



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο : ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ
Ν.Π.Δ.Δ. ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Προϋπ : 200.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24 %)
ΠΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΑ 2021-2025

Πηγή : ΣΑΝΑ 355 2023ΝΑ35500013 Κ.Α. 60.7311.01
ΠΑΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (πρώην
ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005)

Χρήση : 2023
Αρ. μελ. : 26/2023
CPV: 45214100-1

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη και στα πλαίσια υλοποίησης του ανωτέρω έργου προβλέπεται επισκευή - συντήρηση σε παιδικούς σταθμούς του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων.

Συγκεκριμένα προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών στους παρακάτω παιδικούς σταθμούς:

1. Παιδικό Σταθμό Σγουράδων
2. 4^ο Παιδικό Σταθμό
3. Παιδικό Σταθμό Μαρμάρου
4. Παιδικό σταθμό Μαρμελίνα (1ος Παιδικός Σταθμός)

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν ανά παιδικό σταθμό:

1. Παιδικός Σταθμός Σγουράδων

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευής του Παιδικού σταθμού Σγουράδων, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιζήμιες φθορές του κτιρίου της δομής καθώς και εργασίες που εντάσσουν το κτίριο στα πλαίσια του νόμου για την πιο ασφαλή και λειτουργική φιλοξενία των νηπίων.

Με γνώμονα την ασφάλεια και την υγιεινή και στη συνέχεια την λειτουργικότητα των ατόμων που χρησιμοποιούν την συγκεκριμένη δομή, κρίνονται απαραίτητες οι κάτωθι εργασίες,

Θα πραγματοποιηθεί καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων στο βόρειο τμήμα του κτιρίου, στην βάση του κτιρίου, προκειμένου να αντιμετωπιστεί η εισχωρούμενη υγρασία η οποία είναι αισθητή και στην εσωτερική αίθουσα απασχόλησης παιδιών. Έπειτα, για να επιτευχθεί

αναστολή αυτής, θα εφαρμοστούν ισχυρά επαλειφόμενα στεγανωτικά υλικά, με τέτοιο τρόπο ώστε να ασφαλισθεί το κτίριο και το υγρό στοιχείο να κατευθύνεται τελικά με δημιουργία κλίσεων σε σημείο απορροής υδάτων.

Στον εξωτερικά περιβάλλον χώρο, θα γίνει μόρφωση του εδάφους, ώστε να υποδεχτεί ομαλά την εγκατάσταση χλοοτάπητα, κατάλληλο για την χρήση νηπίων για παιχνίδι και πιο μαλακό σε περιπτώσεις πτώσεων.

Στον χώρο της κουζίνας, όπου παρατηρείται εμφάνιση υγρασίας και μούχλας εσωτερικά των υπαρχόντων ντουλαπιών και φθοράς αυτών (φουσκωμένα ξύλινα στοιχεία, όπως πόρτες ντουλαπιών κτλ.) θα γίνει αποξήλωση αυτών και κατασκευή νέων ερμάρων δαπέδου και επιτοιχία με πάγκο άκαυστης φορμάικας

Επίσης στον χώρο της κουζίνας, όπου φιλοξενούνται και τα wc, ενηλίκων και νηπίων, θα γίνει ανακατασκευή του παιδικού λουτρού. Θα γίνει καθαίρεση υπάρχουσας οπτοπλινθοδομής και πλακιδίων για να ενοποιηθεί ο χώρος με όλο τον υπόλοιπο, για μεγαλύτερη άνεση. Με αυτόν τον τρόπο δημιουργείται επαρκής χώρος τοποθέτησης τριών λεκανών νηπίων και νιπτηράκια νηπίων αυτών για την άμεση και άνετη εξυπηρέτηση των παιδιών, σε ανοιχτό χώρο ώστε να δέχονται και την φροντίδα των παιδαγωγών τους όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Στην συνέχεια, θα πραγματοποιηθεί επίστρωση λινωτάπητα σε όλους τους εσωτερικούς χώρους με τις κατάλληλες προδιαγραφές τοποθέτησης και χαρακτηριστικών υλικών, σύμφωνα με τις υγειονομικές διατάξεις του νόμου περί Παιδικών σταθμών.

Τέλος, θα γίνει εντοπισμός των προβληματικών σημείων των εσωτερικών τοιχοποιιών, είτε οπτοπλινθοδομών είτε γυψοσανίδων, ώστε να διορθωθούν και έπειτα να χρωματιστούν όλοι οι εσωτερικοί χώροι.

2. 4^{ος} Παιδικός Σταθμός

Αρχικά θα γίνουν καθαιρέσεις πλινθοδομών σύμφωνα με το νέο σχέδιο εφαρμογής για τις ανάγκες δημιουργίας νέων χώρων και διάνοιξη φωλέων σε σημεία που απαιτείται άνοιγμα θύρας.

Έπειτα θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων σε εξωτερικούς και εσωτερικούς χώρους προκειμένου να αποξηλωθεί και απομακρυνθεί τα σαθρό επίχρισμα.

Οι μεν εξωτερικοί χώροι θα αποκαλύψουν διαβρωμένο οπλισμό ώστε να γίνει προστασία διαβρωμένων οπλισμών και συγκόλληση παλαιού νέου σκυροδέματος και αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος υγρομόνωση και στεγάνωση επιφανειών εξωτερικών εμφανών οπτοπλινθοδομών με άχρωμο – διαφανές στεγανωτικό υλικό εμποτισμού, στην συνέχεια γίνεται επάλειψη με υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων, σφράγιση οριζόντιων αρμών, στεγάνωσης αρμών και τέλος χρωματισμός

Στους δε εσωτερικούς χώρους, επίσης θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων προκειμένου να αποξηλωθεί και απομακρυνθεί τα σαθρό επίχρισμα, θα επιδιορθωθούν και θα αποκατασταθούν όπως παραπάνω και τέλος θα γίνει αστάρωμα και χρωματισμός επιφανειών.

Επίστρώσεις δια λινωτάπητα (linoleum).

Τοποθέτηση γυψοσανίδων απλών, με σκοπό την δημιουργία νέων χώρων.

Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα Δημιουργία λουτρού νηπίων με πλήρες σύστημα αποχέτευσης, παιδική λεκάνη, νιπτήρων και δημιουργία λουτρού ενηλίκων.

Τοποθέτηση ανθυγρών γυψοσανίδων στους χώρους δημιουργίας νέων λουτρών , νηπίων και ενηλίκων.

Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης στα λουτρά.

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια στα λουτρά.

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων σε όλους τους εσωτερικούς χώρους.

Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα.

3. Παιδικός Σταθμός Μαρμάρου

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευής του Παιδικού σταθμού Μαρμάρου, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιζήμιες φθορές του κτιρίου της δομής καθώς και εργασίες που εντάσσουν το κτίριο στα πλαίσια του νόμου για την πιο ασφαλή και λειτουργική φιλοξενία των νηπίων.

Με γνώμονα την ασφάλεια και την υγιεινή και στη συνέχεια την λειτουργικότητα των ατόμων που χρησιμοποιούν την συγκεκριμένη δομή, κρίνονται απαραίτητες οι κάτωθι εργασίες,

Μετά τον εντοπισμό και μέτρηση της μικρής ρηγματώδους εικόνας, γίνεται αποξήλωση επιχρίσματος εξωτερικά στο βορειοανατολικό τμήμα του κτιρίου όπου παρατηρείται η βλάβη ώστε να εφαρμοστούν τα κατάλληλα υλικά και να πραγματοποιηθούν με συγκεκριμένη αλληλουχία εργασίες με σκοπό την αναστολή της αναφερόμενης βλάβης και παράλληλα αποτροπή εισχώρησης της υγρασίας στο εσωτερικό του κτιρίου

Εσωτερικά του κτιρίου θα γίνει καθαίρεση οπτοπλινθοδομών με σκοπό την δημιουργία νέων χώρων για την αναβάθμιση της δομής από παιδικό σταθμό σε βρεφονηπιακό , με την χρήση χωρισμάτων γυψοσανίδας.

Διαμόρφωση λουτρού ανηλίκων στην είσοδο της τωρινής αίθουσας στο πλάι του γραφείου προσωπικού.

Καθαίρεση των υπαρχόντων επιδαπέδιων κλειστών ντουλαπιών κατά μήκος της εσωτερικής νότιας πλευρά της αίθουσας δραστηριοτήτων , με σκοπό τον εξαερισμό του σημείου καθώς εγκλωβίζει υγρασία και εμφανίζει έντονα σημάδια υγρασίας και αποσάθρωσης των επιχρισμάτων εσωτερικά. Τέλος θα γίνει μόρφωση αυτών με αστάρι και χρωματισμός ώστε να χρησιμοποιούνται πλέον ως ανοιχτά ερμάρια και για την άμεση επαφή των νηπίων.

Προβλέπεται επίστρωση δια λινοτάπητα σε όλους τους εσωτερικούς χώρους εκτός των λουτρών, σύμφωνα με της υγειονομικές διατάξεις του νόμου περί παιδικών σταθμών.

Τέλος χρωματισμών όλων των εσωτερικών επιφανειών οι οποίοι κατασκευάστηκαν αλλά και οι προ υπάρχοντες με χρώματα κατάλληλα για το είδος της δομής.

4 Παιδικός σταθμός Μαρμελίνια (1ος Παιδικός Σταθμός)

Αρχικά θα πραγματοποιηθεί καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων και δαπέδων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακιδίων ή οποιοδήποτε άλλου υλικού στον χώρο της κουζίνας.

Καθαίρεση εσωτερικών επιχρισμάτων καθώς αυτά κρίθηκαν ακατάλληλα, στον χώρο της κουζίνας περιμετρικά σε όλους τους τοίχους και στην οροφή, σε αυτές τις επιφάνειες θα γίνει επάλειψη επιχρίσματος και εφαρμογή υποστρώματος τσιμεντοχρωμάτων.

Έπειτα θα γίνει αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος τα οποία χρίζουν επισκευής, αναστολή διάβρωσης και επιδιόρθωσης, οπότε στην συνέχεια θα εφαρμοστεί αντιδιαβρωτική επίστρωση επιφανειών όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Στην συνέχεια θα γίνει αποξήλωση ξύλινων ντουλαπιών κουζίνας, επιτοιχία και επιδαπέδια

Θα τοποθετηθούν τα νέα κατασκευασμένα ντουλάπια κουζίνας τοίχου και δαπέδου και ανάμεσά τους θα γίνει επένδυση τοίχων με πλακίδια τοίχου.

Το δάπεδο της κουζίνας θα επιστρωθεί με πλακίδια εξαιρετικής αντοχής θραύσης θλίψης και ολισθηρότητας.

Εξωτερικά, στην στέγη ολόκληρης της δομής θα γίνει αποξήλωση φύλλων αμιαντοσιμέντου επιστέγασης του κτιρίου της κουζίνας και των υπολοίπων κτιρίων όπου υπάρχει επιβλαβές υλικό.

Το δεύτερο βήμα απομάκρυνσης της στέγης είναι η διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων αμιαντούχων υλικών που προέκυψαν από την αποξήλωση αυτών.

Τελικός έλεγχος χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητας, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων.

Το κόστος για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών ανέρχεται σε **200.000,00** Ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%).

Κέρκυρα 06 / 12 /2023
Συντάχθηκε

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 06 / 12 /2023
Ο αναπληρωτής
προϊστάμενος τμήματος

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 07/ 12 /2023
Θεωρήθηκε
Η αναπληρώτρια Δ/ντρια Τ.Υ.

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ Δ.Ν.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ : ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ Δ.Ν.
ΕΡΓΟ: ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ
ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ Δ.Ν. ΓΙΑ ΤΗΝ
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ
ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. « ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. » ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ							
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ							
α/α	Είδος Εργασιών	Αριθμός Περιγραφικού Τιμολογίου	Κωδικός αναθεώρησης	Μονάδα μέτρησης	Τιμή μονάδας	Ποσότητα	Δαπάνη
ΟΜΑΔΑ Α - ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ							
1	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βετότητας	10.07.01	ΟΙΚ-1136	ton.km	0,35	258.37	90.43
2	Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκοκαφών και κατεδαφίσεων	20.40	ΟΙΚ-2177	ton x 10m	5,60	255.37	1,430.07
3	Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια	10.01.01	ΟΙΚ-1101	ton x 10m	13,50	141.77	1,913.90
4	Μεταφορά υλικών με μονότροχο	ΟΙΚ-10.04	ΟΙΚ-1127	ton x 10 m	2,00	135.99	271.98
5	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές Για ανοίγματα επιφανείας άνω του 1,50 m2 και έως 2,00	ΟΙΚ-22.30.07 22.30	ΟΙΚ-2261.A	τεμ	33,50	6,00	201.00
6	Καθαίρεσεις πλινθοδομών	22.04	ΟΙΚ-2222	m3	15,70	106.48	1,671.74
7	Καθαίρεση επιχρισμάτων	22.23	ΟΙΚ-2252	m2	5,60	202.74	1,135.34
8	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΝΑΟΙΚ 22.21.01	ΟΙΚ 2238	m2	4,50	22,07	99.32
9	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οισυδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΝΑΟΙΚ 22.20.01	ΝΑΟΙΚ 22.20.01	m2	7,90	26,57	209.90
10	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	22.45	ΟΙΚ-2275	m2	16,80	4,00	67.20
11	Αποξήλωση δαπέδων οποιουδήποτε υλικού	22.50 N	ΟΙΚ-2275	m2	5,60	20,42	114.35
12	Αποξήλωση ξύλινων ντουλαπιών κουζίνας, πάγκων ή ραφιών	ΝΑΟΙΚ Ν\22.50	ΟΙΚ 2275	μ	17,70	45,80	810.66
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Α							8,015.89

ΟΜΑΔΑ Β - ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ							
13	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τοιμεντοκονίαμα	71.21	ΟΙΚ-7121	m2	13.50	378.08	5,104.08
14	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	78.05.01	ΟΙΚ-7809	m2	13.00	155.40	2,020.20
15	Γυψοσανίδες ανθυγράες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	78.05.04	ΟΙΚ-7809	m2	15.50	90.78	1,407.09
16	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάματος	ΟΙΚ 61.31	ΟΙΚ 6118	kg	2.80	911.98	2,553.54
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Β							11,084.91
ΟΜΑΔΑ Γ - ΕΠΙΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ							
17	Επιστρώσεις δια λινολάπητα (linoleum)	ΟΙΚ 7396.ΣΧ	ΟΙΚ 7396	m2	29.90	267.97	8,012.30
18	Επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)	73.96	ΟΙΚ-7396	m2	27.50	185.32	5,096.30
19	Κοίλο περιθώριο δαπέδου (σοβατεπί) από λινολάπητα ή PVC ή αγωγή PVC	ΟΙΚ 7396.ΣΧ.1	ΟΙΚ 7396	m2	10.00	263.87	2,638.70
20	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης 15x15 cm, με χρήση κονιαμάτων	73.26.01	ΟΙΚ-7326.1	m2	33.50	145.97	4,890.00
21	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	73.33.03	ΟΙΚ-7331	m2	36.00	82.09	2,955.24
22	Θερμοηχο-μόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50cm	79.55	ΟΙΚ 7934	m2	14.00	245.18	3,432.52
23	Επένδυση τοίχων με κεραμικά πλακίδια 200X200mm	ΟΙΚ-73.34.01	ΟΙΚ-7326.1	m2	33.50	13.00	435.50
24	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	ΟΙΚ 73.35	ΟΙΚ-7326.1	μμ	4.50	72.19	324.86
25	Υπόστρωμα (αστάρι) τοιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου	ΝΑΟΙΚ 77.30	ΟΙΚ 7735	m2	2.00	784.73	1,569.46

26	Επάλειψη με ασφαλικό αστάρι	ΝΑΟΙΚ 79.03.1	ΟΙΚ 7902	m2	6.00	109.90	659.40
27	Επαλειφόμενη στεγανωτική τοιμεντοκονία , πάχους 3 mm, τύπου LATICRETE ή ισοδύναμου τύπου	ΝΑΟΙΚ Π\79.08	ΟΙΚ 7903	m2	25.00	109.90	2,747.50
28	Σφράγιση οριζόντιων αρμών με ελαστομερή ασφαλτική μαστίχη εφαρμοζόμενη εν θερμώ	ΝΑΟΙΚ Α\B43.1	Υ,Ρ 6370 100%	μέτρο μήκους	3.80	70.10	266.38
29	Στεγάνωση με αυτοκόλλητη στεγανωτική ταινία,τύπου BUDABAND ή Ισοδύναμου τύπου πλάτους 10-15 cm	ΝΑΟΙΚ Π\79.12.02	ΟΙΚ 7912	m	2.00	70.10	140.20
30	Επικολλούμενες ελαστικές ταινίες στεγάνωσης αρμών μεγάλου εύρους, από ινοπλισμένα συνθετικά υλικά, πάχους 1,00 mm και πλάτους 250 mm	ΝΑΥΔΡ 10.27	ΥΔΡ 6373	μμ	28.60	70.10	2,004.86
31	Επάλειψη για υγρομόνωση και στεγάνωση επιφανειών εξωτερικών εμφανών οπιστοπλινθοδομών κτιρίων με άχρωμο - διαφανές στεγανωτικό υλικό εμποτισμού.	ΟΙΚ Ν7901	ΟΙΚ 7901	m2	22.00	100.90	2,219.80
32	Εφαρμογή εποξειδικής ρητίνης προστασίας διαβρωμένων οπλισμών και συγκόλλησης παλαιού νέου σκυροδέματος	Ν79.06	ΟΙΚ 7903	kg	12.90	37.29	481.04
33	Εφαρμογή τοιμεντοειδούς υλικού σταθερού όγκου για αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος	Ν79.08	ΟΙΚ 7903	kg	5.60	233.16	1,305.70
34	Αντιδιαβρωτικές επιστρώσεις επιφανειών σκυροδέματος, για την προστασία έναντι διείσδυσης χλωριόντων και διοξειδίου του άνθρακα	Ν77.97	ΟΙΚ 7744	m2	13.50	233.16	3,147.66

35	Κατασκευή στρώσεων από έτοιμο σκυρόδεμα πλήρωσης δωμάτων για δημιουργία ρύσεων	ΝΑΟΙΚ Ν\35.06	ΟΙΚ 3504	m3	102.00	2.95	300.90
36	Στέγη ξύλινη για επιστέγαση με γαλλικά κλπ κεραμίδια ή τεχνητές πλάκες, στέγη ξύλινη, ανοίγματος 6,01 έως 12,00 m	ΟΙΚ52.66.2	ΟΙΚ 5267	m2	61.00	178.85	10,909.85
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Γ							53,538.17
ΟΜΑΔΑ Δ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ							
37	Θύρες μεταλλικές πορασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min	ΝΑΟΙΚ Α\62.60.02	ΟΙΚ 6236 100%	μ2	280.00	1.00	280.00
38	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	ΝΑΟΙΚ 54.46.01	ΟΙΚ 5446.1	μ2	118.00	14.00	1,652.00
39	ερμάρια κουζίνας δαπέδου μη τυποποιημένα	56.23	ΟΙΚ 5613.1	μ2	225.00	3.30	742.50
40	ερμάρια κουζίνας τοίχου κρεμαστά , μη τυποποιημένα	56.24	ΟΙΚ 5613.1	μ2	180.00	3.30	594.00
41	Κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους Φ 11/2 "	64.16.02	ΟΙΚ-6417	m	14.00	25.60	358.40
42	παγκος από άκαυστη φορμάϊκα τύπου duroplan	56.21	ΟΙΚ 5617	μ2	28.00	5.50	154.00
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Δ							3,780.90

ΟΜΑΔΑ Ε - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ							
43	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στουρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	ΝΑΟΙΚ Α\77.84.02	ΟΙΚ 7786.1	m2	12.40	212.06	2,629.54
44	Χρωματισμοί Εξωτερικών επιφανειών με χρήση ελαιοχρωμάτων αλκυδικής, ακρυλικής βάσεως νερού η διαλύτου	NET ΟΙΚ3/77.80	ΟΙΚ 7785.1	m2	9.50	74.03	703.29
45	Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ελαιοχρωμάτων αλκυδικής ή ακρυλικής βάσεως νερού	77.81.02	ΟΙΚ 7786.2	m2	14.00	121.58	1,702.12
46	Ελαιοχρωματισμοί επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	ΝΑΟΙΚ Α\77.51	ΟΙΚ 7751	m2	1.35	404.99	546.74
47	Χρωματισμοί επί επιφανειών επχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στουρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.80	ΟΙΚ 7785.1	m2	10.10	156.65	1,582.17
48	Χρωματισμοί σωληνώσεων, διαμέτρου έως 1"	ΝΑΟΙΚ 77.67.03	ΟΙΚ 7767.6	μμ	3.40	27.60	93.84
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ε							7,257.70
ΟΜΑΔΑ ΣΤ -ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ							
49	Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα	ΠΡΣ - Γ1	ΠΡΣ 1140	στρ	105.00	3.00	315.00
50	Εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα	ΝΑΠΡΣ Ε\13.2.1	ΠΡΣ 5510	m2	35.00	380.89	13,331.15
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΣΤ							13,646.15

ΟΜΑΔΑ Ζ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ							
51	Αγωγοί αποχέτευσης με σωλήνες δομημένου τοιχώματος, SN4, DN/OD 110 mm	ΥΔΡ-12.29.01.01	ΥΔΡ-6711.1	m	3.30	15.00	49.50
52	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος επιχρωωμένους τοποθετημένους σε νιπτήρα ή επίτοιχος, διαμ. 1/2 inch	ΑΤΗΕ 8141.2.2 σχ.	ΗΛΜ-11	τεμ	65.00	8.00	520.00
53	Εγκατάσταση παιδικής λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης	ΑΤΗΕ Γ\ 8303	ΗΛΜ 14 100%	τεμ	267.93	5.00	1,339.65
54	Ανακατασκευή συστήματος ύδρευσης (αποξήλωση τοιχοποιίας έως 3 μ.μ.)	ΑΤΗΕ-8101.1.1 σχ.	ΗΛΜ-14	κατ' αποκοπή	200.00	5.00	1,000.00
55	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40 X 50 cm	ΑΤΗΕ Ν8160.3	ΗΛΜ 17 100,00%	τεμ	167.60	4.00	670.40
56	Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως	ΑΤΗΕ 8305	ΗΛΜ 14	1 Τεμ	262.73	2.00	525.46
57	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, χαμηλής πίεσεως με το καζανάκι πίεσης	ΑΤΗΕ-8151.2 σχ.	ΗΛΜ-14	τεμ	200.00	1.00	200.00
58	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, νηπιών	ΑΤΗΕ-8151.4 σχ.	ΗΛΜ-14	τεμ	110.00	3.00	330.00
59	Αποξήλωση νιπτήρα, καταιονιστήρα, ουρητηρίου, νιπτήρα, δοχείο πλύσεως και λεκάνη WC	ΟΙΚ-22.10.02 σχ.	ΗΛΜ-14	κατ' αποκοπή	50.00	2.00	100.00
60	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ100mm	ΑΤΗΕ Ν8043.1.7	ΗΛΜ 8 100,00%	1 m	9.38	5.00	46.90
61	Καθρέπτης τοίχου 4 mm, 40x60 περίπου	ΑΤΗΕ-8168.2 σχ.	ΗΛΜ-8168.2	τεμ	25.00	1.00	25.00
62	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ40mm	ΑΤΗΕ Ν8043.1.2	ΗΛΜ 8 100,00%	1 m	5.88	3.00	17.64
63	Σιφώνι δαπέδου πλαστικό	ΑΤΗΕ Ν8046.1	ΗΛΜ 8 100,00%	1 Τεμ	36.31	2.00	72.62
64	Μηχανοσίφοντας πλαστικός διαμέτρου Φ12,5 cm	ΑΤΗΕ Ν8053.1	ΗΛΜ 8 100,00%	1 Τεμ	45.67	2.00	91.34
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ζ							4,988.51

ΟΜΑΔΑ Η -ΔΟΠΑ							
65	Σήμανση, προσωρινή αποθήκευση και διασυννοριακή μεταφορά αποβλήτων αμιαντούχων υλικών που προέκυψαν από εργασίες αποξήλωσης	ΟΙΚ 10.01.01 N1	ΟΙΚ 1104	Τιμή ανά κιλό (Kgr).	1.70	2,517.50	4,279.75
66	Έλεγχος χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητας, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων	ΟΙΚ 10.01.01 N2	ΟΙΚ 1104	Τιμή κατ απόκοπή	250.00	1.00	250.00
67	Αποξήλωση φύλλων αμιαντοτσιμέντου επιστέγασης	ΟΙΚ 22.52 N3	ΟΙΚ 2275	μ2	32.00	251.75	8,056.00
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Η							12,585.75
ΑΦΟΡΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ							
							114,897.98
ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΟΦΕΛΟΣ 18%							
							20,681.64
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ							
							135,579.62
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%							
							20,336.94
ΣΥΝΟΛΟ ΣΙ							
							155,916.56
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ							
							1,873.76
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ							
							3,500.00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ (χωρίς Φ.Π.Α.)							
							161,290.32
ΦΟΡΟΣ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ (Φ.Π.Α.) 24%							
							38,709.68
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ							
							200,000.00

Κέρκυρα 06/12/2023
Συντάχθηκε

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 06/12/2023
Ελέγχθηκε

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

7/12/2023
Θεωρήθηκε
Η α/α Δ/τρια Τ.Υ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ Δ.Ν.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο : ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ
Ν.Π.Δ.Δ. ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Προϋπ : 200.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24 %)
ΠΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΑ 2021-2025

Πηγή : ΣΑΝΑ 355 2023ΝΑ35500013
ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (πρώην
ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005)

ΚΑ : 60.7311.01
Αρ. μελ. : 26 /2023

CPV: 45214100-1
(Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς)

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

□ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1.1 Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μή μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

1.1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.

1.1.2 Οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκοκαφών, κατεδαφίσεων και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης και υποδοχής, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

1.1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδειας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερος) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επισιτατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού).

1.1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

4

1.1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού. Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η

κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο

(β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

1.1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις

1.1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

1.1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως “δοκιμαστικών τμημάτων” που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.)

1.1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο. Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

1.1.10 Οι δαπάνες προμήθειας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα

5

οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

1.1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

(α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα,

δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),

(β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),

(γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑχ κ.λπ.),

(δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,

(ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

(στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,

(ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

1.1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

(1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές

(2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερος), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

1.1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός οριζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),

6

1.1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

1.1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).

1.1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζομένων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.

1.1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα

παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

1.1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.

1.1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.

1.1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

1.1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

1.1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα,

7

καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.

1.1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.

1.1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης,

άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:

- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
- (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

(α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Περιφράξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
 - (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
- 8
- (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
 - (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
 - (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
 - (9) Για φόρους.
 - (10) Για εγγυητικές.
 - (11) Ασφάλισης του έργου.
 - (12) Προσυμβατικού σταδίου.
 - (13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
 - (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαιτήση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).

(β) Χρονικώς συντηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
 - (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγγόμενες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματοργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.
 - (3) Νομικής υποστήριξης
 - (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
 - (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
 - (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
 - (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
 - (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
 - (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
 - (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας
- Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

9

Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα:

(1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων, αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο DN χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοιχών άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

DN / DM

όπου DN: Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

DM: Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως DM θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

(2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή αναλόγου

Για πάχος DN χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

DN / 12

όπου DN: Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

(3) Στεγάνωση αρμών με ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος BN χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης

ταινίας σε μήκος συμβατική ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:
BN / 240

όπου BN: Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm

Παραπεφραμένη πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

10

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζόμενων ανοχών.

2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.

2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.

2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.

2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Κατάταξη εδαφών ως προς την εκσκαψιμότητα

Ως "χαλαρά εδάφη" χαρακτηρίζονται οι φυτικές γαίες, η ιλύς, η τύρφη και λοιπά εδάφη που έχουν προέλθει από επιχωματώσεις με ανομοιογενή υλικά.

Ως "γαίες και ημίβραχος" χαρακτηρίζονται τα αργιλικά, αργιλοαμμώδη ή αμμοχαλικώδη υλικά, καθώς και μίγματα αυτών, οι μάργες, τα μετρίως τοιμεντωμένα (cemented) αμμοχάλικα, ο μαλακός, κατακερατισμένος ή αποσαθρωμένος βράχος, και γενικά τα εδάφη που μπορούν να εκσκαφθούν αποτελεσματικά με συνήθη εκσκαπτικά μηχανήματα (εκσκαφείς ή προωθητές), χωρίς να είναι απαραίτητη η χρήση εκρηκτικών υλών ή κρουστικού εξοπλισμού.

Ως "βράχος" χαρακτηρίζεται το συμπαγές πέτρωμα που δεν μπορεί να εκσκαφθεί εάν δεν χαλαρωθεί προηγουμένως με εκρηκτικές ύλες, διογκωτικά υλικά ή κρουστικό εξοπλισμό (λ.χ. αερόσφυρες ή υδραυλικές σφύρες). Στην κατηγορία του "βράχου" περιλαμβάνονται και μεμονωμένοι ογκόλιθοι μεγέθους πάνω από 0,50 m³.

Ως "σκληρά γρανιτικά" και "κροκαλοπαγή" χαρακτηρίζονται οι συμπαγείς σκληροί βραχώδεις σχηματισμοί από πυριγενή πετρώματα και οι ισχυρώς τοιμεντωμένες κροκάλες ή αμμοχάλικα, θλιπτικής αντοχής μεγαλύτερης των 150 MPa. Η εκσκαφή

11

των σχηματισμών αυτών είναι δυσχερής (δεν αναμοχλεύονται με το ripper των προωθητών ισχύος 300 HP, η δε απόδοση των υδραυλικών σφυρών είναι μειωμένη).

2.2.2 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

Χειρολαβές

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.
- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξείδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.

Κλειδαριές - διατάξεις ασφάλισης

- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος
- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου και όπου αλλού απαιτείται (π.χ. σε θύρες για χρήση ΑμεΑ: χώροι υγιεινής, διάδρομοι κλπ.).
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίτζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο - φύλλο και φύλλο - δάπεδο).

Μηχανισμοί λειτουργίας και επαναφοράς θυρών

- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας.
- Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Αναστολείς (stoppers)
- Αναστολείς θύρας - δαπέδου
- Αναστολείς θύρας - τοίχου
- Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
- Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κτλ
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας
- Μηχανισμοί σκίασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα)

12

- Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου.
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες "περί Δημοσίων Έργων" διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επιφανειών ή σε μέτρα

μήκους (m) γραμμικών στοιχείων συγκεκριμένων διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού. Από τις επιμετρούμενες επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού.

Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτές επιμετρούνται σύμφωνα με τα ανωτέρω και έγιναν αποδεκτές από την Υπηρεσία, θα πληρώνονται σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών.

Οι τιμές μονάδας θα αποτελούν πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο "Ειδικοί όροι" του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο "Γενικοί Όροι".

Οι τιμές μονάδος όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, καθορίζονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία έχουν εφαρμογή όταν δεν πληρώνεται ιδιαίτερος η δαπάνη των κριωμάτων.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά κριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαίρεσης και επανατοποθέτησης στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κλπ) στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται ή επιβάλλεται.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράζυλου ή τριζυλου) ή της καταλαμβανόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλιδωμα πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

α/α Είδος Συντελεστής

1. Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50%
13

α/α Είδος Συντελεστής

του ύψους κάσας θύρας.

α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)

β) με κάσα επί δρομικού τοίχου

γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου

2,30

2,70

3,00

2. Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές

με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.

α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)

β) με κάσα επί δρομικού τοίχου

γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου

1,90

2,30

2,60

3. Υαλοστάσια :

α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)

β) με κάσα επί δρομικού τοίχου

γ) με κάσα επί μπατικού

δ) παραθύρων ρολών

ε) σιδερένια

1,00

1,40

1,80

1,60

1,00

4. Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολών

3,70

5. Ρολά ξύλινα, πλαίσιο και πήχεις βάσει των εξωτερικών διαστάσεων σιδηρού πλαισίου

2,60

6. Σιδερένιες θύρες :

α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα

β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές

γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά)

δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λουπά ως γ

2,80

2,00

1,00

1,60

7. Προπετάσματα σιδηρά :

α) ρολά από χαλυβδολαμαρίνα

β) ρολά από σιδηρόπλεγμα

γ) πτυσσόμενα (φουσαρμόνικας)

2,50

1,00

1,60

8. Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά :

α) απλού ή συνθέτου σχεδίου

β) πολυσυνθέτου σχεδίου

1,00

1,50

9. Θερμαντικά σώματα :

Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων

ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

1. Τα αναφερόμενα στην συνέχεια στοιχεία προελεύσεως, σκληρότητας και χρώματος μαρμάρων είναι ενδεικτικά κάποιων από τις πιο διαδεδομένες ποικιλίες που παράγονται. Αυτό σε καμιά περίπτωση δεν σημαίνει ότι τα κοιτάσματα μαρμάρου των διαφόρων περιοχών είναι ομοιόμορφα ως προς το χρώμα, την σκληρότητα και τις λοιπές ιδιότητες. Άλλωστε και οι τιμές διάθεσης των μαρμάρων κάθε περιοχής διαφοροποιούνται και μάλιστα σημαντικά, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους.

Για τον λόγο αυτό τα άρθρα των διαφόρων εργασιών επιστρώσεως με μάρμαρο των NET ΟΙΚ περιλαμβάνουν ιδιαίτερος τιμή "φατούρας" που επισημαίνεται με διπλό αστερίσκο.

2. Οι τιμές για την πλήρη εργασία αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής ποιότητας (extra), σκληρό ή μαλακό κατά περίπτωση, και είναι ευνόητο ότι είναι απλώς ενδεικτικές για επιστρώσεις με μάρμαρο μέσω ποιοτικών χαρακτηριστικών.

14

3. Ο Μελετητής αφού επιλέξει τα χαρακτηριστικά του μαρμάρου που θα χρησιμοποιήσει στο έργο (λ.χ. χρώμα, υφή, σκληρότητα, διαθεσιμότητα στην περιοχή του έργου), πρέπει να κάνει έρευνα αγοράς, να διαπιστώσει την τιμή διάθεσης του

συγκεκριμένου τύπου μαρμάρου και σ' αυτήν να προσθέσει την τιμή "φατούρας" που προβλέπεται στο ΝΕΤ ΟΙΚ. Παράλληλα θα πρέπει να επέμβει στην περιγραφή του άρθρου και να εισάγει εκεί τα επιθυμητά χαρακτηριστικά του μαρμάρου.

