



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΡ.ΜΕΛ.: 12/2026**

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER»

ΑΔΕ: 035.3120903001 Προϋπ/σμός Μελέτης : 7.000 € (Φ.Π.Α 24%)

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια ενός (1) προκατασκευασμένου οικίσκου τύπου container , ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων μήκους 6,00 μέτρων, πλάτους 2,40 μέτρων και ύψους 2,60 μέτρων, κατασκευασμένο από πάνελ πάχους 4 εκατοστών, στα πλαϊνά τοιχώματα και στην οροφή , με μία πόρτα εισόδου διαστάσεων 85 εκατοστών πλάτους και ύψους 185 εκατοστών, με κλειδαριά ασφαλείας και δύο παράθυρα διαστάσεων 100 εκατοστά πλάτους και 100 εκατοστά ύψους, με προστατευτικά κάγκελα, την μεταφορά του στο Κτήμα Βασιλάκη όπου υπάρχει το θερμοκήπιο της υπηρεσίας μας και την εγκατάσταση του πάνω σε βάσεις.

Ο προκατασκευασμένος οικίσκος θα έχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση με φωτισμό και πρίζες καθώς και μικρό ηλεκτρολογικό πίνακα, ενώ το πάτωμα θα είναι με Laminate στο χρώμα του ξύλου, θα περιλαμβάνεται επίσης 2 κλιματιστικά 12.000 BTU, ενώ το χρώμα εξωτερικά θα είναι κατά προτίμηση στο χρώμα του ξύλου ή άσπρο ή ότι υπάρχει διαθέσιμο. Επίσης πάνω από την πόρτα εισόδου θα υπάρχει προστατευτικό για την βροχή, διαστάσεων 120 εκατοστών μήκους και 80 εκατοστών πλάτους, κατασκευασμένο από PVC.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

- **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**
- **ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**
- **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**
- **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΡ.ΜΕΛ.: 12 /2026**

Τίτλος: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER»

ΑΛΕ : 035. 3120903001 Προϋπολογισμός Μελέτης : 7.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια 1 (ενός) προκατασκευασμένου οικίσκου, ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων μήκους 6,00 μέτρων, πλάτους 2,40 μέτρων και ύψους 2,60 μέτρων, κατασκευασμένου από πάνελ πάχους 4 εκατοστών, στα πλαϊνά τοιχώματα και στην οροφή , με μία πόρτα εισόδου διαστάσεων 85 εκατοστών πλάτους και ύψους 185 εκατοστών, με κλειδαριά ασφαλείας και δύο παράθυρα διαστάσεων 100 εκατοστά πλάτους και 100 εκατοστά ύψους, με προστατευτικά κάγκελα, την μεταφορά του στο Κτήμα Βασιλάκη όπου υπάρχει το θερμοκήπιο της υπηρεσίας μας και την εγκατάσταση του πάνω σε βάσεις.

Ο προκατασκευασμένος οικίσκος θα έχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση με φωτισμό και πρίζες καθώς και μικρό ηλεκτρολογικό πίνακα, ενώ το πάτωμα θα είναι με Laminate στο χρώμα του ξύλου, θα έχει 2 κλιματιστικά 12.000 BTU, ενώ το χρώμα εξωτερικά θα είναι κατά προτίμηση στο χρώμα του ξύλου ή άσπρο ή ότι υπάρχει διαθέσιμο. Επίσης πάνω από την πόρτα εισόδου θα υπάρχει προστατευτικό για την βροχή, διαστάσεων 120 εκατοστών μήκους και 80 εκατοστών πλάτους, κατασκευασμένο από PVC.

Το ποσό θα καλυφθεί από εγγεγραμμένες πιστώσεις στο προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για το τρέχον έτος 2026, από ιδίους πόρους, με κωδικούς **ΑΛΕ 035.3120903001** για το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου με πίστωση 7.000 € και **Τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER»**.

