



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 59704 ΕΞΕ 2024

Ημ/νία: 23/05/2024

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Κτηματική Υπηρεσία Κέρκυρας

Ταχ. Δ/ση : Λ. Αλεξάνδρας 38B

Κέρκυρα, 49100

Ηλεκτρ. ταχ. : ky-kerkyras@gspp.gr

Τηλ.: 2661364200

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

**ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ της ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024 (Φ.Ε.Κ. 2419 /τ. Β'/22.04.2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024 (Φ.Ε.Κ. 2425/τ. Β'/23.04.2024) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.

4. Την υπ' αριθμ. 46068/29.03.24 (Α.Δ.Α. 61Υ4Η-09Φ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την με αριθμ. πρωτ. 51635/02.05.2024 (Α.Δ.Α. : Ψ3Β6Η-Τ9Γ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας
7. Την με αριθμ. πρωτ. 59703/23.05.24 (Α.Δ.Α. : 6ΧΜ7Η-Ζ4Β) απόφαση επανάληψης της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 23.05.24 και ώρα 13.30 μ.μ.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 02.05.24 αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: Ψ3Β6Η-Τ9Γ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **30^η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2024, ημέρα Πέμπτη** και με ώρα έναρξης **13.30 μ.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις ανά Δήμο:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων / ΠΕ Κέρκυρας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ01 : ΜΠΕΝΙΤΣΕΣ, Τοπωνύμιο Μπενίτσες, συνολικού εμβαδού Ε= 51,23 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 2.254,00 €/έτος (4.508,00 € τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

Α) Χ= 148602,591, Ψ=4385645,118

Β) Χ=148606,561, Ψ=4385644,328

Γ) Χ=148604,311, Ψ=4385632,028

Δ) Χ=148600,211, Ψ=4385633,088

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ02 : ΠΟΤΑΜΟΣ, Τοπωνύμιο Κέρκυρα Γκόλφ, συνολικού εμβαδού Ε= 46,38 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.706,78 €/έτος (3.413,56 € τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:**

Α) Χ= 146616,837, Ψ=4395211,892

Β) Χ=146619,280, Ψ=4395216,310

Γ) Χ=146627,280, Ψ=4395211,810

Δ) Χ=146624,901, Ψ=4395207,383

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ03 : ΓΟΥΒΙΑ, Τοπωνύμιο Γουβιά 1, συνολικού εμβαδού Ε= 23,52 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.585,95 €/έτος (3.171,90 € τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:**

Α) Χ=143427,160, Ψ=4397292,720

Β) Χ=143430,200, Ψ=4397294,170

Γ) Χ=143433,440, Ψ=4397288,160

Δ) Χ=143430,270, Ψ=4397286,630

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ06 : ΚΑΤΩ ΚΟΡΑΚΙΑΝΑ, Τοπωνύμιο Μέρλιν, συνολικού εμβαδού Ε= 95,26 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Ομπρέλες - Ξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης 1.050,24€/έτος (2.100,48 € τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:**

Α) Χ=143805,090, Ψ=4399263,930

Β) Χ=143806,410, Ψ=4399250,570

Γ) Χ=143799,270, Ψ=4399250,040

Δ) Χ=143798,070, Ψ=4399263,400

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ10 : ΚΑΤΩ ΓΑΡΟΥΝΑ, Τοπωνύμιο Άγιος Γόρδιος, συνολικού εμβαδού Ε= 297,27 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Ομπρέλες - Ξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης 6.242,67€/έτος (12.485,34€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

Α) Χ=143127,938, Ψ=4385554,157

Β) Χ=143136,748, Ψ=4385526,852

Γ) Χ=143127,620, Ψ=4385523,597

Δ) Χ=143117,540, Ψ=4385550,585

Α2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

Δήμος Βόρειας Κέρκυρας / ΠΕ Κέρκυρας

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ14 : ΣΙΔΑΡΙ, Τοπωνύμιο Μεγάλη, συνολικού εμβαδού Ε= 40,17 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.767,48 €/έτος (3.534,96€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