Επειδή οι τιμές των μαρμάρων διαφέρουν σημαντικά, είναι σκόπιμο η επιλογή του τύπου να γίνεται σε συνεννόηση με την Δ/νουσα την Μελέτη Υπηρεσία.

4. Επισημαίνεται ότι τα μάρμαρα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Προτύπων ΕΛΟΤ EN 12058: Natural stone flooring and stair - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για δάπεδα και σκάλες - Απαιτήσεις και ΕΛΟΤ EN 1469: Natural stone cladding - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για επενδύσεις - Απαιτήσεις και να φέρουν σήμανση CE, σύμφωνα με την ΚΥΑ 10976/244, ΦΕΚ 973B/18-07-2007.

ΜΑΛΑΚΑ : συνηθισμένης φθοράς και εύκολης κατεργασίας

1 Πεντέλης Λευκό

2 Κοκκιναρά Τεφρόν

3 Κοζάνης Λευκό

4 Αγ. Μαρίνας Λευκό συνεφώδες

5 Καπανδριτίου Κιτρινωπό

6 Μαραθώνα Γκρι

7 Νάξου Λευκό

8 Αλιβερίου Τεφρόχρουν - μελανό

9 Μαραθώνα Τεφρόχρουν - μελανό

10 Βέροιας Λευκό

11 Θάσου Λευκό

12 Πηλίου Λευκό

ΣΚΛΗΡΑ: συνηθισμένης φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1 Ερέτριας Ερυθρότεφρο

2 Αμαρόνθου Ερυθρότεφρο

3 Δομβραϊνης Θηβών Μπεζ

4 Δομβραϊνης Θηβών Κίτρινο

5 Δομβραϊνης Θηβών Ερυθρό

6 Στύρων Πράσινο

7 Λάρισας Πράσινο

8 Ιωαννίνων Μπεζ

9 Φαρσάλων Γκρι

10 Ύδρας Ροδότεφρο πολύχρωμο

11 Διονύσου Χιονόλευκο

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΣΚΛΗΡΑ: μέτριας φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1 Ιωαννίνων Ροδόχρουν

2 Χίου Τεφρό

3 Χίου Κίτρινο

4 Τήνου Πράσινο

5 Ρόδου Μπεζ

6 Αγίου Πέτρου Μαύρο

7 Βυτίνας Μαύρο

8 Μάνης Ερυθρό

9 Ναυπλίου Ερυθρό

10 Ναυπλίου Κίτρινο

15

11 Μυτιλήνης Ερυθρό πολύχρωμο

12 Τρίπολης Γκρι με λευκές φέτες

13 Σαλαμίνας Γκρι ή πολύχρωμο

14 Αράχωβας καφέ

5. Σε όλες τις τιμές των μαρμαροστρώσεων, περιλαμβάνεται και η στίλβωση αυτών (νερόλουστρο).

Το κονίαμα δόμησης των μαρμαροστρώσεων, κατασκευάζεται με λευκό τσιμέντο.

2.2.5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ.

Οι εργασίες κατασκευής μεταλλικών σκελετών (εκτός αλουμινίου) τοίχων και ψευδοροφών τιμολογούνται με τα άρθρα 61.30 και 61.31.

Οι εργασίες κατασκευής επίπεδης επιφάνειας γυψοσανίδων τοιχοπετάσματος σε έτοιμο σκελετό τιμολογείται με το άρθρο 78.05.

Οι εργασίες κατασκευής καμπύλων τοιχοπετασμάτων αποζημιώνονται επιπλέον και με την πρόσθετη τιμή του άρθρου 78.12.

Οι εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων επίπεδης ψευδοροφής σε έτοιμο σκελετό αποζημιώνονται, μαζί με τις εργασίες αλουμινίου, με το άρθρο 78.34 και στην περίπτωση μη επίπεδης με το άρθρο 78.35. Στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδας διαφορετικού πάχους από το προβλεπόμενο στα παραπάνω άρθρα 78.34 και 78.35, οι τιμές προσαρμόζονται αναλογικά με τις τιμές του άρθρου 61.30.

Σε περίπτωση τοποθέτησης και ορυκτοβάμβακα, η αποζημίωσή του τιμολογείται με το άρθρο 79.55.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Α. Οι τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [*] παραπλεύρως της αναγραφόμενης τιμής σε ΕΥΡΩ δεν συμπεριλαμβάνουν την δαπάνη της καθαρής μεταφοράς των, κατά περίπτωση, υλικών ή προϊόντων.

Η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσθέτει στις τιμές αυτές την δαπάνη του μεταφορικού έργου, με βάση τα στοιχεία της μελέτης και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Για τον προσδιορισμό της ως άνω δαπάνης του μεταφορικού έργου καθορίζονται οι ακόλουθες τιμές μονάδας σε €/m³.km

Σε αστικές περιοχές

- απόσταση < 5 km 0,28

- απόσταση ≥ 5 km 0,21

Εκτός πόλεως

· οδοί καλής βατότητας

- απόσταση < 5 km 0,20

- απόσταση ≥ 5 km 0,19

· οδοί κακής βατότητας

- απόσταση < 5 km 0,25

- απόσταση ≥ 5 km 0,21

· εργοταξιακές οδοί

- απόσταση < 3 km 0,22

16

- απόσταση ≥ 3 km 0,20

Πρόσθετη τιμή για παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης (ασφαλτικά, εκοκαφές θεμελίων και χανδάκων, μικρής κλίμακας εκοκαφές) 0,03

Οι τιμές αυτές έχουν εφαρμογή στον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου [*] των άρθρων του παρόντος τιμολογίου των οποίων οι εργασίες επιμετρώνται σε κυβικά μέτρα (m³), κατά τον τρόπο που καθορίζεται σε έκαστο άρθρο.

Σε καμία περίπτωση δεν εφαρμόζεται συντελεστής επιπλήσματος ή οποιαδήποτε άλλη προσαύξηση και ο υπολογισμός γίνεται με βάση τα επιμετρούμενα m³ κάθε εργασίας, όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο.

Η δαπάνη του μεταφορικού έργου, όπως προσδιορίζεται στο παρόν τιμολόγιο (NET ΟΙΚ), προστίθεται στην τιμή βάσεως των άρθρων που επισημαίνονται με [*], και αναθεωρείται με βάση τον εκάστοτε καθοριζόμενο κωδικό αναθεώρησης (δεν προβλέπεται άλλη, ιδιαίτερη αναθεώρηση του μεταφορικού έργου).

Β. Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [**] παρατίθεται η τιμή που αναλογεί στην καθαρή εργασία (φατούρα) και τα βοηθητικά υλικά. Όταν διαφοροποιούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κυρίων ενσωματωμένων υλικών, έναντι αυτών που αναφέρονται στο Περιγραφικό Άρθρο, η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσαρμόζει ανάλογα τις τιμές εφαρμογής (περιπτώσεις ξυλείας, κεραμικών πλακιδίων και μαρμάρων

διαφόρων κατηγοριών και ποιοτήτων).

2.2.6. ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.

1. Όλα τα προϊόντα (ενοσωματωμένα υλικά ή κατασκευές) τα οποία συμμετέχουν στην κατασκευή του έργου, οφείλουν να συμμορφώνονται με τα αντίστοιχα για κάθε προϊόν Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα που έχουν μεταφερθεί στο Ελληνικό Σύστημα Τυποποίησης και να φέρουν την σήμανση CE (με την εκάστοτε τελευταία έκδοση), ανεξαρτήτως αν τα αντίστοιχα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου και οι λοιπές Τεχνικές Προδιαγραφές, αναφέρουν τούτο ρητά ή όχι, σύμφωνα με την παρ. 8, 10, 11 και 12 της Εγκυκλίου 26 αρ. πρωτ. ΔΠΑΔ/οικ/356/ 04-10-2012 του Υπουργείου Α.Α. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.
2. Όπου στα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, γίνεται αναφορά σε επώνυμα προϊόντα ή υλικά κατασκευής, η αναφορά αυτή δεν είναι δεσμευτική για αυτό καθ' εαυτό το προϊόν ή υλικό κατασκευής της αναφερόμενης επωνυμίας, αλλά είναι δυνατή η χρήση άλλου ισοδύναμου προϊόντος ή υλικού κατασκευής, με ισοδύναμες κατά το ελάχιστον τεχνικές προδιαγραφές, με τρόπο που να διασφαλίζεται η ποιότητα και τα τεχνικά χαρακτηριστικά που προσδιορίζονται στη Μελέτη του έργου.
4. Στις εργασίες συμπεριλαμβάνεται η περισυλλογή και αποκομιδή προς οριστική απόθεση σε οποιαδήποτε απόσταση πλεοναζόντων υλικών κατασκευής, θραυσμάτων, υλικών συσκευασίας και ο πλήρης καθαρισμός των χώρων.
5. Τα προϊόντα εκσκαφών και καθαιρέσεων (οικοδομικά απόβλητα) θα φορτωθούν και θα μεταφερθούν, χωρίς απαίτηση επιπλέον αμοιβής, σε ειδικά αδειοδοτημένο χώρο, από εξουσιοδοτημένο Φορέα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα οριζόμενα στην με αρ. 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312 24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)» Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας- Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 2 της ΚΥΑ 36259/2010, ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές ΑΕΚΚ υποχρεούνται, πριν από την έναρξη των οικοδομικών εργασιών ή των έργων τεχνικών υποδομών, είναι υποχρεωμένοι να υποβάλλουν στην αρμόδια Αρχή Στοιχεία για τη Διαχείριση των Αποβλήτων (ΣΔΑ) που θα παραχθούν από τη
17 δραστηριότητά τους συμπεριλαμβανομένου δελτίου καταχώρησης των στοιχείων διαχείρισης αποβλήτων.
6. Σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, οι διαγωνιζόμενοι προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%).__

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΘΡΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ 4^{ου} ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΕΤΕΠ

ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

A.T. 1

Άρθρο ΟΙΚ 10.07.01

Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-1136

Μεταφορά με αυτοκίνητο οποιουδήποτε υλικού, ανά χιλιόμετρο αποστάσεως.

Τιμή ανά τονοχιλιόμετρο (ton.km) δια μέσου οδών καλής βατότητας

Επί οδού επιτρέπουσας ταχύτητας άνω των 40 km/h

Τιμή ενός ton.km: 0,35 €

(Ολογράφως): Τριάντα πέντε λεπτά του ευρώ

A.T. 2

Άρθρο ΟΙΚ 20.40

Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών καικατεδαφίσεων

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2177

Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων με ζεμπίλι, τζιβιέρα, μονότροχο και λοιπά παρεμφερή μέσα, ανά δεκάμετρο μέσης οριζόντιας απόστασης. Η απόσταση της καθ' ύψος μεταφοράς ανάγεται σε οριζόντια με συντελεστή προσαύξησης 2,0.

Τιμή ανά τόνο και δεκάμετρο (ton x 10m)

Τιμή ενός ton x 10 m: 5,60 €

(Ολογράφως): Πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά

A.T. 3

Άρθρο ΟΙΚ 10.01.01

Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-1101

10.01 Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα.

Φορτοεκφόρτωση πετρωδών υλικών και παρεμφερών, δηλαδή αργών λίθων γενικά, σκύρων, χαλίκων, άμμου, αμμοχαλίκου, ασβέστου σε βώλους, θηραϊκής γης, κίσηρης και σκωριών, επί οποιουδήποτε τροχοφόρου μεταφορικού μέσου ή ζώου.

Τιμή ανά τόνο (ton)

Τιμή ενός ton: 13,50 €

(Ολογράφως): Δεκατρία ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. 4

Άρθρο ΟΙΚ-10.04

Μεταφορά υλικών με μονότροχο

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-1127

Μεταφορά με μονότροχο ενός τόνου οποιουδήποτε υλικού ανά δεκάμετρο αποστάσεως.

Τιμή ανά τόνο και δεκάμετρο (ton x 10 m)

Τιμή ενός ton x 10 m: 2,00 €

(Ολογράφως): Δύο ευρώ

A.T. 5

Άρθρο ΟΙΚ-22.30.07 22.30

Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2261.A

Διάνοιξη οπής, φωλιάς ή διαμόρφωση ανοίγματος (θύρας, παραθύρου κλπ) σε οπτοπλινθοδομές οποιουδήποτε πάχους και τύπου, με ή χωρίς επίχρισμα, σε οποιοδήποτε ύψος και θέση του κτιρίου. Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως 25 απαιτούμενα κριώματα ή προσωρινές αντιστηρίξεις, η εργασία μόρφωσης των παρειών της οπής ή των παραστάδων (λαμπάδων) του ανοίγματος και η συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσης στις θέσεις φορτώσεως.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ) 22.30.07 Για ανοίγματα επιφανείας άνω του 1,50 m² και έως 2,00 m²

Τιμή ενός m²: 33,50 €

(Ολογράφως): Τριάντα τρία ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. 6

Άρθρο 22,04

Καθαίρεσεις πλινθοδομών

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2222

Καθαίρεση πλινθοδομών κάθε είδους. Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα κριώματα, οι προσωρινές αντιστηρίξεις και η συσσώρευση των προϊόντων στις θέσεις φόρτωσης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-02-01 "Τοπική αφαίρεση τοιχοποιίας με εργαλεία χειρός".

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) πραγματικού όγκου προ της καθαίρεσεως.

Τιμή ενός m²: 15,70 €

(Ολογράφως): Δεκαπέντε ευρώ και εβδομήντα λεπτά

A.T. 7

Άρθρο 22.23

Καθαίρεση επιχρισμάτων

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων (αβεστοκονιαμάτων, αβεστοτσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, αβεστοτσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m³/m²), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Τιμή ενός m²: 5,60 €

(Ολογράφως): Πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά

A.T. 8

ΝΑΟΙΚ 22.21.01

Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2238

Καθαίρεση πλακιδίων τοίχων παντός τύπου (πορσελάνης, κεραμικών κλπ), καθώς και πλακών μαρμάρου οποιουδήποτε πάχους, με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιοδήποτε ύψος. Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη των απαιτούμενων κριωμάτων και η συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσεως προς φόρτωση. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών.

Τιμή ενός m²: 4,50 €
(Ολογράφως): Τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. 9

ΝΑΟΙΚ 22.20.01

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών

Αναθεωρείται με το άρθρο ΝΑΟΙΚ 22.20.01

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους (τοιμέντου, μαρμάρου, τύπου Μάλτας, πορσελάνης, μωσαϊκού, κεραμικών, σχιστολίθου κλπ), με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το εδάφος, με την συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσεως προς φόρτωση. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών.

Τιμή ενός m²: 7,90 €

(Ολογράφως): Επτά ευρώ και ενενήντα λεπτά

A.T. 10

Άρθρο ΟΙΚ 22.45

Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2275

Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών θυρών και παραθύρων. Περιλαμβάνεται η αφαίρεση των φύλλων και πρεβαζιών, η απελευθέρωση του τετραξύλου ή του πλαισίου από τα σιδηρά στηρίγματα (τζινέτια) με προσοχή για την επαναχρησιμοποίησή του, και η μεταφορά προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) ακροτάτου περιγράμματος τετραξύλου ή πλαισίου.

Τιμή ενός m²: 16,80 €

(Ολογράφως): Δεκαέξι ευρώ και ογδόντα λεπτά

A.T. 11

Άρθρο ΟΙΚ 22.50 Ν

Αποξήλωση δαπέδων οποιουδήποτε υλικού

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-2275

Αποξήλωση δαπέδων οποιουδήποτε υλικού ή επενδύσεων μετά του αντιστοιχίου ψευδοδαπέδου ή σκελετού τεγίδων (διαδοκίδων), σε οποιαδήποτε θέση, με προσοχή για την επαναχρησιμοποίηση των υλικών, με την μεταφορά προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας

Τιμή ενός m²: 5,60 €

(Ολογράφως): Πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά

A.T. 12

Άρθρο ΝΑΟΙΚ Ν\22.50

Αποξήλωση ξύλινων ντουλαπιών κουζίνας, πάγκων ή ραφιών

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 2275

Αποξήλωση ξύλινων ντουλαπιών κουζίνας δαπέδου ή τοίχου, πάγκων μετα των στηριγμάτων τους και ραφιών, σε οποιαδήποτε θέση, με τη μεταφορά και τη φορτοεκφόρτωσή τους σε οποιαδήποτε απόσταση με τα χέρια ή με αυτοκίνητο.

Τιμή ανά τρέχων μέτρο (μ)

Ευρώ (Αριθμητικά): 17,70

(Ολογράφως): Δεκαεπτά ευρώ και εβδομήντα λεπτά

ΟΜΑΔΑ Β - ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

Οι επιφάνειες των ειδικών καλύψεων (ψευδοροφές διαφόρων τύπων κλπ) επιμετρώνται με βάση το εξωτερικό τους περίγραμμα, χωρίς να αφαιρούνται οι οπές και αποτμήσεις που γίνονται για την τοποθέτηση φωτιστικών ή την διέλευση λοιπών κατασκευαστικών στοιχείων και εξαρτημάτων εγκαταστάσεων, όταν η επιφάνεια κάθε οπής ή αποτμήσης είναι έως 0,50 m².

Τυχόν μεγαλύτερες οπές ή αποτμήσεις θα αφαιρούνται.

A.T. 13

Άρθρο 71,21

Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-7121

Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου, πάχους 2,5 cm, σε τρεις στρώσεις, από τις οποίες η πρώτη πιτσιλιστή, η δεύτερη στρωτή (λάσπωμα) και τρίτη τριπτή (τριβιδιστή), επί τοίχων ή οροφών, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 "Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου".

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και κριώματα εργασίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Τιμή ενός m²: 13,50 €

(Ολογράφως): Δεκατρία ευρώ και πενήντα λεπτά

78.05 ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ

Γυψοσανίδες οιασδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλην ψευδοροφών, εμβαδού ετοιμού φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαίτεως).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοιμού φύλλου μικρότερου από 0.72 m², οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

A.T. 14

Άρθρο ΟΙΚ 78.05.01

Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-7809

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(Αριθμητικά): 13,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δέκα τρία

A.T. 15

Άρθρο ΟΙΚ 78.05.04 Β

Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7809

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Τιμή ενός m²: 15,50 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δεκαπέντε ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. 16

ΟΙΚ 61.31

Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 6118

Κατασκευή επιπέδου ή βαθμιδωτού ελαφρού μεταλλικού σκελετού ψευδοροφής σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο, αποτελούμενου από απλές διατομές γαλβανισμένου μορφοσιδήρου ή διατομές γαλβανισμένης στραντζαριστής λαμαρίνας, ειδικές γαλβανισμένες ράβδους, γάντζους, γωνίες και κοχλιωτούς συνδέσμους οριζοντίωσης, αναρτημένου με γαλβανισμένα βύσματα μηχανικής ή χημικής αγκύρωσης, και γενικά μορφοσιδήρος, στραντζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg).

Τιμή : 2,80 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά

ΟΜΑΔΑ Γ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

A.T. 17

Άρθρο : ΟΙΚ 7396.ΣΧ

Επιστρώσεις δια λινολάινα (linoleum)

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7396 100%

Επιστρώσεις με ομοιογενείς, οικολογικούς, αντιστατικούς τάπητες linoleum, με διασφάλιση ποιότητας σύμφωνα με το ISO 9001, ISO 14001 & SWAN, πλάτους 2μμ και πάχους 3,2χιλ., οποιουδήποτε χρώματος. Οι τάπητες είναι κατασκευασμένοι από λάδι λιναρόσπορου, ρετινι, κόκκους ξύλου και φελλού και ορυκτά χρώματα πεπεσμένα σε μία και μόνο στρώση επάνω σε φυσική γιούτα. Αποσκληραίνονται σε ειδικούς φούρνους για να αποκτήσουν την απαιτούμενη ελαστικότητα, ευκαμψία και αντοχή.

Το υλικό θα είναι δύσφλεκτο (DIN 4102 B1), ενώ κηλίδες από σβήσιμο τοιγάρου θα απομακρύνονται εύκολα. Θα είναι αντιστατικό, δεν θα λιώνει, θα έχει αντοχή στα χημικά (EN 423), στην σκληρή καταπόνηση από τροχήλατα σκεύη (EN 425) -τεστ στις 30.000 τριβές-, θα είναι μικροβιοκτόνο και υποαλλεργικό.

Πριν την εφαρμογή θα πρέπει να μετρηθεί το υπόλοιπο υγρασίας που εσωκλείεται στο υπόστρωμα (τσιμεντοκονία δαπέδου, κ.α.) το οποίο δεν πρέπει να υπερβαίνει την τάξη μεγέθους 4,0%. Τα δάπεδα επικολλούνται σε υπόστρωμα λείο, στέρεο, επίπεδο και μόνιμα στεγνό χωρίς υπολείμματα οικοδομικών υλικών, τυχόν ρωγμές ή άλλες ατέλειες.

Τα σαθρά τεμάχια του υποστρώματος θα πρέπει να αφαιρεθούν και να αντικατασταθούν με κατάλληλο επισκευαστικό υλικό. Σε τέτοια περίπτωση το υπόστρωμα θα πρέπει να εμποτιστεί με ειδικό αστάρι πρόσφυσης και στην συνέχεια να ομαλοποιηθεί με αυτοεπιπεδούμενο υλικό.

Ο λινολάινας επικολλάται με ειδική κόλλα για linoleum, υδατοδιαλυτή, με βάση τις συνθετικές ρητίνες και σε αναλογία 350γρ ανά M2.

Οι αρμοί συγκολλούνται με την μέθοδο της θερμικής συγκόλλησης με ειδικά εργαλεία και ειδικό θερμοκολλητικό κορδόνι συγκόλλησης για λινολάινα. Το πλάτος του αρμού δεν υπερβαίνει τα 3,5χιλ. το δε βάθος του πρέπει να είναι ίσο με τα 2/3 του πάχους του λινολάινα και ποτέ μεγαλύτερο από 2χιλ., δηλ. το ήμισυ του πάχους του κορδονιού αρμοκόλλησης.

Μετά το πέρας της διαδικασίας της αρμοκόλλησης η περίσσια του υλικού του αρμού θα αφαιρεθεί σε δύο διαδοχικές φάσεις με ειδικά εργαλεία έτσι ώστε να διασφαλίζεται η στεγανότητα των αρμών καθώς και η μη διαφοροποίηση ύψους μεταξύ των φύλλων και των αρμών.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών το δάπεδο αφού καθαριστεί θα στιλβωθεί με κατάλληλο προστατευτικό γαλάκτωμα. Στην τιμή περιλαμβάνονται τάπητας, κόλλες, κορδόνια συγκόλλησης, οι λωρίδες τερμάτων, προστατευτικό υγρό και εργασία πλήρους κατασκευής.

(1 m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 29,90

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Είκοσι εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτά

A.T. : 18

Άρθρο 73.96

Επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)

Αναθεωρείται με το άρθρο 7396

Επιστρώσεις με τάπητα linoleum, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-06-02 "Βινυλικά δάπεδα", πάχους 2 mm, από μείγμα οξειδωμένου λινελαίου, γέμισμα από φελλό και ξύλο, πάνω σε υπόστρωμα από γιούτα, οποιουδήποτε χρωματισμού, μετά από επιλογή της Υπηρεσίας. Επικολλάται με συμβατή κόλλα σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα. Υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Τιμή ενός m²: 27,50 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Είκοσι επτά ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. : 19

Άρθρο : ΟΙΚ 7396.ΣΧ.1

Κοίλο περιθώριο δαπέδου (σοβατεπί) από λινολάπητα ή PVC ή αγώγιμο PVC

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7396 100%

Το κοίλο σοβατεπί κατασκευάζεται από το ίδιο υλικό του δαπέδου (Λινολάπητας ή PVC ή αγώγιμο PVC). Η ελαφρώς καμπυλωμένη γωνία δαπέδου και τοίχου επιτυγχάνεται με έτοιμο διαμορφωτικό προφίλ της κατασκευάστριας εταιρείας έτσι ώστε να αποφευχθεί τυχόν ρηγμάτωση του υλικού τόσο κατά την τοποθέτηση όσο και στη φάση λειτουργίας της αίθουσας.

Για την ικανοποιητική διασφάλιση της αναδιπλώσης του περιθωρίου το πλάτος δεν πρέπει να είναι λιγότερο των 10εκ. επί του δαπέδου και 10εκ.επί του τοίχου συμπεριλαμβανομένης και της αναδιπλώσης σύνολο 20εκ.

Τα περιθώρια επικολλούνται με νεοπρενική κόλλα και διπλή επάλειψη σε κατακόρυφη επιφάνεια λεία, στέρεη και επίπεδη χωρίς υπολείμματα οικοδομικών υλικών τυχόν ρωγμές ή άλλες ατέλειες.

Ο αρμός του περιθωρίου συγκολλείται με το υφιστάμενο δάπεδο με την μέθοδο της θερμικής συγκόλλησης με ειδικά εργαλεία και ειδικό θερμοκολλητικό κορδόνι συγκόλλησης για δάπεδα πάχους 3,5χιλ.

Το πλάτος του αρμού δεν υπερβαίνει τα 3,5χιλ. το δε βάθος του πρέπει να είναι ίσο με τα 2/3 του πάχους του λινολάπητα και ποτέ μεγαλύτερο από 2χιλ., δηλ. το ήμισυ του πάχους του κορδονιού αρμοκόλλησης. Μετά το πέρας της διαδικασίας της αρμοκόλλησης η περίσσια του υλικού του αρμού θα αφαιρεθεί σε δύο διαδοχικές φάσεις με ειδικά εργαλεία έτσι ώστε να διασφαλίζεται η στεγανότητα των αρμών καθώς και η μη διαφοροποίηση ύψους μεταξύ των φύλλων και των αρμών.

Για την προστασία ακμής του περιθωρίου θα τοποθετηθεί, με νεοπρενική κόλλα ειδικό προφίλ (καπάκι).

Προσοχή θα δοθεί στην κατασκευή, ιδιαίτερα σε εσωτερικές και εξωτερικές γωνίες έτσι ώστε να διασφαλιστεί ότι οι αρμοί στα κατακόρυφα τοιχεία, οι γωνίες καθώς και οι αρμοί με το προφίλ προστασίας ακμής θα είναι ερμητικά κλειστοί.

Στην τιμή περιλαμβάνονται τάπητας, κόλλες, κορδόνια συγκόλλησης, μικρουλικά , προστατευτικό υγρό και εργασία πλήρους κατασκευής.

(1 m)

Αριθμητικά: 10,00 ευρώ

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Δέκα ευρώ

A.T. 20

Άρθρο ΟΙΚ 73.26.01

Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης 15x15 cm, με χρήση κονιαμάτων

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-7326.1

Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα

Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές", τοποθετούμενα μετά την απόξεση των επιχρισμάτων, σε υπόστρωμα τσιμεντοασβεστοκονιάματος των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m³ άσβεστου ή κολλητά με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, με αρμούς το πολύ 1 mm, με πλήρωση των κενών με λειπόρρευστο τσιμεντοκονίαμα των 600 kg και αρμολόγημα με λευκό τσιμέντο, με ή χωρίς χρωστικές ή αρμόστοκο.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται τα πλακίδια, η τσιμεντοκονία ή η κόλλα επί τόπου του έργου, οι φθορές των υλικών, η τοποθέτηση, η αρμολόγηση, ο τελικός καθαρισμός της επιφανείας καθώς και η διάνοιξη οπών στα πλακίδια για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων, τοποθέτηση διακοπών, ρευματοδοτών κλπ,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Τιμή ενός m²: 33,50 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Τριάντα τρία ευρώ και πενήντα λεπτά

ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ

Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 20 x20 ή 40x40 cm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 «Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές»

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, ή με κόλλα πλακιδίων κατά τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος ή με ειδικό υλικό πλήρωσεως συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης, τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

A.T. 21

Άρθρο ΟΙΚ 73.33.03

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-7331

Όπως περιγράφεται παραπάνω

Τιμή ενός m²: 36,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Τριάντα έξι ευρώ

A.T. 22

Άρθρο 79.55

Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 MM

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7934

Θερμομόνωση - ηχομόνωση, οροφών, δαπέδων, τοίχων, κλπ με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm, πυκνότητας 80 kg/m³, με ή χωρίς στερέωση αυτών, ήτοι υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Τιμή ενός m²: 14,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δεκατέσσερα ευρώ

A.T. 23

Άρθρο ΟΙΚ-73.34.01

Επένδυση τοίχων με κεραμικά πλακίδια 200X200mm

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-7326.1

Επενδύσεις τοίχων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και την Τεχνική Περιγραφή, με κεραμικά πλακίδια 200X200mm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια εφυαλωμένα, χρωματιστά, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές". Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων, με αρμούς 1 έως 2 mm, η στρώση τοιμεντοκονιάματος των 450 kg τοιμέντου με πρόσμικτο βελτιωτικό της πρόσφυσης με την επιφάνεια εφαρμογής, η κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τοιμεντοκονίαμα των 600 kg τοιμέντου, το αρμολόγημα με λευκό τοιμέντο, ή με ειδικό αρμόστοκο συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια, τύπου MAPEI, χρώματος επιλογής της Επίβλεψης, ο επιμελής καθαρισμός των τελικών επιφανειών του τοίχου και η διαμόρφωση οπών για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων, διακοπών, ρευματοδοτών κ.λπ. Πλήρης περαιωμένη εργασία χάραξης σχεδίου, τοποθέτησης, αρμολόγησης, καθαρισμού, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) ΕΥΡΩ 33,50
ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Τριάντα τρία ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. 24

Άρθρο ΟΙΚ 73.35

Περιθώρια(σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-7326.1

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων, μονόχρωμα ή έγχρωμα, με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεούμενα με τοιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

Τιμή ενός μμ: 4,50 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. 25

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.30

Υπόστρωμα (αστάρι) τοιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7735 100%

Υπόστρωμα (αστάρι) τοιμεντοχρωμάτων, με βάση τις διαλυτές στο νέφτι και το λευκό οινόπνευμα ακρυλικές ρητίνες, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00

"Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία επιφανειών, πρώτη στρώση, επιμελημένο τρίψιμο με γυαλόχαρτο και δεύτερη στρώση (υλικά και εργασία).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Τιμή ενός μμ: 2,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δύο ευρώ

A.T. 26

Άρθρο ΝΑΟΙΚ 79.03.1

Επάλειψη με ασφαλικό αστάρι

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7902

Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος και τοιμεντοκονίας με ελαστομερές ασφαλικό διάλυμα ενός συστατικού με καλυπτικότητα 250-300 gr /m², εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με βούρτσα, ρολό ή ανάεροψεκασμό, ήτοι ασφαλικό υλικό επί τόπου και εργασία καθαρισμού της επιφάνειας και επαλείψεως σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τεχνικά Χαρακτηριστικά του προϊόντος

Χημική Βάση

Άσφαλτος σε αρωματικούς διαλύτες
Ιξώδες
73 sec (Furol σε 25°C) ASTM D41
Όγκος αποστάγματος του βερνικιού (%)
41 (μέχρι τους 225°C), 42,5 (μέχρι τους 360°C) ASTM D41
Διείσδυση στους 25°C,
(100gr, 5 sec) mm 35-40mm ASTM D41
Διαλυτότητα σε τριχλωροαιθυλένιο (%)
99,5 ASTM D41
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).
Αριθμητικά: 6,00 €
ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Έξι ευρώ

A.T. : 27

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Π\ 79.08

Επαλειφόμενη στεγανωτική τσιμεντοκονία , πάχους 3 mm, τύπου LATICRETE ή ισοδύναμου τύπου

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7903 100%

Επαλειφόμενη στεγανωτική τσιμεντοκονία, πάχους 3 mm, τύπου LATICRETE ή ισοδύναμου τύπου που εκτελείται πάνω σε οποιαδήποτε επιφάνεια με κατάλληλη βούρτσα, δηλαδή υλικό επί τόπου και εργασία καθαρισμού, πλήσης επιφανειών και επάλειψης σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού και γενικά, υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Τιμή ενός m2: 25,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Είκοσι πέντε ευρώ

A.T. : 28

Άρθρο ΝΑΟ_Ο Α\ Β43.1

Σφράγιση οριζοντίων αρμών με ελαστομερή ασφαλτική μαστίχη

εφαρμοζόμενη εν θερμώ

Αναθεωρείται με το άρθρο Υ,Ρ 6370 100%

Σφράγιση οριζοντίων αρμών τεχνικών έργων μικρής κινητικότητας (οχητών, επενδεδυμένων τάφρων, επιστρώσεων δαπέδων κλπ) με ελαστομερή ασφαλτική μαστίχη (μίγμα εξευγενισμένης ασφάλτου, συνθετικών ελαστικών, ρητινών, πλαστικοποιητών και αδρανών (rubber asphalt) εφαρμοζόμενη εν θερμώ. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- ο επιμελής καθαρισμός του αρμού με μεταλλοβολή ή συρματοβούρτσα,
- η εφαρμογή βελτιωτικού πρόσφυσης (primer) συμβατού με την ασφαλτική μαστίχη,
- η θέρμανση και η προσεκτική εφαρμογή της μαστίχης χωρίς υπερχειλίση εκτός του διακένου του αρμού, σε τρόπο ώστε η τελική επιφάνειά της να διαμορφώνεται 3-5 mm κάτω από την επιφάνεια του σκυροδέματος.

Η σφράγιση με θερμή ασφαλτική μαστίχη προϋποθέτει απόλυτα στεγνές επιφάνειες σκυροδέματος και θερμοκρασία περιβάλλοντος μεγαλύτερη από 5°C.

Η μέθοδος είναι κατάλληλη για εύρος αρμών έως 25 mm, ενώ το βάθος πλήρωσης δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 50 mm (συνιστάται βάθος πλήρωσης 25 mm).

Το υπόλοιπο διάκενο του αρμού συνιστάται να πληρώνεται με εύκαμπτη μοριοσανίδα αρμών, ενώ σε στοιχεία καλυπτόμενα από νερό απαιτείται, επιπρόσθετα, η τοποθέτηση ελαστικής ταινίας στεγάνωσης (waterstop). Οι εργασίες αυτές τιμολογούνται ιδιαίτερα με βάση τα οικεία άρθρα του Τιμολογίου.

Τιμή ανά μέτρο μήκους σφραγισμένου αρμού.