Ο προμηθευτής έχει την υποχρέωση της προμήθειας, μεταφοράς και εγκατάστασης του οικίσκου γραφείου, σε θέση που θα υποδειχτεί από την υπηρεσία στο Θερμοκήπιο, στο Κτήμα Βασιλάκη που βρίσκεται στην πόλη της Κέρκυρας.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΡ.ΜΕΛ.: 12 /2026

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΑΔΕ : 035.3120903001

ΤΙΤΛΟΣ " ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER"

Προϋπολογισμός Μελέτης : 7.000,00 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ CPV 44211000-2	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (Ευρώ)	ΔΑΠΑΝΗ (Ευρώ)
1	Προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένου οικίσκου τύπου container ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων μήκους 6,00 μέτρων , πλάτους 2,40 μέτρων και ύψους 2,60 μέτρων, κατασκευασμένος από πάνελ πάχους 4 εκατοστών, στα πλαϊνά τοιχώματα και στην οροφή , με μία πόρτα εισόδου διαστάσεων 85 εκατοστών πλάτους και ύψους 185 εκατοστών, με κλειδαριά ασφαλείας και δύο παράθυρα διαστάσεων 100 εκατοστά πλάτους και 100 εκατοστά ύψους, με προστατευτικά κάγκελα. Περιλαμβάνεται η μεταφορά του, στο Κτήμα Βασιλάκη όπου υπάρχει το θερμοκήπιο της υπηρεσίας μας και η εγκατάσταση του πάνω σε βάσεις. Ο οικίσκος – γραφείο θα έχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση με φωτισμό και πρίζες καθώς και μικρό ηλεκτρολογικό πίνακα, ενώ το πάτωμα θα είναι με Laminate στο χρώμα του ξύλου, θα έχει 2 κλιματιστικά 12.000 BTU, ενώ το χρώμα εξωτερικά θα είναι κατά προτίμηση στο χρώμα του ξύλου ή άσπρο ή ότι υπάρχει διαθέσιμο. Επίσης πάνω από την πόρτα εισόδου θα υπάρχει προστατευτικό για την βροχή, διαστάσεων 120 εκατοστών μήκους και 80 εκατοστών πλάτους, κατασκευασμένο από PVC.	1	5.645,16 €	5.645,16 €
Σύνολο καθαρής αξίας				5.645,16 €
ΦΠΑ 24%				1.354,84 €
Γενικό σύνολο δαπάνης				7.000,00 €

Οι ανωτέρω τιμές προκύπτουν από έρευνα αγοράς που πραγματοποιήθηκε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΡ.ΜΕΛ.: 12 /2026

Τίτλος: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER»
ΑΔΕ : 035.3120903001 , Προϋπολογισμός Μελέτης : 7.000€ (με Φ.Π.Α. 24%)

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α' ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- α) Οι τιμές του τιμολογίου αφορούν κάθε μονάδα είδους (τεμάχιο), το οποίο πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.).
- β) Σε κάθε τιμή θα περιλαμβάνεται η προμήθεια, η μεταφορά και η εγκατάσταση ενός (1) κοντέινερ στο Κτήμα Βασιλάκη όπου βρίσκεται το νέο θερμοκήπιο της υπηρεσίας μας, και τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για αποθηκευτικό χώρο για αναλώσιμα υλικά του νέου θερμοκηπίου καθώς και των διάφορων μηχανημάτων κηποτεχνίας της υπηρεσίας μας, οι νόμιμες κρατήσεις και πάσα αιτούμενη δαπάνη μη ρητώς αναφερόμενη πλην όμως αναγκαία για την πλήρη έντεχνο και συμφώνως προς τους όρους εκτέλεσης της προμήθειας.
- γ) Δεν συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

Β' ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για την προμήθεια των ζητούμενων ειδών, κατά τις προδιαγραφές της μελέτης και της Συγγραφής Υποχρεώσεων Σ.Υ. οι τιμές μονάδας είναι οι παρακάτω:

Άρθρο 1°

Προμήθεια, προκατασκευασμένου οικίσκου , ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων μήκος 6 μέτρων, πλάτους 2,40 μέτρων και ύψους 2,60 μέτρων κατασκευασμένος από πάνελ πάχους 4 εκατοστών στα πλαϊνά τοιχώματα και στην οροφή .

Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση προκατασκευασμένου οικίσκου τύπου container 6 μέτρων, ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων μήκους 6,00 μέτρων πλάτους 2,40 μέτρων κατασκευασμένος από πάνελ πάχους 4 εκατοστών, στα πλαϊνά τοιχώματα και στην οροφή, με μια πόρτα εισόδου διαστάσεων 85 εκατοστών πλάτους και ύψους 185 εκατοστών, με κλειδαριά ασφαλείας και δυο παράθυρα διαστάσεων 100 εκατοστά πλάτους και 100 εκατοστά ύψους, με προστατευτικά κάγκελα. Περιλαμβάνεται η μεταφορά του στο Κτήμα Βασιλάκη όπου υπάρχει το θερμοκήπιο της υπηρεσίας μας και η εγκατάσταση πάνω σε βάσεις. Ο οικίσκος – γραφείο θα έχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση με φωτισμό και πρίζες καθώς και μικρό ηλεκτρολογικό πίνακα, ενώ το πάτωμα θα είναι Laminate στο χρώμα του ξύλου, θα έχει 2 κλιματιστικά 12.000 BTU, ενώ το χρώμα εξωτερικά θα είναι κατά προτίμηση στο χρώμα του ξύλου ή άσπρο ή ότι υπάρχει διαθέσιμο. Επίσης πάνω από την πόρτα εισόδου θα υπάρχει προστατευτικό για την βροχή, διαστάσεων 120 εκατοστών μήκους και 80 εκατοστών πλάτους, κατασκευασμένο από PVC.

Τιμή ανά 1 τεμάχιο: **7.000€** ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΡ.ΜΕΛ.: 12 /2026

Τίτλος : «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER»
Προϋπολογισμός : 7.000,00 € (με Φ.Π.Α. 24%),
ΑΔΕ : 035.3120903001

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια ενός (1) προκατασκευασμένου οικίσκου τύπου container, ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων μήκους 6,00 μέτρων , πλάτους 2,40 μέτρων και ύψους 2,60 μέτρων, κατασκευασμένο από πάνελ πάχους 4 εκατοστών, στα πλαϊνά τοιχώματα και στην οροφή , με μία πόρτα εισόδου διαστάσεων 85 εκατοστών πλάτους και ύψους 185 εκατοστών, με κλειδαριά ασφαλείας και δύο παράθυρα διαστάσεων 100 εκατοστά πλάτους και 100 εκατοστά ύψους, με προστατευτικά κάγκελα, την μεταφορά του στο Κτήμα Βασιλάκη όπου υπάρχει το θερμοκήπιο της υπηρεσίας μας και την εγκατάσταση του πάνω σε βάσεις.

Οι οικίσκος γραφείο θα έχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση με φωτισμό και πρίζες καθώς και μικρό ηλεκτρολογικό πίνακα, ενώ το πάτωμα θα είναι με Laminate στο χρώμα του ξύλου, θα έχει 2 κλιματιστικά 12.000 BTU, ενώ το χρώμα εξωτερικά θα είναι κατά προτίμηση στο χρώμα του ξύλου ή άσπρο ή ότι υπάρχει διαθέσιμο. Επίσης πάνω από την πόρτα εισόδου θα υπάρχει προστατευτικό για την βροχή, διαστάσεων 120 εκατοστών μήκους και 80 εκατοστών πλάτους, κατασκευασμένο από PVC.

. Περιγραφή των προς προμήθεια οικίσκου - γραφείου, δίνεται στα τεύχη Τιμολογίου και Συγγραφής Υποχρεώσεων που συνοδεύουν την παρούσα .

Ο προμηθευτής έχει την υποχρέωση της προμήθειας, μεταφοράς και τοποθέτησης του container σε θέση που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία στο Κτήμα Βασιλάκη που βρίσκεται στη πόλη της Κέρκυρας.