Α) Χ=132385,080, Ψ=4413141,910

Β) Χ=132391,630, Ψ=4413142,240

Γ) Χ=132392,030, Ψ=4413136,090

Δ) Χ=132385,480, Ψ=4413135,830

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ15 : ΑΦΙΩΝΑΣ, Τοπωνύμιο Πόρτο Τιμόνι, συνολικού εμβαδού Ε= 23,68 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 671,33€/έτος (1.342,66€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:**

Α) Χ=127589,410, Ψ=4404883,526

Β) Χ=127592,707, Ψ=4404884,111

Γ) Χ=127593,939, Ψ=4404877,172

Δ) Χ=127590,653, Ψ=4404876,537

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ16 : ΠΕΡΟΥΛΑΔΕΣ, Τοπωνύμιο Κάστρο Περούλαδων, συνολικού εμβαδού Ε= 32,91 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.448,04€/έτος (2.896,08€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:**

Α) Χ=131832,050, Ψ=4413526,982

Β) Χ=131830,883, Ψ=4413534,418

Γ) Χ=131835,203, Ψ=4413535,096

Δ) Χ=131836,369, Ψ=4413527,660

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ17 : ΣΦΑΚΕΡΑ, Τοπωνύμιο Ρόδα, συνολικού εμβαδού Ε 50,01 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 2.300,00€/έτος (4.600,00€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:**

Α) Χ=139156,697, Ψ=4412792,911

Β) Χ=139162,010, Ψ=4412789,930

Γ) Χ=139157,950, Ψ=4412782,880

Δ) Χ=139152,560, Ψ=4412785,760

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ18 : ΓΙΜΑΡΙ, Τοπωνύμιο Γιαλισκάρι, συνολικού εμβαδού Ε 10,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 345,00,00€/έτος (690,00€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

A) Χ=151249,839, Ψ=4406444,543

B) Χ=151254,717, Ψ=4406443,444

Γ) Χ=151254,277, Ψ=4406441,493

Δ) Χ=151249,399, Ψ=4406442,592

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ21 : ΣΙΝΙΕΣ, Τοπωνύμιο Αυλάκι 1, συνολικού εμβαδού Ε 38,87 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.282,71€/έτος (2.565,42€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

A) Χ=152254,770, Ψ=4410860,700

B) Χ=152261,340, Ψ=4410864,630

Γ) Χ=152263,980, Ψ=4410860,360

Δ) Χ=152257,280, Ψ=4410856,340

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ22 : ΚΑΣΣΙΩΠΗ, Τοπωνύμιο Καλαμιώνας 1, συνολικού εμβαδού Ε 38,30 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.628,71€/έτος (3.257,42€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

A) Χ=150288,154, Ψ=4411952,005

B) Χ=150291,953, Ψ=4411949,271

Γ) Χ=150287,122, Ψ=4411942,661

Δ) Χ=150283,328, Ψ=4411945,398

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ23 : ΓΙΜΑΡΙ, Τοπωνύμιο Νησάκι, συνολικού εμβαδού Ε 27,42 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.209,22€/έτος (2.418,44€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

A) Χ=151708,052, Ψ=4406946,025

B) Χ=151708,489, Ψ=4406946,531

Γ) Χ=151712,660, Ψ=4406944,911

Δ) Χ=151715,496, Ψ=4406942,266

E) Χ=151716,540, Ψ=4406937,634

ΣΤ) Χ=151716,469, Ψ=4406935,492

Z) Χ=151710,058, Ψ=4406944,267

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΕΡΚ24 : ΑΡΜΕΝΑΔΕΣ, Τοπωνύμιο Άγιος Γεώργιος 1, συνολικού εμβαδού Ε 480,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης Ομπρέλες - Ξαπλώστρες και με τιμή εκκίνησης 9.600,00€/έτος (19.200,00€ τη διετία)

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Δύο (2) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

A) Χ=129235,667, Ψ=4405233,933

B) Χ=129266,876, Ψ=4405208,913

Γ) Χ=129259,370, Ψ=4405199,550

Δ) Χ=129228,161, Ψ=4405224,570

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία, ημέρα Πέμπτη, 30.05.24 και ώρα 13.30 μ.μ..

Κέρκυρα, 23.05.2024

Η Προϊσταμένη

της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας

Μαρία Αρμενιάκου

ΠΕ/Α Μηχανικών