Τιμή ενός m2: 3,80 €

(Ολογράφως): Τρία ευρώ και ογδόντα λεπτά

A.T. : 29

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Π\79.12.02

Στεγάνωση με αυτοκόλλητη στεγανωτική ταινία, τύπου BUDABAND ή Ισοδύναμου τύπου πλάτους 10-15 cm

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7912 100%

Στεγάνωση με αυτοκόλλητη στεγανωτική ταινία, τύπου BUDABAND ή Ισοδύναμου τύπου πλάτους 10-15 cm, πάνω σε οποιαδήποτε επιφάνεια που καθαρίζεται καλά, με αλληλοκάλυψη των ενώσεων κατά 10 cm, τουλάχιστον, σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες της Επібλεψης, δηλαδή γενικά υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m)

Αριθμητικά: 2,00 ΕΥΡΩ

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Δύο ευρώ

A.T. : 30

ΝΑΥΔΡ 10.27

Επικολλούμενες ελαστικές ταινίες στεγάνωσης αρμών μεγάλου εύρους, από ινοπλισμένα συνθετικά υλικά, πάχους 1,00 mm και πλάτους 250 mm

Αναθεωρείται με το άρθρο ΥΔΡ 6373

Εξωτερική σφράγιση αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα μεγάλου εύρους με επικόλληση ελαστικής ταινίας από ινοπλισμένα συνθετικά υλικά, υψηλής αντοχής σε μηχανικές καταπονήσεις, χημική δράση και υπερϊώδη ακτινοβολία, ενδεικτικού τύπου Hyralon ή αναλόγου, πάχους 1,00 mm και πλάτους 250 mm.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια της ελαστικής ταινίας στεγάνωσης υψηλής αντοχής και των υλικών συγκόλλησής της στην επιφάνεια του σκυροδέματος
- ο επιμελής καθαρισμός των επιφανειών του σκυροδέματος εκατέρωθεν του αρμού και του εσωτερικού του αρμού με χρήση πεπιεσμένου αέρα ή συρματόβουρτσας για την αφαίρεση σκόνης και τυχόν χαλαρών υλικών
- η προετοιμασία του υλικού συγκόλλησης και η εφαρμογή της ταινίας, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή
- τα τυχόν απαιτούμενα ικριώματα για την προσέγγιση στην θέση εφαρμογής
- ο καθαρισμός και επεξεργασία (ενεργοποίηση) των άκρων της ταινίας με συμβατό προς την σύνθεσή της διαλύτη - ενεργοποιητή
- η τοποθέτηση της μεμβράνης επί της στρώσης εποξειδικής ρητίνης με εκατέρωθεν "πάτημα" με κυλινδρικό ρολό από καουτσούκ πλάτους πέλματος 40 mm, αφήνοντας σχετικά χαλαρό το μέσον της ταινίας ώστε να πάρει την μορφή ανοικτού "Ω".
- δευτέρα επίλειψη με εποξειδική πάστα, σε πλάτος 5 cm εκατέρωθεν, για τον εγκιβωτισμό των απολήξεων της μεμβράνης στη ρητίνη, αφήνοντας το μέσο της ταινίας ελεύθερο από οποιαδήποτε επικάλυψη.

Σε περίπτωση τοποθέτησης ταινίας διαφορετικού πάχους ή πλάτους η τιμή του παρόντος άρθρου προσαρμόζεται αναλογικά προς την διατομή της ταινίας (πλάτος x πάχος).

Τιμή ανά τρέχον μέτρο τοποθετημένης ταινίας (μμ) 1,00 / 250 mm

Ευρώ (Αριθμητικά): 28,60

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Είκοσι οχτώ ευρώ και εξήντα λεπτά

A.T. : 31

Άρθρο : ΟΙΚ Ν7901

Επίλειψη για υγραμόνωση και στεγάνωση επιφανειών εξωτερικών εμφανών οποιοπλινθοδομών κτιρίων με άχρωμο - διαφανές στεγανωτικό υλικό εμποτισμού.

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7901 100%

Επάλειψη επιφανειών δηλ. στεγάνωση εξωτερικών εμφανών οπτοπλινθοδομών κτιρίων (Α) και (Γ) Πανεπιστημιακού Κτιριακού Συγκροτήματος ΤΕΦΑΑ στα Τρίκαλα με υδροαπωθητικές άχρωμες προστατευτικές στρώσεις εμποτισμού (υδροφοβισμός) ενδεικτικού τύπου SIKA gard 700 S ή ισοδυνάμου, αφού προηγουμένως ολοκληρωθούν οι απαραίτητες εργασίες καθαρισμού των αρμών των εμφανών οπτοπλινθοδομών με συρματόβουρτες, ο ενδεδειγμένος καθαρισμός και η υδροβολή για πλύσιμο καθώς και τοπικές επισκευές - συμπληρώσεις των αρμών που παρουσιάζουν εσοχές, αποκοπές τσιμεντοκονιάματος ή ρηγματώσεις με τσιμεντοκονίαμα των 450 Kg με πρόσμικτο ρητινούχο ενεικτικού τύπου SIKA LATEX ή ισοδυνάμου στις επιφάνειες των εμφανών οπτοπλινθοδομών που θα στεγανωθούν και ιδιαίτερα στα πλαίσια διαμόρφωσης των ανοιγμάτων (πόρτες - παράθυρα) δηλ. στα πρέκια στους λαμπάδες και στις ποδιές που είναι διαμορφωμένα από εμφανή οπτοπλινθοδομή καθώς και στις γραμμές επαφής του κασώματος των παραθύρων από αλουμίνιο σ' αυτά.

Το υδροαπωθητικό - στεγανωτικό υλικό εμποτισμού που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να πληροί τις παρακάτω προδιαγραφές :

Να μειώνει την τριχοειδή απορρόφηση νερού ,να μειώνει το φαινόμενο εξάνθησης, να μειώνει την διείσδυση ρύπων στους πόρους, να βελτιώνει τη θερμική μόνωση, να μειώνει τη διείσδυση και μεταφορά χλωριόντων και να μην επηρεάζει την εμφάνιση του υποστρώματος.

Η εργασία στεγάνωσης και εμποτισμού θα εκτελεστεί σε όλη των εμφανών οπτοπλινθοδομών που θα αδιαβροχοποιηθούν με περισσότερη επιμονή στους αρμούς και θα γίνει σε δύο στρώσεις ταυτόχρονα, δηλ. μόλις απορροφηθεί το στεγανωτικό υλικό της πρώτης στρώσης θα ακολουθήσει η διάστρωση της δεύτερης με κατανάλωση 300 gr έως 500gr / m² ανάλογα τον τρόπο εκτέλεσης των εργασιών δηλ. χειρονακτικά με βούρτσα ή μηχανικά με ψεκάσμο σε χαμηλή πίεση.

Στη τιμή περιλαμβάνονται όλα τα στεγανωτικά υλικά και μικροϋλικά επί τόπου του έργου και η απαιτούμενη εργασία, για τη πλήρη υγρομόνωση και στεγάνωση των επιφανειών των εμφανών οπτοπλινθοδομών, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, τις προδιαγραφές των υλικών και τις οδηγίες της επίβλεψης για πλήρη έντεχνη και αποτελεσματική αδιαβροχοποίηση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 22,00

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Είκοσι δύο ευρώ

A.T. 32

Άρθρο N79.06

Εφαρμογή εποξειδικής ρητινης προστασίας διαβρωμένων οπλισμών και συγκόλλησης παλαιού νέου σκυροδέματος

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7903

Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με υλικό με βάση τις εποξειδικές ρητίνες εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολλό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή για την ανάμιξη των συστατικών και την εφαρμογή ανάλογα με τις συνθήκες περιβάλλοντος. Περιλαμβάνεται ο καθαρισμός της επιφάνειας επαλείψεως και το τυχόν απαιτούμενο ενισχυτικό πρόσφυσης (αστάρι, primer), αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του υλικού.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο βασικού υλικού χωρίς τον σκληρυντή (kg) μετρούμενο προ της επαλείψεως.

Αριθμητικά : 12,90 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δώδεκα ευρώ και ενενήντα λεπτά

A.T. 33

Άρθρο N79.08

Εφαρμογή τσιμεντοειδούς υλικού σταθερού όγκου για αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7903

Επίστρωση με προαναμιγμένα τσιμεντοειδή στεγανωτικά υλικά εντός σφραγισμένης συσκευασίας, κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 (με σήμανση CE), εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολλό. Περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού επί τόπου, ο καθαρισμός και πλύση της επιφάνειας επίστρωσης και η εφαρμογή του υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, καθώς και η προμήθεια και εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταριού), συμβατού με το υλικό, αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) τσιμεντοειδούς υλικού, με βάση το απόβαρο των συσκευασιών που χρησιμοποιήθηκαν στο έργο.

Αριθμητικά : 5,60 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά

A.T. 34

Άρθρο N77.97

Αντιδιαβρωτικές επιστρώσεις επιφανειών σκυροδέματος, για την προστασία έναντι διείσδυσης χλωριόντων και διοξειδίου του άνθρακα

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7744

Αντιδιαβρωτικές επιστρώσεις επιφανειών σκυροδέματος, για την προστασία έναντι διείσδυσης χλωριόντων και διοξειδίου του άνθρακα, ανθεκτικές στις περιβαλλοντικές συνθήκες, με εξασφάλιση διαπνοής του σκυροδέματος (εκτόνωση υδρατμών δια μέσου πόρων), κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3, με σήμανση CE, εφαρμοζόμενες με ρολλό ή πιστολέτο

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής, η εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (primer) αν συνιστάται από τον προμηθευτή του υλικού, τα κριώματα, τα απαιτούμενα εργαλεία και συσκευές και η εργασία ανάμιξης και εφαρμογής του υλικού της επίστρωσης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτομένης επιφάνειας

Τιμή ενός m²: 13,50 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δεκατρία ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. 35

Άρθρο ΝΑΟΙΚ Ν\35.06

Κατασκευή στρώσεων από έτοιμο σκυρόδεμα πλήρωσης δωματίων για δημιουργία ρύσεων

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 3504

Κατασκευή στρώσεων από ελαφροβαρές έτοιμο σκυρόδεμα πλήρωσης δωματίων με αερακτικό πρόσμικτο, για δημιουργία ρύσεων και θερμομόνωση, βάρους περίπου 1.700 kg/m³ και συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda=0,66$ W/mK ενδεικτικού τύπου Interfill ή ισοδύναμου. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός της επιφάνειας διάστρωσης από σαθρά υλικά, η διαβροχή της, η προμήθεια του υλικού επί τόπου του έργου, η ανάμιξη και η άντλησή του σε οποιαδήποτε στάθμη, η διάστρωσή του με ελάχιστο πάχος 4 cm και η δημιουργία ρύσεων. Συνιστάται η δημιουργία περιμετρικού αρμού πάχους 0.5 cm από διογκωμένο πολυαιθυλένιο.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³).

Αριθμητικά : 102,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Εκατόν δύο ευρώ

A.T. 36

Άρθρο ΟΙΚ52.66.2

Στέγη ξύλινη για επιστέγαση με γαλλικά κλπ κεραμίδια ή τεχνητές πλάκες, στέγη ξύλινη, ανοίγματος 6,01 έως 12,00 m

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ5267

Στέγη ξύλινη για επιστέγαση κεραμίδια γαλλικά ή ρωμαϊκά κλπ (εκτός από βυζαντινά) ή τεχνητές πλάκες επίπεδες ή κυματοειδείς, σύμφωνα με την στατική μελέτη, μονοκλινής ή πολυκλινής, οποιασδήποτε κάτοψης και σε οποιοδήποτε ύψος από το έδαφος, με δοκίδες (απλούς αμείβοντες) ή ζευκτά απλής μορφής, με τεγίδες, διαδοκίδες, στρωτήρες, κορυφοδοκούς, κατά μήκος και με εγκάρσιους, συνδέσμους ζευκτών, όλα από δομική ξυλεία πελεκητή, κατηγορίας κατ' ελάχιστον C22 - 10E κατά ΕΛΟΤ EN 338, με επιτεγίδες 4x6 cm, χωρίς σανίδωμα, με σιδηρούς συνδέσμους (τζινέτια, αγκάλες ανάρτησης ελκυστήρων κ.λ.π.) και γενικά με υλικά, μικροϋλικά και κριώματα επί τόπου καθώς και την εργασία πλήρους κατασκευής.

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνονται τα απαιτούμενα υκρίώματα και πάσης φύσεως μέσα και μέτρα προστασίας. Η επικάλυψη με κεραμίδια τιμολογείται με τα άρθρα της ενότητας 72.των ΝΕΤ ΟΙΚ.

Στην περίπτωση αύξησης της διατομής ή μείωσης της απόστασης των επιτεγίδων, η επιπλέον ποσότητα αυτών τιμολογείται με το άρθρο 52.79. Στη περίπτωση αύξησης του πάχους του σανιδώματος, η τιμή αναπροσαρμόζεται με βάση το άρθρο 52.80.

Αριθμητικά: 61,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Εξήντα ένα ευρώ

ΟΜΑΔΑ Δ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

A.T. 37

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\ 62.60.02

Θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6236 100%

Προμήθεια και τοποθέτηση μονόφυλλης μεταλλικής ανοιγόμενης θύρας πυρασφαλείας, συνοδευόμενης από πιστοποιητικό κλάσης πυραντίστασης από διαπιστευμένο Φορέα, αποτελούμενης από κάσσα από στραντζαρισμένη λαμαρίνα DKP ελαχίστου πάχους 2,0 mm με διάταξη καπνοστεγανότητας (π.χ. από θερμοδιογκούμενες ταινίες), θυρόφυλλο τύπου sandwich, με εξωτερική επένδυση από λαμαρίνα ψυχρής εξελάσεως DKP ελαχίστου πάχους 1,5 mm και εσωτερική πλήρωση από ορυκτοβάμβακα πυκνότητας τουλάχιστον 140 kg/m³ με συνδετικό υλικό αποτελούμενο από ορυκτές κόλλες (όχι φαινολικές ρητίνες), με μεντεσέδες βαρέως τύπου με αξονικά ρουλεμάν (BD), κλειδαριά και χειρολαβές πυρασφαλείας εξ ολοκλήρου από χαλύβδινα εξαρτήματα με ιδιαίτερο πιστοποιητικό πυρασφαλείας, μηχανισμό επαναφοράς (σούστα) πυρασφαλείας και μπάρα πανικού. Η κάσσα και τα θυρόφυλλα θα είναι ηλεκτροστατικά βαμμένα στο εργοστάσιο, σε απόχρωση της επιλογής της Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια της κάσσας και του θυρόφυλλου επί τόπου, η πάκτωση της κάσσας στην τοιχοποιία και η πλήρωση του διακένου με τοιμεντοκονίαμα των 600 kg τοιμέντου (αριάνι) και η τοποθέτηση και ρύθμιση όλων των εξαρτημάτων της θύρας. Θύρες πυρασφαλείας, μονόφυλλες, ανοιγόμενες, χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

(Αριθμητικά) : 280,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : διακόσια ογδόντα

A.T. 38

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 54.46.01

Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 5446.1

Κατασκευή πρεσσαριστής θύρας από ξυλεία τύπου Σουηδίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα", με περιθώρια (περβάζια) 2x5,5 cm και στις δύο όψεις με φύλλα πρεσσαριστά με κόντρα - πλακέ, πλήρη ή με φεγγίτη, συνολικού πάχους 5 cm αποτελούμενα από πλαίσιο 4x7 cm με ενίσχυση στο ύψος της κλειδαριάς με ξύλο διαστάσεων 4x5x40 cm, με σκελετό σταυρωτό από ξύλα "μισοχαρακτά" 4x5 cm ανά 15 cm το πολύ ή από πήχεις σταυρωτές "μισοχαρακτές" καθαρής διατομής τουλάχιστον 36x8 mm με κενό 50x50 mm, περιθώρια 5x2,5 cm σε κάθε πλευρά και κόντρα πλακέ των 5 mm και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας (εκτός από χωνευτή κλειδαριά και χειρολαβές) και μικροϋλικά και εργασία για κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών.

Με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Αριθμητικά: 118,00 €
(Ολογράφως) : Εκατόν δέκα οχτώ ευρώ

A.T. : 39

Άρθρο ΟΙΚ 56.23

Ερμάρια κουζίνας επι δαπέδου μη τυποποιημένα

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5613.1

Ερμάρια κουζίνας δαπέδου, μή τυποποιημένα, με βάθος 60 cm, με "κουτιά" από νοβοπάν συνολικού πάχους 18 mm, αμφίπλευρα επενδυμένα με μελαμίνη ή φορμάικα, πάχους 1,0 mm, με τελείωμα σε όλα τα ορατά σόκορα από PVC πάχους 3 mm, με ενώσεις των επιφανειών με ανοξειδωτες ξυλόβιδες, κόλλα και κατάλληλες εντορμίες, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 "Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα", με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Κατασκευή πλάτης του κουτιού προς τον τοίχο από φορμάϊκα πάχους 8 mm
- Οριζόντια (ράφια) και κατακόρυφα σταθερά χωρίσματα από μορισσανίδες επενδυμένες και στις δύο επιφάνειες με μελαμίνη (1,0 mm), συνολικού πάχους 18 ή 20 mm ανάλογα με το πλάτος τους, με περιθώριο από ταινία PVC πάχους 3 mm στα εμφανή σόκορα με στρογγυλεμένες ακμές.
- Τα φύλλα (μονά ή διπλά) από νοβοπάν με μελαμίνη οιαδήποτε χρώματος, εσωτερικά και εξωτερικά (min πάχος 1,0 mm), συνολικού πάχους 18 mm, με περιθώρια από ταινία PVC πάχους 3 mm με στρογγυλεμένες ακμές.
- Τοποθέτηση χειρολαβών (πόμολα) φύλλων και κρυφών μεταλλικών μεντεσέδων βαρέως τύπου διπλής περιστροφής, ανοξειδωτων και ρυθμιζομένων.
- Στήριξη της κατασκευής σε ρυθμιζόμενα ποδαρικά με απόληξη από πλαστικό προφίλ για την προστασία τους από την υγρασία
- Κουμπωτή μιάζα ύψους 125 mm από νοβοπάν με επένδυση μελαμίνης πάχους 1,0 mm.

Εάν προβλέπονται συρτάρια τιμολογούνται ιδιαίτερα,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφάνειας όψης

(Αριθμητικά): 225,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Διακόσια είκοσι πέντε

A.T. 40

Άρθρο ΟΙΚ 56.24

Ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επι τοίχου, μη τυποποιημένα

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5613.1

Ερμάρια κουζίνας τοίχου κρεμαστα, μή τυποποιημένα, με βάθος 35 cm, με "κουτιά" από νοβοπάν συνολικού πάχους 18 mm, αμφίπλευρα επενδυμένα με μελαμίνη ή φορμάικα, πάχους 1,0 mm, με τελείωμα σε όλα τα ορατά σόκορα από ταινίες PVC πάχους 3 mm, με ενώσεις των επιφανειών με ανοξειδωτες ξυλόβιδες, κόλλα και κατάλληλες εντορμίες, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 "Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα", με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Κατασκευή πλάτης του κουτιού προς τον τοίχο από φορμάϊκα πάχους 8 mm
- Οριζόντια (ράφια) και κατακόρυφα σταθερά χωρίσματα από μορισσανίδες επενδυμένες και στις δύο επιφάνειες με μελαμίνη (1,0 mm), συνολικού πάχους 18 ή 20 mm ανάλογα με το πλάτος τους, με περιθώριο από ταινία PVC πάχους 3 mm στα εμφανή σόκορα με στρογγυλεμένες ακμές.
- Τα φύλλα (μονά ή διπλά) από νοβοπάν με μελαμίνη οιαδήποτε χρώματος, εσωτερικά και εξωτερικά (min πάχος 1,0 mm), συνολικού πάχους 18 mm, με περιθώρια από ταινία PVC πάχους 3 mm με στρογγυλεμένες ακμές.

- Τοποθέτηση χειρολαβών (πόμολα) φύλλων και κρυφών μεταλλικών μεντεσέδων βαρέως τύπου διπλής περιστροφής, ανοξειδωτών και ρυθμιζομένων.

Εάν προβλέπεται ειδικός εξοπλισμός τιμολογείται ιδιαίτερα,
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας όψης
(Αριθμητικά): 180,00 €
ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Εκατόν ογδόντα

A.T. 41

Άρθρο 64.16.02

Κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους Φ 11/2 "

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ-6417

Κατασκευή και τοποθέτηση κιγκλιδώματος απλού από οριζόντια τμήματα και ορθοστάτες από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες, με όλα τα ειδικά κοχλιωτά τεμάχια και γενικά σιδηροσωλήνες, ειδικά τεμάχια, καθώς και εργασία πλήρους τοποθέτησης, χωρίστονχρωματισμό.

Αριθμητικά: 14,00 €

(Ολογράφως) : Δεκατέσσερα ευρώ

A.T. 42

ΟΙΚ 56.21

Πάγκος από άκαυστη φορμάκια ενδεικτικού τύπου DUROPAL

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5617

Πάγκος από άκαυστη φορμάκια ενδεικτικού τύπου DUROPAL πάχους 32 mm και πλάτους 90 cm περίπου, που περιλαμβάνει:

α) Το στοιχείο του πάγκου συνολικού πάχους 32 mm και πλάτους 90 cm, με επικάλυψη από άκαυστη φορμάκια, με περιθώριο από ταινία PVC πάχους 3 mm με στρογγυλεμένες ακμές στα εμφανή σόκορα, το οποίο συγκολλάται στην υπάρχουσα υποδομή με κατάλληλη συμβατή κόλλα.

β) Ανοιγμα οιοδήποτε σχεδίου, το οποίο διαμορφώνεται με κοπή του πάγκου για την υποδοχή του επικαθήμενου νεροχύτη, σύμφωνα με την μελέτη.

γ) Την σφράγιση των περιμετρικών αρμών (επαφή με τον τοίχο ή άλλες κατασκευές) με αντιμικροβιακή σιλικόνη, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή του σφραγιστικού υλικού.

Πλήρως περαιωμένη εργασία κατασκευής, τοποθέτησης, στήριξης, στερέωσης, επεξεργασίας των τελικών επιφανειών, υλικά & μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη και τα κατασκευαστικά σχέδια.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας όψης

Αριθμητικά: 28,00 €

Ολογράφως: Είκοσι οκτώ ευρώ

ΟΜΑΔΑ Ε - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

A.T. : 43

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\77.84.02

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς Ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7786.1 100%

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή

στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Υλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία. Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) : 12,40

(Ολογράφως) : Δώδεκα ευρώ και σαράντα λεπτά

A.T. : 44

Άρθρο : NET ΟΙΚ3/77.80

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7785.1

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Εξωτερικών επιφανειών με χρήση ελαιοχρωμάτων αλκυδικής, ακρυλικής βάσεως νερού ή διαλύτου

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) : 9,50

(Ολογράφως) : Εννιά ευρώ και πενήντα λεπτά

A.T. : 45

Άρθρο : 77.81.02

Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ελαιοχρωμάτων αλκυδικής ή ακρυλικής βάσεως νερού

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ -7786.2

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Αριθμητικά: 14,00 €

(Ολογράφως) : Δεκατέσσερα ευρώ

A.T. : 46

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\77.51

Ελαιοχρωματισμοί επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7751 100%

Ελαιοχρωματισμοί επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών με έτοιμο κοινό ελαιόχρωμα βάσεως νερού ή διαλύτου σε δύο στρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος". Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Αριθμητικά: 1,35 €

(Ολογράφως) : Ένα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά

A.T. : 47

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.80

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7785.1

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

77.80.02 Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.

ΕΥΡΩ : (Αριθμητικά) : 10,10

(Ολογράφως) : Δέκα ευρώ και δέκα λεπτά

A.T. : 48

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.67.03

Χρωματισμοί σωληνώσεων, διαμέτρου από 2 1/2 έως 3"

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 7767.6

Χρωματισμοί σωληνώσεων, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Διαμέτρου από 2 1/2 έως 3".

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) σωλήνων.

ΕΥΡΩ Αριθμητικά: 3,40 €

(Ολογράφως) : Τρία ευρώ και σαράντα λεπτά

ΟΜΑΔΑ ΣΤ -ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ**A.T. : 49**

Άρθρο : ΠΡΣ - Γ1

Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα

Αναθεωρείται με το άρθρο ΠΡΣ 1140

Αποκομιδή πλεοναζόντων χωμάτων, καθάρισμα, συγκέντρωση και αποκομιδή κάθε άχρηστου υλικού (πέτρες, υπολείμματα ριζών, κλαδιά κλπ), αναμόχλευση της επιφάνειας με οποιοδήποτε μέσο, γενική ισοπέδωση των χώρων και γενική μόρφωση του ανάγλυφου της επιφάνειας του εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων που απαιτούνται για την πλήρη ολοκλήρωση της εργασίας.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς) : 105,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Εκατό πέντε ευρώ

A.T. 50

Άρθρο : ΝΑΠΡΣ Ε\13.2.1

Εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα

Αναθεωρείται με το άρθρο ΠΡΣ 5510 100%

Το αντικείμενο εγκατάστασης συνθετικού, υποαλλεργικού χλοοτάπητα από ίνα πολυπροπυλενίου , ύψους 25 mm και εξαιρετικής αντοχής στο πάτημα και στις κλιματικές συνθήκες και βάση από ειδικό διάτρητο latex

Ο Συνθετικός χλοοτάπητας με άμμο κατασκευασμένος 3/16" σε θυσσάνους από νήμα πολύκλωνο, 65 micron, με προστασία κατά των υπεριωδών ακτίνων και της ζέστης, 8800dtex, 100% πολυπροπυλένιο, χρώματος πρασίνου με πρωτογενή οπίσθια υπόβαση από ύφασμα PP με προστασία κατά των υπεριωδών ακτίνων & της ζέστης. Το ύψος του πέλους από το έδαφος θα είναι περίπου 25mm 1mm με αριθμό συρραφών περίπου 46.500/m και δευτερογενή υπόβαση περίπου 1000 gr/m, Latex (10%).

Διαπερατότητα νερού κατά DIN 18035, Βίαιη αφαίρεση των θυσσάνων περίπου 40N, αντοχή εφελκυσμού Διαμήκης περίπου 720N Εγκάρσια περίπου 650N ανάφλεξη B1 με άμμο στρογγυλόκοκκη, πλυμμένη και αποξηραμένη Σταθερότητα χρώματος blue scale > επίπεδο 7-8 grey scale > επίπεδο 5 περιλαμβάνει τα εξής:

1. Την αφαίρεση και συλλογή επιτόπου του έργου των υπαρχόντων σκόρων και την κατεργασία του εδάφους με φρέζα σε βάθος 10 cm, όσες φορές απαιτηθεί, για τον ψιλοχρωματισμό του εδάφους.
2. Την επανατοποθέτηση των συλλεγομένων σκόρων και προμήθεια, μεταφορά επί τόπου και ομοιόμορφη διάστρωση γαρμπυλιού και την ενσωμάτωσή τους στο έδαφος με σε βάθος 10-12 cm
3. Την εφαρμογή ζιζανιοκτόνου.
4. Την τελική διαμόρφωση με ράμματα και τσουγκράνες, για να δημιουργηθεί η κατάλληλη επιφάνεια.

5. την προμήθεια μεταφορά και τοποθέτηση της πρωτογενούς υπόβασης από ύφασμα PP με προστασία κατά των υπερυψωμένων ακτίνων & της ζέστης. (γεωφάσματος).
6. Την επιστροφή με άμμο ποταμού σε ύψος 3 εκατοστών συμπυκνώνοντας με δοντική πλάκα και ρακλέτα.
7. Την προμήθεια, τη μεταφορά στον τόπο του έργου και την τοποθέτηση, με οποιοδήποτε μέσο, του έτοιμου συνθετικού χλοοτάπητα.
8. την ειδική πολυεστερική ταινία πάνω στην οποία διαστρώνεται πολυουρεθάνη δύο συστατικών, ώστε να επιτευχθεί άρρηκτη σύνδεση μεταξύ των χλοοταπήτων στις ενώσεις
9. Την προμήθεια, τη μεταφορά στον τόπο του έργου και την τοποθέτηση της ειδικών προδιαγραφών (ισόκοκκος & στρογγυλή) χαλαζιακής άμμου και τον διασκορπισμό της ομοιόμορφα στην επιφάνεια του συνθετικού χλοοτάπητα
10. Την απομάκρυνση όλων των ακρήστων υλικών που θα προκύψουν κατά την εγκατάσταση του χλοοτάπητα.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των υλικών, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την επιτυχή εγκατάσταση του χλοοτάπητα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο(m²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 35,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Τριάντα πέντε ευρώ

ΟΜΑΔΑ Ζ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

A.T. : 51

Άρθρο: ΥΔΡ. 12.29.01

Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες δομημένου τοιχώματος κατά ΕΛΟΤ EN 13476-2, δακτυλοειδούς ακαμψίας SN 4.

Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος κατά ΕΛΟΤ EN 13476-2, με λεία εσωτερική και εξωτερική επιφάνεια.

Οι σωλήνες χαρακτηρίζονται με βάση την ονομαστική διάμετρο DN (ταυτίζεται με την εξωτερική διάμετρο) και τον δείκτη δακτυλοειδούς ακαμψίας SN (stiffness number) κατά ΕΛΟΤ EN ISO 9969.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή τόσο για σωλήνες με απόληξη τύπου καμπίνας με ελαστικό δακτύλιο στεγανοποίησης (κατά ΕΛΟΤ EN 681.1), όσο και για σωλήνες με ευθύγραμμο άκρα που συνδέονται με εξωτερικό δακτύλιο (μούφα) με παρεμβύσματα στεγάνωσης.

Στις τιμές μονάδος του παρόντος άρθρου περιλαμβάνονται:

- α. Η προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, προσωρινή αποθήκευση, προστασία και πλάγιες μεταφορές των σωλήνων και των δακτυλίων στεγάνωσης.
- β. Η διάθεση του απαιτούμενου εξοπλισμού και μέσων για τον χειρισμό και την σύνδεση των σωλήνων.
- γ. Η προσέγγιση των σωλήνων στην θέση τοποθέτησης, οι συνδέσεις των σωλήνων μεταξύ τους, οι συνδέσεις του αγωγού με τα φρεάτια του δικτύου, καθώς και η δοκιμασία του δικτύου κατά τμήματα.

Δεν συμπεριλαμβάνονται και επιμετρώνται ιδιαίτερα με βάση τα οικεία άρθρα:

Οι στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμού των σωλήνων και η επανεπίχωση του ορύγματος, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη

Τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης των παροχών στο δίκτυο ακαθάρτων (σαμάρια με μούφα)

Τα ειδικά τεμάχια του αγωγού (γωνίες, ταύ, πώματα κλπ) από PVC ή χυτοσίδηρο

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) αξονικού μήκους σωλήνωσης, αφαιρουμένου του μήκους των φρεατίων και των ειδικών τεμαχίων.

Άρθρο ΥΔΡ. 12.29.01.01

Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες δομημένου τοιχώματος κατά ΕΛΟΤ EN 13476-2, δακτυλοειδούς ακαμψίας SN 4 DN 110 mm

Αναθεωρείται με το άρθρο ΥΔΡ 6711.1
Αριθμητικά: 3,30 €
ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Τρία ευρώ και τριάντα λεπτά

A.T. 52

Άρθρο ΑΤΗΕ 8141.2.2

Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα, διαμέτρου 1/2"

Αναθεωρείται με το άρθρο ΗΛΜ-11

Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος δηλαδή αναμικτήρας και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία τοποθέτησεως συνδέσεως και πλήρους εγκαταστάσεως τοποθετημένος σε νιπτήρα, διαμέτρου 1/2 ins.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

Τιμή ενός τεμ :65,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Εξήντα πέντε ευρώ

A.T. 53

Άρθρο ΑΤΗΕ Γ\ 8303

Εγκατάσταση παιδικής λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πιέσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 14 100%

Εγκατάσταση παιδικής λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πιέσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης. Περιλαμβάνονται το δοχείο πλύσεως πορσελάνης με διπλό κουμπί για μικρή ή μεγάλη ποσότητα νερού, με τη σύνδεσή του προς το δίκτυο νερού μέσω γωνιακού διακόπτη χρωμέ και τεμαχίου εύκαμπτου χαλκοσωλήνα χρωμέ με ρακόρ χρωμέ στα άκρα του για την προσαρμογή του, το πλαστικό κάθισμα με το κάλυμα και την χαρτοθήκη με τα υλικά και μικροϋλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως και την εργασία για παράδοση σε κανονική λειτουργία. Περιλαμβάνεται η σύνδεση με πλαστικούς σωλήνες PVC μέχρι το φρεάτιο ή τον ε πόμενο κόμβο. Περιλαμβάνονται και οι όποιες απαιτούμενες προσαρμογές και αποκαταστάσεις της υφιστάμενης εγκατάστασης. Όλα τα ανωτέρω θα φέρουν παιδικές παραστάσεις με κοινό θέμα με το νιπτήρα. Περιλαμβάνεται επίσης και πγκάλ και δοχείο ακαθάρτων επίσης με διακοσμητικές παραστάσεις.

Τιμή ενός τεμαχίου: 267,93€

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Διακόσια εξήντα επτά και ενενήντα τρία λεπτά

A.T. 54

Άρθρο ΑΤΗΕ 8101.1.1

Ανακατασκευή συστήματος ύδρευσης (αποξήλωση τοιχοποιίας έως 3 μ.μ.)

Αναθεωρείται με το άρθρο ΗΛΜ-14

Αντικατάσταση υδραυλικών σωλήνων για την αντιμετώπιση διαρροής.

Η εργασία περιλαμβάνει την αποξήλωση των πλακιδίων και των παλαιών σωληνώσεων και την τοποθέτηση νέων.

Την τοποθέτηση των νέων σωληνώσεων, την σύνδεση τους με το δίκτυο ύδρευσης με τους κατάλληλους σωλήνες σύμφωνα με την ΠΕΤΕΠ 08-06-03-00 άλλα και την σύνδεση των υποδοχέων με τις νέες σωληνώσεις.

Οι σωλήνες θα πρέπει να ακολουθούν την οδηγία ΤΟΤΕΕ2412/86 και ΤΟΤΕΕ2411/86 Στην τιμή περιλαμβάνονται όλοι οι σωλήνες ύδρευσης, τα μικροϋλικά, η τοποθέτηση τους και η πλήρης αποκατάστασή τους

Στην τιμή επίσης συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και η έντεχνη τοποθέτηση των πλακιδίων τοίχου, τα οποία θα είναι επιλογής δημοτικής αρχής.

Τιμή κατ' αποκοπή: 200,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Διακόσια ευρώ

A.T. 55

Άρθρο ΑΤΗΕ Ν8160.3

Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40 X 50 cm

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 17 100,00%

Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 50 X 50 cm πλήρης, με βαλβίδα χρωμέ (σταγγιστήρα), σιφώνι χρωμέ, στηρίγματα, σωλήνες, ρακόρ και λουιά γενικά εξαρτήματα όπως και τα μικροϋλικά πλήρους εγκαταστάσεως παραδοτέος σε λειτουργία.