Η επιλογή του αναδόχου, θα γίνει με απευθείας ανάθεση, στον προσφέροντα με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής, βάσει του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής, εφόσον τα προσφερόμενα είδη πληρούν τις απαιτήσεις της παρούσας.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **7.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24 % και θα βαρύνει τον ΑΔΕ 035.3120903001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού για το έτος 2026, κατόπιν της υπ' αρ. 15-164/21-07-2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου , περί αναμόρφωσης ΠΥ έτους 2026.

ΑΡΘΡΟ 2º: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η παραπάνω προμήθεια θα γίνει με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης** για τις προσφορές που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, βάσει του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014 /25/ΕΕ)» με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής, εφόσον το προσφερόμενο είδος πληροί τις απαιτήσεις της παρούσας.

Η διενέργεια και η εκτέλεση της προμήθειας διέπονται από τις διατάξεις :

1. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-06-2026) Νέος Κώδικας Τοπ. Αυτοδιοίκησης.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5321/2026 - ΦΕΚ Α 114/20.07.2026
3. Τον Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) », όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν.4605/2019, ΦΕΚ 52/01-04-2019, Τεύχος Α'.
4. Της με αριθμό 57654/2017 Υπουργικής απόφασης (΄Β 1781) « Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) ΤΟΥ Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.»
5. Του Ν. 3861/ΦΕΚ 112 Α/ 13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις ».
6. Του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (ΦΕΚ 204Α/15-9-2011) άρθρο 4, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4072/2012 και ισχύει.
7. Του Ν.2362/23.11.1995 (ΦΕΚ 247/Α'-27.11.1995) Περί δημοσίου λογιστικού ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις.
8. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 1334/19-7-2018). Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Συμμετοχής Βελτίωσης της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. «Κλεισθένης Ι»
9. Του Ν.4071/12 (ΦΕΚ 85/11.04.2012 τεύχος Α'): Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.
10. Του Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 85/11-04-2012 τεύχος Α'): Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση. Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ
11. Του Ν. 4600/2019 ΦΕΚ 43/9-3-2019 Τεύχος Α'
12. Του Ν. 4605/2019 ΦΕΚ 52/01.04.2019 « Εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας με την Οδηγία) (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^{ης} Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση χρήση και αποκάλυψη τους (ΕΕL 157 της 15.06.2016)– Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
13. Το Ν.4782/2021-ΦΕΚ Α 36/Α/9-3-2021
14. Το Ν. 5321/26 ΦΕΚ Α 114/20-07-2026

Καθώς επίσης το σύνολο του ισχύοντος θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου που διέπει της Δημόσιες Συμβάσεις και ισχύει κατά την έναρξη της διαδικασίας ανάθεσης.

ΑΡΘΡΟ 4°:ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΕΥΧΩΝ

1. «Εργοδότης» ή «Κύριος του Έργου ΚτΕ» ή «Αναθέτουσα Αρχή»:Ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, Δ/νση: Μαράσλειο Μέγαρο, Λεωφόρος Αλεξάνδρας 6^Α,Τ.Κ. 49100, Κέρκυρα
2. «Ανάδοχος προμηθευτής» ή «Προμηθευτής»: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή συνεταιρισμός ή ένωση προμηθευτών ή κοινοπραξία στο οποίο να κατακυρωθεί ο διαγωνισμός.
3. «Δημοπρατούσα Αρχή» ή (ΔΑ)» και «Αναθέτουσα Αρχή»: Ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων.
4. «Διευθύνουσα υπηρεσία»: Η Δ/νση Καθημερινότητας, Πρασίνου και Κοιμητηρίων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων
5. «Προϊσταμένη Αρχή »: ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων ή η Δημοτική Επιτροπή κατά περίπτωση.
6. «Διαγωνιζόμενος» - «Προσφέρων»: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση που θα υποβάλλει προσφορά.
7. «Επιτροπή αξιολόγησης προσφορών»: Το αρμόδιο/α για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των προσφορών όργανο/α της Αναθέτουσας Αρχής , το οποίο θα συγκροτηθεί ειδικά για το σκοπό αυτό και το οποίο λειτουργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις περί λειτουργίας των συλλογικών οργάνων της διοίκησης.
8. «Τεύχη Μελέτης»: Τα τεύχη της μελέτης αλληλοσυμπληρώνονται, εν περιπτώσει δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των τευχών καθορίζεται ως κάτωθι:

Τεχνική έκθεση – Τεχνικές προδιαγραφές

Τιμολόγιο μελέτης

Ενδεικτικός προϋπολογισμός

Συγγραφή υποχρεώσεων

Οικονομική προσφορά

ΑΡΘΡΟ 5°:ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι **7.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. (24%). Το ποσόν αυτό θα καλυφθεί από σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων , από ιδίους πόρους, με κωδικό ΑΛΕ 035. 3120903001 με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER» κατόπιν της υπ' αρ. 15-164/21-07-2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου , περί αναμόρφωσης ΠΥ έτους 2026.

ΑΡΘΡΟ 6°:ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ & ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η επιλογή του αναδόχου προμηθευτή, θα γίνει με απευθείας ανάθεση, βάσει του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021 και με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής, εφόσον το προσφερόμενο είδος πληροί τις απαιτήσεις της παρούσας.

Προσφορές που οι τιμές μονάδας ξεπερνούν τον προϋπολογισμό της Μελέτης θα κρίνονται ως απαράδεκτες και δεν θα μπορούν να γίνουν δεκτές.

Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς θα καταθέσουν προσφορά για το σύνολο της σύμβασης, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 7°:ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός Κράτους -Μέλους της ΕΕ και έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της ΕΕ. ή

β) του ΕΟΧ και στο εσωτερικό των χωρών που είναι συμβαλλόμενα μέρη στη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του ΠΟΕ, η οποία κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν2513 / 97 (ΦΕΚ 139Α) υπό τον όρο ότι η σύμβαση καλύπτεται από την ΣΔΣ, ή

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν συνάψει ευρωπαϊκές συμφωνίες με την Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 8°:ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής (Άρθρο 72 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»).

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης πριν ή κατά την υπογραφή της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9°:ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Οι Προσφέροντες οφείλουν, μαζί με την προσφορά, να καταθέσουν επί ποινή αποκλεισμού, τα παρακάτω δικαιολογητικά εις διπλούν:

1. **Πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου** του τόπου όπου ασκούν το επάγγελμά τους ή άλλης αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τα ισχύοντα στη χώρα εγκατάστασής τους, με το οποίο θα βεβαιώνεται η εγγραφή τους σε αυτό ή η εγγραφή τους στα Μητρώα του ΓΕΜΗ (Γενικό Εμπορικό Μητρώο) και το ειδικό επάγγελμά τους. Θα πρέπει απαραίτητως να προκύπτει συνάφεια του επαγγελματικού αντικειμένου με την εμπορία του υπό προμήθεια υλικού.
2. **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86** στην οποία θα αναφέρεται ο χρόνος ισχύος της προσφοράς τους (όπως αναφέρεται στο άρθρο 13 της Σ.Υ.), όπως επίσης ότι ο συμμετέχων οικονομικός φορέας έλαβε γνώση των τεχνικών προδιαγραφών και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσας μελέτης, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και τα αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
3. Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο **έντυπο οικονομικής προσφοράς**, το οποίο εσωκλείεται σε ξεχωριστό φάκελο, εντός του ενιαίου φακέλου (υπόδειγμα επισυνάπτεται)
4. **Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση ατομικής Επιχείρησης, η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται από το φυσικό πρόσωπο. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του και ειδικότερα α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), από τους διαχειριστές της Εταιρείας, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. **Βεβαίωση Φορολογικής Ενημερότητας**, από την οποία προκύπτει ότι ο Προσφέρων είναι φορολογικά ενήμερος και η οποία γίνεται αποδεκτή εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.
6. **Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας**, από την οποία να προκύπτει ότι ο Προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές Κοινωνικής Ασφάλισης (Κύριας και Επικουρικής) και η οποία γίνεται αποδεκτή εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

