση και λειτουργική επάρκεια του χώρου, β) δεν έχει ως αντικείμενο την εκπόνηση μελετών και την παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την έννοια των στοιχείων α' και β', αντίστοιχα, της περίπτωσης 6 της παραγράφου 3 και δεν εμπίπτει στις κατηγορίες όπως αυτές ορίζονται στο Παράρτημα Ι του Προσαρτήματος Γ' του ν. 4412/2016 εκτός αν άλλως συνάγεται εκ του περιεχομένου της σύμβασης.*».

Γ.2 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Κατά την υλοποίηση των Υπηρεσιών για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων, υλοποιείται:

1. Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και κατάταξη των χώρων αυτών σε μία (1) από τις τέσσερις (4) κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ.2 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 και στη συνέχεια,
2. Ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ.5 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020.

Για κάθε Δημοτική Ενότητα / Κοινότητα όπου γίνεται η εφαρμογή ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, θα πρέπει να παραδίδεται μια αντίστοιχη Τεχνική-αιτιολογική Έκθεση που θα συνοδεύεται από μία Γεωχωρική Βάση Δεδομένων.

Τα Παραδοτέα, σύμφωνα με την Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. Οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774 από 14/06/2021 με θέμα: «**Τεχνικές Οδηγίες για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων (άρθρο 92 ν. 4759/2020, Α' 245)**» είναι τα κάτωθι:

A. Γεωχωρική Βάση

Η Γεωχωρική Βάση περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- **Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό σχέδιο**

Γεωχωρική Βάση Δεδομένων με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο για το σύνολο της πολεοδομικής ενότητας, όπου θα αποτυπώνονται τα χωρικά δεδομένα με τα αντίστοιχα περιγραφικά τους στοιχεία (attributes).

Η ψηφιακή μορφή του παραδοτέου θα είναι σε έναν από τους ανοικτούς μορφότυπους, ESRI Shapefile ή GeoJSON ή GML, ως Γεωγραφικό επίπεδο πολυγωνικής μορφής με κλειστά πολύγωνα χωρίς επικαλύψεις.

Τα παραπάνω στοιχεία μπορούν να αντληθούν από το πληροφοριακό σύστημα **e-poleodomia**. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να ακολουθήσει έλεγχος και ενημέρωση αυτών.

Το Ν.Π.Δ.Δ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" θα παρέχει στους Δήμους την αναγκαία πρόσβαση στα κτηματολογικά διαγράμματα με επισήμανση ποια είναι δημόσια, δημοτικά ή ιδιώτη. Η παροχή πρόσβασης, θα αφορά στην πληροφορία του ενιαίου κτηματολογικού διαγράμματος, είτε με τη χορήγηση βάσης δεδομένων και ψηφιακού αρχείου σχεδίασης, είτε μέσω της διάθεσης μέσω web service. Η πληροφορία που θα τηρείται από το σύστημα θα συσχετίζεται με τα γεωτεμάχια του Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ). Η χωρική πληροφορία (θέση, όρια, εμβαδόν, ΚΑΕΚ) θα παρέχεται μέσω του ενιαίου κτηματολογικού διαγράμματος, ενώ η νομική πληροφορία που αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του ακινήτου θα αναφέρεται ως περιγραφική πληροφορία.

- **Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί**

Από το επίπεδο του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου θα γίνει εξαγωγή του επιπέδου των κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση ή βρίσκονται σε δικαστική εκκρεμότητα ή είναι πολεοδομικά αρρύθμιστοι.

Η ψηφιακή του μορφή θα είναι (όπως και του «μητρικού» επιπέδου) σε ανοικτό μορφότυπο ESRI Shapefile ή GeoJSON ή GML, ως Γεωγραφικό επίπεδο πολυγωνικής μορφής με κλειστά πολύγωνα χωρίς επικαλύψεις.