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

(Αριθμητικώς): 167,60

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Εκατόν εξήντα επτά και εξήντα λεπτά

A.T. 56

Άρθρο ΑΤΗΕ 8305

Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πιέσεως

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 14 100,00%

Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πιέσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης. Στην τιμή περιλαμβάνεται, το δοχείο πλύσεως από πορσελάνη με τη σύνδεσή του προς το δίκτυο νερού μέσω γωνιακού διακόπτη χρωμέ και τεμαχίου εύκαμπτου χαλκοσωλήνα χρωμέ με ρακόρ χρωμέ στα άκρα του για την προσαρμογή του, το πλαστικό κάθισμα με το κάλυμα και την χαρτοθήκη πορσελάνης με τα υλικά και μικροϋλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως και την εργασία για παράδοση σε κανονική λειτουργία

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

(Αριθμητικώς): 262,73

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Διακόσια εξήντα δύο και εβδομήντα τρία λεπτά

A.T. 57

Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, χαμηλής πιέσεως με το καζανάκι πίεσης

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ-14 100,00%

Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, "Ευρωπαϊκού" (καθημένου) τύπου, χαμηλής πιέσεως, με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του, δηλαδή λεκάνη και υλικά στερεώσεως και συγκολλήσεως επί τόπου και εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συγκολλήσεως στομίων.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

Αριθμητικά: 200,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Διακόσια ευρώ

A.T. 58

Άρθρο ΑΤΗΕ8182.2

Λεκάνη αποχωρητηρίου νηπίων από πορσελάνη νηπίων

Αναθεωρείται με το άρθρο ΗΛΜ14

Λεκάνη αποχωρητηρίου νηπίων από πορσελάνη (ευρωπαϊκού) (καθημένου) τύπου, ύψους 35 εκ. δηλαδή λεκάνη και υλικά στερεώσεως και συγκολλήσεως επί τόπου και εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συγκολλήσεως στομίων.

Τιμή ανά τεμάχιο

Τιμή ενός τεμ :110,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Εκατόν δέκα ευρώ

A.T. 59

Άρθρο ΝΕΤΟΙΚ 22.10.02

Αποξήλωση νιπιήρα, καταιονιστήρα, ουρητηρίου, δοχείο πλύσεως και λεκάνη WC

Αναθεωρείται με το άρθρο ΗΛΜ-14

Αποξήλωση νιπιήρα ή καταιονιστήρα, ουρητηρίου, δοχείο πλύσεως και λεκάνη WC. Τιμή κατ' αποκοπή

Τιμή κατ' αποκοπή: 50,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Πενήντα ευρώ

A.T. 60

Άρθρο ΑΤΗΕ Ν8043.1.7

Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσης**6 atm διαμέτρου Φ100mm**

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 8 100,00%

Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσεως λειτουργίας για 20°C 6 atm για σύνδεση με συγκόλληση με παρεμβολή κατάλληλης κόλλας ή με σύνδεση με διαμορφωμένη μούφα στο ένα άκρο του σωλήνα και ελαστικό δακτύλιο στεγανότητας, πλήρως τοποθετημένος. Συμπεριλαμβάνονται τα ειδικά τεμάχια κάθε σχήματος (πλην σιφώνια), τα υλικά συνδέσεως, στερέωσης κλπ και η εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως.

(1 m) Μέτρο

(Αριθμητικώς): 9,38

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Εννέα και τριάντα οκτώ λεπτά

A.T. 61

Άρθρο : ΑΤΗΕ 8168.2 σχ

Καθρέπτης τοίχου 4mm, 40X60 περίπου

Αναθεωρείται με το άρθρο ΗΛΜ-8168.2

Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ, διαστάσεων 40X60 cm, δηλαδή καθρέπτης, δύο ή τέσσερις κοχλίες με κομβία χρωμέ, μικρουλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησεως.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

Αριθμητικά: 25,00 €

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : Είκοσι πέντε ευρώ

A.T. 62

ΑΤΗΕ Ν8043.1.2

Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσης**6 atm διαμέτρου Φ40mm**

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 8 100,00%

Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσεως λειτουργίας για 20°C 6 atm για σύνδεση με συγκόλληση με παρεμβολή κατάλληλης κόλλας ή με σύνδεση με διαμορφωμένη μούφα στο ένα άκρο του σωλήνα και ελαστικό δακτύλιο σταγανότητας, πλήρως τοποθετημένος. Συμπεριλαμβάνονται τα ειδικά τεμάχια κάθε σχήματος (πλην σιφώνια), τα υλικά συνδέσεως στερεώσεως κλπ και η εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως.

(1 m) Μέτρο

(Αριθμητικώς): 5,88

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Πέντε και ογδόντα οκτώ λεπτά

A.T. 63

ΑΤΗΕ Ν8046.1

Σιφώνι δαπέδου πλαστικό

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 8 100,00%

Σιφώνι πλαστικό δαπέδου τύπου VALSIR με εσχάρα ορειχάλκινη εντός ισχυρού τσιμεντοκονιάματος (κολυμπητό), πλήρως εγκατεστημένο

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

(Αριθμητικώς): 36,31

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Τριάντα έξι και τριάντα ένα λεπτά

A.T. 64

ΑΤΗΕ Ν8053.1

Μηχανοσίφοντας πλαστικός διαμέτρου Φ12,5 cm

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 8 100,00%

Μηχανοσίφοντας πλαστικός πλήρως τοποθετημένος

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

(Αριθμητικώς): 45,67

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Σαράντα πέντε και εξήντα επτά λεπτά

ΟΜΑΔΑ Η - ΛΟΙΠΑ

A.T. 65

Άρθρο : ΟΙΚ 10.01.01 Ν1

Σήμανση, προσωρινή αποθήκευση και διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων αμιαντούχων υλικών που προέκυψαν από εργασίες αποξήλωσης

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 1104

Περιλαμβάνεται η σήμανση των συσκευασιών των υλικών αμιάντου σύμφωνα με τα περιλαμβανόμενα στην Ειδική Τεχνική Περιγραφή της Ε.Σ.Υ., η μεταφορά, προσωρινή αποθήκευση και τελική διαθήκη αυτών. Η απομάκρυνση των αποβλήτων αμιάντου από τους χώρους εργασίας με προορισμό την εγκατάσταση τελικής διάθεσης ή αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προσωρινής αποθήκευσης επικινδύνων αποβλήτων, πρέπει να γίνεται το συντομότερο δυνατόν (άμεσα). Η μεταφορά των αποβλήτων αμιάντου, σε πρώτη φάση οδική, μέχρι τις αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προσωρινής αποθήκευσης επικινδύνων αποβλήτων και σε δεύτερη φάση οδική και θαλάσσια μέχρι την εγκεκριμένη (διακρατική συμφωνία) εγκατάσταση τελικής τους διάθεσης, περιλαμβάνει και όλες τις απαραίτητες ενέργειες, όπως σύνταξη τεχνικών εκθέσεων, κατάθεση και έκδοση όλων κατά την ισχύουσα νομοθεσία εγγράφων, δελτία κρατικής και διασυνοριακής μεταφοράς αμιάντου, αδειών και εγκρίσεων για τη διαχείριση και τη διασυνοριακή μεταφορά του φορτίου των αποβλήτων, έλεγχο της υπάρχουσας συσκευασίας, σήμανσης πιστοποίησης των εμπορευματοκιβωτίων και γενικότερα τήρηση των διεθνών προδιαγραφών μεταφοράς επικινδύνων υλικών, όπως αυτές ορίζονται από τη Νομοθεσία, χορήγηση Επίσημου Πιστοποιητικού Διάθεσης των αποβλήτων, τόσο από την εγκατάσταση προσωρινής αποθήκευσης, όσο και από την εγκατάσταση τελικής διάθεσης αμιάντου, μέχρι τον χώρο τελικής διάθεσης για περιπτώσεις ατυχημάτων και ρύπανσης του περιβάλλοντος. Κοινοποίηση όλων των παραπάνω στην Υπηρεσία επίβλεψης του έργου και όπου αλλού απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία

Τιμή ανά κιλό (Kgr).

Αριθμητικά: 1,70 €

(Ολογράφως) : Ένα ευρώ και εβδομήντα λεπτά

A.T. 66

Άρθρο : ΟΙΚ 10.01.01 Ν2

Έλεγχος χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητας, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 1104

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνεται η τιμή της συνολικής δαπάνης όλων των μετρήσεων που θα γίνουν σε κάθε χώρο που θα γίνουν εργασίες αποξήλωσης στοιχείων αμιάντου και μετά από ολοκλήρωση τους από διαπιστευμένο κατ το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 17025, ανεξάρτητο Εξειδικευμένο Εργαστήριο μετρήσεων, όπως ορίζει η νομοθεσία και η Ειδική Τεχνική Περιγραφή της Ε.Σ.Υ. Οι τελικές αυτές μετρήσεις πρέπει να

αποδεικνύουν ότι οι τιμές συγκέντρωσης ινών αμιάντου, είναι κάτω από το όριο που ορίζει η Νομοθεσία και ο χώρος είναι καθαρός από αμιάντο, έτοιμος για την συνέχιση των εργασιών. Στην τιμή του παρόντος άρθρου περιλαμβάνεται και η έκδοση πιστοποιητικού καθαρότητας από δάχτυση ινών αμιάντου του χώρου από το διαπιστευμένο κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 17025, ανεξάρτητο Εξειδικευμένο Εργαστήριο μετρήσεων και παράδοση αυτού για οποιαδήποτε περαιτέρω χρήση. Η εργασία θα εκτελείται μετά από την διαπιστωμένη, από την Επίβλεψη, ολοκλήρωση των εργασιών αποξήλωσης των αμιαντούχων υλικών, καθώς και των λοιπών αποξηλώσεων υλικών που έρχονται σε επαφή με αμιαντούχα (υαλοστάσια, επενδύσεις κ.λ.π.), ΜΕ ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ και πριν την συνέχιση των υπολοίπων εργασιών.

Αριθμητικά: 250,00 €

(Ολογράφως) : Διακόσια πενήντα ευρώ

A.T. 67

Άρθρο : ΟΙΚ 22.52 Ν3

Αποξήλωση φύλλων αμιαντοσιμμέντου επιστέγασης

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 2275

Αποξήλωση κυματοειδών φύλλων επιστέγασης από αμιαντοσιμμένο, με τις αντίστοιχες τεγίδες, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, η καταβίβαση, συγκέντρωση τους, ο διαχωρισμός των υλικών που δεν περιέχουν αμιάντο και η συσκευασία των υλικών αμιάντου κατά τα ενδεδειγμένα από τον νόμο. Κατά την διάρκεια της εργασίας πρέπει να αποφεύγονται τα σπασίματα των πλακών, ώστε να μην υπάρχει διαρροή ινών αμιάντου. Στην τιμή περιλαμβάνεται η λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας και προστασίας τόσο των εργαζομένων στο εργοτάξιο όσο και των χρηστών του λιμένα που θα μετακινούνται στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου (Λιμενικό τμήμα Γ'Γενικών και Χύδην φορτίων του Λιμένα Σούδας) κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, όπως αναφέρονται στην Ειδική Τεχνική Περιγραφή της Ε.Σ.Υ. και όπως προκύπτουν μετά την σύνταξη της έκθεσης εκτίμησης κινδύνου και του σχεδίου εργασίας καθώς και οι απαραίτητες μετρήσεις του επιπέδου έκθεσης των εργαζομένων. Στην τιμή του παρόντος άρθρου περιλαμβάνεται επίσης η σύνταξη έκθεσης εκτίμησης κινδύνου και σχεδίου εργασίας και κατάθεση για έγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες καθώς και η έκδοση κάθε σχετικής άδειας.

Αριθμητικά: 32,00 €

(Ολογράφως) : Τριάντα δύο ευρώ

Κέρκυρα 06/12/2023
Συντάχθηκε

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 06/12/2023
Ελέγχθηκε
Ο προϊστάμενος τμήματος

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 07/12/2023
Θεωρήθηκε
Η α/α Δ/ντρια Τ.Υ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ Δ.Ν.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ : ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ Δ.Ν.
ΕΡΓΟ: ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ
ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ Δ.Ν. ΓΙΑ ΤΗΝ
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ
ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. « ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α.» ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΩΝ				
α/ α	Είδος Εργασιών	Αριθμός Περιγραφικού Τιμολογίου	ανάλυση υπολογισμού προμέτρησης	Ποσότητα
ΟΜΑΔΑ Α - ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ				

1	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	10.07.01	85,13+50,24+123,00	258.37
2	Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	20.40	82,13+50,24+123,00	255.37
3	Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια	10.01.01	72,90+50,24+18,63	141.77
4	Μεταφορά υλικών με μονότροχο	ΟΙΚ-10.04	67,12+50,24+18,63	135.99
5	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές Για ανοίγματα επιφανείας άνω του 1,50 m2 και έως 2,00 m2	ΟΙΚ-22.30.07 22.30	2+3+1	6.00
6	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	22.04	68,75+29,73,+8,00	106.48
7	Καθαίρεση επιχρισμάτων	22.23	18,60+31,50+67,16+85,48	202.74
8	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΝΑΟΙΚ 22.21.01	$((7,91+6,8)*3)/2$ (μαρμελίνια)	22.07
9	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΝΑΟΙΚ 22.20.01	$((6,8+3+7,91)*1,5)$ (μαρμελίνια)	26.57
10	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	22.45	3+1	4.00
11	Αποξήλωση δαπέδων οποιουδήποτε υλικού	22.50 N	20.42	20.42
12	Αποξήλωση ξυλίνων ντουλαπών κουζίνας, πάγκων ή ραφιών	ΝΑΟΙΚ N\22.50	9,00+11,00+25,80	45.80

ΟΜΑΔΑ Β - ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ				
13	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τοιμενοκονίαμα	71.21	300,08+78,00	378.08
14	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	78.05.01	155.40	155.40
15	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	78.05.04	36,80+40,88+13,10	90.78
16	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	ΟΙΚ 61.31	824,80+44,88+42,30	911.98
ΟΜΑΔΑ Γ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ				
17	Επιστρώσεις δια λινολάπητα (linoleum)	ΟΙΚ 7396.ΣΧ	152,15+115,82	267.97
18	Επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)	73.96	185.32	185.32
19	Κοίλο περιθώριο δαπέδου (σοβατεπί) από λινολάπητα ή PVC ή αγώγιμο PVC	ΟΙΚ 7396.ΣΧ.1	148,05+115,82	263.87
20	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης 15x15 cm, με χρήση κονιαμάτων	73.26.01	11,90+90,11+19,39+24,57	145.97
21	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	73.33.03	4,68+30,14+21,09+26,18	82.09
22	θερμοηχο-μόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50cm	79.55	190,20+40,88+14,10	245.18
23	Επένδυση τοίχων με κεραμικά πλακίδια 200X200mm	ΟΙΚ-73.34.01	13	13.00
24	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	ΟΙΚ 73.35	8,80+38,98+19,91+4,50	72.19

25	Υπόστρωμα (αστάρι) τοιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου	ΝΑΟΙΚ 77.30	18,60+16,25+749,88(ογουράδες)	784.73
26	Επάλειψη με ασφαλτικό αστάρι	ΝΑΟΙΚ 79.03.1	18,60+31,50+59,80	109.90
27	Επαλειφόμενη στεγανωτική τοιμεντοκονία , πάχους 3 mm, τύπου LATICRETE ή ισοδύναμου τύπου	ΝΑΟΙΚ Π\79.08	18,60+31,50+59,80	109.90
28	Σφράγιση οριζόντιων αρμών με ελαστομερή ασφαλτική μαστίχη εφαρμοζόμενη εν θερμώ	ΝΑΟΙΚ Α\B43.1	31+10,50+28,60	70.10
29	Στεγάνωση με αυτοκόλλητη στεγανωτική ταινία,τύπου BUDABAND ή Ισοδύναμου τύπου πλάτους 10-15 cm	ΝΑΟΙΚ Π\79.12.02	31+10,50+28,60	70.10
30	Επικολλούμενες ελαστικές ταινίες στεγάνωσης αρμών μεγάλου εύρους, από ινοπλισμένα συνθετικά υλικά, πάχους 1,00 mm και πλάτους 250 mm	ΝΑΥΔΡ 10.27	31+10,50+28,60	70.10
31	Επάλειψη για υγραμόνωση και στεγάνωση επιφανειών εξωτερικών εμφανών οποιοπλινθοδομών κτιρίων με άχρωμο - διαφανές στεγανωτικό υλικό εμποτισμού.	ΟΙΚ Ν7901	18,60+31,50+50,80	100.90
32	Εφαρμογή εποξειδικής ρητίνης προστασίας διαβρωμένων οπλισμών και συγκόλλησης παλαιού νέου σκυροδέματος	Ν79.06	26,79+10,50	37.29

33	Εφαρμογή τσιμεντοειδούς υλικού σταθερού όγκου για αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος	N79.08	15,60+157,37+39,40+20,79	233.16
34	Αντιδιαβρωτικές επιστρώσεις επιφανειών σκυροδέματος, για την προστασία έναντι διείσδυσης χλωριόντων και διοξειδίου του άνθρακα	N77.97	206,37+26,79	233.16
35	Κατασκευή στρώσεων από έτοιμο σκυρόδεμα πλήρωσης δωματών για δημιουργία ρύσεων	ΝΑΟΙΚ Ν\35.06	(((8,5+7)*3,8)/2)*0,1 (μαρμελίνα)	2.95
36	Στέγη ξύλινη για επιστέγαση με γαλλικά κλπ κεραμίδια ή τεχνητές πλάκες, στέγη ξύλινη, ανοίγματος 6,01 έως 12,00 m	ΟΙΚ52.66.2	(((8,5+7)*3,8)/2)+(15*9,96) (μαρμελίνα)	178.85
ΟΜΑΔΑ Δ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ				
37	Θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min	ΝΑΟΙΚ Α\62.60.02	1.00	1.00
38	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	ΝΑΟΙΚ 54.46.01	6+8	14.00
39	ερμάρια κουζίνας δαπέδου μη τυποποιημένα	56.23	5,5*0,6	3.30
40	ερμάρια κουζίνας τοίχου κρεμαστά , μη τυποποιημένα	56.24	5,5*0,6	3.30
41	Κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανομένους Φ 11/2 "	64.16.02	21,33*1,2	25.60

42	παγκος από άκαυστη φορμάϊκα τύπου duroplan	56.21	5.5	5.50
----	--	-------	-----	------

ΟΜΑΔΑ Ε - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ				
43	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	ΝΑΟΙΚ Α\77.84.02	56,85+44,88+110,33	212.06
44	Χρωματισμοί Εξωτερικών επιφανειών με χρήση ελαιοχρωμάτων αλκυδικής, ακρυλικής βάσεως νερού η διαλύτου	NET ΟΙΚ3/77.80	18+56,03	74.03
45	Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ελαιοχρωμάτων αλκυδικής ή ακρυλικής βάσεως νερού	77.81.02	121,58 (παιδικός μάρμαρο)	121.58
46	Ελαιοχρωματισμοί επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	ΝΑΟΙΚ Α\77.51	18,6+386,39	404.99
47	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.80	56,65+100	156.65
48	Χρωματισμοί σωληνώσεων, διαμέτρου έως 1"	ΝΑΟΙΚ 77.67.03	23*1,2(παιδικός μάρμαρο)	27.60
ΟΜΑΔΑ ΣΤ -ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ				

49	Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα	ΠΡΣ - Γ1	1+1+1	3.00
50	Εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα	ΝΑΠΡΣ Ε\13.2.1	100+150,17+130,72	380.89
ΟΜΑΔΑ Ζ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
51	Αγωγοί αποχέτευσης με σωλήνες δομημένου τοιχώματος, SN4, DN/OD 110 mm	ΥΔΡ-12.29.01.01	10+5	15.00
52	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα ή επίτοιχος, διαμ. 1/2 inch	ΑΤΗΕ 8141.2.2 σχ.	1+5+2	8.00
53	Εγκατάσταση παιδικής λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης	ΑΤΗΕ Γ\8303	2+3	5.00
54	Ανακατασκευή συστήματος ύδρευσης (αποξήλωση τοιχοποιίας έως 3 μ.μ.)	ΑΤΗΕ-8101.1.1 σχ.	1+3+1	5.00
55	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40 X 50 cm	ΑΤΗΕ Ν8160.3	1+3	4.00
56	Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως	ΑΤΗΕ 8305	2.00	2.00
57	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, χαμηλής πίεσεως, με το καζανάκι πίεσης	ΑΤΗΕ-8151.2 σχ.	1.00	1.00
58	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, νηπίων	ΑΤΗΕ-8151.4 σχ.	3.00	3.00

59	Αποξήλωση νιπτήρα, καταιονιστήρα, ουρητηρίου, νιπτήρα, δοχείο πλύσεως και λεκάνη WC	ΟΙΚ-22.10.02 σχ.	2.00	2.00
60	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ100mm	ΑΤΗΕ Ν8043.1.7	5.00	5.00
61	Καθρέπτης τοίχου 4 mm, 40x60 περίπου	ΑΤΗΕ-8168.2 σχ.	1.00	1.00
62	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό PVC πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ40mm	ΑΤΗΕ Ν8043.1.2	3.00	3.00
63	Σιφώνι δαπέδου πλαστικό	ΑΤΗΕ Ν8046.1	2.00	2.00
64	Μηχανοσίφωνα πλαστικός διαμέτρου Φ12,5 cm	ΑΤΗΕ Ν8053.1	2.00	2.00
ΟΜΑΔΑ Η -ΛΟΙΠΑ				
65	Σήμανση, προσωρινή αποθήκευση και διασυννοριακή μεταφορά αποβλήτων αμιαντούχων υλικών που προέκυψαν από εργασίες αποξήλωσης	ΟΙΚ 10.01.01 Ν1	(29,45+157,5+64,8)*10	2,517.50
66	Έλεγχος χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητας, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων	ΟΙΚ 10.01.01 Ν2	1.00	1.00

67	Αποξήλωση φύλλων αμιαντοσιμενέντου επιστέγασης	ΟΙΚ 22.52 Ν3	29,45+157,5+64,8	251.75
----	---	--------------	------------------	--------

Κέρκυρα 06/12/2023

Συντάχθηκε

Θωμάς Μπατσούλης

Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 06/12/2023

Ελέγχθηκε

Θωμάς Μπατσούλης

Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

7/12/2023

Θεωρήθηκε

Η α/α Δ/ντρια Τ.Υ

Μαρία Καλογιάννη

Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ Δ.Ν.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο : ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ
Ν.Π.Δ.Δ. ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Προϋπ : 200.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24 %)
ΠΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΑ 2021-2025

Πηγή : ΣΑΝΑ 355 2023ΝΑ35500013
ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (πρώην
ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005)

ΚΑ : 60.7311.01

Αρ. μελ. : 26 /2023

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝ

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ	3
ΑΡΘΡΟ 2: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΑΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΧΕΔΙΩΝ	3
ΑΡΘΡΟ 3: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ	4
ΑΡΘΡΟ 4: ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	6
ΑΡΘΡΟ 5: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ - ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ	6
ΑΡΘΡΟ 6: ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	7
ΑΡΘΡΟ 7: ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ - ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	8
ΑΡΘΡΟ 8: ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ.....	8
ΑΡΘΡΟ 9: ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ, ΟΦΕΛΟΣ Κ.Α.Π. ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ	9
ΑΡΘΡΟ 10: ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	9
ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ	10
ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	10
ΑΡΘΡΟ 13: ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΕΙΓΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ.....	10
ΑΡΘΡΟ 14: ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΤΥΧΟΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	11
ΑΡΘΡΟ 15: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΑΛΛΟΥΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥΣ	11
ΑΡΘΡΟ 16: ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ - ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΕΩΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΕΣ	11
ΑΡΘΡΟ 17: ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)	12
ΑΡΘΡΟ 18: ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ.....	12
ΑΡΘΡΟ 19: ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ	12
ΑΡΘΡΟ 20: ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	20
ΑΡΘΡΟ 21: ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	21
ΑΡΘΡΟ 22: ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ.....	21
ΑΡΘΡΟ 23: ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ.....	22
ΑΡΘΡΟ 24: ΤΗΡΗΣΗ ΝΟΜΩΝ, ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ	24
ΑΡΘΡΟ 25: ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ - ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΟΥ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ.....	25
ΑΡΘΡΟ 26: ΤΕΛΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	25
ΑΡΘΡΟ 27: ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ Κ.Α.Π.	26
ΑΡΘΡΟ 28: ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ - ΕΛΕΓΧΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ.....	27
ΑΡΘΡΟ 29: ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ (Π.Π.Ε.)	27
ΑΡΘΡΟ 30: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	27
ΑΡΘΡΟ 31: ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ.....	28

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- 1.1 Στην παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) διατυπώνονται οι όροι σύμφωνα με τους οποίους θα γίνει η εκτέλεση όλων των απαιτούμενων, σύμφωνα με τις μελέτες, εργασιών. Τα είδη και οι ποσότητες των εργασιών που προβλέπονται περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή, τα σχέδια της Μελέτης καθώς και τα υπόλοιπα συμβατικά τεύχη του έργου.
- 1.2 Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση και πλήρης ολοκλήρωση από τον ανάδοχο του συνόλου των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ».
- 1.3 Συμβατικές τιμές μονάδας εργασιών είναι οι τιμές μονάδας του Τιμολογίου Μελέτης, όπως αυτές θα διαμορφωθούν μετά την εφαρμογή των τιμών που θα προσφέρει ο Ανάδοχος του έργου.
- 1.4 Αρχικό συμβατικό χρηματικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό του προϋπολογισμού προσφοράς του αναδόχου προσαυξημένο κατά το ποσό των απρόβλεπτων δαπανών επί του προϋπολογισμού προσφοράς.
- 1.5 Η συμμετοχή στην δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει και θα συμμορφωθεί με τα σχέδια και τα λοιπά στοιχεία της μελέτης καθώς και τις πρόσθετες απαιτήσεις του έργου. Παράλειψη του αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά το έργο, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του με τις συμβατικές υποχρεώσεις του.

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΑΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΧΕΔΙΩΝ

- 2.1 Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της Εργολαβίας, είναι αυτά που καθορίζονται στην σύμβαση, όπου και καθορίζεται η σειρά ισχύος αυτών, σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους.
- 2.2 Το έργο θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες εγκεκριμένες προδιαγραφές για το κάθε είδος εργασιών και σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης. Επιπλέον αυτών ισχύουν και:
 1. Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια όπως αυτά εγκρίθηκαν με την ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/4-5-2017 (ΦΕΚ 1746/Β/19-5-2017) Υπουργική Απόφαση «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», όπως αυτά θα ισχύουν κατά τη δημοπράτηση του έργου.
 2. Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) όπως αυτές έχουν εγκριθεί με την υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΠ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 Υ.Α (ΦΕΚ 2221Β/30-7-2012) Απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού και τροποποιήθηκαν με τις υπ' αριθμ. ΔΚΠ/ΟΙΚ/1211/1-8-2016 Υ.Α. (ΦΕΚ 2524Β/16-8-2016) και υπ' αριθμ. ΔΚΠ/ΟΙΚ/1322/7-9-2016 Υ.Α., όλοι οι Κανονισμοί, Διατάγματα, Υπουργικές Αποφάσεις και λοιπές διατάξεις του Κράτους που ισχύουν και αναφέρονται στην εκτέλεση των διαφόρων κατηγοριών εργασιών του παρόντος έργου, ως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν ανεξάρτητα αν οι διατάξεις αυτές μνημονεύονται ή

όχι ρητά στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, περιλαμβανομένων και των διατάξεων των σχετικών Κανονισμών και Προδιαγραφών ξένων χωρών που αναφέρονται σε πεδία που δεν καλύπτονται από τις αντίστοιχες Ελληνικές).

3. Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) όπως αυτές έχουν εγκριθεί με την αριθμ. ΔΙΠΑΠ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 Υ.Α (ΦΕΚ 2221Β' /30-7-2012) Απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού, όλοι οι Κανονισμοί, Διατάγματα, Υπουργικές Αποφάσεις και λοιπές διατάξεις του Κράτους που ισχύουν και αναφέρονται στην εκτέλεση των διαφόρων κατηγοριών εργασιών του παρόντος έργου, ανεξάρτητα αν οι διατάξεις αυτές μνημονεύονται ή όχι ρητά στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, περιλαμβανομένων και των διατάξεων των σχετικών Κανονισμών και Προδιαγραφών ξένων χωρών που αναφέρονται σε πεδία που δεν καλύπτονται από τις αντίστοιχες Ελληνικές.
 4. Για οποιοδήποτε υλικό, τρόπο εκτέλεσης εργασιών, ποιοτικό έλεγχο (διαδικασίες / μεθόδους / δοκιμές, δειγματοληψίες κλπ) που προβλέπονται στο έργο και δεν καλύπτονται από τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), θα εφαρμόζονται τα «Ευρωπαϊκά Πρότυπα» (ΕΤ) που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (CEN) ή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ηλεκτρονικής Τυποποίησης (CENELEC) ως «Ευρωπαϊκά Πρότυπα CEN» ή ως «Κείμενα εναρμόνισης (HD) σύμφωνα με τους κοινούς κανόνες των οργανισμών αυτών.
 5. Οι προδιαγραφές ΕΛΟΤ (Ελληνικού Οργανισμού Τυποποίησης) και σε συμπλήρωση αυτών οι Προδιαγραφές ISO (International Standards Organization), οι Γερμανικοί Κανονισμοί (DIN) και οι Αμερικανικές Προδιαγραφές (A.S.T.M και A.A.S.H.O).
- 2.3 Ο Ανάδοχος πριν από την εφαρμογή της μελέτης είναι υποχρεωμένος να προβεί σε συστηματικό και αριθμητικό έλεγχο των αναγραφόμενων στοιχείων και σε περίπτωση ασυμφωνίας, να ζητήσει έγγραφα και έγκαιρα από τον εργοδότη την σχετική διόρθωση, χωρίς να έχει το δικαίωμα να τροποποιεί τα στοιχεία αυτά, χωρίς την έγγραφη εντολή του εργοδότη, γιατί σύμφωνα με την σύμβαση αναλαμβάνει ρητά να εφαρμόσει πιστά τα σχέδια της μελέτης του έργου και τα καθοριζόμενα στα τεύχη της μελέτης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ

- 3.1 Στις τιμές μονάδας εργασιών του Τιμολογίου Μελέτης Έργων (Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων), όπως αυτές θα διαμορφωθούν σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου, περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά και τα παρακάτω:
 - 3.1.1 Η αξία επί τόπου των έργων και ετοιμιών για χρήση όλων των υλικών και μικροϋλικών, ενσωματούμενων ή όχι, κυρίων ή βοηθητικών, τα οποία απαιτούνται οπωσδήποτε και είναι απαραίτητα για την πλήρη και ολοκληρωμένη εκτέλεση και την έντεχνη εμφάνιση των εργασιών και για την πλήρη λειτουργία του έργου σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και με τους όρους των συγκεκριμένων Μελετών της Υπηρεσίας και λοιπών συμβατικών τευχών, έστω και αν τα υλικά αυτά δεν καθορίζονται ρητώς στο Τιμολόγιο Μελέτης Έργων (Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων).
 - 3.1.2 Η αξία οποιοδήποτε υλικού ή εργασίας, που μπορεί μεν να μην εμφανίζεται στα στοιχεία των παραπάνω Μελετών, είναι όμως απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου, ακόμη και αν προκύψει από έρευνα που θα κάνει ο ανάδοχος, μετά την ανάληψη του έργου, ώστε αυτό να παραδοθεί σε πλήρη λειτουργία.
 - 3.1.3 Η δαπάνη εξαιτίας της φθοράς και της απομείωσης των υλικών.
 - 3.1.4 Η δαπάνη προσκόμισης των υλικών μέχρι του σημείου χρησιμοποίησής τους, φύλαξής τους, κ.λ.π. καθώς και της απομάκρυνσης των άχρηστων υλικών (μπάζων, κ.λ.π.) σε θέσεις επιτρεπόμενες από την αστυνομία.

- 3.1.5 Οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και των σχετικών με αυτά εισφορών και επιβαρύνσεων σε κύριους, επικουρικούς ή πρόσθετους ασφαλιστικούς φορείς (ΙΚΑ, κ.λ.π.), οι οποίες αφορούν στην εκτέλεση όλων των κυρίων, βοηθητικών ή συμπληρωματικών εργασιών, έστω και αν αυτές δεν περιγράφονται ρητώς, αλλά είναι απαραίτητες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.
- 3.1.6 Η δαπάνη για τη μόρφωση ή διάνοιξη αυλακιών ή οπών διόδου ή εντοιχισμού σωληνώσεων ή αγωγών ή εξαρτημάτων των κάθε είδους εγκαταστάσεων κ.λ.π. σε τοίχους, οροφές ή πατώματα από οποιοδήποτε υλικό και οποιουδήποτε πάχους, με βάση τις μελέτες των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και κατόπιν εγκρίσεως από την Επιβλεψη.
- 3.1.7 Η δαπάνη για την αποκατάσταση των οπών, αυλακιών που έχουν διανοιχθεί και μορφωθεί ή όχι, προκειμένου να τοποθετηθούν οι διάφορες σωληνώσεις ή άλλα στοιχεία των εγκαταστάσεων.
- 3.1.8 Οι δαπάνες για την πλήρη αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν βλάβης ή ζημίας σε υφιστάμενες κατασκευές από οποιαδήποτε λόγο εξαιτίας του έργου.
- 3.1.9 Οι δαπάνες λειτουργίας των μηχανημάτων που απαιτούνται για την εκτέλεση κάθε εργασίας καθώς και για την ανύψωση των υλικών μέχρι του σημείου χρησιμοποίησής τους, δηλαδή μισθώματα, απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, επιβάρυνση από ημεραργίες από οποιαδήποτε αιτία, επιβάρυνση εξαιτίας επισκευών και συντήρησης μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκατάστασής τους, τα ασφαλιστρά τους καθώς και η απόσβεσή τους.
- 3.1.10 Οι δαπάνες για τη μελέτη, εγκατάσταση, χρήση και αποκομιδή των ικριωμάτων που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών.
- 3.1.11 Όλες οι δεσμεύσεις που αναφέρονται στα συμβατικά στοιχεία που δίδονται στους διαγωνιζόμενους.
- 3.2 Στις κατ' αποκοπή δαπάνες εργασιών του Τιμολογίου Μελέτης Έργων (Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων) περιλαμβάνεται το ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους του αναδόχου (εργολαβικό ποσοστό), περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες για φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου ή υπέρ τρίτων, για κάλυψη γενικών εξόδων του αναδόχου καθώς και για το όφελός του και δεν υπολογίζεται ξεχωριστά. Ειδικότερα στο ποσοστό αυτό περιλαμβάνονται όλα τα γενικά και ειδικά έξοδα του αναδόχου και του κάθε είδους προσωπικού του, δηλαδή:
- 3.2.1 Μισθοί, αποζημιώσεις έξοδα κίνησης, ύδρευσης, θέρμανσης, φωτισμού, ιατρικής περίθαλψης, ενδοκίμων, έξοδα για τη δημοσίευση περίληψης της Διακήρυξης και για τη σύνταξη της σύμβασης του έργου.
- 3.2.2 Έξοδα για φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου και υπέρ τρίτων και για οποιοδήποτε άλλες επιβαρύνσεις, έξοδα εγγυήσεων και τόκων, έξοδα κίνησης κεφαλαίων.
- 3.2.3 Οι δαπάνες για τις κάθε είδους δοκιμές των εγκαταστάσεων.
- 3.2.4 Οι αμοιβές και όλα τα έξοδα έκδοσης ή ανανέωσης των κάθε είδους αδειών που απαιτούνται προκειμένου να κατασκευαστεί το έργο (πλην της πολεοδομικής άδειας).
- 3.2.5 Έξοδα αποθήκευσης και διαφύλαξης των κάθε είδους και προέλευσης υλικών, έξοδα χαράξεων, κάθε είδους μετρήσεων, καταμετρήσεων, επιμετρήσεων, πιστοποιήσεων, εντολών πληρωμής στα απαιτούμενα αντίτυπα.
- 3.2.6 Έξοδα για κάθε είδους εργαστηριακούς ελέγχους των υλικών και των εργασιών, κ.λ.π. που θα απαιτήσει η Υπηρεσία, έξοδα εκπόνησης του προγράμματος κατασκευής του έργου, έξοδα σύνταξης και ενημέρωσης Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ., έξοδα

φωτογραφήσεων του έργου, που τυχόν διαταχθούν από την Υπηρεσία ή που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση.