ΑΡΘΡΟ 10°:ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Ως κριτήρια επιλογής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 75 του Ν.4412/2016 ορίζονται:

- Α. Η Καταλληλότητα για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας, η οποία αποδεικνύεται με**
Πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου του τόπου όπου ασκούν το επάγγελμά τους ή άλλης αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τα ισχύοντα στη χώρα εγκατάστασής τους, με το οποίο θα βεβαιώνεται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους.
- Β. Η Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: ΔΕΝ απαιτείται**

ΑΡΘΡΟ 11°:ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 73 παρ.1 & 2 του Ν.4412/2016

ΑΡΘΡΟ 12°:ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές θα υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους στο γραφείο Πρωτοκόλλου της Δν/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων (Ταχ. Δ/ση: Μαράσλειο Μέγαρο, Λ. Αλεξάνδρας 6^Α, Τ.Κ. 49100, Κέρκυρα).

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους μέσα σε ενιαίο κλειστό φάκελο στην εξωτερική πλευρά, του οποίου θα αναγράφονται ευκρινώς.

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
(Πρωτόκολλο Δν/σης Οικονομικών Υπηρεσιών)
Δ/ΝΣΗ ΜΑΡΑΣΛΕΙΟ ΜΕΓΑΡΟ, Λ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 6^Α Τ.Κ. 49100, Κέρκυρα
ΠΡΟΣΦΟΡΑ για την προμήθεια με τίτλο
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ
Προϋπολογισμού μελέτης: 7.000,00 (με ΦΠΑ 24 %)
«Να μην ανοιχτεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή γραμματεία»

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ πρέπει να δηλώνει τα πλήρη στοιχεία του (ταυτότητα για φυσικά πρόσωπα), την επωνυμία και το διακριτικό τίτλο (επί νομικών προσώπων, εταιρειών ή συνεταιρισμών), την ταχυδρομική και ηλεκτρονική διεύθυνση (εφόσον υπάρχει) και τηλέφωνα επικοινωνίας.

Ο σφραγισμένος φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει σφραγισμένο έντυπο οικονομικής προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 13^ο: ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους Προσφέροντες **για δώδεκα (12) μήνες** από την υποβολή τους. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερομένου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 14^ο: ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει με απόφαση Δημάρχου. Μέσα σε χρονικό διάστημα **δέκα πέντε (15) ημερών** από την έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 15^ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης ορίζεται **σε ΤΕΣΣΕΡΙΣ (4) μήνες** από την από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης .

ΑΡΘΡΟ 16^ο: ΠΑΡΑΔΟΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΛΙΚΩΝ

Η παράδοση των ειδών θα γίνει κατόπιν παραγγελίας από την αρμόδια Υπηρεσία.

Ειδικότερα, τα προς προμήθεια είδη θα πρέπει να παραδίδονται το αργότερο εντός ενός (1) μηνός από την παραγγελία της αρμόδιας Υπηρεσίας, πάντα εντός της συνολικής συμβατικής προθεσμίας. Σε περίπτωση καθυστέρησης αυτή θα πρέπει να τεκμηριώνεται από τον προμηθευτή.

- 1. Η παραλαβή της προμήθειας θα πραγματοποιείται είτε τμηματικά είτε συνολικά, από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου εντός ενός (1) μηνός από την παράδοση, τηρουμένων των διαδικασιών, που προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων 208 & 209 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021, άρθρο 105 παρ. 10.**
2. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:
 - α) τηρούνται οι όροι του άρθρου 132 περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους,
 - β) έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής μετά από γνωμοδότηση αρμόδιου συλλογικού οργάνου είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και εφόσον συμφωνεί ο προμηθευτής είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή, το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου,
 - γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης είναι ίσο ή μικρότερο από τον αρχικό συμβατικό χρόνο παράδοσης.
3. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, ο χρόνος παράτασης δεν συνυπολογίζεται στον συμβατικό χρόνο παράδοσης.
4. Η απόφαση παράτασης εκδίδεται εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από την υποβολή του σχετικού αιτήματος του προμηθευτή. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207 περί κυρώσεων για εκπρόθεσμη παράδοση προμήθειας.