Τα πολύγωνα αυτά θα ενσωματωθούν στη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων, ως ένα νέο Γεωγραφικό επίπεδο, διατηρώντας όλα τα χαρακτηριστικά (attributes) που προέρχονται από το «μητρικό» επίπεδο και θα έχουν επιπρόσθετες πληροφορίες:

1. **Κατηγοριοποίηση** περίπτωσης /αιτίας «μη απαλλοτρίωσης» (υποχρεωτικά συμπληρωμένο).
2. **Ημερομηνία** συμβάντος, συνοδευόμενη από την αντίστοιχη,
3. **Ιεράρχηση** υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό.
4. **Πλήθος «Επιβολών» ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης**

B. Τεχνική Έκθεση

Η Τεχνική Έκθεση θα τεκμηριώνει το περιεχόμενο της Γεωχωρικής Βάσης Δεδομένων, δίνοντας τα απαραίτητα αναλυτικά στοιχεία για κάθε ένα από τα αντικείμενα του επιπέδου «**Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί**». Η Τεχνική Έκθεση συνοδεύεται από παραρτήματα που περιλαμβάνουν πίνακες, χάρτες (αποσπάσματα) και λοιπό υλικό που θα συμπληρώνει την πληρότητα και την τεκμηρίωση της.

Η Τεχνική Έκθεση θα περιλαμβάνει :

ι. Ιστορικό με την πορεία υλοποίησης και εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, συνοδευόμενη από στοιχεία του επιπέδου «**Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό σχέδιο**».

ii. Μεθοδολογία υλοποίησης που θα περιγράφει τη διαδικασία καταγραφής και επεξεργασίας δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή.

iii. Βασικό Αντικείμενο που θα περιλαμβάνει:

- Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης, για κάθε ένα αντικείμενο (πολύγωνο με τα περιγραφικά του χαρακτηριστικά) του επιπέδου «**Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί**», όπου θα αναλύεται ουσιαστικά το περιεχόμενο της αντίστοιχης εγγραφής στη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων.
- Αναλυτική τεκμηρίωση της ιεράρχησης για την αντίστοιχη αναγκαιότητα, καθώς και οι πιθανοί κίνδυνοι και οι συνέπειες που μπορεί να συνδέονται με την κάθε περίπτωση και οι «εμπλεκόμενοι» σε δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα.
- Δράσεις που προτείνονται για υλοποίηση από τον Δήμο, για κάθε μία από τις εξεταζόμενες περιπτώσεις.
- **Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης ενεργειών** που θα καθορίζεται σε συνεργασία με την επιβλέπουσα υπηρεσία του Δήμου, που σχετίζονται με το αντικείμενο.

iv. Προτάσεις και Συμπεράσματα

Η Τεχνική Έκθεση συνοδεύεται από παραρτήματα που περιλαμβάνουν πίνακες, χάρτες (αποσπάσματα) και λοιπό υλικό που θα συμπληρώνει την πληρότητα και την τεκμηρίωση της.

Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές καθώς και ο τρόπος παράδοσης αναφέρονται με λεπτομέρεια στην Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. Οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774 από 14/06/2021 με θέμα: «**Τεχνικές Οδηγίες για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων (άρθρο 92 ν. 4759/2020, Α' 245)**»

Η αμοιβή του συμβούλου προ εκτιμάται σε 29.918,48 € συν ΦΠΑ 24% , ήτοι 37.098,92 € .

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο αν. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας

ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|---|--|-------|----------|--|-------|-----|
| ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ : | ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ | | | | | | |
| Ο – Η Όνομα: | | | | Επώνυμο: | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Πατέρα: | | | | | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Μητέρας: | | | | | | | |
| Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ : | | | | | | | |
| Τόπος Γέννησης: | | | | | | | |
| Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας: | | | | Τηλ: | | | |
| Τόπος Κατοικίας: | | | Οδός: | | | Αριθ: | ΤΚ: |
| Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax): | | | | (Email): | | | |

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- Η προσφορά μου ισχύει για **εννέα (9) μήνες** από την ημέρα υποβολής της
- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της μελέτης την οποία έλαβα γνώση και αποδέχομαι ανεπιφύλακτα τους όρους της
- Τα υποβαλλόμενα στοιχεία είναι αληθή
- Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου σχετικό με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση της διαδικασίας απευθείας ανάθεσης
- Διαθέτω όλο τον απαιτούμενο εξοπλισμό για την άριστη εκτέλεση του συμβατικού έργου και ότι ο συνολικός απαιτούμενος εξοπλισμός καθώς και το ανθρώπινο δυναμικό θα είναι διαθέσιμο κατά την ημερομηνία έναρξης των εργασιών.