- 3.2.7 Έξοδα συνεχούς καθαρισμού του εργοταξίου, έξοδα τοποθέτησης, διάλυσης και αποκομιδής των προστατευτικών κατασκευών και των περιφραγμάτων, έξοδα απομάκρυνσης οποιωνδήποτε άχρηστων ή ακατάλληλων υλικών ή υλικών κατεδαφίσεων κ.λ.π.
- 3.2.8 Έξοδα ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων, έξοδα προμήθειας, προσκόμισης, φθοράς και αποκόμισης εργαλείων και μηχανημάτων.
- 3.2.9 Το όφελος του αναδόχου και κάθε άλλη δαπάνη του, η οποία δεν αναγράφεται ρητώς παραπάνω.
- 3.3 Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) δεν περιλαμβάνεται επίσης στις τιμές μονάδας εργασιών του Τιμολογίου Μελέτης Έργων (Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων) και θα καταβληθεί από τον εργοδότη στον ανάδοχο σύμφωνα με το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 4: ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 4.1 Η συμμετοχή στη δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και ελέγξει πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του έργου, από κάθε άποψη π.χ. αποκομιδή προϊόντων εκσκαφών και μπάζων, προσκόμιση υλικών κ.λ.π. που είναι αδύνατον να καταγραφούν σε έκταση, μέγεθος και ποσότητες, παρά μόνο το είδος αυτών που αναλυτικά φαίνεται στην Τεχνική Περιγραφή και τα σχέδια της μελέτης κ.λ.π.).
- 4.2 Οι ανάγκες του εργοταξίου σε ρεύμα και τηλέφωνο και οι αντίστοιχες δαπάνες για τη λειτουργία του εργοταξίου, θα βαρύνουν τον ανάδοχο. Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει και θα συμμορφωθεί με όλα τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στο φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν, μαζί με τη Διακήρυξη, τη βάση της προσφοράς.
Επίσης, αποδέχεται ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνει να εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την προσφορά του.
Παράλειψη του αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
- 4.3 Ο ανάδοχος δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιήσει τον ευρύτερο περιβάλλοντα χώρο (εκτός αυτού όπου προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών με την παρούσα εργολαβία) ούτε για οποιαδήποτε κατασκευαστική ή προπαρασκευαστική εργασία, ούτε για εναπόθεση υλικών, προϊόντων, μηχανημάτων, μπάζων κ.λπ.
- 4.4 Ιδιαίτερα επισημαίνεται η ευθύνη του αναδόχου, σε περίπτωση που, παρά την ισχύουσα νομοθεσία, χρησιμοποιηθεί προσωπικό που δεν έχει νόμιμη άδεια εργασίας (άρθρο 25 παρ.6 της παρούσας).

ΑΡΘΡΟ 5: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ - ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

- 5.1 Ο ανάδοχος, με βάση την ολική προθεσμία, συντάσσει και υποβάλλει στη διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης, το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν.4412/2016.

- 5.2 Το χρονοδιάγραμμα αποτελεί το αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής του έργου, αναλύει δε ανά μονάδα χρόνου και πάντως ανά ημερολογιακό τρίμηνο τις εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν. Το χρονοδιάγραμμα συντάσσεται με τη μορφή τετραγωνικού πίνακα που περιλαμβάνει την πιο πάνω χρονική ανάλυση των ποσοτήτων ανά εργασία ή ομάδα εργασιών και συνοδεύεται από γραμμικό διάγραμμα και σχετική έκθεση. Η Υπηρεσία μπορεί να ζητήσει τη σύνταξη χρονοδιαγράμματος με τη μέθοδο της δικτυωτής ανάλυσης.
- 5.3 Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εγκρίνει το χρονοδιάγραμμα και μπορεί να τροποποιήσει τις προτάσεις του Αναδόχου σχετικά με την σειρά και την διάρκεια κατασκευής των έργων, ανάλογα με τις δυνατότητες χρονικής κλιμάκωσης των ποτώσεων, μέσα στα όρια των συμβατικών προθεσμιών. Η έγκριση γίνεται σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του χρονοδιαγράμματος. Αν η έγκριση δεν γίνει μέσα στην πιο πάνω προθεσμία ή αν μέσα στην προθεσμία δεν ζητήσει γραπτά η Διευθύνουσα Υπηρεσία διευκρινήσεις ή αναμορφώσεις ή συμπληρώσεις το χρονοδιάγραμμα θεωρείται ότι έχει εγκριθεί. Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα αποτελεί το αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής του έργου.
- 5.4 Αναπροσαρμογές του χρονοδιαγράμματος εγκρίνονται όταν μεταβληθούν οι προθεσμίες, το αντικείμενο ή οι ποσότητες των εργασιών ή στις περιπτώσεις που προβλέπει το άρθρο 145 του Ν.4412/2016.
- 5.5 Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνη του να παρακολουθεί ανελλιπώς την εφαρμογή του χρονοδιαγράμματος και να το αναπροσαρμόζει κάθε μήνα, στην περίπτωση που κάποια ξέφυγε από αυτό, ούτως ώστε να τηρηθεί τελικά πιστά η συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του όλου έργου. Η τήρηση του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου που είναι από τις πιο βασικές υποχρεώσεις του Αναδόχου, θα παρακολουθείται ανελλιπώς και αυστηρά από την επίβλεψη και σε περίπτωση καθυστέρησης ο Ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, ύστερα από ειδική πρόσκληση της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας. Επίσης έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί ο Ανάδοχος αν δεν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του για την υποβολή του χρονοδιαγράμματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και γενικότερα για την μη τήρηση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την μη συμμόρφωση του προς τις, σύμφωνα με την σύμβαση, έγγραφες εντολές της Υπηρεσίας.
- 5.6 Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης όπως, μέσα σε ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης, συντάξει και υποβάλει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία οργανόγραμμα του εργοταξίου, στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου (άρθρο 145 του Ν.4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 6: ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 6.1 Για τη προθεσμία εκτέλεσης του έργου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.
- 6.2 Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με τη Διακήρυξη, ορίζεται σε **έξι (06) μήνες** και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Μέσα στη συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι επί μέρους εργασίες του έργου και να έχουν ολοκληρωθεί οι τυχόν προβλεπόμενες από τη σύμβαση δοκιμές.
- 6.3 Για τυχόν χορήγηση παράτασης της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 145 και 147 του Ν.4412/2016.
- 6.4 Εφιστάται η προσοχή του αναδόχου στην ανάγκη να τηρηθεί η προθεσμία του έργου με απόλυτη ακρίβεια. Για το σκοπό αυτό θα προβλεφθεί από τον ανάδοχο η δυνατότητα εργασίας σε δεύτερη βάρδια, αν δεν επαρκέσει η κανονική βάρδια, με ή χωρίς υπερωρίες καθώς και η δυνατότητα εργασίας σε ημέρες αργίας και εορτών. Οποιαδήποτε επιβάρυνση

από την υπερωριακή εργασία θα βαρύνει τον ανάδοχο, χωρίς καμία απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης εκ μέρους του εργοδότη. Οι κάθε είδους άδειες για υπερωριακή κ.λ.π. απασχόληση προσωπικού θα εκδοθούν με μέριμνα και έξοδα του αναδόχου. Η Υπηρεσία, εάν χρειασθεί, θα συνηγορήσει στις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες για τη χορήγηση τέτοιων αδειών.

ΑΡΘΡΟ 7: ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ - ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 7.1 Για κάθε ημέρα υπαίτιας υπέρβασης από τον Ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας, επιβάλλονται οι καθοριζόμενες με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016 ποινικές ρητρες και για τα καθοριζόμενα σε αυτό χρονικά διαστήματα. Τα ως άνω ποσά ποινικών ρητρών θα παρακρατούνται από τις πιστοποιήσεις του έργου.
- 7.2 Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.
- Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το ηηλικό του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των τυχόν συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς τη αρχική συνολική προθεσμία του έργου και όλες οι παρατάσεις που έχουν εγκριθεί μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου.
- Οι ποινικές ρητρες που επιβάλλονται για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) του συνολικού ποσού της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.
- 7.3 Εάν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της Υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με το σύμβαση ή το νόμο, κηρύσσεται έκπτωτος από την εργολαβία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 8: ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

- 8.1 Ο καθορισμός από τα σχέδια των μελετών και τις οδηγίες της Τεχνικής Περιγραφής και των ειδικών προδιαγραφών των επί μέρους στοιχείων για την εκτέλεση των εργασιών (τρόπος εκτέλεσης κατασκευών, επί μέρους διαστάσεις κ.λ.π.) δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση να πάρει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των διαφόρων ειδών κατασκευών, που συνθέτουν κάθε επιφάνεια ή χώρο ή λειτουργία ή εγκατάσταση του έργου.
- 8.2 Για την εφαρμογή των παραπάνω όρων διευκρινίζεται ότι, έστω και αν δεν ορίζεται κάτι από τα σχέδια λεπτομερειών ή από τα άλλα στοιχεία της εργολαβίας ή τέλος από τις οδηγίες ή διαταγές της Υπηρεσίας, κάθε απλό ή σύνθετο τμήμα του έργου πρέπει να είναι άρτιο και αρμονικό ως προς την άμεση σύνδεσή του με τα υπόλοιπα τμήματα του συνολικού έργου.
- 8.3 Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κάποια παράλειψη ή ελάττωμα της κατασκευής, ο ανάδοχος υποχρεούται στη συμπλήρωση ή επανόρθωση στον εύλογο χρόνο που θα ορίζει η Υπηρεσία, αλλιώς η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να το εκτελέσει σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου χωρίς άλλη διατύπωση και με την τιμή που θα ζητήσει ο νέος κατασκευαστής.
- 8.4 Για κάθε συμπληρωματική λεπτομέρεια ή διευκρίνηση πάνω στα σχέδια ή τα λοιπά συμβατικά στοιχεία, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ζητά έγκαιρα, και πάντως πριν από

την έναρξη των σχετικών εργασιών, γραπτές οδηγίες από την Υπηρεσία και να συμμορφώνεται απόλυτα προς αυτές. Δεν θα αναγνωρισθεί καμία οδηγία, απόφαση ή εντολή που δόθηκε μόνο προφορικά. Το ίδιο ισχύει και για κάθε αίτηση του αναδόχου για λήψη πληροφοριών και οδηγιών.

8.5 Τελικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 159 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 9: ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ, ΟΦΕΛΟΣ Κ.Λ.Π. ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ

- 9.1 Επί της αξίας των τιμών μονάδας εργασιών του Τιμολογίου Μελέτης της παρούσας εργολαβίας περιλαμβάνεται ποσοστό δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) για γενικά έξοδα, όφελος κ.λ.π. του αναδόχου.
- 9.2 Οι πληρωμές θα γίνονται ανά μήνα σύμφωνα με τους λογαριασμούς που εκδίδονται για πλήρως περαιωμένες εργασίες και υπόκεινται στις παρακάτω επιβαρύνσεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:
- Φόρος Εισοδήματος 3% (προπληρωμή σύμφωνα με το νόμο - άρθρο 19, παρ. 5 του Ν. 2214/94).
 - 0,06 % υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Η κράτηση αυτή υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου (Υ.Α. 5143/ ΦΕΚ Β' 335/11-12-2014, Ν.4412/2016).
 - 0,5% +2,4% χαρτόσημο επί ποσού κρατήσεως υπέρ Ε.Μ.Π.
 - Κάθε άλλη επιβάρυνση που τυχόν θα ισχύει κατά την ημέρα υποβολής των προσφορών και κατά την ημέρα σύνταξης του λογαριασμού.
 - Σε περίπτωση αλλοδαπών εταιρειών και οργανισμών θα παρακρατείται ο επιβαλλόμενος από το Νόμο φόρος εισοδήματος, ο οποίος ορίζεται σε τέσσερα τοις εκατό (4%) στη συνολική ακαθάριστη αξία των έργων (παρ. 8 του άρθρου 13 του Ν.2238/94 «Κύρωση Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος» - ΦΕΚ 151/Α/16-9-94, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2753/99 - ΦΕΚ 249/Α/17-11-99).
- 9.3 Οι τιμές μονάδος του Τιμολογίου Μελέτης Έργων (Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων), περιλαμβάνουν τις κάθε είδους επιβαρύνσεις τους, δηλαδή φόρους, τέλη, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λ.π. Κάθε απαλλαγή από οποιαδήποτε επιβάρυνση, που τυχόν θα δοθεί κατά την εκτέλεση του έργου, θα εκπέσει για ωφέλεια του έργου.
Τα παραπάνω ισχύουν και για νέες τιμές μονάδας που τυχόν θα κανονισθούν.
- 9.4 Τμηματικές πληρωμές θα γίνονται ανά μήνα και για τα υλικά που προσκομίστηκαν στο εργοτάξιο και έχουν βεβαιωθεί από την Υπηρεσία και βάσει πιστοποιήσεων, που θα συντάσσονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν.4412/2016.
- 9.5 Τα στοιχεία που καθορίζονται από το άρθρο 131 του Ν.4412/2016 συντάσσονται με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου, υπογράφονται από αυτόν και υποβάλλονται στην Υπηρεσία στα απαιτούμενα αντίτυπα κατά χρονικά διαστήματα ενός μηνός.
- 9.6 Για τις πληρωμές των λογαριασμών θα προσκομίζονται από τον ανάδοχο όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία δικαιολογητικά και αποδείξεις καταβολής κρατήσεων, φόρων κ.λπ.

ΑΡΘΡΟ 10: ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- 10.1 Αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο, ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα να συνάψει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του

άρθρου 156 του Ν.4412/2016, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίηση της.

- 10.2 Για τον καθορισμό τιμών μονάδας στις εργασίες της συμπληρωματικής σύμβασης λαμβάνονται οι τιμές της αρχικής σύμβασης και για τον κανονισμό τιμών μονάδας στις νέες εργασίες της συμπληρωματικής σύμβασης εφαρμόζονται οι παράγραφοι 4, 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

- 11.1 Για την αναθεώρηση εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/2016.
11.2 Για την αναθεώρηση θα εφαρμοσθούν οι συντελεστές των άρθρων ΟΙΚ, ΠΡΣ ή ΗΛΜ, που αναγράφονται στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ

- 12.1 Ο τελικός λογαριασμός εκδίδεται βάσει του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου και της σχετικής εγκριτικής του απόφασης, αντίτυπα ή αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται στον τελικό λογαριασμό, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν.4412/2016.
12.2 Πριν από τη θεώρηση του τελικού λογαριασμού (καθώς και όλων των ενδιάμεσων λογαριασμών) ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει όσα δικαιολογητικά αναγράφονται στην παράγραφο 9.6 παραπάνω και βεβαίωση του αρμόδιου υποκαταστήματος του ΙΚΑ και λοιπών Ταμείων ότι εξοφλήθηκαν όλες οι σχετικές με την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικές εισφορές.
12.3 Η εξόφληση του τελικού λογαριασμού του αναδόχου θα γίνεται μόνον αφού προσκομισθεί η βεβαίωση της παρ. 22.3 του άρθρου 22 της παρούσας (Κατασκευαστικά σχέδια κ.λ.π.).

ΑΡΘΡΟ 13: ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΕΙΓΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ

- 13.1 Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι της καλύτερης ποιότητας της αγοράς, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα και σύμφωνα με τις προδιαγραφές. Όλοι οι απαιτούμενοι ποιοτικοί έλεγχοι θα γίνουν σε εργαστήριο της επιλογής της Υπηρεσίας. Η επιλογή του εργαστηρίου θα γίνει ανάμεσα σε τρία αναγνωρισμένα εργαστήρια που θα προτείνει ο ανάδοχος.
13.2 Επίσης όλα τα υλικά για την εκτέλεση των έργων θα είναι απολύτως σύμφωνα με τα συμβατικά δεδομένα, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές των αρμόδιων Υπουργείων, καθώς επίσης και με τα συμβατικά δεδομένα της εργολαβίας, άριστης ποιότητας και της απόλυτης εγκρίσεως της επίβλεψης, σχετικά με τη προέλευση, τις διαστάσεις, την αντοχή, την ποιότητα, την εμφάνιση, την ανταπόκριση στις προδιαγραφές κ.λ.π.
13.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, να υποβάλλει δείγματα όλων των υλικών και προϊόντων προς έγκριση του Εργοδότη και καθορισμό της ποιότητας του προϊόντος, που θα ενσωματωθεί στο έργο (π.χ. ξυλεία, ψευδοροφές, πλακίδια επιστρώσεων, μονωτικά υλικά, φωτιστικά, διακόπτες, χρώματα, κ.λ.π.). Τα δείγματα αυτά θα υποβάλλονται έγκαιρα, ώστε να δίδεται επαρκής χρόνος για την έγκριση του Εργοδότη και να μην προκαλείται καθυστέρηση στην πρόοδο του έργου, λόγω απορρίψεως των δειγμάτων που υποβλήθηκαν. Για κάθε αντικείμενο θα υποβάλλονται τουλάχιστον δύο δείγματα. Τα υλικά αυτά δεν θα ενσωματωθούν στο έργο, εάν δεν έχουν την έγγραφη

- έγκριση της Επιβλέψεως, χωρίς η έγκριση αυτή να απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες του.
- 13.4 Όπου στις Περιγραφές ή τα σχέδια αναφέρεται συγκεκριμένος τύπος υλικού, εξυπακούεται ότι με τον τρόπο αυτό ορίζονται επακριβώς οι προδιαγραφές του υλικού που θα τοποθετηθεί από τον ανάδοχο, ο οποίος μπορεί να προτείνει στην Υπηρεσία υλικό παρόμοιου τύπου, με τις ίδιες προδιαγραφές ποιότητας και εμφανίσεως. Η Υπηρεσία κατά την απόλυτη κρίση της θα εγκρίνει ή θα απορρίψει το προτεινόμενο υλικό.
- 13.5 Ως προς την ακαταλληλότητα των υλικών, τους εργαστηριακούς ελέγχους κ.λ.π. ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 159 του Ν.4412/2016, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 14: ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΤΥΧΟΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- 14.1 Για τον τρόπο μέτρησης των διαφορών ειδών εργασιών καθώς και τυχόν νέων εργασιών ισχύουν όσα ορίζονται από τα σχετικά άρθρα του Τιμολογίου Μελέτης Έργων (Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων), κ.λ.π.
- 14.2 Κάθε είδους εργασίες, για τις οποίες δεν ορίζεται στα παραπάνω στοιχεία τρόπος επιμέτρησης, επιμετρούνται και πληρώνονται με τις μονάδες που εκτελέστηκαν πραγματικά, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν αντίθετες συνήθειες.
- 14.3 Γενικά, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 151 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 15: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΑΛΛΟΥΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥΣ

- 15.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μην παρακωλύει την εκτέλεση εργασιών από Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας, Ν.Π.Δ.Δ. ή από άλλους εργολήπτες, που τυχόν χρησιμοποιούνται από τον κύριο του έργου σε εργασίες μη περιλαμβανόμενες στη σύμβασή του. Αντίθετα, υποχρεούται να διευκολύνει την εκτέλεση αυτών των εργασιών διαθέτοντας τα μέσα που χρησιμοποιεί εκείνος (ικριώματα κ.λ.π.), και ρυθμίζοντας έτσι τη σειρά εκτέλεσεως των εργασιών, σε συνεννόηση με την Επίβλεψη, ώστε κανένα εμπόδιο να μην παρεμβάλλεται στις εργασίες των άλλων.
- 15.2 Για τις διευκολύνσεις αυτές ο ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να απαιτήσει οποιαδήποτε αποζημίωση λόγω καθυστερήσεως ή δυσχερειών, που παρουσιάζονται στις εργασίες που εκτελεί αυτός ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.
- 15.3 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος (με βάση τις μελέτες, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές καθώς και τις οδηγίες της Επίβλεψης) στα κάθε είδους τμήματα του έργου να εκτελεί, να μορφώνει ή να διανοίγει τις απαιτούμενες οπές διόδου ή τις φωλιές ή τους αύλακες εντοιχισμού των σωλήνων ή των εξαρτημάτων των κάθε είδους ηλεκτρομηχανολογικών έργων. Τις παραπάνω εργασίες ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τις εκτελέσει χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση διότι οι σχετικές δαπάνες περιλαμβάνονται στις τιμές μονάδας του Περιγραφικού Τιμολογίου Μελέτης Οικοδομικών Εργασιών καθώς και αυτού του Τιμολογίου Μελέτης Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών.
- 15.4 Οποσδήποτε απαγορεύεται στον ανάδοχο να μορφώνει οπές ή φωλιές σε τμήματα κτιρίου που είναι κατασκευασμένα από οπλισμένο σκυρόδεμα χωρίς να έχει έγγραφη έγκριση από τον επιβλέποντα μηχανικό.

ΑΡΘΡΟ 16: ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ - ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΕΩΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΕΣ

- 16.1 Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρείται ημερολόγιο έργου, σύμφωνα με το άρθρο 146 του Ν.4412/2016.

- 16.2 Οι προθεσμίες προσωρινής παραλαβής, ο χρόνος εγγύησης καθώς και οι προθεσμίες οριστικής παραλαβής του έργου καθορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170, 171 και 172 του Ν.4412/2016 αντίστοιχα. Λόγω της φύσης του έργου και δεδομένου ότι ο προϋπολογισμός είναι μικρότερος από 250.000,00 € (χωρίς το Φ.Π.Α.), καθορίζεται ως υποχρεωτικός χρόνος συντήρησης οι έξι (06) μήνες, οπότε και διενεργείται ταυτόχρονα η προσωρινή και η οριστική παραλαβή (άρθρο 171).
- 16.3 Για τη βεβαίωση περάτωσης του έργου ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 168 του Ν.4412/2016.
- 16.4 Για τη διοικητική παραλαβή για χρήση ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016.
- 16.5 Προσωρινή ή οριστική παραλαβή του έργου δεν θα γίνεται παρά μόνον εάν υφίσταται ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας του άρθρου 17 της παρούσας.
- 16.6 Προσωρινή παραλαβή δεν θα γίνεται, εάν δεν περιληφθεί στο σχετικό πρωτόκολλο της το πρωτόκολλο δοκιμών εγκαταστάσεων της παραγράφου 21.1 του άρθρου 21 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 17: ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

- 17.1 Η επιτροπή παραλαβής του έργου θα διαπιστώνει ότι για το παραλαμβανόμενο προσωρινά ή οριστικά έργο έχει καταρτισθεί ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), ο οποίος προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 305/96, και ότι αυτός είναι ενημερωμένος σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του Π.Δ. 305/96.
- 17.2 Εάν δεν υφίσταται Φ.Α.Υ. ή εάν αυτός δεν είναι αρκούντως ενημερωμένος, δεν θα γίνεται προσωρινή ή οριστική παραλαβή (Απόφ. 433/2000 του ΥΠΕΧΩΔΕ - ΦΕΚ 1176/Β/22-9-2000).

ΑΡΘΡΟ 18: ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

- 18.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει, να συντηρεί και να καθαίρει, όταν χρειασθεί καθώς και να αποκομίσει όλες τις προστατευτικές κατασκευές, που επιβάλλονται από το Π.Δ. 447/1975 (όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα), χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση. Κάθε σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στο ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 19: ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ

- 19.1 Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο, ώστε να εξαλείφονται ή να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι ατυχημάτων ή επαγγελματικών ασθενειών κατά την φάση κατασκευής του έργου: ΠΔ 305/96 (αρ. 7-9), Ν.4412/2016, Ν. 3850/10 (αρ. 42).
- 19.2 Στο πλαίσιο της ευθύνης του, ο ανάδοχος υποχρεούται:
- α. Να εκπονεί κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κλπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα Ν.4412/2016 (άρθ. 138 παρ.7).
 - β. Να λαμβάνει μέτρα προστασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ: ΔΠΑΔ/οικ.177/2-3-01, ΔΕΕΠΠ/85/14-5-01 και ΔΠΑΔ/οικ.889/27-11-02, στο χρονοδιάγραμμα των εργασιών, καθώς και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή άλλες αναγκαίες αναπροσαρμογές των μελετών κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του έργου : Ν.4412/2016 (άρθ. 138 παρ.7).

- γ. Να επιβλέπει ανελλιπώς την ορθή εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων, να τους ενημερώνει / εκπαιδεύει για την αναγκαιότητα της τήρησης των μέτρων αυτών κατά την εργασία, να ζητά τη γνώμη τους και να διευκολύνει τη συμμετοχή τους σε ζητήματα ασφάλειας και υγείας: ΠΔ 1073/81 (αρ. 111), ΠΔ 305/96 (αρ.10,11), Ν.3850/10 (αρ. 42- 49).

Για την σωστή εφαρμογή της παρ. γ στους αλλοδαπούς εργαζόμενους, είναι αυτονόητο ότι η γνώση από αυτούς της ελληνικής γλώσσας κρίνεται απαραίτητη ώστε να μπορούν να κατανοούν την αναγκαιότητα και τον τρόπο εφαρμογής των μέτρων ασφάλειας και υγείας (εκτός ειδικών περιπτώσεων όπου τμήμα ή όλο το έργο έχει αναλάβει να κατασκευάσει ξένη εξειδικευμένη εταιρεία).

19.3. Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα της παρ. 19.2, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τα ακόλουθα :

19.3.1 Εκ των προτέρων γνωστοποίηση - Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας (ΣΑΥ) - Φάκελος Ασφάλειας Υγείας (ΦΑΥ) και συγκεκριμένα:

- α. Να διαβιβάσει στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας πριν από την έναρξη των εργασιών, την εκ των προτέρων γνωστοποίηση, προκειμένου για εργοτάξιο με προβλεπόμενη διάρκεια εργασιών που θα υπερβαίνει τις 30 εργάσιμες ημέρες και στο οποίο θα ασχολούνται ταυτόχρονα περισσότεροι από 20 εργαζόμενοι ή ο προβλεπόμενος όγκος εργασίας θα υπερβαίνει τα 500 ημερομίσθια: ΠΔ 305/96 (αρ 3 παρ. 12 και 13). Η γνωστοποίηση καταρτίζεται σύμφωνα με το παράρτημα ΙΙΙ του άρθρου 12 του ΠΔ 305/96.
- β. Να ακολουθήσει τις υποδείξεις / προβλέψεις των ΣΑΥ-ΦΑΥ τα οποία αποτελούν τμήμα της τεχνικής μελέτης του έργου (οριστικής ή εφαρμογής) σύμφωνα με τις αποφάσεις και τα διατάγματα τα οποία αναφέρονται στο Ν.4412/2016 (άρθ. 138 παρ. 7).
- γ. Να αναπτύξει, να προσαρμόσει και να συμπληρώσει τα ΣΑΥ-ΦΑΥ της μελέτης (τυχόν παραλήψεις που θα διαπιστώσει ο ίδιος ή που θα του ζητηθούν από την Υπηρεσία), σύμφωνα με την μεθοδολογία που θα εφαρμόσει στο έργο ανάλογα με την κατασκευαστική του δυσκολία, τις ιδιαιτερότητές του, κλπ (μέθοδος κατασκευής, ταυτόχρονη εκτέλεση φάσεων εργασιών, πολιτική ασφάλειας, οργάνωση, εξοπλισμός, κλπ).
- δ. Να αναπροσαρμόσει τα ΣΑΥ-ΦΑΥ ώστε να περιληφθούν σε αυτά εργασίες που θα προκύψουν λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης και για τις οποίες θα απαιτηθούν τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία, μέτρα ασφάλειας και υγείας: ΠΔ 305/96 (αρ. 3 παρ.9) και ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ.2.9) του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ.
- ε. Να τηρήσει τα ΣΑΥ-ΦΑΥ στο εργοτάξιο, κατά την εκτέλεση του έργου: ΠΔ 305/96 (αρ. 3 παρ.10) και ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ.2.9Δ) του (τ.)ΥΠΕΧΩΔΕ και να τα έχει στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών.
- στ. Συμπληρωματικές αναφορές στο Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας (ΣΑΥ) και στο Φάκελο Ασφάλειας Υγείας (ΦΑΥ).

Το ΣΑΥ αποσκοπεί στην πρόληψη και στον περιορισμό των κινδύνων για τους εργαζόμενους και για τα άλλα εμπλεκόμενα μέρη που παρευρίσκονται στο εργοτάξιο κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Αντίστοιχα ο ΦΑΥ αποσκοπεί στην πρόληψη και στον περιορισμό των κινδύνων για όσους μελλοντικά ασχοληθούν με τη συντήρηση ή την επισκευή του έργου.

1. Το περιεχόμενο του ΣΑΥ και του ΦΑΥ αναφέρεται στο ΠΔ 305/96 (αρ.3 παρ.5-7) και στις ΥΑ : ΔΙΠΑΔ/οικ/177/2001 (αρ.3) και ΔΙΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ.2.9) του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ σύμφωνα με τις αποφάσεις και τα διατάγματα τα οποία αναφέρονται στο Ν.4412/2016

(άρθρο 138 παρ.7).

2. Η υποχρέωση εκπόνησης ΣΑΥ προβλέπεται σύμφωνα με το ΠΔ 305/96 (αρ. 3 παρ.4), όταν:
 - α. Απαιτείται Συντονιστής στη φάση της μελέτης, δηλ. όταν θα απασχοληθούν περισσότερα του ενός συνεργεία στην κατασκευή.
 - β. Οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν ενέχουν ιδιαίτερους κινδύνους : Π.Δ.305/96 (αρθ.12 παράρτημα ΙΙ).
 - γ. Απαιτείται εκ των προτέρων γνωστοποίηση στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας.
 - δ. Για την έναρξη των οικοδομικών εργασιών, επιβάλλεται με ευθύνη του κυρίου ή του έχοντος νόμιμο δικαίωμα: θεώρηση του σχεδίου και του φακέλου ασφάλειας και υγείας (ΣΑΥ,ΦΑΥ) του έργου από την αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ.1 εδάφιο α' του Ν 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25-11-2011) και την αρ. πρωτ. 10201/27-3-2012 εγκύκλιο του Ειδ. Γραμματέα του ΣΕΠΕ.
3. Ο ΦΑΥ καθιερώνεται ως απαραίτητο στοιχείο για την προσωρινή και την οριστική παραλαβή κάθε Δημόσιου Έργου: ΥΑ ΔΕΕΠΠ/οικ. 433/2000 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ, η οποία ενσωματώθηκε στο Ν.4412/2016.
4. Μετά την αποπεράτωση του έργου, ο ΦΑΥ φυλάσσεται με ευθύνη του Κυρίου του Έργου και το συνοδεύει καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του: ΠΔ 305/96 (αρ. 3 παρ.11) και ΥΑ ΔΠΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ.2.9Δ) του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Διευκρινίσεις σχετικά με την εκπόνηση του ΣΑΥ και την κατάρτιση του ΦΑΥ περιλαμβάνονται στην ΕΓΚΥΚΛΙΟ 6 με αρ. πρωτ. ΔΠΠΑΔ/οικ/215/31-3-2008 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ.

19.3.2 Ανάθεση καθηκόντων σε τεχνικό ασφαλείας, γιατρό εργασίας - τήρηση στοιχείων ασφαλείας και υγείας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- α. Να αναθέσει καθήκοντα τεχνικού ασφαλείας αν στο έργο απασχολήσει λιγότερους από 50 εργαζόμενους σύμφωνα με το Ν. 3850/10 (αρ.8 παρ.1 και αρ.12 παρ.4).
- β. Να αναθέσει καθήκοντα τεχνικού ασφαλείας και ιατρού εργασίας, αν απασχολήσει στο έργο 50 και άνω εργαζόμενους, σύμφωνα με το Ν.3850/10 (αρ.8 παρ.2 και αρ. 4 έως 25).
- γ. Τα παραπάνω καθήκοντα μπορεί να ανατεθούν σε εργαζόμενους στην επιχείρηση ή σε άτομα εκτός της επιχείρησης ή να συναφθεί σύμβαση με τις Εξωτερικές Υπηρεσίες Προστασίας και Πρόληψης ή να συνδυαστούν αυτές οι δυνατότητες.

Η ανάθεση καθηκόντων σε άτομα εντός της επιχείρησης γίνεται εγγράφως από τον ανάδοχο και αντίγραφο της κοινοποιείται στην τοπική Επιθεώρηση Εργασίας, συνοδεύεται δε απαραίτητα από αντίστοιχη δήλωση αποδοχής: Ν.3850/10 (αρ.9).

- δ. Στα πλαίσια των υποχρεώσεων του αναδόχου καθώς και των τεχνικού ασφαλείας και ιατρού εργασίας, εντάσσεται και η υποχρεωτική τήρηση στο εργοτάξιο, των ακόλουθων στοιχείων:

1. Γραπτή εκτίμηση προς τον ανάδοχο, από τους τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας, των υφισταμένων κατά την εργασία κινδύνων για την ασφάλεια και την υγεία, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που αφορούν ομάδες εργαζομένων που εκτίθενται σε ιδιαίτερους κινδύνους Ν.3850/10 (αρ.43 παρ. 1 α και παρ.3-8).
2. Βιβλίο υποδείξεων τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας στο οποίο θα αναγράφουν τις υποδείξεις τους ο Τεχνικός ασφαλείας και ο γιατρός εργασίας Ν.3850/10 (αρ.14 παρ.1 και αρ.17 παρ.1).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει ενυπόγραφα γνώση των υποδείξεων αυτών.

Το βιβλίο υποδείξεων τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας σελιδομετρείται

και θεωρείται από την αρμόδια επιθεώρηση εργασίας.

Αν ο ανάδοχος διαφωνεί με τις γραπτές υποδείξεις και συμβουλές του τεχνικού ή του ιατρού εργασίας (Ν 3850/10 αρ.20 παρ.4), οφείλει να αιτιολογεί τις απόψεις του και να τις κοινοποιεί και στην Επιτροπή Υγείας και Ασφάλειας (Ε.Υ.Α.Ε) ή στον εκπρόσωπο των εργαζομένων των οποίων η σύσταση και οι αρμοδιότητες προβλέπονται από τα άρθρα 4 και 5 του Ν.3850/10.

Σε περίπτωση διαφωνίας η διαφορά επιλύεται από τον επιθεωρητή εργασίας και μόνο.

3. Βιβλίο ατυχημάτων στο οποίο θα περιγράφεται η αιτία και η περιγραφή του ατυχήματος και να το θέτει στη διάθεση των αρμόδιων αρχών Ν.3850/10 (αρ.43 παρ.2β).

Τα μέτρα που λαμβάνονται για την αποτροπή επανάληψης παρόμοιων ατυχημάτων, καταχωρούνται στο βιβλίο υποδείξεων τεχνικού ασφαλείας.

Ο ανάδοχος οφείλει να αναγγέλλει στις αρμόδιες επιθεωρήσεις εργασίας, στις πλησιέστερες αστυνομικές αρχές και στις αρμόδιες υπηρεσίες του ασφαλιστικού οργανισμού στον οποίο υπάγεται ο εργαζόμενος όλα τα εργατικά ατυχήματα εντός 24 ωρών και εφόσον πρόκειται περί σοβαρού τραυματισμού ή θανάτου, να τηρεί αμετάβλητα όλα τα στοιχεία που δύνανται να χρησιμεύσουν για εξακρίβωση των αιτιών του ατυχήματος Ν.3850/10 (αρ.43 παρ.2α).

4. Κατάλογο των εργατικών ατυχημάτων που είχαν ως συνέπεια για τον εργαζόμενο ανικανότητα εργασίας μεγαλύτερη των τριών εργάσιμων ημερών Ν.3850/10 (αρ.43 παρ.2γ).

5. Ιατρικό φάκελο κάθε εργαζόμενου Ν 3850/10 (αρ.18 παρ.9).

19.3.3 Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας (ΗΜΑ)

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας (ΗΜΑ), όταν απαιτείται εκ των προτέρων γνωστοποίηση στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας, πριν την έναρξη των εργασιών στο εργοτάξιο σύμφωνα με το ΠΔ 305/96 (αρ.3 παρ.14) σε συνδυασμό με την Υ.Α 130646/1984 του (τ.) Υπουργείου Εργασίας.

Το ΗΜΑ θεωρείται, σύμφωνα με την παραπάνω Υ.Α, από τις κατά τόπους Δ/νσεις, Τμήματα ή Γραφεία Επιθεώρησης Εργασίας και συμπληρώνεται από τους επιβλέποντες μηχ/κούς του αναδόχου και της Δ/νουσας Υπηρεσίας, από τους υπόχρεους για την διενέργεια των τακτικών ελέγχων ή δοκιμών για ότι αφορά τα αποτελέσματα των ελέγχων ή δοκιμών, από το αρμόδιο όργανο ελέγχου όπως ο επιθεωρητής εργασίας, κλπ : ΠΔ 1073/81 (αρ.113), Ν.1396/83 (αρ. 8) και την Εγκύκλιο 27 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ.πρωτ. ΔΕΕΠΠ/208 /12-9-2003.

19.3.4 Συσχετισμός Σχεδίου Ασφάλειας Υγείας (ΣΑΥ) και Ημερολόγιου Μέτρων Ασφάλειας (ΗΜΑ) Για την πιστή εφαρμογή του ΣΑΥ κατά την εξέλιξη του έργου, πρέπει αυτό να συσχετίζεται με το Η Μ Α.

Στα πλαίσια του συσχετισμού αυτού, να σημειώνεται στο Η.Μ.Α. κάθε αναθεώρηση και εμπλουτισμός του ΣΑΥ και επίσης σε ειδική στήλη του, να γίνεται παραπομπή των αναγραφόμενων υποδείξεων / διαπιστώσεων στην αντίστοιχη σελίδα του ΣΑΥ.

Με τον τρόπο αυτό διευκολύνεται και επιτυγχάνεται ο στόχος της πρόληψης του ατυχήματος.

19.4. Απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και υγείας κατά την εκτέλεση όλων των εργασιών στο εργοτάξιο.

19.4.1 Προετοιμασία εργοταξίου - Μέτρα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο, κατά την εκτέλεση όλων των εργασιών, τα παρακάτω μέτρα ασφαλείας και υγείας:

- α. Την ευκρινή και εμφανή σήμανση και περιφράξη του περιβάλλοντα χώρου του

εργοταξίου με ιδιαίτερη προσοχή στη σήμανση και περίφραξη των επικίνδυνων θέσεων : ΠΔ 105/95, ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ. IV μέρος Α, παρ. 18.1).

- β. Τον εντοπισμό και τον έλεγχο προϋπαρχουσών της έναρξης λειτουργίας του εργοταξίου ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και εκτροπή τυχόν υπαρχόντων εναερίων ηλεκτροφόρων αγωγών έξω από το εργοτάξιο, ώστε να παρέχεται προστασία στους εργαζόμενους από τον κίνδυνο ηλεκτροπληξίας: ΠΔ 1073/81 (αρ.75-79), ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ. IV μέρος Β, τμήμα ΙΙ, παρ.2).
- γ. Τη σήμανση των εγκαταστάσεων με ειδικούς κινδύνους (αγωγοί ατμών θερμών, υγρών ή αερίων κλπ) και τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας των εργαζομένων από τους κινδύνους των εγκαταστάσεων αυτών: ΠΔ 1073/81 (αρ.92 - 95), ΠΔ 305/96 (αρ.12, παραρτ. IV μέρος Α, παρ.6).
- δ. Τη λήψη μέτρων αντιμετώπισης εκτάκτων καταστάσεων όπως: κατάρτιση σχεδίου διαφυγής - διάσωσης και εξόδων κινδύνου, πυρασφάλεια, εκκένωση χώρων από τους εργαζόμενους, πρόληψη - αντιμετώπιση πυρκαγιών & επικίνδυνων εκρήξεων ή αναθυμιάσεων, ύπαρξη πυροσβεστήρων, κλπ.: ΠΔ 1073/81 (αρ. 92-96), ΠΔ 305/96 (αρ.12, παραρτ. IV μέρος Α, παρ.3, 4, 8-10), Ν.3850/10 (αρ.30, 32, 45).
- ε. Την εξασφάλιση παροχής πρώτων βοηθειών, χώρων υγιεινής και υγειονομικού εξοπλισμού (ύπαρξη χώρων πρώτων βοηθειών, φαρμακείου, αποχωρητηρίων, νυιτήρων, κλπ): ΠΔ 1073/81 (αρ.109,110), Ν.1430/84 (αρ.17,18), ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ. IV μέρος Α, παρ.13, 14).
- στ.Την εξασφάλιση της δωρεάν χορήγησης Μέσων Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) στους εργαζόμενους όπως : προστατευτικά κράνη, μπότες ασφαλείας, φωσφορίζοντα γιλέκα, ολόσωμες ζώνες ασφαλείας, γυαλιά, κλπ, εφόσον τους ενημερώσει εκ των προτέρων σχετικά με τους κινδύνους από τους οποίους τους προστατεύει ο εξοπλισμός αυτός και τους δώσει σαφείς οδηγίες για τη χρήση του: Π.Δ. 1073/81(αρ.102-108), Ν.1430/84 (αρ.16-18), ΚΥΑ Β.4373/1205/93 και οι τροποπ. αυτής ΚΥΑ 8881/94 και Υ.Α. οικ.Β.5261/190/97, Π.Δ. 396/94, Π.Δ. 305/96 (αρ.9,παρ.γ).

19.4.2 Εργοταξιακή σήμανση-σηματοδότηση, συστήματα ασφαλείας, φόρτωση - εκφόρτωση - εναπόθεση υλικών, θόρυβος, φυσικοί, χημικοί παράγοντες κλπ

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- α. Να προβεί στην κατάλληλη σήμανση και σηματοδότηση, με σκοπό την ασφαλή διέλευση των πεζών και των οχημάτων από την περιοχή κατασκευής του έργου, σύμφωνα με :
 - Την Υ.Α αριθ. ΔΜΕΟ/Ο/613/16-2-2011 του τ.ΥΠΥΜΕΔΙ: «Οδηγίες Σήμανσης Εκτελούμενων Έργων» (ΟΜΟΕ-ΣΕΕΟ, τεύχος 7).
 - Τη ΚΥΑ αριθ.6952/14-2-2011 του τ.ΥΠΕΚΑ και τ.ΥΠΥΜΕΔΙ «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
 - Τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας:Ν.2696/99 (αρ.9-11 και αρ.52) και την τροπ. αυτού: Ν.3542/07 (αρ. 7-9 και αρ.46).
- β. Να τηρεί τις απαιτήσεις ασφαλείας που αφορούν σε εργασίες εναπόθεσης υλικών στις οδούς, κατάληψης τμήματος οδού και πεζοδρομίου:Ν.2696/99 (αρ. 47, 48) και η τροπ. αυτού: Ν. 3542/07 (αρ.43,44).
- γ. Να συντηρεί και να ελέγχει τακτικά τη λειτουργία των συστημάτων ασφαλείας και να τηρεί τις απαιτήσεις ασφαλείας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, των φορητών ηλεκτρικών συσκευών, των κινητών προβολέων, των καλωδίων τροφοδοσίας, των εγκαταστάσεων φωτισμού εργοταξίου, κλπ : ΠΔ 1073/81 (αρ.75-84), ΠΔ 305/96 (αρ.8.δ και αρ.12,παραρτ.ΙVμέρος Α, παρ.2), Ν.3850/10 (αρ. 31,35).
- δ. Να προβεί στα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας που αφορούν σε εργασίες φόρτωσης,

εκφόρτωσης, αποθήκευσης, στοίβασης, ρίψης και μεταφοράς υλικών και άλλων στοιχείων : ΠΔ 216/78, ΠΔ 1073/81 (αρ.85-91), ΚΥΑ 8243/1113/91 (αρ.8), ΠΔ 305/96 [αρ. 8 (γ, ε, στ, ζ) και αρ.12 παραρτ. IV μέρος Α παρ.11 και. μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ.4], Ν.2696/99 (αρ.32) και η τροπ. αυτού : Ν. 3542/07 (αρ.30).

ε. Να τηρεί μέτρα προστασίας των εργαζομένων που αφορούν:

α) κραδασμούς: ΠΔ 176/05,

β) θόρυβο: ΠΔ 85/91, ΠΔ 149/06,

γ) προφυλάξεις της οσφυϊκής χώρας και της ράχης από χειρωνακτική διακίνηση φορτίων: ΠΔ 397/94,

δ) προστασία από φυσικούς, χημικούς και βιολογικούς παράγοντες: Ν.3850/10 (άρ. 36-41), ΠΔ 82/10.

19.4.3 Μηχανήματα έργων / Εξοπλισμοί εργασίας - αποδεικτικά στοιχεία αυτών.

Οι εξοπλισμοί εργασίας χαρακτηρίζονται και κατατάσσονται ως μηχανήματα έργων ΠΔ 304/00 (αρ.2).

α. Ο ανάδοχος οφείλει να ελέγχει τη σωστή λειτουργία και τον χειρισμό των μηχανημάτων (χωματοεργασιών και διακίνησης υλικών), των ανυψωτικών μηχανημάτων, των οχημάτων, των εγκαταστάσεων, των μηχανών και του λοιπού εξοπλισμού εργασίας (ζώνες ασφαλείας με μηχανισμό ανόδου και καθόδου, κυλιόμενα κριώματα, φορητές κλίμακες, κλπ) : ΠΔ 1073/81 (αρ.17, 45-74), Ν 1430/84 (αρ.11-15), ΠΔ 31/90, ΠΔ 499/91, ΠΔ 395/94 και οι τροπ. αυτού: ΠΔ 89/99, ΠΔ 304/00 και ΠΔ 155/04, ΠΔ 105/95 (παραρτ. ΙΧ), ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ.ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ.7 - 9), ΚΥΑ 15085/593/03, ΚΥΑ αρ.Δ13ε/4800/03, ΠΔ 57/10, Ν.3850/10 (αρ. 34, 35).

β. Τα μηχανήματα έργων σύμφωνα με το ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ.ΙV, μέρος Β', τμήμα ΙΙ, παρ.7.4 και 8.5) και το ΠΔ 304/00 (αρ.2), πρέπει να συνοδεύονται από τα εξής στοιχεία:

1. Πινακίδες αριθμού κυκλοφορίας

2. Άδεια κυκλοφορίας

3. Αποδεικτικά στοιχεία ασφάλισης.

4. Αποδεικτικά πληρωμής τελών κυκλοφορίας (χρήσης)

5. Άδειες χειριστών μηχανημάτων σύμφωνα με το ΠΔ 305/96 (αρ.12, παραρτ. ΙV, μέρος Β', τμήμα ΙΙ, παρ. 8.1.γ και 8.2) και το ΠΔ 89/99 (παραρτ. ΙΙ,παρ.2.1). Σημειώνεται ότι η άδεια χειριστού μηχανήματος συνοδεύει τον χειριστή.

6. Βεβαίωση ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού εργασίας (ορθή συναρμολόγηση - εγκατάσταση, καλή λειτουργία) και αρχείο συντήρησης αυτού στο οποίο θα καταχωρούνται τα αποτελέσματα των ελέγχων σύμφωνα με το ΠΔ 89/99 (αρ. 4α παρ.3 και 6).

7. Πιστοποιητικό επανελέγχου ανυψωτικού μηχανήματος, οδηγίες χρήσης, συντήρησης και αντίστοιχο βιβλίο συντήρησης και ελέγχων αυτού σύμφωνα με την ΚΥΑ 15085/593/03 (αρ.3 και αρ.4. παρ.7).

19.5. Νομοθετήματα που περιέχουν πρόσθετα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο, τα οποία τηρούνται κατά περίπτωση, ανάλογα με το είδος των εργασιών του εκτελούμενου έργου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο, πέρα από τα προαναφερόμενα, πρόσθετα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας, κατά περίπτωση, ανάλογα με το είδος των εργασιών του εκτελούμενου έργου.

Τα εν λόγω απαιτούμενα μέτρα αναφέρονται στα παρακάτω νομοθετήματα :

19.5.1 Κατεδαφίσεις :

Ν 495/76, ΠΔ 413/77, ΠΔ 1073/81 (αρ.18 - 33, 104), ΚΥΑ 8243/1113/91 (αρ.7), ΥΑ 31245/93, Ν. 2168/93, ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), Υ.Α. 3009/2/21- γ/94, Υ.Α. 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής: ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95 και ΥΑ

- Φ6.9/25068/1183/96, ΠΔ 305/96 (αρ. 12, παραρτ.ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ, παρ.11), ΚΥΑ 3329/89 και η τροπ. αυτής : Υ.Α. Φ.28/18787/1032/00, ΠΔ 455/95 και η τροπ. αυτού ΠΔ 2/06, ΠΔ 212/06,ΥΑ 21017/84/09.
- 19.5.2 Εκκαφές (θεμελίων, τάφρων, φρεάτων, κ.λπ.), Αντιστηρίξεις:
Ν. 495/76, ΠΔ 413/77, ΠΔ 1073/81 (αρ.2-17, 40-42), ΥΑ αρ. 3046/304/89 (αρ.8- ασφάλεια και αντοχή κτιρίων, παρ.4), ΚΥΑ 3329/89 και η τροπ. αυτής: ΥΑ Φ.28/18787/1032/00, Ν. 2168/93, ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), ΥΑ 3009/2/21-γ/94, ΥΑ 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής: ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95 και ΥΑ Φ6.9/25068/1183/96, ΠΔ 455/95 και η τροπ. αυτού: ΠΔ 2/06, ΠΔ 305/96 (αρ. 12, παραρτ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 10).
- 19.5.3 Ικρίωματα και κλίμακες, Οδοί κυκλοφορίας - ζώνες κινδύνου, Εργασίες σε ύψος, Εργασίες σε στέγες. ΠΔ 778/80, ΠΔ 1073/81 (αρ.34-44), Ν.1430/84 (αρ.7-10),ΚΥΑ 16440/Φ.10.4/445/93, ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), ΠΔ 155/04, ΠΔ 305/96 (αρ. 12, παραρτ.ΙV μέρος Α παρ.1, 10 και μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ.4-6,14).
- 19.5.4 Εργασίες συγκόλλησης, οξυγονοκοπής & λοιπές θερμές εργασίες ΠΔ 95/78, ΠΔ 1073/81 (αρ.96, 99, 104, 105), ΠΔ 70/90 (αρ.15), ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), Πυροσβεστική Διάταξη 7 Απόφ.7568 Φ.700.1/96, ΚΥΑ αρ.οικ.16289/330/99.
- 19.5.5 Κατασκευή δομικών έργων (κτίρια, γέφυρες, τοίχοι αντιστήριξης, δεξαμενές, κλπ.) ΠΔ 778/80, ΠΔ 1073/81 (αρ.26- 33, αρ.98), ΥΑ 3046/304/89, ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 12).
- 19.5.6 Προετοιμασία και διάνοιξη σιδηράγων και λοιπών υπογείων έργων.
(Σιδηράγες κυκλοφορίας οχημάτων, αρδευτικές σιδηράγες, υπόγειοι σταθμοί παραγωγής ενέργειας και εργασίες που εκτελούνται στα υπόγεια στεγασμένα τμήματα των οικοδομικών ή άλλης φύσης έργων και σε στάθμη χαμηλότερη των 6.00 μ. κάτω από την επιφάνεια της γης.)
Ν.495/76, ΠΔ 413/77, ΠΔ 225/89, ΚΥΑ 3329/89 και η τροπ. αυτής: ΥΑ Φ.28/18787/1032/00, Ν.2168/93, ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), ΥΑ 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής: ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95 και ΥΑ Φ6.9/25068/1183/96, ΥΑ 3009/2/21-γ/94, ΠΔ 455/95 και η τροπ. αυτού: ΠΔ 2/06, ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ.10).
- 19.5.7 Καταδυτικές εργασίες σε λιμενικά έργα
(Υποθαλάσσιες εκκαφές, διαμόρφωση πυθμένα θαλάσσης, κατασκευή προβλήτας κλπ με χρήση πλωτών ναυπηγημάτων και καταδυτικού συνεργείου.) ΠΔ 1073/81 (αρ.100), Ν 1430/84 (αρ.17), ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ.ΙΙΙ), ΥΑ 3131.1/20/95/95, ΠΔ 305/96 (αρ.12, παραρτ.ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ.8.3 και παρ.13).
- 19.6. Ακολουθεί κατάλογος με τα νομοθετήματα και τις κανονιστικές διατάξεις που περιλαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και υγείας στο εργοτάξιο.

**ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ:
«ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ»**

Α. ΝΟΜΟΙ	
Ν. 495/76	ΦΕΚ 337/Α/76
Ν. 1396/83	ΦΕΚ 126/Α/83
Ν. 1430/84	ΦΕΚ 49/Α/84
Ν. 2168/ 93	ΦΕΚ 147/Α/93
Ν. 2696/99	ΦΕΚ 57/Α/99
Ν. 3542/07	ΦΕΚ 50/Α/07
Ν. 3669/08	ΦΕΚ 116/Α/08
Ν. 3850/10	ΦΕΚ 84/Α/10

N. 4030/12	ΦΕΚ 249/A/12
Β. ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ	
Π. Δ. 413/77	ΦΕΚ 128/A/77
Π. Δ. 95/78	ΦΕΚ 20/A/78
Π. Δ. 216/78	ΦΕΚ 47/A/78
Π. Δ. 778/80	ΦΕΚ 193/A/80
Π. Δ. 1073/81	ΦΕΚ 260/A/81
Π. Δ. 225/89	ΦΕΚ 106/A/89
Π. Δ. 31/90	ΦΕΚ 31/A/90
Π. Δ. 70/90	ΦΕΚ 31/A/90
Π. Δ. 85/91	ΦΕΚ 38/A/91
Π. Δ. 499/91	ΦΕΚ 180/A/91
Π. Δ. 395/94	ΦΕΚ 220/A/94
Π. Δ. 396/94	ΦΕΚ 220/A/94
Π. Δ. 397/94	ΦΕΚ 221/A/94
Π. Δ. 105/95	ΦΕΚ 67/A/95
Π. Δ. 455/95	ΦΕΚ 268/A/95
Π. Δ. 305/96	ΦΕΚ 212/A/96
Π. Δ. 89/99	ΦΕΚ 94/A/99
Π. Δ. 304/00	ΦΕΚ 241/A/00
Π. Δ. 155/04	ΦΕΚ 121/A/04
Π. Δ. 176/05	ΦΕΚ 227/A/05
Π. Δ. 149/06	ΦΕΚ 159/A/06
Π. Δ. 2/06	ΦΕΚ 268/A/06
Π. Δ. 212/06	ΦΕΚ 212/A/06
Π. Δ. 82/10	ΦΕΚ 145/A/10
Π. Δ. 57/10	ΦΕΚ 97/A/10
Γ. ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ	
ΥΑ 130646/84	ΦΕΚ 154/B/84
ΚΥΑ 3329/89	ΦΕΚ 132/B/89
ΚΥΑ 8243/1113/91	ΦΕΚ 138/B/91
ΚΥΑ αρ.οικ.Β.4373/1205/93	ΦΕΚ 187/B/93
ΚΥΑ 16440/Φ.10.4/445/93	ΦΕΚ 765/B/93
ΦΕΚ αρ. 8881/94	ΦΕΚ 450/B/94
ΥΑ αρ.οικ. 31245/ 93	ΦΕΚ 451/B/93
ΥΑ 3009/2/21-γ/94	ΦΕΚ 301/B/94
ΥΑ 2254/230/Φ.6.9/94	ΦΕΚ 73/B/94
ΥΑ 3131.1/20/95/95	ΦΕΚ 978/B/95
ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95	ΦΕΚ 677/B/95
ΥΑ Φ6.9/25068/1183/96	ΦΕΚ 1035/B/96
Υ.Α αρ.οικ.Β.5261/190/97	ΦΕΚ 113/B/97
ΚΥΑ αρ.οικ.16289/330/99	ΦΕΚ 987/B/99
ΚΥΑ αρ.οικ.15085/593/03	ΦΕΚ 1186/B/03
ΚΥΑ αρ. Δ13ε/4800/03	ΦΕΚ 708/B/03
ΚΥΑ αρ.6952/11	ΦΕΚ 420/B/11
ΥΑ 3046/304/89	ΦΕΚ 59/Δ/89
ΥΑ Φ.28/18787/1032/00	ΦΕΚ 1035/B/00

ΥΑ αρ. οικ. 433/2000	ΦΕΚ 1176/Β/00
ΥΑ ΔΕΕΠΠ/οικ/85/01	ΦΕΚ 686/Β/01
ΥΑ ΔΠΠΑΔ/οικ/177/01	ΦΕΚ 266/Β/01
ΥΑ ΔΠΠΑΔ/οικ/889/02	ΦΕΚ 16/Β/03
ΥΑ ΔΜΕΟ/Ο/613/11	ΦΕΚ 905/Β/11
ΥΑ 21017/84/09	ΦΕΚ 1287/Β/09
Πυροσβεστική διάταξη 7, Απόφ. 7568.Φ.700.1/96	ΦΕΚ 155/Β/96
Δ. ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ	
ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 27/03	ΑΡ.ΠΡΩΤ.ΔΕΕΠ Π/208/12-9-03
ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 6/08	ΑΡ.ΠΡΩΤ.ΔΠΠΑΔ/ οικ/215/31-3-08
ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ Σ.ΕΠ.Ε	ΑΡ.ΠΡ. 10201/12 ΑΔΑ:Β4Λ1Λ-ΚΦΖ

19.7 Δαπάνη σύνταξης ΣΑΥ και ΦΑΥ

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν την οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από το νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

ΑΡΘΡΟ 20: ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 20.1 Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη, τόσο για την εφαρμογή όσο και για την ποιότητα και αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο πάσης φύσεως έλεγχος, που ασκείται από την Υπηρεσία, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη.
- 20.2 Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιήσει και την εκτέλεση γενικά των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των σχετικών προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών εγκεκριμένων συμβατικών τευχών και σχεδίων.
- 20.3 Ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις αποφάσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση διαφωνίας του έχουν υποχρεωτική εφαρμογή μόνο οι σχετικές διατάξεις για τη διαδικασία επίλυσης διαφορών επί εκτέλεσης έργων (ενστάσεις - αιτήσεις θεραπείας - δικαστική επίλυση διαφορών).
- 20.4 Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση για μεταβολές στο έργο που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή και οι οποίες συνεπάγονται μεγαλύτερη δαπάνη του έργου, ακόμη και αν οι μεταβολές αυτές καθιστούν το έργο στερεότερο ή βελτιώνουν τη μορφή του (άρθρο 138 παρ. 3 του Ν.4412/2016).
- 20.5 Για κάθε δαπάνη χωρίς έγγραφη διαταγή από την οποία επήλθε μείωση ποσοτήτων ή διαστάσεων, καταβάλλεται στον ανάδοχο μόνο η δαπάνη των εργασιών που έχουν πράγματι εκτελεσθεί χωρίς να αποκλείεται η εφαρμογή των διατάξεων περί κακοτεχνιών.
- 20.6 Σε περίπτωση που δίνεται προφορική εντολή τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων στον τόπο του έργου, λόγω επείγουσας ανάγκης θα πρέπει να καταχωρείται στο ημερολόγιο του έργου (άρθρο 138 παρ. 4 του Ν.4412/2016) και να επακολουθεί η διαδικασία του άρθρου 155 του Ν.4412/2016.
- 20.7 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις εργασίες που προκύπτουν από έγγραφες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις των στοιχείων της τεχνικής μελέτης του έργου (άρθρο 138

του Ν.4412/2016) διατηρώντας τα δικαιώματά του που αναφέρονται στο άρθρο 152 του Ν.4412/2016 λόγω τροποποίησης του αρχικού συμβατικού χρηματικού αντικειμένου.

ΑΡΘΡΟ 21: ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

- 21.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται, αμέσως μετά από την ολική περάτωση των εγκαταστάσεων, να κάνει με δικά του μέσα, όργανα και δαπάνες, τις απαιτούμενες δοκιμές, που χρειάζονται για την επίτευξη ικανοποιητικών αποτελεσμάτων, να θέσει σε λειτουργία και να ρυθμίσει όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις. Μόνον τότε θα συντάσσεται πρωτόκολλο δοκιμών, που θα υπογράφεται από τον επιβλέποντα Μηχανικό και τον ανάδοχο και θα περιλαμβάνεται στο πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής.
- 21.2 Οι δοκιμές θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς. Εννοείται ότι η έννοια των κανονισμών περιλαμβάνει και κανονισμούς ή προδιαγραφές αρμοδίων Δημόσιων Επιχειρήσεων όπως ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λπ.
- 21.3 Ο ανάδοχος οφείλει, μετά την αποπεράτωση των εγκαταστάσεων και πριν από την παραλαβή τους, να συντάξει χωρίς πρόσθετη αμοιβή και να υποβάλει στην Επιβλεψη, σε δύο (2) αντίγραφα και στην Ελληνική γλώσσα, πλήρεις και λεπτομερειακές οδηγίες χειρισμού λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων, που εκτελέστηκαν από αυτόν. Μια σειρά από τις οδηγίες αυτές καταχωρείται στο φάκελο της Επιβλεψης, ενώ η άλλη διαβιβάζεται στο αρχείο του κυρίου του έργου.
- 21.4 Ο ανάδοχος οφείλει, πριν από την παράδοση των εγκαταστάσεων, να εκπαιδεύσει το προσωπικό που θα υποδειχθεί από τον κύριο του έργου, στη χρήση και τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και να το ενημερώσει πάνω σε όλα τα λειτουργικά διαγράμματα, οδηγίες και λοιπά εγχειρίδια λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων. Η εκπαίδευση του προσωπικού θα γίνει σύμφωνα με το πρόγραμμα που θα εκπονήσει ο ανάδοχος και θα εγκρίνει ο εργοδότης.
- 21.5 Κατά το χρόνο της εγγύησης, ο ανάδοχος οφείλει να επιθεωρεί κατά κανονικά χρονικά διαστήματα τις εγκαταστάσεις και να τις διατηρεί σε άριστη κατάσταση, χωρίς πρόσθετη αμοιβή γι' αυτό.
- 21.6 Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν επανορθώσει βλάβη ή ζημιά, για την οποία ευθύνεται ο ίδιος (κατά την κρίση της Υπηρεσίας), μέσα στην προθεσμία που θα του ορισθεί για το σκοπό αυτό, ο κύριος του έργου έχει δικαίωμα να εκτελέσει την επανόρθωση αυτή (οποιοδήποτε οικονομικού ύψους) απευθείας σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου. Η προθεσμία της παραγράφου αυτής θα είναι κατ' ελάχιστον μία (1) ημέρα και το μέγιστο πέντε (5) ημέρες, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.
- 21.7 Για τη συναρμολόγηση των μηχανημάτων, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να περιορισθεί στο χώρο που θα του υποδείξει η Επιβλεψη και να πάρει τα κατάλληλα μέτρα, ώστε να μη παρεμποδίζεται η κυκλοφορία μέσα στο κτίριο του εργατοτεχνικού προσωπικού τυχόν άλλων εργολαβιών ή των χρηστών του κτιρίου.
- 21.8 Παράλειψη των υποχρεώσεων αυτών από μέρους του αναδόχου, αναστέλλει την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 22: ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ

- 22.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μόλις αποπερατωθούν οι εργασίες και προτού να γίνει η προσωρινή παραλαβή, να συντάξει με δικές του δαπάνες και να παραδώσει στην Υπηρεσία σε δύο αντίγραφα τα παρακάτω:
- α) Κατασκευαστικά αρχιτεκτονικά σχέδια σε κλίμακα 1:50, 1:20 κλπ.

β) Κατασκευαστικά σχέδια των εγκαταστάσεων, όπως ακριβώς αυτές εκτελέστηκαν. Τα σχέδια αυτά πρέπει να περιλαμβάνουν λεπτομερή διαγράμματα διάταξης και εκτέλεσης των εγκαταστάσεων και σχέδια κατόψεων, όπου θα σημειώνεται η θέση και το μέγεθος των συσκευών και μηχανημάτων, του τηλεφωνικού δικτύου και λοιπών εγκαταστάσεων σε κλίμακα 1:50, 1:20 κλπ.

Ο ανάδοχος επίσης πρέπει να παραδώσει σε ψηφιακή μορφή, σε οπτικούς δίσκους CD-

ROM ή DVD, αναγνώσιμους σε υπολογιστικά συστήματα με λειτουργικό σύστημα WINDOWS πλήρη σειρά σχεδίων (σε αρχεία τύπου DWG) του έργου, στην τελική του μορφή, όπως αυτό κατασκευάστηκε. Επίσης, υποχρεούται να υποβάλει πλήρη αναλυτικό κατάλογο όλων των σχεδίων, με το αντίστοιχο αρχείο, από το οποίο έχει εκτυπωθεί το καθένα. Ο κατάλογος αυτός, σε ψηφιακή μορφή, θα περιλαμβάνεται στο CD-ROM ή DVD, σε αρχείο με το όνομα: Κατάλογος Αρχείων Μελέτης.doc.

- 22.2 Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν υποβάλει μέσα σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία υποβολής της τελικής επιμέτρησης, τα κατασκευαστικά σχέδια των εγκαταστάσεων και τα σχέδια σε ηλεκτρονική μορφή, όπως αυτά αναφέρονται παραπάνω, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 1.500 Ευρώ. Εάν ο ανάδοχος, παρά την επιβολή της ποινικής ρήτρας, δεν υποβάλει τα παραπάνω στοιχεία μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών από την ημερομηνία υποβολής της τελικής επιμέτρησης, τότε η Υπηρεσία συντάσσει τα παραπάνω κατασκευαστικά σχέδια καθ' οιονδήποτε τρόπο κρίνει αυτή προσφορότερο (η ίδια ή με ανάθεση σε αρμόδια πρόσωπα) και παρακρατεί τη δαπάνη για τη σύνταξη τους από το λαβείν του αναδόχου ή με κατάπτωση του σχετικού ποσού από τις εγγυητικές επιστολές. Εξυπακούεται ότι η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα για εφαρμογή και όποιας άλλης ποινής προβλέπεται από την ισχύουσα για το έργο νομοθεσία.
- 22.3 Η εξόφληση του τελικού λογαριασμού του αναδόχου θα γίνεται μόνον αφού προσκομισθεί βεβαίωση της Υπηρεσίας ότι ο ανάδοχος έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το παρόν άρθρο.

ΑΡΘΡΟ 23: ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

- 23.1 Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ασφαλιζει το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του, που απασχολείται στο εργοτάξιο του έργου, στους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης (ΙΚΑ, ΤΕΑΕΔΞΕ κλπ), σύμφωνα με τις σχετικές για τους Οργανισμούς αυτούς διατάξεις. Εάν το προσωπικό του αναδόχου δεν υπάγεται στις διατάξεις αυτές, ο ανάδοχος υποχρεούται να το ασφαλιζει κατά ατυχημάτων σε Ασφαλιστικές Εταιρείες αναγνωρισμένες από το Κράτος.
- 23.2. Ασφάλιση του έργου:
- α) Χωρίς απ' αυτό να περιορίζονται οι υποχρεώσεις και ευθύνες του, που απορρέουν από τα αντίστοιχα άρθρα της παρούσας, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση με δαπάνη του να ασφαλίσει το έργο και στο όνομά του και στο όνομα του εργοδότη για κάθε ζημιά ή απώλεια από οποιαδήποτε αιτία, για την οποία είναι υπεύθυνος βάσει των όρων της συμβάσεως και με τρόπο ώστε ο εργοδότης και ο ανάδοχος να καλύπτονται για ολόκληρη την περίοδο της κατασκευής και επί πλέον κατά πάσης απώλειας ή ζημίας που θα γίνει κατά το χρόνο εγγυήσεως, οφειλόμενης σε αίτια που ανάγονται στην πριν από την έναρξη της συντηρήσεως περίοδο, καθώς και έναντι κάθε απώλειας ή ζημίας που θα προξενηθεί από τον ανάδοχο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεων του, που απορρέουν από το αντίστοιχο άρθρο της παρούσας.
- β) Η ασφάλιση θα καλύπτει:
- β1) Ολόκληρη την αξία των εκάστοτε εκτελεσθέντων τμημάτων του έργου ως και των τμημάτων των βοηθητικών εργασιών.

β2) Ολόκληρη την αξία των υλικών και μηχανημάτων του εργοταξιακού εξοπλισμού και των λοιπών ειδών που προσκομίστηκαν από τον ανάδοχο στο εργοτάξιο.

γ) Η ασφάλιση αυτή θα γίνεται σε αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο ασφαλιστική εταιρεία και υπό όρους εγκρίσεως του Εργοδότη (η μη έγκριση του οποίου πρέπει να είναι αιτιολογημένη).

Ο ανάδοχος υποχρεούται, όποτε του ζητηθεί να παρουσιάζει στην επιβλέπουσα το έργο υπηρεσία το ή τα ασφαλιστήρια συμβόλαια καθώς και τις αποδείξεις πληρωμής των τρεχόντων ασφαλιστρών, χωρίς εκ τούτου να περιορίζονται οι συμβατικές υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου.

23.3. Ζημιές σε τρίτους και στις περιουσίες αυτών:

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο ο οποίος στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιονδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών κάθε τρίτου προσώπου, συμπεριλαμβανομένων

του εργοδότη, του προσωπικού του και του προσωπικού της επιβλέψεως, ο οποίος απορρέει από την εκτέλεση του έργου, από τα μέσα για την εκτέλεση των εργασιών, τα οποία χρησιμοποιούνται στο εργοτάξιο, από οποιονδήποτε και για οποιονδήποτε σκοπό, από κάθε πρόσωπο που εισέρχεται στο εργοτάξιο, καθώς και από τα ίδια τα κατασκευάσματα, τόσο κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες εκτελούνται εργασίες, όσο και κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

23.4. Ασφάλιση υπέρ τρίτων

α) Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να συνάψει ασφάλιση υπέρ τρίτων σε αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική Εταιρεία, αποδεικτικό της οποίας απαραίτητα θα προσκομισθεί κατά την υπογραφή της εργολαβικής συμβάσεως.

β) Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρο τον προβλεπόμενο από την εργολαβική σύμβαση χρόνο, δηλ. από της υπογραφής της συμβάσεως μέχρι της προσωρινής παραλαβής του έργου και για ποσό που καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη περιουσίας, καθώς και τη σωματική βλάβη τρίτων, συμπεριλαμβανομένων του εργοδότη του προσωπικού του και εκείνου της επιβλέψεως, το οποίο καθορίζεται σε 3% του συνολικού ύψους του συμβατικού προϋπολογισμού του έργου.

γ) Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του εργοδότη, του αναδόχου των υπεργολάβων και του προσωπικού αυτών καθώς και κάθε εργαζομένου, ο οποίος έχει οποιανδήποτε σχέση με τον ανάδοχο του έργου, καθώς και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία θα μπορούσε να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του εργοδότη. Εξυπακούεται ότι η σύναψη της ασφαλίσεως υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις συμβατικές του υποχρεώσεις που προβλέπονται από το άρθρο 3 του παρόντος, από την ισχύουσα Νομοθεσία και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφαλίσεως και προστασίας του απασχολούμενου για το έργο προσωπικού.

23.5. Ατυχήματα και ζημιές σε εργατικό προσωπικό:

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία ήθελε προξενηθεί συνεπεία εργατικού ατυχήματος σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιούνται απ' αυτόν στο έργο. Ο εργοδότης δεν έχει καμία υπευθυνότητα για τέτοιες ζημιές ή βλάβες καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικά με αυτές, εκτός, αν η ζημιά ή βλάβη προξενήθηκε από ενέργειες ή υπαιτιότητα του ίδιου του εργοδότη, των αντιπροσώπων του ή των υπαλλήλων του.

23.6. Μέτρα εν ελλείψει ασφαλίσεως από τον ανάδοχο:

Αν ο ανάδοχος παραλείψει να ενεργήσει ή δεν τηρήσει τις σύμφωνα με το άρθρο 10 της παρούσας ασφαλίσεως ή οποιεσδήποτε άλλες ασφαλίσεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της συμβάσεως ο εργοδότης έχει το δικαίωμα να προβαίνει στις προβλεπόμενες ασφαλίσεις και να πληρώνει τα αναγκαία ασφαλιστρα, τα οποία θα κατακρατά από τα ποσά

- τα οποία κάθε φορά θα πληρώνει ή θα οφείλει στον ανάδοχο, χωρίς καμιά άλλη ιδιαίτερη διαδικασία.
- 23.7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει σε Ελληνική Ασφαλιστική Εταιρεία τα αυτοκίνητα, που θα χρησιμοποιούνται στο έργο, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.
Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τα έργα με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Υπηρεσίας που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων.
- 23.8. Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τον εφοδιασμό των θέσεων εργασίας με πόσιμο νερό και εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας, να εξασφαλίσει μέσα παροχής πρώτων βοηθειών, να κατασκευάσει και τοποθετήσει κατάλληλες πινακίδες ή φωτεινά σήματα επισήμανσης και απαγόρευσης επικινδύνων θέσεων καθώς και προειδοποιητικές και συμβουλευτικές πινακίδες τόσο για τους εργαζόμενους όσο και για τους κινούμενους στο εργοτάξιο.
- 23.9. Για εργασίες, που απαιτούν ειδικά μέτρα ασφαλείας, ο ανάδοχος θα πρέπει να πάρει όλα τα ενδεδειγμένα πρόσθετα και ειδικά μέτρα ασφαλείας και να εφαρμόζει αυστηρά τους κανονισμούς, που ισχύουν για την πρόληψη ατυχημάτων.
- 23.10. Αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποτελούν τα άρθρα που περιλαμβάνονται στην υπ' αριθμ. ΔΠΠΑΔ /ΟΙΚ/889/27-11-02 απόφαση του Υφ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 16β/14-01-03) η πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων (Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ.)

ΑΡΘΡΟ 24: ΤΗΡΗΣΗ ΝΟΜΩΝ, ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

- 24.1 Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση των νόμων, κ.λ.π. και οφείλει να ανακοινώσει χωρίς καθυστέρηση στην Διευθύνουσα Υπηρεσία τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών, που του απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κ.λ.π.
- 24.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει πλήρως τις εγκεκριμένες διατάξεις των Τεχνικών Κανονισμών που αναφέρονται σε κατασκευές ικριωμάτων, υδραυλικές και μηχανολογικές εγκαταστάσεις κ.λ.π., να οργανώσει τα συνεργεία του σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν εκάστοτε με τους εργατικούς νόμους και ιδίως σχετικά με τις ημέρες και ώρες εργασίας, τις Κοινωνικές Ασφαλίσεις, τα γραφεία Ευρέσεως Εργασίας, την ασφάλεια εργατών και να τηρεί τις σχετικές αστυνομικές διατάξεις όπως και αυτές του ΓΟΚ, Κτιριοδομικού Κανονισμού κ.λ.π.
- 24.3 Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε παράβαση των σχετικών νόμων και υποχρεούται να ελέγχει όλα τα παραπάνω με τα υπεύθυνα όργανά του και κυρίως με τους διπλωματούχους μηχανικούς που χρησιμοποιεί και οι οποίοι φέρουν κάθε σχετική ευθύνη.
- 24.4 Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την ασφάλεια των μέσων που χρησιμοποιεί και των έργων που εκτελούνται και για κάθε ατύχημα, φθορά ή ζημιά που θα συμβεί τυχόν στον ίδιο, το προσωπικό του ή τρίτους, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία δική του ή μελών του προσωπικού του κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των παραπάνω εργασιών.
Αν αποδοθεί τυχόν ευθύνη, οποιασδήποτε φύσεως στον Εργοδότη ή στους επιβλέποντες μηχανικούς του, για οποιαδήποτε από τις παραπάνω αιτίες, ο ανάδοχος ευθύνεται απέναντι στον Εργοδότη στο ακέραιο, για κάθε ζημία του, θετική ή αποθετική, στην οποία περιλαμβάνεται και κάθε τυχόν καταβολή για λόγους ηθικής βλάβης ή ψυχικής οδύνης.
- 24.5 Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που οφείλεται στην μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

ΑΡΘΡΟ 25: ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ - ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΟΥ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ

- 25.1 Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την αποθήκευση, στο εργοτάξιο ή όπου αλλού του υποδείξει η Επίβλεψη και φύλαξη όλων των υλικών που θα ενσωματωθούν στο Έργο, κατά τρόπον ώστε να αποφεύγεται η κλοπή, η θραύση, η ζημιά, η καταστροφή του υλικού ή η διείσδυση σε αυτό ακαθαρσίας ή ξένων υλών. Αυτήν την ευθύνη την έχει τόσο κατά τις ώρες της εργασίας, όσον και κατά τις λοιπές ώρες, μηδέ των αργιών εξαιρουμένων. Την ίδια ακριβώς ευθύνη έχει και για τις ολοκληρωμένες εργασίες, μέχρι αυτές να παραδοθούν προς χρήση. Κανένα υλικό που έχει υποστεί ζημιά, θραύση ή καταστροφή δεν θα ενσωματώνεται στο Έργο, ενώ οι ακαθαρσίες και οι ξένες ύλες θα αφαιρούνται από όλα τα υλικά προτού αυτά ενσωματωθούν στο έργο.
- 25.2 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προστατεύει με δικά του έξοδα από φθορά ή κλοπή τα μηχανήματα, εργαλεία, υλικά κ.λ.π. του έργου που προορίζονται για χρήση ή ενσωμάτωση.
- 25.3 Επίσης, θα επιτρέπει στον Εργοδότη να τοποθετήσει και να εγκαταστήσει οποιοδήποτε εξοπλισμό σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνούμενο χρονοδιάγραμμα, πριν από την αποπεράτωση του Έργου. Η τοποθέτηση και η εγκατάσταση του εξοπλισμού τούτου δεν θα θεωρείται κατά οποιοδήποτε τρόπο ως απόδειξη συμπλήρωσης ή αποδοχής του έργου ή οποιοσδήποτε μέρους του.
- 25.4 Ο ανάδοχος θα ασφαλίσει με έξοδά του το έργο, τα υλικά, τα μηχανήματα και λοιπό εξοπλισμό έναντι κλοπής και πυρκαγιάς, όπως και έναντι βίαιων ή τρομοκρατικών ενεργειών.
- 25.5 Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη φύλαξη του εργοταξίου και θα μεριμνά για την απαγόρευση εισόδου σε αυτό μη εξουσιοδοτημένων προσώπων μέχρι την οριστική παραλαβή του Έργου, χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για τον Εργοδότη.
- 25.6 Δεν επιτρέπεται η πρόσληψη και η απασχόληση αλλοδαπών, εφόσον δεν έχουν άδεια παραμονής. Οι υποχρεώσεις εργοδοτών αλλοδαπών εργαζομένων και οι σχετικές κυρώσεις αναφέρονται στο άρθρο 53 του Ν.2910/2001 "Είσοδος και παραμονή αλλοδαπών στην ελληνική επικράτεια και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 91/Α/2.5.2001).

ΑΡΘΡΟ 26: ΤΕΛΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

- 26.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μετά την αποπεράτωση ολόκληρου του έργου, να αφαιρέσει και να απομακρύνει με δαπάνες του, όλες τις προσωρινές εγκαταστάσεις που προβλέπονται από προηγούμενο άρθρο αυτής της Ε.Σ.Υ., τα απορρίμματα, εργαλεία, κριώματα, μηχανήματα, χρήσιμα ή άχρηστα πλεονάζοντα υλικά, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κ.λ.π., και να παραδώσει τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές όσο και τους γύρω χώρους του εργοταξίου, φροντίζοντας γενικά να κάνει κάθε τακτοποίηση που απαιτείται για την παράδοση και εύρυθμη λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τα προδιαγραφόμενα στην Ε.Σ.Υ. και τους όρους της σύμβασης.
- 26.2 Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καθαιρέσει και αποκομίσει κάθε προστατευτική κατασκευή που απαιτήθηκε για την εκτέλεση του έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών) ή για αποφυγή κάθε είδους ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κ.λ.π. έχει δε εκλείψει κατά την κρίση της Υπηρεσίας ο λόγος κατασκευής της. Αν μέσα σε δέκα (10) μέρες από την έγγραφη υπόμνηση της Υπηρεσίας ο ανάδοχος δεν αρχίσει και μέσα σε εύλογη προθεσμία δεν περατώσει όλες αυτές τις εργασίες, αυτές θα εκτελούνται σε βάρος του και για λογαριασμό του και η σχετική δαπάνη θα αφαιρείται από την πρώτη πληρωμή του και, εκτός αυτού, δεν θα εκδίδεται βεβαίωση εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου ή τμήματος που αφορούν.

ΑΡΘΡΟ 27: ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ Κ.Α.Π.

- 27.1 Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης από ειδικευμένο προσωπικό.
- 27.2 Ο εκπρόσωπος του αναδόχου, ορίζεται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 143 του Ν.4412/2016.
- 27.3 Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να διαθέσει επί τόπου για τη διεύθυνση της κατασκευής του έργου διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό (για τα Οικοδομικά) και διπλωματούχο Μηχανολόγο Μηχανικό (για τα Μηχανολογικά). Οι παραπάνω μηχανικοί θα πρέπει να έχουν εμπειρία τουλάχιστον 5 ετών στην κατασκευή έργων. Σε περίπτωση που ο μηχανικός που έχει ορίσει ο ανάδοχος για την επίβλεψη της κατασκευής του έργου από μέρους του, απουσιάζει από το εργοτάξιο πέραν των τριών (3) ημερών χωρίς να αντικατασταθεί (με εγγραφή στο ημερολόγιο) από άλλον, πλήρως ενημερωμένο μηχανικό όμοιας ειδικότητας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 150 Ευρώ για κάθε ημέρα απουσίας του και για κάθε μηχανικό. Ακόμη ο ανάδοχος υποχρεώνεται να διαθέσει επί τόπου για την κατασκευή του έργου και τους αναγκαίους Υπομηχανικούς και Εργοδηγούς, ανάλογα με τις ανάγκες των εργασιών και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επίβλεψης. (παρ. 4 του άρθρου 28 του Π.Δ. 609/85).
Η ελάχιστη τεχνική στελέχωση του εργοταξίου μπορεί να αλλάξει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 139 του Ν.4412/2016.
- 27.4 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει με δικές του δαπάνες στο εργοτάξιο όλα τα προβλεπόμενα από τους όρους υγιεινής και ασφάλειας.
Πιο αναλυτικά:
- 27.4.1 Προσωρινή ηλεκτρική παροχή από τον ανάδοχο.
Κάθε απαιτούμενη εγκατάσταση για την εξασφάλιση ηλεκτρικής ενέργειας φωτισμού και κίνησης, που είναι απαραίτητη για κατασκευαστικούς σκοπούς, θα αναλαμβάνεται από τον ανάδοχο χωρίς πρόσθετο κόστος για τον Εργοδότη. Ο ανάδοχος θα φροντίσει για όλο τον προσωρινό φωτισμό, τον φωτισμό ασφαλείας και την ισχύ που χρειάζεται για κατασκευαστικούς λόγους και θα είναι υπεύθυνος για την συντήρηση της ηλεκτρικής εγκατάστασης σε πλήρη ικανοποίηση του Εργοδότη.
Ο ανάδοχος βαρύνεται με κάθε δαπάνη ηλεκτροδότησης των χώρων της εργολαβίας του με τις σχετικές προσαυξήσεις για όσο διάστημα ισχύει η παρούσα Σύμβαση. Μετά την αποπεράτωση του έργου θα αποζηλώσει με δικά του έξοδα τα δίκτυα και θα εξοφλήσει τους λογαριασμούς που τον βαρύνουν.
- 27.4.2 Προστασία πυρός.
Ο ανάδοχος θα παράσχει και θα συντηρεί έναν επαρκή αριθμό πυροσβεστήρων και θα λαμβάνει όλες τις απαραίτητες προφυλάξεις για την πρόληψη πυρκαγιάς.
- 27.4.3 Διατήρηση σχεδίων.
Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την διατήρηση μιας σειράς σχεδίων στο εργοτάξιο, στην οποία θα σημειώνει κάθε τροποποιητική εντολή. Ο Εργοδότης θα παράσχει μια σειρά εγκεκριμένων σχεδίων που θα είναι χαρακτηρισμένα ως "Σχέδια εργοταξίου".
- 27.4.4 Επίσης, πρέπει να μερμνήσει για την τήρηση στο εργοτάξιο όλων των στοιχείων που απαιτούνται από το νόμο για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας που επιβάλλεται να ληφθούν σ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με τους σχετικούς Νόμους, τα Π. Δ/τα και τις Αποφάσεις, και με κάθε άλλη διάταξη που ισχύει, καθ' όλη τη διάρκεια της κατασκευής του έργου.
- 27.4.5 Τον ανάδοχο βαρύνει κάθε κατασκευή αναγκαία για την προστασία, τόσο των εργαζομένων στο εργοτάξιο, όσο και των εκτός αυτού διερχομένων, και για

οτιδήποτε απαιτείται να κατασκευασθεί με σκοπό την ασφάλεια των έργων και των προσώπων και που είναι συμβατική υποχρέωσή του.

- 27.4.6 Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φροντίσει για την έκδοση κάθε άδειας που χρειάζεται από το νόμο (όχι αυτής που απαιτείται για την ανέγερση της οικοδομής) και είναι ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των διατάξεων που ισχύουν για την εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 28: ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ - ΕΛΕΓΧΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

- 28.1 Ανεξάρτητα από εργαστηριακά μέσα και εργαστηριακό προσωπικό της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας, ο ανάδοχος οφείλει εφ' όσον του ζητηθεί από την Υπηρεσία, να διαθέσει με μέριμνα και δαπάνες του, τα κατάλληλα όργανα, συσκευές και προσωπικό, προς εκτέλεση δειγματοληψιών και δοκιμών ελέγχου.
- 28.2 Τα αποτελέσματα των υπ' όψη δοκιμών θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία εντός δύο ημερών από του πέρατος του εργαστηριακού ελέγχου, οσάκις απαιτείται χρονικό διάστημα για τον έλεγχο, άλλως δεν θα λαμβάνονται υπ' όψη. Οι πάσης φύσεως δοκιμές, με ακριβή στοιχεία των θέσεων και του είδους των δοκιμών, καταγράφονται σε ιδιαίτερο πίνακα που συνοδεύει τις πιστοποιήσεις και τις τμηματικές προσωρινές επιμετρήσεις και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος τους.
- 28.3 Ανεξάρτητα από τις εργαστηριακές εξετάσεις και δοκιμές που θα γίνουν από τον ανάδοχο, η Υπηρεσία μπορεί να προβαίνει σε λήψη δειγμάτων και σε εργαστηριακή εξέταση τους, για ενδελεχή ποιοτικό έλεγχο των εκτελουμένων εργασιών.
- 28.4 Οποιοσδήποτε έλεγχος ή δοκιμασία που θα αφορά υλικό ή εργασία, δεν παρέχει στον ανάδοχο το δικαίωμα να προβάλλει αξίωση ή αίτημα, επιζητώντας ανάλογη παράταση προθεσμίας, για οποιοδήποτε ανάλογο χρονικό διάστημα θα χρειασθεί για την εκτέλεση της διαπίστωσης αν ένα υλικό ή εργασία είναι δόκιμα ή όχι.

ΑΡΘΡΟ 29: ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ (Π.Π.Ε.)

- 29.1 Το Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (Π.Π.Ε.) ενσωματώνει και κωδικοποιεί όλες τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών, περιγράφει τις φάσεις ανάπτυξης του έργου και τις αντίστοιχες δραστηριότητες, είναι σε πλήρη εναρμόνιση και περιλαμβάνει το χρονοδιάγραμμα του έργου, καθορίζει τον τρόπο οργάνωσης και διοίκησης του έργου και τον τρόπο και τις λεπτομέρειες συγκέντρωσης και αρχειοθέτησης των στοιχείων της κατασκευής, ώστε να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις ιχνηλασιμότητας.
- Το Π.Π.Ε. αποτελεί το εσωτερικό κανονιστικό έγγραφο του έργου και παρέχει όλα τα εργαλεία παρακολούθησης του έργου, συγκέντρωσης των στοιχείων, τεκμηρίωσης των εργασιών που έχουν εκτελεστεί και αρχειοθέτησης τους.
- 29.2 Το Π.Π.Ε. του έργου θα εκπονηθεί και θα εφαρμοστεί με φροντίδα και δαπάνες του Αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 158 του Ν.4412/2016. Σημειώνεται ότι για τα έργα των οποίων ο προϋπολογισμός είναι μικρότερος του 1.500.000€, χωρίς ΦΠΑ, δεν απαιτείται πρόγραμμα ποιότητας έργου.

ΑΡΘΡΟ 30: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

- 30.1 Κατά την εκτέλεση των κατασκευών από σκυρόδεμα οποιασδήποτε κατηγορίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος, ΕΚΩΣ 2000 (ΦΕΚ 1329/Β/06-11-2000), τις διορθώσεις παροραμάτων του ΕΚΩΣ 2000 (ΦΕΚ 1153/Β/12-08-2003), τις νεότερες

προσθήκες του ΕΚΩΣ 2000 (ΦΕΚ447/Β/05-03-2004 και ΦΕΚ 576/Β/28-04-2005), την τροποποίηση του ΕΚΩΣ 2000 (ΦΕΚ 270/Β/16-03-2010), τον ΕΑΚ 2000 (ΦΕΚ 2184/Β/10-12-1999), τις τροποποιήσεις - συμπληρώσεις του ΕΑΚ 2000 (ΦΕΚ 781/Β/18-06-2003, ΦΕΚ 1153/Β/12-08-2003, ΦΕΚ 1154/Β/12-08-2003, ΦΕΚ 270/Β/16-03-2010), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

- 30.2 Η ανάμιξη των υλικών του σκυροδέματος θα γίνεται αποκλειστικά με μηχανικό αναμκτήρα, απόδοσης πολλαπλάσιου αέριου σάκου τσιμέντου.
- 30.3 Οι κάθε είδους δαπάνες ελέγχων και προελέγχων βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου. Όμοια τον ανάδοχο βαρύνουν και όλες οι αποζημιώσεις Α, Β,Γ και Δ της παρ. 13.7.7 του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος.
- 30.4 Η συμπίκνωση του σκυροδέματος όλων των οπλισμένων τμημάτων κατασκευής θα γίνεται με χρήση δονητών, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του αναδόχου λόγω χρήσεως δονητών. Η δαπάνη αυτή περιλαμβάνεται στην συμβατική αμοιβή του αναδόχου, όπως θα έχει διαμορφωθεί με την προσφορά του.
- 30.5 Για τον έλεγχο του σκυροδέματος θα εκτελούνται δοκιμές αντοχής με λήψη δοκιμών κατά την διάστρωσή του. Η λήψη και οι δοκιμές των δοκιμών θα πραγματοποιούνται με δαπάνες του αναδόχου, με την παρουσία και τις οδηγίες της επίβλεψης (τρία δοκίμια ημερησίως για κάθε σύνθεση και για κάθε 100m³ σκυροδέματος). Λήψη πυρήνων (καρώτων) κατασκευών από σκυρόδεμα και δοκιμή της αντοχής τους θα γίνεται με δαπάνες του αναδόχου, κατόπιν εντολής της υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 31: ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ Η ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ

- 31.1 Ο εργοδότης δικαιούται παράλληλα με την εκτέλεση των εργασιών να χρησιμοποιεί το όλο έργο ή τμήμα του, αν κατά την κρίση του, αυτή η χρήση είναι δυνατή (διοικητική παραλαβή για χρήση).
- 31.2 Η παραπάνω χρήση δεν αποδεικνύει ότι ο εργοδότης παρέλαβε το έργο ή ότι αυτό εκτελέστηκε καλά και διατηρεί όλα τα δικαιώματά του να ελέγξει και να παραλάβει εν καιρώ το έργο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους συμβατικούς όρους. Επίσης δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες και υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση.
- 31.3 Η παραπάνω παραλαβή για χρήση διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016.
- 31.4 Η διοικητική παραλαβή για χρήση δεν αναπληρώνει τη διενέργεια της προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου (παρ.5 άρθρου 169 του Ν.4412/2016).

ΚΕΡΚΥΡΑ, 2023

Κέρκυρα 06 / 12 /2023
Συντάχθηκε

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 06 / 12 /2023
Ο αναπληρωτής
προϊστάμενος τμήματος

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Κέρκυρα 07 / 12 /2023
Θεωρήθηκε
Η αναπληρώτρια Δ/ντρια Τ.Υ.

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ Δ.Ν.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο : ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ
Ν.Π.Δ.Δ. ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Προϋπ : 200.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24 %)
ΠΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΑ 2021-2025

Πηγή : ΣΑΝΑ 355 2023ΝΑ35500013
ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (πρώην
ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005)

ΚΑ : 60.7311.01

Αρ. μελ. : 26/2023

CPV: 45214100-1

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ / ΕΡΓΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ.305/96

Απαιτείται σε εργοτάξια με προβλεπόμενη διάρκεια εργασιών μεγαλύτερη από 30 εργάσιμες ημέρες και στα οποία θα απασχολούνται ταυτόχρονα περισσότεροι από 20 εργαζόμενοι ή ο προβλεπόμενος όγκος εργασίας θα υπερβαίνει τα 500 ημερομίσθια. Επίσης για εργοτάξιο όπου είναι παρόντα περισσότερα από ένα συνεργεία ή όταν οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεσθούν ενέχουν ιδιαίτερους κινδύνους.

Στα παραπάνω εργοτάξια είναι υποχρεωτική η τήρηση Ημερολογίου Μέτρων Ασφάλειας [παρ.12 αρθ.3 Π.Δ. 305/96, αρθ.8 Ν.1396/83, υπ. Απ-130646/84]

Το Σ.Α.Υ., ο Φ.Α.Υ. και το Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας πρέπει να τηρούνται στο εργοτάξιο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Ο ανάδοχος, δια των:

α) συντονιστή ασφαλείας κατά την κατασκευή, και

β) του τεχνικού ασφαλείας, είναι αποκλειστικός υπεύθυνος για την τήρηση των κανόνων του ΣΑΥ καθώς και όλων των κανόνων που αναφέρονται στα σχετικά με την ασφάλεια έργων νομοθετικά διατάγματα.

Α. ΓΕΝΙΚΑ

- **ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ**
- **ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ** Με την παρούσα μελέτη και στα πλαίσια υλοποίησης του ανωτέρω έργου προβλέπεται επισκευή- συντήρηση και ανακαίνιση σε παιδικούς σταθμούς του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων.
- **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΟΥ:** Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
- **ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:** Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
- **ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ ΣΑΥ:** Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
- **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΦΑΣΕΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΦΑΣΗ ΜΕΘΟΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Συγκεκριμένα προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών στους παρακάτω παιδικούς σταθμούς:

- **Παιδικό Σταθμό Σγουράδων**
- **4^ο Παιδικό Σταθμό**
- **Παιδικό Σταθμό Μαρμάρου**
- **Παιδικό σταθμό Μαρμελίνια (1ος Παιδικός Σταθμός)**

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν ανά παιδικό σταθμό:

1. Παιδικός Σταθμός Σγουράδων

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευής του Παιδικού σταθμού Σγουράδων, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιζήμιες φθορές του κτιρίου της δομής καθώς και εργασίες που εντάσσουν το κτίριο στα πλαίσια του νόμου για την πιο ασφαλή και λειτουργική φιλοξενία των νηπίων.

Με γνώμονα την ασφάλεια και την υγιεινή και στη συνέχεια την λειτουργικότητα των ατόμων που χρησιμοποιούν την συγκεκριμένη δομή, κρίνονται απαραίτητες οι κάτωθι εργασίες,

Θα πραγματοποιηθεί καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων στο βόρειο τμήμα του κτιρίου, στην βάση του κτιρίου, προκειμένου να αντιμετωπιστεί η εισχωρούμενη υγρασία η οποία είναι αισθητή και στην εσωτερική αίθουσα απασχόλησης παιδιών. Έπειτα, για να επιτευχθεί αναστολή αυτής, θα εφαρμοστούν ισχυρά επαλειφόμενα στεγανωτικά υλικά, με τέτοιο τρόπο ώστε να ασφαλισθεί το κτίριο και το υγρό στοιχείο να κατευθύνεται τελικά με δημιουργία κλίσεων σε σημείο απορροής υδάτων.

Στον εξωτερικά περιβάλλον χώρο, θα γίνει μόρφωση του εδάφους, ώστε να υποδεχτεί ομαλά την εγκατάσταση χλοοτάπητα, κατάλληλο για την χρήση νηπίων για παιχνίδι και πιο μαλακό σε περιπτώσεις πτώσεων.

Στον χώρο της κουζίνας, όπου παρατηρείται εμφάνιση υγρασίας και μούχλας εσωτερικά των υπαρχόντων ντουλαπιών και φθοράς αυτών (φουσκωμένα ξύλινα στοιχεία, όπως πόρτες ντουλαπιών κτλ.) θα γίνει αποξήλωση αυτών και κατασκευή νέων ερμάρων δαπέδου και επιτοίχια με πάγκο άκαυστης φορμάικας

Επίσης στον χώρο της κουζίνας, όπου φιλοξενούνται και τα wc, ενηλίκων και νηπίων, θα γίνει ανακατασκευή του παιδικού λουτρού. Θα γίνει καθαίρεση υπάρχουσας οπτοπλινθοδομής και πλακιδίων για να ενοποιηθεί ο χώρος με όλο τον υπόλοιπο, για μεγαλύτερη άνεση. Με αυτόν τον τρόπο δημιουργείται επαρκής χώρος τοποθέτησης τριών λεκανών νηπίων και νιπτηράκια νηπίων αυτών για την άμεση και άνετη εξυπηρέτηση των παιδιών, σε ανοιχτό χώρο ώστε να δέχονται και την φροντίδα των παιδαγωγών τους όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Στην συνέχεια, θα πραγματοποιηθεί επίστρωση λινοτάπητα σε όλους τους εσωτερικούς χώρους με τις κατάλληλες προδιαγραφές τοποθέτησης και χαρακτηριστικών υλικών, σύμφωνα με τις υγειονομικές διατάξεις του νόμου περί Παιδικών σταθμών.

Τέλος, θα γίνει εντοπισμός των προβληματικών σημείων των εσωτερικών τοιχοποιιών, είτε οπτοπλινθοδομών είτε γυψοσανίδων, ώστε να διορθωθούν και έπειτα να χρωματιστούν όλοι οι εσωτερικοί χώροι.

2. 4° Παιδικός Σταθμός

Αρχικά θα γίνουν καθαίρεσεις πλινθοδομών σύμφωνα με το νέο σχέδιο εφαρμογής για τις ανάγκες δημιουργίας νέων χώρων και διάνοιξη φωλέων σε σημεία που απαιτείται άνοιγμα θύρας.

Έπειτα θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων σε εξωτερικούς και εσωτερικούς χώρους προκειμένου να αποξηλωθεί και απομακρυνθεί τα σαθρό επίχρισμα.

Οι μεν εξωτερικοί χώροι θα αποκαλύψουν διαβρωμένο οπλισμό ώστε να γίνει προστασίας διαβρωμένων οπλισμών και συγκόλλησης παλαιού νέου σκυροδέματος και αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος υγρομόνωση και στεγάνωση επιφανειών εξωτερικών εμφανών οπτοπλινθοδομών με άχρωμο – διαφανές στεγανωτικό υλικό εμποτισμού, στην συνέχεια γίνεται επάλειψη με υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων , σφράγιση οριζόντιων αρμών , στεγάνωσης αρμών και τέλος χρωματισμός

Στους δε εσωτερικούς χώρους, επίσης θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων προκειμένου να αποξηλωθεί και απομακρυνθεί τα σαθρό επίχρισμα, θα επιδιορθωθούν και θα αποκατασταθούν όπως παραπάνω και τέλος θα γίνει αστάρωμα και χρωματισμός επιφανειών.

Επιστρώσεις δια λινολάπητα (linoleum).

Τοποθέτηση γυψοσανίδων απλών, με σκοπό την δημιουργία νέων χώρων.

Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα Δημιουργία λουτρού νηπίων με πλήρες σύστημα αποχέτευσης, παιδική λεκάνη, νιπτήρων και δημιουργία λουτρού ενηλίκων.

Τοποθέτηση ανθυγρών γυψοσανίδων στους χώρους δημιουργίας νέων λουτρών , νηπίων και ενηλίκων.

Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης στα λουτρά.

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια στα λουτρά.

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων σε όλους τους εσωτερικούς χώρους.

Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα.

3. Παιδικός Σταθμός Μαρμάρου

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευής του Παιδικού σταθμού Μαρμάρου, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιζήμιες φθορές του κτιρίου της δομής καθώς και εργασίες που εντάσσουν το κτίριο στα πλαίσια του νόμου για την πιο ασφαλή και λειτουργική φιλοξενία των νηπίων.

Με γνώμονα την ασφάλεια και την υγιεινή και στη συνέχεια την λειτουργικότητα των ατόμων που χρησιμοποιούν την συγκεκριμένη δομή, κρίνονται απαραίτητες οι κάτωθι εργασίες,

Μετά τον εντοπισμό και μέτρηση της μικρής ρηγματώδης εικόνας, γίνεται αποξήλωση επιχρισματος εξωτερικά στο βορειοανατολικό τμήμα του κτιρίου όπου παρατηρείται η βλάβη

ώστε να εφαρμοστούν τα κατάλληλα υλικά και να πραγματοποιηθούν με συγκεκριμένη αλληλουχία εργασίες με σκοπό την αναστολή της αναφερόμενης βλάβης και παράλληλα αποτροπή εισχώρησης της υγρασίας στο εσωτερικό του κτιρίου

Εσωτερικά του κτιρίου θα γίνει καθαίρεση οπτοπλινθοδομών με σκοπό την δημιουργία νέων χώρων για την αναβάθμιση της δομής από παιδικό σταθμό σε βρεφονηπιακό , με την χρήση χωρισμάτων γυψοσανίδας.