5. Με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνωμοδότηση του οργάνου της περ. β' της παρ. 11 του άρθρου 221, ο συμβατικός χρόνος φόρτωσης παράδοσης των υλικών μπορεί να μετατίθεται. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι, που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου φόρτωσης παράδοσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.
6. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να έχει ολοκληρωθεί η εκτέλεση της σύμβασης κατά το άρθρο 202 του Ν.4412/16, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.
7. Ο προμηθευτής υποχρεούται να ειδοποιεί την υπηρεσία, που εκτελεί την προμήθεια, την αποθήκη υποδοχής των υλικών και την επιτροπή παραλαβής, για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το υλικό, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.
8. Μετά από κάθε προσκόμιση υλικού στην αποθήκη υποδοχής αυτών, ο προμηθευτής υποχρεούται να υποβάλει στην υπηρεσία αποδεικτικό, θεωρημένο από τον υπεύθυνο της αποθήκης, στο οποίο αναφέρεται η ημερομηνία προσκόμισης, το υλικό, η ποσότητα και ο αριθμός της σύμβασης σε εκτέλεση της οποίας προσκομίστηκε.
9. Αν το υλικό φορτωθεί παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν.4412/16, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.
10. Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά, που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα, επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών, που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.
11. Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο προμηθευτής και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης παράδοσης.
12. Εφόσον ο προμηθευτής έχει λάβει προκαταβολή, εκτός από το προβλεπόμενο κατά τα ανωτέρω πρόστιμο, καταλογίζεται σε βάρος του και τόκος επί του ποσού της προκαταβολής, που υπολογίζεται από την επόμενη της λήξης του συμβατικού χρόνου, μέχρι την προσκόμιση του συμβατικού υλικού, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο του ποσοστού του τόκου υπερημερίας.
13. Η είσπραξη του προστίμου και των τόκων επί της προκαταβολής γίνεται με παρακράτηση από το ποσό πληρωμής του προμηθευτή ή, σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αντίστοιχα, εφόσον ο προμηθευτής δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό.
14. **Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.**

ΑΡΘΡΟ 17º: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Κατά την εκτέλεση των δημόσιων συμβάσεων, οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα, που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες, που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.
2. Οι ανάδοχοι δημοσίων συμβάσεων εντάσσονται κατά προτεραιότητα στα προγράμματα επιθεώρησης και ελέγχων του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.ΕΠ.Ε.), σύμφωνα με το π.δ. 113/2014 (Α' 180) και του Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων, σύμφωνα με το π.δ. 100/2014 (Α' 167), εφόσον πληρούν τα ειδικότερα κριτήρια που ορίζονται στις διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών.
3. Η υποχρέωση της παραγράφου 2:
(α) επισημαίνεται στα έγγραφα της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 53 και
(β) αποτελεί ειδικό όρο της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 130.
4. Η αθέτηση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παραγράφου 4 του άρθρου 73, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις.
5. Η μεταφορά, η φορτοεκφόρτωση και παράδοση των προς προμήθεια ειδών θα πραγματοποιηθεί με ευθύνη και έξοδα του προμηθευτή, στο θερμοκήπιο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας, στο Κτήμα Βασιλάκη, σύμφωνα με τις οδηγίες της αρμόδιας Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε χρονική στιγμή κατά την διάρκεια της σύμβασης διαπιστωθεί η ύπαρξη ελαττωματικού προϊόντος, αυτό θα επιστρέφεται με έξοδα αποστολής του αναδόχου και θα

αντικαθίσταται άμεσα.