Κέρκυρα/.....2022

Ο Δηλών

(Υπογραφή)

Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. - Η δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. - Η δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο.

Τίτλος: «Παροχή Υπηρεσίας Συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων»

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

| Άρθρο Τιμολογίου | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ(€) | ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ(€) | ΦΠΑ 24% (€) | ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ (€) |
|------------------|---|----------------------|----------|--------------------------|--------------------|-------------|-------------------|
| 1 | Παροχή Υπηρεσίας Συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων | Επιχειρησιακό Σχέδιο | 1 | | | | |
| | ΣΥΝΟΛΑ | | | | | | |

Κέρκυρα...../...../2022

Ο προσφέρων

Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. - Η δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο.

11. Στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών, πέραν των οριζόμενων στην παρ. 1, ισχύουν και τα ακόλουθα:

α) Συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής γνωμοδοτικό όργανο (επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης).

β) Για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Εφόσον μεταξύ των υπηρετούντων στην αναθέτουσα αρχή δεν υπάρχει υπάλληλος με την αντίστοιχη ειδικότητα, η αναθέτουσα αρχή ζητεί τη συνδρομή άλλων φορέων του δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Το όργανο αυτό εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας σε μακροσκοπικούς, λειτουργικούς ή και επιχειρησιακούς ελέγχους του προς παραλαβή αντικειμένου της σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τη σύμβαση ή κρίνεται αναγκαίο, συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων. Με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου μπορεί να συγκροτείται δευτεροβάθμια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με τις παραπάνω αρμοδιότητες.

Για την εξέταση των προβλεπόμενων ενστάσεων και προσφυγών, που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελής ή πενταμελής (Επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων), τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

γ) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται οι όροι για τη συγκρότηση των πρωτοβάθμιων, μόνιμων ή μη, και των δευτεροβάθμιων επιτροπών παραλαβής, η σύνθεση αυτών, η διαδικασία επιλογής των μελών τους και κάθε άλλο θέμα σχετικά με τα παραπάνω.

δ) Για την παραλαβή του τμηματικού ή συνολικού αντικείμενου σύμβασης παροχής υπηρεσιών συγκροτείται τριμελής επιτροπή παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Εφόσον μεταξύ των υπηρετούντων στην αναθέτουσα αρχή δεν υπάρχει υπάλληλος με την αντίστοιχη ειδικότητα, η αναθέτουσα αρχή ζητεί τη συνδρομή άλλων φορέων του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Ως μέλη της εν λόγω επιτροπής δύναται να ορίζονται και υπάλληλοι, στους οποίους έχουν ανατεθεί καθήκοντα, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 216.

Για την εξέταση των προβλεπόμενων ενστάσεων και προσφυγών, που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελής ή πενταμελής (επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων), τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

ε) Τα γνωμοδοτικά όργανα της παρούσας παραγράφου συγκροτούνται από υπαλλήλους που υπηρετούν με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στον φορέα που διενεργεί τον διαγωνισμό ή σε άλλο φορέα του δημοσίου τομέα και λειτουργούν σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις περί συλλογικών οργάνων.



ΓΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Τίτλος: «Παροχή Υπηρεσίας Συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων»
Προϋπολογισμός Μελέτης: 29.918,48 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)

Δ. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα ανάθεση αφορά στην παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικού χαρακτήρα για τη σύνταξη **Επιχειρησιακού Σχεδίου για** την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων, που συντάσσονται σε εφαρμογή του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9.12.2020).

Το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων και προσανατολίζεται στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους παραπάνω χώρους για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση.

Κατά την υλοποίηση των Υπηρεσιών για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων, υλοποιείται:

1. Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και κατάταξη των χώρων αυτών σε μία (1) από τις τέσσερις (4) κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ.2 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 και στη συνέχεια,

2. Ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ.5 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020.