Διαμόρφωση λουτρού ανηλίκων στην είσοδο της τωρινής αίθουσας στο πλάι του γραφείου προσωπικού.

Καθαίρεση των υπαρχόντων επιδαπέδιων κλειστών ντουλαπιών κατά μήκος της εσωτερικής νότιας πλευρά της αίθουσας δραστηριοτήτων , με σκοπό τον εξαερισμό του σημείου καθώς εγκλωβίζει υγρασία και εμφανίζει έντονα σημάδια υγρασίας και αποσάθρωσης των επιχρισμάτων εσωτερικά. Τέλος θα γίνει μόρφωση αυτών με αστάρι και χρωματισμός ώστε να χρησιμοποιούνται πλέων ως ανοιχτά ερμάρια και για την άμεση επαφή των νηπίων.

Προβλέπεται επίστρωση δια λινολάπητα σε όλους τους εσωτερικούς χώρους εκτός των λουτρών, σύμφωνα με της υγειονομικές διατάξεις του νόμου περί παιδικών σταθμών.

Τέλος χρωματισμών όλων των εσωτερικών επιφανειών οι οποίοι κατασκευάστηκαν αλλά και οι προ υπάρχοντες με χρώματα κατάλληλα για το είδος της δομής.

4 Παιδικός σταθμός Μαρμελίνα (1ος Παιδικός Σταθμός)

Αρχικά θα πραγματοποιηθεί καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων και δαπέδων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακιδίων ή οποιοδήποτε άλλου υλικού στον χώρο της κουζίνας.

Καθαίρεση εσωτερικών επιχρισμάτων καθώς αυτά κρίθηκαν ακατάλληλα, στον χώρο της κουζίνας περιμετρικά σε όλους τους τοίχους και στην οροφή, σε αυτές τις επιφάνειες θα γίνει επάλληψη επιχρίσματος και εφαρμογή υποστρώματος τσιμεντοχρωμάτων.

Έπειτα θα γίνει αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος τα οποία χρίζουν επισκευής , αναστολή διάβρωσης αι επιδιόρθωσης, οπότε στην συνέχεια θα εφαρμοστεί αντιδιαβρωτική επίστρωση επιφανειών όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Στην συνέχεια θα γίνει αποξήλωση ξύλινων ντουλαπιών κουζίνας, επιτοίχια και επιδαπέδια

Θα τοποθετηθούν τα νέα κατασκευασμένα ντουλάπια κουζίνας τοίχου και δαπέδου και ανάμεσά τους θα γίνει επένδυση τοίχων με πλακίδια τοίχου.

Το δάπεδο της κουζίνας θα επιστρωθεί με πλακίδια εξαιρετικής αντοχής θραύσης θλίψης και ολισθηρότητας.

Εξωτερικά, στην στέγη ολόκληρης της δομής θα γίνει αποξήλωση φύλλων αμιαντοτσιμέντου επιστέγασης του κτιρίου της κουζίνας και των υπολοίπων κτιρίων όπου υπάρχει επιβλαβές υλικό.

Το δεύτερο βήμα απομάκρυνσης της στέγης είναι η διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων αμιαντούχων υλικών που προέκυψαν από την αποξήλωση αυτών.

Τελικός έλεγχος χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητας, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων.

B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

B1. Γενικά:

Κίνδυνοι γενικά	Σημαντικότερα μέτρα πρόληψης
Από αστοχία εδάφους (κατολισθήσεις, υποχωρήσεις πρανών κ.λ.π.)	Απαραίτητη η περίφραξη και σήμανση των χώρων όπου εγκυμονούνται κίνδυνοι από κατολίθωση ή υποχώρηση εδάφους. «Πάντα τα επισφαλή ή προεξέχοντα τμήματα βράχων, λίθων ή χωμάτων, τα οποία δύνανται εκ τυχαίας πτώσεως να προξενήσουν ατυχήματα εις τους πλησίον απασχολούμενους εργαζομένους, πρέπει να κατακρημνίζονται συμφώνως προς τας οδηγίας εμπειρου προσώπου, να μην επιτρέπεται δε η ανάληψις εργασίας προ της βεβαιώσεως υπό του αρμοδίου εργολάβου ή του επιβλέποντος μηχανικού ότι δεν υπάρχει κίνδυνος.» [Π.Δ.1073/81 άρθρο 1]
Από εργοταξιακά οχήματα (ελλιπής ακινητοποίηση, συγκρούσεις κλπ.)	Με ευθύνη των οδηγών / χειριστών πρέπει τα οχήματα να ακινητοποιούνται ασφαλώς. Η οδήγηση και ο χειρισμός των αυτοκινούμενων εξοπλισμών ανατίθεται σε άτομα τα οποία έχουν την απαιτούμενη άδεια σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Τακτική συντήρηση οχημάτων (συστήματος πέδησης κλπ.) Π.Δ.1073/81 άρθρο 46 & 67
Από διερχόμενα από την περιοχή του έργου οχήματα.	Πλήρης σήμανση της περιοχής του έργου και αποκλεισμό της πρόσβασης των οχημάτων από τις περιοχές που εγκυμονούν κινδύνους.
Πτώση από ύψος (π.χ. σε ορύγματα, γέφυρες, ικρίωματα κλπ.)	Υποχρεωτική χρήση ζωνών ασφαλείας και εγκεκριμένων σύμφωνα με τη νομοθεσία ικριωμάτων.
Από πτώση υλικών και αντικειμένων (π.χ. φορτοεκφορτώσεις)	Υποχρεωτική χρήση προστατευτικού κράνους. Τοποθέτηση και μεταφορά των υλικών με ιδιαίτερη επιμέλεια.
Εκρήξεων (π.χ. χρήση εκρηκτικών υλών)	Η χρήση των μηχανημάτων που εγκυμονούν τέτοιους κινδύνους πρέπει να γίνεται από ειδικευμένο προσωπικό. Πρέπει να γίνεται τακτική συντήρηση των μηχανημάτων. Δεν προβλέπεται χρήση εκρηκτικών υλών
Κίνδυνος πυρκαγιάς (π.χ. αποθήκευση καυσίμων κλπ.)	Δεν προβλέπεται να γίνεται αποθήκευση εύφλεκτων υλικών στην περιοχή του έργου.
Κίνδυνος ηλεκτροπληξίας (π.χ. από διερχόμενα δίκτυα ΔΕΗ, ηλεκτροκίνητα οχήματα κλπ.)	Απομάκρυνση των ηλεκτρικών αγωγών υψηλής και μέσης τάσης από την περιοχή του έργου. Ειδικά μέτρα προστασίας από τα εναέρια ηλεκτρικά δίκτυα. (Π.Δ.1073/81 άρθρο 56,78,79)

Έκθεση σε βλαπτικούς παράγοντες (π.χ. αναθυμιάσεις υπονόμων κλπ.)	Χρήση προστατευτικών από τις αναθυμιάσεις μέσω (π.χ. μάσκες)
Θερμοκρασία, κίνδυνος ηλιασης	Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στην σωματική εργασία κατά τις θερινές μέρες και να διακόπτεται η εργασία τις ώρες όπου υπάρχει αυξημένος κίνδυνος π.χ. θερμοπληξίας κ.λ.π.
Έκθεση των εργαζομένων σε ειδικούς κινδύνους	Δεν προβλέπονται
Έκθεση διερχομένων οχημάτων σε κίνδυνο	Σωστή περιφραγή και σήμανση με πινακίδες και φανούς πριν και μετά την περιοχή του έργου από όπου υπάρχει η πιθανότητα να διέρχονται οχήματα.

B2. Σημαντικότεροι κίνδυνοι / κανόνες πρόληψης ανα φάση κατασκευής

- **χωματουργικών εργασιών:**

Κίνδυνοι από διάνοιξη φρεάτων, πτώση οχημάτων ή εργαζομένων και αστοχία εδάφους (π.χ. κατάρρευση πλαγιάς).

Πρέπει να επιτρέπεται η είσοδος στο εργοτάξιο μόνο στα πρόσωπα που έχουν τη σχετική άδεια. Όλα τα ορύγματα πρέπει να περιφράσσονται και να απαγορευθεί η χωρίς λόγο παραμονή προσωπικού κοντά στα πρηνή των εκσκαφών.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 12/β. του Π.Δ.305/96 :

“ 10.1. Στις εκσκαφές, τα φρέατα, τις υπόγειες εργασίες ή τις σήραγγες πρέπει να λαμβάνονται οι απαραίτητες προφυλάξεις:

α. Για την κατάλληλη υποστήριξη και διαμόρφωση των πρηνών.

β. Για την πρόληψη των κινδύνων από την πτώση ανθρώπων, εξοπλισμού ή αντικειμένων, καθώς και από την εισροή ύδατος.

γ. Για να υπάρχει επαρκής εξαερισμός σε όλες τις θέσεις εργασίας που να διατηρεί την ατμόσφαιρα κατάλληλη για την αναπνοή, χωρίς να παρουσιάζει κινδύνους για την **υγεία**.

δ. Για να μπορούν οι εργαζόμενοι να προφυλάσσονται σε χώρο ασφαλή σε περίπτωση πυρκαγιάς, εισροής υδάτων ή υλικών.

10.2. Πριν από την έναρξη χωματουργικών εργασιών, πρέπει να λαμβάνονται μέτρα για τον προσδιορισμό και τη μείωση στο **ελάχιστο** των κινδύνων από υπόγεια καλώδια και άλλα συστήματα εγκαταστάσεων διανομής.

10.3. Πρέπει να προβλέπονται **ασφαλείς** οδοί εισόδου και εξόδου στο χώρο εκσκαφής.

10.4. Τα προϊόντα της εκσκαφής, ο εξοπλισμός και τα κινούμενα οχήματα πρέπει να τηρούνται σε απόσταση από τις εκσκαφές. Εφόσον είναι απαραίτητο, πρέπει να κατασκευάζονται κατάλληλες περιφράξεις.”

κατασκευής τεχνικών έργων

Σύμφωνα με το άρθρο 12 του Π.Δ.305/96 πρέπει:

“12. Φέροντες οργανισμοί από μέταλλο ή σκυρόδεμα, ξυλότυποι και βαρέα προκατασκευασμένα στοιχεία:

12.1. Οι φέροντες οργανισμοί από μέταλλο ή σκυρόδεμα και τα στοιχεία τους, οι ξυλότυποι, τα προκατασκευασμένα στοιχεία ή τα **προσωρινά** στηρίγματα και οι αντιστηρίξεις πρέπει να συναρμολογούνται και να αποσυναρμολογούνται υπό την επίβλεψη αρμοδίου προσώπου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

12.2. Πρέπει να λαμβάνονται επαρκή προληπτικά μέτρα για την προστασία των εργαζομένων από τους κινδύνους που οφείλονται στο εύθραυστο ή στην **προσωρινή** αστάθεια ενός έργου.

12.3. Οι ξυλότυποι, τα **προσωρινά** στηρίγματα και οι αντιστηρίξεις πρέπει να σχεδιάζονται, να υπολογίζονται, να

εκτελούνται και να συντηρούνται έτσι ώστε να αντέχουν χωρίς κίνδυνο στις καταπονήσεις που μπορεί να τους επιβληθούν.”

Σύμφωνα με το ΑΡΘΡΟΝ-38 του ΠΔ 1073/81 κατά τη κατασκευή του φορέα της γέφυρας πρέπει ο ανάδοχος να λάβει υπόψη όλα τα μέτρα προστασίας κατά της πτώσεως ανθρώπων από ύψος (π.χ. επαρκής πλάτος διαδρόμων, τοποθέτηση προστατευτικών κιγκλιδωμάτων κ.λ.π.).

- **οδοστρωσίας**

Ενδεχόμενοι κίνδυνοι από την κυκλοφορία και τους ελιγμούς των οχημάτων και μηχανημάτων . Σύμφωνα με το άρθρο 85 του Π.Δ. 1073/81 «η φόρτωση, εκφόρτωση, στοίβαση και μεταφορά υλικού πρέπει να γίνεται έτσι ώστε να μην κινδυνεύουν άτομα από ανατροπή, κατάρρευση ή σπάσιμο αντικειμένων» και επίσης πριν τη φόρτωση και εκφόρτωση οχημάτων πρέπει να γίνεται έλεγχος εάν είναι σωστά ασφαλισμένα. Πρέπει να πραγματοποιείται προσεκτικός έλεγχος της ευστάθειας του εδάφους στην περιοχή όπου πρόκειται να κυκλοφορήσουν βαριά οχήματα (π.χ. κοντά σε φρύδι πρανούς κλπ.)

Γ. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο ανάδοχος είναι επίσης υποχρεωμένος να λάβει μέτρα ασφάλειας για τις κατωτέρω ενδεικτικές περιπτώσεις οι οποίες εγκυμονούν κινδύνους:

ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΗ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ: Η προσπέλαση πραγματοποιείται δια μέσου του κύριου δημοτικού δρόμου και της παραλιακής οδού Αργυράδων-Αγίου Γεωργίου:

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί κατά τη μετάβαση των μηχανημάτων στο χώρο του έργου.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΠΕΖΩΝ ΚΑΙ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ: Πρέπει κατά περίπτωση να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα διευθέτησης της κυκλοφορίας των οχημάτων στο χώρο του έργου, με τοποθέτηση πινακίδων και λοιπών μέσων σήμανσης.

Επίσης πρέπει να απαγορευθεί η διέλευση πεζών δια μέσου του εργοταξίου.

ΧΩΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΥΛΙΚΩΝ: Τα υλικά πρέπει να αποθηκεύονται σε χώρο του εργοταξίου τέτοιο ώστε να αποκλείεται η πρόκληση κυκλοφοριακού ατυχήματος (π.χ. στοίβαξη υλικού οδοστρωσίας κατά μήκος του δρόμου). Οπου είναι αναγκαία η προσωρινή αποθήκευση υλικών επί ή κατά μήκος της υπό κατασκευή οδού , πρέπει να τοποθετείται η απαραίτητη σήμανση προς αποφυγή ατυχήματος.

ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΝΗΣ, ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΩΝ ΒΟΗΘΕΙΩΝ:

Λόγω του μικρού μεγέθους του εργοταξίου δεν προβλέπονται μόνιμοι χώροι υγιεινής και εστίασεως. Απαραίτητη είναι η ύπαρξη φαρμακείου σε εύκολα προσιτό σημείο, το οποίο να επιβλέπεται με μέριμνα του εργολάβου ώστε να περιέχει επαρκείς ποσότητες φαρμακευτικών ειδών [Π.Δ. 1073/81 άρθρο 110]

ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ

Έλεγχος σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ.2 του Π.Δ.778/80 (βεβαίωση εξέτασης τύπου από ΥΒΕΤ και κατά τα πρότυπα του ΕΛΟΤ).

ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Σύμφωνα με το παράρτημα 2 του Π.Δ.396/94 οι εργαζόμενοι σε εργοτάξια πρέπει ανάλογα με την εργασία που εκτελούν να διαθέτουν την κατάλληλη ενδυμασία όπως:

- προστατευτικά κεφαλιού (π.χ. προστατευτικά ματιών για ηλεκτροσυγκολλήσεις, κράνη προστασίας, σκούφοι, καλύμματα κεφαλιού κλπ.)
- προστατευτικά μέσα χεριών και βραχιόνων (π.χ. γάντια),
- προστατευτικά μέσα αναπνευστικών οδών ,
- προστατευτικά ποδιών και κνημών (π.χ. μπότες, υποδήματα που προφέρουν ικανοποιητική προστασία του άκρου του ποδιού κλπ.),
- προστατευτικά μέσα δέρματος (π.χ. κρέμες), κορμού και κοιλίας (π.χ. ζώνες συγκράτησης κορμού, γιλέκα κλπ.),
- προστατευτικό εξοπλισμό σώματος (π.χ. από πτώσεις).

Επίσης, σύμφωνα με το Π.Δ.1073/81 άρθρ.81 απαγορεύονται τα ακατάλληλα υποδήματα και τα ρούχα που προεξέχουν (π.χ. μαντήλια κλπ.) καθώς και δακτυλίδια , αλυσίδες κλπ. αντικείμενα που ενέχουν κίνδυνο σε περίπτωση που κάποιου «πιαστούν».

Οι παραπάνω πηγές κινδύνου και τα αντίστοιχα μέτρα πρόληψης συμπληρώνονται από τους πίνακες I & II.

Δ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο εργολάβος (ανάδοχος του έργου) γνωρίζοντας την σύνθεση και τον αριθμό των συνεργείων τα οποία πρόκειται να απασχολήσει στην διάρκεια κατασκευής, υποχρεούται να συμπληρώσει τον πίνακα I προσδιορίζοντας όλες τις πηγές κινδύνους ανα φάση κατασκευής στις οποίες πιθανόν να εκτεθούν τα συνεργεία και οι διερχόμενοι από τον χώρο του έργου. Εν συνεχεία πρέπει να συμπληρώσει τον πίνακα II και να αναγραφούν οι σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας που προβλέπουν τη λήψη μέτρων προστασίας από τις παραπάνω πηγές κινδύνου.

Ο συντονιστή ασφάλειας κατά την κατασκευή, καθώς και ο τεχνικός ασφαλείας οι οποίοι διορίζονται από τον ανάδοχο, είναι υποχρεωμένοι να επιτηρούν την εφαρμογή των κανόνων του Π.Δ.1073/81 και των λοιπών νομοθετικών διατάξεων των σχετικών με την ασφάλεια στα εργοτάξια, ανεξαρτήτως εάν αυτοί αναγράφονται στο ΣΑΥ και είναι αυτοί αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ορθότητα, πληρότητα και υλοποίησή του ΣΑΥ.

Ο ανάδοχος του έργου είναι υποχρεωμένος να συμπληρώσει το ΣΑΥ με τα ακόλουθα στοιχεία:

α) Συντονιστής(ές) σε θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκτέλεση του έργου, εάν απαιτείται. [όνομα(τα) και διεύθυνση(εις)]:

.....

β) Προβλεπόμενη διάρκεια του εργοταξίου:

γ) Προβλεπόμενος μέγιστος αριθμός εργαζομένων στο εργοτάξιο:

δ) **Χρονοδιάγραμμα εργασιών** με επισήμανση των ιδιαίτερων **κινδύνων ανά φάση** κατασκευής (πίνακας I).

ε) νέα στοιχεία (που δεν προέβλεψε η μελέτη) κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου και τα οποία αφορούν :

α. Την προσπέλαση στο εργοτάξιο και την ασφαλή

πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.

β. Την ανάλυση πορείας κατασκευής.

γ. Την κυκλοφορία πεζών και οχημάτων εντός του εργοταξίου.

δ. Την ανάλυση μεθόδων εργασίας κατά φάσεις.

ε. Τον καθορισμό χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής αχρήστων.

στ. Τις συνθήκες αποκομιδής επικίνδυνων υλικών.

ζ. Τη διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α' βοηθειών.

η. Τη μελέτη κατασκευής ικριωμάτων όταν δεν περιγράφονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να:

1] να συμπληρώσει το έγγραφο της εκ των προτέρων Γνωστοποίησης το οποίο προβλέπεται από το Αρθ-3 παρ.12 του Π.Δ.305/96 και να το αποστείλει στην οικεία Επιθεώρηση Εργασίας στην ακόλουθη ταχ. δ/ση:

ΚΕ.ΠΕ.Κ.- Τμήμα Τεχνικής & Υγ/κής Επιθεώρησης.

ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 12

ΤΚ. 26441 - ΠΑΤΡΑ

2] να κοινοποιήσει τη Γνωστοποίηση στην Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

3] Να τηρεί Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία

4] **Να συμπληρώσει/τροποποιήσει τους πίνακες I & II του ΣΑΥ, επισημαίνοντας όλους τους πρόσθετους κινδύνους που μπορεί να εμφανιστούν και τους τρόπους πρόληψής τους.**

Ε. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ/ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ ΣΑΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ:

Ημερομηνία τροποποίησης	Ο συντάξας

Κέρκυρα 06/12/2023
Συντάχθηκε

Κέρκυρα 06/12/2023
Ελέγχθηκε
Ο προϊστάμενος τμήματος

Κέρκυρα 07/12/2023
Θεωρήθηκε
Η α/α Δ/ντρια Τ.Υ. Δήμου
Κεντρικής Κέρκυρας &
Διαποντίων Νήσων

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο : ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ
ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ
ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ.
ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Προϋπ : 200.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24 %)

ΠΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΠΑ 2021-2025

Πηγή : ΣΑΝΑ 355 2023ΝΑ35500013

ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (πρώην

ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005)

Χρήση : 2023

Αρ. μελ. : 26/2023

CPV: 45214100-1

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ / ΕΡΓΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ.305/96

Ο Φάκελος Ασφάλειας και υγείας αποσκοπεί στην πρόληψη των κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου. Τηρείται στο εργοτάξιο καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου και αναπροσαρμόζεται ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών και τις τροποποιήσεις που έχουν επέλθει.

Αφορά το έργο: ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΣΥ.ΚΟΙ.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Περιεχόμενα

- **Μητρώο έργου**

Διεύθυνση έργου: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Κύριος του έργου: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Συντάκτης ΦΑΥ: Θωμάς Μπατσούλης Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ

1.Τεχνική περιγραφή

Με την παρούσα μελέτη και στα πλαίσια υλοποίησης του ανωτέρω έργου προβλέπεται επισκευή- συντήρηση και ανακαίνιση σε παιδικούς σταθμούς του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων

- **Παιδικό Σταθμό Σγουράδων**
- **4^ο Παιδικό Σταθμό**

- **Παιδικό Σταθμό Μαρμάρου**
- **Παιδικό σταθμό Μαρμελίνια (1ος Παιδικός Σταθμός)**

Ενδεικτικά αναφέρονται οι παρακάτω εργασίες:

1. Παιδικός Σταθμός Σγουράδων

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευής του Παιδικού σταθμού Σγουράδων, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιζήμιες φθορές του κτιρίου της δομής καθώς και εργασίες που εντάσσουν το κτίριο στα πλαίσια του νόμου για την πιο ασφαλή και λειτουργική φιλοξενία των νηπίων.

Με γνώμονα την ασφάλεια και την υγιεινή και στη συνέχεια την λειτουργικότητα των ατόμων που χρησιμοποιούν την συγκεκριμένη δομή, κρίνονται απαραίτητες οι κάτωθι εργασίες,

Θα πραγματοποιηθεί καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων στο βόρειο τμήμα του κτιρίου, στην βάση του κτιρίου, προκειμένου να αντιμετωπιστεί η εισχωρούμενη υγρασία η οποία είναι αισθητή και στην εσωτερική αίθουσα απασχόλησης παιδιών. Έπειτα, για να επιτευχθεί αναστολή αυτής, θα εφαρμοστούν ισχυρά επαλειφόμενα στεγανωτικά υλικά, με τέτοιο τρόπο ώστε να ασφαλισθεί το κτίριο και το υγρό στοιχείο να κατευθύνεται τελικά με δημιουργία κλίσεων σε σημείο απορροής υδάτων.

Στον εξωτερικά περιβάλλον χώρο, θα γίνει μόρφωση του εδάφους, ώστε να υποδεχτεί ομαλά την εγκατάσταση χλοοτάπητα, κατάλληλο για την χρήση νηπίων για παιχνίδι και πιο μαλακό σε περιπτώσεις πτώσεων.

Στον χώρο της κουζίνας, όπου παρατηρείται εμφάνιση υγρασίας και μούχλας εσωτερικά των υπαρχόντων ντουλαπιών και φθοράς αυτών (φουσκωμένα ξύλινα στοιχεία, όπως πόρτες ντουλαπιών κτλ.) θα γίνει αποξήλωση αυτών και κατασκευή νέων ερμάρων δαπέδου και επιτοιχία με πάγκο άκαυστης φορμάικας

Επίσης στον χώρο της κουζίνας, όπου φιλοξενούνται και τα wc, ενηλίκων και νηπίων, θα γίνει ανακατασκευή του παιδικού λουτρού. Θα γίνει καθαίρεση υπάρχουσας οπτοπλινθοδομής και πλακιδίων για να ενοποιηθεί ο χώρος με όλο τον υπόλοιπο, για μεγαλύτερη άνεση. Με αυτόν τον τρόπο δημιουργείται επαρκής χώρος τοποθέτησης τριών λεκανών νηπίων και νιπτηράκια νηπίων αυτών για την άμεση και άνετη εξυπηρέτηση των παιδιών, σε ανοιχτό χώρο ώστε να δέχονται και την φροντίδα των παιδαγωγών τους όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Στην συνέχεια, θα πραγματοποιηθεί επίστρωση λινοτάπητα σε όλους τους εσωτερικούς χώρους με τις κατάλληλες προδιαγραφές τοποθέτησης και χαρακτηριστικών υλικών, σύμφωνα με τις υγειονομικές διατάξεις του νόμου περί Παιδικών σταθμών.

Τέλος, θα γίνει εντοπισμός των προβληματικών σημείων των εσωτερικών τοιχοποιιών, είτε οπτοπλινθοδομών είτε γυψοσανίδων, ώστε να διορθωθούν και έπειτα να χρωματιστούν όλοι οι εσωτερικοί χώροι.

2. 4° Παιδικός Σταθμός

Αρχικά θα γίνουν καθαιρέσεις πλινθοδομών σύμφωνα με το νέο σχέδιο εφαρμογής για τις ανάγκες δημιουργίας νέων χώρων και διάνοιξη φωλέων σε σημεία που απαιτείται άνοιγμα θύρας.

Έπειτα θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων σε εξωτερικούς και εσωτερικούς χώρους προκειμένου να αποξηλωθεί και απομακρυνθεί τα σαθρό επίχρισμα.

Οι μεν εξωτερικοί χώροι θα αποκαλύψουν διαβρωμένο οπλισμό ώστε να γίνει προστασίας διαβρωμένων οπλισμών και συγκόλλησης παλαιού νέου σκυροδέματος και αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος υγραμόνωση και στεγάνωση επιφανειών εξωτερικών εμφανών οπτοπλινθοδομών με άχρωμο – διαφανές στεγανωτικό υλικό εμποτισμού, στην συνέχεια γίνεται επάλειψη με υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων , σφράγιση οριζόντιων αρμών , στεγάνωσης αρμών και τέλος χρωματισμός

Στους δε εσωτερικούς χώρους, επίσης θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων προκειμένου να αποξηλωθεί και απομακρυνθεί τα σαθρό επίχρισμα, θα επιδιορθωθούν και θα αποκατασταθούν όπως παραπάνω και τέλος θα γίνει αστάρωμα και χρωματισμός επιφανειών.

Επιστρώσεις δια λινοτάπητα (linoleum).

Τοποθέτηση γυψοσανίδων απλών, με σκοπό την δημιουργία νέων χώρων.

Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα Δημιουργία λουτρού νηπίων με πλήρες σύστημα αποχέτευσης, παιδική λεκάνη, νιπτήρων και δημιουργία λουτρού ενηλίκων.

Τοποθέτηση ανθυγρών γυψοσανίδων στους χώρους δημιουργίας νέων λουτρών , νηπίων και ενηλίκων.

Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης στα λουτρά.

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια στα λουτρά.

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων σε όλους τους εσωτερικούς χώρους.

Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για εγκατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα.

3. Παιδικός Σταθμός Μαρμάρου

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευής του Παιδικού σταθμού Μαρμάρου, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιζήμιες φθορές του κτιρίου της δομής καθώς και εργασίες που εντάσσουν το κτίριο στα πλαίσια του νόμου για την πιο ασφαλή και λειτουργική φιλοξενία των νηπίων.

Με γνώμονα την ασφάλεια και την υγιεινή και στη συνέχεια την λειτουργικότητα των ατόμων που χρησιμοποιούν την συγκεκριμένη δομή, κρίνονται απαραίτητες οι κάτωθι εργασίες,

Μετά τον εντοπισμό και μέτρηση της μικρής ρηγματώδους εικόνας, γίνεται αποξήλωση επιχρίσματος εξωτερικά στο βορειοανατολικό τμήμα του κτιρίου όπου παρατηρείται η βλάβη ώστε να εφαρμοστούν τα κατάλληλα υλικά και να πραγματοποιηθούν με συγκεκριμένη αλληλουχία εργασίες με σκοπό την αναστολή της αναφερόμενης βλάβης και παράλληλα αποτροπή εισχώρησης της υγρασίας στο εσωτερικό του κτιρίου

Εσωτερικά του κτιρίου θα γίνει καθαίρεση οπτοπλινθοδομών με σκοπό την δημιουργία νέων χώρων για την αναβάθμιση της δομής από παιδικό σταθμό σε βρεφονηπιακό , με την χρήση χωρισμάτων γυψοσανίδας.

Διαμόρφωση λουτρού ανηλίκων στην είσοδο της τωρινής αίθουσας στο πλάι του γραφείου προσωπικού.

Καθαίρεση των υπαρχόντων επιδαπέδιων κλειστών ντουλαπιών κατά μήκος της εσωτερικής νότιας πλευρά της αίθουσας δραστηριοτήτων , με σκοπό τον εξαερισμό του σημείου καθώς εγκλωβίζει υγρασία και εμφανίζει έντονα σημάδια υγρασίας και αποσάθρωσης των επιχρισμάτων εσωτερικά. Τέλος θα γίνει μόρφωση αυτών με αστάρι και χρωματισμός ώστε να χρησιμοποιούνται πλέον ως ανοιχτά ερμάρια και για την άμεση επαφή των νηπίων.

Προβλέπεται επίστρωση δια λινολάινα σε όλους τους εσωτερικούς χώρους εκτός των λουτρών, σύμφωνα με της υγειονομικές διατάξεις του νόμου περί παιδικών σταθμών.

Τέλος χρωματισμών όλων των εσωτερικών επιφανειών οι οποίοι κατασκευάστηκαν αλλά και οι προ υπάρχοντες με χρώματα κατάλληλα για το είδος της δομής.

4 Παιδικός σταθμός Μαρμελίνια (1ος Παιδικός Σταθμός)

Αρχικά θα πραγματοποιηθεί καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων και δαπέδων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακιδίων ή οποιοδήποτε άλλου υλικού στον χώρο της κουζίνας.

Καθαίρεση εσωτερικών επιχρισμάτων καθώς αυτά κρίθηκαν ακατάλληλα, στον χώρο της κουζίνας περιμετρικά σε όλους τους τοίχους και στην οροφή, σε αυτές τις επιφάνειες θα γίνει επάλειψη επιχρίσματος και εφαρμογή υποστρώματος τσιμεντοχρωμάτων.

Έπειτα θα γίνει αποκατάσταση αποκολλημένων και αποσπασμένων επικαλύψεων σκυροδέματος τα οποία χρίζουν επισκευής , αναστολή διάβρωσης αι επιδιόρθωσης, οπότε στην συνέχεια θα εφαρμοστεί αντιδιαβρωτική επίστρωση επιφανειών όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Στην συνέχεια θα γίνει αποξήλωση ξύλινων ντουλαπιών κουζίνας, επιτοίχια και επιδαπέδια

Θα τοποθετηθούν τα νέα κατασκευασμένα ντουλάπια κουζίνας τοίχου και δαπέδου και ανάμεσά τους θα γίνει επένδυση τοίχων με πλακίδια τοίχου.

Το δάπεδο της κουζίνας θα επιστρωθεί με πλακίδια εξαιρετικής αντοχής θραύσης θλίψης και ολισθηρότητας.

Εξωτερικά, στην στέγη ολόκληρης της δομής θα γίνει αποξήλωση φύλλων αμιαντοτσιμέντου επιστέγασης του κτιρίου της κουζίνας και των υπολοίπων κτιρίων όπου υπάρχει επιβλαβές υλικό.

Το δεύτερο βήμα απομάκρυνσης της στέγης είναι η διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων αμιαντούχων υλικών που προέκυψαν από την αποξήλωση αυτών.

Τελικός έλεγχος χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητας, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων.

2.Οδηγίες σε θέματα ασφάλειας και υγείας κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου:

Σε κάθε εργασία συντήρησης του έργου πρέπει να απαγορεύεται η διέλευση πεζών στην περιοχή όπου εκτελούνται οι εργασίες . Ιδιαίτερα σημαντική για την ασφάλεια των πεζών είναι η σωστή σήμανση του χώρου εργασιών ώστε να είναι ευκρινής από απόσταση και υπό οποιεσδήποτε συνθήκες.

Οι εργάτες οι οποίοι απασχολούνται σε οποιεσδήποτε εργασίες συντήρησης ή αποκατάστασης πρέπει να είναι ενδεδυμένοι σύμφωνα με το παράρτημα 2 του Π.Δ.396/94 και τους κανόνες του Π.Δ.1073/81 άρθρ.81.

Γενικά δεν προβλέπονται ιδιαίτεροι κίνδυνοι κατά τις διάφορες εργασίες συντήρησης του έργου. Στα έργα όπου προβλέπεται Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας οι κανόνες ασφάλειας που ορίζονται από αυτό, ισχύουν και για τις αντίστοιχες εργασίες συντήρησης κατά τη διάρκεια λειτουργίας του έργου.

Λοιπές οδηγίες ανά κατηγορία εργασίας συντήρησης / αποκατάστασης *(συμπληρώνεται από τον ανάδοχο)*:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Επισημάνσεις

Ο φάκελος συμπληρώνεται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου με τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του. Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

1.1. Ύδρευσης (περιγραφή και σκαρίφημα)

1.2. Αποχέτευσης (περιγραφή και σκαρίφημα)

1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)

1.4. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου ή του εδάφους (μη ορατών)

1.5. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιονδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

2. Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του:

Οποιαδήποτε βλάβη προκύψει στο έργο θα αναφερθεί στον Δήμο.

4. Συμπληρώνεται από τον εργολάβο

Ανάλυση της θέσης των δικτύων και των σημείων των κεντρικών διακοπών, όπως ορίζεται στην παράγραφο 3.1 και 3.2:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

• **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ / ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ ΦΑΥ :**

Ημερομηνία τροποποίησης	Ο συντάξας

Κέρκυρα 06/12/2023
Συντάχθηκε

Κέρκυρα 06/12/2023
Ο Αναπληρωτής
προϊστάμενος τμήματος

Κέρκυρα 07/12/2023
Θεωρήθηκε
Η α/α Δ/ντρια Τ.Υ. Δήμου
Κεντρικής Κέρκυρας και
Διαποντίων Νήσων

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Θωμάς Μπατσούλης
Πολ/κός Μηχ/κός ΠΕ

Μαρία Καλογιάννη
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