



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

29ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
της 6-9-2024

Αριθμ. Απόφασης : 29-24

Θέμα: «Έγκριση απολογισμού έτους 2023 των Κεφαλαίων Αυτοτελούς Διαχείρισης «Θεμιστοκλή Κοτάρδου», «Δονάτου Δημουλίτσα» και «Δημητρίου Ζερβού».

Στην Κέρκυρα, στις 6 Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων πραγματοποίησε την **29η Συνεδρίασή της**, η οποία ήταν **τακτική** και πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στο Δημαρχιακό Μέγαρο, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. 31950/2-9-2024 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Στέφανου-Χαράλαμπου Πενητάρχου-Πουλημένου, που δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και γνωστοποιήθηκε σε κάθε μέλος μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών κατά την έναρξη της Συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη, ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πενητάρχου-Πουλημένος Στέφανος-Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2. Παντελιός Γεώργιος– Ηλίας (Αντιπρόεδρος)
3. Καρδόνας Ανδρέας
4. Τσιμπούλη Θεοφανή
5. Καλόγερος Νικόλαος
6. Νεράντζης Σπυρίδων

Απουσίαζαν από τη Συνεδρίαση - αν και προσκλήθηκαν- τα τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κα Υδραίου Μερόπη – Σπυριδούλα και ο κ. Ευθύμιος Πουλημένος,

Προσήλθε πριν τη συζήτηση του 4^{ου} προ ημερησίας διατάξεως θέματος ο κ. Χαλικιόπουλος Σπυρίδων.

Παράλειψη

15ο θέμα Ημερήσιας Διατάξεως

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισήγαγε το 15ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης που είχε τίτλο «Έγκριση απολογισμού έτους 2023 των Κεφαλαίων Αυτοτελούς Διαχείρισης «Θεμιστοκλή Κοτάρδου», «Δονάτου Δημουλίτσα» και «Δημητρίου Ζερβού» και έθεσε υπόψιν της Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 30013/14-8-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών-Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, μετά των συνημμένων εκθέσεων απολογισμού. Η ανωτέρω εισήγηση έχει ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2023 ΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΚΟΤΑΡΔΟΥ-ΔΟΝΑΤΟΥ ΔΗΜΟΥΛΙΤΣΑ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ

Σας αποστέλλουμε τους απολογισμούς έτους 2023 των Κεφαλαίων Αυτοτελούς Διαχείρισης «Θεμιστοκλή Κοτάρδου-Δημητρίου Ζερβού-Δονάτου Δημουλίτσα» και παρακαλούμε για την έγκρισή τους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4182/2013 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν3852/2010, (σχετικά το υπ' αριθμ 39726/21-05-2019 έγγραφο Υπουργείο Εσωτερικών «σε περίπτωση που τα όργανα διοίκησης και διαχείρισης των κληροδοτημάτων **δεν ορίζονται ρητώς στην οικεία συστατική τους πράξη ή δεν συνάγονται από τις διατάξεις του ν.4182/2013, τότε, ως τελευταία επιλογή, ως όργανο που μπορεί να λάβει αποφάσεις είναι η δημοτική επιτροπή του δήμου, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.3852/10 είναι αρμόδια για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της οικονομικής λειτουργίας του δήμου»).**

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Η Δημοτική Επιτροπή,

αφού έλαβε υπόψη:

- την υπ' αριθμ. πρωτ. 30013/14-8-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών-Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, μετά των συνημμένων εκθέσεων απολογισμού,
- τα άρθρα 62,72 & 73 του Ν. 3852/2010 με τις τροποποιήσεις από τα άρθρα 8 & 9 του Ν. 5056/2023 και το άρθρο 31 του Ν.5013/2023,
- την υπ' αριθμ. 303/30971/2-4-2024 (ΑΔΑ Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Λειτουργία Δημοτικής Επιτροπής»,
- τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4555/2018,

Με τις θετικές ψήφους των παρόντων μελών,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση απολογισμού έτους 2023 των Κεφαλαίων Αυτοτελούς Διαχείρισης «Θεμιστοκλή Κοτάρδου», «Δονάτου Δημουλίτσα» και «Δημητρίου Ζερβού», ως κάτωθι:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**ΔΩΝΑΤΟΥ ΔΗΜΟΥΛΙΤΣΑ**

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΔΩΝΑΤΟΥ ΔΗΜΟΥΛΙΤΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2023

ΕΣΟΔΑ**I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Τόκοι καταθέσεων ταμειυτηρίου έτους 2023 του λογαριασμού που τηρείται στην Εθνική Τράπεζα	0,00€
ΣΥΝΟΛΟ	0,00€

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Λοιπά έκτακτα έσοδα	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	0,00 €

III. ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2022	5.928,87 €

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ I + II + III	5.928,87€
-----------------------------------	------------------

ΕΞΟΔΑ**I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
A) ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ	
Νόμιμες υποχρεώσεις (φόρος τόκων καταθέσεων ταμειυτηρίου)	0,00 €
B) ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΚΟΠΟΥ ΤΟΥ ΔΙΑΘΕΤΗ	
Έξοδα μνημόσυνου & κλήρωσης	0,00 €
Τραπεζικά Έξοδα	0,00€
ΣΥΝΟΛΟ (A+B)	0,00€

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Λοιπά έκτακτα έσοδα	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	0,00 €

III. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023	5.928,87 €
-------------------------------	------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ Ι+ΙΙ+ΙΙΙ	5.928,87€

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΕΡΒΟΥ
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2023

I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Αφορά στα ακαθάριστα μισθώματα (ενοίκιο + χαρτόσημο) έτους 2022 που εισπράχθηκαν από τους μισθωτές των παρακάτω ακινήτων του Κληροδοτήματος :	<u>25.701,50 ευρώ</u>
A) του καταστήματος στην οδό Φιλαρμονικής 8 Συμφωνητικό Μίσθωσης 22885/23-04-2015 Διάρκεια μίσθωσης 01/04/15 έως 04/09/2024 για το χρονικό διάστημα από 01/01 – 31/12/2023 (ενοίκιο 1108,12 ευρώ ανά μήνα συμπεριλαμβανομένου χαρτ. 3,6%) ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ 2022	13.297,44 ευρώ 129,12 ευρώ
B) του καταστήματος στην οδό Φιλαρμονικής 10. Συμφωνητικό μίσθωσης 41830/02-08-2016 και 32073/15-09-2021. Διάρκεια μίσθωσης 02/08/2016 έως 04/09/24 για το χρονικό διάστημα από 01/01 – 31/12/2023 (ενοίκιο 1.017,97 ευρώ ανά μήνα συμπεριλαμβανομένου χαρτ. 3,6%) ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ 2022	12.215,64 ευρώ 59,30 ευρώ
Τόκοι καταθέσεων ταμειυτηρίου έτους 2023 του λογαριασμού που τηρείται στην Εθνική Τράπεζα	15,27 ευρώ
ΣΥΝΟΛΟ	<u>25.716,77 ευρώ</u>

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Οφειλόμενα μισθώματα προηγούμενων ετών	<u>0,00 ευρώ</u>

III. ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2022	<u>171.849,63 ευρώ</u>

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ Ι + ΙΙ + ΙΙΙ	197.566,40 ευρώ
-----------------------------------	------------------------

ΕΞΟΔΑ

I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Προμήθεια γραφικής ύλης (Χ.Ε 2/20-12-2023)	200,00 ευρώ

Συντήρηση περιουσίας: εργασίες προστασίας περιουσίας (ΧΕ 4/22-12-23)	806,00 ευρώ
Προμήθειες τραπεζών	15,00 ευρώ
Νόμιμες υποχρεώσεις (ΕΝΦΙΑ 2021-2022-2023 Χ.Ε 3/21-12-2023 & Φόρος τόκων)	7.550,33 ευρώ
Έξοδα μνημοσύνου (Χ.Ε 1/08-03-2023)	141,25 ευρώ

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
-----------	------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ I + II	8.712,58 ευρώ
-----------------------------	----------------------

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2023	188.853,82 ευρώ
Σύνολο	197.566,40 ευρώ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ΤΑ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΕΝΤΑΛΜΑΤΑ 2/20-12-2023 ΠΟΣΟΥ 200,00€ , 3/21-12-2023 ΠΟΣΟΥ 7.548,04€ ΚΑΙ 4/22-12-2023 ΠΟΣΟΥ 806,00€ ΕΞΟΦΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΟΓ. 37429600879 ΣΤΙΣ 10/01/2024

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΚΟΤΑΡΔΟΥ
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2023**

**ΕΣΟΔΑ
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
-Τόκοι καταθέσεων ταμειυτηρίου έτους 2023 του λογαριασμού που τηρείται στην Εθνική Τράπεζα	0,00€
-Τόκοι καταθέσεων λογαριασμού σε συνάλλαγμα λιρών Αγγλίας που τηρείται στην Εθνική Τράπεζα	0,75€
ΣΥΝΟΛΟ	<u>0,75 €</u>

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00€
ΣΥΝΟΛΟ	

III. ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2022	2.064,17€

Λίρες Αγγλίας κατατεθειμένες στην Εθνική Τράπεζα σε λογ. συναλλάγματος	2.516,05 €
------------------------------------------------------------------------	------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ Ι + ΙΙ + ΙΙΙ	4.580,97 €
-----------------------------------	-------------------

ΕΞΟΔΑ**I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
A) ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ	
Τραπεζικά Έξοδα	15,00€
Συναλλαγματικές Διαφορές	0,00€
Νόμιμες υποχρεώσεις	
- φόρος τόκων καταθέσεων ταμιευτηρίου	0,00€
- φόρος τόκων καταθέσεων συναλλάγματος	0,10€
B) ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΚΟΠΟΥ ΤΟΥ ΔΙΑΘΕΤΗ	
Έξοδα μνημόσυνου & κλήρωσης (Χ.Ε 1/08-03-2023)	141,25 €
ΣΥΝΟΛΟ (A+B)	156,35€

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΣΥΝΟΛΟ	

III. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023	
Σε ευρώ.....	1.907,92 €
Σε ευρώ από λίρες Αγγλίας	2.516,70 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ Ι+ΙΙ+ΙΙΙ	4.580,97 €

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **29-24 /2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΕΛΗ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ-ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΠΕΝΗΝΤΑΡΧΟΥ-ΠΟΥΛΗΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