Η χρονική διάρκεια της παροχής των υπηρεσιών για τη σύνταξη του Επιχειρησιακού Σχεδίου θα είναι **έξι (6) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

Ο προϋπολογισμός μελέτης για τις υπηρεσίες ανέρχεται σε **29.918,48 €** χωρίς το ΦΠΑ 24% και στον προϋπολογισμό έτους 2022 του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων έχει εγγραφεί η αντίστοιχη πίστωση στον **Κ.Α.64.6117.001** (71241000-9 - Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων)

| Κ.Α. | ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (€) | ΔΑΠΑΝΗ ΦΠΑ 24% (€) | ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ 24% (€) |
|-----------------|-------------------|--------------|---------------------|--------------------|-----------------------|
| Κ.Α.64.6117.001 | 6 ΜΗΝΕΣ | 29.918,48 € | 29.918,48 € | 7.180,44 € | 37.098,92 € |

Η επιλογή του αναδόχου, θα γίνει με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής για όσες προσφορές ικανοποιούν τις απαιτήσεις της μελέτης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 2^ο : ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Του Ν.3463/ΦΕΚ 114 Α'/8-6-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
- Του Ν.3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Του Ν.3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»
- Του Ν.4071/12 (ΦΕΚ 85/11.04.2012 τεύχος Α'): Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.
- Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
- Του Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- Του Ν.4152/13, ΦΕΚ-107 Α/9-5-13 Άρθρο 1 παρ. Ζ – ΙΣΧΥΣ ΑΠΟ 16-3-2013 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
- Του Άρθρου 4 της Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου (ΦΕΚ 240/12.12.2012 τεύχος Α') «Ρύθμιση ζητημάτων κατεπείγοντος χαρακτήρα του υπουργείου Εσωτερικών- Προμήθειες ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
- Του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93 Α/14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», άρθρα 63 & 66
- Του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α'/26-3-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του π. δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις»
- Του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- Του Ν4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-2016 τεύχος Α) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Του Ν. 4782/2021 (Φ.Ε.Κ. 36/τ.Α'/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
- Του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133Α/19-7-2018) "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]"
- Του ν.4605 / 2019 (Φ.Ε.Κ. 52/τ.Α'/01-04-2019) «Εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8ης Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (EEL 157 της 15.6.2016) –Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»

- Του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» άρθρο 85.

Όπως ισχύουν σήμερα, καθώς και όλες τις συναφείς ερμηνευτικές εγκυκλίους.

Επίσης έχουν ληφθεί οι ακόλουθες αποφάσεις :

- Η υπ' αρ. ΟΙΚ/11659/4-4-2022 απόφαση του προϊστ/νου της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας περί μη δυνατότητας εκπόνησης του Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. με προσωπικό της υπηρεσίας και ανάθεσης αυτού ως υπηρεσία συμβούλου με απ' ευθείας ανάθεση.
- Η υπ' αριθμ. 228.3.2/2021 Απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου περί έγκρισης της πρότασης του Δ. Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για την δράση «Επιχειρησιακό σχέδιο για την δράση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων. Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.»
- Η υπ' αριθμ. 5-11/2.3.2022 (ΑΔΑ: Ψ0Ζ046ΜΓ2Α-3ΧΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί ψήφισης του Προϋπολογισμού εσόδων – εξόδων οικονομικού έτους 2021, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 38924/21-03-2022 (ΑΔΑ:ΨΞΩΜΟΡ1Φ-ΖΞΧ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΑΡΘΡΟ 3° : ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΕΥΧΩΝ

Τα τεύχη της μελέτης αλληλοσυμπληρώνονται, εν περιπτώσει δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των τευχών καθορίζεται ως κάτωθι:

- α. Συγγραφή Υποχρεώσεων
- β. Τεχνική περιγραφή - προδιαγραφές
- γ. Προϋπολογισμός Μελέτης
- δ. Τεχνική Έκθεση
- ε. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 4°: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές καθώς και ο τρόπος παράδοσης αναφέρονται με λεπτομέρεια στην Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. Οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΣΕΔΠ/57771/774 από 14/06/2021 με θέμα: «Τεχνικές Οδηγίες για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινοχρήστων και Κοινωφελών χώρων (άρθρο 92 ν. 4759/2020, Α' 245)».ΑΔΑ : 905Δ4653Π8-Ρ5Ζ.

ΑΡΘΡΟ 5° : ΧΡΟΝΟΣ – ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να αποστείλουν τις προσφορές τους στο πρωτόκολλο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων , Μαράσλειο Μέγαρο, Λ. Αλεξάνδρας 6Α , Τ.Κ. 49132 ΚΕΡΚΥΡΑ με καταληκτική ημερομηνία υποβολής στις-....-2022, ημέρα και ώρα λήξης υποβολής προσφορών π.μ.

Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για το περιεχόμενο των φακέλων προσφορών και δεν υποχρεώνεται να παραλάβει οποιονδήποτε φάκελο ή έγγραφα από οποιοδήποτε ταχυδρομικό κατάστημα ή άλλη υπηρεσία, ακόμα και εάν ειδοποιηθεί έγκαιρα.

ΑΡΘΡΟ 6° : ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

6.1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπíπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- 6.2.** Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.
- 6.3.** Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

ΑΡΘΡΟ 7° : ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται. (άρθρο 72 ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 21 του ν 4782/2021 όπως ισχύει σήμερα).

Επίσης δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης, διότι η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (29.918,48) ευρώ εκτός ΦΠΑ σύμφωνα με το άρθρο 21 του ν 4782/2021 όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 8° : ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα του άρθρου 73 παρ.1 & 2 Ν.4412/2016

ΑΡΘΡΟ 9° : ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά θα συνοδεύουν την προσφορά.

Οι Υποψήφιοι οφείλουν να καταθέσουν **επί ποινή αποκλεισμού** τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1. Υπεύθυνη δήλωσης εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α, ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 και άρθρου 74
 - 2. Φορολογική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμό του Δημοσίου
 - 3. Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμό του Δημοσίου
- **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986** υπόδειγμα της οποίας συνοδεύει την παρούσα μελέτη.
 - **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986** περί μη επιβολής σε βάρος του προσφέροντος οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
 - Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα).

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

- Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

ΆΡΘΡΟ 10 : ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Ως κριτήρια επιλογής ορίζονται :

A. Καταλληλότητα για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας:

Να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο, που τηρείται στο κράτος- μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα.

B. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:

Δεν απαιτείται

Γ. Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν κατάλληλη γνώση, εμπειρία και ικανότητα ώστε να ανταπεξέλθουν πλήρως, άρτια και ολοκληρωμένα στις απαιτήσεις του υπό ανάθεση έργου. Συγκεκριμένα, οι υποψήφιοι απαιτείται:

α) Να έχουν υλοποιήσει επιτυχημένα, κατά την τελευταία πενταετία (5- ετία):

- Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση η οποία περιλαμβάνει την συλλογή και επεξεργασία γεωχωρικών δεδομένων σχετικών με δημοτική ακίνητη περιουσία, και την καταχώριση των δεδομένων αυτών σε σχετική Βάση Δεδομένων.

- Δυο (2) τουλάχιστον συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συμβούλου με αντικείμενο θέματα πολεοδομικά/χωροταξικά

β) Να διαθέτουν, επαρκή και εξειδικευμένη ομάδα έργου που να αποτελείται από τουλάχιστον δυο (2) μέλη με τα παρακάτω προσόντα (1^{ου} και 2^{ου} μέλους) :

1ο μέλος (υπεύθυνος έργου)

Διπλωματούχος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε. κάτοχος Μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών στην Γεωπληροφορική, 10ετούς τουλάχιστον γενικής επαγγελματικής εμπειρίας με συμμετοχή σε τουλάχιστον ένα έργο ανάπτυξης και υλοποίησης χωρικής βάσης δεδομένων ή/και εφαρμογής G.I.S

2ο μέλος (αναπληρωτής υπεύθυνος έργου)

Μηχανικός ΠΕ, κάτοχος Μεταπτυχιακού τίτλου Ειδίκευσης, με τουλάχιστον εικοσαετή επαγγελματική εμπειρία που να έχει συμμετάσχει σε δυο τουλάχιστον συμβάσεις πολεοδομικού αντικείμενου και σε δυο τουλάχιστον έργα ανάπτυξης.

3^ο και 4ο μέλος (Προαιρετικά Μέλη Ομάδας έργου)

Μηχανικός ΠΕ.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να δεσμευτεί ότι ένα εκ των δύο ζητούμενων μελών της ομάδας έργου του θα έχει τουλάχιστον παρουσία στα γραφεία της αναθέτουσας αρχής μία φορά τον μήνα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

γ) Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με τα πρότυπα ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο ή από άλλο Φορέα Πιστοποίησης, διαπιστευμένο από τον ΕΣΥΔ ή ισότιμο οργανισμό.