ΑΡΘΡΟ 18°: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα, που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, εφόσον δεν φορτώσει, παραδώσει ή αντικαταστήσει (στην περίπτωση που αποδειχθεί ότι δεν πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές) τα υλικά, που αποτελούν και το συμβατικό αντικείμενο της προμήθειας, μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 202 και στο άρθρο 206 του ν. 4412/2016 και όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Ν4782/2021.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/16 και όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Ν4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 19°: ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 20°: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης, που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

2. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες, που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) τυχόν άλλες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, εφόσον προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΑΡΘΡΟ 21°: ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται από το Ταμείο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας, μετά την οριστική **παραλαβή** της προμήθειας και την έκδοση των βεβαιώσεων παραλαβής από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Ο παραπάνω τρόπος πληρωμής εφαρμόζεται και

στις τμηματικές παραδόσεις.

ΑΡΘΡΟ 22º: ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο, που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Στην περίπτωση που θα παραγγελθεί και θα παραδοθεί μικρότερη ποσότητα των ειδών, θα πληρωθεί το ποσό που αντιστοιχεί, χωρίς δέσμευση για ολοκλήρωση της προμήθειας, η οποία μπορεί να περιοριστεί σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου. Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να προμηθευτεί ολόκληρη την προκηρυχθήσα ποσότητα, ενώ σε ενδεχόμενο λήξης της χρονικής διάρκειας της προμήθειας, χωρίς την άντληση της ζητούμενης ποσότητας, η σύμβαση, που τελικά θα υπογραφεί, λύεται αυτοδίκαια κι ο ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να διεκδικήσει από τον Δήμο τυχόν οικονομικές αξιώσεις.

ΑΡΘΡΟ 23º: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Στην περίπτωση διαφορών που ίσως να προκύψουν ως αναφορά την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια που εδρεύουν στην Κέρκυρα.

Κέρκυρα 03-08-2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

**Ο ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ**

ΜΑΝΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΖΑΡΑΓΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΩΝ

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΡ.ΜΕΛ.: 12 /2026

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

" ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ CONTAINER" ΑΔΕ : 035.3120903001

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ CPV 44211000-2	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (Ευρώ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ (Ευρώ)
1	Προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένου οικίσκου τύπου container ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων μήκους 6,00 μέτρων , πλάτους 2,40 μέτρων και ύψους 2,60 μέτρων, κατασκευασμένος από πάνελ πάχους 4 εκατοστών, στα πλαϊνά τοιχώματα και στην οροφή , με μία πόρτα εισόδου διαστάσεων 85 εκατοστών πλάτους και ύψους 185 εκατοστών, με κλειδαριά ασφαλείας και δύο παράθυρα διαστάσεων 100 εκατοστά πλάτους και 100 εκατοστά ύψους, με προστατευτικά κάγκελα. Περιλαμβάνεται η μεταφορά του, στο Κτήμα Βασιλάκη όπου υπάρχει το θερμοκήπιο της υπηρεσίας μας και η εγκατάσταση του πάνω σε βάσεις. Ο προκατασκευασμένος οικίσκος θα έχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση με φωτισμό και πρίζες καθώς και μικρό ηλεκτρολογικό πίνακα, ενώ το πάτωμα θα είναι με Laminate στο χρώμα του ξύλου, θα έχει 2 κλιματιστικά 12.000 BTU, ενώ το χρώμα εξωτερικά θα είναι κατά προτίμηση στο χρώμα του ξύλου ή άσπρο ή ότι υπάρχει διαθέσιμο. Επίσης πάνω από την πόρτα εισόδου θα υπάρχει προστατευτικό για την βροχή, διαστάσεων 120 εκατοστών μήκους και 80 εκατοστών πλάτους, κατασκευασμένο από PVC.	1	5.645,16 €		
Σύνολο καθαρής αξίας					

ΦΠΑ 24%				
Γενικό σύνολο δαπάνης				

Οι ανωτέρω τιμές προκύπτουν από έρευνα αγοράς που πραγματοποιήθηκε.