Για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

Α) Πίνακα παρόμοιων υπηρεσιών, ο οποίος συντάσσεται σύμφωνα με το ακόλουθο υπόδειγμα και συνοδεύεται από τα αντίστοιχα στοιχεία τεκμηρίωσης.

| A/A | ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ | ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ / ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ | ΑΝΑΔΟΧΟΣ | ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ (από – έως) | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ (τύπος & Ημ/νία) |
|-----|------------------|-----------------------------|----------|--|--------------------|---------------------------------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |

- εάν ο Εργοδότης είναι Δημόσιος Φορέας ως στοιχείο τεκμηρίωσης υποβάλλεται η σχετική βεβαίωση καλής εκτέλεσης ή πιστοποιητικό ή πρωτόκολλο παραλαβής που έχει συνταχθεί και αρμοδίως υπογραφεί από την αρμόδια Δημόσια Αρχή.

Δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί εκτός Ελλάδας θα συνοδεύονται, επί ποινή αποκλεισμού, από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα, εκτός από συμβάσεις Συγχρηματοδοτούμενων Έργων, για απόδειξη εμπειρίας, οι οποίες μπορούν να είναι στην Αγγλική.

Σημειώνεται ότι, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα επαλήθευσης της ακρίβειας και αξιοπιστίας των δηλώσεων με απευθείας επικοινωνία με τους προσδιορισμένους εργοδότες, τους οποίους αναφέρει ο οικονομικός φορέας.

Β) Για την απόδειξη των απαιτήσεων σε ανθρώπινο δυναμικό ο οικονομικός φορέας απαιτείται να υποβάλει πίνακα στελεχών σύμφωνα με το ακόλουθο υπόδειγμα:

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ο ΣΤΕΛΕΧΟΥΣ | ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ | ΈΤΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ (ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΤΗΣΗ ΤΟΥ ΒΑΣΙΚΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΙΤΛΟΥ) | ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ | ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΣΧΗΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ |
|-----|---------------------------------|------------|---|-------------------------|---------------------------------|
| | | | | | |
| | | | | | |

Ο ανωτέρω πίνακας θα συνοδεύεται από:

1. Τίτλους σπουδών που έχουν αποκτηθεί (Δίπλωμα, Μεταπτυχιακό ή/και Διδακτορικό). Τίτλοι σπουδών που έχουν εκδοθεί εκτός Ελλάδας θα συνοδεύονται, επί ποινή αποκλεισμού, από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα (μεταφρασμένα/επικυρωμένα αντίγραφα από δικηγόρο).
2. Αναλυτικά Βιογραφικά Σημειώματα
3. Υπεύθυνη Δήλωση κάθε στελέχους περί ακρίβειας των στοιχείων του βιογραφικού σημειώματός τους

Άρθρο 11° : ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΕΠΙΛΟΓΗΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Πιστοποιητικό από το οικείο Επιμελητήριο του τόπου όπου ασκούν το επάγγελμά τους ή άλλης αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τα ισχύοντα στη χώρα εγκατάστασής τους, με το οποίο θα βεβαιώνεται η εγγραφή τους στα μητρώα του ή η εγγραφή τους στα Μητρώα του ΓΕΜΗ (Γενικό Εμπορικό Μητρώο) και το ειδικό επάγγελμά τους. **Χρόνος έκδοσης έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του**

2) Την οικονομική προσφορά, η οποία εσωκλείεται σε ξεχωριστό φάκελο, εντός του ενιαίου φακέλου. (υπόδειγμα επισυνάπτεται)

3) Τα δικαιολογητικά των κριτηρίων επιλογής (άρθρο 10 όπως αναφέρονται

Με συμπληρωμένους τους πίνακες .

Άρθρο 12° : ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

12.1. Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο της ποσότητας της υπηρεσίας.

Επισημαίνεται ότι όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά θα συνοδεύουν την προσφορά.

12.2. Τρόπος υποβολής προσφορών

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να αποστείλουν τις προσφορές τους στο πρωτόκολλο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων , Μαράσλειο Μέγαρο, Λ. Αλεξάνδρας 6Α , Τ.Κ. 49132 ΚΕΡΚΥΡΑ.

Σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο θα υπάρχουν τα δικαιολογητικά συμμετοχής και ένας ξεχωριστός σφραγισμένος φάκελος με την οικονομική προσφορά. Επίσης στην εξωτερική πλευρά του φακέλου θα αναγράφονται τα ακόλουθα :

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Προς τον **ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

Για την

«Παροχή Υπηρεσίας Συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων»

Προϋπολογισμός Μελέτης : 29.918,48 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)

(Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών / /2022 ώρα

«Να μην ανοιχτεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή τη γραμματεία»

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να δηλώνει τα πλήρη στοιχεία του (ταυτότητα για φυσικά πρόσωπα), την επωνυμία και το διακριτικό τίτλο (επί νομικών προσώπων, εταιρειών ή συνεταιρισμών), την ταχυδρομική και ηλεκτρονική διεύθυνση (εφόσον υπάρχει) , αριθμούς τηλεφώνων και συσκευών τηλεομοιοτυπίας.

Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται η εκπροσώπηση δύο ή περισσότερων Οικονομικών Φορέων από το ίδιο φυσικό πρόσωπο.

12.3. Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα της μελέτης.

Η τιμή της προς προμήθεια υπηρεσίας δίνεται σε ευρώ.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: **α)** δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, **β)** δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 **γ)** η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στην παρούσα.

Το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο, υποβάλλεται σε σφραγισμένο φάκελο.

ΑΡΘΡΟ 13° : ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση θα γίνει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (άρθρο 118 του Ν.4412/16) και το κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η **πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά μόνο βάσει τιμής, για το σύνολο της υπηρεσίας.**

ΑΡΘΡΟ 14° : ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της σύμβασης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα από την εμφάνισή της, τα μέρη υπόκεινται για την επίλυσή της στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων που εδρεύουν στην Κέρκυρα.

ΑΡΘΡΟ 15° : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας ή άλλως της υπηρεσίας η οποία ορίζεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 16° : ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

16.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

16.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

16.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στο Άρθρο 8 και με τα αποδεικτικά μέσα του Άρθρου 9 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 17° : ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

17.1. Παρακολούθηση της σύμβασης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό που θα ορισθεί από την Δ/νση Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου, ο οποίος και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

17.2. Διάρκεια σύμβασης

17.2.1. Η χρονική διάρκεια της παροχής των υπηρεσιών θα είναι **έξι (6) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

17.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 19.2 της παρούσας.

17.3. Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

17.3.1 Εφαρμόζεται το άρθρο 219 του Ν.4412/16. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Για την παραλαβή των εργασιών, η Επιτροπή Παραλαβής θα πιστοποιεί και θα παραλαμβάνει τις γενόμενες εργασίες με την έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής του αντικειμένου της Σύμβασης, βάσει βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης που θα εκδίδονται από τον επιβλέποντα της υπηρεσίας.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Επίσης πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 219 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Κατά παρέκκλιση για την παραλαβή της σύμβασης υπηρεσίας με εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, δεν απαιτείται συγκρότηση επιτροπής παραλαβής και η παραλαβή γίνεται με βεβαίωση που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της Δνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας για την οποία προορίζονται οι

υπηρεσίες ή της υπηρεσίας που έχει οριστεί για τον σκοπό αυτό με την απόφαση ανάθεσης (παρ. 1 άρθρο 107 του ν4782/2021).

17.3.2 - Ποινικές ρήτρες (Άρθρο 218 ν. 4412/2016)

1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης

2. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών / ενδιάμεσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύναται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) τυχόν άλλες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, εφόσον προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται / συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

17.3.3 Απόρριψη παραδοτέου – Αντικατάσταση (Άρθρο 220 ν. 4412/2016)

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις μελέτη/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 18° : ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

18.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά από το Ταμείο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, μετά την έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής

του αντικειμένου της Σύμβασης, με την προϋπόθεση ότι θα προσκομισθούν έγκαιρα από μέρος του Αναδόχου όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την έκδοση του εντάλματος πληρωμής.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ρήτρα εις βάρος του ανάδοχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

18.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

ΑΡΘΡΟ 19° : ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ

19.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγω ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης με απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 203 ν. 4412/2016.

19.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν, από υπαιτιότητα του αναδόχου, μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μετά τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Κέρκυρα -9-2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο αν. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Δ/ΝΣΗΣ Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας